



## Consiliul General al Municipiului București

### Hotărâre

**privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. .... / ..... și Raportul de specialitate al Direcției de Mediu nr. .... / ..... ;

Văzând avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 274/21.10.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local;

În conformitate cu prevederile cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. o) și s) și alin. (3), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

**Art.2** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2025

Nr. \_\_\_\_\_



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 180802 / 29.10.2025

## REFERAT DE APROBARE

**privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local**

Având în vedere solicitarea Sectorului 1 al Municipiului București nr. K/3835/23.10.2025, înregistrată Primăria Municipiului București cu nr. 177628/23.10.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 177628/23.10.2025 și la Direcția de Mediu cu nr. 179115/27.10.2025, prin care se solicită inițierea proiectului de hotărâre pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local, ca urmare a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 274/21.10.2025,

Luând în considerare faptul că, prin intermediul acestui proiect autoritatea locală Sector 1 urmărește stabilirea unui cadru formal de colaborare instituțională în vederea planificării și implementării de proiecte comune privind protejarea mediului urban, reabilitarea, modernizarea și valorificarea integrată a ecosistemelor verzi și albastre (parcuri, lacuri, maluri, zone naturale cu valoare ecologică), precum și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din Sectorul 1,

Ținând cont de cele mai sus menționate, de raportul de specialitate al Direcției de Mediu, cât și în temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre *privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în*

condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

PRIMAR GENERAL,  
Stelian BOJDUVEANU



AVIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Adrian IORDACHE





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția de Mediu

Nr. 179732 / 27 OCT. 2025

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local**

Conform Ordonanței de Urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, art.166, alin.(2), lit. r), Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București „hotărâsc, în condițiile legii, cu acordul Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune, iar potrivit art.166, alin.(3), „atribuțiile prevăzute la alin.(2) lit. c), e), g) -i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.”

Ca urmare a adresei Sectorului 1 al Municipiului București nr. K/3835/23.10.2025, înregistrată Primăria Municipiului București cu nr. 177628/23.10.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 177628/23.10.2025 și la Direcția de Mediu cu nr. 179115/27.10.2025, prin care se solicită inițierea proiectului de hotărâre pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local, coroborat cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 prin care se stabilește responsabilitatea compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului de a analiza și întocmi rapoartele de specialitate pentru proiectele de hotărâri, Direcția de Mediu a procedat la analiza HCLS1 nr. 274/21.10.2025, a referatului de aprobare și a rapoartelor de specialitate care au constituit suportul pentru aprobarea hotărârii în cauză, raportat la domeniul de activitate al direcției și la prevederile legislației privind administrarea și întreținerea spațiilor verzi, constatându-se următoarele:

➤ În Raportul de specialitate nr. 1721/20.06.2025 al Direcției Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității din cadrul Primăriei Sectorului 1 și în Referatul de aprobare nr. 1720/14.10.2025 al Primarului Sectorului 1, domnul George-Cristian TUȚĂ, sunt prezentate aspecte privind descrierea situației actuale, temeiurile legale ale proiectului de hotărâre,

oportunitatea și eficiența propunerii, schimbările preconizate, impactul economic, social și asupra mediului, impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt și implementare.

➤ Acordul de cooperare are ca obiect stabilirea cadrului general de colaborare în vederea implementării de programe, proiecte și activități comune în domenii de interes public local, precum gestionarea durabilă a mediului, protecția animalelor, reciclare și conștientizare ecologică, dezvoltare infrastructură parcuri, facilități de agrement etc.

➤ Prin HCLS1 nr. 274/21.10.2025, autoritatea deliberativă a Sectorului 2 a aprobat modelul Acordului de cooperare între Sectorului 1 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, model prevăzut în Anexă, acesta urmând a fi completat în derularea proiectelor comune, prin act adițional, cu toate datele și informațiile necesare care să permită desfășurarea colaborării și implementării proiectelor și lucrărilor vizate în comun, obținute în baza solicitărilor cetățenilor, studiilor și analizelor efectuate, precum și a celor rezultate în urma întocmirii de către specialiști a proiectelor tehnice și a documentațiilor tehnico-economice, după caz. Pentru durata Acordului de cooperare este prevăzută o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

➤ De asemenea, precizăm că Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București prin adresa nr. 13372/27.10.2025, înregistrată la Direcția de Mediu cu nr. 179691/27.10.2025, consideră oportună această cooperare, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local, cu excepția activităților de toaletare, întreținere, regenerare arbori și spații verzi, cât și plantări în spații verzi, întrucât instituția are în derulare un contract de prestări servicii de întreținere și salubritate spații verzi situate pe raza sectorului 1, încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, actualizată.

➤ Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos și accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică.

În conformitate cu dispozițiile art. 8 din Legea 24/2007 administrarea spațiilor verzi proprietate publică este exercitată de autoritățile administrației publice locale, respectiv Primăriile sectoarelor 1-6 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București. Acestea au obligația îndeplinirii unor obiective precum, cele prevăzute la art. 7 din legea sus menționată.

Potrivit art. 71 alin. 1) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, „schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora”, și potrivit art. 18 alin. 5) din Legea 24/2007 „este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori strămutarea spațiilor verzi definite de prezenta lege”.

Prin excepție de la prevederile art. 18 alin. (5) din legea mai sus menționată „se pot amplasa pe un spațiu verde: alei pietonale, mobilier urban, amenajări pentru sport, joc și odihnă, construcții pentru expoziții și activități culturale, construcții ușoare cu caracter provizoriu pentru activități de comerț și alimentație publică, grupuri sanitare, spații pentru întreținere, dar numai în baza unei documentații de urbanism pentru întreaga suprafață a spațiului verde și cu obligația ca suprafața cumulată a acestor obiective să nu depășească 10% din suprafața totală a spațiului verde.”

Luând în considerare:

- prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, prin care se stabilește responsabilitatea compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului de a analiza și întocmi rapoartele de specialitate pentru proiectele de hotărâri;
- prevederile art. 18 alin. (3) denumit *Relații de autoritate funcțională* din Anexa nr. 2 la H.C.G.M.B. nr. 52/2020 *privind aprobarea statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului General*, care se stabilesc între compartimentele din structura organizatorică a Primăriei Municipiului București, în speță Direcția de Mediu cu organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local, respectiv Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București;
- prevederile art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, conform căruia semnarea documentelor de fundamentare care stau la baza aprecierii necesității și oportunității emiterii actelor administrative, angajează răspunderea semnatarilor în raport cu atribuțiile specifice.

Direcția de Mediu, ca structură aparținând aparatului de specialitate al Primarului General, a întocmit Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

Față de cele prezentate mai sus, se propune spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Mihaela CHIRIȚĂ**

*Chirita*

**Șef Serviciu SMSV  
Dana Roxana CERCEL**

*Roxana*

Întocmit: 1ex./27.10.2025  
Exp. Roxana CERCEL

*Roxana*



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Nr. 1232/BJEP/27.10.2025

Către:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB

Bdul. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5



În atenția Doamnei Director Executiv - Mariana BROD

Stimată Doamnă Director Executiv,

Ca urmare a adresei dvs. cu nr. 179115/27.10.2025 înregistrată la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr. 13372/27.10.2025 referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 274/2025 cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri Parcuri și Agrement în vederea derulării de proiecte comune de interes public local, care vizează investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement din sectorul 1 precum și posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale, vă comunicăm următoarele:

Din analiza materialelor transmise rezultă faptul că acordul de cooperare arc ca obiect implementarea de programe, proiecte și activități comune care prevăd și activități pentru toaletarca, întreținerea, regenerarea arborilor și a spațiilor verzi și plantări în zone verzi. Pentru acestea, Administrația Lacuri Parcuri și Agrement arc în derulare un contract de prestări servicii de întreținere și salubritate spații verzi situate pe raza sectorului 1, încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016, actualizată, ce arc ca obiect operațiunile menționate în acordul de cooperare, astfel încât aceste activități nu pot face obiectul acordului de cooperare.

Pentru celelate activități considerăm oportună încheierea unui acord de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri Parcuri și Agrement.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Bogdan Petru ANASE

Șef Serviciul Achiziții Publice și Investiții  
Cornelia Apostol



Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului  
Cristina Radu

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134  
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel. 021 224.58 60, Fax. 021 224.58 62

## ACORD DE COOPERARE

privind derularea unor proiecte comune de interes local între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

### I. Încheiat între:

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București, telefon 021 319 10 13, e-mail [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro), cont \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, \_\_\_\_\_, denumit în continuare **Sectorul 1**, prin

**DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRITATE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1**, cu sediul în București, Str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, telefon 037 257 71 70, e-mail: [secretariat@mediusectorul1.ro](mailto:secretariat@mediusectorul1.ro), C.U.I. 41640678, reprezentantă de Directorul General, \_\_\_\_\_, denumită în continuare **DUPSPM S1**

și

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI, PRIN ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (ALPAB)**, cu sediul în Șos. București-Ploiești nr. 8B, Sector 1, București, cod fiscal 14008314, reprezentată prin Director General \_\_\_\_\_, Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și ALPAB vor fi denumite, în continuare, „Părțile”.

În temeiul:

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București, privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la cooperarea între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârii Consiliului Local nr. 240/12.12.2024, privind aprobarea încheierii Protocolului-cadru privind cooperarea între structurile aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în vederea realizării unor acțiuni de interes public,

- *Acordului primit de la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) referitor la colaborarea interinstituțională , în vederea derulării de proiecte comune de interes local având ca obiect investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement aflate pe raza Sectorului 1 al Municipiului București (nr. înregistrare 66375/25.09.2025),*

s-a convenit încheierea prezentului **Acord de cooperare**, după cum urmează:

## **II. Obiectul acordului de cooperare**

**Art. 1.** – Acordul are ca obiect stabilirea cadrului general de colaborare în vederea implementării de programe, proiecte și activități comune pentru:

- toaletarea, întreținerea și regenerarea arborilor și a spațiilor verzi;
- repararea, amenajarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement din Sectorul 1;
- modernizarea și extinderea facilităților de agrement și activități sportive în aer liber;
- posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale;
- posibilitatea realizării de noi investiții, cu întreținerea ulterioară a acestora pe perioada parteneriatului;
- dezvoltarea de activități comune în domenii de interes public local: gestionarea durabilă a mediului, protecția animalelor, reciclare și conștientizare ecologică;
- alte acțiuni care intră în sfera de competențe ale instituțiilor partenere și contribuie la dezvoltarea durabilă a Sectorului 1 al Municipiului București.

## **III. Durata acordului**

**Art. 2.** – Acordul va fi încheiat pentru o perioadă de **3 ani**, cu posibilitatea prelungirii printr-un act adițional, cu acordul prealabil scris al părților semnatare.

## **IV. Scopul acordului de cooperare**

**Art. 3.** – Scopul prezentului acord este de a promova și implementa programe și proiecte care să contribuie la realizarea următoarelor activități și acțiuni:

- a) creșterea calității mediului urban și a spațiilor verzi;
- b) realizarea unor lucrări coordonate de amenajare și modernizare a parcurilor și lacurilor;
- c) dezvoltarea zonelor de agrement și a infrastructurii pentru activități sportive și recreative;
- d) sprijin reciproc pentru campanii de informare și educație ecologică;
- e) regenerare urbană și naturală;
- f) intervenții pentru protecția biodiversității, a resurselor de apă și a peisajului urban;
- g) măsuri pentru adaptare la schimbările climatice și reducerea amprente de carbon;
- h) orice alte acțiuni care susțin interesul public local și calitatea vieții în Sectorul 1.

