



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", cu modificările ulterioare

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. al Primarului General al Municipiului București;
- Raportul comun de specialitate nr. / al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București și nr. / al Direcției Generale Investiții;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin.(7) lit.c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.I Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", cu modificările ulterioare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi ale H.G.C.M.B nr. 223/28.04.2022, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

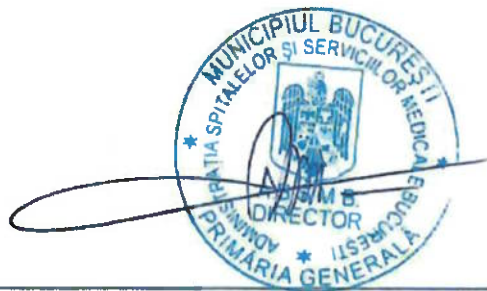
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr.

...and the following are the results of the regression analysis:





Nr. 18.1524/19.10.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", cu modificările ulterioare

Obiectivul de investiții constă în realizare unei clădiri corp nou, totalizând 1.535,29 mp (suprafață construită desfășurată subterană – 465,31 mp și suprafață construită desfășurată supraterană – 1.069,98 mp), cu regim de înălțime S+P+2E, care va cuprinde spații medicale specifice, camere disecții și laboratoare, spații conservare / prelevare, birouri, arhivă, spații conexe de tip vestiare, spații anexe și spații tehnice.

Revizuirea devizului general al obiectivului de investiții "Banca de Țesuturi-Spitalul clinic Colentina" cuprinde actualizarea anumitor cheltuieli din cadrul capitolului 2, capitolului 3 și respectiv capitolului 4. Aceste cheltuieli au fost generate de modificări legislative, respectiv modificarea cotei de TVA de la 19% la 21 % conform art. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și de nevoile unității sanitare, în vederea recepționării unei clădiri funcționale. Pentru ca această construcție să funcționeze la parametrii normali este necesar să fie bransată la utilități. Aceste bransamente pot fi executate conform capitolului 2 din devizul general.

Finanțarea obiectivului de investiții se va face din bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite, iar finalizarea acestuia este estimată pentru finalul luni noiembrie.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propunem înaintarea spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București a Proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", cu modificările ulterioare.

PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU



Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE



29.10.2025



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

A.S.S.M.B nr. 30590/28.10.2025

D.G.I. nr. 181351/29.10.2025

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", cu modificările ulterioare

Necesitatea modificării indicatorilor tehnico-economici

Obiectivul de investiții constă în realizare unei clădiri corp nou, totalizând 1.535,29 mp (suprafață construită desfășurată subterană – 465,31 mp și suprafață construită desfășurată supraterană – 1.069,98 mp), cu regim de înălțime S+P+2E, care va cuprinde spații medicale specifice, camere disecții și laboratoare, spații conservare / prelevare, birouri, arhivă, spații conexe de tip vestiare, spații anexe și spații tehnice.

Situație existentă

Lucrările efective de construire au fost demarate în luna aprilie 2024, și au continuat, astfel încât, în prezent, stadiul fizic de realizare al clădirii depășește 82%, iar în șantier se desfășoară următoarele activități:

- amenajare a spațiilor exterioare (parcare);
- montare panouri HPL camere curate;
- montare pardoseli PVC;
- montaj uși interioare.

Revizuirea devizului general cuprinde actualizarea anumitor cheltuieli din cadrul Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică și respectiv Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază. Aceste cheltuieli au fost generate de modificări legislative, respectiv modificarea cotei de TVA de la 19% la 21 %, conform art. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și de nevoile unității sanitare, în vederea recepționării unei clădiri funcționale. Pentru ca această construcție să funcționeze la parametrii normali este necesar să fie bransată la utilități. Aceste bransamente pot fi executate conform Capitolului 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, din devizul general.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina" au fost aprobați prin H.C.G.M.B. nr.223/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B. nr.23/31.01.2023 și H.C.G.M.B. nr.267/30.09.2025.

Rezultate preconizate

Finalizarea acestui nou corp de clădire pentru BANCA DE ȚESUTURI, în cadrul Spitalului Clinic Colentina, este absolut necesară și va contribui la îmbunătățirea accesului la servicii medicale de calitate, acordate în sistem integrat pentru pacienții din București.

Indicatorii tehnico-economici se modifică astfel:

Valoarea totală a investiției: **42.387.520,16 lei cu TVA**
35.315.542,18 lei fără TVA

Din care C+M: **17.034.162,31 lei cu TVA**
14.206.472,58 lei fără TVA

Finanțarea obiectivului de investiții se va face din bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite, iar finalizarea acestuia este estimată pentru finalul luni noiembrie.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit Proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", cu modificările ulterioare.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții
Director General
Cătălin Sebastian AFLAT

Director Executiv,
Mădălina HRISTU

Șef Serviciu,
Lorena BARDAN

ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

Director General,
Iuștinian ROȘCA

Director General Adjunct,
Ilie DOBRE

Director Investiții
Maria-Marinela ILIE

Întocmit,
Inspector Specialitate
Mălina-Claudia PASCU



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI			
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI			
Nr. INTRARE / IEȘIRE		30589	
Ziua	28	Luna	10
		An	2025

pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Banca de Țesuturi- Spitalul Clinic Colentina ».

