



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, pentru anul 2026

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și al Direcției Generale Economice;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresei Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 68/19.01.2024, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu nr. 10563/23.01.2024, prin care se transmite Nota de Fundamentare privind aprobarea cotizației anuale a municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 67/19.01.2024;

- Adresei Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 426/17.04.2024, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu nr. 67176/22.04.2024, prin care se reiterează solicitarea de introducere pe ordinea de zi a ședinței CGMB a proiectului de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov;

- Adresei Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 794/21.11.2025, înregistrată la Direcția Generală Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate cu nr. 197076/24.11.2025;

În aplicarea prevederilor:

- art.7 lit. a) din Anexa nr.2 - Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov, anexă la Hotărârea C.G.M.B. nr.141/2017 privind

constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București – Ilfov cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 90, alin. (1), art. 92, alin. (2) lit. c), art. 129, alin. (2) lit. d) și lit. e), alin. (7) lit. n), alin. (9) lit. a și lit. c) și art. 139, alin. (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă cotizația Municipiului București pentru finanțarea cheltuielilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București-Ilfov pentru anul 2026, în sumă de **7.290.718** lei din bugetul planificat al Municipiului București.

(2) Valoarea aferentă cheltuielilor, finanțată din cotizație, pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor asociației pentru realizarea de activități, strategii, studii de fezabilitate/prezabilitate pentru proiecte de investiții, se va plăti doar în baza unor documente justificative aprobate în prealabil de către ordonatorul principal de credite al municipiului București, în funcție de prioritizarea și întocmirea acestora.

(3) Plata cotizației se va face în tranșe trimestriale, ținând cont de prevederile alin. (2) al art. 1.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează aplicabilitatea HCGMB nr. 247/23.04.2019.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București-Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

Președinte de ședință:

**Secretar General al Municipiului
București
Georgiana Zamfir**

București,
Nr. /



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 198630 / 15.11.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, pentru anul 2026

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov s-a constituit prin acordul de asociere a trei unități administrativ-teritoriale din regiunea București - Ilfov, iar prin HCGMB nr. 141/2017, Consiliul General al Municipiului București a aprobat asocierea Municipiului București, actul constitutiv și statutul acestei asociații.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București are atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local, iar conform alin. (7) lit. n), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local.

Prin adresa nr. 68/19.01.2024 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu nr. 10563/23.01.2024, s-a transmite Nota de Fundamentare nr. 67/19.01.2024; privind aprobarea cotizației municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov. Ulterior, prin adresa sa nr. 797/21.11.2025 înregistrată la PMB cu nr. 197076/24.11.2025, Asociația a revenit asupra notei de fundamentare menționate și a solicitat aprobarea de către Consiliul General al Municipiului București a valorii de 7.290.718 lei ca și cotizație pentru anul 2026.

Pentru aplicarea prevederilor Cap. 6 alin. (3) lit. a) din Actul constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, și a art. 7 lit. a) din Statutul Asociației, precum și pentru funcționarea Asociației prin realizarea obiectivelor acesteia, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de Hotărâre **privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, pentru anul 2026.**

PRIMAR GENERAL
Stelian BUJDUVEANU



Avizat
Direcția Juridică
Director Executiv
Adrian Iordache

Întocmit: Mircea Dinescu, expert



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate
Direcția Generală Economică

Nr. DGSP-DSI-ST / DGE

Nr. DSI 197450 / 24.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, pentru anul 2026

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov s-a constituit prin acordul de asociere a trei unități administrativ-teritoriale din regiunea București - Ilfov, iar prin HCGB nr. 141/2017 Consiliul General al Municipiului București a aprobat asocierea Municipiului București, actul constitutiv și statutul acestei asociații.

Rolul Asociației este acela de a asigura respectarea cadrului legal de reglementare în domeniu de către operatorul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, dar și de a monitoriza îndeplinirea obligațiilor acestuia, asumate prin Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, a activităților de producere, transport, distribuție și furnizare cu nr. 7/29.11.2019.

Prin prevederile statutului său, Asociația trebuie să constituie interfața pentru discuții și să fie un partener activ pentru autoritățile administrației publice locale în ceea ce privește aspectele de dezvoltare și de gestiune a serviciului de termoficare, în scopul de a coordona politicile și acțiunile de interes general, monitorizând executarea contractului de delegare și informând regulat membrii săi despre aceasta, urmărind totodată îndeplinirea obligațiilor asumate de operator, îndeosebi în ceea ce privește realizarea indicatorilor de performanță, executarea lucrărilor încredințate operatorilor și calitatea serviciului furnizat utilizatorilor.

Prin Art. 1 al HCGMB nr.466/26.07.2018 s-a acordat mandat special Asociației ca, în numele și pe seama Municipiului București să elaboreze și să aprobe strategia proprie privind dezvoltarea serviciului public de alimentare cu energie termică, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorului.

Totodată, la art. VI alin. (3) lit. a) din Actul constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, precum și la art. 7 lit. a) al Statutului Asociației, sunt prevăzute ca sursă de venit a asociației: „contribuțiile Asociațiilor la formarea patrimoniului inițial, cotizațiile Asociațiilor și alte contribuții de la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre”. În acest sens, art. 1 din HCGMB nr. 247/23.04.2019 privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București pentru finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, prevede: „Se aprobă cotizația anuală a Municipiului București pentru finanțarea cheltuielilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov în sumă de 3.430.403,00 lei din bugetul planificat al Municipiului București”, iar potrivit art. 2 al hotărârii menționate, plata cotizației anuale se poate face integral sau în tranșe.

Având în vedere faptul că atingerea obiectivelor Asociației și aducerea la îndeplinire a mandatelor speciale acordate presupune realizarea de strategii/studii de fezabilitate și lucrări de cercetare pentru care este necesară alocarea de resurse financiare suplimentare care depășesc cuantumul cotizației anuale aprobate prin HCGMB nr. 247/23.04.2019, prin adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București-Ilfov nr. 68/19.01.2024, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu nr. 10563/22.01.2024, a fost transmisă Nota de Fundamentare nr. 67/19.01.2024 privind aprobarea cotizației anuale a municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București-Ilfov.

Prin adresa nr. 797/21.11.2025 înregistrată la PMB cu nr. 197076/24.11.2025, Asociația revine asupra notei de fundamentare a cheltuielilor și solicită diminuarea cheltuielilor de personal de la 6.255.718 lei/an la suma de 3.690.718 lei/an.

Astfel, în cadrul notei de fundamentare amendate, sunt prezentate pe capitole cheltuielile Asociației, după cum urmează:

A. Cheltuieli lunare/anuale:

- Cheltuieli de funcționare curente – valoare estimată 600.000 lei/an;
- Cheltuieli de personal - valoare estimată 3.690.718 lei/an

B. Cheltuieli anuale:

- Cheltuieli pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor Asociației – valoare estimată 3.000.000 lei/an;

A. Cheltuieli de funcționare curente lunare

La acest capitol sunt incluse următoarele cheltuieli:

1. Cheltuieli pentru consumabile estimate;
2. Obiecte de inventar și active corporale și necorporale;
3. Cheltuieli administrative;
4. Cheltuieli cu produse protocol;
5. Cheltuieli cu servicii lunare/anuale/ocasionale pentru desfășurarea activității curente;
6. Alte cheltuieli.