**Art. 4.** – Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 este mandată să încheie convenții sau acte subsecvente derivate din prezentul acord, în limita fondurilor aprobate cu această destinație în bugetul local și cu respectarea art. XVII din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare.

## **V. Contribuțiile Părților**

### **Art. 5.**

5.1. Părțile convin să colaboreze într-un cadru flexibil și adaptabil, contribuind fiecare, în limitele competențelor, atribuțiilor și resurselor disponibile, la realizarea proiectelor de interes comun prevăzute în prezentul acord de cooperare.

5.2. Părțile vor contribui activ la definirea și implementarea programelor și proiectelor comune.

5.3. Se va urmări corelarea cu alte proiecte existente sau în derulare pentru evitarea suprapunerilor.

5.4. Părțile vor face publică colaborarea în cadrul programelor derulate.

5.5. Fiecare proiect va fi reglementat printr-un act subsecvent, cu precizarea responsabilităților, finanțărilor și termenelor.

5.6. Fiecare parte va contribui la realizarea activităților prezentului Acord de cooperare cu:

- a) Personal propriu, expertiză, logistică, echipamente;
- b) Fonduri disponibile din bugetele proprii sau din alte surse legal constituite, în funcție de disponibilitatea bugetară deținută;
- c) Documentații tehnico-economice deja elaborate sau în curs de elaborare (studii de fezabilitate, proiecte tehnice, studii de circulație, avize, autorizații etc.);
- d) Contracte încheiate deja cu terți, care pot fi novate, extinse, suplimentate sau corelate, în măsura în care permit cadrul legal și obiectul acestora.

5.7. Fiecare Parte are libertatea de a coopta și contracta în mod individual terți (peisagiști, proiectanți, executanți, experți, specialiști etc.) ale căror servicii sunt necesare pentru atingerea obiectivelor comune, cu posibilitatea de a integra rezultatele acestor contracte în implementarea proiectelor comune.

5.8. Părțile vor colabora pentru corelarea și armonizarea etapelor de concept, elaborare, contractare, avizare și execuție, astfel încât să se asigure unitatea de abordare, coerența tehnică și integrarea urbană a proiectelor, în funcție de oportunitățile și resursele existente la momentul implementării.

5.9. Părțile se angajează că conlucreze activ și transparent, să identifice împreună surse de finanțare complementare și să valorifice toate oportunitățile administrative și tehnice pentru atingerea scopurilor comune prevăzute la Art. 3.

### **5.10. Contribuția DUPSPM S1:**

- Identificarea și propunerea de zone prioritare din Sectorul 1 pentru intervenții comune, inclusiv parcuri, grădini publice cu potențial ecologic, recreativ și peisagistic;
- Elaborarea și promovarea proiectelor de regenerare urbană și naturală, reabilitare ecologică și adaptare climatică, în parteneriat cu ALPAB, în conformitate cu strategiile locale și naționale în domeniul dezvoltării durabile;
- Asigurarea cadrului administrativ, logistic și procedural pentru inițierea, avizarea, autorizarea, coordonarea și implementarea proiectelor, evenimentelor, acțiunilor și activităților desfășurate în comun pe raza Sectorului 1, inclusiv în ceea ce privește obținerea și/sau emiterea avizelor, acordurilor, autorizațiilor sau aprobărilor legale necesare. Inițiativele comune vor fi supuse procesului de avizare la nivelul Sectorului 1, în faza de concept, în vederea corelării acestora cu politicile publice de regenerare urbană și dezvoltare comunitară, urmând a fi implementate cu respectarea cadrului normativ aplicabil și prin consultarea prealabilă a comunității locale.
- Integrarea proiectelor comune în proiectele și politicile publice ale Sectorului 1.
- Promovarea și comunicarea publică a proiectelor propuse în vederea regenerării urbane.

### **5.11. Contribuția ALPAB:**

- Punerea la dispoziție a informațiilor privind starea infrastructurii verzi aflate în administrarea sa.
- Identificarea și punerea la dispoziția DUPSPM S1 a spațiilor verzi și infrastructurii de agrement aflate în administrarea ALPAB pentru derularea proiectelor comune.
- Avizare tehnică și expertiză de specialitate: expertiză și consultanță pentru proiecte de reabilitare și refacere a peisajului natural, reconstrucție ecologică, plantări în zonele verzi, precum și emiterea acordurilor necesare pentru intervenții în zonele administrate.
- Coordonare privind lucrări de întreținere, modernizare și ecologizare: reamenajare peisagistică, amplasare de mobilier urban, refacerea ecosistemelor, participarea la campanii de ecologizare.
- Promovarea biodiversității și infrastructurii verzi, prin sprijinirea măsurilor de creare a coridoarelor ecologice, protejarea faunei și florei locale și implementarea de proiecte și colaborarea cu Sectorul 1 la organizarea de evenimente de educație ecologică în scopul conservării naturii urbane, workshop-uri, activități recreative și culturale în zonele administrate de ALPAB.
- Suport în atingerea obiectivelor climatice și de reziliență urbană, participare la proiecte realizate în acord cu principiile New European Bauhaus.
- Sprijinirea intervențiilor de modernizare și reamenajare prin personal de specialitate și coordonare tehnică.
- Alte activități în sprijinirea conservării și îmbunătățirii spațiilor verzi care fac obiectul prezentului acord.

## **VI. Implementare și coordonare**

În vederea asigurării unei guvernante funcționale, eficiente și transparente, punerea în aplicare a proiectului comun între Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și ALPAB va implica constituirea a două mecanisme instituționale distincte:

### **6.1. Echipele de implementare**

Fiecare dintre instituțiile partenere – Sectorul 1, prin DUPSPM și ALPAB – va constitui o echipă de implementare internă, compusă din personal de specialitate din cadrul structurilor proprii, în funcție de specificul activităților ce urmează a fi derulate.

6.1.1. La nivelul DUPSPM S1, echipa de implementare va include:

- personal de specialitate, tehnic și administrativ pentru toate activitățile ce implică: protecția mediului, spații verzi, salubritate, biodiversitate urbană, infrastructură ecologică și alte aspecte specifice domeniului de mediu.
- reprezentanți responsabili cu implementarea și coordonarea activităților în cadrul prezentului acord de cooperare.

6.1.2. La nivelul ALPAB, echipa de implementare va fi compusă din:

- personal tehnic și administrativ implicat în gestiunea spațiilor verzi, biodiversitate urbană, infrastructură verde și alte domenii care au legătură cu prezentul acord de cooperare;
- reprezentanți responsabili cu implementarea, monitorizarea și coordonarea activităților în cadrul prezentului acord de cooperare.

Echipele de implementare vor lucra în colaborare directă, prin întâlniri periodice și coordonare operațională, pentru realizarea tuturor activităților asumate prin prezentul acord de cooperare.

## **6.2. Echipa de monitorizare a implementării:**

Pentru asigurarea unui cadru unitar de urmărire a progresului, evaluare a rezultatelor și raportare instituțională, se va constitui, la nivelul DUPSPM S1, o echipă de monitorizare a implementării proiectului, formată din structuri de specialitate cu atribuții în domeniul politicilor publice și al protecției mediului. Această echipă va avea atribuții privind:

- supravegherea respectării calendarului și etapelor de implementare a proiectelor;
- colectarea și centralizarea rapoartelor tehnice;
- evaluarea indicatorilor de impact în domenii precum: educație, implicare comunitară, participare civică etc.;
- elaborarea de rapoarte periodice către conducerea instituției și către Consiliul Local al Sectorului 1.

În cazul în care apar activități care presupun monitorizare mixtă sau intersecții de domenii, structurile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și instituțiile subordonate Consiliului Local al Sectorului 1 vor colabora pe bază de responsabilități partajate.

## **VII. Modificarea, încetarea și rezilierea**

7.1. Data intrării în vigoare a prezentului Acord de cooperare este data semnării acestuia de către părțile contractate.

7.2. Prezentul Acord de cooperare poate fi modificat sau completat, prin act adițional, cu acordul ambelor părți semnatare și se mandatează Sectorul 1 și DUPSPM S1 în vederea semnării actului adițional; clauzele modificate/inserate se supun prevederilor legale în vigoare și de circumscriu necesității desfășurării în bune condiții a proiectului care face obiectul acestuia.

7.3. Eventualele probleme ocazionate de realizarea obiectului prezentului Protocol de colaborare pentru realizarea proiectului vor fi soluționate pe cale amiabilă între părțile implicate.

7.4. Atât pe durata, cât și după denunțarea sau încetarea în orice mod a prezentului Protocol de colaborare pentru realizarea proiectului, părțile se obligă să nu dezvăluie terților, respectiv să nu folosească în interes propriu informațiile confidențiale despre care au luat cunoștință în orice fel ca urmare a realizării proiectului. Prin expresia "informații confidențiale" se înțelege orice informații, fapte date (indiferent de suportul de stocare/redare) referitoare la activitățile desfășurate pentru realizarea proiectului, precum și cele referitoare la datele/relațiile personale ale beneficiarilor activităților proiectului.

7.5. În cazul în care derularea proiectului nu este conformă cu angajamentele luate de către oricare din părți în cadrul prezentului acord, părțile pot decide întreruperea proiectului și rezilierea acordului de cooperare.

## **VIII. Notificări**

8.1. Orice comunicare între Parteneri în legătură cu prezentul **Protocol** se va face în scris, inclusiv în formă electronică – la următoarele adrese de e-mail:

- Sectorul 1 al Municipiului București: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)
- Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1: [secretariat@mediusectorul1.ro](mailto:secretariat@mediusectorul1.ro)
- ALPAB: [office@alpab.ro](mailto:office@alpab.ro).

8.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât la transmitere cât și la primire.

8.3. Comunicările între părți care nu se referă la datele și informațiile confidențiale se vor face de asemenea prin telefon sau e-mail, cu condiția ca primirea comunicării să fie confirmată și să poată fi dovedită.

8.4. Părțile desemnează ca **responsabili pentru desfășurarea acestui Parteneriat** pe:

- a) ....., ....., din partea DUPSPM S1
- b) ....., ....., din partea ALPAB.

#### **IX. Dispoziții finale**

Prezentul Acord s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Sectorul 1 al Municipiului București  
Primar**

**Municipiul București prin  
Asociația Lacuri, Parcuri și Agreement  
București  
(ALPAB)  
Director General**

**Direcția de Utilități Publice, Salubritate și  
Protecția Mediului Sector 1**

**Director General,**



Ref. No. 1000

29-6-220

**Serviciul Tehnică Legislativă,  
Secretariat și Arhivă**

Nr. K/.....3835...../.....23.10.2015.....

