

PCT. 10

Comisia de Patrimoniu
Causele judecătorești

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin. 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului General al Municipiului București nr. _____ și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. _____ și Direcției Cultură, Învățământ, Turism nr. _____

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 267/21.10.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București;

- Hotărârea Guvernului nr. 29/31.01.2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, Anexa nr. 2, pct 6,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), art. 139, alin. (3) și art. 292³ alin. (1), alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri privind preluarea activității și reorganizarea Casei de Cultură a Studenților – București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată la nivelul administrației locale a municipiului București, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 București.

Art.2 Se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853, din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București, în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București.

Art.3 Imobilul menționat la art. 2, se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Predarea – primirea imobilului situat în situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului și Ministerului de Finanțe prin grija Secretariatului General al Municipiului București.

Art.6. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București,
Nr...../.....



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 225853 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25469
Nr. cadastral vechi:11822

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	225853	Din acte: 3.811 Masurata: 3.661	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	225853-C1	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:1668 mp; SUBSOL + PARTER+ 4 ETAJE
A1.2	225853-C2	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; PARTER
A1.3	225853-C3	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Constructie anexa-spalatorie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3651 / 01/04/2002		
Ordin nr. 7023, din 15/01/1990 emis de MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII (ORDIN nr. 3036/14.01.2002 emis de MIN.EDUCATIEI SI CERCETARII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1, A1.2 / B.8
13119 / 13/02/2019		
Act Administrativ nr. 3036, din 14/01/2002 emis de MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII; Act Administrativ nr. 7023, din 15/01/1990 emis de Hotarirea CFSN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CU DREPT DE ADMINISTRARE CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCURESTI	A1.3 / B.8
101063 / 15/10/2019		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 801/2004, din 19/05/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B6	se noteaza schimbarea denumirii beneficiarului dreptului de administrare si anume, CASA DE CULTURA A STUDENTILOR DIN BUCURESTI in loc de CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCURESTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3 / B.8
44319 / 21/05/2020		
Act Normativ nr. 801/2004, din 31/05/2004 emis de HG; Act Administrativ nr. 907, din 22/05/2020 emis de casa de cultura a studentilor bucuresti; Act Administrativ nr. 33809, din 01/04/2020 emis de OCPI SECTOR 1; Act Notarial nr. Hotarare 216, din 01/06/1994 emis de HG; Act Administrativ nr. ORDIN 397, din 12/03/2020 emis de MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI;		
B8	se indreapta eroarea materiala, din cuprinsul cartii funciare in sensul ca, beneficiarului dreptului de administrare este CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCURESTI (sub B6, B4, B1)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRAREcu mentinerea rangului conferit de prima inscriere 1) CASA DE CULTURA A STUDENTILOR DIN BUCURESTI, (FOSTA CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCURESTI)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

40745 / 11/04/2024

Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 22/11/2019 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCURESTI, ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L;

C3	Se noteaza locatiunea (inchirierea) spatiilor de tip sala+anexe si teren, situate la parterul corpului de cladire C1 in suprafata totala de 525,04 mp si teren in suprafata aproximativa de 130 mp, pe o perioada de 15 ani, cu incepere de la data de 01.01.2020 pana la data de 31.12.2034.	A1, A1.1
	1) ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L	

Anexa la Hotărârea nr.

Carte Funciară Nr. 225853 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

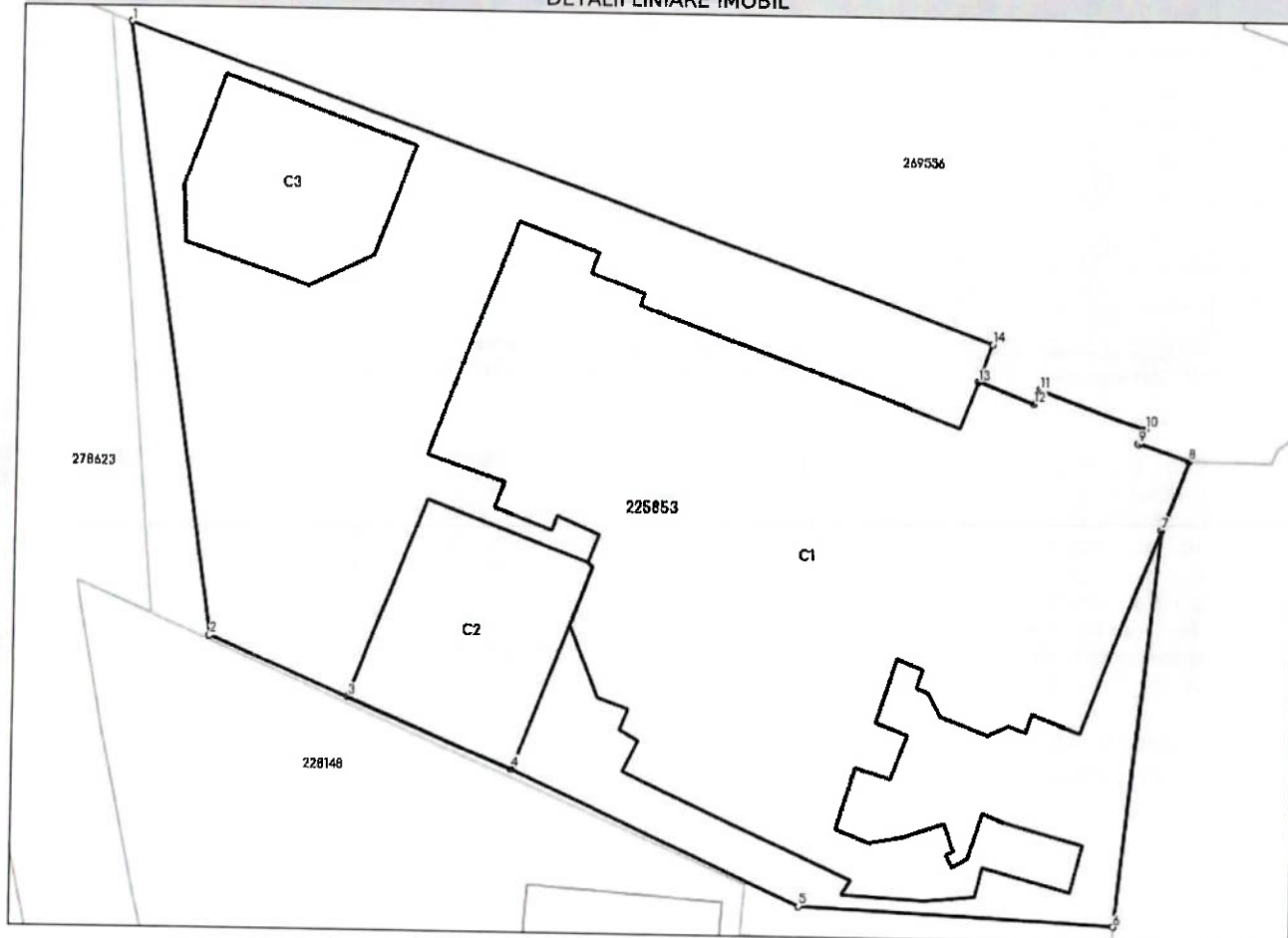
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
225853	Din acte: 3.811 Masurata: 3.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.661	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	225853-C1	construcții administrative si social culturale	1.668	Cu acte	S. construita la sol:1668 mp; SUBSOL + PARTER+ 4 ETAJE
A1.2	225853-C2	construcții anexa	244	Cu acte	S. construita la sol:244 mp; PARTER
A1.3	225853-C3	construcții anexa	209	Cu acte	S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Constructie anexa-spalatorie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	49.429
2	3	12.126
3	4	14.164
4	5	25.415
5	6	25.467
6	7	31.641
7	8	5.851
8	9	4.088
9	10	1.251
10	11	8.896
11	12	1.232
12	13	4.925
13	14	3.215
14	1	73.423



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 21/01/2026, 13:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 50246 / 27.03, 2026

REFERAT DE APROBARE

pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București

Primăria Sectorului 1 al Municipiului București prin adresa nr. K/3835/23.10.205, înregistrată la Cabinet Secretar General al Municipiului București cu nr. 177628/24.10.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 177628/24.10.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 179081/27.10.2025, transmite către Primăria Municipiului București - Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 267/2025 adoptată la dată 21.10.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București.

