

Consiliul General al Municipiului București

Hotărâre

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. / și Raportul de specialitate al Direcției de Mediu nr. / ;

Văzând avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 158/01.10.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului;

În conformitate cu prevederile cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2) - lit. b), d), alin. (4) - lit. g), alin. (7) – lit. i), j), k), p); art. 139, alin. (3) - lit. f); art.166, alin. (2) - lit. c), m), o), r) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, ____ . ____ . 2025

Nr. _____

PROTOCOL DE ASOCIERE
(Model)**Art. 1. PĂRȚILE**

a) **Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București**, cu sediul în Șos. București – Ploiești Nr. 8 B, sector 1, București, Telefon: (+4) 021 2245860 Fax: (+4) 021 2245862, E-mail: office@alpab.ro reprezentată prin Director General Dl. TĂNASE Bogdan Peter și

b) **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Municipiul București, Bld. George Coșbuc nr. 6-16, Sectorul 4, având cod de identificare fiscală 4316422, reprezentată legal prin Primar **BĂLUȚĂ DANIEL**,

Au convenit încheierea prezentului protocol de asociere, în următoarele condiții:

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Protocolul se încheie în scopul asigurării cadrului legal de cooperare între părți, respectiv stabilirea condițiilor, drepturilor și obligațiilor părților pentru realizarea și finanțarea în comun a lucrărilor/amenajărilor în vederea reabilitării împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Art. 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**3.1. Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București se obligă:**

- a) Să pună la dispoziție Sectorului 4 al Municipiului București spațiul pentru organizarea și execuția lucrărilor și să permită accesul la spațiul necesar;
- b) Să permită reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului;
- c) Să sprijine Sectorul 4 la realizarea lucrărilor și obținerea vizelor, acordurilor/autorizației, prin punerea la dispoziție a actelor deținute;

3.2. Drepturile și obligațiile Sectorului 4 al Municipiului București:

- a) Are dreptul să efectueze lucrările necesare privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului pe terenul deținut de ALPAB;
- b) Are obligația să obțină toate acordurile, avizele și autorizațiile necesare realizării proiectului;
- c) Se obligă să finanțeze toate lucrările de reabilitare a împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului, inclusiv obținerea de avize, studii, alte documentații.

Art. 4. Durata Protocolului de asociere

Protocolul de asociere este valabil de la data semnării până la recepția finală a lucrărilor.

Art. 5 Încetarea asocierii

Prezentul protocol încetează:

- prin acordul părților.
- la expirarea termenului, dacă părțile nu convin prelungirea convenției;

ART. 6. FORȚA MAJORĂ

Prin forță majoră se înțelege: orice forțe ale naturii, război (calamități, catastrofe), invazie, revoluție, insurecție, sau orice alte acte cu natura sau forța similară. În cazul apariției unui caz de forță majoră și cât de repede posibil după apariția cazului de forță majoră, partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți în scris, dacă partea care invocă cazul de forță majoră este în imposibilitate de a-și executa obligațiile. Părțile se vor consulta în privința măsurilor ce trebuie luate;

Forța majoră exonerează de răspundere PĂRȚILE, dacă este dovedită și dacă partea a adus-o la cunoștința celeilalte părți, în termen de 3 (trei) zile de la data producerii cazului de forță majoră.

ART. 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul în care părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, sau în cazul în care una dintre părți renunță la o astfel de soluționare, litigiul va fi supus spre soluționare instanțelor de judecată competente.

ART. 8. MODIFICĂRI. NOTIFICĂRI

8.1 Prezenta Convenție poate fi modificată numai în scris, prin acordul ambelor părți.

8.3 Notificarile transmise în legătură cu interpretarea, executarea sau existența prezentului Contract vor fi transmise, conform alegerii partii transmițătoare, în oricare din următoarele modalități: (a) prin scrisoare înmănată personal pe baza de semnatura sau transmisă prin posta (scrisoare recomandată, cu confirmare de primire); trimiterea prin curier va fi considerată înmănare personală sau (b) prin sisteme electronice de comunicare (incluzând dar fără a se limita la fax, e-mail).

