



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.38/03.02.2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București cât și Raportul de Specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, Direcției Generale Investiții și al Direcției Generale Servicii Publice;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Ținând seama de prevederile art. 1.166 și următoarele referitoare la contracte din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b), alin. (4) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. b), art. 155 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local, cu modificările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023 rămân neschimbate.

Art. III. – Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 460/30.10.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art. IV. – Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr.

Art. II. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023 rămân neschimbate.

Art. III. – Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 460/30.10.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art. IV. – Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr.

INVESTIȚII PUBLICE DE INTERES LOCAL

Nr. crt.	Denumire investiții publice de interes local*	HCGMB aprobare investiție	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă
1.	Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)	HCGMB nr. 216/2018, HCGMB nr. 444/2021	27.759.000,00 lei
2.	Pasaj Doamna Ghica	HCGMB nr. 46/2023	11.938.628,67 lei
3.	Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și Terminal Tramvai 41	HCGMB nr. 525/2022 HCGMB nr. 251/2023	64.610.462,72 lei
4.	Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – 9,17 km	HCGMB nr. 196/2022 HCGMB nr. 363/2023	10.871.372,12 lei
5.	Modernizare sistem rutier și linii de tramvai – Reabilitare unică Bulevardul Aerogării între Șos. București – Ploiești și Str. Alexandru Șerbănescu	HCGMB nr.121/2022	5.100.000,00 lei
6.	Consolidare, reabilitare, extindere și restaurare fațadă imobil B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, București	HCGMB nr. 42/2015 HCGMB nr. 343/2024	24.000.000,00 lei
7.	Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED pe următoarele artere de circulație: Drumul Taberei, Brașov, Virtuții, Crângași, Turda, Averescu, Mărăști, Sibiu, Drumul Sării, 1 Mai, Camil Ressu, Theodor Pallady, Ion Mihalache, Calea Griviței și Bd. Bucureștii Noi, prin înlocuirea aparatelor de iluminat cu vapori de sodiu, existente, cu aparate moderne cu tehnologie LED	HCGMB nr. 419/2021	4.754.536,49 lei
8.	Modernizare Magistrală de Termoficare II Vest între căminele PV2 - CM20	HCGMB 131/2022 HCGMB 330/2022	966.000,00 lei
TOTAL			150.000.000 lei

*Notă: *Pe parcursul derulării finanțării rambursabile, în cazul schimbării priorităților, Municipiul București poate efectua modificări/ înlocuiri/ completări ale investițiilor de interes public local finanțate din împrumut și/ sau ale valorilor acestora, cu aprobarea prealabilă a Consiliului General al Municipiului București, cu respectarea legislației în vigoare.*

Director General DGI,
Cătălin Sebastian AFLAT

Director General DGSP,
Roxana IONESCU

Director General DGMPFE,
Gabriela ANCA

Șef Serviciu,
Marius POPECI

Director Executiv,
Irina BOBLEA

Șef Serviciu,
Cătălina GUȘAVAN

Șef Birou,
Isabela POPESCU

Întocmit,
Expert DGMPFE – Mirela DUGHEANU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Hr. 211967/16.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Având în vedere Raportul de Specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, Direcției Generale Investiții și Direcției Generale Servicii Publice nr. 211572 / 16.12.2025 referitor la proiectul de hotărâre antementionat,

În temeiul prevederilor Legii 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea și oportunitatea modificării listei obiectivelor de investiții finanțate din împrumutul contractat de la UniCredit Bank S.A., aprobate prin anexa la H.C.G.M.B. nr. 38/03.02.2023, cu modificările aduse prin H.C.G.M.B. nr. 460/2025, în sensul redistribuirii de sume între investițiile de interes public local finanțate din împrumut, valoarea totală a finanțării rambursabile de 150.000.000 lei rămânând nemodificată,

propun spre dezbateră și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București alăturatul proiect de hotărâre privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local.