Necesitatea revizuirii Devizului General

Acest obiectiv de investiții este o clădire corp nou, totalizând 1.535,29 mp (suprafață construită desfășurată subterană – 465,31 mp și suprafață construită desfășurată supraterană – 1.069,98 mp), cu regim de înălțime S+P+2E, care va cuprinde spații medicale specifice, camere disecții și laboratoare, spații conservare / prelevare, birouri, arhivă, spații conexe de tip vestiare, spații anexe și spații tehnice.

Situație existentă

Lucrările efective de construire au fost demarate în luna aprilie 2024 și au continuat, astfel încât în prezent stadiul fizic de realizare al clădirii depășește 82%, în șantier se desfășoară următoarele activități:

- amenajare a spațiilor exterioare (parcare);
- montare panouri HPL camere curate;
- montare pardoseli PVC
- montaj uși interioare

Revizuirea devizului general cuprinde actualizarea anumitor cheltuieli din cadrul capitolului 2, capitolului 3 și capitolului 4. Aceste cheltuieli au fost generate de modificări legislative, respectiv modificarea cotei de TVA de la 19% la 21 % conform art. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și de nevoile unități sanitare, în vederea recepționării unei clădiri funcționale. Pentru ca această construcție să funcționeze la parametri normali este necesar să fie bransată la utilități. Aceste bransamente pot fi executate conform capitolului 2 din devizul general.

Revizuirea a fost realizată între capitolele de deviz, fără a conduce la modificarea valorii totale a indicatorilor tehnico-economici aprobați prin H.CGMB. nr. 267/30.09.2024.

Rezultate preconizate

În vederea funcționării în condiții optime a Spitalului Clinic Colentina este necesară intervenția de extindere prin implementarea unui corp constructiv - BANCĂ DE ȚESUTURI și construirea unor instalații și dotări noi cum ar fi instalații de ventilare / climatizare, instalații de detecție și prevenire a incendiilor, instalații de curenți slabi și instalații pentru surse de energie alternativă / regenerabilă.



Finalizarea acestui nou corp de clădire pentru BANCA DE ȚESUTURI în cadrul Spitalului Clinic Colentina este absolut necesară și va contribui la îmbunătățirea accesului la servicii medicale de calitate acordate în sistem integrat pentru pacienții din București.

Valoarea totală a investiției rămâne neschimbată, respectiv **42.387.520,16 lei cu TVA**, din care C+M 17.034.162,31 lei cu TVA.

Anexăm acestei note de fundamentare devizul general revizuit.

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Director General
Iustinian ROSCA



Director General Adjunct,
Ilie DOBRE

Director Investiții,
Maria-Marinela ILIE

Întocmit,
Inspector Specialitate Mălina-Claudia Pascu



Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Investiții

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

Nr. INTRARE / IEȘIRE 30591
Ziua 28 Luna 10 An 2025

În atenția: Domnului Cătălin Sebastian AFLAT – Director General

Spre știință: Domnului Ștefan Lucian JUDELE- Administrator Public

Subiect: Modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Banca de Țesuturi- Spitalul Clinic Colentina ».

Vă transmitem alăturat documentația aferentă Proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Banca de Țesuturi- Spitalul Clinic Colentina ».

Cu stimă,

Director General Adjunct,
Ilie DOBRE



Director Investiții,
Maria-Marinela ILIE

Întocmit,
Inspector Specialitate
Mălina-Claudia PASCU

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii: "Banca de Tesuturi" - SPITALUL CLINIC COLENTINA