B. Cheltuieli pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor asociației

La acest capitol sunt incluse realizarea de activități, strategii, studii de fezabilitate și/sau de prefezabilitate pentru proiecte de investiții în conformitate cu prevederile statutului Asociației și a mandatelor primite din partea CGMB, pentru perioada 2024-2033, după cum urmează:

1. studiu de prefezabilitate care să determine câte puncte de consum (PT/CT) ale CMTEB pot fi prevăzute cu panouri fotovoltaice (pentru asigurarea energiei electrice necesare pentru autoconsum) și/sau panouri solare + acumulare pentru energia termică necesară preparării apei calde de consum;
2. studiu de prefezabilitate care să identifice pe bază de foraje executate, potențialul geotermal (debit, temperatură la nivelul solului după extracție, disponibilitate pentru următorii 10 ani) și în funcție de rezultatele forajelor să se stabilească soluția tehnică de valorificare a potențialului geotermal (soluții tehnice bazate pe pompe de căldură sau pe schimbătoare de căldură);
3. studiu de prefezabilitate pentru evaluarea stării forajelor existente pentru captarea apei geotermale (mai ales a celor de la CT CPL);
4. studiu de fezabilitate "WASTE to ENERGY" în care vor fi comparate cele două soluții optime prevăzute în cele două documente aprobate de CGMB (Master Planul pentru Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor la nivelul Municipiului București aprobat prin HCGMB 455/2019 și Planul de Gestionare a Deșeurilor din Municipiul București aprobat prin HCGMB 260/2021) plecându-se de la următoarea ipoteză: cantitatea maximă anuală de deșeu nonreciclabil colectat ce poate fi transformată în energie;

5. studiu de fezabilitate pentru identificarea obiectivelor exploatate de CMTEB unde pot fi utilizate pompele de căldură care să determine tipul de soluție de pompă de căldură ce poate fi utilizată în funcție de natura sursei reci și de amplasamentul avut la dispoziție;
6. studiu de fezabilitate pentru toate clădirile publice (mai ales pentru spitalele care sunt în administrarea UAT Municipiul București prin ASSMB) racordate la SACET pentru a fi stabilit necesarul de termică ce poate fi valorificat în scopul răcirii respectiv pentru asigurarea confortului termic în sezoanele de vară;
7. studiu de fezabilitate privind oportunitatea menținerii centralelor termice de cvartal și modernizării acestora în soluția clasică sau în soluția cu cogenerare /microcogenerare de înaltă eficiență sau închiderea acestora și racordarea consumatorilor aferenți la alte obiective ale CMTEB;
8. studiu de fezabilitate privind realizarea unei centrale de cogenerare/trigenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready în zona Colentina/Fundeni;
9. studiu de fezabilitate privind implementarea în zona Aviației unei soluții mixte de producere a energiei termice bazată pe cogenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready și surse geotermale;
10. studiu de fezabilitate privind amplasarea unei capacități modulare de producere de energie termică termică pentru rețeaua de termoficare a Municipiului București pe terenul situat în Str. Grațioasă nr. 2-10, sector 1, în suprafață de 2.720 mp aflat în proprietatea Municipiului București;
11. realizarea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul UAT-ului beneficiar date în folosință și exploatare operatorului prin Contractul de delegare nr.7/2019;
12. studiu privind măsurarea gradului de satisfacție a clienților privind serviciul public de alimentare cu energie termică prin sistem centralizat în Municipiul București;
13. studiu privind stabilirea ratei de suportabilitate a populației pentru serviciul public de alimentare cu energie termică în Municipiul București.

Cheltuieli de personal anuale

- cheltuieli cu salarii de bază, inclusiv cheltuielile cu contribuțiile datorate de angajat;
- cheltuieli asimilate salariilor: indemnizații membrii Consiliului Director și indemnizații membrii Comisiei de cenzori;
- cheltuieli pentru plata activității de secretariat AGA și CD ADITBI;
- cheltuieli cu acordarea de bilete de valoare;
- cheltuieli cu contribuții angajator și accesorii – în cazul întârzierii plății cotizației de către asociați.

Asociația precizează faptul că alocarea de resurse financiare pentru îndeplinirea obiectivelor propuse nu trebuie limitată la nivelul unui singur an. Aceste resurse trebuie să permită pe parcursul anilor următori modernizarea întregii infrastructuri a sistemului de termoficare al Municipiului București în vederea creșterii calității serviciului public delegat de Municipalitate prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București – Ilfov. Lucrările propuse și detaliate în prezentarea de mai sus, au un grad de continuitate multianual, putând fi realizate cu resurse financiare multianuale.

În considerarea faptului că mandatul special acordat prin HCGMB nr. 466/26.07.2018 pentru elaborarea și aprobarea strategiei proprii privind dezvoltarea serviciului public de alimentare cu energie termică, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, este acordat de către CGMB, în numele și pe seama municipiului București, toate strategiile, studiile de soluție, studiile de fezabilitate sau de fezabilitate elaborate în acest sens vor trebui să fie aprobate în prealabil de către ordonatorul principal de credite al municipiului București. În acest sens, documentațiile întocmite vor trebui să respecte etapele

de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în conformitate cu prevederile HG 907/2016 actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate, Asociația a solicitat prin adresa nr. 68/19.01.2024, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu nr. 10563/23.01.2024, amendată ulterior prin adresa nr. 797/21.11.2025 înregistrată la PMB cu nr. 197076/24.11.2025, introducerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului General al Municipiului București a unui Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov, pentru anul 2026, la nivelul de 7.290.718 lei.

Drept pentru care s-a întocmit proiectul de hotărâre **privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, pentru anul 2026.**

DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA SERVICII INTEGRATE

Director general
Roxana IONESCU

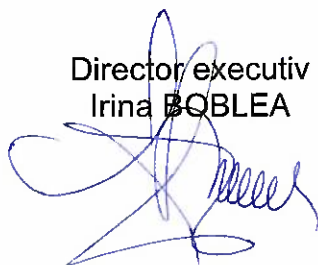


DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Director general
Emanuela JUGUREANU



Director executiv
Irina BOBLEA

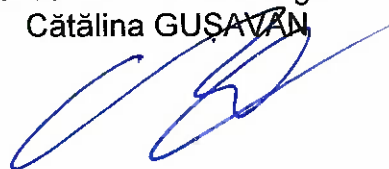


ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ
BUCUREȘTI-ILFOV

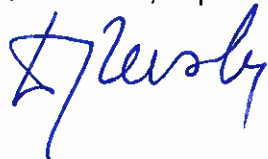
Director executiv
Andrei George GRECI



Șef serviciu termoenergetic
Cătălina GUȘAVAN



Mircea Dinescu, expert superior





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediul social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

NR. 797/21.11.2025

Către: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA SERVICII INTEGRATE

În atenția: SECRETARIATUL TEHNIC AL CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Referitor: Participarea Municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București - Ilfov

Având în vedere Proiectul de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, ținând cont de faptul că la momentul fundamentării valorii necesare a cotizației anuale au fost luate în calcul majorări salariale care în actualul context economico - financiar nu se pot aplica, revenim la solicitarea din Adresa nr.67/19.01.2024 în sensul diminuării cerințelor privind nivelul cheltuielilor de personal cu 2.565.000 lei, respectiv de la 6.255.718 lei la suma de 3.690.718 lei.

Astfel, suma cotizației solicitate reprezentând participarea Municipiului București la susținerea finanțării activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București - Ilfov se reduce de la 9.855.718 lei la 7.290.718 lei, respectiv: cheltuieli de personal diminuate la valoarea de 3.690.718 lei, cheltuieli pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor Asociației în sumă de 3.000.000 lei și 600.000 lei/an cheltuieli de funcționare curente.