PRIMAR GENERAL,
Stefan BUJDUVEANU

PRIMAR
GENERAL

ROMANIA

AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Direcția Generală Investiții

Direcția Generală Servicii Publice

DGMPFE 21/572/16.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea anexei la Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.38/03.02.2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Prin H.C.G.M.B. nr. 38/03.02.2023 s-a aprobat contractarea și/sau garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea finanțării unor investiții publice de interes local prevăzute în anexa la această hotărâre, care a fost modificată prin H.C.G.M.B. nr. 460/30.10.2025, astfel:

Nr. crt.	Denumire investiții publice de interes local*	HCGMB aprobare investiție	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă conform Anexa HCGMB nr. 38/03.02.2023	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă conform Anexa HCGMB nr. 460/30.10.2025
1.	Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)	HCGMB nr. 216/2018 HCGMB nr. 444/2021	20.000.000 lei	27.350.000,00 lei
2.	Spațiu public urban Podul Calicilor – Ansamblu Urban Domnița Bălașa, parcaj subteran, amenajare urbană Palatul de Justiție	HCGMB nr. 41/2022	5.000.000 lei	0,00 lei
3.	Cheul Dâmboviței Unirii – Izvor, Splaiul Independenței, Pod Unirii – Pod Izvor	HCGMB nr. 36/2022	10.000.000 lei	0,00 lei
4.	Pasaj Doamna Ghica	HCGMB nr. 46/2023	31.500.000 lei	11.938.628,67 lei
5.	Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și Terminal Tramvai 41	HCGMB nr. 525/2022 HCGMB nr. 251/2023	20.000.000 lei	65.810.462,72 lei
6.	Refacere și modernizare patinoar artificial Mihai Flamaropol și realizarea de spații adiacente necesare desfășurării activităților sportive și de agrement	HCGMB nr. 640/2022 HCGMB nr. 109/2023	10.000.000 lei	0,00 lei
7.	Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – 9,17 km	HCGMB nr. 196/2022 HCGMB nr. 363/2023	36.100.000 lei	10.580.372,12 lei

Nr. crt.	Denumire investiții publice de interes local*	HCGMB aprobare investiție	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă conform Anexa HCGMB nr. 38/03.02.2023	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă conform Anexa HCGMB nr. 460/30.10.2025
8.	Modernizare sistem rutier și linii de tramvai – Reabilitare unică Bulevardul Aerogării între Șos. București – Ploiești și Str. Alexandru Șerbănescu	HCGMB nr. 121/2022	7.400.000 lei	5.100.000,00 lei
9.	Traseu prioritar pietonal și de bicicliști	HCGMB nr. 358/2021 HCGMB nr. 40/2022	10.000.000 lei	0,00 lei
10.	Consolidare, reabilitare, extindere și restaurare fațadă imobil B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, București	HCGMB nr. 42/2015 HCGMB nr. 343/2024	-	24.000.000,00 lei
11.	Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED pe următoarele artere de circulație: Drumul Taberei, Brașov, Virtuții, Crângași, Turda, Averescu, Mărăști, Sibiu, Drumul Sării, 1 Mai, Camil Ressu, Theodor Pallady, Ion Mihalache, Calea Griviței și Bd. Bucureștii Noi, prin înlocuirea aparatelor de iluminat cu vapori de sodiu, existente, cu aparate moderne cu tehnologie LED	HCGMB nr. 419/2021	-	4.754.536,49 lei
12.	Modernizare Magistrală de Termoficare II Vest între căminele PV2 - CM20	HCGMB 131/2022 HCGMB 330/2022	-	466.000,00 lei
TOTAL			150.000.000 lei	150.000.000,00 lei

Finanțarea rambursabilă aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 38/03.02.2023, în valoare de 150.000.000 lei, a fost contractată de la UniCredit Bank SA, în baza contractului de credit MB nr. 662/21.09.2023 (UniCredit GRIM/94238/CSC din data de 21.09.2023).

