

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ____ din ____

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" și aprobarea Convenției de asociere dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții;

Ținând cont de adresa Sectorului 4 al Municipiului București cu nr.506/22.09.2025, înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 157103/24.09.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 157103/24.09.2025 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr.158130/24.09.2025;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.144/18.09.2025 privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii";

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), lit.e), alin.(7) lit.m), alin.(9) lit.a), art.139 alin.(3) și art.166, alin.(2) lit.r, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului **"Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"**.

Art.2. Se aprobă Convenția de asociere ce urmează a fi încheiata între Municipiul București și Sectorului 4 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze pentru și în numele Municipiului București Convenției de asociere și documentele care decurg din acesta.

Art.4. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. _____ / _____

Municipiul București

Sectorul 4 al Municipiului București

Nr.

Nr.

CONVENȚIE DE ASOCIERE

Încheiată între

1. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** cu sediul în B-dul Regina Elisabeta, Nr. 47, Sector 5, cod poștal 050013, București, cont deschis la TREZORERIA, legal reprezentat de **domnul Stelian BUJDUVEANU, în calitate de Primar General**, pe de o parte,

și

2. **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Municipiul București, sector 4, Bulevardul George Coșbuc nr.6-16, cod poștal 040532, având cod fiscal 4316422, cont RO70TREZ70421160203XXXXX, deschis la TREZORERIA SECTORULUI 4, legal reprezentat de **domnul Daniel BĂLUTĂ, în calitate de Primar**, pe de altă parte,

numiți în continuare împreună „**părțile**” și, fiecare dintre acestea, „**partea**” ,

I. PREMISE

Luând în considerare:

1.1. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București nr. /2025,

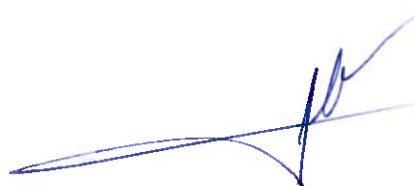
1.2. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr...../2025

părțile convin încheierea prezentei CONVENȚII DE ASOCIERE în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONVENȚIEI

2.1 Părțile au stabilit de comun acord să colaboreze pe baza prezentei convenții în vederea **finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții ”Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii”**.

2.2 Prin prezenta convenție nu se constituie nici o entitate cu sau fără personalitate juridică. Orice obligație asumată de părți în legătură și în cadrul executării prezentei convenții sunt obligații proprii ale părților.



III. DURATA CONVENȚIEI

3.1 Prezenta convenție intră în vigoare la data semnării și are valabilitate până la realizarea integrală a tuturor obligațiilor asumate de părți.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** are următoarele drepturi și obligații în legătură cu îndeplinirea prezentei convenții:

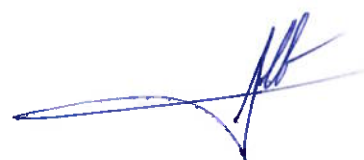
- a. să identifice sursele de finanțare și să participe cu resursele financiare aprobate la finanțarea proiectului *"Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"*;
- b. să vireze sumele aprobate pentru finanțarea proiectului în contul indicat de Sectorul 4 al Municipiului București;
- c. să predea Sectorului 4 al Municipiului București, Studiul de fezabilitate după finalizare și aprobarea acestuia în Consiliul Tehnico - Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;
- d. va emite autorizația de construire;
- e. asigură suport de specialitate la solicitarea partenerului;
- f. părțile se vor consulta și sprijini reciproc în vederea realizării obiectivului propus;
- g. colaborează cu partenerul din prezenta convenție de asociere, și, după caz, cu alte instituții publice sau organizații private implicate în realizarea obiectivului de investiții;
- h. să colaboreze cu Sectorul 4 al Municipiului București pentru îndeplinirea obligațiilor asumate;
- i. să verifice procesele-verbale de recepție la terminarea execuției lucrărilor în vederea urmăririi utilizării sumelor alocate conform destinației stabilite prin contractul de asociere.
- j. desemnează reprezentanții săi pentru a participa în comisia de recepție la terminarea lucrărilor, precum și în comisia de recepție finală.

4.2 **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** are următoarele drepturi și obligații în legătură cu îndeplinirea prezentei convenții:

- a. să cheltuiască sumele alocate de Municipiul București respectând destinația acestora, respectiv pentru realizarea proiectului *"Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"*;
- b. identifică surse de finanțare (precum bugetul propriu, fonduri europene sau alte surse);
- c. să efectueze toate operațiunile de achiziție, contractare, pentru serviciile de proiectare, pentru lucrările de execuție ale proiectului/asistență tehnică pe perioada de execuție/supervizarea lucrărilor și să obțină toate avizele, autorizațiile și acordurile necesare;
- d. să participe cu resursele financiare aprobate la finanțarea proiectului;
- e. să aloce resursele umane și materiale aflate la dispoziția sa, pentru parcurgerea etapelor procedurale necesare finanțării obiectivului de investiții;
- f. colaborează cu partenerul prezentei convenții de asociere, și, după caz, cu alte instituții publice sau organizații private implicate;
- g. asigură cadrul administrativ și legal necesar realizării obiectului prezentului contract;
- h. părțile se vor consulta și sprijini reciproc în vederea realizării obiectivelor propuse;
- i. va organiza procedurile de recepție la terminarea lucrărilor, precum și de recepție finală a acestora.