19.00% 21.00%

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare realizata la				TVA 19%		TVA 21%		Valoare cu TVA lei
		Valoare fara TVA lei	IULIE 2025 lei	realizata dupa AUGUST 2025 lei	4	lei				
1	2	3.00								5.00
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
1.2	Amenajarea terenului	29,135.12	29,135.1	5,535.7	0.0	0.0		0.0	0.0	34,670.79
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	25,299.74	0.0	0.0	25,299.7	0.0		5,312.9	0.0	30,612.69
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	865,387.32	821,910.7	156,163.0	43,476.6	9,130.1		1,030,680.44	0.0	1,030,680.44
Total capitol 1		919,822.18	851,045.81	161,698.7	68,776.4	14,443.0		1,095,963.92	0.00	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
Total capitol 2		1,245,082.00	0.0	0.0	1,245,082.0	261,467.2		1,506,549.22	0.00	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1	Studii	0.00		0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
3.1.1.	Studii de teren (Topo, GEO)	0.00		0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice (pahometrie)	0.00		0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	4,000.0	760.0	0.0	0.0		0.0	0.0	4,760.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00		0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor*	4,704.00	3,763.2	715.0	940.8	197.6		5,616.58	0.00	
3.5	Proiectare	681,296.00	556,796.80	105,791.39	124,499.20	26,144.83		813,232.22	0.00	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00			0.0	0.0		0.0	0.0	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	58,800.00	58,800.0	11,172.0	0.0	0.0		69,972.00	0.00	
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	284,200.00	227,360.0	43,198.4	56,840.0	11,936.4		339,334.80	0.00	
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	29,400.00	23,520.0	4,468.8	5,880.0	1,234.8		35,103.60	0.00	
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	308,896.00	247,116.8	46,952.2	61,779.2	12,973.6		368,821.82	0.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8,534.09	8,534.1	1,621.5	0.0	0.0		10,155.57	0.00	
3.7	Consultanta	113,996.14	31,355.96	5,957.63	82,640.18	17,354.4		137,308.21	0.00	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	113,996.14	31,356.0	5,957.6	82,640.2	17,354.4		137,308.21	0.00	
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0		0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	172,796.14	103,043.44	19,578.25	69,752.70	14,648.1		207,022.46	0.00	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	58,800.00	29,400.00	5,586.00	29,400.0	6,174.0		70,560.00	0.00	
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	44,100.00	22,050.0	4,189.5	22,050.0	4,630.5		52,920.00	0.00	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	14,700.00	7,350.0	1,396.5	7,350.0	1,543.5		17,640.00	0.00	
3.8.2.	Dirigentie de santier	113,996.14	73,643.4	13,992.3	40,352.7	8,474.1		136,462.46	0.00	
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00		0.0	0.0	0.0		0.00	0.00	
Total capitol 3		985,326.37	707,493.49	134,423.76	277,832.88	58,344.90		1,178,095.04	0.00	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza										
4.1	Constructii si instalatii	10,891,555.76	6,639,840.8	1,261,569.8	4,251,715.0	892,860.1		13,045,985.66	0.00	
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	1,003,945.64	209,237.8	39,755.2	794,707.9	166,888.7		1,210,589.47	0.00	

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	8,431,823.98	5,811,279.8	1,104,143.2	2,620,544.2	550,314.3	10,086,281.42
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	341,201.37	272,961.1	51,862.6	68,240.3	14,330.5	407,394.44
4.5	Dotari	783,117.87	107,512.2	20,427.3	675,605.7	141,877.2	945,422.38
4.6	Active necorporale	1,354,054.47	0.0	0.0	1,354,054.5	284,351.4	1,638,405.90
Total capitol 4		22,805,699.09	13,040,831.68	2,477,758.02	9,764,867.4	2,050,622.2	27,334,079.27
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	206,743.67	83,351.27	15,836.74	123,392.40	25,912.40	248,492.81
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 1.5%	146,067.00	83,351.27	15,836.7	62,715.7	13,170.3	175,074.04
	5.1.2. Cheltuieli conex organizarii santierului 0.5%	60,676.67	0.0	0.0	60,676.7	12,742.1	73,418.77
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	146,108.60	46,627.51	8,859.2	99,481.1	20,891.0	175,858.85
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.0	0.0	0.0	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	66,320.72	33,160.4	6,300.5	33,160.4	6,963.7	79,584.87
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	13,467.15	13,467.2	2,558.8	0.0	0.0	16,025.91
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,320.72	0.0	0.0	66,320.7	13,927.4	80,248.08
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	898,991.13	0.0	0.0	898,991.1	188,788.1	1,087,779.27
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
Total capitol 5		1,251,843.40	129,978.78	24,695.97	1,121,864.62	235,591.57	1,512,130.93
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret							
7.1	3.8 + 4 + 5.1.1)	4,957,823.82	0.0	0.0	4,957,823.8	1,041,143.0	5,998,966.82
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	3,149,945.32	2,484,943.7	472,139.3	665,001.6	139,650.3	3,761,734.97
Total capitol 7		8,107,769.14	2,484,943.73	472,139.31	5,622,825.41	1,180,793.34	9,760,701.79
TOTAL GENERAL		35,315,542.18	17,214,293.49	3,270,715.76	18,101,248.69	3,801,262.22	42,387,520.16
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14,206,472.58	7,783,475.66	1,478,860.37	6,422,996.93	1,348,829.36	17,034,162.31

C+M Euro 2,871,560.77
Total C+M/mp 1,952.11
TOTAL Euro 7,138,346.61

3,443,122.98
2,340.67
8,567,808.74

In preturi la data de 03.01.2023; 1 euro = 4.9473 lei

Beneficiar,
Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti

Antreprenor,
BOG'ART S.R.L. - IULIAN MIU
K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L. - RADU ANTONESCU