Conform prevederilor secțiunii 4 din contractul de credit MB nr. 662/21.09.2023 (UniCredit GRIM/94238/CSC din data de 21.09.2023), *"pe parcursul derulării finanțării rambursabile, în cazul schimbării priorităților, împrumutatul poate efectua modificări/înlocuiri/completări ale investițiilor de interes public local finanțate din împrumut și/sau ale valorilor acestora, cu aprobarea prealabilă a Consiliului General al Municipiului București, cu respectarea legislației în vigoare"*.

Pentru buna desfășurare a lucrărilor aferente proiectelor de investiții cuprinse în lista obiectivelor de interes local aprobată prin anexa la HCGMB nr. 38/03.02.2023, cu modificările aduse prin H.C.G.M.B. nr. 460/2025, luând în considerare datele primite de la partenerii contractuali, Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Servicii Publice au realizat o actualizare a cheltuielilor estimate din finanțarea rambursabilă contractată de la UniCredit Bank S.A., în sensul redistribuirii de sume între obiectivele de investiții, astfel:

Nr. crt.	Denumire investiții publice de interes local*	HCGMB aprobare investiție	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă conform Anexa la HCGMB nr. 38/2023 modif. prin HCGMB 460/2025	PROPUNERE MODIFICARE Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă
1.	Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)	HCGMB nr. 216/2018 HCGMB nr. 444/2021	27.350.000,00 lei	27.759.000,00 lei
2.	Pasaj Doamna Ghica	HCGMB nr. 46/2023	11.938.628,67 lei	11.938.628,67 lei
3.	Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și Terminal Tramvai 41	HCGMB nr. 525/2022 HCGMB nr. 251/2023	65.810.462,72 lei	64.610.462,72 lei
4.	Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – 9,17 km	HCGMB nr. 196/2022 HCGMB nr. 363/2023	10.580.372,12 lei	10.871.372,12 lei
5.	Modernizare sistem rutier și linii de tramvai – Reabilitare unică Bulevardul Aerogării între Șos. București – Ploiești și Str. Alexandru Șerbănescu	HCGMB nr. 121/2022	5.100.000,00 lei	5.100.000,00 lei
6.	Consolidare, reabilitare, extindere și restaurare fațadă imobil B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, București	HCGMB nr. 42/2015 HCGMB nr. 343/2024	24.000.000,00 lei	24.000.000,00 lei
7.	Eficiențizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED pe următoarele artere de circulație: Drumul Taberei, Brașov, Virtuții, Crângași, Turda, Averescu, Mărăști, Sibiu, Drumul Sării, 1 Mai, Camil Ressu, Theodor Pallady, Ion Mihalache, Calea Griviței și Bd. Bucureștii Noi, prin înlocuirea aparatelor de iluminat cu vapori de sodiu, existente, cu aparate moderne cu tehnologie LED	HCGMB nr. 419/2021	4.754.536,49 lei	4.754.536,49 lei
8.	Modernizare Magistrală de Termoficare II Vest între căminele PV2 - CM20	HCGMB 131/2022 HCGMB 330/2022	466.000,00 lei	966.000,00 lei
TOTAL			150.000.000 lei	150.000.000 lei

Luând în considerare cele mai sus menționate, se constată necesitatea și oportunitatea modificării listei obiectivelor de investiții finanțate din împrumutul contractat de la UniCredit S.A., aprobată prin anexa la H.C.G.M.B. nr. 38/2023 cu modificările aduse prin H.C.G.M.B. nr.

460/2025, în sensul redistribuirii de sume între investițiile de interes public local finanțate din împrumut, valoarea totală a finanțării rambursabile de 150.000.000 lei rămânând nemodificată.

Având în vedere cele prezentate anterior, supunem spre dezbatere și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat, privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local.