De asemenea, vă solicităm ca valoarea cotizației de 7.290.718 lei să fie aprobată pentru anul 2026.

Față de cele de mai sus, solicităm în acest sens modificarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov.

Director Executiv
Andrei George CRECI

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
TERMOENERGETICĂ
BUCUREȘTI
ILFOV



**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV**

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția,

Domnului Primar General, Daniel Nicușor DAN

Doamnei Zamfir Georgiana, Secretar General al Municipiului București

Direcția Generală Servicii Publice

Doamnei Roxana IONESCU, Director Executiv

Direcția Economică

Doamnei Jugureanu Emanuela, Director General

Ref.: proxima ședință a Consiliului General al Municipiului București

Stimate Domnule Primar General,
Stimată Doamnă Secretar General,
Stimată Doamnă Director General,
Stimată Doamnă Director Executiv,

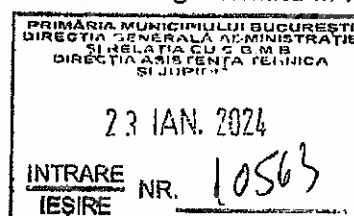
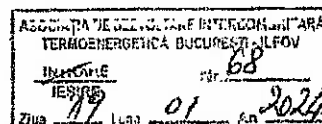
**Subiect: Aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea activității
Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov**

Stimați Domni/Stimate Doamne,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov s-a constituit prin acordul de asociere a trei unități administrativ teritoriale din regiunea București – Ilfov în conformitate cu prevederile O.G. nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile, iar prin Hotărârea nr. 141/04.11.2017 Consiliul General al Municipiului București a aprobat asocierea Municipiului București, actul constitutiv și statutul acestei asociații.

Luând în considerare limitele impuse de legislație, inclusiv prin art.8 din Statut: „**Asociația nu are calitatea de operator și nu va desfășura activități economice**”, sursele de venit ale Asociației fiind constituite din contribuțiile UAT-urilor asociaților la formarea patrimoniului initial și cotizațiile membrilor asociației, cheltuielile pot fi realizate doar în limita acestor venituri.

În vederea aducerii la îndeplinire a noilor proiecte avute în vedere atât cele de natura prevederilor statutare, cât și cele impuse de derularea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în Municipiul





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

București, precum și îndeplinirea rolului pe care Asociația îl are în poziția sa de autoritate tutelară este necesară suplimentarea resurselor financiare puse la dispoziție de către Asociați și etapizarea cheltuielilor.

Menționăm faptul că în prezent Asociația se află în al 5-lea an de activitate și veniturile din contribuția financiară a membrilor asociați au rămas la nivelul de început al activității acesteia.

Atât pentru satisfacerea cheltuielilor curente de funcționare ale ADITBI pentru buna desfășurare a activității prin acoperirea nevoilor anuale din planul anual de achiziții, a altor cheltuieli bugetare și a prevederilor de natura cheltuielilor de personal și asimilate acestora, cât și pentru realizarea cerințelor aducerii la îndeplinire a obligațiilor Asociației, vă înaintăm Nota de fundamentare privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov însoțită de Anexa nr.1 care cuprinde lucrările propuse și detaliate pentru perioada 2024 – 2027, având grad de continuitate multianual, putând fi realizate cu resurse financiare multianuale. Doar parcurgerea tuturor fazelor și etapelor pe care acestea le implică pot conduce la realizarea obiectivelor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București - Ilfov în vederea atingerii scopului acesteia.

Prin Adresa nr.290/21.02.2023 înregistrată la PMB cu nr.31199/23.02.2023, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov a solicitat aprobarea majorării valorii contribuției anuale a Municipiului București pentru finanțarea cheltuielilor Asociației.

Față de cele expuse anterior,

Vă înaintăm Nota de fundamentare privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București actualizată pentru perioada 2024 -2027 nr.67/19.01.2024 și vă solicităm introducerea pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului General al Municipiului București a unui Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov la nivelul de 9.855.718 lei/an.

Cu considerație,

DIRECTOR EXECUTIV
Andrei George CRECI



ȘEF SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL
Luminița MOHORA



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV	
INTRARE	Nr. 67
IESIRE	
Zila 19	Luna 01 An 2014

NOTA DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea activității
Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București – Ilfov

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București-Ilfov cu sediul în București, sector 2, Bd. Lacul Tei nr. 1 – 3, având cod fiscal 38817487, persoană juridică de drept privat cu statut de utilitate publică, înființată în conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G. nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile coroborată cu H.C.G.M.B. nr. 141/04.11.2017 a fost constituită ca asociere a trei autorități locale ale regiunii București – Ilfov.

Conform prevederilor din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București – Ilfov Asociația s-a constituit în scopul:

a) înființării, organizării, reglementării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a unor activități ale serviciului de termoficare pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre prin intermediul unui operator regional înființat de asociație;

b) atragerea de fonduri europene necesare dezvoltării serviciului de distribuție și furnizare energie termică, interesul comun ce stă la baza constituirii Asociației este interesul general al locuitorilor de pe raza unităților administrativ-teritoriale membre pentru îmbunătățirea calității serviciului de termoficare, în condițiile unor tarife și/sau taxe care să respecte limitele de suportabilitate ale populației și principiul "poluatorul plătește", atingerea și respectarea standardelor europene privind protecția mediului, precum și creșterea capacității de atragere a fondurilor pentru finanțarea investițiilor necesare în infrastructura tehnico-edilitară aferentă unor activități ale serviciului de termoficare.

Obiectivele principale ale Asociației sunt:

- să elaboreze și să aprobe strategia de dezvoltare comună a activităților serviciului de termoficare care i-au fost încredințate;
- să constituie interfața pentru discuții și să fie un partener activ pentru autoritățile administrației publice locale în ceea ce privește aspectele de dezvoltare și de gestiune a serviciului de termoficare, în scopul de a coordona politicile și acțiunile de interes general;
- să monitorizeze executarea contractului/contractelor de delegare și să informeze regulat membrii săi despre aceasta, să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de operatori



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

(indeosebi în ceea ce privește realizarea indicatorilor de performanță, executarea lucrărilor încredințate operatorilor și calitatea serviciului furnizat utilizatorilor) și, în conformitate cu mandatul primit și cu prevederile contractuale, să aplice penalitățile contractuale;

- să identifice și să propună orice măsuri și acțiuni în legătură cu serviciile de termoficare încredințate, vizând:
 - păstrarea tarifelor în limitele de suportabilitate ale colectivităților locale deservite, cu respectarea principiului „beneficiarul plătește”;
 - creșterea progresivă a ariei de acoperire a serviciului;
 - creșterea calitativă și cantitativă a serviciilor de termoficare și gestionarea administrativă și comercială eficientă a acestora;
 - buna gestiune a resurselor financiare, materiale și umane puse la dispoziția sa;
 - creșterea oportunităților de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului de termoficare;
- să îmbunătățească planificarea investițiilor în infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului de termoficare;
- să realizeze noi surse de cogenerare de înaltă eficiență care să alimenteze zonele de consum aflate la distanță mare față de sursele ELCEN existente;
- să utilizeze sursele regenerabile prin valorificarea energetică a deșeurilor menajere de pe raza localităților membre ale Asociației;
- să atragă noi surse de finanțare externe/investiții private pentru a asigura continuitatea și dezvoltarea sistemului energetic din localitățile membre ale Asociației. Implementarea de proiecte cu finanțare nerambursabilă (cofinanțare), consultarea, informarea și cercetarea socio-economică privind serviciile publice și conexe, transfer de cunoaștere și inovație, precum și promovarea parteneriatelor.

