



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „**Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> ”(CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”(PMB), aprobat prin H.C.G.M.B. nr.78/27.03.2025**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții cu nr.;

Văzând avizul Comisiei de utilități publice și salubritate nr., avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Cererea de finanțare pentru „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”, prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, fond FEDR, Obiectiv Specific: 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Apel de proiecte: Apel dedicat transportului public curat: PR BI/P4/4.1/4.2/1/2025, Cod SMIS: 351095, fiind în procedura de evaluare tehnică și financiară;
- Scrisoarea de solicitare clarificări nr.2/06.11.2025.

Cu respectarea prevederilor Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), e), alin. (7) lit. m), n), alin. (9) lit. a), art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Actul adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>>” (CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB), prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze pentru și în numele Municipiului București, Actul adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>>”(CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB).

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA și Apa Nova București SA vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința din data de a Consiliului General al Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir**

București,

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. /

la

PROTOCOLUL DE COOPERARE NR.

pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de **utilități de apă și canal** în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „**Conexiunea proiectului *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41* cu proiectul *Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești*” (CNAIR), a obiectivului de investiții „**Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești**” (ANB) și a obiectivului de investiții „**Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41**” (PMB)**

Prezentul Act Adițional la Protocolul de cooperare, denumit în cele de urmează „*Protocolul*”, este încheiat astăzi, la data de [●] („*Data Semnării*”) între următoarele Părți:

1. **MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**, cu sediul în București, Bd. Dinicu Golescu, nr.38, Sector 1, reprezentat legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl. **Ciprian-Constantin ȘERBAN**, în calitate de **Ministru**, denumit în cele ce urmează „*MTT*”;
2. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta 47, Sector 5, reprezentat legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl **Stelian BUJDUVEANU**, în calitate de **Primar General**, denumit în cele ce urmează „*PMB*”;
3. **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA (C.N.A.I.R. S.A.)**, persoană juridică română cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu, nr.38, Sector 1, 010873, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/552/15.01.2004, Cod unic de înregistrare 16054368, atribut fiscal RO, reprezentată legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl. Ing. **Cristian PISTOL**, în calitate de **Director General**, denumit în cele ce urmează „*CNAIR*”;
4. **Societatea APA NOVA BUCUREȘTI S.A.**, cu sediul în București, str. Tunari nr. 60A, clădirea Ștefan cel Mare, etaj 6-9, Sector 2, România, înregistrată la Registrul Comerțului

sub nr. J40/9006/1999, Cod unic de înregistrare 12276949, reprezentată legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl Ing. **Jorj-Mădălin MIHAILOVICI**, în calitate de **Administrator și Director General**, denumit în cele ce urmează „**ANB**”,

denumite în cele ce urmează împreună „*Părțile*” și fiecare individual „*Partea*”, având în vedere următoarele:

1. Desfășurarea proiectelor de utilitate publică de către Părțile implicate, după cum urmează:

- Desfășurarea de către C.N.A.I.R. a proiectului de utilitate publică „*Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*”;
- Desfășurarea de către Municipiul București a proiectului de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41*”;
- Desfășurarea de către C.N.A.I.R. a proiectului de utilitate publică „*Conexiunea proiectului „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”, cu proiectul „Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*”;
- Desfășurarea de către ANB a proiectului de utilitate publică „*Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești*”;
- Desfășurarea de către Municipiul București a lucrării de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”;

2. Suprapunerea lucrărilor de execuție a proiectului de utilitate publică „*Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*”, „*Conexiunea proiectului „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41*” cu proiectul „*Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*” cu execuția lucrărilor proiectului de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41*”

3. Lucrările de construire a obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*” se execută parțial pe același amplasament, aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii prin

CNAIR, conform Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Conexiunea proiectului „Penetrație Bulevardul Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” cu proiectul „Pasaj supraterean pe DJ 602 Centura București - Domnești”;

4. C.N.A.I.R. a parcurs procedura de transfer a terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și a expropriat imobilele aflate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, iar proiectul tehnic ce stă la baza emiterii Autorizației de construire nr. 72/29.11.2024 de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, având ca obiect supralărgirea carosabilului Bulevardul Ghencea, deși nu a prevăzut și executarea liniei de tramvai, a reglementat posibilitatea rezervării spațiului dintre sensurile de circulație pentru realizarea în viitor a liniei de tramvai;

5. Primăria Municipiului București a formulat cerere de finanțare pentru „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”, fiind în procedura de evaluare tehnică și financiară prin Programul Regional Buucurești-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, fond FEDR, Obiectiv Specific: 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Apel de proiecte: Apel dedicat transportului ublic curat: PR BI/P4/4.1/4.2/1/2025, Cod SMIS: 351095.

În considerarea prevederilor din Protocol, în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile legii și în limitele atribuțiilor legale ale fiecărei Părți semnatare,

Părțile, de comun acord, convin să încheie prezentul Act Adițional la Protocol, prin care se modifică Protocolul după cum urmează:

Art. 1. După articolul 3.3.1 din Protocol se vor introduce trei articole noi, respectiv articolul 3.3.2. și articolul 3.3.3., având următorul conținut:

„3.3.2. După finalizarea procedurii de înscriere în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică dobândit ca urmare a exproprierii pentru cauză de utilitate publică realizată în baza Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii urmează a efectua demersurile necesare pentru a se putea înscrie în Cartea Funciară în favoarea Municipiului București

un drept de administrare asupra imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică: „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”.

3.3.3. Să emită Autorizația de construire, având ca beneficiar Municipiul București, în baza Documentației Tehnice pentru obținerea autorizației de construire, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”

3.3.4 După finalizarea lucrărilor de construire, efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și parcurgerea procedurii de înscriere în Cartea funciară a lucrărilor edificate, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii va efectua demersurile necesare pentru a asigura transmiterea dreptului de proprietate /dreptului de administrare asupra imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*” din patrimoniul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii – Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA în patrimoniul Municipiului București.

Art. 2. După articolul 3.4.4. din Protocol se vor introduce trei articole noi, respectiv articolul 3.4.5., articolul 3.4.6. și articolul 3.4.7., având următorul conținut:

„3.4.5. Să finanțeze și să execute lucrările în baza autorizației de construire emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii conform art. 3.3.2. din prezentul Act adițional, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”.

3.4.6. După constituirea dreptului de administrare de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, conform prevederilor articolului 3.3.4., Municipiul București are obligația să respecte prevederile art. 347 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevăzute în sarcina titularului dreptului de administrare.

3.4.7. Paza și protecția imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*” și care fac obiectul prezentului Act adițional, precum și cheltuielile de întreținere potrivit destinației stabilite se asigură prin grija Municipiului București.”

Art. 3 Celelalte prevederi ale Protocolului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în 4 exemplare originale, unul pentru fiecare Parte.

**MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI
INFRASTRUCTURII**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

**MINISTRU,
Ciprian-Constantin ȘERBAN**

**PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU**

**SECRETAR DE STAT
Ionel SCRIOȘTEANU**

**DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE**

**SECRETAR GENERAL,
Mariana IONIȚĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT**

**DIRECȚIA JURIDICĂ
Director,
Alexandra SAVU**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director,
Laura GÎRLĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ PROIECTE EUROPENE
TRANSPORT
Director,
General Felix Corneliu ARDELEAN**

**DIRECȚIA AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE,
REGLEMENTĂRI TEHNICE ȘI MEDIU
Director,
Gabriela MURGEANU**

APA NOVA BUCUREȘTI S.A.

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (C.N.A.I.R S.A.)**

**Director General,
Cristian PISTOL**

DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

Director,

Ionuț MAȘALA

DIRECȚIA JURIDICĂ

Director,

Andrei FILIPESCU

Șef – Departament Avizare

Valeriu ZAMFIR

Viză de legalitate,

Direcția Implementare Proiecte

Director,

Mihai Felician CERNEȘTEAN

DIRECȚIA IMPLEMENTARE PROIECTE

Director Adjunct,

Cosmin SURDU

Șef Unitatea de Implementare Proiecte 5 DN

Cristian ENACHE

Director General,

Jorj-Mădălin MIHAILOVICI

Director General Adjunct,

Andrei HOȘTIUC

Director Financiar Senior,

Luca Florina BĂNICĂ

Avizat,

Avocat Bogdan NAZAT



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 18.9428/11.11.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții "Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> (CNAIR), a obiectivului de investiții Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești (ANB) și a obiectivului de investiții Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" (PMB), aprobat prin H.C.G.M.b. nr. 78/27.03.2025

Primăria Municipiului București prin intermediul Direcției Generale Investiții derulează proiectul PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNESTI, DE LA STR. BRASOV PANA LA STR. MARACINENI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STR. BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 și are ca scop fluidizarea traficului pe directia Est-Vest care in prezent se desfasoara in conditii dificile de siguranta si confort. Principala functiune este aceea de a asigura desfasurarea unui trafic in conditii sporite de fluidizare, siguranta si confort, atat pentru participantii la trafic, care tranziteaza zona cat si pentru pietonii si vehiculele/bicicletele din zonele strabatute de strada Prelungirea Ghencea si Bulevardul Ghencea sau in zonele apropiate acestora.

Obiectivul de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea- Domnești si Supralargire Bulevardul Ghencea între Str. Brasov si Terminal Tramvai 41" a fost împărțit in tronsoane de lucrari (atat cantitativ cat si valoric) definite astfel:

- Tronson I – terminal tramvai 41 – Str. Brasov (km 0+000 – km 1+035);
- Tronson II – Str. Brasov – Str. Raul Doamnei (km 1+035 – km 1+700);
- Tronson III – Str. Raul Doamnei – Str. Valea Oltului (km 1+700 – km 2+650);
- Tronson IV – Str. Valea Oltului – Str. Maracineni (km 2+650 – km 4+200);
- Tronson V – obiect lucrari Park&Ride si bazine de retentie;
- Tronson VI – lucrări de tramvai km 0+000-km 6+120.

Prin H.C.G.M.B. nr.78/27.03.2025 a fost aprobat Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții "Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> (CNAIR), a obiectivului de investiții Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești (ANB) și a obiectivului de investiții Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" (PMB).

Necesitatea aprobării Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare este generată de următoarele:

- Primăria Municipiului București a formulat cerere de finanțare pentru „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”, prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, fond FEDR, Obiectiv Specific: 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Apel de proiecte: Apel dedicat transportului public curat: PR BI/P4/4.1/4.2/1/2025, Cod SMIS: 351095, fiind în procedura de evaluare tehnică și financiară;
- Suprapunerea lucrărilor de execuție a proiectului de utilitate publică „Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești” cu execuția lucrărilor proiectului de utilitate publică „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”;
- Lucrările de construire a obiectivului de investiție publică „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea” se execută parțial pe același amplasament, aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii prin CNAIR, conform Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Conexiunea proiectului „Penetrație Bulevardul Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” cu proiectul „Pasaj suprateran pe DJ 602 Centura București - Domnești”;
- C.N.A.I.R. a parcurs procedura de transfer a terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și a expropriat imobilele aflate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, iar proiectul tehnic ce stă la baza emiterii Autorizației de construire nr. 72/29.11.2024 de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, având ca obiect supralărgirea carosabilului Bulevardul Ghencea, deși nu a prevăzut și executarea liniei de tramvai, a reglementat posibilitatea rezervării spațiului dintre sensurile de circulație pentru realizarea în viitor a liniei de tramvai.

Ținând cont de cele prezentate și având în vedere că porțiunea cuprinsă între Strada Mărăcineni și Centura București – Domnești, pentru realizarea viitoarei linii de tramvai, nu este în proprietatea Municipiului București se impune aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare

În baza Raportului comun de specialitate al Direcției Generale Investiții, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București prezentul **Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții "Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> (CNAIR), a obiectivului de investiții Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești (ANB) și a obiectivului de investiții Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" (PMB), aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 78/27.03.2025.**

PRIMAR GENERAL,

Stelian BUJDUVEANU



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



D.G.I. Nr. DGI 188834/10.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții "Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> (CNAIR), a obiectivului de investiții Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești (ANB) și a obiectivului de investiții Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" (PMB), aprobat prin H.C.G.M.B. nr.78/27.03.2025

Primăria Municipiului București prin intermediul Direcției Generale Investiții derulează proiectul **PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNESTI, DE LA STR. BRASOV PANA LA STR. MARACINENI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STR. BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41.**

Proiectul are ca scop fluidizarea traficului pe directia Est-Vest care in prezent se desfasoara in conditii dificile de siguranta si confort. Principala functiune este aceea de a asigura desfasurarea unui trafic in conditii sporite de fluidizare, siguranta si confort, atat pentru participantii la trafic, care tranziteaza zona cat si pentru pietonii si vehiculele/bicicletele din zonele strabatute de strada Prelungirea Ghencea si Bulevardul Ghencea sau in zonele apropiate acestora.

Obiectivul de investiții este corelat cu documentele strategice - Masterplanul General de Transport (MPGT), Planul de Urbanism General (PUG), Planul de dezvoltare regională (PDR BI), strategiile locale de dezvoltare urbană și acoperă sectorul de transport public local și feroviar inclusiv facilitățile de intermodalitate și multimodalitate, deplasările nemotorizate, sectorul de transport rutier și politica de staționare, integrarea dintre planificarea urbană și planificarea infrastructurii de transport și spațiile pietonale.

Obiectivul de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea- Domnesti si Supralargire Bulevardul Ghencea între Str. Brasov si Terminal Tramvai 41" a fost împărțit în tronsoane de lucrări (atat cantitativ cat si valoric) definite astfel:

- Tronson I – terminal tramvai 41 – Str. Brasov (km 0+000 – km 1+035);
- Tronson II – Str. Brasov – Str. Raul Doamnei (km 1+035 – km 1+700);
- Tronson III – Str. Raul Doamnei – Str. Valea Oltului (km 1+700 – km 2+650);
- Tronson IV – Str. Valea Oltului – Str. Maracineni (km 2+650 – km 4+200);
- Tronson V – obiect lucrări Park&Ride si bazine de retentie;
- Tronson VI – lucrări de tramvai km 0+000-km 6+120.