Radu-Nicolae
Antonescu
Digitally signed by Radu-Nicolae Antonescu
Date: 2025.10.28 11:26:11 +02'00



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022, cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Banca de Țesuturi – Spitalul Clinic Colentina”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 160676/26.09.2024 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 149618/09.09.2024 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 19438/05.09.2024;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 49/27.09.2024, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 198/30.09.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 264/30.09.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art. I Anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022, cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Banca de Țesuturi – Spitalul Clinic Colentina”, se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

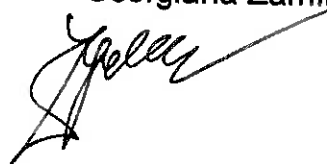
Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sorin Purcărea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir



București, 30.09.2024
Nr. 267

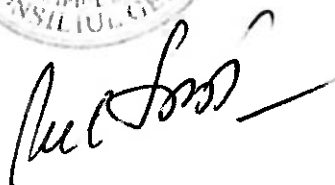
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
aferenți obiectivul de investiții
„Banca de Țesuturi – Spitalul Clinic Colentina”

Valoarea totală a investiției: **35.642.705,70 Lei fără TVA**
42.387.520,16 Lei cu TVA

Din care C+M: **13.264.144,70 Lei fără TVA**
15.784.332,20 Lei cu TVA

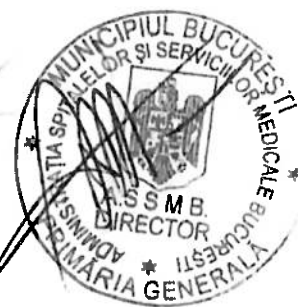
Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.











Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 13005/25.01.2023 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 12342/25.01.2023 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 1762/25.01.2023;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 6/27.01.2023, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 13/30.01.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 20/30.01.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul nr. 1/10142/20.01.2023 al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Guvern nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți Studiului de



Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 223/28.04.2022, rămân neschimbate.

Art.III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.01.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei - Daniel Rigu



București, 31.01.2023
Nr. 23

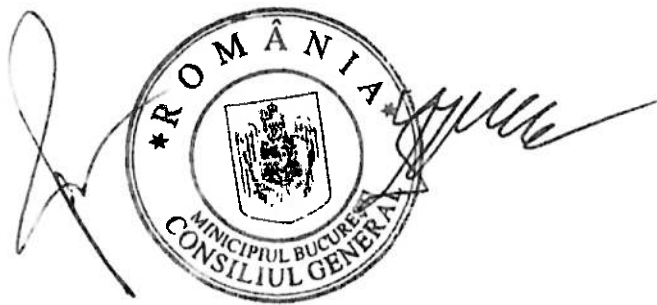
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții «Banca de Țesuturi
Spitalul Clinic Colentina»

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției:	22.806.219,5 Lei fără TVA
	27.114.855,1 Lei cu TVA
Din care C+M:	11.930.584,1 Lei fără TVA
	14.197.395,1 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.





Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 27700/25.03.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 21916/18.03.2022 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 7496/18.03.2022;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 15/26.04.2022, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 135/27.04.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 217/27.04.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de avizul nr. 22/15546/514/446/03.03.2022 al Consiliului Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina", prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.



Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.04.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan – Mihai Socolovici



București, 28.04.2022
Nr. 223



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

**aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții «Banca de Țesuturi
Spitalul Clinic Colentina»**

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: 19.764.475,5 Lei fără TVA
23.498.810,7 Lei cu TVA

Din care C+M: **10.226.905,6 Lei fără TVA**
12.170.017,7 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.



PMB Registratură

Telefon Registratură: 021-3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 180551

Data 28.10.2025 13:19:13
înregistrării:

Nr_inreg_direcție:

Cetățean: ADMINISTRATIA
SPITALELOR SI
SERVICIILOR MEDICALE
BUCURESTI

Adr_Cetățean:

bulevard - Dimitrie Cantemir, nr. 1,
Bloc B2, Scara 4, Etaj p, Apartament
-, BUCUREȘTI SECTORUL 4

Tel: 0213101059/69

Ghișeu: 10

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Generală Investiții

Tip. Probleme diverse
doc.:

Desc Probl: documentatie aferenta
proiect de hotarare
pentru modificarea anexe
la hcgmb 223/ 28.04.2022
, indicatori tehnico
economici,, banca de
tesuturi- spitalul
colentina,,

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,
Etaj -, Apartament -, -

Tip Cerere inițială
petiție:

Pers. Contact:0763135276 Florescu

Inf Supl: -

Doc. 30591/28.10.2025
extern:

Modalitate Personal
ridicare
raspuns: