

Proces-verbal încheiat în data
de 26 februarie 2026, ora 10:00

Convocarea ședinței ordinare a fost făcută de către Primarul General al Municipiului București, domnul Ciprian CIUCU, prin dispoziția înregistrată sub nr. 187/20.02.2026.

Doamna Georgiana Zamfir – Secretar General al Municipiului București

Bună ziua! Bine ați venit la ședința Consiliului General de astăzi!

Vă anunț că avem o prezență de 27 de consilieri, 13 online și 14 în sală. Deci nu avem cvorum de ședință, în conformitate cu articolul 137 din Codul administrativ, astfel că ședința, din lipsă de cvorum, nu se poate ține.

Am să dau cuvântul domnului Ciprian Ciucu, primar general al municipiului București.

Domnul Ciprian CIUCU – Primar General

Bună ziua! Din păcate, constatăm că astăzi nu avem cvorum, pentru că Partidul Social Democrat a intrat în grevă. Politicienii își permit să intre în grevă. Evident, motivul este cât se poate de absurd, motivul este că nu au existat toate, zic ei, demersurile făcute pentru ca ședința convocată de către PSD în urmă cu 2 zile să se poată desfășura. Dar vreau să vă spun că nu s-a întâmplat acest lucru dintr-un motiv cât se poate de obiectiv. Inițiativa PSD cu privire la termoficare, unu la mână, nu poate fi un vot în Consiliul General, unilateral. Contractul de delegare a unui serviciu public trebuie să treacă prin anumite etape. Toate acele documente trebuie să fie avizate de către ANRE, de către Consiliul Concurenței, iar colegii noștri din primărie, evident, au făcut aceste demersuri ca ele să fie aprobate. Dar nu a depins de aparatul primăriei, pentru că ANRE trebuie să dea un răspuns, să înceapă un întreg proces de avizare, pentru a schimba unilateral contractul, așa cum a fost delegat de către A.D.I. pe termoficare, către Termoenergetica.

Evident, cu privire la modul în care se iau deciziile în Consiliul General, trebuie să vă spun un singur lucru foarte simplu. Ceea ce a făcut PSD și tot bâlciul pe care l-a făcut în urmă cu 2 zile aici nu are nicio legătură cu proiectul pe care l-au propus și a fost doar de dragul de a face un circ și un bâlci. Astfel de proiecte pot fi discutate în Consiliul General,



se poate veni la discuție cu primarul general, cu mine, putem căuta împreună soluții să le analizăm, să vedem care e cea mai bună soluție pentru ca termoficarea, care și așa se află într-o stare extrem de proastă, să fie impactată de un astfel de proiect. Dar în loc să vină să discutăm, așa cum fac eu, discut cu toți liderii de grup din Consiliul General, în loc să discutăm serios pe marginea proiectului, am aflat de el din acea ședință pe care dânsii au convocat-o, dar nu cu scopul de a trece proiectul, ci cu scopul de a face circ. În momentul în care vii și faci o întreagă regie și îți iei tricouri pentru propagandă, asta arată foarte clar care a fost obiectivul. Deci obiectivul a fost unul de a justifica un blocaj în Consiliul General, un blocaj al acestui oraș, un blocaj din cauza căruia vor suferi bucureștenii. Despre asta este vorba. N-a fost niciodată vorba despre a îmbunătăți situația termiei.

Așteptăm ca aceste etape să fie parcurse și nu am o problemă să aducem acel proiect pe ordinea Consiliului General. N-am niciun fel de problemă. Problema este că proiectul face rău. În momentul în care Termoenergetica are datorii de unu virgulă, nici nu mai știu, cred că sunt unu virgulă multe miliarde 1,4, dacă nu mă înșel, miliarde la ELCEN. Și este în prag de insolvență. În momentul în care, să spunem, ar primi și mai puțini bani de la populație, pentru că incită populația să nu mai plătească factura, problemele financiare ale Termoenergetica vor crește și mai mult. Și asta poate să însemne insolvență.