Prin H.C.G.M.B. nr.78/27.03.2025 a fost aprobat Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții "Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> (CNAIR), a obiectivului de investiții Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești (ANB) și a obiectivului de investiții Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" (PMB).

Necesitatea aprobării Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare este generată de următoarele:

- Primăria Municipiului București a formulat cerere de finanțare pentru „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”, prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, fond FEDR, Obiectiv Specific: 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Apel de proiecte: Apel dedicat transportului public

curat: PR BI/P4/4.1/4.2/1/2025, Cod SMIS: 351095, fiind în procedura de evaluare tehnică și financiară;

- Suprapunerea lucrărilor de execuție a proiectului de utilitate publică „Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești” cu execuția lucrărilor proiectului de utilitate publică „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”;

- Lucrările de construire a obiectivului de investiție publică „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea” se execută parțial pe același amplasament, aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii prin CNAIR, conform Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Conexiunea proiectului „Penetrație Bulevardul Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” cu proiectul „Pasaj suprateran pe DJ 602 Centura București - Domnești”;

- C.N.A.I.R. a parcurs procedura de transfer a terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și a expropriat imobilele aflate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, iar proiectul tehnic ce stă la baza emiterii Autorizației de construire nr. 72/29.11.2024 de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, având ca obiect supralărgirea carosabilului Bulevardul Ghencea, deși nu a prevăzut și executarea liniei de tramvai, a reglementat posibilitatea rezervării spațiului dintre sensurile de circulație pentru realizarea în viitor a liniei de tramvai.

Ținând cont de cele prezentate și având în vedere că porțiunea cuprinsă între Strada Mărăcineni și Centura București – Domnești, pentru realizarea viitoarei linii de tramvai, nu este în proprietatea Municipiului București se impune aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare, prin introducerea următoarelor articole:

Art. 1. După articolul 3.3.1 din Protocol se vor introduce trei articole noi, respectiv articolul 3.3.2. și articolul 3.3.3., având următorul conținut:

„3.3.2. După finalizarea procedurii de înscriere în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică dobândit ca urmare a exproprierii pentru cauză de utilitate publică realizată în baza Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii urmează a efectua demersurile necesare pentru a se putea înscrie în Cartea Funciară în favoarea Municipiului București un drept de administrare asupra imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică: „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”.

3.3.3. Să emită Autorizația de construire, având ca beneficiar Municipiul București, în baza Documentației Tehnice pentru obținerea autorizației de construire, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție publică „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”

3.3.4 După finalizarea lucrărilor de construire, efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și parcurgerea procedurii de înscriere în Cartea funciară a lucrărilor edificate, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii va efectua demersurile necesare pentru a asigura transmiterea dreptului de proprietate /dreptului de administrare asupra imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea” din patrimoniul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii – Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA în patrimoniul Municipiului București.

Art. 2. După articolul 3.4.4. din Protocol se vor introduce trei articole noi, respectiv articolul 3.4.5., articolul 3.4.6. și articolul 3.4.7., având următorul conținut:

„3.4.5. Să finanțeze și să execute lucrările în baza autorizației de construire emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii conform art. 3.3.2. din prezentul Act adițional, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție publică „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”.

3.4.6. După constituirea dreptului de administrare de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, conform prevederilor articolului 3.3.4., Municipiul București are obligația să respecte prevederile art. 347 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevăzute în sarcina titularului dreptului de administrare.

3.4.7. Paza și protecția imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea” și care fac obiectul prezentului Act adițional, precum și cheltuielile de întreținere potrivit destinației stabilite se asigură prin grija Municipiului București.”

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Scrisoarea de solicitare nr.2/06.11.2025, ca urmare a evaluării tehnice și financiare a Cererii de finanțare cu numărul de înregistrare cod SMIS 3510.95 - "Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea", având ca termen de răspuns data de 11.11.2025 ora 23:59, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții "Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> (CNAIR), a obiectivului de investiții Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești (ANB) și a obiectivului de investiții Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" (PMB), aprobat prin H.C.G.M.B. nr.78/27.03.2025.**

Direcția Generală Investiții
Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT

Director Executiv,
Mădălina HRISTU

Șef Serviciu Planificare Lucrări,
Lorena BARDAN

Șef Serviciu Urmărire Lucrări,
Paul Cristian CRISTEA

Întocmit,
Mihaela POPESCU
1 Exp./10.11.2025



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Protocolului de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41 cu proiectul Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești” (CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între strada Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB)

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 46896/21.03.2025 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și al Direcției Generale Investiții nr. 46537/21.03.2025;

Văzând avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr. 4/26.03.2025, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 5/25.03.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 65/26.03.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Adresa nr. 5160/22.01.2025 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., Direcția Implementare Proiecte, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 9612/22.01.2025, la Direcția Generală Investiții cu nr. 9612/23.01.2025 și la Direcția Servicii Integrate cu nr. 19213/06.02.2025;

- Adresa nr. 19213/04.03.2025 a Direcției Juridic, Biroul Avizări Contracte;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), lit. e), alin. (7) lit. m), lit. n), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41 cu proiectul Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești” (CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB), prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze pentru și în numele Municipiului București, Protocolul de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41 cu proiectul Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești” (CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea,

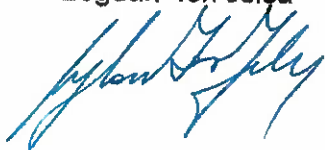
cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești" (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB).

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. și Apa Nova București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.03.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan-Ion Jelea



București, 27.03.2025
Nr. 78



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



PROTOCOL DE COOPERARE

pentru coordonarea lucrărilor privind rețele de **utilități de apă și canal** în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „**Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>**” (CNAIR), a obiectivului de investiții „**Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungire Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești**” (ANB) și a obiectivului de investiții „**Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41**” (PMB)

Prezentul Protocol de cooperare, denumit în cele ce urmează „**Protocolul**”, este încheiat astăzi, la data de [●] („**Data Semnării**”), de către și între:

1. **MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**, cu sediul în București, Bd. Dinicu Golescu nr. 38, sectorul 1, reprezentat legal în vederea semnării prezentului Protocol de către dl. **Sorin Mihai GRINDEANU** în calitate de **Ministru**, denumit în cele ce urmează „**MTI**”,
2. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta 47, sectorul 5, reprezentat legal în vederea semnării prezentului Protocol de către dl. **Nicușor DAN**, în calitate de **Primar General**, denumit în cele ce urmează „**PMB**”,
3. **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (C.N.A.I.R. S.A.)**, persoana juridică română cu sediul în București, B-dul. Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, 010873, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/552/15.01.2004, Cod unic de înregistrare 16054368, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO67 RNCB 0082 0080 9408 0001 deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Unirii, nr cont TVA RO16054368, reprezentată legal în vederea semnării prezentului Protocol de către dl. ing. **Cristian PISTOL**, în calitate de **Director General**, denumită în cele ce urmează „**CNAIR**”,
4. **Societatea APA NOVA BUCUREȘTI S.A.**, o societate înființată conform legilor din România, având sediul social în str. Tunari nr. 60A, clădirea Ștefan cel Mare, etaj 6-9, sector 2, București, România, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București cu nr. de ordine J40/9006/1999, cod unic de înregistrare (C.U.I.) 12276949, reprezentată legal în vederea semnării prezentului Protocol de către dl. **Jorj-Mădălin MIHAILOVICI**, în calitatea sa de **Administrator și Director General**, denumit în cele ce urmează „**ANB**”,

denumite în cele ce urmează împreună „**Părțile**” și fiecare individual, „**Partea**”, având în vedere următoarele:

