



- Comisia de Patrimoniu
- Comisia de Cultură
- Comisia de Turism
24.09.2025

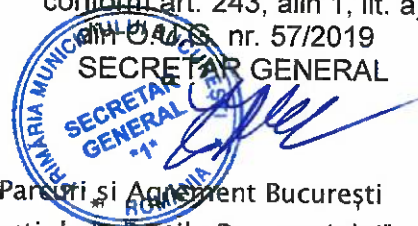
Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

conform art. 243, alin 1, lit. a)

nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind trecerea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” a bunului imobil „Podul de Nuc”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Cultură, Învățământ, Turism și Direcției Patrimoniu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Adresa Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” nr. 3702/14.08.2025, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București nr. unic 134033/14.08.2025;
- Adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București nr. 9787/14.08.2025;
- HCGMB nr. 219/23.04.2019 privind transmiterea din administrarea Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București a unor imobile, inclusiv Podul de Nuc și Izvorul Eminescu, amplasate în Parcul Cișmigiu;

Cu luarea în considerare a prevederilor Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), (7) lit. j), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 288 alin. (3), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea bunului imobil „Podul de Nuc”, situat în Parcul Cișmigiu, din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”, în scopul reabilitării și punerii în valoare a acestuia.

Art. 2. Bunul imobil „Podul de Nuc” aparține domeniului public al Municipiului București și se identifică conform Cărții Funciare nr. 221869 Sector 1, București (nr. cadastral 221869-C50), anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Predarea–primirea bunului imobil prevăzut la art. 1 se va face în baza unui protocol de predare–primire, care se va încheia între reprezentanții Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București și reprezentanții Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. După semnarea protocolului de predare–primire Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” va inventaria bunul imobil, iar Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București va actualiza evidențele contabile și patrimoniale corespunzătoare.

Art. 5. Operațiunile de modificare a cărții funciare privind înscrierea dreptului de administrare se vor efectua prin grija Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”.

Art. 6. Prevederile HCGMB nr. 219/23.04.2019 se modifică în mod corespunzător.

Art. 7. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, precum și Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București,
Nr.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

CARTE FUNCİARĂ NR. 221869 COPIE

Carte Funciară Nr. 221869 Bucuresti Sectorul 1



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 65085
Nr. cadastral vechi: 22480

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	221869	Din acte: 157.287 Masurata: 157.292	Teren imprejmuit; TDI, teren imprejmuit- Gradina Cismigiu

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	221869-C1	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 52 mp; - C1 - "Birouri"- suprafata construita la sol de 52,24 mp;
A1.2	221869-C2	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 111 mp; - C2 - "Birouri"- suprafata construita la sol de 110,92 mp;
A1.3	221869-C3	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 23 mp; - C3 - "Birouri"- suprafata construita la sol de 23,49 mp;
A1.4	221869-C4	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 37 mp; - C4 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 36,56 mp;
A1.5	221869-C5	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 109 mp; - C5 - "Platforma" - suprafata construita la sol de 109,48 mp;
A1.6	221869-C6	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 18 mp; - C6 - "Birouri" - suprafata construita la sol de 18,16 mp;
A1.7	221869-C7	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 16 mp; - C7 - "Magazie" - suprafata construita la sol de 16,14 mp;
A1.8	221869-C8	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 35 mp; - C8 - "WC" - suprafata construita la sol de 35,36 mp;
A1.9	221869-C9	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 7 mp; - C9 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,74 mp;
A1.10	221869-C10	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 7 mp; - C10 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,74 mp;
A1.11	221869-C11	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 7 mp; - C11 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,74 mp;
A1.12	221869-C12	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 2 mp; - C12 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 2,25 mp;
A1.13	221869-C13	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 81 mp; - C13 - "Foisor" - suprafata construita la sol de 81,24 mp;
A1.14	221869-C14	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 25 mp; - C14 - "Magazie" - suprafata construita la sol de 25,43 mp;
A1.15	221869-C15	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 62 mp; - C15 - "WC" - suprafata construita la sol de 61,58 mp;
A1.16	221869-C16	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 3 mp; - C16 - "Magazie" - suprafata construita la sol de 3,43 mp;
A1.17	221869-C17	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol: 6 mp; - C17 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,17 mp;

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.18	221869-C18	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:5 mp; - C18 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 5,25 mp;
A1.19	221869-C19	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:15 mp; - C19 - "Magazie" - suprafata construita la sol de 15,02 mp;
A1.20	221869-C20	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:6 mp; - C20 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,26 mp;
A1.21	221869-C21	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:6 mp; - C21 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,24 mp;
A1.22	221869-C22	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:4 mp; - C22 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 3,59 mp;
A1.23	221869-C23	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:1608 mp; - C23 - "Bazin" - suprafata construita la sol de 1.607,85 mp;
A1.24	221869-C24	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:19969 mp; - C24 - "Lac" - suprafata construita la sol de 19.969,35 mp;
A1.25	221869-C25	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Vasile Alecsandri"
A1.26	221869-C26	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Nicolae Balcescu"
A1.27	221869-C27	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Bogdan Petriceicu Hasdeu"
A1.28	221869-C28	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Duliu Zamfirescu"
A1.29	221869-C29	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Vlahuta"
A1.30	221869-C30	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Ion Cranga"
A1.31	221869-C31	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Stefan Octavian Iosif"
A1.32	221869-C32	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "George Cosbuc"
A1.33	221869-C33	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Ion Luca Caragiale"
A1.34	221869-C34	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Titu Maiorescu"
A1.35	221869-C35	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Odobescu"
A1.36	221869-C36	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Mihai Eminescu"
A1.37	221869-C37	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Stema Familiei Sturza"
A1.38	221869-C38	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Monument de for public- "Nimfa"
A1.39	221869-C39	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Gheorghe Panu"
A1.40	221869-C40	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Francezi"
A1.41	221869-C41	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Izvorul Sissi"
A1.42	221869-C42	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Americani"
A1.43	221869-C43	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Maica Samara"
A1.44	221869-C44	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Theodor Serbanescu"

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.45	221869-C45	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Traian Demetrescu"
A1.46	221869-C46	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.47	221869-C47	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Monument de for public- "Elena Pherekyde"
A1.48	221869-C48	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Monument de for public- "Izvorul Eminescu"
A1.49	221869-C49	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.50	221869-C50	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Monument de for public- "Podul de Nuc"