**Către: Consiliului General al Municipiului București**

**În atenția: - domnului STELIAN BUJDUVEANU - Primar General Interimar al Municipiului București**  
**- doamnei GEORGIANA ZAMFIR – Secretarul General al Municipiului București**

**Adresa: B-dul Regina Elisabeta, Nr. 47, Sector 5, cod poștal 050013, București**

**E-mail: relatiipublice@pmb.ro**

Exp. As began  
on 10/1/19

24.10.2024

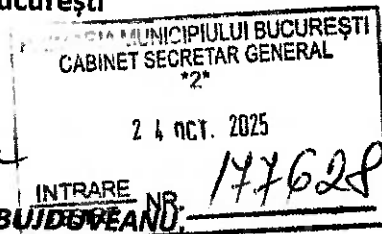
Stimate Domnule Primar General Interimar Stelian BUIDEAN

- PC
- 2007
- ~~Wet~~ <sup>Pot</sup> ~~Wet~~ <sup>Wet</sup>
- ~~Wet~~ <sup>Wet</sup> ~~Wet~~ <sup>Wet</sup>
- ~~Wet~~ <sup>Wet</sup> ~~Wet~~ <sup>Wet</sup>

ule Primar General Interimar Stelian B

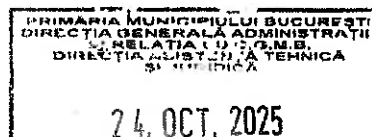
- ~~Wet~~ <sup>Wet</sup> ~~Wet~~ <sup>Wet</sup>

24.10.2025



În temeiul art. 166 alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm să dispuneți măsuri pentru demararea procedurilor de analiză, avizare și înscrierea în proiectul ordinii de zi a ședinței Consiliului General al Municipiului București a proiectelor de hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București care au la bază următoarele acte administrative:

1. **Hotărârea nr. 267/21.10.2025** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
2. **Hotărârea nr. 268/21.10.2025** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea alipirii terenurilor situate în București, Sector 1, str. Someșul Rece nr. 55 și 55A, cu terenul aferent Școlii Gimnaziale nr. 6, str. Constantin Dobrogeanu Ghinea nr. 74, în vederea extinderii suprafeței destinate desfășurării activității educaționale și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
3. **Hotărârea nr. 269/21.10.2025** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la încheierea protocolului de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Fundația "The Institute" și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
4. **Hotărârea nr. 274/21.10.2025** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;



INITIALA NR. 177667  
d. 28/01/2014 nr. 0, Sectorul 1, Bucuresti  
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14  
registratura@primarias1.ro

Page 1/2





5. **Hotărârea nr. 276/21.10.2025** prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui acord de parteneriat între Sectorul 1 al Municipiului București și Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” pentru asigurarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și istoric existent pe raza Sectorului 1, prin derularea de activități, programe și investiții comune în domeniul cultural și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
6. **Hotărârea nr. 282/21.10.2025** prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui acord de parteneriat între Sectorul 1 al Municipiului București și Asociația Forța Fermierilor, pentru implementarea proiectului „Piața Producătorilor Autohtoni” și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;

*Cu deosebită considerație,*



**SECRETAR GENERAL,  
Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

**Întocmit,  
Sorana Danubianu**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local**

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-283/14.10.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1720/14.10.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 1721/14.10.2025 al Direcția Generală Comunitate și Politici Publice prin Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității, Raportul de specialitate nr. M/9063/14.10.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate nr. 4257/14.10.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salubritate, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 264/21.10.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 295/21.10.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 50/21.10.2025 al Comisiei pentru protecția mediului înconjurător, ecologie și salubritate ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare;

În baza art. 5 lit. cc), art. 166 alin. (2) lit. o) și s) și alin. (3), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| VIZAT<br>spre neschimbare<br>SECRETAR GENERAL |
|-----------------------------------------------|

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes local, care vizează investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agreement din Sectorul 1 al Municipiului București, precum și posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București prevăzut la Art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - (1) Se aprobă modelul Acordului de cooperare dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, prevăzut în Anexă.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze Acordul de cooperare și să efectueze toate demersurile legale în vederea implementării și derulării acestuia.

(3) Prevederile prezentului articol își produc efectele după obținerea acordului solicitat și împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București.

**Art. 3** - Finanțarea cheltuielilor de implementare a proiectelor ce urmează a fi realizate în cadrul Acordului de cooperare se va face din fondurile bugetului local.

**Art. 4** - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Comunitate și Politici Publice și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** - Serviciul Tehnică Legislativă Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 21.10.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ramona PORUMB**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL**

**Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

**Nr. 274**

**Data: 21.10.2025**

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI  
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

Anexa nr. 1 la HCL

Sector 1 nr.

21 OCT 2025

PRESEDINTE DE SEDINTA

### ACORD DE COOPERARE

privind derularea unor proiecte comune de interes local între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

#### I. Încheiat între:

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București, telefon 021 319 10 13, e-mail [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro), cont deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, \_\_\_\_\_, denumit în continuare **Sectorul 1**, prin

**DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1**, cu sediul în București, Str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, telefon 037 257 71 70, e-mail: [secretariat@mediusectorul1.ro](mailto:secretariat@mediusectorul1.ro), C.U.I. 41640678, reprezentantă de Directorul General, \_\_\_\_\_, denumită în continuare **DUPSPM SI**

și

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI, PRIN ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (ALPAB)**, cu sediul în Șos. București-Ploiești nr. 8B, Sector 1, București, cod fiscal 14008314, reprezentată prin Director General \_\_\_\_\_, Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM SI și ALPAB vor fi denumite, în continuare, „Părțile”.

#### În temeiul:

- Hotărârți Consiliului Local al Sectorului 1 nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM SI) și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârți Consiliului General al Municipiului București, privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la cooperarea între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM SI) cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârți Consiliului Local nr. 240/12.12.2024, privind aprobarea încheierii Protocolului-cadru privind cooperarea între structurile aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în vederea realizării unor acțiuni de interes public,

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

- *Acordului primit de la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) referitor la colaborarea interinstituțională, în vederea derulării de proiecte comune de interes local având ca obiect investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement aflate pe raza Sectorului 1 al Municipiului București (nr. înregistrare 66375/25.09.2025),*

s-a convenit încheierea prezentului **Acord de cooperare**, după cum urmează:

## **II. Obiectul acordului de cooperare**

**Art. 1.** – Acordul are ca obiect stabilirea cadrului general de colaborare în vederea implementării de programe, proiecte și activități comune pentru:

- toaletarea, întreținerea și regenerarea arborilor și a spațiilor verzi;
- repararea, amenajarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement din Sectorul 1;
- modernizarea și extinderea facilităților de agrement și activități sportive în aer liber;
- posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale;
- posibilitatea realizării de noi investiții, cu întreținerea ulterioară a acestora pe perioada parteneriatului;
- dezvoltarea de activități comune în domenii de interes public local: gestionarea durabilă a mediului, protecția animalelor, reciclare și conștientizare ecologică;
- alte acțiuni care intră în sfera de competențe ale instituțiilor partenere și contribuie la dezvoltarea durabilă a Sectorului 1 al Municipiului București.

## **III. Durata acordului**

**Art. 2.** – Acordul va fi încheiat pentru o perioadă de **3 ani**, cu posibilitatea prelungirii printr-un act adițional, cu acordul prealabil scris al părților semnatare.

## **IV. Scopul acordului de cooperare**

**Art. 3.** – Scopul prezentului acord este de a promova și implementa programe și proiecte care să contribuie la realizarea următoarelor activități și acțiuni:

- a) creșterea calității mediului urban și a spațiilor verzi;
- b) realizarea unor lucrări coordonate de amenajare și modernizare a parcurilor și lacurilor;
- c) dezvoltarea zonelor de agrement și a infrastructurii pentru activități sportive și recreative;
- d) sprijin reciproc pentru campanii de informare și educație ecologică;
- e) regenerare urbană și naturală;
- f) intervenții pentru protecția biodiversității, a resurselor de apă și a peisajului urban;
- g) măsuri pentru adaptare la schimbările climatice și reducerea amprenteii de carbon;
- h) orice alte acțiuni care susțin interesul public local și calitatea vieții în Sectorul 1.

**Art. 4.** – Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 este mandatată să încheie convenții sau acte subsecvente derivate din prezentul acord, în limita fondurilor aprobate cu această destinație în bugetul local și cu respectarea art. XVII din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare.

## **V. Contribuțiile Părților**

### **Art. 5.**

- 5.1. Părțile convin să colaboreze într-un cadru flexibil și adaptabil, contribuind fiecare, în limitele competențelor, atribuțiilor și resurselor disponibile, la realizarea proiectelor de interes comun prevăzute în prezentul acord de cooperare.
- 5.2. Părțile vor contribui activ la definirea și implementarea programelor și proiectelor comune.
- 5.3. Se va urmări corelarea cu alte proiecte existente sau în derulare pentru evitarea suprapunerilor.
- 5.4. Părțile vor face publică colaborarea în cadrul programelor derulate.
- 5.5. Fiecare proiect va fi reglementat printr-un act subsecvent, cu precizarea responsabilităților, finanțărilor și termenelor.
- 5.6. Fiecare parte va contribui la realizarea activităților prezentului Acord de cooperare cu:
- a) Personal propriu, expertiză, logistică, echipamente;
  - b) Fonduri disponibile din bugetele proprii sau din alte surse legal constituite, în funcție de disponibilitatea bugetară deținută;
  - c) Documentații tehnico-economice deja elaborate sau în curs de elaborare (studii de fezabilitate, proiecte tehnice, studii de circulație, avize, autorizații etc.);
  - d) Contracte încheiate deja cu terți, care pot fi novate, extinse, suplimentate sau corelate, în măsura în care permit cadrul legal și obiectul acestora.
- 5.7. Fiecare Parte are libertatea de a coopera și contracta în mod individual terți (peisagiști, proiectanți, executanți, experți, specialiști etc.) ale căror servicii sunt necesare pentru atingerea obiectivelor comune, cu posibilitatea de a integra rezultatele acestor contracte în implementarea proiectelor comune.
- 5.8. Părțile vor colabora pentru corelarea și armonizarea etapelor de concept, elaborare, contractare, avizare și execuție, astfel încât să se asigure unitatea de abordare, coerența tehnică și integrarea urbană a proiectelor, în funcție de oportunitățile și resursele existente la momentul implementării.
- 5.9. Părțile se angajează că conlucrează activ și transparent, să identifice împreună surse de finanțare complementare și să valorifice toate oportunitățile administrative și tehnice pentru atingerea scopurilor comune prevăzute la Art. 3.

### **5.10. Contribuția DUPSPM S1:**

- Identificarea și propunerea de zone prioritare din Sectorul 1 pentru intervenții comune, inclusiv parcuri, grădini publice cu potențial ecologic, recreativ și peisagistic;
- Elaborarea și promovarea proiectelor de regenerare urbană și naturală, reabilitare ecologică și adaptare climatică, în parteneriat cu ALPAB, în conformitate cu strategiile locale și naționale în domeniul dezvoltării durabile;
- Asigurarea cadrului administrativ, logistic și procedural pentru inițierea, avizarea, autorizarea, coordonarea și implementarea proiectelor, evenimentelor, acțiunilor și activităților desfășurate în comun pe raza Sectorului 1, inclusiv în ceea ce privește obținerea și/sau emiterea avizelor, acordurilor, autorizațiilor sau aprobărilor legale necesare. Inițiativele comune vor fi supuse procesului de avizare la nivelul Sectorului 1, în faza de concept, în vederea corelării acestora cu politicile publice de regenerare urbană și dezvoltare comunitară, urmând a fi implementate cu respectarea cadrului normativ aplicabil și prin consultarea prealabilă a comunității locale.
- Integrarea proiectelor comune în proiectele și politicile publice ale Sectorului 1.
- Promovarea și comunicarea publică a proiectelor propuse în vederea regenerării urbane.