- A. executarea de către CNAIR, prin intermediul Antreprenorului desemnat ofertant câștigător în cadrul procedurii de licitație deschisă ce a fost derulată (Asocierea S.C TRACON S.R.L. – S.C. ACVATOT S.R.L.), a lucrărilor de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „**Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>**” (CNAIR);

- B. necesitatea devierii și protejării de utilități afectate în cadrul acestui proiect, în acest sens fiind necesară atât relocarea cât și extinderea rețelei de apă și de canalizare având în vedere că lucrările de lărgire a str. Prelungirea Ghencea (între Str. Mărăcineni și Limită pasaj Domnești) interferează cu rețeaua de apă și de canalizare existentă pe tronsonul cuprins între strada Mărăcineni și strada Floare Galbenă, iar pe tronsonul cuprins între strada Floare Galbenă și limită Pasaj Domnești nu există rețele de apă și canalizare, echiparea ulterioară impactând proiectul de investiții;
- C. în Certificatul de Urbanism nr. 802R_2000271/11.11.2021, emis de PMB, pentru obiectivul Elaborare Studiu de Fezabilitate și elaborarea documentației pentru executarea lucrărilor de construcții pentru „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR), reconfirmat în data de 29.01.2024, se precizează că “se vor întocmi proiecte de specialitate pentru devieri, amplificări, extinderi și reamplasări rețele: electrice, stâlpi de iluminat, lucrări conexe la rețele de gaze, telefoane, termice; se va întocmi plan de coordonare Compania Municipală Termoelectrică București S.A.; Apa Nova București, Distrigaz Sud Rețele, Telekom (preluat de Orange) [...]”;
- D. ANB este operatorul serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul București în baza Contractului de Concesiune încheiat în anul 2000, în calitate de Concesionar, cu PMB, în calitate de Concedent, având în concesiune aceste rețele de apă și de canalizare;
- E. potrivit Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, cu modificările și completările ulterioare, operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare are în sarcină întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare iar bunurile rezultate din investițiile în infrastructura pe apă și canalizare sunt bunuri publice care revin Municipiului București la finalul Contractului de Concesiune;
- F. prin executarea de către ANB, prin investiție proprie a lucrării “Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră” (ANB), pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești, tronson aflat în incidență cu obiectivul de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR):
- crește gradul de conectare la serviciile de alimentare cu apă și de canalizare prin extinderea rețelilor de distribuție și de canalizare conform planurilor de dezvoltare urbană ale PMB;
 - se asigură asistență de specialitate pe durata intervenției asupra rețelilor de apă și canalizare publice (aflate în concesiunea ANB) existente afectate de investiția derulată de CNAIR;
 - se optimizează costul relocării rețelilor pe proiectul de investiții derulat de CNAIR întrucât pe tronsonul cuprins între strada Mărăcineni și strada Floare Galbenă proiect ce va fi realizat prin investiția ANB, transmis de ANB către antreprenorul lucrării „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR), rezolvă situația relocării rețelilor de apă și canalizare prevăzute în proiectul CNAIR;
 - este redus riscul de inundații în aceste zone, în scopul protejării sănătății populației și reducerii impactului asupra mediului și infrastructurii urbane;
 - creșterea siguranței sistemelor de alimentare cu apă în cazul unor evenimente de forță majoră și/sau situații de urgență (cutremure, accidente de poluare, accidente industriale etc);

G. exemplul de bună practică în ceea ce privește colaborarea dintre autorități/instituții și operatorii serviciilor de utilități publice în cadrul proiectelor derulate în aceeași zonă în legătură cu devierea/relocarea/extinderea rețelelor de utilități publice;

H. întâlnirile desfășurate între reprezentanții MTI, PMB, CNAIR și ANB cu privire la derularea într-o concepție unitară a proiectelor de investiții care fac obiectul prezentului Protocol;

I. MTI este autoritatea care va emite autorizația de construire pentru Etapa 2 aferentă execuției lucrărilor privind „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR) în corelare și integrat cu execuția lucrărilor privind „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB), pentru Etapa 1 fiind emisă Autorizația de Construire nr. 72 / 29.11.2024;

J. necesitatea corelării proiectelor de investiții și, în mod specific, a integrării lucrărilor/proiectului de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB) în Documentația Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire (D.T.A.C.), în vederea obținerii Autorizației de Construire Etapa 2, ce va fi emisă pentru lucrările aferente obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR);

K. întrucât lucrările se execută pe același amplasament, aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea MTI - CNAIR, conform Hotărârii Guvernului nr. 512/2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>”, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național,

în considerarea prevederilor din prezentul Protocol, în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, având intenția de a se obliga din punct de vedere legal prin acest Protocol, în condițiile legii și în limitele atribuțiilor legale ale fiecărei Părți semnatare,

Părțile, de comun acord, convin să încheie prezentul Protocol, în următorii termeni și condiții:

Articolul 1. Obiectul Protocolului

1.1. Încheierea prezentului Protocol are ca scop colaborarea și acordarea de sprijin reciproc pentru:

- realizarea activităților necesare emiterii Autorizației de construire pentru Etapa 2 privind lucrările de execuție la obiectivul de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR) și lucrările de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe

tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești" (ANB);

- corelarea lucrărilor de execuție la obiectivul de investiții „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB), cu lucrările de execuție la obiectivul de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR), pentru realizarea integrată a acestora;
- corelarea lucrărilor de execuție la obiectivul de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB) cu lucrările de execuție la obiectivul de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR), pentru realizarea integrată a acestora.

1.2. În sensul prevederilor de la art. 1.1., Părțile își vor acorda sprijinul reciproc pentru emiterea autorizațiilor și avizelor necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB), precum și a obiectivului de investiție „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR).

1.3. În vederea respectării prezentului Protocol de către Părți cu privire la coordonarea lucrărilor (Apa Nova București – CNAIR S.A prin Antreprenor Asocierea S.C TRACON S.R.L. – S.C. ACVATOT S.R.L. și PMB prin intermediul Direcției Generale Investiții , acestea își vor desfășura lucrările conjugat, pe baza unui Calendar de implementare comun, ce va fi stabilit conform art. 3.2.5.

1.4. Includerea proiectului și a lucrărilor de execuție de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB), în cadrul obiectivului de investiții derulat de către CNAIR, nu va implica cheltuieli pentru celelalte părți semnatare ale prezentului Protocol (CNAIR, MTI și PMB). În acest sens, Antreprenorul și Supervizorul obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR) și-au exprimat acordurile în mod expres (anexate la prezentul Protocol) cu privire la integrarea documentației de proiectare și a obiectului de investiție al ANB, prin adaptarea soluției tehnice deja avizate a obiectivului de investiții al CNAIR și cu încadrarea tuturor lucrărilor în culoarul de expropriere aferent acestuia din urmă.