Notificarile transmise prin posta sau curier vor fi comunicate la adresa sediului social.

8.4 Părțile stabilesc de comun acord că notificările/comunicările transmise reciproc prin e-mail vor avea aceeași valoare ca și înscrisurile transmise prin poștă/curier, în situația în care partea care transmite deține dovada transmiterii celeilalte părți către adresa de e-mail menționată mai sus, comunicarea fiind considerată a fi predată în momentul transmiterii, dacă există un raport de confirmare a expediției. Orice comunicare telefonică este valabilă dacă este ulterior consemnată și în scris, în oricare dintre metodele mai sus menționate.

Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București,
Director General

Sectorul 4 al Mun. București

PRIMAR

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDREI - GEORGE TROCAN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 180806 / 29.10.2025

REFERAT DE APROBARE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului.

Având în vedere adresa Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.7.1/525/02.10.2025, înregistrată la registratura Municipiului București cu nr. 164211/02.10.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 164211/07.10.2025 și la Direcția de Mediu cu nr. 167682/08.10.2025, prin care se solicită inițierea proiectului de hotărâre pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului, ca urmare a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 158/01.10.2025,

Luând în considerare faptul că, prin intermediul acestui proiect autoritatea locală Sector 4 urmărește stabilirea unui cadru legal de cooperare între părți, respectiv stabilirea condițiilor, drepturilor și obligațiilor părților pentru realizarea și finanțarea în comun a lucrărilor/amenajărilor în vederea reabilitării împrejuririi Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului, pentru asigurarea unui spațiu urban modern și sigur, delimitarea domeniului public, creșterea calității aerului și reducerea poluării prin crearea de noi bariere adecvate de separare a spațiului verde,

Ținând cont de cele mai sus menționate, de raportul de specialitate al Direcției de Mediu, cât și în temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre *privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului.*



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV,
Adrian IORDACHE

după 28.10.2025





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția de Mediu

Nr. 149736 / 27 OCT. 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului

Conform Ordonanței de Urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, art.166, alin.(2), lit. r), Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București „hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune, iar potrivit art.166, alin.(3), „atribuțiile prevăzute la alin.(2) lit. c), e), g) -i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.”

Ca urmare a adresei Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.7.1/525/02.10.2025, înregistrată la registratura Municipiului București cu nr. 164211/02.10.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 164211/07.10.2025 și la Direcția de Mediu cu nr. 167682/08.10.2025, prin care se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului, coroborat cu:

- prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 prin care se stabilește responsabilitatea compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului de a analiza și întocmi rapoartele de specialitate pentru proiectele de hotărâri;

- prevederile art. 18 alin. (3) denumit *Relații de autoritate funcțională* din Anexa nr. 2 la H.C.G.M.B. nr. 52/2020 *privind aprobarea statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului General*, care se stabilesc între compartimentele din structura organizatorică a Primăriei Municipiului București, în speță Direcția de Mediu cu organismele prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local, respectiv Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București;

- prevederile art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, conform căruia semnarea documentelor de fundamentare care stau la baza aprecierii necesității și oportunității emiterii actelor administrative, angajează răspunderea semnatarilor în raport cu atribuțiile specifice.

Direcția de Mediu a procedat la analiza HCLS4 nr.158/01.10.2025, a referatului de aprobare și a raportului de specialitate care a constituit suportul pentru aprobarea hotărârii în cauză, raportat la domeniul de activitate al direcției și la prevederile legislației privind administrarea și întreținerea spațiilor verzi, constatându-se următoarele:

✓ În Raportul de specialitate nr. P.10.1/458/24.09.2025 al Direcției de Dezvoltare din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București și în Referatul de aprobare nr. 176/24.09.2025 al Primarului Sectorului 4, domnul Daniel BĂLUȚĂ, sunt prezentate următoarele aspecte:

- Sectorul 4 al Municipiului București în parteneriat cu Municipiul București, în cadrul procesului de modernizare a spațiului urban are printre priorități creșterea siguranței traficului auto și pietonal, reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii, în scopul creșterii calității vieții. În acest sens, la nivelul Sectorului 4 s-a demarat un amplu proces de reconfigurare urbanistică prin lucrări și amenajări ce urmăresc planificarea și gestionarea eficientă a spațiului public, protecția mediului și reducerea poluării prin protejarea fondului vegetal existent în parcuri și spațiile verzi.