#### **5.11. Contribuția ALPAB:**

- Punerea la dispoziție a informațiilor privind starea infrastructurii verzi aflate în administrarea sa.
- Identificarea și punerea la dispoziția DUPSPM S1 a spațiilor verzi și infrastructurii de agrement aflate în administrarea ALPAB pentru derularea proiectelor comune.
- Avizare tehnică și expertiză de specialitate: expertiză și consultanță pentru proiecte de reabilitare și refacere a peisajului natural, reconstrucție ecologică, plantări în zonele verzi, precum și emiterea acordurilor necesare pentru intervenții în zonele administrate.
- Coordonare privind lucrări de întreținere, modernizare și ecologizare: reamenajare peisagistică, amplasare de mobilier urban, refacerea ecosistemelor, participarea la campanii de ecologizare.
- Promovarea biodiversității și infrastructurii verzi, prin sprijinirea măsurilor de creare a coridoarelor ecologice, protejarea faunei și florei locale și implementarea de proiecte și colaborarea cu Sectorul 1 la organizarea de evenimente de educație ecologică în scopul conservării naturii urbane, workshop-uri, activități recreative și culturale în zonele administrate de ALPAB.
- Suport în atingerea obiectivelor climatice și de reziliență urbană, participare la proiecte realizate în acord cu principiile New European Bauhaus.
- Sprijinirea intervențiilor de modernizare și reamenajare prin personal de specialitate și coordonare tehnică.
- Alte activități în sprijinirea conservării și îmbunătățirii spațiilor verzi care fac obiectul prezentului acord.

#### **VI. Implementare și coordonare**

În vederea asigurării unei guvernante funcționale, eficiente și transparente, punerea în aplicare a proiectului comun între Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și ALPAB va implica constituirea a două mecanisme instituționale distincte:

##### **6.1. Echipele de implementare**

Fiecare dintre instituțiile partenere – Sectorul 1, prin DUPSPM și ALPAB – va constitui o echipă de implementare internă, compusă din personal de specialitate din cadrul structurilor proprii, în funcție de specificul activităților ce urmează a fi derulate.

6.1.1. La nivelul DUPSPM S1, echipa de implementare va include:

- personal de specialitate, tehnic și administrativ pentru toate activitățile ce implică: protecția mediului, spații verzi, salubritate, biodiversitate urbană, infrastructură ecologică și alte aspecte specifice domeniului de mediu.
- reprezentanți responsabili cu implementarea și coordonarea activităților în cadrul prezentului acord de cooperare.

6.1.2. La nivelul ALPAB, echipa de implementare va fi compusă din:

- personal tehnic și administrativ implicat în gestiunea spațiilor verzi, biodiversitate urbană, infrastructură verde și alte domenii care au legătură cu prezentul acord de cooperare;
- reprezentanți responsabili cu implementarea, monitorizarea și coordonarea activităților în cadrul prezentului acord de cooperare.

Echipele de implementare vor lucra în colaborare directă, prin întâlniri periodice și coordonare operațională, pentru realizarea tuturor activităților asumate prin prezentul acord de cooperare.

## 6.2. Echipa de monitorizare a implementării:

Pentru asigurarea unui cadru unitar de urmărire a progresului, evaluare a rezultatelor și raportare instituțională, se va constitui, la nivelul DUPSPM S1, o echipă de monitorizare a implementării proiectului, formată din structuri de specialitate cu atribuții în domeniul politicilor publice și al protecției mediului. Această echipă va avea atribuții privind:

- supravegherea respectării calendarului și etapelor de implementare a proiectelor;
- colectarea și centralizarea rapoartelor tehnice;
- evaluarea indicatorilor de impact în domenii precum: educație, implicare comunitară, participare civică etc.;
- elaborarea de rapoarte periodice către conducerea instituției și către Consiliul Local al Sectorului 1.

În cazul în care apar activități care presupun monitorizare mixtă sau intersecții de domenii, structurile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și instituțiile subordonate Consiliului Local al Sectorului 1 vor colabora pe bază de responsabilități partajate.

## VII. Modificarea, încetarea și rezilierea

7.1. Data intrării în vigoare a prezentului Acord de cooperare este data semnării acestuia de către părțile contractate.

7.2. Prezentul Acord de cooperare poate fi modificat sau completat, prin act adițional, cu acordul ambelor părți semnate și se mandatează Sectorul 1 și DUPSPM S1 în vederea semnării actului adițional; clauzele modificate/inserate se supun prevederilor legale în vigoare și de circumscriu necesității desfășurării în bune condiții a proiectului care face obiectul acestuia.

7.3. Eventualele probleme ocazionate de realizarea obiectului prezentului Protocol de colaborare pentru realizarea proiectului vor fi soluționate pe cale amiabilă între părțile implicate.

7.4. Atât pe durata, cât și după denunțarea sau încetarea în orice mod a prezentului Protocol de colaborare pentru realizarea proiectului, părțile se obligă să nu dezvăluie terților, respectiv să nu folosească în interes propriu informațiile confidențiale despre care au luat cunoștință în orice fel ca urmare a realizării proiectului. Prin expresia "informații confidențiale" se înțelege orice informații, fapte date (indiferent de suportul de stocare/redare) referitoare la activitățile desfășurate pentru realizarea proiectului, precum și cele referitoare la datele/relațiile personale ale beneficiarilor activităților proiectului.

7.5. În cazul în care derularea proiectului nu este conformă cu angajamentele luate de către oricare din părți în cadrul prezentului acord, părțile pot decide întreruperea proiectului și rezilierea acordului de cooperare.

## VIII. Notificări

8.1. Orice comunicare între Parteneri în legătură cu prezentul *Protocol* se va face în scris, inclusiv în formă electronică – la următoarele adrese de e-mail:

- Sectorul 1 al Municipiului București: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)
- Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1: [secretariat@mediusectorul1.ro](mailto:secretariat@mediusectorul1.ro)
- ALPAB: [office@aplpub.ro](mailto:office@aplpub.ro).

8.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât la transmitere cât și la primire.

8.3. Comunicările între părți care nu se referă la datele și informațiile confidențiale se vor face de asemenea prin telefon sau e-mail, cu condiția ca primirea comunicării să fie confirmată și să poată fi dovedită.

8.4. Părțile desemnează ca *responsabili pentru desfășurarea acestui Parteneriat* pe:

- a) ....., ....., din partea DUPSPM S1
- b) ....., ....., din partea ALPAB.

**IX. Dispoziții finale**

Prezentul Acord s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Sectorul 1 al Municipiului București  
Primar**

**Municipiul București prin  
Asociația Lacuri, Parcuri și Agreement  
București  
(ALPAB)  
Director General**

**Direcția de Utilități Publice, Salubritate și  
Protecția Mediului Sector 1**

**Director General,**

## **HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local**

Văzând Referatul de aprobare nr. 1720/14.10.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 1721/14.10.2025 al Direcția Generală Comunitate și Politici Publice prin Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare;

În baza art. 5 lit. cc), art. 166 alin. (2) lit. o) și s) și alin. (3), art. 139 alin. (1), alin (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes local, care vizează investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement din Sectorul 1 al Municipiului București, precum și posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București prevăzut la Art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă modelul Acordului de cooperare dintre Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, prevăzut în Anexă.

(2) Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze Acordul de cooperare și să efectueze toate demersurile legale în vederea implementării și derulării acestuia.

(3) Prevederile prezentului articol își produc efectele după obținerea acordului solicitat și împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București.

Art. 3. Finanțarea cheltuielilor de implementare a proiectelor ce urmează a fi realizate în cadrul Acordului de cooperare se va face din fondurile bugetului local.

Art. 4. Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Comunitate și Politici Publice și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Serviciul Tehnică Legislativă Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

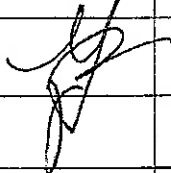
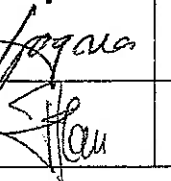
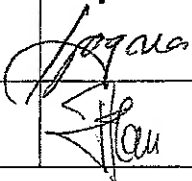
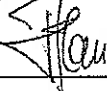
#### AVIZEAZĂ,

Conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,  
cu modificările și completările ulterioare

#### SECRETAR GENERAL

Mirona – ~~Giorgiana~~ MUREȘAN

*cu modificări și completări.*

| Nume și prenume           | Funcția              | Semnătura                                                                            | Întocmit/<br>avizat | Data        |
|---------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| Ecaterina Irina Manolache | Administrator public |  | Avizat              | __ .10.2025 |
| Lavinia Ionescu           | Director general     |  | Avizat              | 14.10.2025  |
| Petrică Marius Ionescu    | Director executiv    |  | Avizat              | 14.10.2025  |
| Florina Lidia Stan        | Consilier superior   |  | Întocmit            | 14.10.2025  |

**ACORD DE COOPERARE**

**privind derularea unor proiecte comune de interes local între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**I. Încheiat între:**

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București, telefon 021 319 10 13, e-mail [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro), cont \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, \_\_\_\_\_, denumit în continuare **Sectorul 1**, prin

**DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1**, cu sediul în București, Str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, telefon 037 257 71 70, e-mail: [secretariat@mediusectorul1.ro](mailto:secretariat@mediusectorul1.ro), C.U.I. 41640678, reprezentantă de Directorul General, \_\_\_\_\_, denumită în continuare **DUPSPM S1**

și

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI, PRIN ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (ALPAB)**, cu sediul în Șos. București-Ploiești nr. 8B, Sector 1, București, cod fiscal 14008314, reprezentată prin Director General \_\_\_\_\_, Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și ALPAB vor fi denumite, în continuare, „Părțile”.

**În temeiul:**

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București, privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la cooperarea între Sectorul 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) în vederea implementării unor programe, proiecte și activități de interes public local,
- Hotărârii Consiliului Local nr. 240/12.12.2024, privind aprobarea încheierii Protocolului-cadru privind cooperarea între structurile aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în vederea realizării unor acțiuni de interes public,

- *Acordului primit de la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB) referitor la colaborarea interinstituțională, în vederea derulării de proiecte comune de interes local având ca obiect investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement aflate pe raza Sectorului 1 al Municipiului București (nr. înregistrare 66375/25.09.2025),*

s-a convenit încheierea prezentului *Acord de cooperare*, după cum urmează:

## **II. Obiectul acordului de cooperare**

**Art. 1.** – Acordul are ca obiect stabilirea cadrului general de colaborare în vederea implementării de programe, proiecte și activități comune pentru:

- **toaletarea, întreținerea și regenerarea arborilor și a spațiilor verzi;**
- repararea, amenajarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement din Sectorul 1;
- modernizarea și extinderea facilităților de agrement și activități sportive în aer liber;
- posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale;
- posibilitatea realizării de noi investiții, cu întreținerea ulterioară a acestora pe perioada parteneriatului;
- dezvoltarea de activități comune în domenii de interes public local: gestionarea durabilă a mediului, protecția animalelor, reciclare și conștientizare ecologică;
- alte acțiuni care intră în sfera de competențe ale instituțiilor partenere și contribuie la dezvoltarea durabilă a Sectorului 1 al Municipiului București.