V. CONTRIBUȚIA FINANCIARĂ LA REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

5.1 Resursele financiare alocate de părți pentru realizarea proiectului se vor stabili de comun acord de către ordonatorii principali de credite ai părților și vor fi evidențiate într-un act adițional la prezenta convenție de asociere.



VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1 Răspunderea pentru îndeplinirea obligațiilor, ce decurg din prezenta convenție, revine părților, așa cum s-au obligat fiecare dintre acestea, prin clauzele contractuale, conform legii.

6.2 Părțile răspund pentru prejudiciul cauzat prin nerespectarea confidențialității prevederilor prezentei convenții.

VII. CLAUZE DE ÎNCETARE

7.1 Convenția încetează:

- a. la data expirării perioadei contractuale;
- b. prin acordul scris al părților;
- c. prin reziliere unilaterală, în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de una dintre părți, cu notificare prealabilă de minimum 60 de zile;
- d. în caz de forță majoră care face imposibilă continuarea asocierii.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1 Forța majoră așa cum este definită de art. 1.351 din Noul Cod Civil, respectiv eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

8.2 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de max. 5 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

8.3 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentei convenții, fără ca vreuna din părți să poată pretinde de la cealaltă parte daune-interese.

IX. DREPTUL APLICABIL. LITIGII

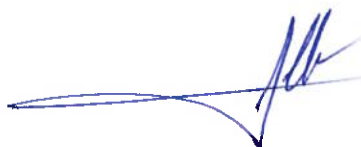
9.1 Prezentei convenții îi este aplicabilă legislația română.

9.2 Prevederile prezentei convenții se completează cu dispozițiile Codului Civil și alte acte normative în materie.

9.3 Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută, care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea convenției, în caz de eșec, litigiile vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente din Municipiul București.

X. COMUNICĂRI

10.1 Comunicările între Părți se pot face prin poșta, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării de către Partea destinatară.



XI. CESIUNEA CONVENȚIEI

11.1 Convenția nu poate fi cesionată nici total și nici parțial, de asemenea, nici drepturile și obligațiile izvorâte din prezenta convenție nu pot fi cesionate, către terțe persoane.

XII. DISPOZIȚII FINALE

12.1 Prezenta convenție reprezintă înțelegerea dintre Părți cu privire la aspectele reglementate de acesta și va prevala și va anula toate înțelegerile și convențiile anterioare dintre Părți, fie scrise, fie verbale, cu privire la obiectul prezentei.

12.2 Orice modificare, completare, renunțare, anulare sau altă schimbare a termenilor și condițiilor prezentei convenții va fi valabilă numai în baza acordului scris al Părților, prin încheierea unor acte adiționale în acest sens.

12.3 Convenția de asociere a fost încheiată astăzi..... în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, toate având aceeași valoare juridică.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

**PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU**

**SECTORUL 4 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR,
Daniel BĂLUȚĂ**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 181522/29.10.2025

REFERAT DE APROBARE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" și aprobarea Convenției de asociere dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul București

În conformitate cu prevederile art.166 alin.2 lit.s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local."

Sectorului 4 al Municipiului București prin adresa cu nr.206/22.09.2025, înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 157103/24.09.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 157103/24.09.2025 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr.158130/24.09.2025, a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii", proiect pentru care Consiliului Local al Sectorului 4 a adoptat H.C.L. S4 nr.144/18.09.2025.

Obiectul asocierii, așa cum reiese din Anexa la H.C.L.S.4 nr. 144/18.09.2025, este acela de a colabora în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii".

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București, Proiectului de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" și aprobarea Convenției de asociere dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul București.


PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU



Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE


29.10.2025





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. DPI 181489/29.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" și aprobarea Convenției de asociere dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul București

Municipiul București derulează proiectele de modernizare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții locuitorilor Capitalei, obiectul general fiind reducerea emisiilor de CO₂ și a congestiilor din trafic, creșterea cotei modale a utilizării transportului public și scurtarea timpului de călătorie pentru transportul public.

În conformitate cu prevederilor art.166 alin.2 lit.s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "*Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.*"

Având în vedere:

- adresa Sectorului 4 al Municipiului București cu nr.506/22.09.2025, înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 157103/24.09.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 157103/24.09.2025 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr.158130/24.09.2025;

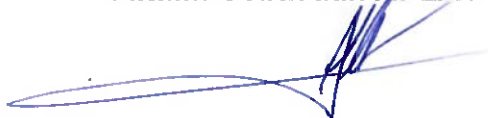
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.144/18.09.2025 privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"; Anexa la H.C.L.S4 nr. nr.144/18.09.2025 – Convenție de Asociere;

reiese faptul că obiectul asocierii este de a colabora în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii".

Necesitatea asocierii rezultă din coordonarea aferentă extinderii liniei de tramvai din zona Unirii cu lucrările de consolidare a infrastructurii subterane și cu planșeul Unirii.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" și aprobarea Convenției de asociere dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Municipiul București.

**Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT**



**Director Executiv,
Mădălina HRISTU**



**Șef Serviciu,
Lorena BARDAN**



Întocmit,
Mihaela POPESCU
1Ex./29.10.2025





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB
Direcția Asistență Tehnică și Juridică

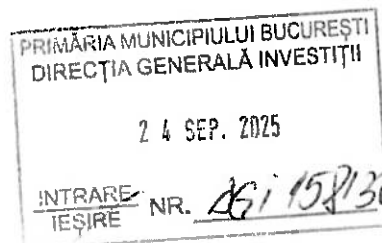
Către, 158130/24.09.2025

✓ **Direcția Generală Investiții**

Domnului Director Executiv Cătălin-Sebastian Aflat

Direcția Transporturi

Domnului Director Executiv Ion-Victor Tărtăcuță



Vă transmitem alăturat, în copie, spre analiză, adresa Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.7.1/506/22.09.2025 înregistrată la Registratura Municipiului București cu nr. 157103/23.09.2025 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 157103/24.09.2025 - **Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 144/2025 - privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului „Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii” în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

În situația în care, din analiza materialelor transmise, apreciați că nu se poate întocmi proiectul de hotărâre cu documentația aferentă, vă rugăm să formulați și să ne transmiteți punctul de vedere motivat cu privire la proiectul de hotărâre pentru ca, la rândul nostru, să-l putem comunica inițiatorului în termenul legal.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis considerați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora cu respectarea termenelor menționate mai sus.

Totodată, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este de competența direcției dumneavoastră vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente, fără a o returna direcției noastre.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod

Șef Serviciu,
Mircea Plăcintă

Întocmit,
Expert Anca Began
Bex./24.09.2025



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative**

NR.P.7.1/506/22-09.2025

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
"2"**

24 SEP. 2025

INTRARE
IEȘIRE NR. 157/03

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția dnei Secretar General Georgiana ZAMFIR

Member of CISQ Federation

RIR SIMTEX

**CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIVĂ
ȘI RELAȚII CU P.B.M.S.
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ**

24. SEP. 2025

INTRARE
IEȘIRE NR. 89049

**SECTORUL 4
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURĂ**

22 SEP 2025

INTRARE
IEȘIRE Nr. 89049

Prin prezenta vă transmitem **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 142** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții "Construire pasaj rutier intersecția strada Ion Iriceanu x strada Turnu Măgurele", **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 143** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Agenția Națională pentru Sport, în vederea finanțării și dezvoltării în comun a unui proiect de reabilitare și modernizare a bazei sportive situată în București Șoseaua Olteniței nr. 13, Sector 4, **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 144** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" și **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 145** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Mănăstirea Radu Vodă în vederea finanțării și realizării în comun a unor lucrări de interes public local ce privesc edificarea unor spații destinate activităților educative - Campus educațional, pe terenul situat în Municipiul București, Sector 4, str. Radu Vodă FN. având nr. cadastral 212893.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

adoptate în ședința ordinară din data de 18.09.2025, în vederea introducerii pe ordinea de zi a ședinței Consiliului General al Municipiului București, urmând circuitul legal de avizare.

În anexă: 48 file

Cu stimă,





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.3/1049/11.09.2025 al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

În baza prevederilor art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (2) lit. s), art. 196 lit. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

Art.2 Se aprobă asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării proiectului prevăzut la art. 1, precum și modelul protocolului de asociere prevăzut în **Anexa** la prezenta, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București.

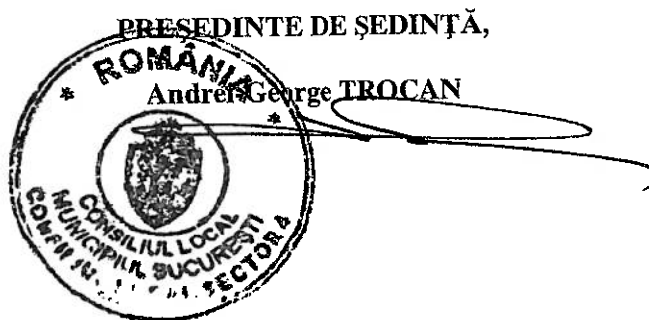
Art.3 Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să semneze protocolul de asociere, actele adiționale și orice alte operațiuni a căror necesitate reiese din implementarea protocolului, după obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 18.09.2025



Contrasemnează
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



Nr. 144/18.09.2025

MUNICIPIUL BUCUREȘTI**SECTORUL 4 AL MUNICIPIUL
BUCUREȘTI**

Nr. / _____

Nr. / _____

CONVENȚIE DE ASOCIERE**Încheiată între**

1 **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** cu sediul în B-dul Regina Elisabeta, Nr. 47, Sector 5, cod poștal 050013, București, cont deschis la TREZORERIA legal reprezentată de Primar interimar Stelian Bujduveanu pe de o parte, și

2. **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Municipiul București, sector 4, Bulevardul George Coșbuc nr.6-16, cod poștal 040532, având cod fiscal 4316422, cont RO70TREZ70421160203XXXXX, deschis la TREZORERIA SECTORULUI 4, legal reprezentat prin dl. Primar Daniel BĂLUȚĂ, pe de altă parte, numiți în continuare împreună „părțile” și, fiecare dintre acestea, o parte”,

I. PREMISE**Luând în considerare:**

- 1.1. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București nr. /..2025,
- 1.2. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr...../2025

părțile convin încheierea prezentului CONTRACT DE ASOCIERE în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONVENȚIEI

2.1 Părțile au stabilit de comun acord să colaboreze pe baza prezentei convenții în vederea în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții ”Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii”.