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 221869 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30725 / 23/10/2006		
Decizie nr. 1440, din 18/05/1963 emis de COMITETUL EXECUTIV AL SFATULUI POPULAR AL CAPITALEI (LEGE nr. 213/17.11.1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; DOSAR CADASTRU nr. 514474/06.09.2004 emis de OCGC BUCURESTI; DISPOZITIE nr. 1062/11.07.2006 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI; ADEVERINTA nr. FN/15.09.2006 emis de PMB - DEIC - SCEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24 A1
1) STATUL ROMAN		
108612 / 04/11/2016		
Act Administrativ nr. 85, din 08/04/1999 emis de CGMB (act administrativ nr. 1685/25-11-1999 emis de PMB; act administrativ nr. 866/06-06-2000 emis de PMB; act administrativ nr. 53415/06-06-2016 emis de OCPI);		
B2	se respinge cererea de notarea actualizarii informatiilor tehnice	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24
119288 / 13/12/2016		
Act Administrativ nr. 7060, din 09/11/2016 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 866, din 06/06/2000 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 85, din 08/04/1999 emis de C.G.M.B.; Act Administrativ nr. 1685, din 05/11/1999 emis de Primaria Municipiului Bucuresti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
1) MUNICIPIUL BUCURESTI		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
31 / 03/01/2017		
Act Administrativ nr. 119288, din 13/12/2016 emis de OCPIB;		
B5	Potrivit art. 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 119288/2016 in sensul intabularii dreptului de administrare in favoarea Administratiei Monumentelor si Patrimoniului Turistic	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	Potrivit art. 913 Cod Civil se îndreapta eroarea materială din cuprinsul încheierii nr. 119288/2016 în sensul intabularii dreptului de administrare în favoarea Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic	32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.42, A1.48, A1.50 A1.2, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.49
1) ADMINISTRATIA MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC		
4204 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. 31, din 03/01/2017 emis de OCPIB sector 1;		
B7	se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect îndreptare eroare materială mixtă cu privire la denumirea construcției C39 "Monument de for public Gheorghe Paun"	A1.39
30810 / 02/04/2019		
Act Administrativ nr. 25877, din 19/03/2019 emis de OCPIB 1;		
B8	se respinge cererea de rectificare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
46449 / 17/05/2019		
Act Administrativ nr. 775, din 22/11/2018 emis de Consiliul General al Municipiului București; Act Administrativ nr. 5698, din 04/12/2018 emis de PMB; Act Administrativ nr. PV, din 17/12/2018 emis de ALPA/Direcția de Arhitectură Peisagistică;		
B9	se respinge cererea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
30698 / 02/04/2019		
Act Administrativ nr. 25877, din 19/03/2019 emis de OCPIB1;		
B10	se respinge cererea de recepție a documentației cadastrale - îndreptare eroare materială mixtă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
25722 / 04/03/2020		
Act Administrativ nr. 274, din 17/12/2018 emis de PV;		
B11	se respinge cererea având ca obiect intabulare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	se respinge cererea avand ca obiect intabulare	47, A1.48, A1.49, A1.50
77479 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;		
B12	in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat cu IE 222061 (nr.cadastral vechi 22480/2) migrata eronat cu identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 - C 17 (A 1.17)	A1.17
Act Administrativ nr. 9298, din 28/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE+ (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE;; Act Administrativ nr. PV, din 03/05/1991 emis de SC FRAGA SA; + CERTIFICAT CASATORIE nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de SC FRAGA SA;+ ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI;; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei inscrieri prin Incheierea nr. 32034/02.11.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	A1.17
77483 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;		
B14	in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat cu IE 222062 (nr.cadastral vechi 22480/3) migrata eronat cu identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 - C 20 (A 1.20) si IE 221869 - C 21 (A 1.21)	A1.20, A1.21
Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE + (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE;; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. PV, din 03/05/1991 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei inscrieri prin Incheierea nr. 32035/02.11.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	A1.20, A1.21
77489 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;		
B16	in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat cu IE 222059 (nr.cadastral vechi 22480/4) migrata eronat cu identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 - C 9	A1.9
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de SC FRAGA SA; ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE + (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE; Act Administrativ nr. PV, din 03/06/1991 emis de SC FRAGA SA;CERTIFICAT CASATORIE nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei inscrieri prin Incheierea nr. 32032/02.11.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	A1.9
77494 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;		
B18	in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat cu IE 222060 (nr.cadastral vechi 22480/5) migrata eronat cu	A1.10

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B18	identificator diferit fata de imobilul teren se transfera în IE 221869 -C 10	A1.10
Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de SC FRAGA SA+ ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. PV, din 03/05/1991 emis de SC FRAGA SA+ CERTIFICAT CASATORIE nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei inscrieri prin Incheierea nr. 32033/02.11.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	A1.10
93270 / 24/08/2022		
Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE + (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE;; Act Administrativ nr. PV, din 03/05/1991 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI;		
B20	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare împotriva încheierii cu nr. 77483/12.07.2022 formulata de Temneanu (fosta HALASI) Camelia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
93273 / 24/08/2022		
Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE;		
B21	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare împotriva încheierii cu nr. 77494/12.07.2022 formulata de Temneanu (fosta HALASI) Camelia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
93274 / 24/08/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere reexaminare, din 23/08/2022 emis de TEMNEANU (fosta HALAS) CAMELIA; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE + (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de SC FRAGA SA;ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. PV, din 03/06/1991 emis de SC FRAGA SA; CERTIFICAT CASATORIE nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;		
B22	Se notează respingerea cererii de reexaminare împotriva încheierii nr. 77489/12.07.2021, formulată de Temneanu (fosta HALAS) Camelia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
93278 / 24/08/2022		
Act Administrativ nr. 9298, din 28/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE+ (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE;;		
B23	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare împotriva încheierii cu nr. 77479/12.07.2022 formulata de Temneanu (fosta HALASI) Camelia	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B23	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare impotriva incheierii cu nr. 77479/12.07.2022 formulata de Temneanu (fosta HALASI) Camelia	12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
95200 / 29/08/2022		
Act Administrativ nr. 4702, din 13/05/2019 emis de Administratia Lacuri, Parcuri si Agrement Bucuresti si Gardena Global Fresh SRL;		
B24	se respinge cererea avand ca obiect "notare contract de asociere in participatiune"	A1.9, A1.10, A1.17, A1.20, A1.21
135746 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 4702, din 13/05/2019 emis de ALPAB BUCURESTI;		
B25	se noteaza respingerea receptiei documentatiei cadastrale de actualizare date tehnice privind imobilul de sub A1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
6821 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 4702, din 13/05/2019 emis de ALPAB BUCURESTI;		
B26	se noteaza respingerea receptiei documentatiei cadastrale de actualizare date tehnice privind imobilul de sub A1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
13111 / 02/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 02/02/2023 emis de Margina Mihaela; Act Administrativ nr. 4702, din 13/05/2019 emis de ALPAB BUCURESTI;		
B27	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare a incheierii nr 6821/2023	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
145328 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 19871, din 28/12/2023 emis de OCPIB SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 208276, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI; Act Normativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI; Act Normativ nr. 775, din 22/11/2018 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI; Act Administrativ nr. 6791, din 15/01/2024 emis de Primaria Municipiului Bucuresti Directia Patrimoniu;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL BUCURESTI , domeniul public	
B29	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI	
37466 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. HOTARARE 775, din 22/11/2018 emis de Cons. General al Mun. Bucuresti; Act Normativ nr. DISPOZITIE 866, din 06/06/2000 emis de PMB; Act Normativ nr. HOTARARE 186, din 08/06/2008 emis de Cons. General al Mun. Bucuresti; Inscris Sub Semnatura Privata nr. IMPUTERNICIRE/ nr.iesire 962, din 08/04/2024 emis de DIRECTIA GENERALA DE ARHITECTURA PEISAGISTICA SI MONUMENTE DE FOR PUBLIC; Act Normativ nr. 1685, din 05/11/1999 emis de PMB; Act Normativ nr. HOTARARE 219, din 23/04/2019 emis		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
de Cons. General al Mun. București;		
B30	Se îndreapă eroarea materială din înscirerea de dub B.6 în sensul menționării ca dreptul de administrare privește doar construcțiile C2, C25-C41, C43-C47 și C49 în favoarea	A1.2, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.49 A1, A1.42
1) DIRECTIA GENERALA DE ARHITECTURA PEISAGISTICA SI MONUMENTE DE FOR PUBLIC		
B31	Se respinge cererea de îndreptare eroare materială privind dreptul de administrare asupra construcției C42 (A1.42)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30725 / 23/10/2006		
Hotărare nr. 160, din 23/08/2001 emis de C.G.M.B.;		
C1	ÎNSCRIERE, drept de ADMINISTRARE Sarcini: drept de administrare	A1
1) ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT		