## **III. Durata acordului**

**Art. 2.** – Acordul va fi încheiat pentru o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii printr-un act adițional, cu acordul prealabil scris al părților semnatare.

## **IV. Scopul acordului de cooperare**

**Art. 3.** – Scopul prezentului acord este de a promova și implementa programe și proiecte care să contribuie la realizarea următoarelor activități și acțiuni:

- a) creșterea calității mediului urban și a spațiilor verzi;
- b) realizarea unor lucrări coordonate de amenajare și modernizare a parcurilor și lacurilor;
- c) dezvoltarea zonelor de agrement și a infrastructurii pentru activități sportive și recreative;
- d) sprijin reciproc pentru campanii de informare și educație ecologică;
- e) regenerare urbană și naturală;
- f) intervenții pentru protecția biodiversității, a resurselor de apă și a peisajului urban;
- g) măsuri pentru adaptare la schimbările climatice și reducerea amprentei de carbon;
- h) orice alte acțiuni care susțin interesul public local și calitatea vieții în Sectorul 1.

**Art. 4.** – Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 este mandatată să încheie convenții sau acte subsecvente derivate din prezentul acord, în limita fondurilor aprobate cu această destinație în bugetul local și cu respectarea art. XVII din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare.

## **V. Contribuțiile Părților**

### **Art. 5.**

5.1. Părțile convin să colaboreze într-un cadru flexibil și adaptabil, contribuind fiecare, în limitele competențelor, atribuțiilor și resurselor disponibile, la realizarea proiectelor de interes comun prevăzute în prezentul acord de cooperare.

5.2. Părțile vor contribui activ la definirea și implementarea programelor și proiectelor comune.

5.3. Se va urmări corelarea cu alte proiecte existente sau în derulare pentru evitarea suprapunerilor.

5.4. Părțile vor face publică colaborarea în cadrul programelor derulate.

5.5. Fiecare proiect va fi reglementat printr-un act subsecvent, cu precizarea responsabilităților, finanțărilor și termenelor.

5.6. Fiecare parte va contribui la realizarea activităților prezentului Acord de cooperare cu:

- a) Personal propriu, expertiză, logistică, echipamente;
- b) Fonduri disponibile din bugetele proprii sau din alte surse legal constituite, în funcție de disponibilitatea bugetară deținută;
- c) Documentații tehnico-economice deja elaborate sau în curs de elaborare (studii de fezabilitate, proiecte tehnice, studii de circulație, avize, autorizații etc.);
- d) Contracte încheiate deja cu terți, care pot fi novate, extinse, suplimentate sau corelate, în măsura în care permit cadrul legal și obiectul acestora.

5.7. Fiecare Parte are libertatea de a coopera și contracta în mod individual terți (peisagiști, proiectanți, executanți, experți, specialiști etc.) ale căror servicii sunt necesare pentru atingerea obiectivelor comune, cu posibilitatea de a integra rezultatele acestor contracte în implementarea proiectelor comune.

5.8. Părțile vor colabora pentru corelarea și armonizarea etapelor de concept, elaborare, contractare, avizare și execuție, astfel încât să se asigure unitatea de abordare, coerența tehnică și integrarea urbană a proiectelor, în funcție de oportunitățile și resursele existente la momentul implementării.

5.9. Părțile se angajează că conlucreze activ și transparent, să identifice împreună surse de finanțare complementare și să valorifice toate oportunitățile administrative și tehnice pentru atingerea scopurilor comune prevăzute la Art. 3.

### **5.10. Contribuția DUPSPM S1:**

- Identificarea și propunerea de zone prioritare din Sectorul 1 pentru intervenții comune, inclusiv parcuri, grădini publice cu potențial ecologic, recreativ și peisagistic;
- Elaborarea și promovarea proiectelor de regenerare urbană și naturală, reabilitare ecologică și adaptare climatică, în parteneriat cu ALPAB, în conformitate cu strategiile locale și naționale în domeniul dezvoltării durabile;
- Asigurarea cadrului administrativ, logistic și procedural pentru inițierea, avizarea, autorizarea, coordonarea și implementarea proiectelor, evenimentelor, acțiunilor și activităților desfășurate în comun pe raza Sectorului 1, inclusiv în ceea ce privește obținerea și/sau emiterea avizelor, acordurilor, autorizațiilor sau aprobărilor legale necesare. Inițiativele comune vor fi supuse procesului de avizare la nivelul Sectorului 1, în faza de concept, în vederea corelării acestora cu politicile publice de regenerare urbană și dezvoltare comunitară, urmând a fi implementate cu respectarea cadrului normativ aplicabil și prin consultarea prealabilă a comunității locale.
- Integrarea proiectelor comune în proiectele și politicile publice ale Sectorului 1.
- Promovarea și comunicarea publică a proiectelor propuse în vederea regenerării urbane.

#### **5.11. Contribuția ALPAB:**

- Punerea la dispoziție a informațiilor privind starea infrastructurii verzi aflate în administrarea sa.
- Identificarea și punerea la dispoziția DUPSPM S1 a spațiilor verzi și infrastructurii de agrement aflate în administrarea ALPAB pentru derularea proiectelor comune.
- Avizare tehnică și expertiză de specialitate: expertiză și consultanță pentru proiecte de reabilitare și refacere a peisajului natural, reconstrucție ecologică, plantări în zonele verzi, precum și emiterea acordurilor necesare pentru intervenții în zonele administrate.
- Coordonare privind lucrări de întreținere, modernizare și ecologizare: reamenajare peisagistică, amplasare de mobilier urban, refacerea ecosistemelor, participarea la campanii de ecologizare.
- Promovarea biodiversității și infrastructurii verzi, prin sprijinirea măsurilor de creare a coridoarelor ecologice, protejarea faunei și florei locale și implementarea de proiecte și colaborarea cu Sectorul 1 la organizarea de evenimente de educație ecologică în scopul conservării naturii urbane, workshop-uri, activități recreative și culturale în zonele administrate de ALPAB.
- Suport în atingerea obiectivelor climatice și de reziliență urbană, participare la proiecte realizate în acord cu principiile New European Bauhaus.
- Sprijinirea intervențiilor de modernizare și reamenajare prin personal de specialitate și coordonare tehnică.
- Alte activități în sprijinirea conservării și îmbunătățirii spațiilor verzi care fac obiectul prezentului acord.

#### **VI. Implementare și coordonare**

În vederea asigurării unei guvernante funcționale, eficiente și transparente, punerea în aplicare a proiectului comun între Sectorul 1 al Municipiului București, prin DUPSPM S1 și ALPAB va implica constituirea a două mecanisme instituționale distincte:

##### **6.1. Echipele de implementare**

Fiecare dintre instituțiile partenere – Sectorul 1, prin DUPSPM și ALPAB – va constitui o echipă de implementare internă, compusă din personal de specialitate din cadrul structurilor proprii, în funcție de specificul activităților ce urmează a fi derulate.

6.1.1. La nivelul DUPSPM S1, echipa de implementare va include:

- personal de specialitate, tehnic și administrativ pentru toate activitățile ce implică: protecția mediului, spații verzi, salubritate, biodiversitate urbană, infrastructură ecologică și alte aspecte specifice domeniului de mediu.
- reprezentanți responsabili cu implementarea și coordonarea activităților în cadrul prezentului acord de cooperare.

6.1.2. La nivelul ALPAB, echipa de implementare va fi compusă din:

- personal tehnic și administrativ implicat în gestiunea spațiilor verzi, biodiversitate urbană, infrastructură verde și alte domenii care au legătură cu prezentul acord de cooperare;
- reprezentanți responsabili cu implementarea, monitorizarea și coordonarea activităților în cadrul prezentului acord de cooperare.

Echipele de implementare vor lucra în colaborare directă, prin întâlniri periodice și coordonare operațională, pentru realizarea tuturor activităților asumate prin prezentul acord de cooperare.

## 6.2. Echipa de monitorizare a implementării:

Pentru asigurarea unui cadru unitar de urmărire a progresului, evaluare a rezultatelor și raportare instituțională, se va constitui, la nivelul DUPSPM S1, o echipă de monitorizare a implementării proiectului, formată din structuri de specialitate cu atribuții în domeniul politicilor publice și al protecției mediului. Această echipă va avea atribuții privind:

- supravegherea respectării calendarului și etapelor de implementare a proiectelor;
- colectarea și centralizarea rapoartelor tehnice;
- evaluarea indicatorilor de impact în domenii precum: educație, implicare comunitară, participare civică etc.;
- elaborarea de rapoarte periodice către conducerea instituției și către Consiliul Local al Sectorului 1.

În cazul în care apar activități care presupun monitorizare mixtă sau intersecții de domenii, structurile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 și instituțiile subordonate Consiliului Local al Sectorului 1 vor colabora pe bază de responsabilități partajate.

## VII. Modificarea, încetarea și rezilierea

7.1. Data intrării în vigoare a prezentului Acord de cooperare este data semnării acestuia de către părțile contractate.

7.2. Prezentul Acord de cooperare poate fi modificat sau completat, prin act adițional, cu acordul ambelor părți semnatare și se mandatează Sectorul 1 și DUPSPM S1 în vederea semnării actului adițional; clauzele modificate/inserate se supun prevederilor legale în vigoare și de circumscrie necesității desfășurării în bune condiții a proiectului care face obiectul acestuia.

7.3. Eventualele probleme ocazionate de realizarea obiectului prezentului Protocol de colaborare pentru realizarea proiectului vor fi soluționate pe cale amiabilă între părțile implicate.

7.4. Atât pe durata, cât și după denunțarea sau încetarea în orice mod a prezentului Protocol de colaborare pentru realizarea proiectului, părțile se obligă să nu dezvăluie terților, respectiv să nu folosească în interes propriu informațiile confidențiale despre care au luat cunoștință în orice fel ca urmare a realizării proiectului. Prin expresia "informații confidențiale" se înțelege orice informații, fapte date (indiferent de suportul de stocare/redare) referitoare la activitățile desfășurate pentru realizarea proiectului, precum și cele referitoare la datele/relațiile personale ale beneficiarilor activităților proiectului.

7.5. În cazul în care derularea proiectului nu este conformă cu angajamentele luate de către oricare din părți în cadrul prezentului acord, părțile pot decide întreruperea proiectului și rezilierea acordului de cooperare.

## VIII. Notificări

8.1. Orice comunicare între Parteneri în legătură cu prezentul *Protocol* se va face în scris, inclusiv în formă electronică – la următoarele adrese de e-mail:

- Sectorul 1 al Municipiului București: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)
- Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1: [secretariat@mediusectorul1.ro](mailto:secretariat@mediusectorul1.ro)
- ALPAB: [office@alpab.ro](mailto:office@alpab.ro).

8.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât la transmitere cât și la primire.

8.3. Comunicările între părți care nu se referă la datele și informațiile confidențiale se vor face de asemenea prin telefon sau e-mail, cu condiția ca primirea comunicării să fie confirmată și să poată fi dovedită.