Imobilul situat **Calea Plevnei nr. 61, sector 1**, este proprietatea Statului Român aflat în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, înscris în cartea funciară cu nr. 225853.

Sectorul 1 al Municipiului București și-a exprimat disponibilitatea de a prelua Casa de Cultură a Studenților – București, devenind pe deplin necesară reorganizarea acestei instituții, justificată, prin asigurarea bunei desfășurări a activității acesteia, astfel cum s-a agreat la nivelul autorității publice locale.

În baza prevederilor art. 77 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale transferă competențe autorităților administrației publice locale, respectând *principiul subsidiarității*, potrivit căruia transferul competenței privind furnizarea unui serviciu public se face către autoritatea administrației publice locale situată la nivelul administrativ cel mai apropiat de cetățean și care dispune de capacitate administrativă necesară.

Conform prevederilor art. 292 și art. 292¹ din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: "trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al

Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Vazând raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Cultură, Învățământ, Turism, supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București.

**PRIMAR GENERAL,
Ciprian CIUCU**



**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
* Director Executiv,
Adrian IORDACHE**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Nr. D.P. 9453

122.01.2026

Nr. D.C.Î.T. 9914

123.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București

Punctul de vedere al Direcției Patrimoniu

Primăria Sectorului 1 al Municipiului București prin adresa nr. K/3835/23.10.205, înregistrată la Cabinet Secretar General al Municipiului București cu nr. 177628/24.10.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 177628/24.10.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 179081/27.10.2025, transmite către Primăria Municipiului București - Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 267/2025 adoptată la dată 21.10.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București.

Imobilul situat **Calea Plevnei nr. 61, sector 1**, este proprietatea Statului Român cu drept de administrare Casa de Cultură Studențească din București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853.

Având în vedere că în Cartea Funciară nr. 225853, a imobilului situat în **Calea Plevnei nr. 61, sector 1**, nu era precizată domeniialitatea imobilului (proprietate publică sau privată a Statului Român), Direcția Patrimoniu s-a adresat Ministerul Muncii Familiei Tineretului și Solidarității Sociale. Urmare a corespondenței purtate de Direcția Patrimoniu, Ministerul Muncii Familiei Tineretului și Solidarității Sociale, prin adresa nr. 955/12.12.2025 înregistrată la Registratura P.M.B. cu nr. 212512/17.12.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 212512/18.12.2025, ne-a comunicat că imobilul situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, se află în proprietatea publică a statului și în administrarea Casei de Cultură a Studenților București.

Analizând documentele ce au stat la baza adoptării HCL Sector 1 nr. 267/21.10.2025, rezultă că motivele care au determinat această propunere sunt:

- Casa de Cultură a Studenților București este o instituție publică cu personalitate juridică, subordonată Ministerul Muncii, Familie, Tineretului și Solidarității Sociale, situată pe Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București și are ca obiect principal de activitate organizarea și desfășurarea proiectelor și activităților cultural-artistice, educative, turistice interne internaționale, sportive de

antreprenoriat, de divertisment, de agrement, precum și alte servicii pentru tineri, cu precădere pentru studenți,

- Instituția are o tradiție bogată de activități culturale, artistice și educative destinate studenților: formații folclorice, teatru studentesc, cursuri de artă și limbi străine, expoziții, evenimente publice etc,

- Transferul la nivel local este o modalitate de a îmbunătăți eficiența cheltuirii resurselor, de a reduce blocajele birocratice (distanța decizională mai mare la nivel central) și de a adapta mai bine oferta culturală la nevoile comunităților locale a Sectorului 1. Activitățile specific comunității locale ar putea fi finanțate mai adecvat dacă autoritățile locale preiau administrarea,

- În plus, finanțarea activităților culturale ar putea fi gestionată mai eficient, atât prin bugete locale dedicate, cât și prin atragerea de fonduri nerambursabile, parteneriate public-private sau sponsorizări. Acest cadru local permite o flexibilitate mai mare în prioritizarea cheltuielilor și în adaptarea rapidă la creșterile studenților sau ale altor grupuri-țintă din Sectorul 1.

- Descentralizarea în contextul Codului administrativ al României este un principiu esențial al organizării administrației publice, menit să aducă decizia și responsabilitățile mai aproape de cetățean,

- Autoritățile administrației publice locale de la nivelul municipiilor, județelor, precum și de la nivelul subdiviziunilor administrației publice locale, după caz, au capacitatea de a prelua de la Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale și de a gestiona activitățile, atribuțiile, personalul aferent și patrimoniul corespunzător Caselor de cultură ale studenților,

- În esență, transferul administrativ nu este doar o măsură organizatorică, ci un pas spre apropierea reală a instituției de beneficiarii săi, oferindu-le șansa de a deveni un spațiu cultural activ, viu și integrat în viața comunității locale.

În mod frecvent, sesizările venite din partea cetățenilor cu privire la viața urbană au ca obiect lipsa spațiilor de recreere în natură și practicarea sporturilor de masă, situație ce constituie un factor de stres, ținând cont de eforturile pe care sunt obligați să le facă pentru a putea oferi copiilor posibilitatea de a se juca și practica sport în astfel de spații. Se arată în continuare că, „una dintre prioritățile administrațiilor publice locale este aceea de a contribui prin politicile sale la menținerea și crearea de noi spații de joacă, spații verzi, parcuri și terenuri de sport adecvate desfășurării de activități în scop recreativ, de promenadă sau al menținerii sănătății fizice a cetățenilor sau chiar de facilitare a condițiilor necesare practicării sportului de performanță”.

Potrivit prevederilor art. 292, alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, prin Hotărâre a Guvernului României.

Punctul de vedere al Direcției Cultură, Învățământ, Turism

În fapt, atribuțiile consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, inclusiv în domeniul organizării proprii a subdiviziunilor administrativ teritoriale, au fost instituite de legiuitor în scopul facilitării administrației municipale în demersul ei de realizare a intereselor cetățenilor Capitalei.

Casele de Cultură ale Studenților și Complexul Cultural Sportiv Studentesc ”Tei” reprezintă instituții publice destinate dezvoltării activităților cultural-artistice, educative și recreative pentru tineri și studenți, potrivit HG nr. 801/2004 privind organizarea și funcționarea caselor de cultură ale studenților și a Complexului Cultural Sportiv Studentesc ”Tei”, cu modificările și completările ulterioare.

Acest demers al autorităților publice locale din Sectorul 1 al Municipiului București reprezintă o implicare reală în viața comunității având drept scop asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea serviciilor publice în domeniile educație și cultură.

Infrastructura culturală cuprinde totalitatea elementelor necesare producției, distribuției și consumului de cultură, incluzând clădiri (muzee, teatre, cinematografe), structuri (hub-uri creative, studiouri), locuri (monumente, spații publice) și dotări tehnice specifice, esențiale pentru experiența culturală a cetățenilor și activitatea artiștilor. Preluarea activității și reorganizarea casei de Cultură a Studenților București la nivelul sectorului 1 al Municipiului București va crea premisele implementării unui management organizat al activităților, gestionarea eficientă a resurselor și administrarea infrastructurii culturale din Sectorul 1, care astfel va asigura condiții și reguli coerente de desfășurare a activităților, în beneficiul și interesul comunității locale.

Domeniul cultural este structurat în Sectoare Culturale și Creative (SCC) care, potrivit raportului ESSnet-Culture sunt definite ca „toate sectoarele de activitate care au potențialul de a genera inovare și locuri de muncă, în special din proprietatea intelectuală”. Piața culturală din România este caracterizată printr-un consum crescut al producțiilor străine, în detrimentul creațiilor autohtone. Problemele de natură structurală ale sectorului cultural au condus la existența unor discrepanțe semnificative între regiuni, între mediile urban și rural, între categoriile de publicuri și între subsectoarele culturii, respectiv între acest domeniu și celelalte domenii ale vieții social-economice din România.

Instituțiile cultural-educative publice reprezintă unii dintre cei mai importanți și recunoscuți actori culturali ai orașului (și pe plan național), caracterizați prin tradiție de decenii și o legitimitate în spațiul public. În ceea ce privește activitatea culturală din sectoarele 1-6 ale municipiului București, care este mai puțin cunoscută la nivelul municipiului, dar în creștere, trebuie remarcat că există servicii ale primăriei și/sau centre culturale, fiecare sector funcționând într-un mod distinct.