Direcția Generală Investiții

**Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT**



**Șef Serviciu,
Marius POPECI**



Direcția Generală Servicii Publice

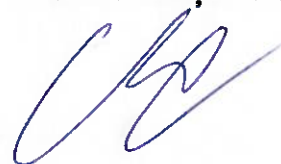
**Director General,
Roxana IONESCU**



**Director Executiv,
Irina BOBLEA**



**Șef Serviciu,
Cătălina GUȘAVAN**



**Direcția Generală Management Proiecte
cu Finanțare Externă**

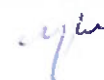
**Director General,
Gabriela ANCA**



**Șef Birou,
Isabela POPESCU**



Întocmit,
Expert DGMPFE - Mirela DUGHEANU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Servicii Integrate

Serviciul Termoenergetic

Nr. 45/211355/16 12.2025

Către: Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

În atenția: Doamnei Gabriela ANCA – Director General

Domnului Florin LEGEA - Director Executiv

Către: Direcția Generală Investiții

În atenția: Domnului Sebastian AFLAT – Director General



Referitor la: Adresa DGMPFE nr. 203511/04.12.2025

Stimată doamnă,

Stimați domni

de acord!
[Signature]
16.12.25

Urmare adresei Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă cu nr. 203511/04.12.2025, referitoare la situația tragerilor din creditul acordat de Unicredit Bank pentru investițiile derulate de Direcția Servicii Integrate – Serviciul Termoenergetic, vă aducem la cunoștință următoarele:

Considerând adresa CMESB nr. 16596/16.12.2025, înregistrată la PMB cu nr. 211221/16.12.2025, prin care Antreprenorul transmite valorile situațiilor de lucrări pe care estimează să le solicite la plată, coroborată cu adresa nr. 135140/09.12.2025, prin care CMTEB în calitate de Supervisor, a înaintat CIP nr. 5 aferent obiectivului de investiții Magistrala I Vest, vă rugăm să redistribuiți sumele ce vor face obiectul tragerilor din contractul de credit nr. 662/21.09.2023, asigurând diminuarea soldului disponibil pentru obiectivul 3 componentă a obiectivului de investiții *Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)* cu suma de 291.000 lei și suplimentarea cu aceeași sumă a soldului aferent obiectivului 1, componentă a obiectivului de investiții *Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 ÷ obiectiv 5*, după cum urmează:

Denumire obiectiv de investiții	Sold trageri efectuate 04.12.2025 - prezent (lei)	Sold rămas de tras până la 31.12.2025 (lei)
<i>Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu</i>	4.107.342,26	3.816.342,26

de 31,621 km)		
Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – Magistrala I Vest între căminele CL4 – CFB4	330.000,00	621.000,00

În același timp, vă rugăm să analizați posibilitatea suplimentării cu **1.200.000,00 lei** a sumelor alocate următoarelor obiective de investiții, întrucât Compania Municipală Energetica Servicii București S.A, estimează că va solicita la plată în luna decembrie 2025, sumele corespunzătoare situațiilor de lucrări executate, astfel:

- Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km) obiectivul 2: Magistrala II Sud - CS1 (CET) - CS5' Bobocica, suma de **700.000,00 lei**;
- Modernizare magistrală de termoficare II VEST între căminele PV2 – CM20, suma de **1.050.000,00 lei**;

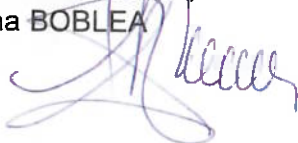
Menționăm că în prezent pentru Obiectivul de investiții *Modernizare magistrală de termoficare II VEST între căminele PV2 – CM20* este prevăzută a fi finanțată din creditul acordat de Unicredit Bank suma de 466.000,00 lei, insuficientă pentru acoperirea facturii ce urmează a fi prezentată la plată de către Antreprenor.

Cu stimă,

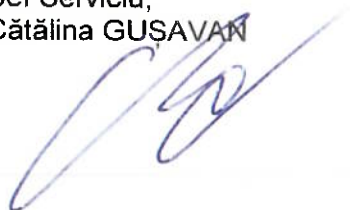
Director General,
Roxana IONESCU



Director Executiv,
Irina BOBLEA



Șef Serviciu,
Cătălina GUȘAVAN



Întocmit: 3 ex./16.12.2025
Expert, Beatrice GHEȚU





Către: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Direcția Generală Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate

În atenția: Doamnei Roxana **IONESCU** – Director General

Doamnei Cătălina **GUȘAVAN** – Șef Serviciu Termoelectric

Referitor: Contract nr. 1182/25.10.2018 , Acord Contractual nr. 2455 din 31.12.2021, Acord Contractual nr. 835/27.10.2023, Acord Contractual nr. 583/12.07.2023, Acord Contractual nr. 852/23.12.2022.

Stimate Doamne,

Revenim la adresa dumneavoastră nr. DSI 202092/02.12.2025 prin care ne solicitați o situație despre valorarea certificatelor de plată pe care estimăm că le vom solicita la plată în cursul lunii decembrie 2025, vă comunicăm faptul că intenționăm să emitem documente pentru următoarele valori :

- **Contract nr. 1182/25.10.2018** - Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului Băucurești (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)
 - **Obiectiv 2 – Magistrala II Sud cămine CS1 (CET) – CS5' Bobocica – 700,000 lei, inclusiv TVA, ajustări, rețineri și garanții**
- **Acord Contractual nr. 2455 din 31.12.2021** - Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)
 - **Obiectiv 4 – Magistrala II – III Grozăvești – C15/20 – CS12 – 23,500.000 lei, inclusiv TVA, ajustări, rețineri și garanții**
- **Acordul contractual nr. 852/23.12.2022** ,, Modernizare magistrală de termoficare **Magistrala II VEST** între căminele PV2-CM20" - **1.050.000 lei, inclusiv TVA, ajustări, rețineri și garanții**

Pentru asigurarea desfășurării activității, în condiții optime, vă rugăm să faceți toate demersurile legale, prevăzute în bugetul aferent anului 2025, pentru a putea dispune de sursa de finanțare în conformitate cu prevederile contractelor menționate.

Cu considerație,

Director General Adjunct Tehnic Operațional,
Adrian MIHAILĂ





Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 14831/28.01.2023 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, al Direcției Generale Investiții, al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și al Direcției Generale Economice nr. 14827/27.01.2023;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 17/02.02.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 36/30.01.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare în valoare de până la 150.000.000 lei pentru realizarea unor investiții publice de interes local prevăzute în anexa la prezenta hotărâre;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1.166 și următoarele referitoare la contracte din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29 alin. (1) lit. f) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b) și alin. (4) lit. b), art. 139 alin. (3), art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă contractarea și/sau garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, cu o perioadă de maturitate de până la 10 ani.

Art.2 Contractarea și/sau garantarea finanțării/finanțărilor rambursabile prevăzute la art. 1 se realizează pentru finanțarea unor investiții publice de interes local prevăzute în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Municipiului București, termenii și condițiile finanțării/finanțărilor rambursabile, contractul/contractele de finanțare rambursabilă interne, acordul/acordurile de garantare aferent/aferente, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu autorizarea, încheierea, punerea în executare și derularea contractelor de finanțare rambursabilă și acordurilor de garantare.

Art.4 (1) Municipiul București poate garanta finanțarea/finanțările rambursabile prevăzute la art. 1 cu veniturile proprii ale bugetului local al Municipiului București, în funcție de cerințele instituțiilor finanțatoare, în condiții care urmează a fi agreeate de Municipiul București cu aceste instituții, iar garanțiile astfel acordate vor fi constituite în conformitate cu legislația în vigoare. Quantumul veniturilor proprii ale bugetului local cu care Municipiul București poate garanta finanțările rambursabile prevăzute la art. 1, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor de capital, dobânzilor, comisioanelor, cheltuielilor și costurilor aferente finanțărilor rambursabile respective.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetul propriu al Municipiului București și/sau din sumele obținute din contractarea de finanțări rambursabile pentru refinanțarea datoriei publice locale.