2.2 Prin prezenta convenție nu se constituie nici o entitate cu sau fără personalitate juridică. Orice obligație sumată de părți în legătură și în cadrul executării prezentei convenții sunt obligații proprii ale părților.

III. DURATA CONVENȚIEI

3.1 Prezenta convenție intră în vigoare la data semnării și are valabilitate până la realizarea integrală a obligațiilor integrale asumate de părți.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Municipiul București are următoarele drepturi și obligații în legătură cu îndeplinirea prezentei convenții:

- a. să identifice sursele de finanțare și să participe cu resursele financiare aprobate la finanțarea proiectului ”Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii”.
- b. Să vireze sumele aprobate pentru finanțarea proiectului în contul indicat de Sectorul 4 al Municipiului București.
- c. Să predea Sectorului 4 al Municipiului bucurești toate documentațiile tehnice, planurile și orice alte documente întocmite până în prezent pentru proiect.
- d. Să colaboreze cu Sectorul 4 al Municipiului București pentru îndeplinirea obligațiilor asumate



4.2 SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI are următoarele drepturi și obligații în legătură cu îndeplinirea prezentei convenții:

- a. Să cheltuiască sumele alocate de Municipiul București respectând destinația acestora, respectiv pentru realizarea proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii".
- b. Să efectueze toate operațiunile de achiziție, contractare, lucrările de execuție ale proiectului, să obțină toate avizele, autorizațiile și acordurile necesare;
- c. Să participe cu resursele financiare aprobate la finanțarea proiectului.
- d. Să aloce resursele umane și materiale necesare finalizării proiectului.

V. Contribuția financiară la realizarea obiectivului de investiții

5.1 Resursele financiare alocate de părți pentru realizarea proiectului se vor stabili de comun acord de către ordonatorii principali de credite ai părților și vor fi evidențiate într-un act adițional la prezentul protocol de asociere.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1 Răspunderea pentru îndeplinirea obligațiilor, ce decurg din prezenta convenție, revine părților, așa cum s-au obligat fiecare dintre acestea, prin clauzele contractuale, conform legii.

6.2 Părțile răspund pentru prejudiciul cauzat prin nerespectarea confidențialității prevederilor prezentei convenții.

VII. CLAUZE DE ÎNCETARE

7.1 Convenția încetează:

- a. la data expirării perioadei contractuale,
- b. prin acordul scris al părților,
- c. prin reziliere unilaterală, în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de una dintre părți, cu notificare prealabilă de minimum 60 de zile;
- d. în caz de forță majoră care face imposibilă continuarea asocierii.;

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1 Forța majoră așa cum este definită de art. 1.351 din Noul Cod Civil, respectiv eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

8.2 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de max. 5 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

8.3 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentei convenții, fără ca vreuna din părți să poată pretinde de la cealaltă parte daune-interese.



IX. DREPTUL APLICABIL. LITIGII

9.1 Prezentei convenții îi este aplicabilă legislația română.

9.2 Prevederile prezentei convenții se completează cu dispozițiile Codului Civil și alte acte normative în materie.

9.3 Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută, care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea convenției, în caz de eșec, litigiile vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente din Municipiul București.

X. COMUNICĂRI

10.1 Comunicările între Părți se pot face prin poșta, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării de către Partea destinatară.

XI. CESIUNEA CONVENȚIEI

11.1 Convenția nu poate fi cesionată nici total și nici parțial, de asemenea, nici drepturile și obligațiile izvorâte din prezenta convenție nu pot fi cesionate, către terțe persoane.

XII. DISPOZIȚII FINALE

12.1 Prezenta convenție reprezintă înțelegerea dintre Părți cu privire la aspectele reglementate de acesta și va prevala și va anula toate înțelegerile și convențiile anterioare dintre Părți, fie scrise, fie verbale, cu privire la obiectul prezentei.

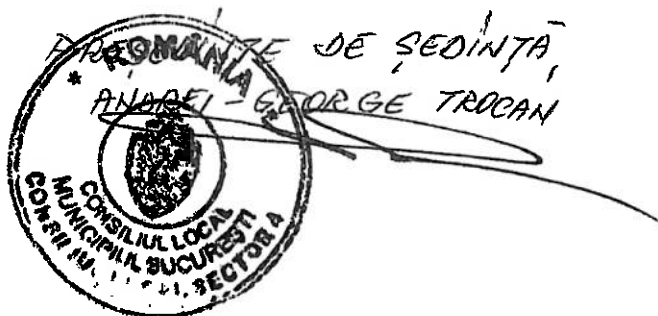
12.2 Orice modificare, completare, renunțare, anulare sau altă schimbare a termenilor și condițiilor prezentei convenții va fi valabilă și va atrage răspunderea Părților numai în baza acordului scris al tuturor Părților în acest sens.