1.5. Recepția la terminarea lucrărilor de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB), și, ulterior, recepția finală se vor efectua distinct pentru acest obiect de lucrări, parte a obiectivului de investiție , conform Regulamentului privind recepția construcțiilor aferente infrastructurii de interes național din domeniile rutier, feroviar, aerian, naval, precum și infrastructurii de metrou gestionate de Societatea de Transport cu Metroul București «Metrorex» - S.A., aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 845/2018, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 2. Durata Protocolului

2.1. Prezentul Protocol este valabil și produce efecte juridice începând cu data semnării acestuia de către ultima parte până la finalizarea execuției și recepția lucrărilor aferente obiectivelor de investiție derulate de către CNAIR, ANB și, respectiv, PMB, care fac obiectul acestuia.

Proiectarea și execuția lucrărilor de către ANB a obiectului de lucrări „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”, lucrări ce se vor executa în baza Proiectului Tehnic de Execuție prezentat de ANB către Antreprenorul obiectivului de investiție al CNAIR (Asocierea S.C TRACON S.R.L. – S.C. ACVATOT S.R.L.) și a Autorizației de construire ce va fi emisă în acest scop, potrivit art. 1.1., se vor încadra într-o durată care să nu depășească:

- 15 zile de la data semnării prezentului Protocol, aferente punerii la dispoziție (pe baza de proces-verbal de predare - primire) a Documentației Tehnice pentru Autorizarea execuției lucrărilor de Construire prin intermediul Antreprenorului obiectivului de investiție al CNAIR (Asocierea S.C TRACON S.R.L. – S.C. ACVATOT S.R.L.);
- 1 lună de la data semnării prezentului Protocol, aferentă punerii la dispoziție (pe baza de proces-verbal de predare - primire) a Proiectului Tehnic de Execuție prin intermediul Antreprenorului obiectivului de investiție al CNAIR (Asocierea S.C TRACON S.R.L. – S.C. ACVATOT S.R.L.);
- 6 luni de la data emiterii Autorizației de construire ce va fi emisă în acest scop de către MTI, potrivit art. 1.1, aferente execuției lucrărilor de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB).

2.2. Prezentul Protocol încetează în condițiile art. 12.

Articolul 3. Drepturile și obligațiile Părților

3.1. Drepturile și obligațiile ANB:

3.1.1. să participe la întâlnirile de progres inițiate de CNAIR sau PMB în vederea întocmirii/ semnării planului coordonator de rețele, actualizat la stadiul de Proiect Tehnic de Execuție, și de coordonare a execuției lucrărilor.

3.1.2. să proiecteze (Fazele DTAC/PAC și P.T.E., prin adaptarea soluțiilor la DTAC/PAC, avizat de CNAIR și în conformitate cu prevederile reglementării tehnice aprobate prin OMTI nr. 1668/2023¹), în termenele prevăzute la art. 2.1 și să execute în totalitate și cu resurse proprii toate lucrările necesare în vederea finalizării investiției „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”.

Lucrările aferente obiectului de lucrări executate de ANB se vor încadra în culoarul de expropriere pentru obiectivul de investiție al CNAIR, aprobat inițial prin HG nr. 512/2024.

3.1.3. să nu întârzie execuția lucrărilor proprii, astfel încât să afecteze execuția celorlalte lucrări aferente obiectivului „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prolungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR).

3.1.4. să suporte contravaloarea tuturor lucrărilor necesare proiectării, execuției și finalizării obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”;

3.1.5. să transmită anunțurile necesare către instituțiile abilitate, privind începerea lucrărilor, precum și pe măsura execuției lucrărilor de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe

¹ Ordinul ministrului transporturilor și Infrastructurii nr. 1668/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Norme tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor de interes național, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile de interes național, cu excepția sectoarelor de drumuri naționale situate în intravilanul municipiilor/reședințelor de județ care sunt în administrarea consiliilor locale”

tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești", după caz;

3.1.6. să supravegheze execuția lucrărilor de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”, prin personal autorizat, să acorde asistență tehnică și să intervină operativ pentru asigurarea respectării Proiectului Tehnic de Execuție;

3.1.7. să execute marcajele specifice ale rețelei de apă și de canalizare;

3.1.8. să comunice defalcat valoarea totală a obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB), suportată de ANB conform art. 3.1.4, pentru a putea fi evidențiată separat în toate actele necesare ce vor fi întocmite cu privire la investiția realizată, integrate în documentația privind obiectivul de investiție „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR);

3.1.9. să supravegheze/participe la întocmirea cărții tehnice de către Antreprenorul obiectivului de investiție CNAIR, precum și să verifice și să semneze cartea tehnică a construcției în vederea realizării recepției la terminarea lucrărilor de execuție a instalațiilor de canalizare menajeră și alimentare cu apă aferente obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” (ANB);

3.1.10. să asigure, pe costul său, supervizarea executării obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”, prin numirea unui diriginte de șantier, conform legii;

3.1.11. să realizeze procedura de recepție la finalizarea executării obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”, în termenele-limită stabilite la art. 2.1, în corelare cu Antreprenorul obiectivului de investiție al CNAIR;

3.1.12. să pună în funcțiune obiectul construit „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”;

3.1.13. să asigure posibilitatea de branșare la rețeaua publică de alimentare cu apă („injectarea”) și pentru partea opusă a străzii Prelungirea Ghencea, parte aferentă UAT Bragadiru;

3.1.14. să își asume Calendarul de implementare a obiectivelor, de comun acord cu celelalte Părți, în termen de 10 zile de la semnarea prezentului Protocol;

3.2. Drepturile și obligațiile CNAIR:

3.2.1. să informeze ANB și PMB cu privire la stadiul lucrărilor proprii din cadrul investiției „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” (CNAIR), în vederea coordonării ansamblului lucrărilor pe sectorul de stradă Prelungirea Ghencea, incluse în obiectivele de investiție care fac obiectul prezentului Protocol;

3.2.2. să depună documentația DTAC/PAC transmisă de către ANB prin Antreprenorul obiectivului de investiție al CNAIR în vederea obținerii Autorizației de Construire etapa 2, în baza Documentației Tehnice pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire, inclusiv pentru realizarea obiectului de lucrări de

„Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”;

3.2.3. să asigure accesul ANB la terenul/culoarul necesar pentru amplasarea conductelor și bransamentelor aferente obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești” în limita culoarului de expropriere;

3.2.4. să verifice modul de execuție a obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”, pentru a se asigura de încadrarea lucrărilor în culoarul de expropriere și în termenele prevăzute la art. 2.1.;

3.2.5. să își asume Calendarul de implementare a obiectivelor, de comun acord cu celelalte Părți, în termen de 10 zile de la semnarea prezentului Protocol;

3.2.6. să permită accesul reprezentanților ANB și/sau PMB pe șantierul propriu la solicitarea justificată a acestora, transmisă cu cel puțin 24 de ore înainte.