- În acest sens, s-a constatat că împrejmuirea domeniului public – Parcului Tineretului din Sectorul 4 – tronson Bulevardul Tineretului necesită lucrări de reabilitare pentru asigurarea unui spațiu urban modern și sigur, delimitarea domeniului public, creșterea calității aerului și reducerea poluării prin crearea de noi bariere adecvate de separare a spațiului verde.

✓ Obiectul Protocolului, anexă la HCLS4 nr.158/01.10.2025, constituie stabilirea unui cadru legal de cooperare între părți, respectiv stabilirea condițiilor, drepturilor și obligațiilor părților pentru realizarea și finanțarea în comun a lucrărilor/amenajărilor în vederea reabilitării împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului.

✓ Prin HCLS4 nr. 158/01.10.2025, autoritatea deliberativă a Sectorului 4 a aprobat modelul Protocolului-cadru de colaborare între Sectorul 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, model prevăzut în Anexă, valabil de la data semnării și până la recepția finală a lucrărilor.

✓ De asemenea, Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București prin adresa nr. 13231/27.10.2025, înregistrată la Direcția de Mediu cu nr. 179689/27.10.2025, consideră oportună asocierea propusă.

✓ Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2007 *privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos și accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică.

În conformitate cu dispozițiile art. 8 din Legea 24/2007 administrarea spațiilor verzi proprietate publică este exercitată de autoritățile administrației publice locale, respectiv Primăriile sectoarelor 1-6 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București. Acestea au obligația îndeplinirii unor obiective precum, cele prevăzute la art. 7 din legea sus menționată și anume:

a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;

b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții;

c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;

d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor;

e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;

f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural.

Potrivit art. 71 alin. 1) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, „schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora”, și potrivit art. 18 alin. 5) din Legea 24/2007 „este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori strămutarea spațiilor verzi definite de prezenta lege”.

Față de cele prezentate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind *împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurii Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului.*

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihaela CHIRIȚĂ**

Chirita

**Șef Serviciu Monitorizare Spații Verzi
Dana Roxana CERCEL**

[Signature]

Întocmit: 1ex./27.10.2025
Exp. Marilena GRECU

[Signature]

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Serviciul Tehnic
Comunicare Acte Administrative
NR.P.7.1/525/02.10.2025

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

03 OCT. 2025

INTRARE

NR. 164211

IEȘIRE

07. OCT. 2025

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
RELATIA CU C.M.B.
DIRECȚIA ALIST. TEHNICA
SI JURIDICA

SECTORUL 4
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURA

02 OCT 2025

INTRARE

Nr. 92237

IEȘIRE

CĂTRE
INTRARE
IEȘIRE

NR. 164211

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția dnei Secretar General Georgiana ZAMFIR

Exp. A. Begu
07.10.2025
P. B. Begu
07.10.2025
P. B. Begu
07.10.2025

Prin prezenta vă transmitem **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 155** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pasajelor Pietonale componente ale infrastructurii rutiere Piața Sudului, **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 156** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a terenului situat în Calea Șerban Vodă nr.186A, sector 4 București, având numărul cadastral 212004, în vederea edificării unor unități educaționale, sportive sau culturale, **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 157** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a terenului situat în Șos Olteniței nr. 193 bis, sector 4 București (baza sportivă Romprim) în vederea reabilitării și modernizării acesteia, **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 158** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului și **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 159** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de modificare și completare a Hotărârii nr. 148/11.04.2017 privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Strazilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4,



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIFA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

adoptate în **ședința ordinară** din data de **01.10.2025**, în vederea introducerii pe ordinea de zi a
ședinței Consiliului General al Municipiului București, urmând circuitul legal de avizare.