Convenția de asociere a fost încheiată astăzi..... în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, toate având aceeași valoare juridică..

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMAR INTERIMAR
Stelian BUJDUVEANU

Sectorul 4 al Municipiului București
PRIMAR
Daniel BĂLUȚĂ





MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IESIRE

Nr. 157/11.09.2025

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.3/1049/11.09.2025 al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

În baza prevederilor art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (2) lit. s), art. 196 lit. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

Art.2 Se aprobă asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării proiectului prevăzut la art. 1, precum și modelul protocolului de asociere prevăzut în **Anexa** la prezenta, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art.3 Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să semneze protocolul de asociere, actele adiționale și orice alte operațiuni a căror necesitate reiese din implementarea protocolului, după obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București.

Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Andrei-George TROCAN

Avizează,
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Nr. / _____

**SECTORUL 4 AL MUNICIPIUL
BUCUREȘTI**

Nr. / _____

CONVENȚIE DE ASOCIERE**Încheiată între**

1 **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** cu sediul în B-dul Regina Elisabeta, Nr. 47, Sector 5, cod poștal 050013, București, cont deschis la TREZORERIA legal reprezentată de Primar interimar Stelian Bujduveanu pe de o parte, și

2. **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Municipiul București, sector 4, Bulevardul George Coșbuc nr.6-16, cod poștal 040532, având cod fiscal 4316422, cont RO70TREZ70421160203XXXXX, deschis la TREZORERIA SECTORULUI 4, legal reprezentat prin dl. Primar Daniel BĂLUȚĂ, pe de altă parte, numiți în continuare împreună „părțile” și, fiecare dintre acestea, „partea”,

I. PREMISE**Luând în considerare:**

- 1.1. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București nr. /..2025,
- 1.2. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr...../2025

părțile convin încheierea prezentului CONTRACT DE ASOCIERE în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONVENȚIEI

2.1 Părțile au stabilit de comun acord să colaboreze pe baza prezentei convenții în vederea în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivului de investiții ”Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii”.

2.2 Prin prezenta convenție nu se constituie nici o entitate cu sau fără personalitate juridică. Orice obligație asumată de părți în legătură și în cadrul executării prezentei convenții sunt obligații proprii ale părților.

III. DURATA CONVENȚIEI

3.1 Prezenta convenție intră în vigoare la data semnării și are valabilitate până la realizarea integrală a obligațiilor integrale asumate de părți.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Municipiul București are următoarele drepturi și obligații în legătură cu îndeplinirea prezentei convenții:

- a. să identifice sursele de finanțare și să participe cu resursele financiare aprobate la finanțarea proiectului ”Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii”.
- b. Să vireze sumele aprobate pentru finanțarea proiectului în contul indicat de Sectorul 4 al Municipiului București.
- c. Să predea Sectorului 4 al Municipiului bucurești toate documentațiile tehnice, planurile și orice alte documente întocmite până în prezent pentru proiect.
- d. Să colaboreze cu Sectorul 4 al Municipiului București pentru îndeplinirea obligațiilor asumate

4.2 SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI are următoarele drepturi și obligații în legătură cu îndeplinirea prezentei convenții:

- a. Să cheltuiască sumele alocate de Municipiul București respectând destinația acestora, respectiv pentru realizarea proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii".
- b. Să efectueze toate operațiunile de achiziție, contractare, lucrările de execuție ale proiectului, să obțină toate avizele, autorizațiile și acordurile necesare;
- c. Să participe cu resursele financiare aprobate la finanțarea proiectului.
- d. Să aloce resursele umane și materiale necesare finalizării proiectului.

V. Contribuția financiară la realizarea obiectivului de investiții

5.1 Resursele financiare alocate de părți pentru realizarea proiectului se vor stabili de comun acord de către ordonatorii principali de credite ai părților și vor fi evidențiate într-un act adițional la prezentul protocol de asociere.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1 Răspunderea pentru îndeplinirea obligațiilor, ce decurg din prezenta convenție, revine părților, așa cum s-au obligat fiecare dintre acestea, prin clauzele contractuale, conform legii.

6.2 Părțile răspund pentru prejudiciul cauzat prin nerespectarea confidențialității prevederilor prezentei convenții.

VII. CLAUZE DE ÎNCETARE

7.1 Convenția încetează:

- a. la data expirării perioadei contractuale,
- b. prin acordul scris al părților;
- c. prin reziliere unilaterală, în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de una dintre părți, cu notificare prealabilă de minimum 60 de zile;
- d. în caz de forță majoră care face imposibilă continuarea asocierii.;

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1 Forța majoră așa cum este definită de art. 1.351 din Noul Cod Civil, respectiv eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

8.2 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de max. 5 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

8.3 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentei convenții, fără ca vreuna din părți să poată pretinde de la cealaltă parte daune-interese.