3.3. Drepturile și obligațiile MTI:

3.3.1. Să emită, având ca beneficiar CNAIR, Autorizația de Construire pentru Etapa 2, în baza Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prolungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești>>” și a lucrărilor de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”.

3.4. Drepturile și obligațiile PMB:

3.4.1. realizarea, în coordonare cu obiectivele CNAIR și ANB, a lucrărilor de execuție necesare realizării bazinelor de retenție aferente obiectivului de investiție „Penetrație Prolungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” (PMB), și anume:

- bazinul de retenție de la km 4+180 (str. Mărăcineni) și
- bazinul de retenție de la Park&Ride, aflat la terminalul multimodal de sub pasajul suprateran de pe DJ 602, Centura București – Domnești;

3.4.2. să recepționeze bazinele de retenție menționate la art. 3.4.1. în termenele-limită stabilite prin Calendarul de implementare a obiectivelor, în corelare cu Antreprenorul obiectivului de investiție al CNAIR;

3.4.3. să își asume Calendarul de implementare a obiectivelor, de comun acord cu celelalte Părți, în termen de 10 zile de la de la semnarea prezentului Protocol;

3.4.4. PMB își asumă, în mod expres, prin prezentul Protocol și în condițiile stabilite prin acesta că nu va avea nicio pretenție, de nicio natură, în legătură cu obiectul acestuia, față de C.N.A.I.R. sau M.T.I.

Articolul 4. Începerea, Finalizarea, Recepția, Întârzieri, Sistarea lucrărilor

4.1. ANB are obligația de a începe execuția obiectului de lucrări de „Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prolungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești”, în termenul stabilit în Calendarul de implementare a obiectivelor indicat la art. 3.2.5.

4.2. CNAIR are obligația de a începe execuția lucrărilor autorizate conform art. 1.1, aferente Etapei a 2-a, prin Antreprenorul propriu, conform Calendarului de implementare al obiectivelor indicat la art. 3.2.5., după emiterea Ordinului de Începere a Lucrărilor.

4.3. PMB are obligația de a începe execuția lucrărilor în cadrul obiectivului de investiție *"Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41"* (PMB) cu prioritizarea execuției bazinelor de retenție aferente obiectivului de investiție derulat de către PMB pentru coordonarea investițiilor și încadrarea în Calendarul de implementare a obiectivelor indicat la art. 3.2.5.

4.4. Ansamblul lucrărilor de *"Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești"* (ANB), este prevăzut să fie executat în termenul stabilit prin Autorizația de Construire etapa 2, emisă de MTI și Contractele de execuție lucrări.

4.5. În cazul în care ANB, CNAIR sau, după caz, PMB suferă întârzieri în execuția lucrărilor, din motive independente de voința Părților, acestea vor stabili de comun acord noi termene, cu aplicarea, dacă va fi cazul, a prevederilor art.-6.

4.6. În cazul în care ANB, CNAIR sau, după caz, PMB nu realizează în mod culpabil activitățile în termenele stabilite prin Calendarul de implementare a obiectivelor indicat la art. 3.2.5., celelalte părți afectate de întârziere/neexecutare vor fi îndreptățite la plata unei despăgubiri pentru întârzierile generate în implementarea proiectelor de infrastructură, potrivit dreptului comun.

4.7. Recepția lucrărilor executate în cadrul obiectivelor de investiții care fac obiectul prezentului Protocol se va face în conformitate cu prevederile legale aplicabile. Neconformitățile constatate vor fi remediate de executantului lucrării respective, pe răspunderea și pe cheltuiala acestuia.

Articolul 5. Activitățile ANB pe șantier

5.1. ANB va restrânge aria de desfășurare a activității numai în limitele șantierului, în limita culoarului de expropriere aprobat inițial prin HG nr. 512/2024 și va lua toate măsurile necesare pentru a nu afecta terenurile adiacente. De asemenea, pe parcursul execuției obiectului de lucrări de *"Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești"*, ANB va permite accesul reprezentanților CNAIR, precum și al personalului Antreprenorului, în cazul în care se solicită acest lucru în mod justificat, cu cel puțin 24 de ore înainte.

5.2. Pe parcursul executării obiectului de lucrări de *"Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești"*, ANB va păstra șantierul degajat de obstacole inutile și va depozita sau îndepărta orice utilaj propriu sau exces de materiale. ANB va curăța și înlătura cu promptitudine de pe șantier orice moloz, resturi și lucrările provizorii care nu mai sunt necesare.

5.3. După finalizarea obiectului de lucrări de *"Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe str. Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limită pasaj Domnești"*, ANB va curăța și îndepărta, cu promptitudine, de pe acea parte a șantierului toate utilajele sale, excesele de materiale, molozul, gunoaiile și lucrările provizorii. ANB va lăsa partea respectivă a șantierului și lucrările executate curate și în siguranță.

5.4. ANB va lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător (atât pe șantier, cât și în afara acestuia) și pentru evitarea daunelor afectării populației și a proprietăților ca urmare a poluării, zgomotului și a altor consecințe ale activității sale.

Articolul 6. Forța majoră

6.1. Niciuna dintre Părțile prezentului Protocol nu va răspunde pentru neexecutarea sau pentru executarea defectuoasă a obligațiilor sale, totală sau parțială, dacă acestea au fost cauzate de Forța majoră, în sensul prevederilor art. 1351 din Codul civil.

6.2. Partea care invocă un Eveniment de Forță Majoră este obligată să notifice de îndată cealaltă Parte și să ia toate măsurile necesare în vederea limitării consecințelor evenimentului respectiv.

6.3. În cazul în care vreunul dintre Evenimentele de Forță Majoră continuă pentru o durată mai lungă de 15 zile sau în momentul în care se anticipează, în mod rezonabil, că un Eveniment de Forță Majoră va continua pe o durată mai mare de 15 zile, Părțile vor conveni asupra eventualelor modificări pentru ca Părțile a continua executarea obligațiilor lor într-o manieră cât mai apropiată de intenția lor inițială sau să consimtă la sau să considere prezentul Protocol încetat de drept.

Articolul 7. Soluționarea litigiilor

7.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Protocol.

7.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești.

Articolul 8. Limba care guvernează Protocolul și legea aplicabilă

8.1. Limba care guvernează prezentul Protocol este limba română.

8.2. Prezentul Protocol va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 9. Comunicări

9.1. Orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Protocol, trebuie să fie transmisă în scris și va fi considerată îndeplinită dacă va fi transmisă la sediile prevăzute în partea introductivă a prezentului Protocol.

9.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

9.3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe respectiva confirmare.

9.4. Dacă notificarea este trimisă prin fax sau e-mail sau după ora 17 ori într-o zi nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după data la care a fost primită de destinatar.

9.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre Părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Articolul 10. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal:

10.1. Părțile vor considera toate documentele și informațiile care le sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Protocolului drept strict confidențiale.

10.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice, conform prevederilor legale aplicabile sau pentru acele informații care prin lege sunt definite ca „informații de interes public”.

10.3. În contextul încheierii și executării prezentului Protocol, Părțile vor divulga una către cealaltă o serie de date cu caracter personal, respectiv fiecare Parte trebuie să divulge către cealaltă Parte date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea Protocolului. Astfel de date constau în: nume și prenume, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților, etc.

