



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei și asistența socială și umanitară de urgență către persoanele/familiile afectate de explozia din data 17.10.2025 din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5 ale căror locuințe au devenit inutilizabile

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al *Direcției Spațiu Locativ și cu Altă Destinație* și Direcția Generală Economică, Direcția Generală Situații de Urgență, Statistici și Strategii și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București
nr./.....;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 292/2011 *a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare*:

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2 lit. (d), alin. 7, lit. (h), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, *privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei către persoanele/familiile afectate de explozia din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5, ale căror locuințe au devenit inutilizabile urmare exploziei din data 17.10.2025, în vederea depășirii situației de urgență, prin plata chiriei, pentru o perioadă de maxim 12 luni, cu posibilitate de prelungire, conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre. Acestea se vor face prin grija Direcției Generale Situații de Urgență, Statistici și Strategii și a Direcției Spațiu Locativ și cu Altă Destinație.

Art. 2. Se împuternicește Primarul General să aprobe prin Dispoziție acordarea sprijinului financiar prevăzut la Art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă acordarea de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului București (D.G.A.S.M.B.) de ajutor financiar pentru fiecare membru al familiei, asistență socială și umanitară de urgență (cazare, hrana, materiale sanitare, consiliere psihologică, precum și pentru alte nevoi imediate generate de situația creată).

Art. 4. Toate direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General cât și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

Persoane/familie (număr)	Camere/locuință (număr)	Suprafața Utilă (mp)	Suprafața Construită (mp)	Valoare ajutor chirie (euro)*
1	1	37	58	360
2	2	52	81	512
3	3	66	102	598
4	3	74	115	698
5	4	87	135	843
6	4	93	144	858
7	5	107	166	998
8	5	110	171	1030

*Notă: valorile ajutorului de chirie sunt exprimate în euro și vor fi decontate în lei, la cursul de schimb al Băncii Naționale a României din ziua plății către beneficiar.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR GENERAL

Nr. 174136 / 17.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei și asistența socială și umanitară de urgență către persoanele/familiile afectate de explozia din data 17.10.2025 din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5 ale căror locuințe au devenit inutilizabile

Având în vedere raportul de specialitate comun întocmit de către *Direcției Spațiu Locativ și cu Altă Destinație* și Direcția Generală Economică, Direcția Generală Situații de Urgență, Statistici și Strategii și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București la proiectul de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei și asistența socială și umanitară de urgență către persoanele/familiile afectate de explozia din data 17.10.2025 din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5 ale căror locuințe au devenit inutilizabile,

În temeiul prevederilor Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei și asistența socială și umanitară de urgență către persoanele/familiile afectate de explozia din data 17.10.2025 din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5 ale căror locuințe au devenit inutilizabile.

PRIMAR GENERAL,
STELIAN BUJDUVEANU

AVIZAT,
DIRECTIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Situații de Urgență, Statistici și Strategii

Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Direcția Generală Economică

Nr. 174068 / 17.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei și asistența socială și umanitară de urgență către persoanele/famiile afectate de explozia
din data 17.10.2025
din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5
ale căror locuințe au devenit inutilizabile

Având în prevederile Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale cu modificările și completările ulterioare;

În urma exploziei produse la data de 17.10.2025 la imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30A, Scara A, sector 5, cu regim de înălțime de P+8, întreg imobilul fiind afectat integral și în risc de colaps conform comunicărilor Inspectoratului de Stat în Construcții. Incidentul a impus activarea de urgență a Planului Roșu de Intervenție, mai multe familii au fost afectate în mod direct, unele locuințe devenind complet inutilizabile.

La acest moment, fondul de locuințe de necesitate la nivelul Primăriei Municipiului București este insuficient pentru a răspunde nevoilor generate de această situație de urgență. Singura unitate locativă disponibilă necesită lucrări majore de reparații și nu poate fi repartizată.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Situații de Urgență, Statistici și Strategii

Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Direcția Generală Economică

Prin urmare, se impune identificarea și aprobarea de urgență a unei soluții pentru asigurarea de spații locative temporare pentru familiile afectate de explozie, până la reabilitarea locuințelor deteriorate.

Totodată se impune aprobarea unui sprijin financiar pentru plata chiriei în vederea identificării unei soluții locative temporare și asistența socială și umanitară de urgență.

În anul 2025, sumele necesare pentru plata chiriei vor fi suportate din bugetul Ordonatorului Principal de Credite prin alocarea din fondul de rezerva al Municipiului București pe anul 2025 a sumei de 2 900 mii lei, pentru punerea în aplicare a hotărârii Comitetului Municipiului București pentru Situații de Urgență (CMBSU) din data de 17.10.2025.

Acordarea ajutorului financiar pentru plata chiriei către persoanele/familiile afectate de explozia din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5, ale căror locuințe au devenit inutilizabile urmare exploziei din data 17.10.2025, în vederea depășirii situației de urgență, prin plata chiriei, se va face prin grija Direcției Generale Situații de Urgență, Statistici și Strategii.

Direcția de Asistență Socială a Municipiului București (D.G.A.S.M.B.) va acorda ajutor financiar pentru fiecare membru al familiei, asistența socială și umanitară de urgență (cazare, hrană, materiale sanitare, consiliere psihologică, precum și pentru alte nevoi imediate generate de situația creată).

Lista documentelor care trebuie depuse de către persoanele sau familiile afectate va fi stabilită în cadrul Metodologiei de acordare a sprijinului financiar, care va fi aprobată prin Dispoziție a Primarului General.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Diracția Generală Situații de Urgență, Statistici și Strategii

Diracția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație

Diracția Generală Economică

Față de cele de mai sus, s-a întocmit prezentul Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei și asistența socială și umanitară de urgență către persoanele/familiile afectate de explozia din data 17.10.2025, din imobilul situat în Calea Rahovei nr. 317, bloc 30 A, Sector 5, Bucuresti, ale căror locuințe au devenit inutilizabile

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECTOR GENERAL,
Țosmina SIMIEAN

DIRECȚIA GENERALĂ SITUAȚII DE URGENȚĂ, STATISTICI ȘI STRATEGII –
Diracția Înzestrare Materială și Situații de Urgență
Director,
Răzvan GRIGORAS

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
Director General
Emanuela JUGUREANU

DIRECȚIA SPAȚIU LOCATIV
ȘI CU ALTĂ DESTINAȚIE
Director Executiv,
Carmen IPATE