Insolvența Termoenergetica duce automat la insolvența ELCEN. Și, dacă nu mă înșel, poate nu e obligatoriu, dar din câte știu, două insolvențe consecutive pot duce ELCEN către faliment. Ce înseamnă acest lucru pentru bucureșteni? Pentru că este foarte important să înțelegem cu toții, inclusiv dumneavoastră, consilierii generali. Înseamnă că cei 5 miliarde de lei din Fondul de Modernizare pe care Guvernul, prin Ministerul Energiei, i-a pus la dispoziția ELCEN, care trebuie să se concretizeze în proiecte de rețehnologizare a CET-urilor, nu se vor mai întâmpla aceste proiecte. Asta înseamnă. Adică împingem la nesfârșit apariția acestor proiecte care presupun ca prețul de producție al gigacaloriei să fie mult mai mic, pentru că CET-urile sunt din anii '60, '70, '80, cu tehnologie foarte, foarte veche. Ce mai înseamnă acest lucru? După cum știți, ELCEN nu furnizează doar energie termică, doar apă caldă și caldură, doar agent termic, ELCEN furnizează 5 %, impactul este de 5 % în rețeaua națională de energie. Vă dați seama că sistemul național energetic, siguranța lui, într-un faliment al ELCEN, prin aceste decizii în cascadă complet iresponsabile, poate să afecteze siguranța energetică a Bucureștiului? Adică este mai mult decât a lua un tricou pe tine, implicațiile sunt mult mai mari.



A veni cu o măsură pur populistă și a face circ pentru Consiliul General, lucrurile sunt mult, mult, mult mai grave. Fac apel la toți consilierii generali și la cei care nu sunt prezenți astăzi aici, nici măcar în online, să fie responsabili, să vină la discuții, să vedem împreună cum putem găsi cele mai bune soluții pentru termoficarea din București.

Noi avem în acest moment, Primăria capitalei, are în acest moment proiecte importante de modernizare a magistralei, care ați văzut, am spus și ieri au fost blocate. prin nepredarea de amplasamente chiar în sectorul 4, în sudul Bucureștiului și unul dintre motivele pentru care se strică mereu CAF-ul, cazanul cu apă fierbinte, asta înseamnă CAF-ul, de la CET Sud este că apa de adaos pe care trebuie să o punem în rețea prin Termoenergetica este de foarte proastă calitate, da, de aceea a fost frig în această iarnă în sud și în est, pentru că se strică acest CAF care aparține nu Primăriei capitalei ci Ministerului Energiei prin ELCEN. Păi în lipsa lucrărilor la magistrale care trebuiau deja să fie în derulare pentru că Primăria a atras bani europeni pentru modernizarea inclusiv în zona de sud și în est, în Colentina, pentru că a fost foarte frig în această iarnă în casele oamenilor să existe aceste magistrale, lipsa lor se va defecta și mai mult și mai des cazanul de la CET Sud, acesta este purul adevăr, nu altceva și în loc să stăm cu toții la masă, nu mi-am imaginat, vă spun sincer, dragi colegi, nu mi-am imaginat atâta încăpățănare, reavoință și atâta blocaj din prima.

Vă dați seama de modul lor de acțiune, este clar că nu au fost niciodată interesați să avem o soluție care să fie votată în Consiliul General, teoretic putem cere Guvernului să modifice legislația și să țarghetăm în special consumatorii vulnerabili, putem face acest lucru, putem găsi soluții și cu PSD și cu ceilalți, dar nu acesta a fost scopul lor, scopul lor este unul eminamente politic și s-au folosit de acest șiretlic, pentru că este un șiretlic, tocmai ca noi să nu putem ține ședința de Consiliu General din cauză că, consilierul REPER care trebuie să își ia mandatul, nu poate depune în lipsa cvorumului jurământul, despre asta este vorba. Deși avem o majoritate fragilă și vă mulțumesc tuturor, să iau în ordinea numărului de consilieri generali USR, PNL, REPER, PMP, Forța Dreptei, le mulțumesc tuturor pentru faptul că sunt astăzi prezenți și în ciuda faptului că putem să formăm această majoritate la limită, au ales să nu vină astăzi aici, să blocheze Consiliul General, să blocheze proiectele, să blocheze dezvoltarea orașului. Aveam câteva puncte pe ordinea de zi, vreau să menționez două care mi se par esențiale, unul este cel cu privire la auditul de care este nevoie în continuare la STB și la Termoenergetica, pentru că m-am uitat pe rapoartele de audit dar nu prea mușcă cum se zice cu ceea ce văd în teren și care este realitatea pe hârtie și alta îmi spun oamenii și unul dintre motive este că vor să blocheze inclusiv acest proiect și un alt proiect foarte util este indexarea chiriilor