10.4. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform prezentului Protocol, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile aplicabile acestora conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

10.5. Fiecare dintre Părți prelucrează datele cu caracter personal ale angajaților/reprezentanților celeilalte Părți în scopul încheierii și executării Protocolului.

10.6. Părțile se obligă să respecte confidențialitatea datelor cu caracter personal de care iau cunoștință în executarea Protocolului, se conformează obligațiilor ce le revin în calitate de operatori în ceea ce privește încălcarea securității datelor cu caracter personal și se obligă să adopte măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a proteja securitatea și integritatea datelor cu caracter personal.

Articolul 11. Clauze anticorupție și de evitare/înlăturare a conflictului de interese:

11.1. Părțile Protocolului împărtășesc un interes comun în lupta împotriva corupției care pune în pericol o bună guvernare și folosirea corespunzătoare a resurselor necesare pentru dezvoltare. Ele declară, în consecință, intenția lor de a-și uni eforturile pentru a lupta împotriva corupției și, în particular, de a declara orice ofertă, dar, plată, remunerație sau beneficiu de orice tip, făcute în orice condiții, direct sau indirect, în vederea încheierii prezentului Protocol sau pe timpul executării acestuia, ca fiind acte ilegale sau practici de corupție. Orice act de acest tip constituie temei suficient pentru a justifica încetarea prezentului Protocol și/sau a oricăror contracte rezultate în urma acestuia sau pentru a lua orice altă măsură corectoare prevăzută de legea aplicabilă.

11.2. Părțile declară și confirmă prin semnarea Protocolului că nu există situații de natură a crea conflict de interese și se obligă să denunțe Protocolul, de îndată, în situația intervenției unei situații de natura celei arătate la art. 11.1. de mai sus sau la intervenția oricărei situații de conflict de interese.

Articolul 12. Încetarea efectelor Protocolului

12.1. Prezentul Protocol încetează în următoarele cazuri:

- a) după finalizarea execuției lucrărilor aferente obiectivelor de investiție derulate de către CNAIR, ANB și, respectiv, PMB și recepționarea finală a acestora conform legislației în vigoare;
- b) atunci când realizarea obiectului prezentului Protocol a devenit vădit imposibilă;
- c) prin acordul Părților.

Articolul 13. Dispoziții finale

13.1. Prezentul Protocol reprezintă întreaga înțelegere și voință a Părților în ceea ce privește obiectul acestuia și va înlocui orice înțelegere anterioară, orice alte promisiuni, reprezentări, garanții sau alte

declarații, scrise sau verbale, făcute de sau în interesul uneia dintre Părți, de orice natură ar fi acestea, sau conținute în orice document scris remis de una dintre Părți celeilalte.

13.2. Persoanele semnatare declară că sunt îndreptățite să semneze prezentul Protocol și că obligațiile convenite pot fi duse la îndeplinire întocmai și le sunt pe deplin opozabile.

13.3 Fiecare dintre Părți, va desemna cel puțin două persoane de contact dedicate derulării acestui Protocol și le va comunica celorlalte Părți, în termen de 3 zile de la semnarea prezentului Protocolul.

CU PRIVIRE LA CELE DE MAI SUS, asupra cărora Părțile prin reprezentanții lor se declară de acord, a fost încheiat prezentul Protocol, în patru exemplare originale, câte un exemplar original pentru fiecare dintre Părți, care intra în vigoare la data semnării de către ultima Parte.

**MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI
INFRASTRUCTURII**

MINISTRU,
Sorin Mihai GRINDEANU

SECRETAR DE STAT,
Ionel Ionel SCHIOȘTEANU

SECRETAR GENERAL,
Mariana IONIȚĂ

Direcția Juridică
Director
Alexandra SAVU

Direcția Economică
Director
Laura GÎRLĂ

Direcția Generală Proiecte Europene
Transport
Director General
Felix Corneliu ARDELEAN

Direcția Autorizații de Construire,
Reglementări Tehnice și Mediu
Director
Gabriela MURGEANU

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMAR GENERAL,
Nicușor DAN

Direcția Juridic
Director Executiv
Adrian IORDACHE

Direcția Generală Investiții
Director General
Cătălin Sebastian AFLAT

DIRECȚIA SERVICII
INTEGRATE
DIRECTOR EXECUTIV
ROXANA IONESCU

COMPANIA NAȚIONALĂ DE
ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII
RUTIERE S.A.

(C.N.A.I.R. S.A.)

DIRECTOR GENERAL,
Cristian PISTOL

Director – Direcția Economică și Financiară,
Ionuț MAȘALA

Director – Direcția Juridică,
Andrei FILIPESCU

Șef – Departament Avizare
Valeriu ZANFIR

Viză de legalitate,
NR. 69/17.01.2025
Coord. prin Laura Cambosie
Director - Direcția Implementare Proiecte,
Mihai Felician CERNESȚEAN

Director Adj. – Direcția Implementare Proiecte,
Cosmin SURDU

Șef Unitatea de Implementare Proiecte 5 DN,
Cristian ENACHE

APA NOVA BUCUREȘTI S.A.

DIRECTOR GENERAL
Jorj-Mădălin MIHAILOVICI

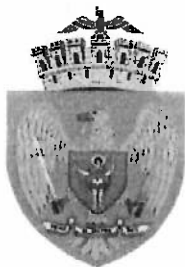
18.02.2025

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Andrei HOȘTIUC

DIRECTOR FINANCIAR SENIOR
Laura Florina BĂNICĂ

Avizat,
Avocat Bogdan NAZAR





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă
Direcția Fonduri Nerambursabile

Nr. DGMPFE 187 242 / 06.11.2025

CĂTRE: DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

În atenția: Domnului Cătălin AFLAT, Director General

Spre știință: PRIMAR GENERAL

În atenția: Domnului Stelian BUJDUVEANU, Primar General

Spre știință: VICEPRIMAR GENERAL

În atenția: Domnului Adrian – Nicolae VIGHECIU, Viceprimar General

Spre știință: ADMINISTRATOR PUBLIC

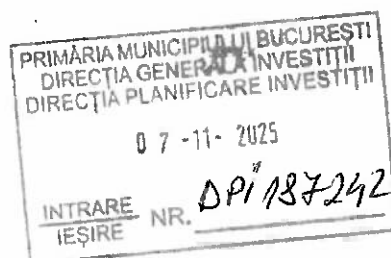
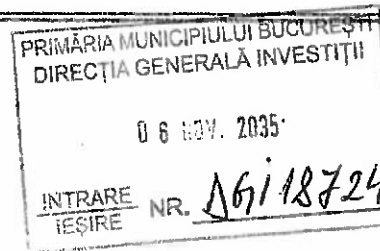
În atenția: Domnului Ștefan Lucian JUDELE, Administrator Public

Spre știință: DIRECȚIA TRANSPORTURI

În atenția: Domnului Victor TĂRTĂCUȚĂ, Director Executiv

Spre știință: Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - TPBI

În atenția: Domnului Vlad GHIȚULESCU, Director General



Ștefan M. Anuș

Reg. respons. intern
06.11.25

Stimate Domnule Director,

Municipiul București a depus în data de 28.08.2025 cererea de finanțare aferentă proiectului **"Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea"**, cod SMIS 351095, pentru obținerea finanțării nerambursabile prin Programul Regional București – Ilfov 2021-2027, Obiectiv specific RSO2.8 - FEDR - RSO2.8_Promovarea mobilității urbane multimodale durabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Apel de proiecte PR B1/P4/4.1/4.2/1/2025 - Apel dedicat transportului public curat.

