



— Comisia de
— Comisia de
— Comisia de
Comisia de
Comisia de
Comisia de

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin. (1), lit. c),
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții “Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. și raportul de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate cu nr.;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, buget finanțe și credite externe nr., avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr., și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53 din 25 iunie 2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii Serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.15, Anexa 1, pct.II.7 din Regulamentul privind implementarea Programului Termoficare aprobat prin Ordinul nr.3194/20.11.2019 al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n) și art.139 alin.(3) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții “Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20” se modifică conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024, rămân nemodificate.

Art.III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Termonergetica București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir**

București,
Nr.

ANEXA la HCGMB nr.

pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024
privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "Modernizare
magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20

Grafic anual de eșalonare a plăților

Descriere	Total	Anul 2025		Anul 2026	
	Lei inclusiv tva	Lei inclusiv tva	Procent	Lei inclusiv tva	Procent
Valoare totală eligibilă	50.045.949,51	40.036.759,61	80%	10.009.189,90	20%
Valoare totală - buget de stat	42.539.057,08	34.031.245,67	80%	8.507.811,41	20%
Valoare contribuție proprie – buget local	7.506.892,43	6.005.513,94	80%	1.501.378,49	20%





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 138363 / 22.08.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eşalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20"

Prin HCGMB nr. 328/21.10.2024 a fost aprobată participarea municipiului București la Programul Termoficare precum și graficul de eşalonare anuală a plăților în vederea cofinanțării cheltuielilor pentru obiectivul de investiții "Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20".

Municipiul București a depus la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației documentația necesară finanțării acestui obiectiv de investiții prin fondurile puse la dispoziție de către Programul Termoficare, documentație care include HCGMB nr. 328/21.10.2024. Analizând Anexa la această hotărâre, reprezentanții MDLPA au constatat existența unei erori materiale în valoare de un ban (0,01 lei), apărută în prezentarea graficului eşalonării anuale a plăților pentru acest obiectiv de investiții între anii 2025 și 2026, eroare generată de mecanismul de rotunjire a sumelor la două zecimale utilizat de programul de calcul folosit, solicitând corectarea acesteia.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Servicii Integrate, propun spre aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre **privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eşalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20"**

PRIMAR GENERAL
Stelian BUJDŪVEANU



Întocmit:
Mircea DINESCU, expert

AVIZAT
Direcția Juridic
Director Executiv
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Servicii Integrate

Serviciul Termoenergetic

Nr. DSI 136790/21.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eşalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20"

Prin OUG nr. 53/2019 a fost aprobat Programul multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților, denumit Programul Termoficare, implementat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2019-2027 și finanțând proiectele de investiții noi și cele aflate în derulare.

Începând cu anul 2022, Primăria Municipiului București a întocmit și a depus documentațiile necesare accesării acestor fonduri, având în derulare în prezent câteva obiective de investiții finanțate prin Programul Termoficare. În continuarea acestor demersuri investiționale, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 a fost aprobată participarea municipiului București la Programul Termoficare precum și graficul de eşalonare anuală a plăților în vederea cofinanțării cheltuielilor pentru obiectivul de investiții "**Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20**".

Prin adresa nr. 119155/22.07.2025, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 162977/22.07.2025, Primăria Municipiului București a depus documentația necesară finanțării acestui obiectiv de investiții prin fondurile puse la dispoziție de către Programul Termoficare, documentație care include HCGMB nr. 328/21.10.2024. Analizând Anexa la această hotărâre, reprezentanții MDLPA au constatat existența unei erori materiale în valoare de un

ban (0,01 lei), apărută în prezentarea graficului eșalonării anuale a plăților pentru acest obiectiv de investiții între anii 2025 și 2026, eroare generată de mecanismul de rotunjire a sumelor la două zecimale utilizat de programul de calcul folosit, solicitând corectarea acesteia.

Față de cele prezentate și având în vedere obligativitatea transmiterii Hotărârii Consiliului General al Municipiului București de aprobare a participării la Programul Termoficare și a eșalonării multianuale a implementării proiectului, respectiv a alocărilor din bugetul local și a celor solicitate din bugetul de stat, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre **pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20".**

Director general
Roxana IONESCU



Director executiv
Irina BOBLEA

Mircea DINESCU,
expert superior



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă
Direcția Fonduri Nerambursabile

Nr. DGMPFE 119155 / 22 07.2025

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Direcția pentru Servicii Comunitare de Utilități Publice și Parcări Industriale.