Studiile de specialitate au arătat că educația extracurriculară (realizată dincolo de procesul de învățământ) își are rolul și locul bine stabilit în formarea personalității studenților. Educația prin activitățile extracurriculare urmărește identificarea și cultivarea corespondenței optime dintre aptitudini, talente, cultivarea unui stil de viață civilizat, precum și stimularea comportamentului creativ în diferite domenii.

Activitățile extracurriculare încredințează sarcini concrete care responsabilizează studenții, sprijinindu-i în direcții constructive, manifestând consecvență în procesul educațional, în același timp dezvoltând încrederea în forțele proprii și orientarea de a petrece timpul liber într-un mod util și benefic în scopul satisfacerii intereselor academice.

Totodată, Legea nr. 199/2023 a învățământului superior menționează conceptul de educație nonformală arătând deschiderea către domeniul strategic **“Educația pe tot parcursul vieții”** cu cele două componente esențiale: recunoașterea competențelor dobândite **în contexte nonformale** și informale și activitățile pentru tineret. În mod complementar Legea învățământului preuniversitar definește conceptul de **“învățare pe tot parcursul vieții”** în context preuniversitar, respectiv, **„toate activitățile de învățare formale, nonformale sau informale, care se desfășoară pe întreaga durată a învățământului universitar și care au scopul de a îmbunătăți și dezvolta capacitățile umane, cunoștințele, abilitățile, atitudinile și competențele”**.

Susținerea din punct de vedere legal a proiectului HCGMB susmenționat este fundamentată pe prevederile cuprinse în următoarele acte normative :

Prin efectul normelor ce fac conținutul Codului administrativ, atribuțiile consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, inclusiv în domeniul organizării proprii a subdiviziunilor

administrativ teritoriale, au fost instituite de legiuitor în scopul facilitării administrației municipale în demersul ei de realizare a intereselor cetățenilor Capitalei.

Preluarea activității **Casei de Cultură a Studenților – București** la nivelul Sectorului 1 al municipiului București se află în deplină corespondență cu **principiul subsidiarității**, consacrat de Tratatul Uniunii Europene și de Carta Autonomiei Locale și integrat în legislația autohtonă prin efectul art. 76 lit. a) din Codul administrativ care constă în **exercitarea competențelor de către autoritatea administrației publice locale situată la nivelul administrativ cel mai apropiat de cetățean și care dispune de capacitate administrativă necesară**.

În baza prevederilor cuprinse în HG nr. 877/2018 privind aprobarea Strategiei naționale pentru dezvoltarea durabilă a României, accesul și **participarea la educație de calitate sunt esențiale pentru funcționarea adecvată a unei societăți durabile**, întrucât educația trebuie tratată ca un proces care pregătește generațiile tinere pentru provocările viitorului și se derulează pe tot parcursul vieții, încurajând inovația, meritocrația, gândirea critică constructivă, curiozitatea, conduita și emanciparea.

În drept, potrivit art. 129, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”.

Conform art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. a), c), e) și f) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „consiliul local exercită atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: sportul, educația, tineretul alte servicii publice stabilite prin lege”.

Potrivit art. 166 alin. (2) lit. i) și lit. m) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sectoarele municipiului București, potrivit legii, contribuie la **organizarea activităților [...] culturale, artistice, sportive și de agrement [...]**, legea oferind totodată, posibilitatea acestora **de a institui norme de organizare și funcționare [...] pentru instituțiile și serviciile publice care [...] se află sub autoritatea lor**. Prin efectul prevederilor art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ **consiliile locale ale sectoarelor exercită și alte atribuții stabilite prin lege** sau delegate de Consiliul General al Municipiului București.

Textele normative susmenționate se impun a fi coroborate cu prevederile art. 1 alin. (3) lit. f) din Legea nr. 296/2023 în conformitate cu care “descentralizarea unor servicii publice de interes național și trecerea acestora în subordinea/sub autoritatea autorităților administrației publice locale, reprezintă unul din obiectivele de consolidare a sustenabilității financiare a României pe termen lung, astfel încât statul român și unitățile sale administrativ-teritoriale să poată susține din fonduri publice finanțarea tuturor categoriilor de servicii publice destinate cetățenilor la un nivel calitativ și competitiv impus de standardele europene.

În consecință, în raport de textele normative mai sus invocate, există cadrul conceptual și legal prin care se poate realiza reorganizarea Casei de Cultură a Studenților – București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată la nivelul administrației locale a municipiului București, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 București care devine astfel gestionarul acestuia.

În concret, actul normativ emis de Guvernul României va conține reglementări exprese privind **trecerea Casei de Cultură a Studenților – București, instituție publică în subordinea Ministerului**

Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, sub autoritatea Consiliului General al Municipiului București, prin Consiliul local al Sectorului 1.

Pentru asigurarea coerenței procesului de reorganizare actul normativ va conține reglementări exprese privind **finanțarea activității Casei de Cultură a Studenților – București**, care se va asigura **din bugetul local al Sectorului 1**, în condițiile art. 166 alin. (2) lit. d) raportat la art. 129 alin. (4) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În mod corelativ actul normativ va cuprinde norme despre situația bazei materiale. În vederea realizării scopului și obiectului de activitate al **Casei de Cultură a Studenților – București administrează bazele materiale pentru activitatea sa aflate în domeniul public al statului** prevăzute în anexa care va face parte integrantă din prezenta hotărâre.

În ceea ce privește personalul, actul normativ emis de Guvernul României va conține reglementări exprese privind **personalul care deservește Casa de Cultură a Studenților – București ce urmează a fi preluat de către serviciul public de interes local aflat în subordinea Consiliului local Sector 1 și se considera transferat.**

În mod complementar, vor fi cuprinse și **norme privind regulamentul de organizare și funcționare al Casei de Cultură a Studenților – București care urmează a fi aprobat prin hotărâre a Consiliului local Sector 1 București**, într-un anumit termen (30 de zile) de la data intrării în vigoare a actului normativ (hotărâre de guvern).

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în cartea funciară cu nr. 225853, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților – București.

DIRECȚIA CULTURĂ, ÎNVĂȚĂMÂNT, TURISM
DIRECTOR EXECUTIV
Andreea SUMANARIU

Șef Serviciu Învățământ, Turism
Cătălina BUDULUȘ

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERSUNARU

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu
Ing. Camelia MĂDESCU

Întocmit,
Expert superior
Jurist Claudia ANGHEI

Data: 21.01.2026/1ex.



Primăria
Sectorului 1

29.10.2025

Serviciul Tehnică Legislativă,
Secretariat și Arhivă

Nr. K/.....3835...../.....23.10.2015.....

Către: Consiliul General al Municipiului București

În atenția: - domnului STELIAN BUJDUVEANU - Primar General Interimar al Municipiului București

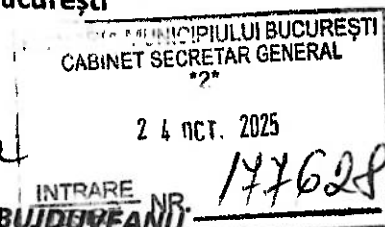
- doamnei GEORGIANA ZAMFIR - Secretarul General al Municipiului București

Adresa: B-dul Regina Elisabeta, Nr. 47, Sector 5, cod poștal 050013, București

E-mail: relatiipublice@pmb.ro

Exp. Ar. Begum
24.10.2025

— PK
— S. 1002
— Andrei Patruș
— Andrei Patruș
— Andrei Patruș
— Andrei Patruș

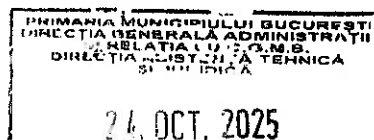


Stimate Domnule Primar General Interimar Stelian BUJDUVEANU

24.10.2025

În temeiul art. 166 alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm să dispuneți măsuri pentru demararea procedurilor de analiză, avizare și înscrierea în proiectul ordinii de zi a ședinței Consiliului General al Municipiului București a proiectelor de hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București care au la bază următoarele acte administrative:

1. **Hotărârea nr. 267/21.10.2025** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
2. **Hotărârea nr. 268/21.10.2025** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea alipirii terenurilor situate în București, Sector 1, str. Someșul Rece nr. 55 și 55A, cu terenul aferent Școlii Gimnaziale nr. 6, str. Constantin Dobrogeanu Ghinea nr. 74, în vederea extinderii suprafeței destinate desfășurării activității educaționale și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
3. **Hotărârea nr. 269/21.10.2025** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la încheierea protocolului de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Fundația "The Institute" și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
4. **Hotărârea nr. 274/21.10.2025** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în vederea derulării de proiecte comune de interes public local și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;



Ed. Registranta nr. 0, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14

registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro





5. **Hotărârea nr. 276/21.10.2025** prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui acord de parteneriat între Sectorul 1 al Municipiului București și Centrul de Cultură „Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului” pentru asigurarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și istoric existent pe raza Sectorului 1, prin derularea de activități, programe și investiții comune în domeniul cultural și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;
6. **Hotărârea nr. 282/21.10.2025** prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui acord de parteneriat între Sectorul 1 al Municipiului București și Asociația Forța Fermierilor, pentru implementarea proiectului „Piața Producătorilor Autohtoni” și documentația aferentă care a stat la baza adoptării acesteia;

Cu deosebită considerație,



**SECRETAR GENERAL,
Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

**Întocmit,
Sorana Danubianu**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-278/14.10.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 310/13.10.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 311/13.10.2025 al Serviciului Dezvoltare Economică, Relații Internaționale;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. M/9083/14.10.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 288/21.10.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, Avizul nr. 77/21.10.2025 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice și Avizul nr. 101/21.10.2025 al Comisiei de cultură, învățământ, sport, sănătate și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii tinerilor nr. 350/2006;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 59/2023 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale;

Ținând cont de prevederile Anexei nr. 2 art. I pct. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 29/2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale;

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 197/2022 privind organizarea și funcționarea direcțiilor județene pentru familie și tineret, respectiv a Direcției pentru Familie și Tineret a Municipiului București;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 2 art. I pct. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 29/2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Potrivit prevederilor art. 867 privind constituirea dreptului de administrare și ale art. 868 privind exercitarea dreptului de administrare din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art.139 alin.(1), art.166 alin.(2) lit. l) și m) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București întreprinderea demersurilor către Guvernul României în vederea emiterii actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este înscris în Cartea Funciară nr. 225853 și se identifică conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului situat în Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, înscris în Cartea Funciară nr. 225853, identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București.

Art. 3 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, Arhitect-Șef și Direcția Generală Management și Operațiuni, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 24 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 21.10.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ramona PORUMB



Nr. 267

Data: 21.10.2025

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Miruna-Giorgiana MUREȘAN

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr. Anexa

267 21 OCT 2025
ANEXA

CARTE FUNCİARĂ NR. 225853

COPIE

Carte Funciară Nr. 225853 București Sectorul 1

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
RĂMONA POPILIU

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 25469
Nr. cadastral vechi: 11822

Adresa: Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	225853	Din acte: 3.811 Masurata: 3.661	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	225853-C1	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri: 6; S. construita la sol: 1668 mp; SUBSOL + PARTER + 4 ETAJE
A1.2	225853-C2	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 244 mp; PARTER
A1.3	225853-C3	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 209 mp; S. construita desfasurata: 209 mp; Constructie anexa-spalatorie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3651 / 01/04/2002		
Ordin nr. 7023, din 15/01/1990 emis de MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII (ORDIN nr. 3036/14.01.2002 emis de MIN. EDUCATIEI SI CERCETARII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1, A1.2 / B.8 / B.5
326820 / 07/07/2008		
H.G. nr. 801, din 19/05/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	se respinge RECTIFICAREA dreptului de PROPRIETATE, dobandit prin RECTIFICARE în favoarea: STATUL ROMAN CU DREPT DE ADMINISTRARE AUTORITATEA NATIONALA PENTRU TINERET - CASA DE CULTURA A STUDENTILOR GRIGORE PREOTEASA 1) STATUL ROMAN CU DREPT DE ADMINISTRARE AUTORITATEA NATIONALA PENTRU TINERET - CASA DE CULTURA A STUDENTILOR GRIGORE PREOTEASA	A1
96574 / 30/10/2018		
Act Administrativ nr. 1058/99/P/25735, din 05/11/2007 emis de PRIMARIA SECTOR 1; Act Administrativ nr. 22, din 29/08/2008 emis de PRIMARIA SECTOR 1;		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii tehnice	A1, A1.1, A1.2
13119 / 13/02/2019		
Act Administrativ nr. 3036, din 14/01/2002 emis de MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII; Act Administrativ nr. 7023, din 15/01/1990 emis de Hotarirea CFSN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CU DREPT DE ADMINISTRARE CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCUREȘTI	A1.3 / B.8 A1, A1.1 / B.5
93787 / 26/09/2019		
Act Administrativ nr. 1079, din 17/09/2019 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCUREȘTI; Act Normativ nr. HOTARAREA nr. 801, din 19/05/2004 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 72058, din 25/07/2019 emis de OCPIB; Act Administrativ nr. 1049, din 05/09/2019 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCUREȘTI;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	se îndreapta eroarea materială în prezenta carte funciara, în sensul că sub B1 se întabulează dreptul de proprietate nu se înscrie, cum din eroare a fost menționat și sub B4 se va menționa corect cu titlu de drept de proprietate STATUL ROMÂN cu drept de administrare CU DREPT DE ADMINISTRARE CASA DE CULTURA STUDENTEASCA din BUCURESTI, asupra A..3	A1.3 A1, A1.1, A1.2
101063 / 15/10/2019		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 801/2004, din 19/05/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B6	se notează schimbarea denumirii beneficiarului dreptului de administrare și anume, CASA DE CULTURA A STUDENTILOR DIN BUCURESTI în loc de CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCURESTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3 / B.8
43188 / 18/05/2020		
Act Administrativ nr. 33809, din 01/04/2020 emis de bcpi sector 1;		
B7	se respinge cererea de îndreptare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
44319 / 21/05/2020		
Act Normativ nr. 801/2004, din 31/05/2004 emis de HG; Act Administrativ nr. 907, din 22/05/2020 emis de casa de cultura a studentilor bucuresti; Act Administrativ nr. 33809, din 01/04/2020 emis de OCPI SECTOR 1; Act Notarial nr. Hotarare 216, din 01/06/1994 emis de HG; Act Administrativ nr. ORDIN 397, din 12/03/2020 emis de MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI;		
B8	se îndreapta eroarea materială, din cuprinsul cartii funciare în sensul că, beneficiarului dreptului de administrare este CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCURESTI (sub B6, B4, B1)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRARE cu menținerea rangului conferit de prima înscriere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) CASA DE CULTURA A STUDENTILOR DIN BUCURESTI, (FOSTA CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCURESTI)	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
62208 / 28/06/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 95, din 17/12/2004 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCURESTI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1078, din 23/07/2010 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCURESTI;		
C1	Se notează închirierea următoarelor spații: sala situată la etajul 2 (bar etaj 2) și Terasa porter, până la data de 01.01.2020 1) ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L	A1.1, A1.2, A1.3 / C.2
33809 / 01/04/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 95, din 17/12/2004 emis de casa de cultura a studentilor;		
C2	se radiază notarea contractului de închiriere de sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
40745 / 11/04/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 22/11/2019 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCURESTI, ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L;		
C3	Se notează locațiunea (închirierea) spațiilor de tip sala+anexe și teren, situate la parterul corpului de clădire C1 în suprafața totală de 525,04 mp și teren în suprafața aproximativă de 130 mp, pe o perioadă de 15 ani, cu începere de la data de 01.01.2020 până la data de 31.12.2034.	A1, A1.1
	1) ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L	

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

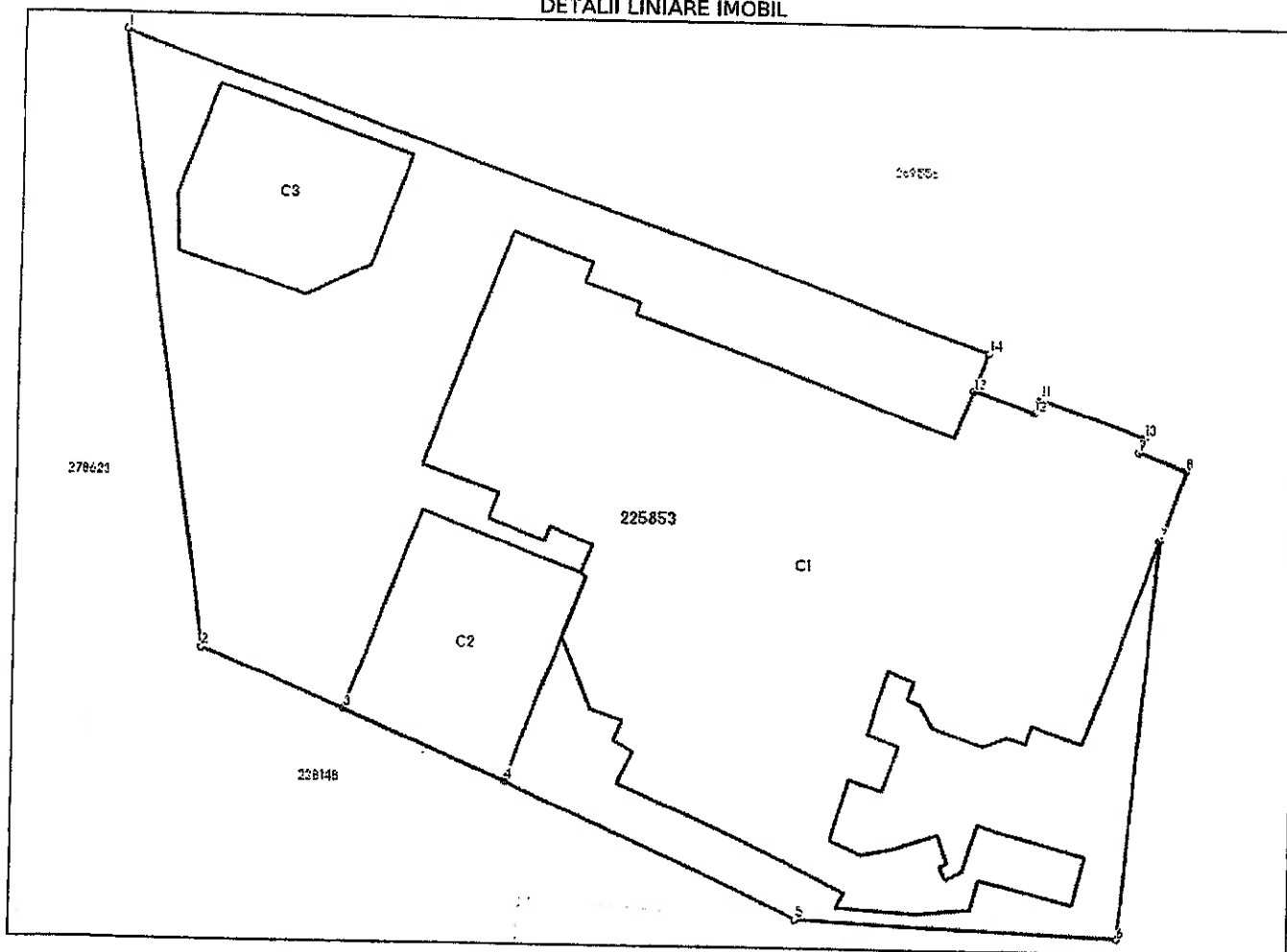
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
225853	Din acte: 3.811 Masurata: 3.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.661	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	225853-C1	construcții administrative si social culturale	1.668	Cu acte	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:1668 mp; SUBSOL + PARTER+ 4 ETAJE
A1.2	225853-C2	construcții anexa	244	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; PARTER
A1.3	225853-C3	construcții anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Constructie anexa-spalatorie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.429
2	3	12.126
3	4	14.164
4	5	25.415
5	6	25.467
6	7	31.641
7	8	5.851
8	9	4.088
9	10	1.251
10	11	8.896
11	12	1.232
12	13	4.925
13	14	3.215
14	1	73.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

PROIECT

K2-278/14.10.20

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

Văzând Referatul de aprobare nr.310/13.10.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr.311/13.10.2025 al Serviciului Dezvoltare Economică, Relații Internaționale;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

Constituția României;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea tinerilor nr. 350/2006;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.59/2023 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale;

Hotărârea nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Hotărârea nr. 197/2022 privind organizarea și funcționarea direcțiilor județene pentru familie și tineret, respectiv a Direcției pentru Familie și Tineret a Municipiului București;

Anexa nr. 2 art. I pct. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 29/2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale;

Prevederile art. 867 privind constituirea dreptului de administrare și ale art.868 privind exercitarea dreptului de administrare din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art.139 alin.(1), art.166 alin.(2) lit. l) și m) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București întreprinderea demersurilor către Guvernul României în vederea emiterii actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică

organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este înscris în Cartea Funciară nr. 225853 și se identifică conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului situat în Calea Plevnei nr.61, sector 1, București, înscris în Cartea Funciară nr. 225853, identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, în vederea preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, Arhitect-Şef și Direcția Generală Management și Operațiuni, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

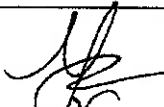
(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ

Conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

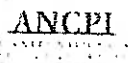
SECRETAR GENERAL,
MUREȘAN MIRONA GIORGIANA

cu modificări și completări

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Ecaterina Irina Manolache	Administrator public		Avizat	
Lavinia Ionescu	Director general		Avizat	13.10.2025
Georgiana Iancu-Ene	Consilier principal		Întocmit	13.10.2025



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1



CARTE FUNCİARĂ NR. 225853 COPIE

Carte Funciară Nr. 225853 București Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 25469
Nr. cadastral vechi: 11822

Adresa: Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	225853	Din acte: 3.811 Măsurată: 3.661	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	225853-C1	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri: 6; S. construită la sol: 1668 mp; SUBSOL + PARTER + 4 ETAJE
A1.2	225853-C2	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 244 mp; PARTER
A1.3	225853-C3	Jud. București, UAT București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Calea PLEVNEI, Nr. 61	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 209 mp; S. construită desfasurată: 209 mp; Construcție anexă-spălătorie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3651 / 01/04/2002		
Ordin nr. 7023, din 15/01/1990 emis de MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII (ORDIN nr. 3036/14.01.2002 emis de MIN. EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1, A1.1, A1.2 / B.8 / B.5
326820 / 07/07/2008		
H.G. nr. 801, din 19/05/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	se respinge RECTIFICAREA dreptului de PROPRIETATE, dobândit prin RECTIFICARE în favoarea: STATUL ROMÂN CU DREPT DE ADMINISTRARE AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU TINERET - CASA DE CULTURĂ A STUDENȚILOR GRIGORE PREOTEASA 1) STATUL ROMÂN CU DREPT DE ADMINISTRARE AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU TINERET - CASA DE CULTURĂ A STUDENȚILOR GRIGORE PREOTEASA	A1
96574 / 30/10/2018		
Act Administrativ nr. 1058/99/P/25735, din 05/11/2007 emis de PRIMĂRIA SECTOR 1; Act Administrativ nr. 22, din 29/08/2008 emis de PRIMĂRIA SECTOR 1;		
B3	se respinge cererea de actualizare informații tehnice	A1, A1.1, A1.2
13119 / 13/02/2019		
Act Administrativ nr. 3036, din 14/01/2002 emis de MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII; Act Administrativ nr. 7023, din 15/01/1990 emis de Hotărârea CFSN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) STATUL ROMÂN, CU DREPT DE ADMINISTRARE CASA DE CULTURĂ STUDENTEASCĂ DIN BUCUREȘTI	A1.3 / B.8 A1, A1.1 / B.5
93787 / 26/09/2019		
Act Administrativ nr. 1079, din 17/09/2019 emis de CASA DE CULTURĂ A STUDENȚILOR BUCUREȘTI; Act Normativ nr. HOTĂRÂREA nr. 801, din 19/05/2004 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 72058, din 25/07/2019 emis de OCPIB; Act Administrativ nr. 1049, din 05/09/2019 emis de CASA DE CULTURĂ A STUDENȚILOR BUCUREȘTI;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	se îndreapta eroarea materială în prezenta carte funciara, în sensul că sun B1 se intabulează dreptul de proprietate nu se înscrie, cum din eroare a fost menționat și sub B4 se va menționa corect cu titlu de drept de proprietate STATUL ROMÂN cu drept de administrare CU DREPT DE ADMINISTRARE CASA DE CULTURA STUDENTEASCA din BUCUREȘTI, asupra A..3	A1.3 A1, A1.1, A1.2
101063 / 15/10/2019		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 801/2004, din 19/05/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B6	se notează schimbarea denumirii beneficiarului dreptului de administrare și anume, CASA DE CULTURA A STUDENTILOR DIN BUCUREȘTI în loc de CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCUREȘTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3 / B.8
43188 / 18/05/2020		
Act Administrativ nr. 33809, din 01/04/2020 emis de bcpi sector 1;		
B7	se respinge cererea de îndreptare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
44319 / 21/05/2020		
Act Normativ nr. 801/2004, din 31/05/2004 emis de HG; Act Administrativ nr. 907, din 22/05/2020 emis de casa de cultura a studenților bucurești; Act Administrativ nr. 33809, din 01/04/2020 emis de OCPI SECTOR 1; Act Notarial nr. Hotarare 216, din 01/06/1994 emis de HG; Act Administrativ nr. ORDIN 397, din 12/03/2020 emis de MINISTERUL TINERETULUI SI SPORTULUI;		
B8	se îndreapta eroarea materială, din cuprinsul cartii funciare în sensul că, beneficiarului dreptului de administrare este CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCUREȘTI (sub B6, B4, B1)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B9	intabulare, drept de ADMINISTRARE cu menținerea rangului conferit de prima înscriere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) CASA DE CULTURA A STUDENTILOR DIN BUCUREȘTI, (FOSTA CASA DE CULTURA STUDENTEASCA DIN BUCUREȘTI)		

