

PCT. 22



- Comisia Ecumenică
- Comisia juridică
- Comisia de monitorizare

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei nr. 2 la H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice "

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții cu nr.....;

Luând în considerare Avizul nr..... al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), lit.d), alin.4 lit.d), alin.(7) lit.n) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică anexa nr.2 la H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice", conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023, rămân neschimbate.

Art.III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Societate de Transport București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București

Nr. _____ / _____

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - FAZA S.F.
pentru obiectivul de investiții**

"Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice"

1.Valoarea totală :	38.593.386,55 lei cu TVA 32.535.183,68 lei fără TVA
2. Din care C+M:	21.326.159,40 lei cu TVA 20.975.909,12 lei fără TVA

Număr stații de încărcare: 52 buc.

Număr locuri de parcare: 52 buc.

Putere instalată/ stație: 90 kW

Putere instalată totală: 4680 Kw

Durata de implementare investiției: 14 luni din care 10 luni execuție.



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "AMENAJARE DEPOU BUJORENI DESERVIREA AUTOBUZELOR ELECTRICE" FAZA
DTAC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	661,619.72	138,940.14	800,559.86
	TOTAL CAPITOL 1	661,619.72	138,940.14	800,559.86
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Alimentarea cu energie electrica - Lucrari pe tariful de racordare	1,784,275.28	374,697.81	2,158,973.09
2.2.	Compensatie Metrorex SA conform ordin ANRE 180/2015 racordare in statia electrica Drumul Taberei	3,350,984.00	703,706.64	4,054,690.64
2.2.	Alimentarea cu energie electrica - Lucrari in afara tariful de racordare (procurare si montaj Punct de conexiune, fundatie, priza de pamant si echipare compartiment utilizator din PC)	783,229.90	164,478.28	947,708.18
	TOTAL CAPITOL 2	5,918,489.18	539,176.09	3,106,681.27
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	74,375.00	15,618.75	89,993.75
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	74,375.00	15,618.75	89,993.75
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	875,638.12	183,884.01	1,059,522.13
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	114,797.00	24,107.37	138,904.37
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	76,128.00	15,986.88	92,114.88
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26,335.12	5,530.38	31,865.50
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	658,378.00	138,259.38	796,637.38

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	78,028.82	16,386.05	94,414.87
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	78,028.82	16,386.05	94,414.87
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	151,550.43	31,825.59	183,376.02
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	58,521.61	12,289.54	70,811.15
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	58,521.61	12,289.54	70,811.15
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	78,028.82	16,386.05	94,414.87
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare</u>	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,279,592.37	268,714.40	1,548,306.77
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	13,801,353.65	2,898,284.27	16,699,637.92
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	324,602.57	68,166.54	392,769.11
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,860,774.50	600,762.65	3,461,537.15
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	16,986,730.72	3,567,213.45	20,553,944.17
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	269,844.00	56,667.24	326,511.24
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	269,844.00	56,667.24	326,511.24
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	335,614.56	-	335,614.56
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20,975.91	-	20,975.91
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	104,879.55	-	104,879.55
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	104,879.55	-	104,879.55
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	104,879.55	-	104,879.55
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	2,097,590.91	440,494.09	2,538,085.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,708,049.47	498,211.33	3,206,260.80
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	10,000.00	2,100.00	12,100.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	10,000.00	2,100.00	12,100.00

	TOTAL CAPITOL 6	20,000.00	4,200.00	24,200.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 20% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	4,451,100.30	934,731.06	5,385,831.36
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	509,601.92	107,016.40	616,618.32
	TOTAL CAPITOL 7	4,960,702.22	1,041,747.47	6,002,449.68
	TOTAL GENERAL	32,535,183.68	6,058,202.87	38,593,386.55
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	20,975,909.12	3,701,234.28	21,326,159.40

Beneficiar: Primaria Municipiului Bucuresti
(PMB)

Proiectant:

TRUSTUL DE
CLADIRI
METROPOLITANE
BUCURESTI (TCMB)

PROIECTANT DE
SPECIALITATE

SC CEC SOLUTIONS SRL





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 76168/07.05.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Anexei nr. 2 la H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice "

Municipiul București prin Direcția Generală Investiții, are în pregătire, măsurile complementare aferente obiectivului de investiții "Achiziția a 100 de autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare necesară acestora, de către Municipiul București, care implică investiții necesare amenajării depourilor pentru deservirea autobuzelor electrice.