Subiect: SOLICITARE DE FINANȚARE în cadrul Programului Termoficare a proiectului
Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20

Vă înaintăm atașat, în vederea evaluării, solicitarea de finanțare a proiectului *Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20*, în original, însoțită de documentația necesară (în format tipărit și pe stick USB) întocmită în conformitate cu prevederilor Regulamentului privind implementarea *Programului Termoficare*, aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației nr. 3194/2019, publicat în Monitorul Oficial nr. 988/09.12.2019, după cum urmează:

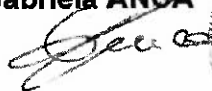
Nr. crt.	Document / folder
1.	HCGMB 154/2025 – exercitarea calității de primar general
2.	Solicitare de finanțare – în original
3.	Declarații PG – în original
4.	Contract de achiziție de servicii de proiectare și de execuție lucrări (RUC 852/23.12.2022); Act adițional nr. 1 la Contractul 852/2022 (RUC 153/08.05.2025)
5.	Planșe din SF (plan de situație, plan de încadrare, schemă hidraulică)
6.	Autorizația de Construire nr. 355/19.12.2024
7.	Certificatul de Urbanism nr. 541/21.11.2023
8.	Adresa DP – Serviciul Cadastru: <i>Planurile anexă și extrasul de CARTE FUNCİARĂ (copie)</i>
9.	HCGMB 052/2020 cu extras ROF (dovadă existență compartiment de specialitate)
10.	HCGMB 119/2025: aprobare BUGET Mun. București 2025 + p. 44 (buget proiect)
11.	HCGMB 131 și 330 din 2022: aprobare indicatori teh-ec faza SF
12.	Studiu fezabilitate - Magistrala II Vest între căminele PV2 – CM20

13.	HCGMB 328/2024: aprobare finanțare - Magistrala II Vest între căminele PV2 – CM20
14.	STRATEGIA de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor MB
16.	Hotărârea AGA ADITBI 11/2023: aprobare STRATEGIE
17.	Hotărârea AGA CMTEB nr. 2/2022
18.	HCGMB 726/2018: aprobare studiu ZONE UNITARE
19.	Studiu ZONE UNITARE
20.	Program îmbunătățire eficiență energetică
21.	HCGMB 318/2013: aprobare Bilanț Termoeenergetic 2022
22.	BILANȚ Termoeenergetic 2022
23.	Aviz tehnic ANRE Eficiență energetică (original) + fișa investiției + memoriu justificativ
24.	Decizii APMB Termoficare: Decizia etapei evaluare inițială 128/2018; de încadrare 157/2018
25.	Hotărârea AGA nr. 2/2022: aprobare Act constitutiv CMTEB și Raportări contabile
26.	Adresa compartimentului de specialitate: includere tronson propus spre modernizare în Decizia de încadrare nr. 157/2018.

Vă mulțumim pentru colaborare.
Cu stimă,

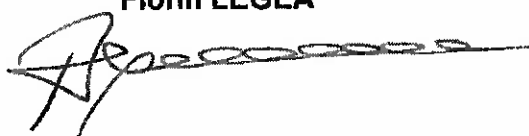
DIRECTOR GENERAL

Gabriela ANCA




DIRECTOR EXECUTIV,

Florin LEGEA



Întocmit,
Mihaela DIACONU



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eşalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "Modernizare magistrală de termoficare II VEST între căminele PV2 – CM20"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 172292/15.10.2024 și raportul de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice - Direcției Servicii Integrate nr. 169661/11.10.2024;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 224/18.10.2024, avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr. 26/16.10.2024, și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 309/17.10.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii Serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 15, Anexa nr. 1, pct. II.7 din Regulamentul privind implementarea Programului Termoficare aprobat prin Ordinul nr. 3194/20.11.2019 al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă participarea Municipiului București la Programul Termoficare și eşalonarea multianuală a implementării proiectului „Modernizare Magistrală de Termoficare II Vest între căminele PV2 – CM 20”.

Art.2 Se aprobă graficul de eşalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții „Modernizare Magistrală de Termoficare II Vest între căminele PV2 – CM 20”, cu evidența anuală a contribuției de la bugetul local al Municipiului București și a sumelor solicitate din bugetul de stat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului București a tuturor cheltuielilor neeligibile care pot apărea pe durata derulării obiectivului de investiții.

Art.4 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București, în calitate de reprezentant legal al Municipiului București, să semneze în numele și pentru Municipiul București, toate documentele necesare finanțării obiectivului de investiții, solicitarea de



finanțare, contractul de finanțare în cadrul Programului Termoficare, precum și orice modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente sau solicitări a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu implementarea obiectivului de investiții.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Termonergetica București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 21.10.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Stelian Buiduțeanu

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

București, 21.10.2024
Nr. 328



Privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eşalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții
 "Modernizare magistrală de termoficare II VEST între căminele PV2 – CM20"

Grafic anual de eşalonare a plăților

Descriere	Total	Anul 2025		Anul 2026	
	Lei inclusiv tva	Lei inclusiv tva	Procent	Lei inclusiv tva	Procent
Valoare totală eligibilă	50.045.949,51	40.036.759,61	80%	10.009.189,90	20%
Valoare totală - buget de stat	42.539.057,08	34.031.245,67	80%	8.507.811,42	20%
Valoare contribuție proprie – buget local	7.506.892,43	6.005.513,94	80%	1.501.378,49	20%