8.4. Părțile desemnează ca *responsabili pentru desfășurarea acestui Parteneriat* pe:

- a) ....., ....., din partea DUPSPM S1
- b) ....., ....., din partea ALPAB.

#### **IX. Dispoziții finale**

Prezentul Acord s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Sectorul 1 al Municipiului București  
Primar**

**Municipiul București prin  
Asociația Lacuri, Parcuri și Agreement  
București  
(ALPAB)  
Director General**

**Direcția de Utilități Publice, Salubritate și  
Protecția Mediului Sector 1**

**Director General,**



Nr. 1720 / 14.10.2025

## **REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărâi cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local

### **1.1.Descrierea situației actuale:**

În municipiul București, managementul spațiilor verzi este foarte fragmentat. În cazul spațiilor verzi, responsabilitatea este divizată între Primăria Generală a Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement (ALPAB) și primăriile de sector prin Administrațiile Domeniului Public (în Sectorul 1 prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 – DUPSPM S1). Gestionarea diferită a spațiilor verzi din Sectorul 1 aflate în administrarea celor două instituții, și în special a parcurilor Regele Mihai I, Cișmigiu, Floreasca și Bordei (administrate de ALPAB) generează diferențe de concept în amenajarea lor, precum și în lucrările de întreținere, ca urmare a bugetelor alocate fiecărei instituții care administrează aceste spații verzi, nu întotdeauna corelate cu nevoile reale.

### **1.2.Motivele care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și scopul urmărit:**

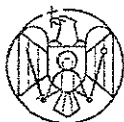
- Obiectivul comun al Sectorului 1 al Municipiului București și al ALPAB de a îmbunătăți calitatea lucrărilor de interes public local desfășurate pe teritoriul Sectorului 1;
- Necesitatea consolidării colaborării interinstituționale pentru atingerea unui nivel crescut de eficiență administrativă, tehnică și financiară în implementarea proiectelor de amenajare, modernizare și întreținere a parcurilor, spațiilor verzi, lacurilor și zonelor de agrement;
- Importanța corelării intervențiilor asupra spațiilor verzi și a lacurilor – aflate în administrarea ALPAB – cu prioritățile și politicile Sectorului 1 privind dezvoltarea urbană durabilă și agrementul comunitar.

În contextul actual al presiunilor urbane și al nevoii urgente de modernizare și întreținere a spațiilor verzi și a zonelor de agrement, cooperarea între Sectorul 1 și ALPAB este esențială pentru:

- Corelarea lucrărilor de întreținere și modernizare a parcurilor, lacurilor și spațiilor de agrement, pentru a asigura continuitatea și calitatea serviciilor oferite cetățenilor;



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București  
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14  
registratura@primarias1.ro  
www.primariasector1.ro



- Eficientizarea proceselor de investiții prin utilizarea documentațiilor tehnico-economice existente, evitarea suprapunerilor și a fragmentării intervențiilor;
- Îmbunătățirea calității serviciilor publice prin toaletarea arborilor, reparații ale aleilor și mobilierului urban, modernizarea infrastructurii de agrement și amenajarea zonelor recreative;
- Promovarea interesului public local prin instituirea unui mecanism transparent și echitabil de partajare a responsabilităților, finanțărilor și resurselor administrative între cele două instituții.

**Beneficiile concrete ale acordului de cooperare propus:**

- Intervenții rapide și coordonate pentru întreținerea și modernizarea parcurilor, spațiilor verzi și lacurilor, asigurând un mediu urban sigur și plăcut pentru comunitate;
- Extinderea și modernizarea zonelor de agrement, prin realizarea de trasee pietonale, alei, mobilier urban, spații de joacă și zone recreative integrate;
- Creșterea flexibilității administrative și operativității în derularea proiectelor, fiecare parte contribuind cu resurse proprii sau prin terți contractați;
- Valorificarea eficientă a contractelor de lucrări deja încheiate de ALPAB, în vederea accelerării implementării și adaptării la realitățile din teren;
- Asigurarea unei abordări unitare, sustenabile și coerente a procesului de dezvoltare urbană, în acord cu obiectivele Municipiului București privind protecția mediului, conservarea biodiversității și creșterea calității vieții.

Acordul propus oferă cadrul administrativ legal și operațional necesar pentru inițierea, coordonarea și implementarea în parteneriat a unor proiecte de amenajare, modernizare și întreținere a parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement.

### **1.3. Principiile de bază și finalitatea**

a) **Principiul legalității** actelor, potrivit căruia actele autorităților administrației publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin Constituție și prin lege, și numai în domeniile în care aceste autorități au atribuții legale.

b) **Principiul proporționalității**, reglementat de art. 10 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, conform căruia activitatea autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor.

c) **Principiul satisfacerii interesului public**, reglementat de art. 10 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care stipulează că autoritățile și instituțiile administrației publice trebuie să prioritizeze interesul public față de cel individual.

d) **Principiul adaptabilității**, prevăzut de art. 13 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit căruia autoritățile publice trebuie să își adapteze activitățile la nevoile societății.

e) **Principiul eficienței, economicității și eficacității.**





**1.4. Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării**

- Crearea cadrului juridic necesar pentru asocierea Sectorului 1 cu partenerii instituționali;
- Îmbunătățirea calității spațiilor verzi și de agrement din Sectorul 1, în conformitate cu bunele practici europene și cu nevoile reale ale comunității locale;
- Creșterea atractivității parcurilor;
- Optimizarea utilizării fondurilor publice;
- Crearea de sinergii între instituții;
- Crearea cadrului pentru realizarea de proiecte de interes local în domeniul regenerării urbane;
- Alinierea cu strategiile de dezvoltare durabilă.

**1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului**

- Corespondență oficială între instituții;
- Întâlniri de lucru oficiale între reprezentanții Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 (DUPSPM S1) și cei ai Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB).

**1.6. Schimbările preconizate prin propunere**

- Crearea cadrului juridic pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu DUPSPM S1 și ALPAB, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local;
- Consolidarea cooperării interinstituționale;
- Accelerarea etapelor administrative și tehnice și atragerea finanțărilor nerambursabile;
- Îmbunătățirea calității parcurilor și spațiilor verzi din Sectorul 1.

**1.7. Impactul economic, social și asupra mediului**

- **Economic:** creșterea atractivității pentru investiții în infrastructura verde;
- **Social:** îmbunătățirea calității vieții, prin amenajări sustenabile în spațiile verzi;
- **Mediu:** refacerea ecosistemelor, creșterea biodiversității, reducerea temperaturii urbane și adaptarea la schimbările climatice.

**1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt**

- Nu generează cheltuieli semnificative, decât costurile administrative pentru pregătirea documentațiilor;
- Finanțarea provine din contribuții ale partenerilor de asociere, în limita bugetelor aprobate și din alte surse de finanțare, acolo unde este posibil.

**1.9. Efectele proiectului asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:**

Nu este cazul.





**1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:**

- Consultări preliminare cu ALPAB;
- Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.

**1.11. Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ: Nu este cazul.**

**1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare și resursele necesare**

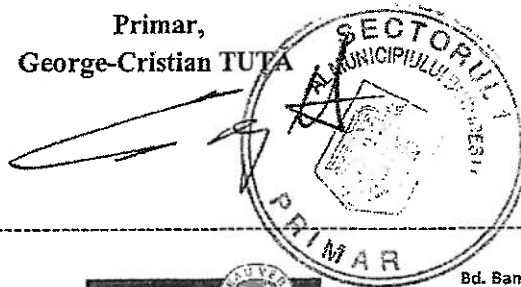
- Aprobarea hotărârii și transmiterea solicitării către Consiliul General al Municipiului București;
- Semnarea protocolului de asociere;
- Identificarea zonelor care necesită regenerare sau revitalizare, precum și a intervențiilor corespunzătoare;
- Pregătirea documentațiilor tehnice și economice;
- Asigurarea resursele financiare din contribuții ale partenerilor sau alte surse legal constituite; resursele umane vor fi asigurate din cadrul aparatului de specialitate.

**1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării**

- Constituției României;
- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

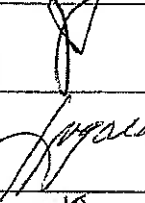
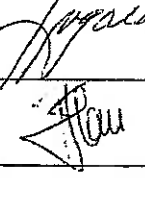
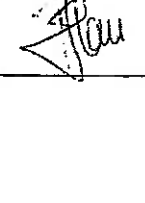
Pentru considerentele de mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1** proiectul de Hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărâ cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

Primar,  
George-Cristian TUTA



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București  
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14  
registratura@primarias1.ro  
www.primariasector1.ro



| Nume și prenume           | Funcția              | Semnătura                                                                          | Întocmit/Avizat | Data               |
|---------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| Ecaterina Irina Manolache | Administrator public |   | Avizat          | ___.10.2025        |
| Lavinia Ionescu           | Director general     |   | Verificat       | <u>14</u> .10.2025 |
| / Petrică Marius Ionescu  | Director executiv    |   | Verificat       | <u>14</u> .10.2025 |
| Florina Lidia Stan        | Consilier superior   |  | Întocmit        | <u>14</u> .10.2025 |



Nr. 1721/14.10.2025

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local

### **1. Descrierea situației actuale**

În prezent, pe raza Sectorului 1 există mai multe parcuri, zone verzi și spații de agrement care se află în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București (ALPAB), instituție aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București. Printre acestea se numără Parcul Regele Mihai I (Herăstrău), Parcul Floreasca, Parcul Bordei, Parcul Cișmigiu, Parcul Bordei, precum și alte zone verzi de interes general.

Deși aceste spații se află pe teritoriul Sectorului 1, Consiliul Local Sector 1 nu are competențe directe privind întreținerea, modernizarea sau amenajarea acestora, atribuțiile fiind, în conformitate cu legislația actuală, în responsabilitatea ALPAB.

Această separare administrativă a generat, în ultimii ani, o serie de disfuncționalități, cum ar fi:

- întreținere deficitară a vegetației, mobilierului urban și locurilor de joacă;
- lipsa intervențiilor rapide pentru curățenie, reparații sau salubritate, întrucât ALPAB dispune de resurse umane și materiale limitate;
- suprapuneri și confuzii de competență între ALPAB și Sectorul 1 (prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului – DUPSPM S1);
- întâzieri în derularea lucrărilor de modernizare din cauza procedurilor birocratice, avizelor multiple și lipsei de coordonare între autorități.

Totodată, în contextul schimbărilor climatice, al secetei și al degradării vegetației urbane, nevoia unei gestionări coordonate, flexibile și rapide a spațiilor verzi este tot mai acută.

Pe de altă parte, Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 dispune de resurse și experiență în domeniul întreținerii zonelor verzi, colectării deșeurilor și derulării de proiecte de mediu la nivel local, dar nu poate interveni legal în aceste spații fără acordul Consiliului General al Municipiului București.



## Primăria Sectorului 1

### Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității

Pentru îmbunătățirea administrării parcurilor situate în Sectorul 1, este necesară solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea între Sectorul 1 (prin DUPSPM S1) și ALPAB, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local. Inițiativa are în vedere crearea unui mecanism funcțional și coordonat pentru gestionarea eficientă a spațiilor verzi și a lacurilor aflate în administrarea ALPAB pe raza Sectorului 1, în scopul îmbunătățirii calității mediului urban, optimizării costurilor publice și creșterii calității vieții comunității.