Prin introducerea autobuzelor electrice noi, nepoluante, se realizează, fără a înrăutăți condițiile de trafic, următoarele:

- reducerea emisiilor de CO₂ și a congestiilor din trafic,
- creșterea cotei modale a utilizării transportului public,
- scurtarea timpului de călătorie pentru transportul public.

Funcționarea celor 100 de autobuze electrice, va necesita asigurarea infrastructurii necesare alimentării stațiilor de încărcare lentă, aferente autobuzelor electrice, amplasarea posturilor de transformare și a cablurilor de alimentare.

Obiectivul general al investiției este de a pune în aplicare măsurile prevăzute în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă 2016-2030, elaborat pentru regiunea București – Ilfov, document strategic aprobat în luna martie 2017, de către Consiliul General al Municipiului București. Planul își propune crearea unui sistem de transport eficient, integrat, durabil și sigur, proiectat să promoveze dezvoltarea economică și teritorială incluzivă din punct de vedere social și să asigure o calitate ridicată a vieții.



Prin adoptarea H.C.G.M.B. nr.184/29.06.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Achiziția a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare necesară acestora, de către Municipiul București".

Investiția se realizează în incinta Depoului Bujoreni, pe proprietatea Municipiului București, din B-dul Timișoara nr.62, sector 6, București. Depoul are o suprafață de teren aferentă de 30.007 mp, din care suprafața de circa 6.400 mp, destinată garării și alimentării stațiilor de încărcare lentă.

Prin implementarea acestei investiții "**Amenajare Depou Berceni pentru deservirea autobuzelor electrice**", se va asigura infrastructura necesară unui transport public ecologic care va duce la scăderea poluării, a emisiilor de gaze cu efect de seră, intrând în acord cu Directiva europeană 2009/33/CE, privind promovarea transportului rutier nepoluant și eficient din punct de vedere energetic.

În data de 21.12.2023 a fost aprobată H.C.G.M.B. nr. 398, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice".

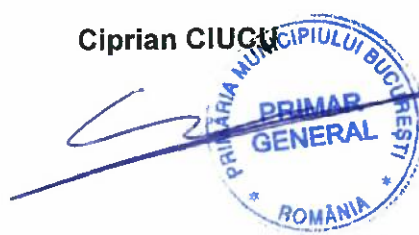
- Înlocuirea cablului CYY-F 3x70+1x35mm² cu cablu RV-K 3x70+1x35mm²;
- Introducerea unui sistem de ventilație mecanizată în canivou;
- Introducerea unui sistem de drenaj cu pompa submersibilă.

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici se datorează optimizării soluției tehnice cât și modificărilor legislative

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 la H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice"**.

PRIMAR GENERAL,

Ciprian CIUCU



Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Handwritten notes or scribbles at the bottom left of the page, including some illegible characters and a small diagram.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. *DPI 75638/06.05.2026*

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei nr. 2 la H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice "

Municipiul București prin Direcția Generală Investiții, are în pregătire, măsurile complementare aferente obiectivului de investiții "**Achiziția a 100 de autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare necesară acestora, de către Municipiul București, care implică investiții necesare amenajării depourilor pentru deservirea autobuzelor electrice.**

Prin introducerea autobuzelor electrice noi, nepoluante, se realizează, fără a înrăutăți condițiile de trafic, următoarele:

- reducerea emisiilor de CO2 și a congestiilor din trafic,
- creșterea cotei modale a utilizării transportului public,
- scurtarea timpului de călătorie pentru transportul public.