IX. DREPTUL APLICABIL. LITIGII

9.1 Prezentei convenții îi este aplicabilă legislația română.

9.2 Prevederile prezentei convenții se completează cu dispozițiile Codului Civil și alte acte normative în materie.

9.3 Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută, care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea convenției, în caz de eșec, litigiile vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente din Municipiul București.

X. COMUNICĂRI

10.1 Comunicările între Părți se pot face prin poșta, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării de către Partea destinatară.

XI. CESIUNEA CONVENȚIEI

11.1 Convenția nu poate fi cesionată nici total și nici parțial, de asemenea, nici drepturile și obligațiile izvorâte din prezenta convenție nu pot fi cesionate, către terțe persoane.

XII. DISPOZIȚII FINALE

12.1 Prezenta convenție reprezintă înțelegerea dintre Părți cu privire la aspectele reglementate de acesta și va prevala și va anula toate înțelegerile și convențiile anterioare dintre Părți, fie scrise, fie verbale, cu privire la obiectul prezentei.

12.2 Orice modificare, completare, renunțare, anulare sau altă schimbare a termenilor și condițiilor prezentei convenții va fi valabilă și va atrage răspunderea Părților numai în baza acordului scris al tuturor Părților în acest sens.

Convenția de asociere a fost încheiată astăzi..... în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, toate având aceeași valoare juridică..

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMAR INTERIMAR
Stelian BUJDUVEANU

Sectorul 4 al Municipiului București
PRIMAR
Daniel BĂLUȚĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDREI - GEORGE TRACAN



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of GISQ Federation

RIA SIMTEX

**CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. 157/11.09.2025
IEȘIRE

REFERAT DE APROBARE

la proiectul privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

Sectorul 4 al Municipiul București în parteneriat cu Municipiul București, în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban din sector, are printre priorități decongestionarea traficului de pe arterele importante de circulație și continuarea procesului de modernizare, reabilitare și dezvoltare a infrastructurii acestui sector.

În acest sens, la nivelul Sectorului 4 s-a demarat un amplu proces în vederea realizării de lucrări pentru reabilitarea infrastructurii, precum și o serie de proiecte necesare asigurării unor condiții mai bune de circulație unul din cele mai importante obiective fiind reabilitarea Planșeului Unirii. Concomitent, Municipiul București a demarat proiectul "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii", care este în dezbateră publică pentru aprobarea Planului urbanistic Zonal,

Necesitatea coordonării proiectului aferent extinderii liniei de tramvai din zona Unirii cu lucrările de consolidare a infrastructurii subterane și cu planșeul Unirii este esențială, după cum urmează:

- Introducerea unei linii de tramvai în zona Unirii nu poate fi realizată independent de lucrările de consolidare a planșeului.
- Orice intervenție asupra căii de rulare trebuie să fie compatibilă structural cu soluțiile de consolidare ale planșeului, pentru a evita suprasolicitarea acestuia.
- Necesită efectuarea de studii geotehnice și structurale suplimentare pentru a verifica rezistența planșeului la vibrațiile și sarcinile generate de tramvai.

1. Context general

Zona Piața Unirii reprezintă unul dintre cele mai importante noduri de transport public din București, concentrând:

- intersecția a 4 magistrale de metrou;

- linii de autobuz, troleibuz și tramvai;
- traficul rutier de tranzit nord-sud și est-vest;
- spații pietonale și zone comerciale de interes.

În acest context, sunt în curs de execuție lucrările pentru reabilitarea Planșeului Unirii și a spațiilor adiacente din Piața Unirii, iar introducerea sau modernizarea liniei de tramvai la Unirii are rolul de a:

- îmbunătăți conectivitatea transportului public;
- reduce presiunea asupra traficului rutier;
- integra sistemele de transport într-un hub multimodal;
- sprijini regenerarea urbană a zonei centrale.

2. Cadrul urbanistic și de reglementare

La momentul actual, există în dezbatere publică un **Plan Urbanistic Zonal (PUZ)** pentru zona Piața Unirii, care are următoarele obiective:

- reconfigurarea spațiilor publice și a circulațiilor pietonale;
- integrarea infrastructurii de transport de suprafață cu cea subterană;
- asigurarea compatibilității dintre infrastructura de tramvai și amenajările urbane;
- regândirea circulației auto pentru fluidizare și reducerea conflictelor de trafic.

Implementarea proiectului de tramvai este condiționată de avizarea și aprobarea acestui PUZ, care va stabili parametrii tehnici și juridici.

3. Considerente tehnice

3.1 Traseul propus

- Traseul de tramvai are rolul de a conecta zona **Bd. Regina Maria – Piața Unirii – Bd. I.C. Brătianu** și de a continua spre nord/sud pe rețeaua existentă.
- Se va analiza inclusiv varianta de integrare cu viitorul coridor de mobilitate urbană pe axa nord-sud.

3.2 Infrastructura

- Linia va fi proiectată conform standardelor europene pentru tramvaie moderne (cale de rulare dedicată, separată de trafic auto).
- Stațiile vor fi adaptate pentru accesibilitate (rampe, lifturi, informații digitale).
- Posibilitatea integrării cu un spațiu subteran (pasaj pietonal Unirii) pentru facilitarea transferului între moduri de transport.