pentru locuințele așa numite convenabile, care, apropo, m-am interesat, nu există niciun fel de criteriu și nu a existat niciodată un criteriu pentru a fi atribuite, pur și simplu se dădeau din pix cui îi venea să ceară un spațiu de la AFI. Din anii 80, 90, 2000, 2010 până astăzi numai așa s-a întâmplat. Evident o să dispun și un control mai amănunțit cu privire la cine și ce se întâmplă în aceste locuințe. Bucureștiul este într-o situație financiară extrem de proastă în acest moment și faptul că legea bugetului întârzie să apară, adâncește situația financiară proastă. Și este de datoria noastră, a mea ca primar general și a dumneavoastră în calitatea dumneavoastră de consilieri generali să căutăm soluții pentru a aduce bani la buget. Indexarea unor chirii care nu au mai fost indexate de 20 de ani, contribuie semnificativ la bugetul nostru și nu este vorba de banii mei sau ai dumneavoastră. Este vorba despre banii orașului, despre banii bucureștenilor pe care să îi folosim în diferite alte proiecte de investiții și de care este nevoie. Pe calculul pe care l-am făcut, un astfel de proiect dacă ar fi fost votat astăzi, ar putea aduce într-un an de zile undeva la 500 de milioane de lei. Nu este puțin. Da? Nu este puțin. Și acest proiect, nu știu dacă vor să protejeze sau nu pe cineva, nu mă duc până acolo, doar mă întreb retoric dacă și acesta este un motiv pentru care nu au vrut să vină astăzi la ședință. Să nu o mai lungesc și să concluzionez. Nu am niciun fel de problemă ca orice tip de inițiativă să fie dezbătută în Consiliul General. Primăria deja face demersuri să vedem dacă poate fi votat în condiții de legalitate propunerea pe care ei au făcut-o, cu toate că este complet inoportună în situația în care este astăzi Termoenergetica, riscul fiind colapsul întregului sistem de termoficare. Și dacă în această iarnă sunt bucureșteni care în sud și în est au suferit de frig, e posibil ca în următorii ani toți bucureștenii să sufere de frig. Și lipsa investițiilor care sunt blocate. Tot ce spun eu aici este verificabil. Este factual corect și stau și stăm la dispoziție cu toate datele necesare. Voi reconvoca evident, probabil că pe data de 5 martie, dacă nu mă înșel pică joi ședința Consiliului General și va trebui să avem iarăși aceste proiecte pe ordinea de zi. Consider că acest conflict creat complet artificial pentru că a existat o majoritate aici până eu să vin primar, din care făcea parte PSD, exista această majoritate destul de largă pentru a-l sprijini pe domnul Nicușor Dan și pe primarul interimar. Vă dați seama că am avut diferite discuții cu cei din PSD pentru a merge mai departe cu această majoritate, dar răspunsul este cel pe care l-ați văzut cu toții. Răspunsul este din motive electorale să blocăm București. În ceea ce mă privește, nu intenționez să cultiv acest conflict. Nu vreau să mă las atras și nu vreau să mă las deturnat de la misiunea pe care o am. O să mă concentrez pe executiv, că e treabă slavă Domnului. Da, dacă această situație se va prelungi, reforme importante de care are nevoie orașul și la care lucrez în acest moment cu echipa din executiv, reforme importante de care are nevoie