În vederea realizării noilor proiecte avute în vedere atât cele de natura **prevederilor** statutare, dar și a **derulării contractului de delegare** a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în Municipiul București și îndeplinirea rolului pe care Asociația îl are în poziția sa de **autoritate tutelară** este necesară **suplimentarea resurselor financiare puse la dispoziție de către asociați și etapizarea cheltuielilor**.

Având în vedere limitele impuse de legislație, inclusiv prin art.8 din Statut: **„Asociația nu are calitatea de operator și nu va desfășura activități economice”**, sursele de venit ale Asociației



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

fiind constituite din contribuțiile UAT-urilor asociațiilor la formarea patrimoniului initial și cotizațiile membrilor asociației, cheltuielile pot fi realizate doar în limita acestor venituri.

Cotizația anuală aprobată a membrilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, la nivelul anului 2019, a fost de **3.434.403 lei**, astfel:

- Municipiul București: 3.430.403 lei - conform H.C.G.M.B. nr.247/23.04.2019;
- Comuna Chiajna: 2.000 lei;
- Orașul Popești – Leordeni: 2000 lei.

Necesitatea actualizării nivelului veniturilor Asociației este impusă de următoarele:

- Cerințele curente de funcționare ale ADITBI pentru buna desfășurare a activității prin acoperirea nevoilor anuale din planul anual de achiziții, a altor cheltuieli bugetare și a prevederilor de natura cheltuielilor de personal, inclusiv asigurarea cu personal calificat și specializat pentru nevoile de dezvoltare preconizate;
- Cerințele aducerii la îndeplinire a obligațiilor Asociației,

Deși Asociația se află în al 5-lea an de activitate, veniturile din contribuția financiară a membrilor asociați au rămas la nivelul de început al activității acestora. Precizăm faptul că, în mod consecutiv, ultimele două bugete de venituri și cheltuieli ale ADITBI au fost fundamentate și aprobate luând în considerare un nivel al veniturilor bazat pe existența excedentelor din anii anteriori, sume care au fost încasate cu întârziere, respectiv venituri de 5.155.209 lei/an.

Din punctul de vedere al cheltuielilor, în funcție de rolul acestora și ținând cont de perioada când se vor putea angaja, la nivelul ADITBI distingem următoarele categorii de cheltuieli ale Asociației:

Cheltuieli lunare/anuale:

- cheltuieli de funcționare curente - valoare estimată 600.000 lei/an
- cheltuieli de personal - valoare estimată 6.255.718 lei/an

Cheltuieli anuale:

- cheltuieli pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor Asociației - valoare estimată 3.000.000 lei/an

➤ CHELTUIELI DE FUNCȚIONARE CURENTE LUNARE

Cheltuieli pentru consumabile estimate: birotica și papetărie, carduri de acces, legitimații



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

serviciu, cărți de vizită, memory stick, calculator de birou, piese de schimb pentru imprimante, consumabile pentru imprimante, consumabile curățenie, dezinfectare, protecție, mouse, prelungitoare priză, combustibil;

Obiecte de inventar și active corporale și necorporale: *licente software, licente antivirus, licența program informatic contabilitate și resurse umane, token semnătură electronică, domeniu aditbi.ro, calculator, laptop, imprimantă, scaune, ștampile, echipamente rețelistică (router, switch, accesorii), unități de stocare date, truse medicale, dotare sala lucru, mobilier de birou, sistem monitorizare de tip dispecer, licență software sistem monitorizare, sistem proiecție (retroproiector, ecran, alte), tablă interactivă, televizor, server, avizier, imprimantă serie, mobilier dotare sală ședințe sediu;*

Cheltuieli administrative: *predare tonere, valorificare deșeuri, asigurări auto, roviniete, reparații auto, reparare pneuri, montare/demontare și echilibrare roți, întreținere auto inclusiv spălătorie auto, poștă, curierat, parări auto, abonamente transport;*

Cheltuieli cu produse protocol: *apa minerală, ceai, cafea, servetele, alte;*

Cheltuieli cu servicii lunare/anuale/ocasionale pentru desfășurarea activității curente: *mentenanță site și email, furnizare acte legislative, publicare anunțuri și comunicate de presă, tipărire și livrare bonuri de valoare, SSM/PSI, chirie, utilități și mentenanță spații birouri, sediu social, telefonie fixă și mobilă și Internet, arhivare documente, medicina muncii, revizii ITP, audit situații financiare, implementarea sistemului standardizat de proceduri la nivelul asociației, participarea la programele de formare profesională; semnătură electronică, servicii de mentenanță copiatoare.*

Din cauza lipsei mijloacelor financiare, referitor la obligația angajatorului privind formarea profesională a salariaților precizăm faptul că **Asociația nu a respectat** termenele impuse de legislația muncii privind participarea salariaților la programe de formare profesională în ultimii 3 ani. Conform prevederilor art.194 din Legea nr.53/2003, cu completările și modificările ulterioare:

„(1) Angajatorii au obligația de a asigura participarea la programe de formare profesională pentru toți salariații, după cum urmează:

a) cel puțin o dată la 2 ani, dacă au cel puțin 21 de salariați; (...)

(2) Cheltuielile cu participarea la programele de formare profesională, asigurată în condițiile alin. (1), se suportă de către angajatori.”

Alte cheltuieli: *cotizație COGEN, impozit 2 autoturisme, servicii bancare, amenzi și penalități, taxe instituții, alte cheltuieli, impozite și taxe;*



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

➤ CHELTUIELI PENTRU ADUCEREA LA ÎNDEPLINIRE A OBLIGAȚIILOR ASOCIAȚIEI

pentru susținerea realizării proiectelor de investiții din perioada următoare 2024 – 2027, așa cum au fost acestea identificate și cuprinse în Strategia de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din București, majoritatea fiind deja aprobate prin Hotărârile A.G.A. ADITBI care impun existența la nivelul ADITBI de venituri certe anuale de cca 3.000.000 lei care să permită programarea și angajarea demersurilor de realizare pe bază de documentații/studii de fezabilitate, etapizate conform Anexei nr.1 la prezenta.

În intervalul scurs de la data de 23.04.2019, data ultimei actualizări a cotizației PMB, până la data redactării prezentei, Asociația a desfășurat activitățile necesare privind:

➤ **Încheierea și derularea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr.7/29.11.2019 pe o perioadă de 10 ani cu operatorul regional Compania Municipală Termoenergetica București** fapt ce a condus la dezvoltarea monitorizării modului în care operatorul își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, îndeosebi în ceea ce privește realizarea indicatorilor de performanță, executarea lucrărilor încredințate operatorilor, cu reflectarea acestora în îmbunătățirea calității serviciului furnizat utilizatorilor

➤ În conformitate cu mandatul primit și cu prevederile contractuale, urmare a **monitorizării indicatorilor de performanță** ai operatorului Asociația a stabilit pentru operator anual sancțiuni constând în **aplicarea penalităților contractuale** pe care acesta le datorează PMB;

➤ Îndeplinirea rolului pe care Asociația îl are în poziția sa de **autoritate tutelară**; derularea în anul 2023 a procesului de selectare a membrilor pentru Consiliul de Administrație al Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. conform prevederilor OUG 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;

➤ Elaborarea și aprobarea **Strategiei de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din București** în baza mandatului primit de la CGMB conform Hotărârii nr. 466/2018 a acestuia prin care s-a acordat mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov ca în numele și pe seama Municipiului București, „ să elaboreze și să aprobe strategia proprie privind dezvoltarea serviciului public de



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

alimentare cu energie termică, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de alimentare cu energie termică, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme",

Conform art. 1 din Hotărârea nr. 466/2018 Consiliul General al Municipiului București a acordat mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București-Ilfov ca în numele și pe seama Municipiului București, „*să elaboreze și să aprobe strategia proprie privind dezvoltarea serviciului public de alimentare cu energie termică, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de alimentare cu energie termică, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme*”.

Art. 5 alin. (1) lit. a) din Statutul ADITBI - aprobat prin Hotărârea A.G.A. ADITBI nr. 4/2022, prevede unul din obiectivele Asociației:

„să elaboreze și să aprobe strategia de dezvoltare comună a activităților serviciului de termoficare (...)”

Astfel, prin Hotărârea nr.9/2022 - art.2 A.G.A. ADITBI a aprobat inițierea demersurilor pentru elaborarea și aprobarea Strategiei privind dezvoltarea serviciului public de alimentare cu energie termică la nivelul ariei teritoriale a ADITBI și a dispus îndeplinirea acesteia de către aparatul tehnic al Asociației.

În prezent, lucrarea privind elaborarea propunerii **Strategiei de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din București** este finalizată.

În anul 2022 s-a realizat și avizat la nivelul ADITBI Macheta Strategiei, ceea ce a implicat un efort financiar de 20% din total valoare contractată, sumă susținută de către Asociație din excedentul anilor anteriori, sume care au fost încasate cu întârziere în anul 2022.

Prin Hotărârea nr.11/26.04.2023, Adunarea Generală a ADITBI a aprobat Strategia de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din București.

Recepția lucrării a implicat suportarea în anul 2023 a unui efort financiar 80 % din valoarea contractată.

➤ Realizarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "modernizarea a 20 de puncte termice folosind capacitati modulare de producere de energie termica pentru rețeaua de termoficare a municipiului bucuresti" care a fost aprobat prin HCGMB nr.95/30.03.2023;

Ca urmare a Adresei P.M.B. nr. 176975 / 22.11.2022 înregistrată la ADITBI cu nr. 1808 / 23.11.2022, prin care Primarul Municipiului Bucuresti solicită ADITBI "întocmirea unui studiu de fezabilitate care să justifice (sau nu) achiziția de catre Municipiul Bucuresti a unor unitati modulare de productie e energiei termice" pentru 20 de puncte termice, ADITBI demarat



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

efectuarea Studiului de Fezabilitate pentru modernizarea a 20 de puncte termice folosind capacitati modulare de producere de energie termică în vederea asigurării necesarului de energie termică pentru puncte termice deficitare din Municipiul București aflate în folosință și exploatarea operatorului.

S-au urmărit obiective specific precum:

- Creșterea eficienței energetice a punctelor termice prin modernizare,
- Îmbunătățirea calității serviciului consumatorilor arondați acestora;
- Creșterea siguranței în alimentarea cu energie termică a consumatorilor racordați;
- Realizarea de venituri din producția de energie termică.

Pentru perioada 2024- 2033 sunt planificate a se realiza următoarele documentații/studii care vor fi etapizate anual în funcție de resursele financiare disponibile:

- Realizarea unui studiu de prefezabilitate care să determine câte puncte de consum (PT/CT) ale CMTEB, pot fi prevăzute cu panouri fotovoltaice (pentru asigurarea energiei electrice necesare pentru autoconsum) și/sau panouri solare + acumulare pentru energia termică necesară preparării apei calde de consum.

În urma studiului de prefezabilitate trebuie să rezulte punctele de consum ce pot fi prevăzute cu una din cele două soluții, sau ambele, o putere electrică instalată / o sarcină termică instalată și un volum de apă caldă ce poate fi acumulat, o durată anuală de utilizare a puterii instalate / a sarcinii termice instalate, o cantitate anuală de energie electrică produsă / o cantitate anuală de energie termică produsă și o investiție aproximativă aferentă fiecărui punct de consum. După realizarea acestui studiu de prefezabilitate trebuie trecut la faza următoare și anume de întocmire a studiilor de fezabilitate aferente fiecărui lot în parte în concordanță cu HG 907/2016.

- Realizarea unui studiu de prefezabilitate care să identifice, pe bază de foraje executate, potențialul geotermal (debit, temperatură la nivelul solului după extracție, disponibilitate pentru următorii 10 ani) și în funcție de rezultatele forajelor să se stabilească soluția tehnică de valorificare a potențialului geotermal (soluții tehnice bazate pe pompe de căldură sau pe schimbătoare de căldură).

În funcție de rezultatele forajelor se va stabili unde ar putea să existe sursele de energie termică bazată pe energia geotermală și cum ar putea fi utilizate acestea, fie prin racordarea la SACET, fie prin racordarea directă la punctele de consum (consumatori de energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum). După ce este stabilit modul de valorificare și racordare se va trece la realizarea studiilor de fezabilitate în concordanță cu HG 907/2016.

- Realizarea unui studiu de prefezabilitate pentru evaluarea stării forajelor existente pentru captarea apei geotermale (mai ales acelor de la CT CPL)



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

În funcție de concluziile rezultate se va trece la executarea studiilor de fezabilitate pentru implementarea măsurilor de valorificare a acestora.

- Realizarea unui studiu de fezabilitate "WASTE to ENERGY" în care vor fi comparate cele 2 soluții optime prevăzute în cele 2 documente aprobate de CGMB (Master Planul pentru Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor la nivelul Municipiului București aprobat prin HCGMB 455/2019 și Planul de Gestionare a Deșeurilor din Municipiul București aprobat prin HCGMB 260/2021), plecându-se de la următoarea ipoteză: cantitatea maximă anuală de deșeu nonreciclabil colectat ce poate fi transformată în energie.

Având această ipoteză la bază se determină capacitățile termice și/sau electrice instalate în fiecare soluție, producțiile anuale de energie, costurile investiționale, costurile de operare, și integrarea acestei soluții în cadrul SACET.

- Realizarea unui studiu de prefezabilitate pentru identificarea obiectivelor exploatate de CMTEB unde pot fi utilizate pompele de căldură, care să determine tipul de soluție de pompă de căldură ce poate fi utilizată în funcție de natura sursei reci și de amplasamentul avut la dispoziție.

Astfel va fi determinat numărul de obiective ce vor utiliza pompe de căldură, tipul sursei reci utilizate, capacitățile energetice instalate în pompele de căldură, producțiile anuale de energie termică, consumurile anuale de energie, costurile investiționale aproximative, etc. Un asemenea studiu de prefezabilitate poate fi făcut pe loturi de obiective în funcție de prioritățile stabilite de CMTEB. În funcție de rezultatele studiului de prefezabilitate se va trece la faza de studiu de fezabilitate unde soluțiile optime vor fi dezvoltate în concordanță cu HG 907/2016.

- Studiu de prefezabilitate pentru toate clădirile publice (mai ales pentru spitalele care sunt în administrarea UAT Municipiul București prin ASSMB) racordate la SACET, pentru a fi stabilit necesarul de termică ce poate fi valorificat în scopul răcirii, respectiv pentru asigurarea confortului termic în sezoanele de vară.
- Realizarea unui studiu de prefezabilitate privind oportunitatea menținerii CT aferente sistemului S2 și modernizării acestora în soluția clasică sau în soluția cu cogenerare / microcogenerare de înaltă eficiență, sau închiderea acestora și racordarea consumatorilor aferenți la alte obiective ale CMTEB.

În urma concluziilor studiului de prefezabilitate, coroborat cu rezultatele studiilor de prefezabilitate menționate la pct.1 și pct.5 se va trece la executarea studiilor de fezabilitate în concordanță cu HG 907/2016.

- Prin Hotărârea nr.9/15.02.2023, Adunarea Generală a ADITBI a aprobat Proiectul de



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

hotărâre pentru aprobarea întocmirii de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov a unui **Studiu de fezabilitate privind amplasarea unei capacități modulare de producere de energie termică pentru rețeaua de termoficare a Municipiului București pe terenul situat în str. Grațioasa nr. 2-10, Sector 1, în suprafață de 2.720 mp, aflat în proprietatea privată a Municipiului București.**

- **Realizarea unui studiu de fezabilitate privind realizarea unei centrale de cogenerare / trigenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready în zona Colentina / Fundeni**

Aceasta trebuie racordată nu numai la consumatorii existenți (afiați la capetele rețelei termice), dar și la IC Fundeni, IC CC Iliescu și Institutul Oncologic București unde pe lângă încălzire și apă caldă se poate asigura și răcirea necesară.

- **Realizarea unui studiu de fezabilitate privind implementarea în zona Aviației unei soluții mixte de producere a energiei termice, bazată pe cogenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready și surse geotermale.**

De asemenea, potrivit art. 5 alin. (1) lit. f) din Statutul ADITBI - aprobat prin Hotărârea A.G.A. ADITBI nr. 4/2022, este înscris un alt obiectiv al Asociației:

„să identifice și să propună orice măsuri și acțiuni în legătură cu serviciile de termoficare încredințate, vizând: (...)

- creșterea calitativă și cantitativă a serviciilor de termoficare și gestionarea administrativă și comercială eficientă a acestora;”.

Astfel, aparatul tehnic al ADITBI a propus o soluție de eficientizare a sistemului centralizat prin „modernizarea și completarea sistemului de monitorizare, control și comandă a sistemului centralizat, inclusiv transmiterea la distanță a datelor înregistrate de contoarele de energie termică”, respectiv realizarea Strategiei de Transformare Digitală a SACET București.

Prin Hotărârea nr.32/2022, Adunarea Generală a ADITBI a aprobat realizarea Strategiei de Transformare Digitală a SACET București și a dispus îndeplinirea acesteia de către Asociație.

Realizarea Strategiei de Transformare Digitală a SACET București va permite cunoașterea în detaliu a stării actuale în ceea ce privește gradul de digitalizare al SACET, precum și principalele deficiențe care impun digitalizarea; cunoașterea principalelor trenduri și a bunelor practici în digitalizarea SACET; principalele soluții digitale care pot fi implementate, precum și valoarea adăugată pe care acestea o pot aduce, particularizate la nivelul SACET București; principalele obiective de digitalizare care vor putea fi urmărite pentru transformarea digitală, asigurând coerența și continuitatea tuturor proiectelor și investițiilor viitoare în domeniul digitalizării; principalele activități, precum și implicațiile la toate nivelele interesate/impactate în/de digitalizarea sistemului, inclusiv în caz de modificări administrative/politice la nivel de UAT



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

certificare și eliberarea certificatelor SRAC și IQNet. Ulterior, eșalonat, la 11 luni de la data auditului de certificare, respectiv în anul 2025 se va desfășura etapa a doua – auditul de supraveghere și la 22 luni de la data auditului de certificare se va parcurge etapa a treia – finalizarea auditului de supraveghere, respectiv în anul 2026. Această certificare este una din condițiile legale, obligatorie a fi îndeplinită de Asociație pentru crearea cadrului de atragere de surse de finanțare externe finanțare nerambursabilă (cofinanțare) pentru a asigura continuitatea și dezvoltarea sistemului energetic din localitățile membre ale Asociației – unul dintre obiectivele principale ale Asociației.

Potrivit art.4 lit b) din Statutul Asociației, aceasta s-a constituit în scopul „atragerii de fonduri europene necesare dezvoltării serviciului de distribuție și furnizare energie termică”.

Astfel, ADITBI are în vedere înființarea de capacități de producție în cogenerare de agent termic și energie electrică cu utilizare de combustibil și/sau utilizând surse regenerabile pentru care sunt necesare: analiza condițiilor de finanțare a proiectului, stabilirea categoriilor de cheltuieli eligibile, determinarea ratei de cofinanțare, etc., prin asigurarea de consultanță privind identificarea și accesarea de fonduri nerambursabile.

Având în vedere art.5 lit f) din Statutul Asociației care prevede ca obiectiv al acesteia: „să identifice și să propună orice măsuri și acțiuni în legătură cu serviciile de termoficare încredințate, vizând: (...) buna gestiune a resurselor financiare, materiale și umane puse la dispoziția sa”, prevederile art.13.1.5 și 13.1.6 din Contractul de delegare nr.7/2019:

„ 13.1.5. Delegatarul are obligația să nu îl tulbure pe Delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract.

13.1.6. Delegatarul are obligația ca periodic, respectiv o dată la 5 ani, să facă analize privind eficiența economică a serviciului în conformitate cu indicatorii de eficiență economică stabiliți în Anexa nr. 12, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a serviciilor publice, după caz” și luând în considerare sprijinul financiar acordat Operatorului de către UAT-ul beneficiar sub forma compensației pentru serviciu public de alimentare cu energie termică, în avans, este necesară efectuarea unei analize economico – financiare, de eficiență în vederea creșterii rentabilității și obținerii de profit de către Compania Municipală Termoenergetic București S.A.

➤ CHELTUIELI DE PERSONAL ANUALE ESTIMATE

Prin Hotărârea AGA nr.21/11.11.2022 s-a aprobat prin revizia nr. 5 a Organigramei ADITBI înființarea Serviciului Guvernanta Corporativă și Monitorizare Indicatori de Performanță al Operatorului care să exercite asigurarea atribuțiilor și competențelor prevăzute în O.U.G.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

nr.109/2011, Asociația având calitatea de autoritate publică tutelară pentru operatorul regional căruia i-a delegat serviciul de utilitate publică.

Prin Hotărârea nr.3/03.02.2022 A.G.A. ADITBI a aprobat actualizarea componenței Consiliului Director al ADITBI. Conform Contractelor de mandat nr. 9, 10, 11, 12/29.03.2022 pentru 4 membrii ai consiliului s-a stabilit o indemnizație de 40% din salariul lunar de bază al directorului executiv al aparatului tehnic al Asociației, președintele consiliului fiind neremunerat.

Având în vedere art.26 din Statutul Asociației aprobat prin Hotărârea nr.4/2022 prin care a fost reconfirmată Comisia de Cenzori alcătuită din 3 membrii au fost încheiate Contractele de mandat nr.13, 14, 15/29.03.2022 fiecare membru fiind remunerat cu indemnizație fixă lunară, cu plata semestrială.

Totodată prin hotărâre a AGA ADITBI a numit un secretar al A.G.A. care va îndeplini și funcția de secretar al C.D. al ADITBI și va primi o indemnizație fixă lunară.

Nivelul anual estimat al cheltuielilor de personal este necesar a se asigura susținerea următoarelor categorii de cheltuieli:

- cheltuieli cu salarii de bază, inclusiv cheltuielile cu contribuțiile datorate de angajați;
- cheltuieli asimilate salariilor: indemnizații membrii Consiliului Director și indemnizații membrii Comisiei de cenzori;
- cheltuieli pentru plata activității de secretariat AGA și CD ADITBI;
- cheltuieli cu acordarea de bilete de valoare;
- cheltuieli cu contribuții angajator și accesorii - în cazul întârzierii plății cotizației de către asociați.

În anii anteriori, în special 2020–2021, criza generată de pandemie a determinat la nivelul Asociației luarea unor măsuri de natură sanitară care au generat alocarea de resurse financiare suplimentare pentru aplicarea acestora.

În anul 2022, datorită cauzelor externe, s-a generat o creștere fără precedent a prețului la energia electrică, la gazele naturale, precum și la combustibili care a avut impact atât asupra creșterii prețurilor la utilitățile publice pentru populație, cât și asupra creșterii prețurilor la bunurile de consum, determinând în principal o scădere a puterii de cumpărare cu impact semnificativ asupra standardelor de viață ale populației.

Potrivit informațiilor publicate de Institutul Național de Statistică rata inflației din luna mai 2022 comparativ cu aceeași lună a anului 2021 a fost de 14,5%, prețurile mărfurilor alimentare au crescut cu 14,3%, cele ale mărfurilor nealimentare au fost mai mari cu 17,2%, iar



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

tarifele serviciilor s-au mărit pentru apă, canal, salubritate cu 18,7%, alte servicii cu 11,3%, transport interurban cu 9,2%, prețurile produselor agricole au crescut cu 38,93%, iar la producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat tarifele au crescut cu 135,7%. Luând în considerare aceste aspecte, măsurile fiscal - bugetare adoptate în contextul economic actual și având în vedere faptul că drepturile salariale ale personalului Asociației nu au fost majorate față de momentul stabilirii lor la începerea activității în 2018 se impune o reorganizare a limitelor minime și maxime drepturilor salariale ale posturilor din statut de funcții și o creștere de până la 10% a cheltuielilor de personal.

Ținând cont de rapoartele anuale cu privire la rata inflației, întocmite și publicate de către Banca Națională a României, putem reține următoarele concluzii:

- rata anuală a inflației pentru anii 2019 - 2021 a fost de 11,5%;
- rata anuală a inflației pentru anul 2022 a fost de 13,8%;
- rata anuală a inflației decembrie 2023 a fost de 6,7%;

Ținând cont de obligația de a conduce politica salarială, componentă a politicii fiscal - bugetare a Asociației, în mod prudent pentru a gestiona resursele și obligațiile bugetare, un spor la nivelul salarial lunar al personalului contractual din aparatul propriu se va putea materializa/acorda în funcție de criterii precum: atribuțiile, sarcinile specifice, complexitatea și riscurile funcțiilor, responsabilitățile și importanța activității desfășurate, respectarea disciplinei muncii și cu încadrarea în limitele prevăzute în Regulamentul de salarizare și în nivelul cheltuielilor de personal din bugetul de venituri și cheltuieli anual aprobat, astfel încât să se asigure sustenabilitatea acestora și în perioada următoare.

În considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul Asociației în crearea de condiții de funcționabilitate optimă prin continuarea raporturilor de muncă deja existente și/sau atragerea de resurse umane de specialitate, cu expertiză în domeniu, este necesară revizuirea regulamentului de salarizare, a statutului de funcții concomitent cu punerea în acord cu cerințele regulamentului de organizare și funcționare, astfel încât structura acestora să constituie reprezentarea detaliată a informațiilor cuprinse în organigrama aprobată a Asociației.

Având în vedere contextul actual al creșterii prețurilor la utilități, combustibili, produse alimentare, prestările de servicii, care conduce la dublarea sau chiar triplarea facturilor, pentru desfășurarea activității, menționăm că este necesară actualizarea cotizației;

Conform art.90 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ asociațiile de dezvoltare intercomunitară se finanțează prin contribuții din bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale membre.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

Având în vedere limitele impuse de legislație, inclusiv prin art.8 din Statut: „*Asociația nu are calitatea de operator și nu va desfășura activități economice*”, sursele de venit ale Asociației fiind constituite din contribuțiile UAT-urilor asociaților la formarea patrimoniului initial și cotizațiile membrilor asociației, cheltuielile pot fi realizate doar în limita acestor venituri

Asociația se află în al 5-lea an de activitate și veniturile din contribuția financiară a membrilor asociați au rămas la nivelul de început al activității acesteia;

Atât pentru satisfacerea cheltuielilor curente de funcționare ale ADITBI pentru buna desfășurare a activității, prin acoperirea nevoilor anuale din planul anual de achiziții, a altor cheltuieli bugetare și a prevederilor de natura cheltuielilor de personal și assimilate, cât și pentru realizarea cerințelor aducerii la îndeplinire a obligațiilor Asociației, solicităm aprobarea actualizării valorii cotizației Municipiului București la valoarea de 9.855.718 lei/an pentru finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov.

Precizăm faptul că lucrările propuse și detaliate în prezentarea de mai sus, au un grad de continuitate multianual, putând fi realizate cu resurse financiare multianuale.

Doar parcurgerea tuturor fazelor și etapelor pe care acestea le implică pot conduce la realizarea obiectivelor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București - Ilfov în vederea atingerii scopului acesteia.

Luând în considerare cele expuse anterior,

vă solicităm introducerea pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului General al Municipiului București a unui Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov la nivelul de 9.855.718 lei/an.

DIRECTOR EXECUTIV
Andrei George CRECI



ȘEF SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL
Luminița MOHORA



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

Anexa nr.1

Anul 2024

- strategia de transformare digitală a SACET București;
- actualizare studiu de fezabilitate centrala termică de zonă Casa Presei;
- elaborare Plan de acțiune pentru energie durabilă și climă în arealul deservit de ADITBI;
- sinteză privind conturarea și caracteristicile hidrogeologice și geotermice al acviferului geotermal de pe teritoriul Județului Ilfov și Municipiului București;
- identificarea potențialului geotermal (debit, temperatură la nivelul solului după extracție, disponibilitate pentru următorii 10 ani) și în funcție de rezultatele forajelor să se stabilească soluția tehnică de valorificare a potențialului geotermal (soluții tehnice bazate pe pompe de căldură sau pe schimbătoare de căldură);
- evaluarea stării forajelor existente pentru captarea apei geotermale (mai ales acelor de la CT CPL);
- coparticipare în proiecte cu accesare de fonduri de finanțare nerambursabile;
- extindere/modernizare SACET;

Anul 2025

- determinarea punctelor de consum (PT/CT) ale CMTEB care pot fi prevăzute cu panouri fotovoltaice (pentru asigurarea energiei electrice necesare pentru autoconsum) și/sau panouri solare + acumulare pentru energia termică necesară preparării apei calde de consum;
- amplasarea unei capacități modulare de producere de energie termică termică pentru rețeaua de termoficare a Municipiului București pe terenul situat în Str.Grațioasa nr. 2-10 sector 1 în suprafață de 2.720 mp aflat în proprietatea Municipiului București;
- identificarea obiectivelor exploatate de CMTEB unde pot fi utilizate pompele de căldură, care să determine tipul de soluție de pompă de căldură ce poate fi utilizată în funcție de natura sursei reci și de amplasamentul avut la dispoziție;
- măsurarea gradului de satisfacție a clienților privind serviciul public de alimentare cu energie termică prin sistem centralizat în Municipiul București;
- analiză a eficienței economico – financiare a serviciului de utilitate publică;



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

Anul 2026

- oportunitatea menținerii CT aferente sistemului S2 și modernizării acestora în soluția clasică sau în soluția cu cogenerare / microcogenerare de înaltă eficiență, sau închiderea acestora și racordarea consumatorilor aferenți la alte obiective ale CMTEB;
- realizarea unei centrale de cogenerare / trigenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready în zona Colentina / Fundeni;
- implementarea în zona Aviației unei soluții mixte de producere a energiei termice, bazată pe cogenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready și surse geotermale;
- realizarea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul UAT-ului beneficiar, date în folosință și exploatare operatorului prin Contractul de delegare nr.7/2019;
- stabilirea ratei de suportabilitate a populației pentru serviciul public de alimentare cu energie termică în Municipiul București;

Anul 2027

- studiu de fezabilitate "WASTE to ENERGY" în care vor fi comparate cele 2 soluții optime prevăzute în cele 2 documente aprobate de CGMB (Master Planul pentru Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor la nivelul Municipiului București aprobat prin HCGMB 455/2019 și Planul de Gestionare a Deșeurilor din Municipiul București aprobat prin HCGMB 260/2021), plecându-se de la următoarea ipoteză: cantitatea maximă anuală de deșeu nonreciclabil colectat ce poate fi transformată în energie;
- coparticipare în proiecte cu accesare de fonduri de finanțare nerambursabile;
- stabilirea necesarului de energie termică ce poate fi valorificat în scopul răcirii, respectiv pentru asigurarea confortului termic în sezoanele de vară pentru toate clădirile publice (mai ales pentru spitalele care sunt în administrarea UAT Municipiul București prin ASSMB) racordate la SACET;



**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV**

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

19 APR. 2024

INTRARE
IEȘIRE NR. 67176

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV
INTRARE
IEȘIRE Nr. 426
Zona 04 An 2024

Către:

DOMNUL NICUȘOR DANIEL DAN

- PREȘEDINTE Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov
- PRIMAR GENERAL al Municipiului București

Referitor: Actualizarea nivelului cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea activității Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov cu sediul în București, sector 2, Bd. Lacul Tei nr. 1 – 3, având cod fiscal 38817487, persoană juridică de drept privat cu statut de utilitate publică, înființată în conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G. nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile coroborată cu H.C.G.M.B. nr. 141/04.11.2017 a fost constituită ca asocierie a trei autorități locale ale regiunii București – Ilfov.

Totodată precizăm că în data de 19.01.2024 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov a transmis către PMB prin Adresa nr.68/19.01.2024 documentația de solicitare a aprobării cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov necesară pentru realizarea proiectelor impuse de **derularea contractului de delegare** a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în Municipiul București și îndeplinirea rolului pe care Asociația îl are în poziția sa de **autoritate tutelară**:

- analiză a eficienței economico – financiară a serviciului de utilitate publică, respectiv a supracompensării serviciului, conform contractului de delegare pentru perioada 2019 – 2024, inclusiv auditarea pierderilor înregistrate de operator din prestarea serviciului de utilitate publică pentru perioada 2019 - 2024;
- strategia de transformare digitală a SACET București;
- actualizare studiu de fezabilitate centrala termică de zonă Casa Presei;
- elaborare Plan de acțiune pentru energie durabilă și climă în arealul deservit de ADITBI;
- sinteză privind conturarea și caracteristicile hidrogeologice și geotermice al acviferului geotermal de pe teritoriul Județului Ilfov și Municipiului București;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE

22. APR. 2024

INTRARE
IEȘIRE NR. 67176

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA SERVICII INTEGRATE

22. APR. 2024

INTRARE
IEȘIRE NR. 67176



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

- identificarea potențialului geotermal (debit, temperatură la nivelul solului după extracție, disponibilitate pentru următorii 10 ani) și în funcție de rezultatele forajelor să se stabilească soluția tehnică de valorificare a potențialului geotermal (soluții tehnice bazate pe pompe de căldură sau pe schimbătoare de căldură);
- evaluarea stării forajelor existente pentru captarea apei geotermale (mai ales acelor de la CT CPL);
- coparticipare în proiecte cu accesare de fonduri de finanțare nerambursabile;
- extindere/modernizare SACET;
- determinarea punctelor de consum (PT/CT) ale CMTEB care pot fi prevăzute cu panouri fotovoltaice (pentru asigurarea energiei electrice necesare pentru autoconsum) și/sau panouri solare + acumulare pentru energia termică necesară preparării apei calde de consum;
- amplasarea unei capacități modulare de producere de energie termică termică pentru rețeaua de termoficare a Municipiului București pe terenul situat în Str. Grațioasa nr. 2-10 sector 1 în suprafață de 2.720 mp aflat în proprietatea Municipiului București;
- identificarea obiectivelor exploatate de CMTEB unde pot fi utilizate pompele de căldură, care să determine tipul de soluție de pompă de căldură ce poate fi utilizată în funcție de natura sursei reci și de amplasamentul avut la dispoziție;
- măsurarea gradului de satisfacție a clienților privind serviciul public de alimentare cu energie termică prin sistem centralizat în Municipiul București;
- oportunitatea menținerii CT aferente sistemului S2 și modernizării acestora în soluția clasică sau în soluția cu cogenerare / microcogenerare de înaltă eficiență, sau închiderea acestora și racordarea consumatorilor aferenți la alte obiective ale CMTEB;
- realizarea unei centrale de cogenerare / trigenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready în zona Colentina / Fundeni;
- implementarea în zona Aviației unei soluții mixte de producere a energiei termice, bazată pe cogenerare de înaltă eficiență Hydrogen Ready și surse geotermale;
- realizarea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul UAT-ului beneficiar, date în folosință și exploatare operatorului prin Contractul de delegare nr.7/2019;
- stabilirea ratei de suportabilitate a populației pentru serviciul public de alimentare cu energie termică în Municipiul București;
- studiu de fezabilitate "WASTE to ENERGY" în care vor fi comparate cele 2 soluții optime prevăzute în cele 2 documente aprobate de CGMB (Master Planul pentru Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor la nivelul Municipiului București aprobat prin HCGMB



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediu social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

455/2019 și Planul de Gestionare a Deșeurilor din Municipiul București aprobat prin HCGMB 260/2021), plecându-se de la următoarea ipoteză: cantitatea maximă anuală de deșeu nonreciclabil colectat ce poate fi transformată în energie;

- coparticipare în proiecte cu accesare de fonduri de finanțare nerambursabile;
- stabilirea necesarului de energie termică ce poate fi valorificat în scopul răcirii, respectiv pentru asigurarea confortului termic în sezoanele de vară pentru toate clădirile publice (mai ales pentru spitalele care sunt în administrarea UAT Municipiul București prin ASSMB) racordate la SACET; altele.

Având în vedere:

- limitele impuse de legislație, inclusiv prin art.8 din Statut: **„Asociația nu are calitatea de operator și nu va desfășura activități economice”**, sursele de venit ale Asociației fiind constituite din contribuțiile UAT-urilor asociaților la formarea patrimoniului initial și cotizațiile membrilor Asociației, cheltuielile pot fi realizate doar în limita acestor venituri;
- Asociația se află în al 5-lea an de activitate și **veniturile** din contribuția financiară a membrilor asociați **nu au fost actualizate față de nivelul de început al activității** acesteia, rămânând la suma de 3.434.403 lei/an, sumă care, în prezent datorită inflației și a transformărilor realităților economice ale României nu mai acoperă plata salariilor și chiria spațiului în care își desfășoară activitatea;
- Faptul că în data de 19.01.2024 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov a retransmis către PMB prin Adresa nr.68/19.01.2024 documentația de solicitare a aprobării cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov,

Vă reiterăm rugămintea introducerii pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov la nivelul de 9.855.718 lei/an.**

DIRECTOR EXECUTIV

Andrei George CRECI



ȘEF SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL

Luminița MOHORA