În anexă: 37 file

Cu stimă,





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Investiții și Verificare Lucrări Publice nr. P.10.1/458/24.09.2025;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

În baza prevederilor art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. f), art. 166 alin. 2 lit. s), art. 196 lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului.

Art.2 Se aprobă asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea finanțării și realizării proiectului prevăzut la art. 1, precum și modelul protocolului de asociere prevăzut în **Anexa** la prezenta, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să semneze protocolul de asociere, actele adiționale și orice alte operațiuni a căror necesitate reiese din implementarea protocolului, după obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 01.10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei George TROCAN



Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Nr. 158/01.10.2025

PROTOCOL DE ASOCIERE (Model)

Art. 1. PĂRȚILE

a) **Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București**, cu sediul în Șos. București – Ploiești Nr. 8 B, sector 1, București, Telefon: (+4) 021 2245860 Fax: (+4) 021 2245862, E-mail: office@alpab.ro reprezentată prin Director General Dl. TĂNASE Bogdan Peter și

b) **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Municipiul București, Bld. George Coșbuc nr. 6-16, Sectorul 4, având cod de identificare fiscală 4316422, reprezentată legal prin Primar **BĂLUȚĂ DANIEL**,

Au convenit încheierea prezentului protocol de asociere, în următoarele condiții:

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Protocolul se încheie în scopul asigurării cadrului legal de cooperare între părți, respectiv stabilirea condițiilor, drepturilor și obligațiilor părților pentru realizarea și finanțarea în comun a lucrărilor/amenajărilor în vederea reabilitării împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Art. 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București se obligă:

- a) Să pună la dispoziție Sectorului 4 al Municipiului București spațiul pentru organizarea și execuția lucrărilor și să permită accesul la spațiul necesar;
- b) Să permită reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului;
- c) Să sprijine Sectorul 4 la realizarea lucrărilor și obținerea vizelor, acordurilor/autorizației, prin punerea la dispoziție a actelor deținute;

3.2. Drepturile și obligațiile Sectorului 4 al Municipiului București:

- a) Are dreptul să efectueze lucrările necesare privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului pe terenul deținut de ALPAB;
- b) Are obligația să obțină toate acordurile, avizele și autorizațiile necesare realizării proiectului;
- c) Se obligă să finanțeze toate lucrările de reabilitare a împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului, inclusiv obținerea de avize, studii, alte documentații.



Art. 4. Durata Protocolului de asociere

Protocolul de asociere este valabil de la data semnării până la recepția finală a lucrărilor.

Art. 5 Încetarea asocierii

Prezentul protocol încetează:

- prin acordul părților.
- la expirarea termenului, dacă părțile nu convin prelungirea convenției;

ART. 6. FORȚA MAJORĂ

Prin forță majoră se înțelege: orice forțe ale naturii, război (calamități, catastrofe), invazie, revoluție, insurecție, sau orice alte acte cu natura sau forță similară. În cazul apariției unui caz de forță majoră și cât de repede posibil după apariția cazului de forță majoră, partea care invocă forță majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți în scris, dacă partea care invocă cazul de forță majoră este în imposibilitate de a-și executa obligațiile. Părțile se vor consulta în privința măsurilor ce trebuie luate;

Forța majoră exonerează de răspundere PĂRȚILE, dacă este dovedită și dacă partea a adus-o la cunoștința celeilalte părți, în termen de 3 (trei) zile de la data producerii cazului de forță majoră.

ART. 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul în care părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, sau în cazul în care una dintre părți renunță la o astfel de soluționare, litigiul va fi supus spre soluționare instanțelor de judecată competente.

ART. 8. MODIFICĂRI. NOTIFICĂRI

8.1 Prezentă Convenție poate fi modificată numai în scris, prin acordul ambelor părți.

8.3 Notificarile transmise în legătură cu interpretarea, executarea sau existența prezentului Contract vor fi transmise, conform alegerii partii transmitatoare, în oricare din următoarele modalități: (a) prin scrisoare înmănată personal pe baza de semnătură sau transmisă prin poșta (scrisoare recomandată, cu confirmare de primire); trimiterea prin curier va fi considerată înmănată personală sau (b) prin sisteme electronice de comunicare (incluzând dar fără a se limita la fax, e-mail).