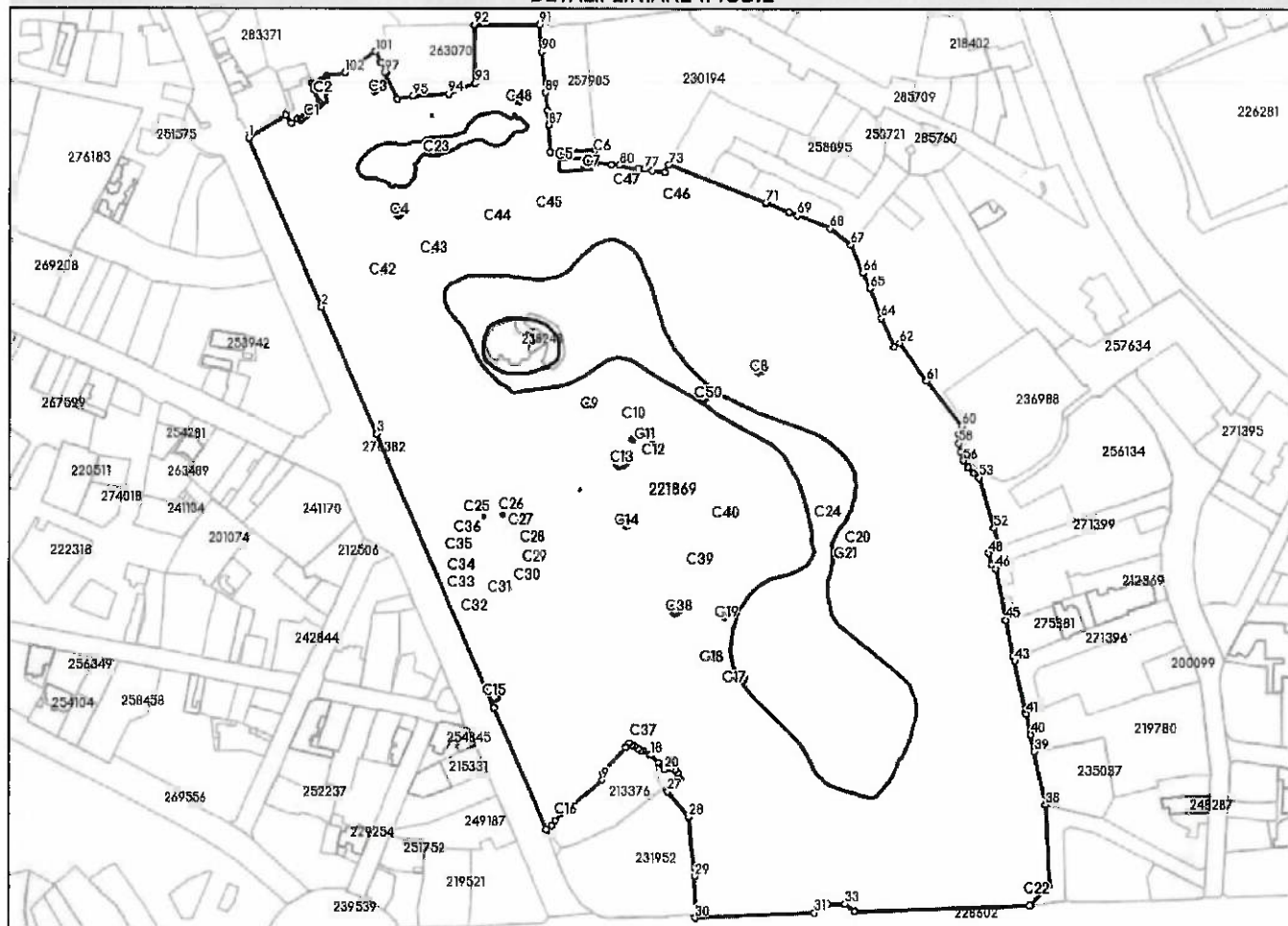
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
221869	Din acte: 157.287 Masurata: 157.292	TDI, teren imprejmuit- Gradina Cismii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan*	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	157.292	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	221869-C1	construcții administrative și social culturale	52	Cu acte	S. construită la sol:52 mp; - C1 - "Birouri"-suprafata construită la sol de 52,24 mp;
A1.2	221869-C2	construcții administrative și social culturale	111	Cu acte	S. construită la sol:111 mp; - C2 - "Birouri"-suprafata construită la sol de 110,92 mp;
A1.3	221869-C3	construcții administrative și social culturale	23	Cu acte	S. construită la sol:23 mp; - C3 - "Birouri"-suprafata construită la sol de 23,49 mp;
A1.4	221869-C4	construcții anexa	37	Cu acte	S. construită la sol:37 mp; - C4 - "Chiosc" -suprafata construită la sol de 36,56 mp;
A1.5	221869-C5	construcții administrative și social culturale	109	Cu acte	S. construită la sol:109 mp; - C5 - "Platforma" -suprafata construită la sol de 109,48 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	221869-C6	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; - C6 - "Birouri" - suprafața construită la sol de 18,16 mp;
A1.7	221869-C7	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol:16 mp; - C7 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 16,14 mp;
A1.8	221869-C8	construcții anexa	35	Cu acte	S. construită la sol:35 mp; - C8 - "WC" - suprafața construită la sol de 35,36 mp;
A1.9	221869-C9	construcții anexa	7	Cu acte	S. construită la sol:7 mp; - C9 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.10	221869-C10	construcții anexa	7	Cu acte	S. construită la sol:7 mp; - C10 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.11	221869-C11	construcții anexa	7	Cu acte	S. construită la sol:7 mp; - C11 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.12	221869-C12	construcții anexa	2	Cu acte	S. construită la sol:2 mp; - C12 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 2,25 mp;
A1.13	221869-C13	construcții anexa	81	Cu acte	S. construită la sol:81 mp; - C13 - "Foisor" - suprafața construită la sol de 81,24 mp;
A1.14	221869-C14	construcții anexa	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; - C14 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 25,43 mp;
A1.15	221869-C15	construcții anexa	62	Cu acte	S. construită la sol:62 mp; - C15 - "WC" - suprafața construită la sol de 61,58 mp;
A1.16	221869-C16	construcții anexa	3	Cu acte	S. construită la sol:3 mp; - C16 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 3,43 mp;
A1.17	221869-C17	construcții anexa	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; - C17 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,17 mp;
A1.18	221869-C18	construcții anexa	5	Cu acte	S. construită la sol:5 mp; - C18 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 5,25 mp;
A1.19	221869-C19	construcții anexa	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; - C19 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 15,02 mp;
A1.20	221869-C20	construcții anexa	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; - C20 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,26 mp;
A1.21	221869-C21	construcții anexa	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; - C21 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,24 mp;
A1.22	221869-C22	construcții anexa	4	Cu acte	S. construită la sol:4 mp; - C22 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 3,59 mp;
A1.23	221869-C23	construcții administrative și social culturale	1.608	Cu acte	S. construită la sol:1608 mp; - C23 - "Bazin" - suprafața construită la sol de 1.607,85 mp;
A1.24	221869-C24	construcții administrative și social culturale	19.969	Cu acte	S. construită la sol:19969 mp; - C24 - "Lac" - suprafața construită la sol de 19.969,35 mp;
A1.25	221869-C25	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Vasile Alecsandri"
A1.26	221869-C26	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Nicolae Balcescu"
A1.27	221869-C27	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Bogdan Petriceicu Hasdeu"
A1.28	221869-C28	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Dănilu Zamfirescu"
A1.29	221869-C29	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Vlahuta"
A1.30	221869-C30	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Ion Cranga"
A1.31	221869-C31	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Stefan Octavian Iosif"
A1.32	221869-C32	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "George Cosbuc"
A1.33	221869-C33	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Ion Luca Caragiale"
A1.34	221869-C34	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Monument de for public- "Titu Maiorescu"