Urmare a evaluării tehnice și financiare a cererii de finanțare mai sus menționate, Autoritatea de Management pentru Programul Regional București – Ilfov a transmis **Scrisoarea de solicitări de clarificări nr.2/06.11.2025** (atașată).

Vă rugăm să ne transmiteți răspunsurile la clarificările solicitate până în data de 10.11.2025, ora 11:00.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL

Gabriela ANCA

DIRECTOR EXECUTIV

Florin LEGEA

Ștefan M. Anuș
R. Turcu

Întocmit,
Roxana PETROV

Bele





Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



Paul-
Aurelian
Sandu

Semnat digital de
Paul-Aurelian
Sandu
Data: 2025.11.06
14:13:47 +02'00'

Scrisoare de solicitare clarificări nr. 2

Program: Programul Regional București-Ilfov 2021 – 2027

Prioritate: 4 - O REGIUNE CU MOBILITATE RIDICATĂ

Fond: FEDR

Obiectiv specific: 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon

Apel de proiecte: Apel dedicat transportului public curat PR BI/P4/4.1/4.2/1/2025

Cod SMIS: 351095

Denumire Proiect: Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea

Stimate Domnule Primar,

Urmare a inițierii evaluării tehnice și financiare a cererii de finanțare cu numărul de înregistrare cod **SMIS 351095**, solicitant **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu titlul: „**Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea**”, și a răspunsului dumneavoastră la prima solicitare de clarificări, din data de 29.10.2025, considerăm necesară solicitarea următoarelor clarificări în vederea continuării/ definitivării procesului de evaluare, după cum urmează:

1. Având în vedere documentele încărcate ca răspuns la Cererea de clarificari nr 1- referitoare la autorizarea tronsonului cuprins între str. Mărăcineni și bulcla întoarcere Domnești – respectiv lipsa documentelor care atestă un drept real asupra tronsonului antementionat, vă rugăm să completați, în cererea de finanțare, secțiunea riscuri cu menționarea riscului de necorelare a investițiilor pe acest tronson cu restul lucrărilor.
2. Referitor la proiectul pentru specialitate SCADA, vă rugăm să transmiteți următoarele documente: Breviare de calcul, Caiet de sarcini, Programul de urmărire, Programul de control al calității execuției lucrărilor de construcții, Programul de exploatare și întreținere.
3. Având în vedere formularele F4, încărcate urmare a cererii de clarificari nr. 1, aferente substațiilor Valea Oltului și Prelungirea Ghencea, Piese de rezervă substatii - în valoare de de 260.000 lei (fara TVA/substatie) - se solicită încadrarea acestora pe activități /cheltuieli conexe.
4. Referitor la formularele F4, încărcate urmare a cererii de clarificari nr. 1, aferente substațiilor Valea Oltului și Prelungirea Ghencea - pentru obiectul TOALETA ECOLOGICA MOBILA, VIDANJABILA - vă solicităm încadrarea pe activitati /cheltuieli neeligibile.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



5. Referitor la formularele F3, aferente peroane - cosurile de gunoi/cosuri stradale, se solicită încadrarea acestora pe activități /cheltuieli conexe.
6. Referitor la formularul F3, *Categoria: 4.1.2.14 - Instalatii electrice peroane*, vă rugăm să justificați încadrarea reperelor de la poz 10 - *ACHIZITIONARE SI MONTARE CORPURI DE ILUMINAT DE EXTERIOR*, 11 - *INSTALATIE ELECTRICA DE ALIMENTARE A CONSUMATORILOR DE PE PERON*, 12 - *TABLOU ELECTRIC* în activitate de bază, argumentand față de cele stipulate în ghidul solicitantului:

„ 4.6 - *Activități conexe de tipul:*

- *Refacerea/extinderea structurilor rutiere în zonele de racord la infrastructura existentă, a elementelor propuse prin proiect: linie de tramvai, rețea, infrastructură pentru combustibil alternativ, piste pentru cicliști etc.;*
- *iluminat public pe zona intervenției;*
- *rețele de utilități, inclusiv relocări ale acestora etc.”*

7. Referitor la traseul proiectului (de la capat tramvai 41- bucla întoarcere Domnesti) care în conformitate cu planurile încărcate în prima versiune, se desfășoară inclusiv pe teritoriul administrativ teritorial al județului Ilfov, dar și urmare a discuțiilor avute la vizita pe teren prin care am fost informați de modificarea pieselor desenate în legătură cu această situație, vă solicităm transmiterea documentelor modificate (piese scrise/piese desenate) prin care se evidențiază modificarea traseului și pastrarea acestuia la limita Municipiului Bucuresti.
8. Revenim la solicitarea din cererea de clarificari nr 1 privind completarea secțiunii din CF - *Descriere investiție*, cu informațiile înscrise în adresa de raspuns la solicitarea de clarificari.
9. Vă rugăm să menționați sub ce denumire ați încărcat în sistem documentul - *Analiza de Imunizare la Schimbarile Climatice*, întocmit conform cerintelor din GS, respectiv cu Metodologia privind abordarea aspectelor de dezvoltare durabilă, respectarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH) și de asigurare a „Imunizării la schimbări climatice” pentru implementarea Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, sau să îl transmiteți dacă nu este încărcat în SMIS.

Conform Ghidului Solicitantului, pct 3.17 - Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice:

“Investițiile în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani trebuie să demonstreze imunizarea față de schimbările climatice în conformitate cu cerințele din Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 publicate la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01).”

De asemenea, conform pct 7.4 din GS, *Analiza privind imunizarea infrastructurii la schimbări climatice* face parte din documente obligatorii la depunerea cererii de finantare.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



În consecință, vă solicităm să ne transmiteți clarificările mai sus menționate până cel târziu **11.11.2025, ora 23.59** (maximum 3 zile lucrătoare), de la data transmiterii prezentei, în caz contrar, proiectul va fi evaluat exclusiv în baza informațiilor existente la dosarul cererii de finanțare.

Persoana de contact din partea AM PRBI este Paul Sandu, telefon/fax: 021.3159659, e-mail: paul.sandu@adrbi.ro

Vă mulțumim anticipat pentru colaborarea dumneavoastră.

Avizat,

Alexandru Ștefan **PĂRDUȚ**

Șef Serviciu de Evaluare și Selecție Proiecte

Alexandru-
Ștefan
Pardut

Digitally signed by
Alexandru-Stefan
Pardut
Date: 2025.11.06
14:07:51 +02'00'

Întocmit,

Paul **SANDU**

Expert Contractare Proiecte

Președinte/Secretar comisie evaluare

Paul-
Aurelian
Sandu

Digitally signed by
Paul-Aurelian
Sandu
Date: 2025.11.06
13:55:25 +02'00'