Notificarile transmise prin poșta sau curier vor fi comunicate la adresa sediului social.

8.4 Părțile stabilesc de comun acord că notificările/comunicările transmise reciproc prin e-mail vor avea aceeași valoare ca și înscrisurile transmise prin poștă/curier, în situația în care partea care transmite deține dovada transmiterii celeilalte părți către adresa de e-mail menționată mai sus, comunicarea fiind considerată a fi predată în momentul transmiterii, dacă există un raport de confirmare a expediției. Orice comunicare telefonică este valabilă dacă este ulterior consemnată și în scris, în oricare dintre metodele mai sus menționate.

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București,
Director General

Sectorul 4 al Mun. București

PRIMAR



PROTOCOL DE ASOCIERE (Model)

Art. 1. PĂRȚILE

a) **Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București**, cu sediul în Șos. București – Ploiești Nr. 8 B, sector 1, București, Telefon: (+4) 021 2245860 Fax: (+4) 021 2245862, E-mail: office@alpab.ro reprezentată prin Director General Dl. TĂNASE Bogdan Peter și

b) **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Municipiul București, Bld. George Coșbuc nr. 6-16, Sectorul 4, având cod de identificare fiscală 4316422, reprezentată legal prin Primar **BĂLUȚĂ DANIEL**,

Au convenit încheierea prezentului protocol de asociere, în următoarele condiții:

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Protocolul se încheie în scopul asigurării cadrului legal de cooperare între părți, respectiv stabilirea condițiilor, drepturilor și obligațiilor părților pentru realizarea și finanțarea în comun a lucrărilor/amenajărilor în vederea reabilitării împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Art. 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București se obligă:

- a) Să pună la dispoziție Sectorului 4 al Municipiului București spațiul pentru organizarea și execuția lucrărilor și să permită accesul la spațiul necesar;
- b) Să permită reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului;
- c) Să sprijine Sectorul 4 la realizarea lucrărilor și obținerea vizelor, acordurilor/autorizației, prin punerea la dispoziție a actelor deținute;

3.2. Drepturile și obligațiile Sectorului 4 al Municipiului București:

- a) Are dreptul să efectueze lucrările necesare privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului pe terenul deținut de ALPAB;
- b) Are obligația să obțină toate acordurile, avizele și autorizațiile necesare realizării proiectului;
- c) Se obligă să finanțeze toate lucrările de reabilitare a împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului, inclusiv obținerea de avize, studii, alte documentații.

Art. 4. Durata Protocolului de asociere

Protocolul de asociere este valabil de la data semnării până la recepția finală a lucrărilor.

Art. 5 Încetarea asocierii

Prezentul protocol încetează:

- prin acordul părților.
- la expirarea termenului, dacă părțile nu convin prelungirea convenției;

ART. 6. FORȚA MAJORĂ

Prin forță majoră se înțelege: orice forțe ale naturii, război (calamități, catastrofe), invazie, revoluție, insurecție, sau orice alte acte cu natura sau forța similară. În cazul apariției unui caz de forță majoră și cât de repede posibil după apariția cazului de forță majoră, partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți în scris, dacă partea care invocă cazul de forță majoră este în imposibilitate de a-și executa obligațiile. Părțile se vor consulta în privința măsurilor ce trebuie luate;

Forța majoră exonerează de răspundere PĂRȚILE, dacă este dovedită și dacă partea a adus-o la cunoștința celeilalte părți, în termen de 3 (trei) zile de la data producerii cazului de forță majoră.

ART. 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul în care părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, sau în cazul în care una dintre părți renunță la o astfel de soluționare, litigiul va fi supus spre soluționare instanțelor de judecată competente.

ART. 8. MODIFICĂRI. NOTIFICĂRI

8.1 Prezenta Convenție poate fi modificată numai în scris, prin acordul ambelor părți.

8.3 Notificarile transmise în legătură cu interpretarea, executarea sau existența prezentului Contract vor fi transmise, conform alegerii partii transmițătoare, în oricare din următoarele modalități: (a) prin scrisoare înmănată personal pe baza de semnatura sau transmisă prin posta (scrisoare recomandată, cu confirmare de primire); trimiterea prin curier va fi considerată înmănare personală sau (b) prin sisteme electronice de comunicare (incluzând dar fără a se limita la fax, e-mail).

Notificarile transmise prin posta sau curier vor fi comunicate la adresa sediului social.

8.4 Părțile stabilesc de comun acord că notificările/comunicările transmise reciproc prin e-mail vor avea aceeași valoare ca și înscrisurile transmise prin poștă/curier, în situația în care partea care transmite deține dovada transmiterii celeilalte părți către adresa de e-mail menționată mai sus, comunicarea fiind considerată a fi predată în momentul transmiterii, dacă există un raport de confirmare a expediției. Orice comunicare telefonică este valabilă dacă este ulterior consemnată și în scris, în oricare dintre metodele mai sus menționate.

Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București,
Director General

Sectorul 4 al Mun. București

PRIMAR

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ANDREI - GEORGE TROCAN



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

INTRARE NT. 176/24.09.2025
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Investiții și Verificare Lucrări Publice nr. P.10.1/458/24.09.2025;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

În baza prevederilor art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. f), art. 166 alin. 2 lit. s), art. 196 lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului.

Art.2 Se aprobă asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării proiectului prevăzut la art. 1, precum și modelul protocolului de asociere prevăzut în **Anexa** la prezenta, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să semneze protocolul de asociere, actele adiționale și orice alte operațiuni a căror necesitate reiese din implementarea protocolului, după obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei-George TROCAN

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4 București
Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 176/24.09.2025
IESIRE

Member of CISQ Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Sectorul 4 al Municipiului București în parteneriat cu Municipiul București, în cadrul procesului de modernizare a spațiului urban are printre priorități creșterea siguranței traficului auto și pietonal, reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii, în scopul creșterii calității vieții.

În acest sens, la nivelul Sectorului 4 s-a demarat un amplu proces de reconfigurare urbanistică prin lucrări și amenajări ce urmăresc planificarea și gestionarea eficientă a spațiului public, protecția mediului și reducerea poluării prin protejarea fondului vegetal existent în parcuri și spațiile verzi.

În acest sens, s-a constatat că împrejurirea domeniului public- Parcului Tineretului din Sectorul 4 -tronsonul Bulevardul Tineretului necesită lucrări de reabilitare pentru asigurarea unui spațiu urban modern și sigur, delimitarea domeniului public, creșterea calității aerului și reducerea poluării prin crearea de noi bariere adecvate de separare a spațiului verde.

Întrucât parcul Tineretului se află în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București iar lucrările și fondurile necesare vor fi asigurate din bugetul Sectorului 4 al Municipiului București, este necesar a se crea cadrul legal prin încheierea unui protocol de asociere, după aprobarea obținută din partea Consiliului General al Municipiului București, conform Codului administrativ.

Noile amenajări vor prezenta rezistență în timp, vor fi realizate din materiale de calitate și se vor înscrie vizual în spațiul urban și în anturajul natural al zonei.

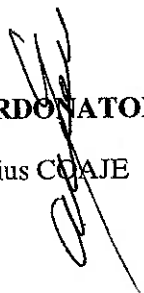
Având în vedere argumentele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement

București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului.