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații/Referințe
A1.35	221869-C35	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Odobescu"
A1.36	221869-C36	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Mihai Eminescu"
A1.37	221869-C37	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Stema Familiei Sturza"
A1.38	221869-C38	construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Monument de for public- "Nimfa"
A1.39	221869-C39	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Gheorghe Panu"
A1.40	221869-C40	construcții administrative și social culturale	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Francezi"
A1.41	221869-C41	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Izvorul Sissi"
A1.42	221869-C42	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Americani"
A1.43	221869-C43	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Maica Samara"
A1.44	221869-C44	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Theodor Serbanescu"
A1.45	221869-C45	construcții administrative și social culturale	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Traian Demetrescu"
A1.46	221869-C46	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.47	221869-C47	construcții administrative și social culturale	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Monument de for public- "Elena Pherekyde"
A1.48	221869-C48	construcții administrative și social culturale	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Monument de for public- "Izvorul Eminescu"
A1.49	221869-C49	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.50	221869-C50	construcții administrative și social culturale	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Monument de for public- "Podul de Nuc"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	114.22
4	5	82.327
7	8	9.419
10	11	21.435
13	14	1.491
16	17	1.27
19	20	5.693
22	23	2.574
25	26	1.44

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	85.677
5	6	4.347
8	9	30.127
11	12	3.058
14	15	2.938
17	18	5.258
20	21	2.33
23	24	2.276
26	27	10.652

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	183.942
6	7	3.78
9	10	4.681
12	13	2.096
15	16	2.1
18	19	6.809
21	22	2.739
24	25	3.384
27	28	20.374

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
28	29	36.716	29	30	25.971	30	31	71.621
31	32	9.461	32	33	10.949	33	34	7.468
34	35	109.728	35	36	0.113	36	37	17.149
37	38	49.425	38	39	33.795	39	40	10.96
40	41	13.002	41	42	1.011	42	43	32.676
43	44	2.26	44	45	23.693	45	46	31.964
46	47	3.615	47	48	7.368	48	49	1.261
49	50	1.379	50	51	6.02	51	52	12.011
52	53	32.675	53	54	4.259	54	55	5.252
55	56	4.709	56	57	5.535	57	58	5.498
58	59	5.634	59	60	5.429	60	61	35.59
61	62	29.098	62	63	4.343	63	64	19.331
64	65	19.886	65	66	10.371	66	67	19.108
67	68	16.329	68	69	21.248	69	70	5.001
70	71	15.139	71	72	0.552	72	73	63.313
73	74	0.134	74	75	5.321	75	76	7.81
76	77	4.668	77	78	3.838	78	79	1.183
79	80	11.794	80	81	5.143	81	82	9.668
82	83	8.334	83	84	20.293	84	85	2.345
85	86	6.413	86	87	17.218	87	88	8.756
88	89	11.291	89	90	25.331	90	91	17.074
91	92	40.947	92	93	36.051	93	94	17.597
94	95	22.328	95	96	9.242	96	97	17.817
97	98	1.074	98	99	6.741	99	100	0.36
100	101	7.376	101	102	23.228	102	103	10.752
103	104	0.3	104	105	10.268	105	106	3.717
106	107	8.596	107	108	16.559	108	109	4.609
109	110	5.607	110	1	27.263			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

M. 157657/23.09.2025

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” a bunului imobil „Podul de Nuc”

Având în vedere:

Solicitarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” nr. 3702/14.08.2025, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București nr. unic 134033/14.08.2025, prin care se solicită promovarea unui proiect de hotărâre privind preluarea în administrare a bunului imobil „Podul de Nuc” și bunului mijloc fix „Fântâna Broșuța” cu 2 bazine”, situate în Parcul Cișmigiu;

Adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București nr. 9787/14.08.2025, prin care instituția își exprimă acordul privind transferul bunurilor menționate;

Dispozițiile art. 6 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”, conform cărora instituția are ca obiect de activitate administrarea monumentelor de for public aflate în proprietatea Municipiului București, precum și desfășurarea de activități de conservare, restaurare, protejare, inventariere, întreținere, amplasare și valorificare a acestora;

Prevederile HCGMB nr. 219/23.04.2019 și protocolul de predare-primire nr. 8452/24.06.2019, prin care bunul imobil „Podul de Nuc” se află în prezent în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București;

Că „Fântâna Broșuța cu două bazine”, nu poate face obiectul unui transfer de administrare întrucât nu figurează înscris în cartea funciară și, prin urmare, nu întrunește condițiile prevăzute la art. 300, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*.

Propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre *privind trecerea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” a bunului imobil „Podul de Nuc”*.

PRIMAR GENERAL
Stelian BUJDUVEANU



Avizat
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Direcția Patrimoniu

Nr. DCIT/13.8.13/22.08.2025

Nr. DP.13.8.13/22.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” a bunului imobil „Podul de Nuc”

Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”, prin adresa nr. 3702/14.08.2025, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 134033/14.08.2025, a solicitat transferul în administrarea sa a bunului imobil „Podul de Nuc”, în vederea reabilitării și valorificării acestuia ca obiectiv de interes cultural.

Conform evidențelor Direcției Patrimoniu, imobilul „Podul de Nuc” figurează în Volumul I, poziția nr. 9807, anexă la HCGMB nr. 186/2008 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București. Monumentul de for public, parte a domeniului public al Municipiului București, este înscris în Cartea Funciară nr. 221869 (nr. cadastral 221869-C50) și are o suprafață construită la sol de 40 mp.

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB), administrator desemnat prin HCGMB nr. 219/23.04.2019, și-a exprimat acordul pentru transfer prin adresa nr. 9787/14.08.2025. Conform datelor comunicate de ALPAB, bunul are număr de inventar 1410053 și valoarea de inventar de 23.338 lei.

Monumentul „Podul de Nuc” reprezintă un reper cultural cu valoare istorică, datând din anul 1859. Inițial realizat din lemn și amplasat în Parcul Cișmigiu, a fost înlocuit în anul 1930 cu podul actual, care traversează lacul de agrement și face legătura dintre Aleea Platanului și Aleea Magnoliei.

Potrivit art. 6 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”, instituția are ca atribuții administrarea monumentelor de for public ale Municipiului București, precum și activități de conservare, restaurare, protejare, inventariere, întreținere, amplasare și valorificare a acestora.

Transferul bunului se va realiza pe baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între ALPAB și Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”, în termen de maximum 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Întrucât această măsură modifică prevederile HCGMB nr. 219/23.04.2019 privind transmiterea imobilelor „Podul de Nuc” și „Izvorul Eminescu” în administrarea ALPAB, hotărârea va fi actualizată corespunzător.

Menționăm că prin HCGMB nr. 261/2020 a fost înființată Direcția Generală de Arhitectură Peisagistică și Monumente de For Public, prin contopirea AMPT cu Direcția de Arhitectură Peisagistică, iar prin HCGMB nr. 223/2024 atribuțiile acesteia au fost transferate la Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului”.

Patrimoniul și evidențele contabile ale instituțiilor implicate vor fi actualizate în termenul legal, iar înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară va fi realizată de către noul administrator.

În ceea ce privește bunul, mijloc fix, cu denumirea „Fântâna Broscuța cu două bazine”, menționăm că acesta nu poate face obiectul prezentului proiect de hotărâre, întrucât nu figurează înscris în cartea funciară și, prin urmare, nu întrunește condițiile prevăzute la art. 300, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*.

Având în vedere cele de mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre *privind trecerea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Centrului de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” a bunului imobil „Podul de Nuc”*.

Director Executiv DCIT

Andreea SUMANARIU

Șef Serviciul Cultură

Raluca ALEXANDRESCU

Director Executiv DP

Mariana PERȘUNARU

Șef Serviciul Evidență Patrimoniul

Camelia MĂNDESCU

Întocmit: Valentin Ștefănescu, Expert DCIT



Yde
S.C.
18.08.2025

3702
14 ap 2015

Către:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA CULTURĂ, ÎNVĂȚĂMÂNT, TURISM**

În atenția: **Domnului Director Executiv George Bogdan BORUNĂ**

18 AUG. 2025

134033

Prin HCGMB nr. 223/31.07.2024 Centrul de Cultură Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului (CCPBPB) a preluat Direcția Generală de Arhitectură Peisagistică și Monumente de For Public care la rândul ei a preluat anterior prin HCGMB nr. 261/16.06.2020 Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic.

Prin HCGMB nr. 223/31.07.2024 Centrul de Cultură Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului (CCPBPB) a preluat în administrare monumetele de for public aflate în proprietatea Municipiului București conform Anexei 4 la hotărâre.

Precizăm că în conformitate cu Anexa nr. 3 la HCGMB nr. 223/2024 obiectul de activitate al Centrului de Cultură Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului constă în administrarea monumentelor de for public proprietatea Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 219 din 23.04.2019 a fost transferat imobilul Podul de Nuc, situat în Parcul Cișmigiu din administrarea Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic în administrarea Administrației Lacuri Parcuri și Agreement București (ALPAB).

Având în vedere cele menționate vă solicităm să demarați procedurile legale necesare privind inițierea unui Proiect de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București pentru trecerea din administrarea Administrației Lacuri Parcuri și Agreement București (ALPAB) în administrarea Centrului de Cultură Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului a următoarelor imobile:

1. Imobilul Podul de Nuc situat în Parcul Cișmigiu, str. Șerban Vodă nr. 37 A, sector 1,

București, face parte conform HCGMB nr. 186/2008, privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public fiind înscris în anexa 1- poziția 9807 ;

2. Imobilului mijloc fix *Fântâna Broscuța cu 2 bazine*, aflat în inventarul ALPAB,

Menționăm că Administrația Lacuri Parcuri și Agreement București (ALPAB) prin adresa nr. 9787/14.08.2025 și-a exprimat acordul pentru predarea către Centrul de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului a imobilului *Podul de Nuc* și a imobilului mijloc fix *Fântâna Broscuța cu 2 bazine* aflat în inventarul ALPAB.

Director General,
Marian Geană DINU



Director,
Robert Iulian HRISTEA

Șef Serviciu Patrimoniu,
Conservare și Monitorizare Monumente de For Public

Simion Lincă

Referent de Specialitate
Mircea Mureșanu



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

PBPS MOGOȘOAIA NR. 3696/14.08.2025

Către,

**CENTRUL DE CULTURĂ "PALATELE BRÂNCOVENEȘTI" DE LA PORȚILE
BUCUREȘTIULUI**

Str. Polonă nr. 24-26, sector 1, București
Email - office@palatebrancovenesti.ro

În atenția Dnui Director General – DINU Marian Geani

Sătmate Domnule Director General,

Subscrisa Administrația Lacuri Parcuri și Agrement București, cu sediul în Șos. București - Ploiești nr. 8B, sector 1, reprezentată legal prin Director General Bogdan Peter Tănase, în calitate de administrator vă comunică acordul cu privire la transmiterea în administrarea Centrul de Cultură "Palatele Brâncovenesti de la Porțile Bucureștiului", în scopul reabilitării și punerii în valoare, a următoarelor bunuri aflate în administrarea instituției:

-bunul imobil *Podul de Nuc*, înscris în Cartea Funciară nr. 221869 – identificat C50 și înscris în anexa 1 - poziția 9807 la H.C.G.M.B nr. 186/2008, cu o valoare de inventar de 23.338 lei

- bunul imobil mijloc fix *Fântâna Broșuța* cu 2 bazine, cu o valoare de inventar de 953 lei

Atașăm extras de carte funciară și fișa mijloacelor fixe.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR GENERAL
Bogdan Peter Tanase

Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului
Cristina Radu

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14068311

www.alpab.ro

Tel: 021 234.58.60, Fax: 021 234.58.62

FISA MILOCULUI FIX - legal 08/2025

Nr. inventar.....	1410053	Grupa.....	212.N
Fel, serie, nr., data document provenienta.....	13463	Codul de clasificare.....	13.17.2.
Valoare de inventar.....	23,338.00	Data dării în folosință	
Amortizare lunara.....	0.00	Anul.....	2019
Gestiune : ALPAB-0200043 PARC CISMIGIU		Luna.....	10
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice :		Data amortizării complete :	
Podul de Nuc		Anul.....	2059
HCGMB 219/23.04.2019		Luna.....	11
Accesorii:		Durata normala de functionare.....	480
		Cota de amortizare.....	0.00 %

FISA MIJLOCULUI FIX - legal 08/2025

(verso)

Nr. Invent (de la nr la nr)	Documentul (data, felul, nr.)	Operatii care priv. miscarea, cresterea sau dimin valorii	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
1410053	ALTE 13403-67/10/2019	Intrare	1	1,00	0,00	1,00	
1410053	Rec - 11/2022	Reevaluare	1	15,999,00	0,00	15,000,00	15,999,00
1410053	Rec - 11/2024	Reevaluare	1	7,338,00	0,00	23,338,00	7,338,00

FISA MILOCULUI FIX - legal 08/2025

Nr. inventar.....	151010851	Grupa.....	212.N
Fel, serie, nr., data document provenienta.....	777	Codul de clasificare.....	1.8.15.
Valoare de inventar.....	983.00	Data darii in folosinta	
Amortizare lunara.....	0.00	Anul.....	2023
Gestiune : ALPAB-0200043 PARC CISMIGIU		Luna.....	07
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice :		Data amortizarii complete :	
Fantana Broscuta		Anul.....	2053
Are in componenta 2 bazine		Luna.....	08
Accesorii:		Durata normala de functionare.....	360
		Cota de amortizare.....	0.00 %

FISA MILOCULUI FIX - legal 08/2025

(verso)

Nr. invent (de la nr la nr)	Documentul (data, felul, nr.)	Operatii care priv. miscarea, cresterea sau dimin valorii	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
1510/0851	ALTE 777-11-07 2023	Intrare	1	1,00	0,00	1,00	
1510/0851	Rec - 11/2024	Reevaluare	1	952,00	0,00	952,00	952,00



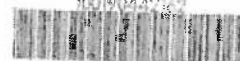
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 221869 București Sectorul 1

Nr. cerere 71170
Ziua 13
Luna 06
Anul 2025

Cod verificare
1009044212



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 65085
Nr. cadastral vechi: 22480

Adresa: Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	221869	Din acte: 157,287 Măsurată: 157,292	Teren împrejmuit; TDI, teren împrejmuit- Grădina Cismigiu

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	221869-C1	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 52 mp; - C1 - "Birouri" - suprafața construită la sol de 52,24 mp;
A1.2	221869-C2	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 111 mp; - C2 - "Birouri" - suprafața construită la sol de 110,92 mp;
A1.3	221869-C3	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 23 mp; - C3 - "Birouri" - suprafața construită la sol de 23,49 mp;
A1.4	221869-C4	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 37 mp; - C4 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 36,56 mp;
A1.5	221869-C5	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 109 mp; - C5 - "Platforma" - suprafața construită la sol de 109,48 mp;
A1.6	221869-C6	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 18 mp; - C6 - "Birouri" - suprafața construită la sol de 18,16 mp;
A1.7	221869-C7	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 16 mp; - C7 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 16,14 mp;
A1.8	221869-C8	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 35 mp; - C8 - "WC" - suprafața construită la sol de 35,36 mp;
A1.9	221869-C9	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 7 mp; - C9 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.10	221869-C10	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 7 mp; - C10 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.11	221869-C11	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 7 mp; - C11 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.12	221869-C12	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 2 mp; - C12 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 2,25 mp;
A1.13	221869-C13	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 81 mp; - C13 - "Fosfor" - suprafața construită la sol de 81,24 mp;
A1.14	221869-C14	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 25 mp; - C14 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 25,43 mp;
A1.15	221869-C15	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 62 mp; - C15 - "WC" - suprafața construită la sol de 61,58 mp;
A1.16	221869-C16	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 3 mp; - C16 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 3,43 mp;
A1.17	221869-C17	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construită la sol: 6 mp; - C17 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,17 mp;

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.18	221869-C18	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:5 mp; - C18 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 5,25 mp;
A1.19	221869-C19	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:15 mp; - C19 - "Magazie" - suprafata construita la sol de 15,02 mp;
A1.20	221869-C20	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:6 mp; - C20 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,26 mp;
A1.21	221869-C21	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:6 mp; - C21 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 6,24 mp;
A1.22	221869-C22	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:4 mp; - C22 - "Chiosc" - suprafata construita la sol de 3,59 mp;
A1.23	221869-C23	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:1608 mp; - C23 - "Bazin" - suprafata construita la sol de 1.607,85 mp;
A1.24	221869-C24	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	S. construita la sol:19969 mp; - C24 - "Lac" - suprafata construita la sol de 19.969,35 mp;
A1.25	221869-C25	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Vasile Alecsandri"
A1.26	221869-C26	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Nicolae Balcescu"
A1.27	221869-C27	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Bogdan Petriceicu Hasdeu"
A1.28	221869-C28	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Duliu Zamfirescu"
A1.29	221869-C29	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Vlahuta"
A1.30	221869-C30	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Ion Cranga"
A1.31	221869-C31	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Stefan Octavian Iosif"
A1.32	221869-C32	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "George Cosbuc"
A1.33	221869-C33	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construite la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Ion Luca Caragiale"
A1.34	221869-C34	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Titu Maiorescu"
A1.35	221869-C35	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Odobescu"
A1.36	221869-C36	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Mihai Eminescu"
A1.37	221869-C37	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construite desfasurate:1 mp; Monument de for public- "Stema Familiei Sturza"
A1.38	221869-C38	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construite desfasurate:57 mp; Monument de for public- "Mimfa"
A1.39	221869-C39	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construite desfasurate:1 mp; Monument de for public- "Gheorghe Panu"
A1.40	221869-C40	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construite desfasurate:3 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Francezi"
A1.41	221869-C41	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construite desfasurate:1 mp; Monument de for public- "Izvorul Sirei"
A1.42	221869-C42	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Americani"
A1.43	221869-C43	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construite desfasurate:2 mp; Monument de for public- "Mica Samara"
A1.44	221869-C44	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str STIRBEI VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construite desfasurate:1 mp; Monument de for public- "Theodor Serbanescu"

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.45	221869-C45	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str STIRBE VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Traian Demetrescu"
A1.46	221869-C46	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str STIRBE VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.47	221869-C47	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str STIRBE VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Monument de for public- "Elena Pherekyde"
A1.48	221869-C48	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str STIRBE VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Monument de for public- "Izvorul Eminescu"
A1.49	221869-C49	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str STIRBE VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.50	221869-C50	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Str STIRBE VODA, Nr. 37A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Monument de for public- "Podul de Nuc"

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 221869 Comuna/Oraș/Municipiul: București Sectorul 1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referința
---	-----------

30725 / 23/10/2006

Decizie nr. 1440, din 18/05/1963 emis de COMITETUL EXECUTIV AL SFATULUI POPULAR AL CAPITALULUI (LEGE nr. 213/17.11.1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; DOSAR CADASTRU nr. 514474/06.09.2004 emis de OCGC BUCUREȘTI; DISPOZIȚIE nr. 1062/11.07.2006 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; ADEVERINȚA nr. FN/15.09.2006 emis de PMB - DEIC - SCEI);

- B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1
- A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24

1) STATUL ROMAN

119288 / 13/12/2016

Act Administrativ nr. 7060, din 09/11/2016 emis de Primaria Municipiului București; Act Administrativ nr. 666, din 06/06/2000 emis de Primaria Municipiului București; Act Administrativ nr. 85, din 08/04/1999 emis de C.G.M.B.; Act Administrativ nr. 1685, din 05/11/1999 emis de Primaria Municipiului București;

- B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
- A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

2) MUNICIPIUL BUCUREȘTI

- B4 se notează actualizarea informațiilor tehnice
- A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

31 / 03/01/2017

Act Administrativ nr. 119288, din 13/12/2016 emis de OCPIB;

- B5 Potrivit art. 913 Cod Civil se îndreapă eroarea materială din cuprinsul încheierii nr. 119288/2015 în sensul intabularii dreptului de administrare în favoarea Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic
- A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50

- B6 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
- A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Referinte
B6 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	23, A1.24, A1.42, A1.48, A1.50
1) ADMINISTRATIA MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC	
4204 / 28/01/2017	
Act Administrativ nr. 31, din 03/01/2017 emis de OCPIB sector 1;	
se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect	
B7 Indreptare eroare materiala mixta cu privire la denumirea constructiei	A1.59
C39 "Monument de for public Gheorghe Paun"	
77479 / 12/07/2022	
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;	
in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in	
urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte	
B12 funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat	A1.17
cu IE 222061 (nr.cadastral vechi 22480/2) migrata eronat cu	
identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 -C	
17 (A 1.17)	
Act Administrativ nr. 9298, din 28/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE +	
(CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI	
RACORITOARE;; Act Administrativ nr. PV, din 03/05/1991 emis de SC FRAGA SA; + CERTIFICAT CASATORIE	
nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis	
de SC FRAGA SA;+ ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr.	
140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.	
07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;	
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei	
B13 Inscriseri prin Incheierea nr. 32034/02.11.2006, dobandit prin	A1.17
Conventie, cota actuala 1/1	
1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	
77483 / 12/07/2022	
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;	
in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in	
urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte	
B14 funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat	A1.20, A1.21
cu IE 222062 (nr.cadastral vechi 22480/3) migrata eronat cu	
identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 -C	
20 (A 1.20) si IE 221869-C 21 (A 1.21)	
Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE +	
(CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI	
RACORITOARE;; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis	
de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de CGMB - ALPA	
- SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. PV, din	
03/05/1991 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;	
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei	
B15 Inscriseri prin Incheierea nr. 32035/02.11.2006, dobandit prin	A1.20, A1.21
Conventie, cota actuala 1/1	
1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	
77489 / 12/07/2022	
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU;	
in baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 in	
urma implementarii sistemului informatic integrat de cadastru si carte;	
B16 funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat	A1.9
cu IE 222059 (nr.cadastral vechi 22480/4) migrata eronat cu	
identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 -C	
9	
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCURESTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de SC FRAGA SA;	
ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC;DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis	
de OCPI BUCURESTI; Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de INTREPRINDEREA DE COFETARII SI	
RACORITOARE + (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de INTREPRINDEREA DE	
COFETARII SI RACORITOARE; Act Administrativ nr. PV, din 03/06/1991 emis de SC FRAGA SA;CERTIFICAT	
CASATORIE nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;	
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu mentinera rangului a primei	
B17 Inscriseri prin Incheierea nr. 32032/02.11.2006, dobandit prin	A1.9
Conventie, cota actuala 1/1	
1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77494 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCUREȘTI - SERVICIUL CADASTRU;		
în baza referatului emis de serviciul cadastru nr. 9215/06.07.2022 în urma implementării sistemului informatic integrat de cadastru și carte funciara eterra 2, cartea funciara a imobilului de tip chiosc identificat cu IE 222060 (nr.cadastral vechi 22480/5) migrata eronat cu identificator diferit fata de imobilul teren se transfera in IE 221869 -C 10		A1.10
B18		
Act Administrativ nr. 9298, din 25/06/1990 emis de ÎNTEPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 11501/05.09.1990 emis de ÎNTEPRINDEREA DE COFETARII SI RACORITOARE; Act Administrativ nr. REFERAT 9215/06.07.2022 (11308/07.07.2022), din 06/07/2022 emis de OCPI BUCUREȘTI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 779, din 27/07/1999 emis de SC FRAGA SA+ ADEVERINTA nr. 4374/19.06.2006 emis de CGMB - ALPA - SC; DOSAR CADASTRU nr. 140943/25.10.2006 emis de OCPI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. PV, din 03/05/1991 emis de SC FRAGA SA+ CERTIFICAT CASATORIE nr. C9/122711/12.03.1993 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;		
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu mentinera rangului a primei		A1.10
B19 Inscris prin Incheierea nr. 32033/02.11.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		
1) HALAS (FOSTA TEMNEANU) CAMELIA		
13111 / 02/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 02/02/2023 emis de Margina Mihaela; Act Administrativ nr. 4702, din 13/05/2019 emis de ALPA BUCUREȘTI;		
		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50
B27 Se noteaza respingerea cererii de reexaminare a incheierii nr. 6821/2023		
145328 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 19871, din 28/12/2023 emis de OCPIB SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 208276, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 775, din 22/11/2018 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 6791, din 15/01/2024 emis de Primaria Municipiului Bucuresti Directia Patrimoniu;		
B28 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, domeniul public		
B29 Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1
1) ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCUREȘTI		
37466 / 04/04/2024		
Act Normativ nr. HOTARARE 775, din 22/11/2018 emis de Cons. General al Mun. Bucuresti; Act Normativ nr. DISPOZITIE 866, din 06/06/2000 emis de PMB; Act Normativ nr. HOTARARE 186, din 08/06/2008 emis de Cons. General al Mun. Bucuresti; Inscris Sub Semnatura Privata nr. IMPUTERNICIRE/ nr.iesire 962, din 08/04/2024 emis de DIRECTIA GENERALA DE ARHITECTURA PEISAGISTICA SI MONUMENTE DE FOR PUBLIC; Act Normativ nr. 1685, din 05/11/1999 emis de PMB; Act Normativ nr. HOTARARE 219, din 23/04/2019 emis de Cons. General al Mun. Bucuresti;		
B30 Se indreapta eroarea materiala din Inscrisul de dub B.6 in sensul mentionarii ca dreptul de administrare priveste doar constructiile C2, C25-C41, C43-C47 si C49 in favoarea		A1.2, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.49
1) DIRECTIA GENERALA DE ARHITECTURA PEISAGISTICA SI MONUMENTE DE FOR PUBLIC, CIF: 42002522		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30725 / 23/10/2006		
Hotarare nr. 160, din 23/08/2001 emis de C.G.M.B.;		
C1 ÎNSCRIERE, drept de ADMINISTRARE Sarcini: drept de administrare		A1
Document care contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.		Pagina 5 din 10

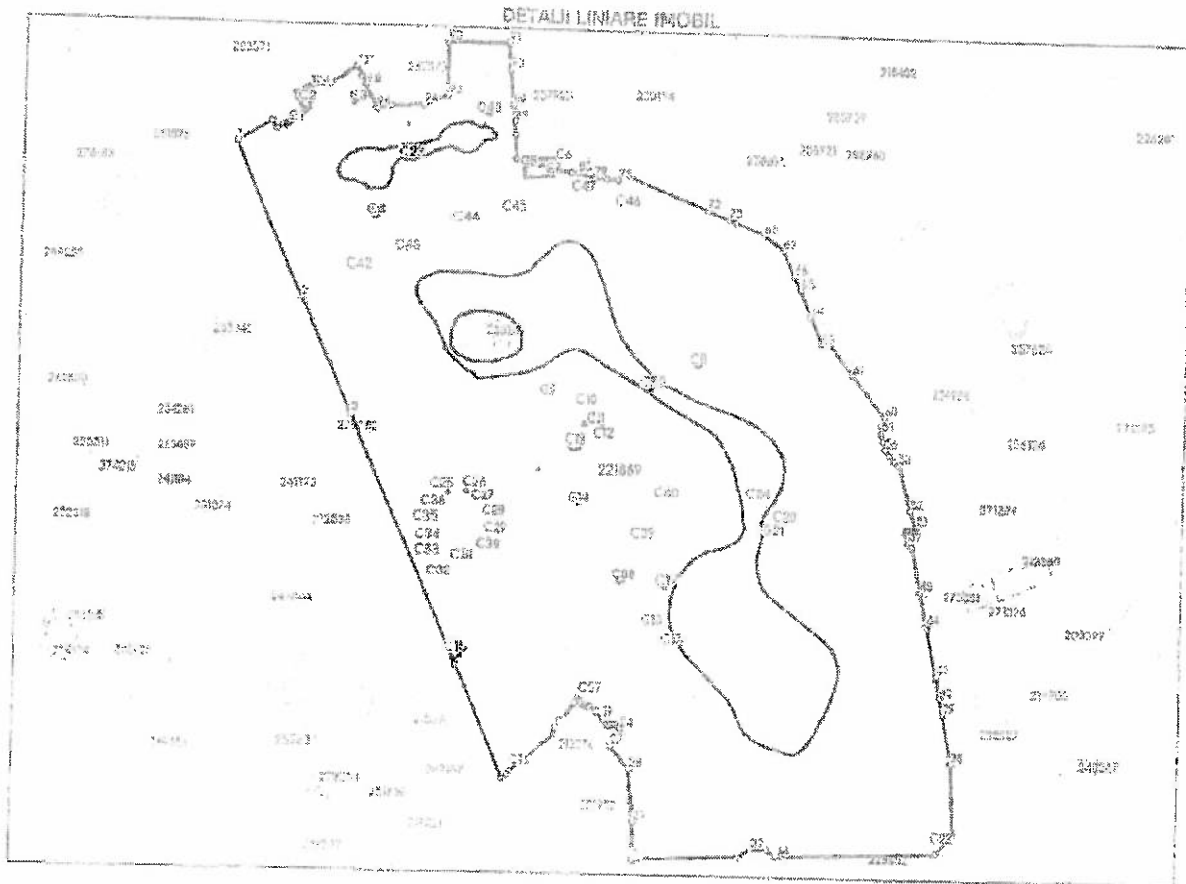
Înscrieri privind dezmembrăminte de dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C1 ÎNSCRIERE, drept de ADMINISTRARE Sarcini: drept de administrare 1) ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT	

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
221869	Din acte: 157.287 Masurata: 157.292	TDI, teren imprejmuit- Gradina Cismigiu