Art.5 Din bugetul local al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricărui impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțărilor rambursabile menționate la art. 1.

Art.6 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârile Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acestora;
- b) valoarea finanțărilor rambursabile contractate/garantate în valută de contract;
- c) gradul de îndatorare a Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțărilor rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente finanțărilor rambursabile;
- f) plățile efectuate din finanțările rambursabile.



(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 03.02.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei – Daniel Rigu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 03.02.2023

Nr. 38

INVESTIȚII PUBLICE DE INTERES LOCAL

Nr. crt.	Denumire investiții publice de interes local*	HCGMB aprobare investiție	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă
1.	Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)	HCGMB nr. 216/2018, HCGMB nr. 444/2021	27.350.000,00 lei
2.	Pasaj Doamna Ghica	HCGMB nr. 46/2023	11.938.628,67 lei
3.	Penetrație Prefungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și Terminal Tramvai 41	HCGMB nr. 525/2022 HCGMB nr. 251/2023	65.810.462,72 lei
4.	Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – 9,17 km	HCGMB nr. 196/2022 HCGMB nr. 363/2023	10.580.372,12 lei
5.	Modernizare sistem rutier și linii de tramvai – Reabilitare unică Bulevardul Aerogării între Șos. București – Ploiești și Str. Alexandru Șerbănescu	HCGMB nr. 121/2022	5.100.000,00 lei
6.	Consolidare, reabilitare, extindere și restaurare fațadă imobil B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, București	HCGMB nr. 42/2015 HCGMB nr. 343/2024	24.000.000,00 lei
7.	Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED pe următoarele artere de circulație: Drumul Taberei, Brașov, Virtuții, Crângași, Turda, Averescu, Mărăști, Sibiu, Drumul Sării, 1 Mai, Camil Ressu, Theodor Pallady, Ion Mihalache, Calea Griviței și Bd. Bucureștii Noi, prin înlocuirea aparatelor de iluminat cu vapori de sodiu, existente, cu aparate moderne cu tehnologie LED	HCGMB nr. 419/2021	4.754.536,49 lei
8.	Modernizare Magistrală de Termoficare II Vest între căminele PV2 - CM20	HCGMB 131/2022 HCGMB 330/2022	466.000,00 lei
TOTAL			150.000.000 lei

Notă: *Pe parcursul derulării finanțării rambursabile, în cazul schimbării priorităților, Municipiul București poate efectua modificări/ înlocuiri/ completări ale investițiilor de interes public local finanțate din împrumut și/ sau ale valorilor acestora, cu aprobarea prealabilă a Consiliului General al Municipiului București, cu respectarea legislației în vigoare.

Director General DGI,
Cătălin Sebastian AFLAT

Director General DGSP,
Roxana IONESCU

Director General DGMPFE,
Gabriela ANCA

Șef Serviciu,
Marius POPECI

Șef Serviciu,
Cătălina GUȘAVAN

Șef Birou,
Isabela POPESCU

Intocmit,
Expert DGMPFE – Mirela DUGHEANU

HOTARARE nr. 38 din 03/02/2023 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

X. HOTARARE nr. 173 din 31/07/2024 privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023

X. HOTARARE nr. 245 din 30/07/2025 privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023

Art. III Hotărârea CGMB nr. 173 din 31/07/2024 își încetează aplicabilitatea

3. HOTARARE nr. 460 din 30/10/2025 privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/03.02.2023

Art. III Hotărârea CGMB nr. 245 din 30/07/2025 își încetează aplicabilitatea