3.3 Impact asupra traficului

- Reorganizarea circulației rutiere pentru a permite o bandă dedicată tramvaiului.
-

- 36
- Reducerea benzilor auto în favoarea transportului public și a pietonilor.
 - Creșterea capacității de transport public pe axa est-vest.
-

4. Beneficii așteptate

- **Reducerea timpului de călătorie** și creșterea fiabilității transportului public.
 - **Scăderea poluării** prin transferul utilizatorilor de la transport individual la transport electric de masă.
 - **Crearea unui nod multimodal** (tramvai – metrou – autobuz – troleibuz – biciclete – pietoni).
 - **Revitalizarea urbană** a Pieței Unirii, care poate deveni un spațiu mai prietenos pentru pietoni și turiști.
-

5. Provocări și riscuri

- Necesitatea coordonării cu **lucrările de consolidare a infrastructurii subterane** (Dâmbovița canalizată, Pasajul Unirii, structura de metrou).
 - Acceptanța publică și adaptarea fluxurilor pietonale și rutiere în perioada de șantier.
 - Integrarea estetică și funcțională a traseului în zona centrală istorică.
-

6. Concluzii

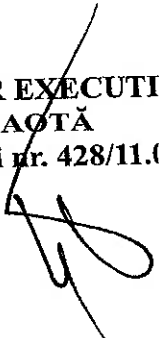
Implementarea liniei de tramvai la Unirii este o **oportunitate strategică** pentru București, cu beneficii majore în domeniul mobilității, al mediului și al urbanismului.

În esență proiectul de construire al obiectivului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" are beneficii comune pentru toți locuitorii Municipiului București și reprezintă o strategie și un efort comun al autorităților publice locale de a crea condițiile unui trafic civilizat, proiect ce este necesar a se realiza integrat și în coordonare cu lucrările de la Planseul Unirii, astfel că, având în vedere interesul comun al autorităților locale din Sectorul 4 și cele ale Municipiului București, se intenționează a se crea cadrul legal pentru derularea lucrărilor și finanțarea lor în parteneriat, prin încheierea unui acord de asociere care să reglementeze drepturile și obligațiile părților.

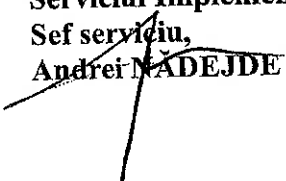
Față de cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărâi cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"



p.DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Ana Sonia LEAOTĂ
Cf. Dispoziției nr. 428/11.03.2025



Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate
Sef serviciu,
Andrei NĂDEJDE





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of GISQ Federation

RISA SIMTEX

**CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001**

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate

P.10.3/1049/11.09.2025

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

RAPORT DE SPECIALITATE

INTRARE Nr. *157/11.09.2025*
IEȘIRE

la proiectul privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

Sectorul 4 al Municipiul București în parteneriat cu Municipiul București, în cadrul politicii și strategiei de dezvoltare a transportului urban din sector, are printre priorități decongestionarea traficului de pe arterele importante de circulație și continuarea procesului de modernizare, reabilitare și dezvoltare a infrastructurii acestui sector.

În acest sens, la nivelul Sectorului 4 s-a demarat un amplu proces în vederea realizării de lucrări pentru reabilitarea infrastructurii, precum și o serie de proiecte necesare asigurării unor condiții mai bune de circulație unul din cele mai importante obiective fiind reabilitarea Planșeului Unirii. Concomitent, Municipiul București a demarat proiectul "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii", care este în dezbatere publică pentru aprobarea Planului urbanistic Zonal,

Necesitatea coordonării proiectului aferent extinderii liniei de tarmvai din zona Unirii cu lucrările de consolidare a infrastructurii subterane și cu planșeul Unirii este esențială, după cum urmează:

- Introducerea unei linii de tramvai în zona Unirii nu poate fi realizată independent de lucrările de consolidare a planșeului.
- Orice intervenție asupra căii de rulare trebuie să fie compatibilă structural cu soluțiile de consolidare ale planșeului, pentru a evita suprasolicitarea acestuia.
- Necesită efectuarea de studii geotehnice și structurale suplimentare pentru a verifica rezistența planșeului la vibrațiile și sarcinile generate de tramvai.

1. Context general

Zona Piața Unirii reprezintă unul dintre cele mai importante noduri de transport public din București, concentrând:

- intersecția a 4 magistrale de metrou;
- linii de autobuz, troleibuz și tramvai;
- traficul rutier de tranzit nord-sud și est-vest;
- spații pietonale și zone comerciale de interes.

În acest context, sunt în curs de execuție lucrările pentru reabilitarea Planșeului Unirii și a spațiilor adiacente din Piața Unirii, iar introducerea sau modernizarea liniei de **tramvai la Unirii** are rolul de a:

- îmbunătăți conectivitatea transportului public;
- reduce presiunea asupra traficului rutier;
- integra sistemele de transport într-un hub multimodal;
- sprijini regenerarea urbană a zonei centrale.