PRIMARUL SECTORULUI 4,

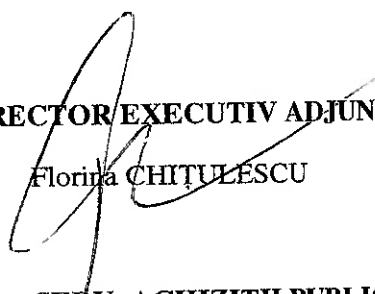
Dan BĂLUȚ





COORDONATOR,

Marius COAJE



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Florina CHIȚULESCU

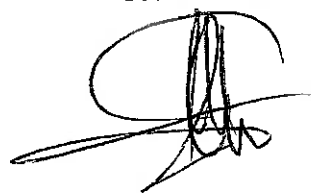
**SERV. ACHIZIȚII PUBLICE
ȘI URMĂRIRE INVESTIȚII
ȘEF SERVICIU,**

Paul PETREBA



ȘEF SERVICIU,

Cezar STUPARU





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4 București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

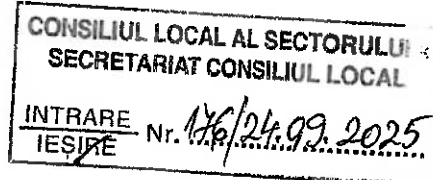
RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Investiții și Verificare Lucrări Publice

Nr. P.10.1/458/24.09.2025



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Sectorul 4 al Municipiului București în parteneriat cu Municipiul București, în cadrul procesului de modernizare a spațiului urban are printre priorități creșterea siguranței traficului auto și pietonal, reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii, în scopul creșterii calității vieții.

În acest sens, la nivelul Sectorului 4 s-a demarat un amplu proces de reconfigurare urbanistică prin lucrări și amenajări ce urmăresc planificarea și gestionarea eficientă a spațiului public, protecția mediului și reducerea poluării prin protejarea fondului vegetal existent în parcuri și spațiile verzi.

În acest sens, s-a constatat că împrejmuirea domeniului public- Parcului Tineretului din Sectorul 4 -tronsonul Bulevardul Tineretului necesită lucrări de reabilitare pentru asigurarea unui spațiu urban modern și sigur, delimitarea domeniului public, creșterea calității aerului și reducerea poluării prin crearea de noi bariere adecvate de separare a spațiului verde.

Întrucât parcul Tineretului se află în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București iar lucrările și fondurile necesare vor fi asigurate din bugetul Sectorului 4 al Municipiului București, este necesar a se crea cadrul legal prin încheierea unui protocol de asociere, după aprobarea obținută din partea Consiliului General al Municipiului București, conform Codului administrativ.

Noile amenajări vor prezenta rezistență în timp, vor fi realizate din materiale de calitate și se vor înscrie vizual în spațiul urban și în anturajul natural al zonei.

Având în vedere argumentele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru

împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului Bucureşti cu Administraţia Lacuri, Parcuri şi Agrement Bucureşti, în vederea finanţării şi realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului.

COORDONATOR,

Marius COAJE

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Florina CHITULESCU

**SERV. ACHIZIȚII PUBLICE
ȘI URMĂRIRE INVESTIȚII
ȘEF SERVICIU,**

Paul PETREA

ȘEF SERVICIU,

Cezar STUPARU

Avizat,

**Direcția Juridică
STODORESCU
MIHAL**

21

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA NR. 2 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor
cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului

AVIZUL
nr.51 din 25.09.2025

la proiectul de hotărâre nr.176/24.09.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărâi cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului

Având în vedere e-mailul Serviciului Tehnic Comunicare Acte Administrative din data 24.09.2025, ora 18.58 prin care s-a trimis proiectul de hotărâre mai sus menționat, în vederea introducerii pe ordinea de zi suplimentară, spre avizare, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, **Comisia nr. 2 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului**, adoptă următorul aviz:

Art. 1. Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre nr.176 /24.09. 2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărâi cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului-tronson Bulevardul Tineretului cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz cu /fără anexă!

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, Secretarului General al Sectorului 4 al Municipiului București.

Președintele Comisiei,

Orliu
Ecaterina Irina MANOLACHE



Secretarul Comisiei,

Elena -Daniela DUMITRU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția de Mediu

Serviciul Monitorizare Spații Verzi
Nr. 175052 / _____

20 OCT. 2025

Thomas
email

Către:

- X ➤ **Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București**
Șos. București - Ploiești Nr. 8 B, sector 1, București
E-mail: office@alpab.ro

Spre știință:

- **Direcția Asistență Tehnică și Juridică**
În atenția Doamnei Director Executiv Mariana BROD
- **Cabinet Administrator Public**
În atenția: Domnului Ștefan Lucian JUDELE

Referitor la: proiect de hotărâre prin care se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului.