**2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept:**

- Constituția României;
- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**3. Examinarea oportunității și eficienței propunerii:**

Proiectul de hotărâre de interes public local își propune:

- crearea cadrului legal pentru implicarea directă a Consiliului Local Sector 1 în asocierea cu partenerii instituționali;
- utilizarea bugetului alocat în beneficiul cetățenilor, prin investiții în infrastructura verde.

Acordul este fundamentat pe următoarele premise:

- Necesitatea efectuării de lucrări de toaletare arbori, reparații, modernizări și amenajări în parcurile și zonele de agrement din Sectorul 1, precum și igienizarea și întreținerea malurilor lacurilor, care se află în administrarea ALPAB;
- Existența unui interes comun pentru implementarea unor proiecte ce vizează: dezvoltarea și modernizarea infrastructurii verzi, crearea de noi zone de agrement și spații recreative, extinderea mobilității verzi și protejarea mediului;
- Disponerea de competențe, resurse și documentații complementare de către fiecare parte, ceea ce justifică colaborarea instituțională.



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București  
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14  
[registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)  
[www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)



## Primăria Sectorului 1

Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și  
Dezvoltarea Comunității

4. **Propunerile funcționarilor publici/ specialiștilor în domeniul în care l-au întocmit, evidențiind atât avantajele, cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse:** Nu este cazul.
5. **Schimbările preconizate – legat de domeniul de activitate:**
  - Creșterea calității spațiilor verzi și de agrement prin lucrări profesionale de toaletare arbori, modernizare alei și mobilier urban;
  - Îmbunătățirea calității aerului și a mediului urban prin reabilitarea și extinderea zonelor verzi și a lacurilor;
  - Extinderea infrastructurii de mobilitate verde și agrement (alei pietonale, trasee pentru biciclete și trotinete, spații recreative pentru copii și seniori);
  - Flexibilitate administrativă în implementarea proiectelor, fiecare parte contribuind cu resursele proprii disponibile și/sau prin terți contractați;
  - Posibilitatea de valorificare a contractelor deja încheiate pentru scurtarea duratelor de implementare și adaptarea la condițiile concrete din teren;
  - O abordare unitară și sustenabilă a dezvoltării urbane, corelată cu planurile investiționale ale Municipiului București și cu cerințele de protecție a mediului.
  - contribuția la dezvoltarea urbană sustenabilă și la îmbunătățirea calității vieții comunității.
6. **Impactul economic, social și asupra mediului**
  - **Economic:** creșterea atractivității pentru investiții în infrastructura verde;
  - **Social:** îmbunătățirea calității vieții, prin amenajări sustenabile în spațiile verzi;
  - **Mediu:** refacerea ecosistemelor, creșterea biodiversității, reducerea temperaturii urbane și adaptarea la schimbările climatice.
7. **Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt**
  - Nu generează cheltuieli semnificative, decât costurile administrative pentru pregătirea documentațiilor;
  - Finanțarea provine din contribuții ale partenerilor de asociere, în limita bugetelor aprobate și din alte surse de finanțare, acolo unde este posibil.
8. **Efectele proiectului asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:** Nu este cazul.
9. **Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre**
  - Consultări preliminare cu ALPAB.
  - Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.



**10. Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ: Nu este cazul.**

**11. Implementare:**

Obiectul Acordului constă în stabilirea unui cadru de colaborare interinstituțională în vederea:

- Realizării în comun a proiectelor, acțiunilor, lucrărilor și serviciilor publice locale privind amenajarea, reamenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, spațiilor verzi, lacurilor și zonelor de agrement;
- Implementării de lucrări de toaletare arbori, reparații ale mobilierului urban, reabilitări ale aleilor, iluminatului și altor elemente de infrastructură verde;
- Corelării intervențiilor cu planurile investiționale ale Municipiului București, pentru evitarea suprapunerii lucrărilor și eficientizarea execuției;
- Promovării unor măsuri integrate de dezvoltare urbană durabilă, cu accent pe protecția mediului, conservarea biodiversității și creșterea atractivității spațiilor verzi pentru comunitate.

Acordul de cooperare prevede următoarele modalități tehnice de cooperare:

- Contribuție cu resurse proprii (financiare, umane, tehnice) în funcție de disponibilitatea fiecărei părți;
- Utilizarea documentațiilor existente sau în curs de elaborare (studii de fezabilitate, proiecte tehnice, studii de mediu etc.);
- Valorificarea contractelor existente sau cooptarea de terți contractați individual pentru activități specifice (ex.: lucrări horticoale, amenajări peisagistice, evenimente de agrement);
- Derularea de proiecte pe bază de fișe de proiect individuale, care vor detalia obiectivele, sursele de finanțare, responsabilitățile și termenele;
- Monitorizarea și raportarea reciprocă privind stadiul lucrărilor și gradul de realizare a obiectivelor.

Durata și caracterul angajamentului:

Protocolul are o durată de **3 ani**, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, și nu constituie un angajament ferm de finanțare, ci un cadru de colaborare instituțională flexibil și adaptabil, în funcție de prioritățile anuale și resursele disponibile.

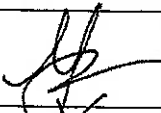
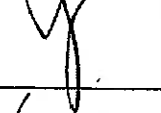
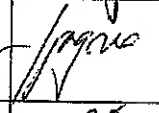
Aprobarea Acordului de cooperare reprezintă o măsură strategică necesară pentru dezvoltarea durabilă a Sectorului 1 și implementarea unor soluții eficiente de management al spațiilor verzi și agrementului urban, în cooperare cu structurile tehnice specializate ale Municipiului București.



## Primăria Sectorului 1

## Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobarea Consiliului Local Sector 1 proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

| Nume și prenume           | Funcția              | Semnătura                                                                           | Întocmit/Avizat | Data        |
|---------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|
| Ecaterina Irina Manolache | Administrator public |  | Avizat          | ___.10.2025 |
| Lavinia Ionescu           | Director general     |  | Verificat       | 14.10.2025  |
| Petrică Marius Ionescu    | Director executiv    |  | Verificat       | 14.10.2025  |
| Florina Lidia Stan        | Consilier superior   |  | Redactat        | 14.10.2025  |

## Sectorul 1 al Municipiului București

Str. Bulevardul Banu Manta, nr. 9 | Telefon: 021.319.10.13  
www.primariasector1.ro

Nr. 1578/29.08.2025

|                     |                                                                            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Nume deponent:      | ALPAB.                                                                     |
| Adresă deponent:    | Nr. ,,                                                                     |
| Telefon deponent:   |                                                                            |
| Număr înregistrare: | 66375 / 25.09.2025                                                         |
| Termen soluționare: | 30 zile                                                                    |
| Conținut pe scurt:  | Solicitare desemnare persoană de contact pentru realizarea parteneriatului |



Outlook

Consiliul 1 al Municipality București  
REGISTRATURĂ GENERALĂ

Adresa ALPAB

25. SEP. 2025

From juridic@alpab.ro <juridic@alpab.ro>

Date Thu 9/25/2025 7:42 AM

To Registratura <registratura@primarias1.ro>

Nr înreg. 66875  
Termen legal de RĂSPUNS  
50 zile de la data înregistrării

1 attachment (442 KB)

scan\_20250925052430.pdf;

Bună dimineata,

Vă transmit atașat adresa ALPAB cu nr. 11650/25.09.2025.

Rog confirmați primirea.

Cu stimă,

Cristina Radu

ADMINISTRAȚIA LACURI PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului

Email: [juridic@alpab.ro](mailto:juridic@alpab.ro)





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Nr. 1108/BJEP/24.09.2025

Către:

Primăria Sectorului 1

Bdul. Banu Manta nr. 9, sector 1

Email - registratură@primarias1.ro

11650  
25 09 2025

În atenția Domnului Primar - George Cristian TUȚĂ

Stimate Domnule Primar,

Ca urmare a adresei dvs. cu nr. 64951/19.09.2025 înregistrată la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr. 11650/22.09.2025 referitoare la colaborarea interinstituțională cu privire la modernizarea și întreținerea spațiilor verzi și a zonelor de agrement din sectorul 1 al Municipiului București, vă comunicăm acordul instituției noastre în vederea derulării de proiecte comune de interes local având ca obiect investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement aflate pe raza sectorului 1.

În vederea realizării parteneriatului și a stabilirii clauzelor juridice și financiare, vă rugăm să desemnați o persoană de contact, din partea instituției noastre fiind desemnată dna. Radu Cristina – tel. 0785954595.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Bogdan Peter TĂNASE

Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului  
Cristina Radu



**Primăria  
Sectorului 1**

**Direcția Generală Comunitate și Politici Publice**  
Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității

Sectorul 1 al Municipiului București  
REGISTRATURĂ GENERALĂ

19 SEP 2025

Nr. înregistrare ..... 64951

Nr: 1445/19.09.2025

Către: **ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**Domnului Bogdan Peter Tănase, Director General**

E-mail: office@alpab.ro

**Stimate Domnule Director General,**

În contextul discuțiilor purtate sub aspectul presiunilor urbane actuale și al necesității urgente de modernizare și întreținere a spațiilor verzi și a zonelor de agrement din Sectorul 1 al Municipiului București, vă adresăm propunerea de a iniția o colaborare interinstituțională, în condițiile Codului Administrativ.

În acest sens, propunem formalizarea colaborării printr-un Acord de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, care urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București și Consiliului General al Municipiului București.

Parteneriatul propus urmărește derularea de proiecte comune de interes local, având ca obiect investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement aflate pe raza Sectorului 1 al Municipiului București, precum și adăugarea de noi funcțiuni.

În măsura în care apreciați acest demers, vă rugăm să ne comunicați acest aspect pentru a întreprinde pașii legali și procedurali în vederea realizării parteneriatului.

Cu deosebită considerație,

Primar,  
**George-Cristian TUȚĂ**



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București  
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14  
[registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)  
[www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)



**Primăria  
Sectorului 1**

**Direcția Generală Comunitate și Politici Publice**  
Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității

| Nume și prenume           | Funcția              | Semnătura | Întocmit/Verificat | Data       |
|---------------------------|----------------------|-----------|--------------------|------------|
| Ecaterina-Irina Manolache | Administrator public |           | Verificat          | 19.09.2025 |
| Lavinia Ionescu           | Director General     |           | Verificat          | 19.09.2025 |
| Petrică Marius Ionescu    | Director executiv    |           | Verificat          | 19.09.2025 |
| Florina Lidia Stan        | Consilier superior   |           | Întocmit           | 19.09.2025 |

Sectorul 1 al Municipiului B.  
**REGISTRATURA GENERALĂ**  
**19. SEP. 2025**  
Pentru răspuns/compensare petiție  
**MINEA CRISTINA**



ISO 9001  
**BUREAU VERITAS**  
Certification



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București  
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14  
[registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)  
[www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)



Nr. M/14.10.2025

K2- 283

#### RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărâi cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local

#### 1.Descrierea situației actuale:

Având în vedere necesitatea consolidării colaborării dintre autoritățile publice centrale și locale pentru realizarea unor obiective comune de interes public și importanța utilizării resurselor publice într-un mod eficient și transparent pentru dezvoltarea unor obiective comune de interes public, părțile semnatare convin să încheie prezentul protocol-cadru.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 220/2000, din cele 15 lacuri ale salbei râului Colentina, 9 dintre acestea aparțin domeniului public al Municipiului București și se află în administrarea Administrației Lacuri Parcuri și Agreement București respectiv: Lacul Mogosoia, Lacul Straulesti, Lacul Grivița, Lacul Băneasa, Lacul Herăstrău, Lacul Floreasca, Lacul Tei, Lacul Pantelimon II și Lacul Cernica.