Funcționarea celor 100 de autobuze electrice, va necesita asigurarea infrastructurii necesare alimentării stațiilor de încărcare lentă, aferente autobuzelor electrice, amplasarea posturilor de transformare și a cablurilor de alimentare în depou.

Obiectivul general al investiției este de a pune în aplicare măsurile prevăzute în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă 2016-2030, elaborat pentru regiunea București –Ilfov, document strategic aprobat în luna martie 2017, de către Consiliul General al Municipiului București. Planul își propune crearea unui sistem de transport eficient, integrat, durabil și sigur, proiectat să promoveze dezvoltarea economică și teritorială incluzivă din punct de vedere social și să asigure o calitate ridicată a vieții.

Prin adoptarea H.C.G.M.B. nr.184/29.06.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Achiziția a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare necesară acestora, de către Municipiul București".

Investiția se realizează în incinta Depoului Bujoreni, pe proprietatea Municipiului București, din B-dul Timișoara nr.62, sector 6, București. Depoul are o suprafață de teren aferentă de 30.007 mp, din care suprafața de circa 6.400 mp, destinată garării și alimentării stațiilor de încărcare lentă.

Depoul nu are infrastructura necesară pentru alimentarea cu energie electrică a noilor autobuze cu excepția canalizației tip canal de cabluri, realizată în anul 2021, în baza unui proiect elaborat de către S.T.B. S.A. Prin soluția constructivă se va urmări protejarea rețelelor edilitare, care eventual ar intersecta traseul alimentării electrice a sistemului de încărcare cu energie electrică a autobuzelor electrice. Cu excepția feederilor de medie tensiune pentru alimentarea cu energie electrică a autobuzelor, restul lucrărilor se vor executa strict în incinta depoului.

Investiția constă în asigurarea infrastructurii necesare alimentării stațiilor de încărcare lentă, aferente autobuzelor electrice, amplasarea posturilor de transformare și a cablurilor de alimentare, fiind necesare următoarele tipuri de lucrări:

- a) Pozarea feederilor de medie tensiune conform Studiului de soluție – varianta 1;
- b) Amplasarea și montarea Punctului de conexiune;
- c) Echiparea compartimentului utilizator din Punctul de conexiune;
- d) Amplasarea unui post de transformare tip container;
- e) Pozarea cablurilor de medie tensiune între Punctul de conexiune și Postul de transformare;
- f) Realizarea distribuției pe joasă tensiune de la postul de transformare la stațiile de încărcare ale autobuzelor (pozarea de cabluri de joasă tensiune în incinta depoului);
- g) Amplasarea stațiilor de încărcare în depou;
- h) Refacerea platformei de garare pentru autobuzele electrice;
- i) Refacerea iluminatului exterior existent al platformei pe zona de garare al autobuzelor electrice.

Proiectul presupune alimentarea a 52 de stații de încărcare pentru autobuze electrice. Distribuția energiei se realizează subteran, printr-un canal tehnic îngropat în pământ, vizitabil, pe o lungime de traseu de maxim 180m, cablurile de alimentare a stațiilor sunt montate pe rastele metalice (tip scara) fiind distanțate între ele la un diametru, iar distanța între 2 rastele pe verticala va fi de 30cm, pentru a respecta condițiile de răcire.

Față de soluția din studiul de fezabilitate, în urma calculelor de dimensionare termica, a analizei traseului și a condițiilor reale din teren, au fost implementate următoarele optimizări tehnice:

1. Înlocuirea cablului CYY-F 3x70+1x35mm² cu cablu RV-K 3x70+1x35mm²

S-a optat pentru utilizarea cablurilor de tip RV-K (izolație din polietilena reticulata - XLPE, manta din PVC) in detrimentul cablurilor de tip CYY-F (izolație si manta din PVC, conductor rigid).

Cablul RV-K, având izolație din XLPE, suporta o temperatura maxima de funcționare la nivelul conductorului de 90°C, comparativ cu doar 70°C in cazul cablului CYY-F. Având in vedere regimul de funcționare continuu si simultan al celor 52 de stații de încărcare, izolația XLPE oferă o marja de siguranța superioara și previne declasările de curent cauzate de încălzirea in grup.

Având în vedere lungimea maxima a traseului de 180m și necesitatea pozării pe rastele metalice tip scara la o distanta stricta de un diametru între ele, un cablu precum RV-K este mult mai ușor de tras și manevrat în spațiul limitat al canivoului. Aceasta reduce riscul deteriorării izolației în timpul instalării și permite respectarea stricta a razelor de curbura la schimbările de direcție.

2. Introducerea unui sistem de ventilație mecanizata în canivou

Gruparea unui număr atât de mare de cabluri de putere (alimentând 52 de stații cu un consum ridicat) într-un volum de aer închis (canivoul subteran) duce inevitabil la acumularea de căldura (efect de sera subteran). Deși cablurile sunt distanțate la 1xD, aerul stagnant se va încălzi peste temperatura de referința a solului.

Sistemul de ventilație mecanizata asigura evacuarea aerului cald și introducerea de aer proaspăt, menținând temperatura interioara în limitele normale de proiectare. Acest lucru garantează ca parametrii de funcționare ai cablurilor RV-K rămân constanți, eliminând riscul de îmbătrânire prematura a izolațiilor, de scurtcircuit sau de incendiu.

3. Introducerea unui sistem de drenaj cu pompa submersibila

Canivourile subterane sunt predispuse la acumulări de apa din cauza infiltrațiilor pânzei freatice, a precipitațiilor abundente sau a condensului masiv.

Deși cablurile sunt protejate și pozate pe rastele, stagnarea apei în canivou duce la corodarea accelerată a suporturilor metalici (scărițelor) și a elementelor de fixare. De asemenea, acumularea apei pe timpul iernii poate duce la formarea gheții, care prin expansiune poate distruge structura canivoului sau afecta cablurile.

Pompa submersibila (tip BASA) va fi echipată cu plutitor pentru funcționare complet automatizată, menținând canivoul uscat. Acest lucru este esențial pentru a permite personalului S.T.B. accesul în siguranță (fără risc de electrocutare) pentru inspecții și operațiuni de mentenanță

Trecerea la cabluri superioare termic (RV-K) și implementarea sistemelor auxiliare de ventilație și drenaj asigură funcționarea stațiilor de încărcare la parametri optimi, maximizează durata de viață a instalațiilor, reduce costurile operaționale pe termen lung și asigură conformitatea deplină cu normativele de siguranță electrică în vigoare.

Prin realizarea lucrărilor se vor crea condițiile de funcționare a unui număr de 15 autobuze electrice în depoul Bujoreni.

În consecință, actualizarea indicatorilor tehnico-economici se datorează optimizării soluției tehnice cât și modificărilor legislative, astfel:

1. Prin H.C. nr. 202/2022 a fost modificat și completat cadrul normativ privind etapele de elaborare și conținutul cerințelor de documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv H.G. nr. 907/2016. Aceste modificări includ, între altele și modificarea structurii Devizului General prin introducerea de noi

2. Actualizarea indicatorilor tehnico-economici în funcție de cerințele de securitate și sănătate; 3. Actualizarea indicatorilor tehnico-economici în funcție de cerințele de buget; 4. Actualizarea indicatorilor tehnico-economici în funcție de rezervele de implementare pentru ajustarea de preț; 5. Actualizarea indicatorilor tehnico-economici în funcție de cerințele de august 2025, de la 19% la 21%.

Având în vedere necesitatea realizării **obiectivului de investiții "Amenajare Depoul Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice"**, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico – economici, astfel:

1. Valoarea totală : 38.593.386,55 lei cu TVA
32.535.183,68 lei fără TVA
2. Din care C+M: 21.326.159,40 lei cu TVA
20.975.909,12 lei fără TVA

Durata estimate de execuție a obiectivului de investiții este de 14 luni.

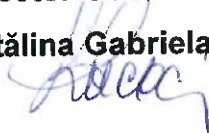
Prin implementarea acestei investiții "**Amenajare Depoul Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice**", se va asigura infrastructura necesară unui transport public ecologic care va duce la scăderea poluării, a emisiilor de gaze cu efect de seră, intrând în acord cu Directiva europeană 2009/33/CE, privind promovarea transportului rutier nepoluant și eficient din punct de vedere energetic.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 la H.C.G.M.B. nr.398/21.12.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice"**.

Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT



Director General Adjunct,
Cătălina Gabriela LUCACI



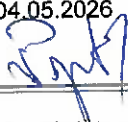
Director Executiv,
Mădălina HRISTU



Șef Serviciu,
Lorena BARDAN



Întocmit,
Mihaela Popescu
1ex./04.05.2026







Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 202197/04.12.2023 și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții – Direcția Planificare Investiții nr. 196392/22.11.2023;

Văzând avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 60/20.12.2023, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 291/20.12.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 467/21.12.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice" conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice" conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(

(

Art.3 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul local al Municipiului București și/sau alte surse legal constituite.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Societate de Transport București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 21.12.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin - Victor Smighelschi



București, 21.12.2023
Nr. 398



**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Georgiana Zamfir



DEVIZ GENERAL

"AMENAJARE DEPOU BUJORENI PENTRU DESERVIREA AUTOBUSELOR ELECTRICE"

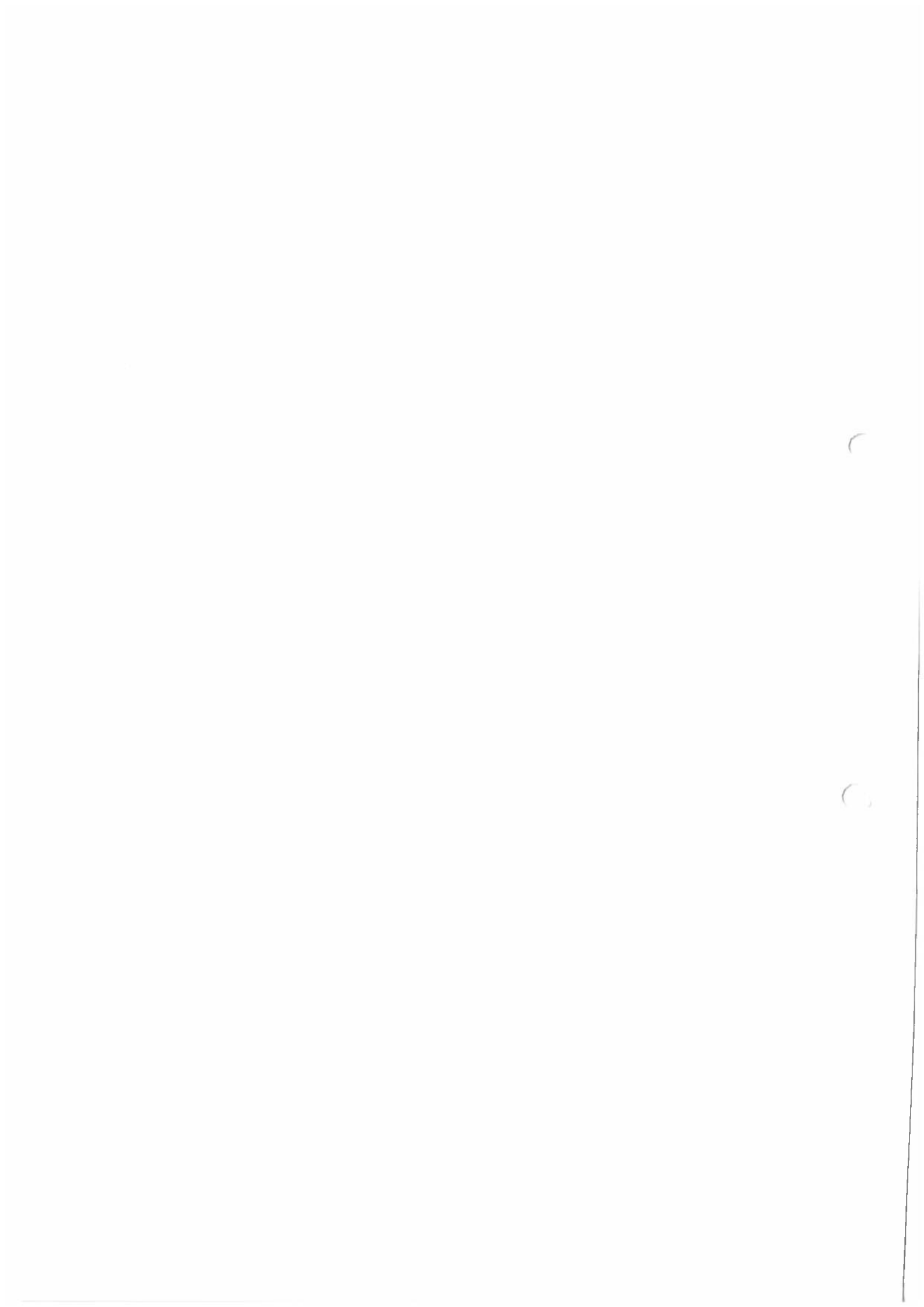
PROIECT nr. 4643 / 2023 _ FAZA S.F.

SCENARIUL 2 - RECOMANDAT

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținere și amenajare teren				
1.1	Obținere teren	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajare teren	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajare pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu energie electrică - Lucrări pe tariful de racordare	1,775,208.18	337,289.55	2,112,497.73
2.2	Compensatie Metrorex S.A. conform ordin ANRE 180/2015 racordare în stația electrică Drumul Taberei	3,350,984.00	636,686.96	3,987,670.96
2.3	Alimentare cu energie electrică - Lucrări în afara tarifului de racordare (procurare și montaj compartiment utilizator din PC)	792,297.00	150,536.43	942,833.43
TOTAL CAPITOL 2		5,918,489.18	1,124,512.94	7,043,002.12
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	74,375.00	14,131.25	88,506.25
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	74,375.00	14,131.25	88,506.25
3.1.3.1	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.3.2	Studiu de soluție	34,375.00	6,531.25	40,906.25
3.1.3.3	Analiza cost - beneficiu	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	875,638.12	166,371.24	1,042,009.36
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	114,797.00	21,811.43	136,608.43
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	76,128.00	14,464.32	90,592.32



Nr. crt.	Denumire capitol de investiții		VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
			LEI	LEI	LEI
1	2		3	4	5
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	26,335.12	5,003.67	31,338.79
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	658,378.00	125,091.82	783,469.82
	3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	3.7	Consultanță	78,028.82	14,825.48	92,854.29
	3.8	Asistență tehnică	136,550.43	25,944.58	162,495.01
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	58,521.61	11,119.11	69,640.72
	3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	58,521.61	11,119.11	69,640.72
	3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse la programul de control al lucrarilor de executie avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2	Dirigentie de santier	78,028.82	14,825.48	92,854.29
TOTAL CAPITOL 3			1,264,592.37	240,272.55	1,504,864.92
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
	4.1	Construcții și instalații	7,802,881.66	1,482,547.52	9,285,429.17
	4.1.1	Post de transformare	725,812.00	137,984.28	863,716.28
	4.1.2	Pozare cabluri de medie și joasă tensiune	2,168,255.26	411,968.50	2,580,223.76
	4.1.3	Platforma de garare și montaj stații de încărcare lentă	4,908,814.40	932,674.74	5,841,489.14
	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	248,763.00	47,264.97	296,027.97
	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,487,630.00	472,649.70	2,960,279.70
	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4			10,539,274.66	2,002,462.19	12,541,736.84
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
	5.1	Organizare de șantier	273,100.86	51,889.16	324,990.02
	5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	273,100.86	51,889.16	324,990.02
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	150,235.23	0.00	150,235.23
	5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	71,216.17	0.00	71,216.17
	5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,802.88	0.00	7,802.88
	5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructiilor - CSC	71,216.17	0.00	71,216.17
	5.2.5	Taxa pentru scorduri, avize conforme și autorizația de construire-desființare	0.00	0.00	0.00



Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
5.3	Diverse și neprevăzute	1,746,995.24	331,929.10	2,078,924.33
	5.3.1 Pentru lucrări noi, reparații capitale	1,746,995.24	331,929.10	2,078,924.33
	5.3.2 Pentru consolidare	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		2,170,331.33	383,818.26	2,554,149.58
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		19,892,687.53	3,751,065.94	23,643,753.47
din care C ~ M		14,243,234.70	2,706,214.59	16,949,449.29

DIRECTOR DIRECȚIA TEHNICĂ
A în BĂDĂLĂU

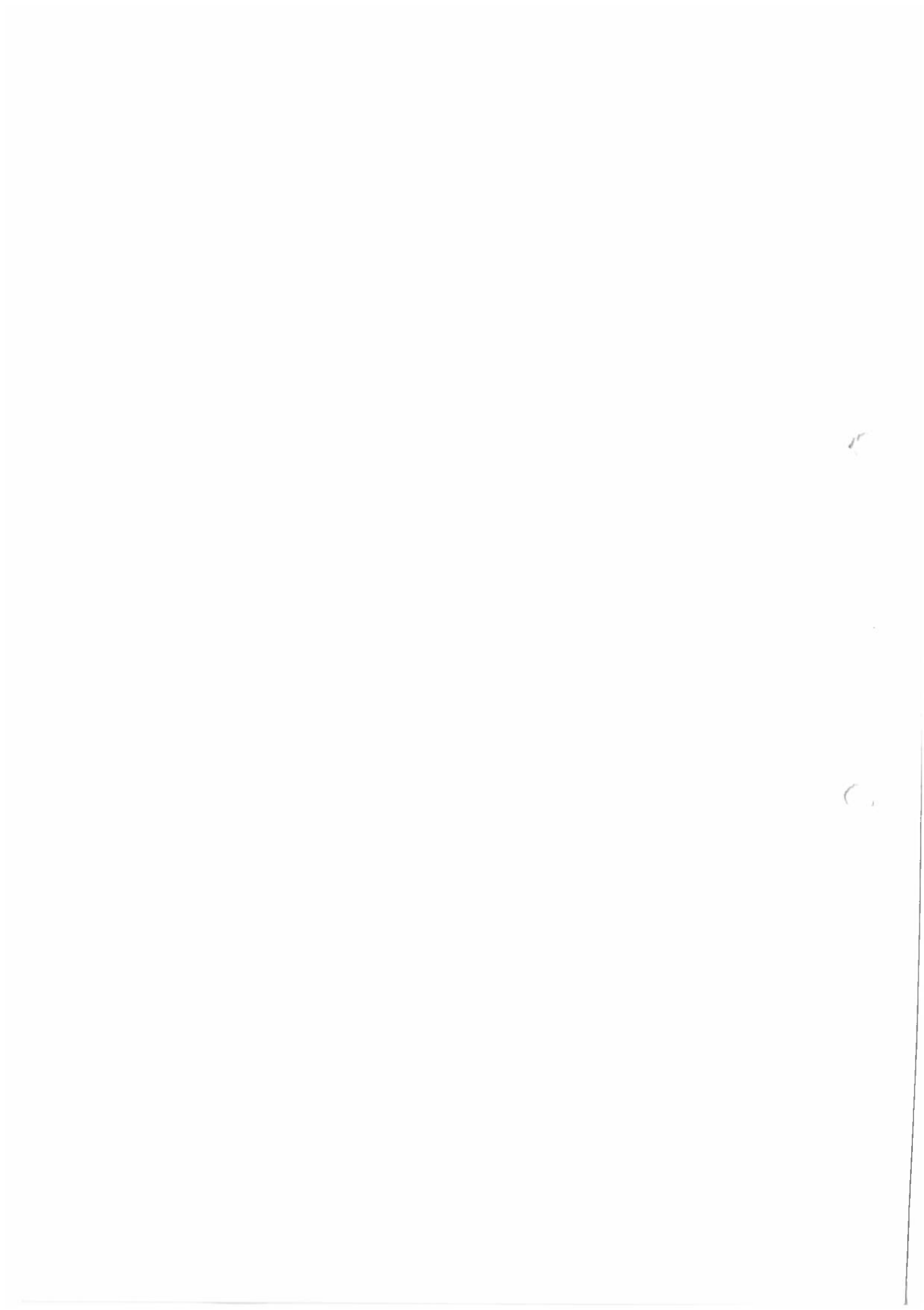


ȘEF DEPARTAMENT TEHNIC
Marius Sorinel ANDREI

ȘEF SERVICIUL PROIECTARE
Victor Dăbulea

ȘEF PROIECT
Razvan NICULAE





Serviciul Proiectare - Biroul Proiectare

"AMENAJARE DEPOU BUJORENI PENTRU DESERVIREA AUTOBUZELOR ELECTRICE"

PROIECT nr. 4643 / 2023 _ FAZA S.F.

SCENARIUL 2 - RECOMANDAT

DEVIZUL OBIECTULUI 4.1.1 - Post de transformare

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli		VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (Inclusiv TVA)
			LEI	LEI	LEI
1	2		3	4	5
TITOLUL 4					
4.1	Construcții si instalații				
	1.1	Fundatie post transformare	533,312.00	101,329.28	634,641.28
	1.2	Priza de pamant post transformare	192,500.00	36,575.00	229,075.00
TOTAL I - subcapitolul 4.1			725,812.00	137,904.28	863,716.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente		248,763.00	47,264.97	296,027.97