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Terță	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	157.292	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	221869-C1	construcții administrative și social culturale	52	Cu acte	S. construită la sol:52 mp; - C1 - "Birouri"-suprafata construita la sol de 52,34 mp;
A1.2	221869-C2	construcții administrative și social culturale	111	Cu acte	S. construită la sol:111 mp; - C2 - "Birouri"-suprafata construita la sol de 110.92 mp;
A1.3	221869-C3	construcții administrative și social culturale	23	Cu acte	S. construită la sol:23 mp; - C3 - "Birouri"-suprafata construita la sol de 23,49 mp;
A1.4	221869-C4	construcții anexa	37	Cu acte	S. construită la sol:37 mp; - C4 - "Chiosc"-suprafata construita la sol de 36.55 mp;
A1.5	221869-C5	construcții administrative și social culturale	109	Cu acte	S. construită la sol:109 mp; - C5 - "Platforma"-suprafata construita la sol de 109,48 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	221869-C6	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; - C6 - "Birouri" - suprafața construită la sol de 18,16 mp;
A1.7	221869-C7	construcții anexa	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; - C7 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 16,14 mp;
A1.8	221869-C8	construcții anexa	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; - C8 - "WC" - suprafața construită la sol de 35,36 mp;
A1.9	221869-C9	construcții anexa	7	Cu acte	S. construita la sol:7 mp; - C9 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.10	221869-C10	construcții anexa	7	Cu acte	S. construita la sol:7 mp; - C10 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.11	221869-C11	construcții anexa	7	Cu acte	S. construita la sol:7 mp; - C11 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,74 mp;
A1.12	221869-C12	construcții anexa	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; - C12 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 2,25 mp;
A1.13	221869-C13	construcții anexa	81	Cu acte	S. construita la sol:81 mp; - C13 - "Fetisor" - suprafața construită la sol de 81,24 mp;
A1.14	221869-C14	construcții anexa	25	Cu acte	S. construita la sol:25 mp; - C14 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 25,43 mp;
A1.15	221869-C15	construcții anexa	62	Cu acte	S. construita la sol:62 mp; - C15 - "WC" - suprafața construită la sol de 61,58 mp;
A1.16	221869-C16	construcții anexa	3	Cu acte	S. construita la sol:3 mp; - C16 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 3,43 mp;
A1.17	221869-C17	construcții anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; - C17 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,17 mp;
A1.18	221869-C18	construcții anexa	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; - C18 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 5,25 mp;
A1.19	221869-C19	construcții anexa	15	Cu acte	S. construita la sol:15 mp; - C19 - "Magazie" - suprafața construită la sol de 15,02 mp;
A1.20	221869-C20	construcții anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; - C20 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,26 mp;
A1.21	221869-C21	construcții anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; - C21 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 6,24 mp;
A1.22	221869-C22	construcții anexa	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp; - C22 - "Chiosc" - suprafața construită la sol de 3,59 mp;
A1.23	221869-C23	construcții administrative și social culturale	1.608	Cu acte	S. construita la sol:1608 mp; - C23 - "Bazin" - suprafața construită la sol de 1.607,85 mp;
A1.24	221869-C24	construcții administrative și social culturale	19.969	Cu acte	S. construita la sol:19969 mp; - C24 - "Lac" - suprafața construită la sol de 19.969,35 mp;
A1.25	221869-C25	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Vasile Alecsandri"
A1.26	221869-C26	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Nicolae Balcescu"
A1.27	221869-C27	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Bogdan Petriceicu Hasdeu"
A1.28	221869-C28	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Dimitrie Zamfirescu"
A1.29	221869-C29	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Alexandru Vlahuta"
A1.30	221869-C30	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Ion Cranga"
A1.31	221869-C31	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Stefan Octavian Iosif"
A1.32	221869-C32	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "George Cosbuc"
A1.33	221869-C33	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Ion Luca Caragiale"
A1.34	221869-C34	construcții administrative și social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public - "Titu Maiorescu"

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.35	221869-C35	construcţii administrative si social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Alexandru Odobescu"
A1.36	221869-C36	construcţii administrative si social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Mihai Eminescu"
A1.37	221869-C37	construcţii administrative si social culturale	1	Cu acte	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Stema Familiei Sturza"
A1.38	221869-C38	construcţii administrative si social culturale	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Monument de for public- "Timpă"
A1.39	221869-C39	construcţii administrative si social culturale	1	Cu acte	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Gheorghe Panu"
A1.40	221869-C40	construcţii administrative si social culturale	3	Cu acte	S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Francezi"
A1.41	221869-C41	construcţii administrative si social culturale	1	Cu acte	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Izvorul Sissi"
A1.42	221869-C42	construcţii administrative si social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Mon. Eroilor Americani"
A1.43	221869-C43	construcţii administrative si social culturale	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Monument de for public- "Malka Samara"
A1.44	221869-C44	construcţii administrative si social culturale	1	Cu acte	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Theodor Serbanescu"
A1.45	221869-C45	construcţii administrative si social culturale	3	Cu acte	S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Monument de for public- "Traian Demetrescu"
A1.46	221869-C46	construcţii administrative si social culturale	1	Cu acte	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.47	221869-C47	construcţii administrative si social culturale	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Monument de for public- "Elena Pherekyda"
A1.48	221869-C48	construcţii administrative si social culturale	23	Cu acte	S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Monument de for public- "Izvorul Eminescu"
A1.49	221869-C49	construcţii administrative si social culturale	1	Cu acte	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Atlas"
A1.50	221869-C50	construcţii administrative si social culturale	40	Cu acte	S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Monument de for public- "Podul de Nuc"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din protecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	114.22	2	3	85.677	3	4	183.942
4	5	82.327	5	6	4.347	6	7	3.78
7	8	9.419	8	9	30.127	9	10	4.681
10	11	21.435	11	12	3.058	12	13	2.096
13	14	1.491	14	15	2.938	15	16	2.1
16	17	1.27	17	18	5.255	18	19	6.809
19	20	5.693	20	21	2.33	21	22	2.739
22	23	2.574	23	24	2.276	24	25	3.384
25	26	1.44	26	27	10.652	27	28	20.374

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
28	29	36.716	29	30	25.971	30	31	71.621
31	32	9.461	32	33	10.949	33	34	7.468
34	35	109.728	35	36	0.113	36	37	17.149
37	38	49.425	38	39	33.795	39	40	10.96
40	41	13.002	41	42	1.011	42	43	32.676
43	44	2.26	44	45	23.693	45	46	31.964
46	47	3.615	47	48	7.368	48	49	1.261
49	50	1.379	50	51	6.02	51	52	12.011
52	53	32.675	53	54	4.259	54	55	5.252
55	56	4.709	56	57	5.535	57	58	5.498
58	59	5.634	59	60	5.429	60	61	35.59
61	62	29.098	62	63	4.343	63	64	19.331
64	65	19.886	65	66	10.371	66	67	19.108
67	68	16.329	68	69	21.248	69	70	5.001
70	71	15.139	71	72	0.552	72	73	63.313
73	74	0.134	74	75	5.321	75	76	7.81
76	77	4.668	77	78	3.838	78	79	1.183
79	80	11.794	80	81	5.143	81	82	9.668
82	83	8.334	83	84	20.293	84	85	2.345
85	86	6.413	86	87	17.218	87	88	8.756
88	89	11.291	89	90	25.331	90	91	17.074
91	92	40.947	92	93	36.051	93	94	17.597
94	95	22.328	95	96	9.242	96	97	17.817
97	98	1.074	98	99	6.741	99	100	0.36
100	101	7.376	101	102	23.228	102	103	10.752
103	104	0.3	104	105	10.268	105	106	3.717
106	107	8.596	107	108	16.559	108	109	4.609
109	110	5.607	110	1	27.263			

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereografic 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 **** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	65406	12-06-2024	02-07-2024	Actualizarea informatii tehnice

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură cografică, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 13/06/2025, 10:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>