C. Partea III. SARCINI

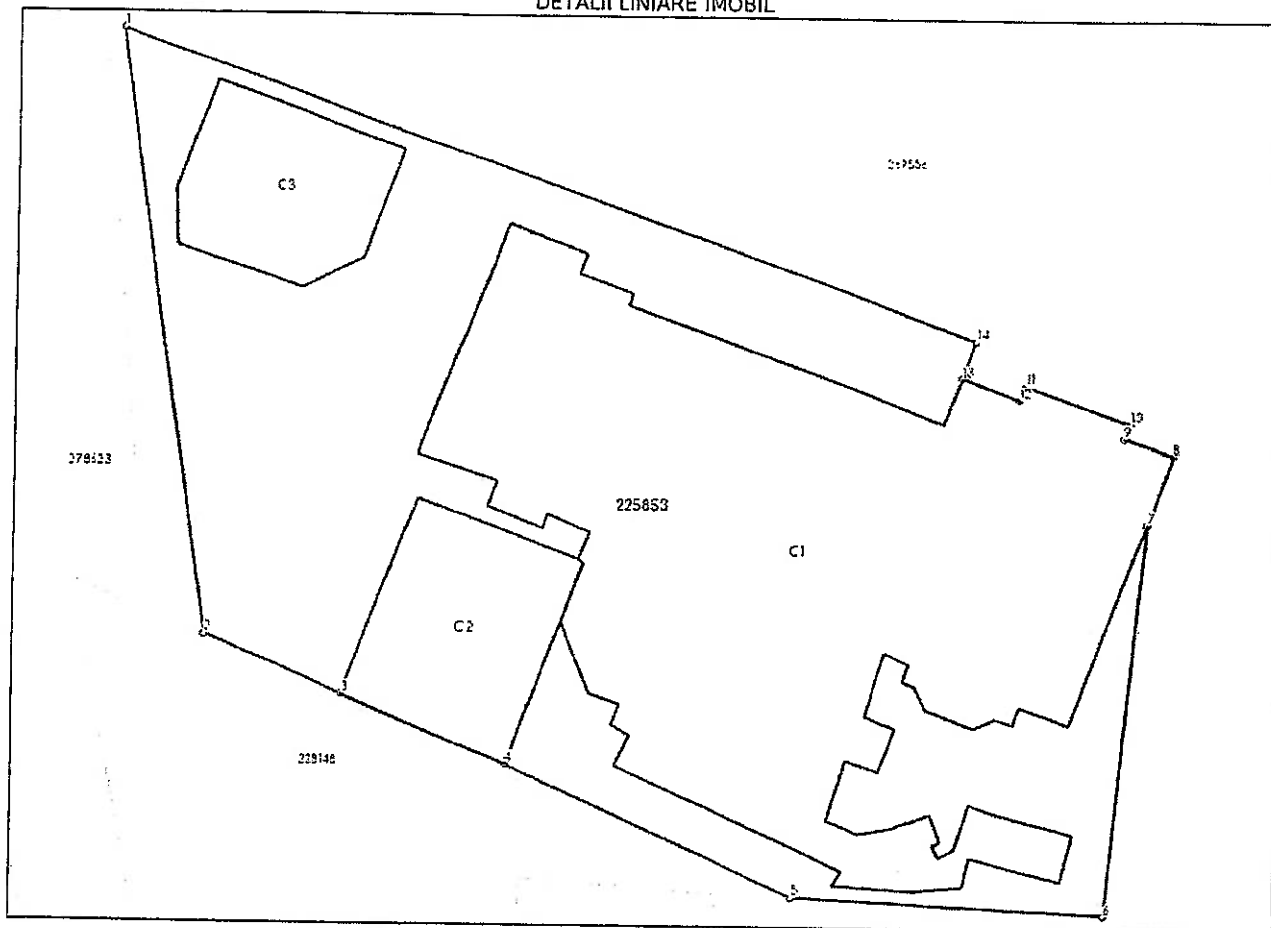
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
62208 / 28/06/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 95, din 17/12/2004 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCUREȘTI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1078, din 23/07/2010 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCUREȘTI;		
C1	Se notează încheierea următoarelor spații: sala situată la etajul 2 (bar etaj 2) și Terasa parter, până la data de 01.01.2020 1) ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L	A1.1, A1.2, A1.3 / C.2
33809 / 01/04/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 95, din 17/12/2004 emis de casa de cultura a studenților;		
C2	se radiază notarea contractului de închiriere de sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
40745 / 11/04/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 22/11/2019 emis de CASA DE CULTURA A STUDENTILOR BUCUREȘTI, ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L;		
C3	Se notează locațiunea (închirierea) spațiilor de tip sala+anexe și teren, situate la parterul corpului de clădire C1 în suprafața totală de 525,04 mp și teren în suprafața aproximativă de 130 mp, pe o perioadă de 15 ani, cu începere de la data de 01.01.2020 până la data de 31.12.2034. 1) ATLANTICA 2000 PRESTCOM S.R.L	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
225853	Din acte: 3.811 Masurata: 3.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.661	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	225853-C1	construcții administrative și social culturale	1.668	Cu acte	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:1668 mp; SUBSOL + PARTER+ 4 ETAJE
A1.2	225853-C2	construcții anexa	244	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; PARTER
A1.3	225853-C3	construcții anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Construcție anexa-spalatorie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	49.429
2	3	12.126
3	4	14.164
4	5	25.415
5	6	25.467
6	7	31.641
7	8	5.851
8	9	4.088
9	10	1.251
10	11	8.896
11	12	1.232
12	13	4.925
13	14	3.215
14	1	73.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Nr. 310/13.10.2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

1. Descrierea situației actuale:

Casa de Cultură a Studenților București este o instituție publică cu personalitate juridică, subordonată Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, situată pe Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, și are ca obiect principal de activitate organizarea și desfășurarea proiectelor și activităților cultural-artistice, educative, turistice interne și internaționale, sportive, de antreprenariat, de divertisment, de agrement, precum și alte servicii pentru tineri, cu precădere pentru studenți.

Instituția are o tradiție bogată de activități culturale, artistice și educative destinate studenților: formații folclorice, teatru studențesc, cursuri de artă și limbi străine, expoziții, evenimente publice etc.

2. Motivele care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și după caz, scopul urmărit:

Descentralizarea în contextul Codului administrativ al României este un principiu esențial al organizării administrației publice, menit să aducă decizia și responsabilitățile mai aproape de cetățean. Ea implică transferul de competențe administrative, responsabilități și resurse de la autoritățile centrale către autoritățile administrației publice locale (primării, consilii județene) cu scopul de a crește eficiența serviciilor publice.

La nivel național, strategia generală de descentralizare este un instrument de planificare strategică pe termen scurt care propune măsuri menite să contribuie la accelerarea modernizării/reformării administrației publice, astfel încât aceasta să fie capabilă să răspundă eficient solicitărilor cetățenilor și mediului de afaceri, asigurând astfel premisele necesare unei dezvoltări echilibrate a României, astfel cum reiese din Hotărârea Guvernului nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Autoritățile administrației publice locale de la nivelul municipiilor, județelor, precum și de la nivelul subdiviziunilor administrației publice locale, după caz, au capacitatea de a prelua de la Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale și de a gestiona activitățile, atribuțiile, personalul aferent și patrimoniul corespunzător al Caselor de cultură ale studenților. Preluarea se face pe bază de protocol de predare-primire.





Descentralizarea reprezintă un instrument de planificare strategică pe termen scurt care propune măsuri menite să contribuie la accelerarea modernizării/reformării administrației publice, astfel încât aceasta să fie capabilă să răspundă eficient solicitărilor cetățenilor și mediului de afaceri, asigurând astfel premisele necesare unei dezvoltări echilibrate a României.

Transferul la nivel local este o modalitate de a îmbunătăți eficiența cheltuirii resurselor, de a reduce blocajele birocratice (distanța decizională mai mare la nivel central), și de a adapta mai bine oferta culturală la nevoile comunităților locale a Sectorului 1. Activitățile specifice comunității locale ar putea fi finanțate mai adecvat dacă autoritățile locale preiau administrarea.

Autoritățile locale ale Sectorului 1 au o înțelegere mai bună și directă a nevoilor culturale ale studenților și tinerilor din zonă, precum și a specificului socio-cultural al comunității. Acest lucru le oferă posibilitatea să contureze o ofertă culturală mai relevantă și mai atractivă pentru publicul local, să colaboreze cu actori educaționali și culturali din proximitate și să investească în proiecte care generează impact real la nivelul comunității.

În plus, finanțarea activităților culturale ar putea fi gestionată mai eficient, atât prin bugete locale dedicate, cât și prin atragerea de fonduri nerambursabile, parteneriate public-private sau sponsorizări. Acest cadru local permite o flexibilitate mai mare în prioritizarea cheltuielilor și în adaptarea rapidă la cerințele studenților sau ale altor grupuri-țintă din Sectorul 1.

În esență, transferul administrativ nu este doar o măsură organizatorică, ci un pas spre apropierea reală a instituției de beneficiarii săi, oferindu-i șansa de a deveni un spațiu cultural activ, viu și integrat în viața comunității locale.

3. Principiile de bază și finalitatea:

Principiul transparenței: autoritățile și instituțiile publice au obligația să își desfășoare activitatea într-o manieră deschisă față de public, în care accesul liber și neîngrădit la informațiile de interes public să constituie regulă, iar limitarea accesului la informație să constituie excepția, în condițiile legii.

Principiul egalității: beneficiarii activității autorităților și instituțiilor administrației publice au dreptul de a fi tratați în mod egal, într-o manieră nediscriminatorie, corelativ cu obligația autorităților și instituțiilor administrației publice de a trata în mod egal pe toți beneficiarii, fără discriminare pe criteriile prevăzute de lege.

Principiul libertății de creație: libertatea de exprimare și de comunicare publică a faptelor și prestațiilor artistice de cultură reprezintă nu numai un drept fundamental, dar și un element esențial al progresului uman.

Principiul proporționalității: formele de activitate ale autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare cu satisfacerea unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor.

Principiul satisfacerii interesului public: art. 10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual.

Principiul imparțialității: personalul din administrația publică are obligația de a-și exercita atribuțiile legale fără subiectivism, indiferent de propriile convingeri sau interese.



Principiul continuității: activitatea administrației publice se exercită fără întreruperi, cu respectarea prevederilor legale.

Principiul adaptabilității: autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

4.Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Prin aprobarea proiectului de hotărâre se va solicita Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea Casei de Cultură a Studenților București din subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

Prin acest proiect, autoritatea executivă își îndeplinește rolul prevăzut la art.154 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *"Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a ordonanțelor și hotărârilor Guvernului, a hotărârilor consiliului local. Primarul dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, a dispozițiilor președintelui consiliului județean, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii".*

5.Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

Elaborarea proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea Casei de Cultură a Studenților - București din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București.

6.Schimbările preconizate prin propunere:

Trecerea Casei de Cultură a Studenților din București din subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în administrarea autorităților publice locale ale Sectorului 1 este însoțită de o serie de schimbări preconizate, care vizează eficientizarea, modernizarea și apropierea instituției de comunitatea locală. Printre principalele transformări anticipate se numără: eficientizarea administrării și alocării resurselor, adaptarea ofertei culturale la nevoile comunității locale, flexibilitate în organizarea programelor și activităților.

7.Impactul economic, social, impactul asupra mediului: Nu este cazul în această fază a proiectului.

8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: În această fază a proiectului, nu poate fi estimat costul.



9. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare: Nu produce efecte asupra altor hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1.

10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:
Nu este cazul.

11. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Nu este cazul.

12. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:
Modul de realizare pentru implementarea acestui parteneriat se va face astfel:

- Aprobare Hotărâre Consiliu Local Sector 1 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri privind trecerea Casei de Cultură a Studenților - București din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București;
- Aprobare Hotărâre Consiliu General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri privind trecerea Casei de Cultură a Studenților - București din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București;
- Aprobare Hotărâre a Guvernului României de emitere a unei hotărâri privind trecerea Casei de Cultură a Studenților - București din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București.

13. Temeiul legal care stă la baza adoptării:

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea tinerilor nr. 350/2006;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 59/2023 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale;

Hotărârea nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Hotărârea nr. 197/2022 privind organizarea și funcționarea direcțiilor județene pentru familie și tineret, respectiv a Direcției pentru Familie și Tineret a Municipiului București;

Anexa nr. 2 art. I pct. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 29/2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale;

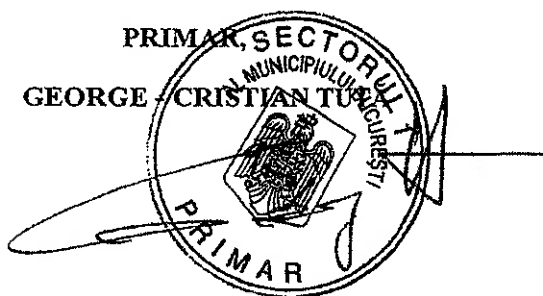
Prevederile art. 867 privind constituirea dreptului de administrare și ale art. 868 privind exercitarea dreptului de administrare din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;



**Primăria
Sectorului 1**

PRIMAR

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București.



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro



Nr.311/13.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

având ca obiect proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

Casa de Cultură a Studenților București este o instituție publică cu personalitate juridică, subordonată Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, situată pe Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, și are ca obiect principal de activitate organizarea și desfășurarea proiectelor și activităților cultural-artistice, educative, turistice interne și internaționale, sportive, de antreprenariat, de divertisment, de agrement, precum și alte servicii pentru tineri, cu precădere pentru studenți.

Instituția are o tradiție bogată de activități culturale, artistice și educative destinate studenților: formații folclorice, teatru studentesc, cursuri de artă și limbi străine, expoziții, evenimente publice etc. Trecerea Casei de Cultură a Studenților din București din subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în administrarea autorităților publice locale ale Sectorului 1 este însoțită de o serie de schimbări preconizate, care vizează eficientizarea, modernizarea și apropierea instituției de comunitatea locală.

Printre principalele transformări anticipate se numără:

- eficientizarea administrării și alocării resurselor;
- adaptarea ofertei culturale la nevoile comunității locale;
- flexibilitate în organizarea programelor și activităților.

Transferul Casei de Cultură a Studenților către Sectorul 1 al Municipiului București urmărește consolidarea guvernanței locale în domeniul tineretului, familiei și culturii. Din punctul de vedere al avantajelor sociale, transferul va asigura o mai bună adecvare a programelor la cerințele studenților, sporind participarea tinerilor la activități culturale, educative și civice. Implicarea directă a comunității locale va conduce la diversificarea ofertelor și la programe inovatoare care pot avea efecte pozitive în formarea studenților.

Schimbările preconizate – legat de domeniul de activitate:

- Adaptarea serviciilor la nevoile reale ale tinerilor;
- Deciziile luate la nivel local permit o mai bună calibrare a programelor cultural-educative și de tineret, în raport cu specificul comunităților locale;





- Autoritățile locale capată un rol activ în planificarea, finanțarea și implementarea politicilor pentru tineret, favorizând o abordare integrată și coerentă la nivel local;
- Dezvoltarea infrastructurii și atragerea de finanțări externe;
- Unitățile administrate local devin eligibile pentru fonduri europene, facilitând investiții în modernizarea spațiilor destinate tinerilor și extinderea ofertei de activități;
- Creșterea eficienței administrative și financiare;
- Descentralizarea reduce blocajele birocratice, îmbunătățește gestiunea resurselor și permite prioritizarea cheltuielilor în funcție de nevoile locale.