2. Cadrul urbanistic și de reglementare

La momentul actual, există în dezbatere publică un **Plan Urbanistic Zonal (PUZ)** pentru zona Piața Unirii, care are următoarele obiective:

- reconfigurarea spațiilor publice și a circulațiilor pietonale;
- integrarea infrastructurii de transport de suprafață cu cea subterană;
- asigurarea compatibilității dintre infrastructura de tramvai și amenajările urbane;
- regândirea circulației auto pentru fluidizare și reducerea conflictelor de trafic.

Implementarea proiectului de tramvai este condiționată de avizarea și aprobarea acestui PUZ, care va stabili parametri tehnici și juridici.

3. Considerente tehnice

3.1 Traseul propus

- Traseul de tramvai are rolul de a conecta zona **Bd. Regina Maria – Piața Unirii – Bd. I.C. Brătianu** și de a continua spre nord/sud pe rețeaua existentă.
- Se va analiza inclusiv varianta de integrare cu viitorul coridor de mobilitate urbană pe axa nord-sud.

3.2 Infrastructura

- Linia va fi proiectată conform standardelor europene pentru tramvaie moderne (cale de rulare dedicată, separată de trafic auto).
- Stațiile vor fi adaptate pentru accesibilitate (rampe, lifturi, informații digitale).
- Posibilitatea integrării cu un spațiu subteran (pasaj pietonal Unirii) pentru facilitarea transferului între moduri de transport.

3.3 Impact asupra traficului

- Reorganizarea circulației rutiere pentru a permite o bandă dedicată tramvaiului.
- Reducerea benzilor auto în favoarea transportului public și a pietonilor.
- Creșterea capacității de transport public pe axa est-vest.

4. Beneficii așteptate

- **Reducerea timpului de călătorie** și creșterea fiabilității transportului public.
 - **Scăderea poluării** prin transferul utilizatorilor de la transport individual la transport electric de masă.
 - **Crearea unui nod multimodal** (tramvai – metrou – autobuz – troleibuz – biciclete – pietoni).
 - **Revitalizarea urbană** a Pieței Unirii, care poate deveni un spațiu mai prietenos pentru pietoni și turiști.
-

5. Provocări și riscuri

- Necesitatea coordonării cu **lucrările de consolidare a infrastructurii subterane** (Dâmbovița canalizată, Pasajul Unirii, structura de metrou).
- Acceptanța publică și adaptarea fluxurilor pietonale și rutiere în perioada de șantier.
- Integrarea estetică și funcțională a traseului în zona centrală istorică.

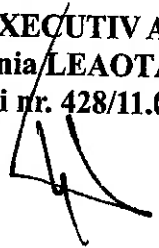
6. Concluzii

Implementarea liniei de tramvai la Unirii este o **oportunitate strategică** pentru București, cu beneficii majore în domeniul mobilității, al mediului și al urbanismului.

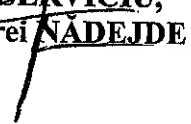
În esență proiectul de construire al obiectivului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" are beneficii comune pentru toți locuitorii Municipiului București și reprezintă o strategie și un efort comun al autorităților publice locale de a crea condițiile unui trafic civilizat, proiect ce este necesar a se realiza integrat și în coordonare cu lucrările de la Planseul Unirii, astfel că, având în vedere interesul comun al autorităților locale din Sectorul 4 și cele ale Municipiului București, se intenționează a se crea cadrul legal pentru derularea lucrărilor și finanțarea lor în parteneriat, prin încheierea unui acord de asociere care să reglementeze drepturile și obligațiile părților.

Față de cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii".

p.DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Ana Sonia/LEAOTĂ
Cf. Dispoziției nr. 428/11.03.2025



SEF SERVICIU,
Andrei NADEJDE



Întocmit,
Valentin OLAN



Avizat
Direcția Juridică
ISTODORESCU
MIHAI



25

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA NR. 2 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor
cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului

AVIZUL
nr.46 din 12.09.2025

la proiectul de hotărâre nr.157/11.09.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii"

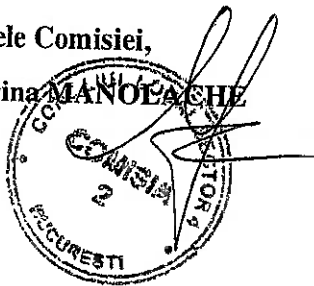
Având în vedere e-mailul Serviciului Tehnic Comunicare Acte Administrative din data 11.09.2025, ora 17.15 prin care s-a trimis proiectul de hotărâre mai sus menționat, în vederea introducerii pe ordinea de zi suplimentară, spre avizare, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, **Comisia nr. 2 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului**, adoptă următorul aviz:

Art. 1. Se avizează /favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre nr. 157/11.09.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Municipiul București, în vederea finanțării și realizării în comun a proiectului "Extinderea infrastructurii de tramvai în zona Unirii" , cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz cu /fără anexă.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, Secretarului General al Sectorului 4 al Municipiului București.

Președintele Comisiei,
Ecaterina Irina MANOLEAȘCHE



Secretarul Comisiei,
Elena -Daniela DUMITRU