Având în vedere adresa nr. 167682/08.10.2025, înregistrată la Direcția de Mediu cu nr. 167682/08.10.2025, prin care Direcția Asistență Tehnică și Juridică din cadrul Primăriei Municipiului București transmite în copie, spre analiza atât a direcției noastre, cât și a instituției dumneavoastră, adresa Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.7.1/525/02.10.2025, înregistrată la registratura Municipiului București cu nr. 164211/02.10.2025 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 164211/07.10.2025, referitoare la *Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 158/2025, privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejurimii Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului.*

Ținând cont de prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului General aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 52/2020, cu modificările și completările ulterioare, capitolul II – "Relații funcționale", art. 18, alin. (3), prin care Direcția de Mediu este responsabilă cu gestionarea relației de autoritate funcțională cu Administrația Lacuri,

Parcuri și Agreement București și având în vedere prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 prin care se stabilește responsabilitatea compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului de a analiza și întocmi rapoartele de specialitate pentru proiectele de hotărâri, **vă rugăm să ne comunicați, cu celeritate, punctul dumneavoastră de vedere privind asocierea propusă de Consiliul Local al Sectorului 4, potrivit Hotărârii Consiliul Local al Sectorului 4 nr. 158/01.10.2025, respectiv acordul sau dezacordul asupra asocierii, precum și asupra clauzelor stabilite în modelul de protocol de asociere din Anexa la Hotărârea menționată.**

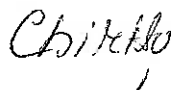
De asemenea, în cazul în care instituția dumneavoastră este de acord cu privire la asocierea propusă de Consiliul Local al Sectorului 4, vă rugăm să ne transmiteți o notă de fundamentare, în scopul asigurării suportului de informații pentru inițierea raportului de specialitate de către Direcția de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București.

Menționăm că, solicitarea nu intră în aria de competență a Direcției Generale Investiții din cadrul Primăriei Municipiului București.

Atașat, regăsiți în copie, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 158/01.10.2025.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihaela CHIRIȚĂ**



**Șef Serviciu SMSV,
Roxana CERCEL**

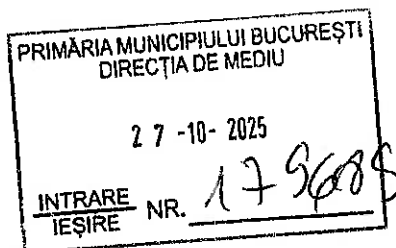


Întocmit, 4ex./20.10.2025
Exp. Marilena GRECU



Roxana Cercel

De la: RelatiiPublice@pmb.ro
Trimis: luni, 27 octombrie 2025 15:15
Către: Roxana Cercel
Subiect: FW: raspuns adresa ALPAB



Bună ziua,

Solicitarea dumneavoastră a fost înregistrată cu numărul PMB 179689 / 27.10.2025 ora 15:14.

Cu stimă,

Direcția Relații cu Publicul și Registratură
Primăria Municipiului București

13231

SMSU/R. CERCEL
Chiriac

27.10.2025



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Nr. 1228/BJEP/27.10.2025

Către:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția de Mediu

Bdul. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5

În atenția Doamnei Director Executiv - Mihaela CHIRIȚĂ

Stimată Doamnă Director Executiv,

Ca urmare a adresei dvs. cu nr. 175052/20.10.2025 înregistrată la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr. 13231/23.10.2025 referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 cu nr. 176/2025 cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Administrația Lacuri Parcuri și Agrement în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului privind reabilitarea împrejuririi Parcului Tineretului – tronson Bulevardul Tineretului, vă comunicăm acordul instituției noastre cu privire la asocierea propusă.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Bogdan-Peter TĂNASE



Șef Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Cornelia Apostol

Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului
Cristina Radu