orașul nu se pot întâmpla în situația în care Consiliul General nu este funcțional. Da, o să fac multe lucruri care țin de optimizări, care țin de reasezări, care țin de partea executivă, dar reformele importante, cu adevărat importante pentru oraș, dacă sunt foarte multe instituții, foarte, avem zeci de instituții supradimensionate, unele fără obiect de activitate foarte clar, dacă dispare mâine, nimeni nu-și va da seama. Da? Toate aceste lucruri, da, presupun să duc la eliminarea risipei. Nu vorbesc pe corupție, că încă nu am suficiente date. E și a fost și multă corupție și poate mai este în București, în administrația Bucureștiului. Ele sunt necesare și pentru asta este nevoie de Consiliul General. Suntem într-o democrație în care legislativul orașului este foarte important. Deci nu o să mai fiu interesat să mă las atras în dispute politice deșenate, pur și simplu mergem mai departe, ne vedem de treabă. Vor ajunge și proiectele lor, sper să poată fi puse pe ordinea de zi, să-și asume, dar trebuie să fie și implementabile. Că așa vîi cu tricouri și cu proiecte, nu sunt implementabile. Trebuie să respecte un anumit cadru legal ca să poată să fie votat că după aceea vă cerem să votați, ce, ilegalități? În lipsa avizelor de la ANRE, în lipsa avizelor de la Consiliul Concurenței totul este nul, ar fi un demers, uite că mă repet, ar fi un demers care nu-și găsește rostul. Oricum ar fi inaplicabil. Dincolo de implicațiile foarte proaste pe care un astfel de proiect le are. Asta am avut să vă transmit. În calitatea dumneavoastră de consilieri generali, vă mulțumesc că m-ați ascultat.

Doamna Georgiana Zamfir – Secretar General al Municipiului București

În continuare dau cuvîntul domnului consilier general Teniță.

Domnul Teniță Cătălin Dragoș – consilier general

Foarte scurt, aș vrea să spun un singur lucru. În sală sunt 28 de consilieri. Sunt 27 de consilieri care au depus jurămîntul, plus o consilieră, colega noastră Georgiana Diță, care a fost validată de către judecătoria, dar căreia PSD-ul și colegii din PUSL și AUR îi refuză dreptul de a depune jurămîntul. Este la a patra încercare de a depune jurămîntul. Au fost trei încercări în diverse sesiuni extraordinare, ședințe extraordinare, s-a spus că nu se poate în ședințe extraordinare, deși acest lucru nu este specificat în Codul Administrativ, am încercat inclusiv în ședința pe care dînșii au propus-o să vină să adauge și punctul acela pe lângă cele două puncte ale lor, nu au spus nimic, ba din contră au răspuns, să spunem într-o formulă discutabilă, pe email, iar astăzi este a patra oară când colega noastră Georgiana Diță, care repet, este validată de Judecătoria pe data de 8 februarie, nu poate să depună jurămîntul. Conform Codului Administrativ, jurămîntul se depune în 15 zile de la data



validării de către Judecătoria. 8+15, 23 sau 24 dacă nu numărăm ziua respectivă. Astăzi este 26, deci ceea ce face PSD, PUSL și AUR se numește abuz de drept. Noi vom depune o scrisoare către Prefect, să constate abuzul de drept, pentru că acest lucru este fundamental inadmisibil. Noi, aici, avem o majoritate, numai că această majoritate este blocată de PSD, AUR și PUSL care cum să zic eu, ne țin practic captivi dorinței lor de a negocia și a păstra un status foarte discutabil. Aș vrea să mai repet încă o dată ceea ce a subliniat primarul Ciucu. 500 milioane de lei, venituri realizate din chirii, înseamnă 40 milioane de euro/lună. Dacă noi nu trecem legea asta astăzi și vom reuși să o trecem pe data de 5, pierdem 40 de milioane de lei. 8 milioane de euro este echivalentul construirii unei școli probabil, sau a unei creșe, sau a unei alte instituții foarte, foarte importante pentru București. Asta face PSD. PSD astăzi a blocat depunerea jurământului și în același timp practic a văduvit Bucureștiul cel puțin de aceste 8 milioane de lei. Mulțumesc foarte mult.

Domnul Ciprian CIUCU – Primar General

Bun, noi acum nu ne aflăm în ședință pentru că ea nu a avut cvorum, este pur și simplu o discuție între noi, dumneavoastră Consiliul General și eu primar, este o simplă discuție liberă, deci nu suntem în cadrul unei ședințe, ca să ne fie foarte clar acest lucru.

Doamna Georgiana Zamfir – Secretar General al Municipiului București

Asta voiam să precizez, dar a precizat domnul Primar General. Acestea fiind spuse, mulțumim pentru participare. Bună ziua.

Notă: Procesul-verbal a fost redactat în conformitate cu înregistrarea audio comunicată de către Direcția Generală Logistică – Direcția Informatică.

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Georgiana Zamfir



Redactat și verificat:

Văsii Camelia

Titirișcă Vilma Gabriela

Anghel Mirela

Dancă Emanuel Cristian

Vuculescu Mioara