Pe raza Sectorului 1 al Municipiului București se află o parte a salbei de lacuri a râului Colentina formată din Lacul Băneasa, Grivița, Străulești, Herăstrău și Floreasca, ce au potențialul de a asigura și genera multiple beneficii în folosul locuitorilor Sectorului 1 al Municipiului București, și nu numai, atât din punct de vedere recreativ, social, cât economic, fapt ce este totuși condiționat de o exploatare corectă a acestora.

Din punct de vedere juridic, la data prezentei, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 220/2000, Lacul Mogosoia, Lacul Straulesti, Lacul Grivița, Lacul Băneasa, Lacul Herăstrău, Lacul Floreasca, Lacul Tei, Lacul Pantelimon II și Lacul Cernica aparțin domeniului public al Municipiului București și se află în administrarea Administrației Lacuri Parcuri și Agreement București.

Plecând de la aceste nevoi, prin proiectul "Promenada Verde" se are în vedere amenajarea unui coridor de mobilitate pietonală și ciclistică de-a lungul lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești, care să contribuie la promovarea mobilității urbane durabile, încurajarea transportului nemotorizat, creșterea calității mediului urban, reducerea poluării aerului și îmbunătățirea zonificării funcționale la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București.

Acest lucru presupune realizarea unor lucrări de investiții privind amenajarea unor drumuri de acces către aceste lacuri, conectate la rețeaua principală de infrastructură rutieră, și totodată, amenajarea spațiilor din jurul lacurilor, în vederea creării unui spațiu de promenadă.

Prin intermediul acestui proiect se urmărește stabilirea unui cadru general de cooperare și sprijin reciproc între Municipiul București, Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement (ALPAB), în vederea realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local având drept scop implementarea Proiectului „ Promenada Verde”.



Încheierea unui protocol de colaborare între Municipiul București, Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement (ALPAB) în scopul realizării obiectivului de investiții „Promenada Verde” prin care se are în vedere amenajarea unui coridor de mobilitate pietonală și ciclistică de-a lungul lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești, va contribui la promovarea mobilității urbane durabile, încurajarea transportului nemotorizat, creșterea calității mediului urban, reducerea poluării aerului și îmbunătățirea zonificării funcționale la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București.

Efectele urmărite de instituția noastră după implementarea proiectului sunt legate de promovarea mobilității urbane durabile, încurajarea transportului nemotorizat, creșterea calității mediului urban, reducerea poluării aerului, îmbunătățirea zonificării funcționale la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București, creșterea atractivității zonei, prin utilizarea optimă a terenurilor din jurul lacurilor, reducând în acest fel impactul negativ asupra mediului cât și înlăturarea pericolelor generate de starea precară a malurilor.

Sectorul 1 al municipiului București va participa în proiectul ce face obiectul prezentului în limita atribuțiilor care revin acestuia din prevederile legale specifice.

Având în vedere prevederile art. 166 alin. (2) lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările, Consiliul Local al Sectorului 1 poate hotărî, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

„Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) litera a) și alin. (7) litera n) - (7) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;

În conformitate cu prevederile legale specifice, în speță Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, art. 166 alin. (2) lit. l) ”Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: ..... l) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **unitățile administrativ-teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele**, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, **sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ-teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar.**

Totodată, în temeiul art. 129 alin. 2, lit. (d), privind atribuțiile consiliului local ”atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”, art. 166 alin. 1 și alin. 2, lit. (d) și lit. d) și s) din OUG nr. 57/2019, în prealabil, Consiliul General al Municipiului București poate împuternici Consiliul Local al Sectorului 1, să hotărască, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române



sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local, astfel:

*„Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”*

## **2.Documentare juridică:**

Temeiul juridic aplicabil în speță:

-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (2) lit. s) și alin. (3), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completariile ulterioare;

- Prevederile art. 867, art. 868, alin. (1) și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâre nr. 113/1998 a Consiliului General al Municipiului București privind administrarea spațiilor verzi și alinimentelor stradale aferente strazilor de pe teritoriul Primăriilor de sector 1-6;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 5 lit. cc), art. 129, alin. (9), lit. a), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (4), și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens**

**4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens**

**5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens**

**6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens**

**7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens**

**8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens**

**9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens**



**10. Măsurile concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație, Contencios nu are atribuții în acest sens**

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație, Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectării obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „**act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală**”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ ca fiind actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice**.

**Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.**

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Actele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emisie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premere și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.



Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu **modificările și completările ulterioare**.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de a proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local , se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR GENERAL  
GABRIELA FLORESCU**

*D-147 14-10-25*

| Nume Prenume                | Funcția           | Semnătura          | Întocmit/avizat | Data     |
|-----------------------------|-------------------|--------------------|-----------------|----------|
| NĂFTĂNĂILĂ DAIANA<br>ELENA  | Șef serviciu      | <i>[Signature]</i> | AVIZAT          | .10.2025 |
| MOJA BEATRICE<br>FLORENTINA | Consilier juridic | <i>[Signature]</i> | Întocmit        | .10.2025 |



Nr. 4254/14.10.2025

V2-283

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**a proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București NR.1720/14.10.2025 și Raportul de specialitate nr.1721/14.10.2025 întocmit de Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, prin Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local, impactului financiar, în această etapă proiectul nu este generator de cheltuieli.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local.

**Direcția Generală Management și Operațiuni,**

**/ Director General,  
Gabriela FLORESCU**

| Întocmit:   | Funcția            | Semnătura | Data       |
|-------------|--------------------|-----------|------------|
| Alina Pascu | Consilier Superior |           | 14.10.2025 |

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

pd. 11  
Nr. 264/21.10.2025

Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară (C1)

AVIZ

**Proiect de hotărâre** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local” (K2-283/14.10.2025).

**Inițiator:** Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 21.10.2025 a luat în dezbatere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și rapoartele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

S-au formulat/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele au fost ACCEPTATE/RESPINSE.

**Motivație** acceptare/respingere amendamente. \_\_\_\_\_

În urma dezbatelor, Comisia hotărăște avizarea **FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ** a proiectului de hotărâre.

**Rezultatul votului** (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

5 VOTURI PENTRU, 1 ABȚINERE (ZORILĂ VERONEL)  
1 DEZSINU VOTATĂ (BĂRGĂU OTAVIAN).

**PREȘEDINTE,**  
**CHIRVASĂ Viorel-Daniel**

Semnătura: \_\_\_\_\_

**SECRETAR,**  
**POPA Mădălina-Ioana**

Semnătura: \_\_\_\_\_

**Membrii comisiei:**

**STANCIU Maria-Daniela**

**PORUMB Ramona**

**ENACHE Ion**

**BĂRGĂU Marian-Aurelian**

**ZORILĂ Ionuț-Veronel**

NU VOTEAZĂ

Scrie - Abținere.

pct. 11

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu (C2)

AVIZ

285 / 21.10.2025

Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local” (K2-283/14.10.2025).

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 21.10.2025 a luat în dezbatere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și rapoartele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

~~S-au formulat~~/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele ~~au~~ fost **ACCEPTATE/RESPINSE.**

Motivație acceptare/respingere amendamente. \_\_\_\_\_

În urma dezbatelor, Comisia hotărăște avizarea **FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ** a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

5 VOTURI - PENTRU

PREȘEDINTE,  
CICAN Florina-Isabela

Semnătura: 

SECRETAR,  
COBÎRLIE Ștefan-Cristian

Semnătura: 

Membrii comisiei:

CHIRVASĂ VIOREL-DANIEL

HALIȚ RALUCA-NICOLETA

DRĂGUȘIN LAURENȚIU -  - 5 VOTURI - PENTRU.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

pd. 11  
50/21.10.2025

Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie și salubritate (C7)

AVIZ

Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local" (K2-283/14.10.2025).

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 21.10.2025 a luat în dezbatere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și rapoartele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

S-au formulat/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele au fost ACCEPTATE/RESPINSE.

Motivație acceptare/respingere amendamente. \_\_\_\_\_

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

5 VOTURI PENTRU

PREȘEDINTE,  
OZATA Alev-Burhan  
Semnătura: \_\_\_\_\_

SECRETAR,  
CICAN Florina-Isabela  
Semnătura: \_\_\_\_\_

Membrii comisiei:

NICOLAESCU Andrei-Cristian

CARAIAN Alberto Iosif

DINU Daniel Ștefan

PENTRU  
angl  
-00000- PENTRU

## Roxana Cercel

---

**De la:** RelatiiPublice@pmb.ro  
**Trimis:** luni, 27 octombrie 2025 15:17  
**Către:** Roxana Cercel  
**Subiect:** FW: Raspuns adresa alpab

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI |            |
| DIRECȚIA DE MEDIU               |            |
| 27-10-2025                      |            |
| INTRARE<br>IEȘIRE               | NR. 175651 |

Bună ziua,

Solicitarea dumneavoastră a fost înregistrată cu numărul PMB 179691 / 27.10.2025 ora 15:17.

Cu stimă,

Direcția Relații cu Publicul și Registratură  
Primăria Municipiului București

SM SV / R. CERCEL  
Cpitiu  
27.10.2025



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Nr. 1232/BJEP/27.10.2025

Către:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Dir ecția Generală Administrație și Relația cu CGMB

Bdul. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5



În atenția Doamnei Director Executiv - Mariana BROD

Stimată Doamnă Director Executiv,

179091

Ca urmare a adresei dvs. cu nr. 179115/27.10.2025 înregistrată la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr. 13372/27.10.2025 referitoare la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 274/2025 cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri Parcuri și Agrement în vederea derulării de proiecte comune de interes public local, care vizează investiții în amenajarea, modernizarea și întreținerea parcurilor, lacurilor și zonelor de agrement din sectorul 1 precum și posibilitatea adăugării de noi facilități urbane funcționale, vă comunicăm următoarele:

Din analiza materialelor transmise rezultă faptul că acordul de cooperare are ca obiect implementarea de programe, proiecte și activități comune care prevăd și activități pentru toaletarea, întreținerea, regenerarea arborilor și a spațiilor verzi și plantări în zone verzi. Pentru acestea, Administrația Lacuri Parcuri și Agrement are în derulare un contract de prestări servicii de întreținere și salubritate spații verzi situate pe raza sectorului 1, încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016, actualizată, ce are ca obiect operațiunile menționate în acordul de cooperare, astfel încât aceste activități nu pot face obiectul acordului de cooperare.

Pentru celelalte activități considerăm oportună încheierea unui acord de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Administrația Lacuri Parcuri și Agrement.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Bogdan PĂTRUȘANASE

Șef Serviciul Achiziții Publice și Investiții  
Cornelia Apostol



Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului  
Cristina Radu

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134  
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București  
Cod Fiscal: 14008314  
www.alpab.ro  
Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62