Documentare juridică:

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea tinerilor nr. 350/2006;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 59/2023 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale;

Hotărârea nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Hotărârea nr. 197/2022 privind organizarea și funcționarea direcțiilor județene pentru familie și tineret, respectiv a Direcției pentru Familie și Tineret a Municipiului București;

Anexa nr. 2 art. I pct. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 29/2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale;

Prevederile art. 867 privind constituirea dreptului de administrare și ale art. 868 privind exercitarea dreptului de administrare din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. 3) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local al Sectorului 1 solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București.





K2- 248

Nr. M/193 /14.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București

1. Descrierea situației actuale:

Casa de Cultură a Studenților București este o instituție publică cu personalitate juridică, subordonată Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, situată pe Calea Plevnei nr. 61, sector 1, București, și are ca obiect principal de activitate organizarea și desfășurarea proiectelor și activităților cultural-artistice, educative, turistice interne și internaționale, sportive, de antreprenoriat, de divertisment, de agrement, precum și alte servicii pentru tineri, cu precădere pentru studenți.

Instituția are o tradiție bogată de activități culturale, artistice și educative destinate studenților: formații folclorice, teatru studentesc, cursuri de artă și limbi străine, expoziții, evenimente publice etc.

Descentralizarea în contextul Codului administrativ al României este un principiu esențial al organizării administrației publice, menit să aducă decizia și responsabilitățile mai aproape de cetățean. Ea implică transferul de competențe administrative, responsabilități și resurse de la autoritățile centrale către autoritățile administrației publice locale (primării, consilii județene) cu scopul de a crește eficiența serviciilor publice.

La nivel național, strategia generală de descentralizare este un instrument de planificare strategică pe termen scurt care propune măsuri menite să contribuie la accelerarea modernizării/reformării administrației publice, astfel încât aceasta să fie capabilă să răspundă eficient solicitărilor cetățenilor și mediului de afaceri, asigurând astfel premisele necesare unei dezvoltări echilibrate a României, astfel cum reiese din Hotărârea Guvernului nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Autoritățile administrației publice locale de la nivelul municipiilor, județelor, precum și de la nivelul subdiviziunilor administrației publice locale, după caz, au capacitatea de a prelua de la Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale și de a gestiona activitățile, atribuțiile, personalul aferent și patrimoniul corespunzător al Caselor de cultură ale studenților. Preluarea se face pe bază de protocol de predare-primire.

Descentralizarea reprezintă un instrument de planificare strategică pe termen scurt care propune măsuri menite să contribuie la accelerarea modernizării/reformării administrației publice, astfel încât aceasta să fie capabilă să răspundă eficient solicitărilor cetățenilor și mediului de afaceri, asigurând astfel premisele necesare unei dezvoltări echilibrate a României.

Transferul la nivel local este o modalitate de a îmbunătăți eficiența cheltuirii resurselor, de a reduce blocajele birocratice (distanța decizională mai mare la nivel central), și de a adapta mai bine



oferta culturală la nevoile comunităților locale a Sectorului 1. Activitățile specifice comunității locale ar putea fi finanțate mai adecvat dacă autoritățile locale preiau administrarea.

Autoritățile locale ale Sectorului 1 au o înțelegere mai bună și directă a nevoilor culturale ale studenților și tinerilor din zonă, precum și a specificului socio-cultural al comunității. Acest lucru le oferă posibilitatea să contureze o ofertă culturală mai relevantă și mai atractivă pentru publicul local, să colaboreze cu actori educaționali și culturali din proximitate și să investească în proiecte care generează impact real la nivelul comunității.

În plus, finanțarea activităților culturale ar putea fi gestionată mai eficient, atât prin bugete locale dedicate, cât și prin atragerea de fonduri nerambursabile, parteneriate public-private sau sponsorizări. Acest cadru local permite o flexibilitate mai mare în prioritizarea cheltuielilor și în adaptarea rapidă la cerințele studenților sau ale altor grupuri-țintă din Sectorul 1.

În esență, transferul administrativ nu este doar o măsură organizatorică, ci un pas spre apropierea reală a instituției de beneficiarii săi, oferindu-i șansa de a deveni un spațiu cultural activ, viu și integrat în viața comunității locale.

Având în vedere prevederile art. 288 alin. (1) – (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Finanțelor Publice este instituția căreia îi revine sarcina centralizării inventarului bunurilor din domeniul public al statului, întocmit și modificat de ministere și de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale.

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, unitățile administrativ-teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ-teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar.

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea tinerilor nr. 350/2006;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.59/2023 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale;

Hotărârea nr. 229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Hotărârea nr. 197/2022 privind organizarea și funcționarea direcțiilor județene pentru familie și tineret, respectiv a Direcției pentru Familie și Tineret a Municipiului București;

Anexa nr. 2 art. I pct. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 29/2025 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale;

art. 867 privind constituirea dreptului de administrare și ale art.868 privind exercitarea dreptului de administrare din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

art. 5 lit. cc), art.139 alin.(1), art.166 alin.(2) lit. l) și m) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens





4. Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens
5. Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens
6. Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens
7. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens
8. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens
9. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens
10. Măsuri concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectarea obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „**act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală**”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ ca fiind actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice**.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Atele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emitere sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință



producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Raportul de specialitate nu reprezintă un aviz.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație, Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1, cu recomandarea formulate anterior.

**DIRECTOR GENERAL
GABRIELA FLORESCU**

9.10.25 14-10-25

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Năftănăilă Daiana-Elena	Șef serviciu	<i>[Signature]</i>	Avizat	14.10.2025
Beatrice Florentina Moja	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	Întocmit	14.10.2025

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

288/21.10.2025

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu (C2)

AVIZ

Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București (K2-278/14.10.2025).

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 21.10.2025 a luat în dezbateră Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și rapoartele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

~~S-au~~ formulat/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele ~~au~~ fost **ACCEPTATE/RESPINSE.**

Motivație acceptare/respingere amendamente. _____

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea **FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ** a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

6 VOTURI - PENTRU

PREȘEDINTE,
CICAN Florina-Isabela

Semnătura: _____

SECRETAR,
COBÎRLIE Ștefan-Cristian

Semnătura: _____

Membrii comisiei:

CHIRVASĂ VIOREL-DANIEL

HALIȚ RALUCA-NICOLETA

DRĂGUȘIN LAURENȚIU - OUINĂ - PENTRU

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

77/21.10.2025

Comisia de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice (C3)

AVIZ

Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București (K2-278/14.10.2025).

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 21.10.25 a luat în dezbateri Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și rapoartele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

S-au formulat/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele au fost
ACCEPTATE/RESPINSE.

Motivație acceptare/respingere amendamente.

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

7 PENTRU 0 ABȚINERE 0 ÎMPOTRIVA

PREȘEDINTE,

GAVRILĂ Mădălina

Semnătura:

Membrii comisiei:

TUDOSE Cristian-Adrian

STANCIU Maria-Daniela

ENACHE Ion

ARGHIR Ennio-Andrei

BREAZU Dragoș-Anton

SECRETAR

OZATA Alev-Burhan

Semnătura:

NR. 101/21.10.2025
pag. 4

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia de cultură, învățământ, sport, sănătate și culte (C4)

AVIZ

Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru întreprinderea demersurilor în vederea emiterii de către Guvernul României a actelor normative necesare preluării activității și reorganizării Casei de Cultură a Studenților - București, din instituție publică organizată în subordinea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, în instituție publică organizată în subordinea Sectorului 1 al Municipiului București (K2-278/14.10.2025).

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 21.10.2025 a luat în dezbateri Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și rapoartele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

S-au formulat/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele au fost ACCEPTATE/RESPINSE.

Motivație acceptare/respingere amendamente.

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

PREȘEDINTE,
DORDEA-LEONTE Laura-Elena

Semnătura:

SECRETAR
GHINEA Ana-Maria

Semnătura:

Membrii comisiei:

RĂDULESCU Daniela-Luminița

TUDOSE Cristian-Adrian

DINU Daniel Ștefan

proiect - valine

liad