TOTAL II - subcapitolul 4.2			248,763.00	47,264.97	296,027.97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj - procurare Post de transformare		2,487,630.00	472,649.70	2,960,279.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale				
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6			2,487,630.00	472,649.70	2,960,279.70
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+ Total II+Total III)			3,462,205.00	657,818.95	4,120,023.95

ȘEF SERVICIUL PROIECTARE

Victor DUICU

ȘEF PROIECT

Razvan NICULAE



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten mark]



Serviciul Proiectare - Biroul Proiectare

"AMENAJARE DEPOU BUJORENI PENTRU DESERVIREA AUTOBUZELOR ELECTRICE"

PROIECT nr. 4643 / 2023 _ FAZA S.F.

SCENARIUL 2 RECOMANDAT

DEVIZUL OBIECTULUI 4.1.2 -Pozare cabluri de medie si joasa tensiune

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
1	Construcții si instalații			
2.1	Pozare cabluri de medie tensiune	119,415.26	22,688.90	142,104.16
2.2	Pozare cabluri de joasa tensiune 0,4kV între postul de transformare si statii de incarcare lenta	2,048,840.00	389,279.60	2,438,119.60
TOTAL I - subcapitolul 4.1		2,168,255.26	411,968.50	2,580,223.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Post de transformare		0.00	0.00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj - procurare Post de transformare	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+ Total II+Total III)		2,168,255.26	411,968.50	2,580,223.76

ȘEF SERVICIUL PROIECTARE

Victor BUICU

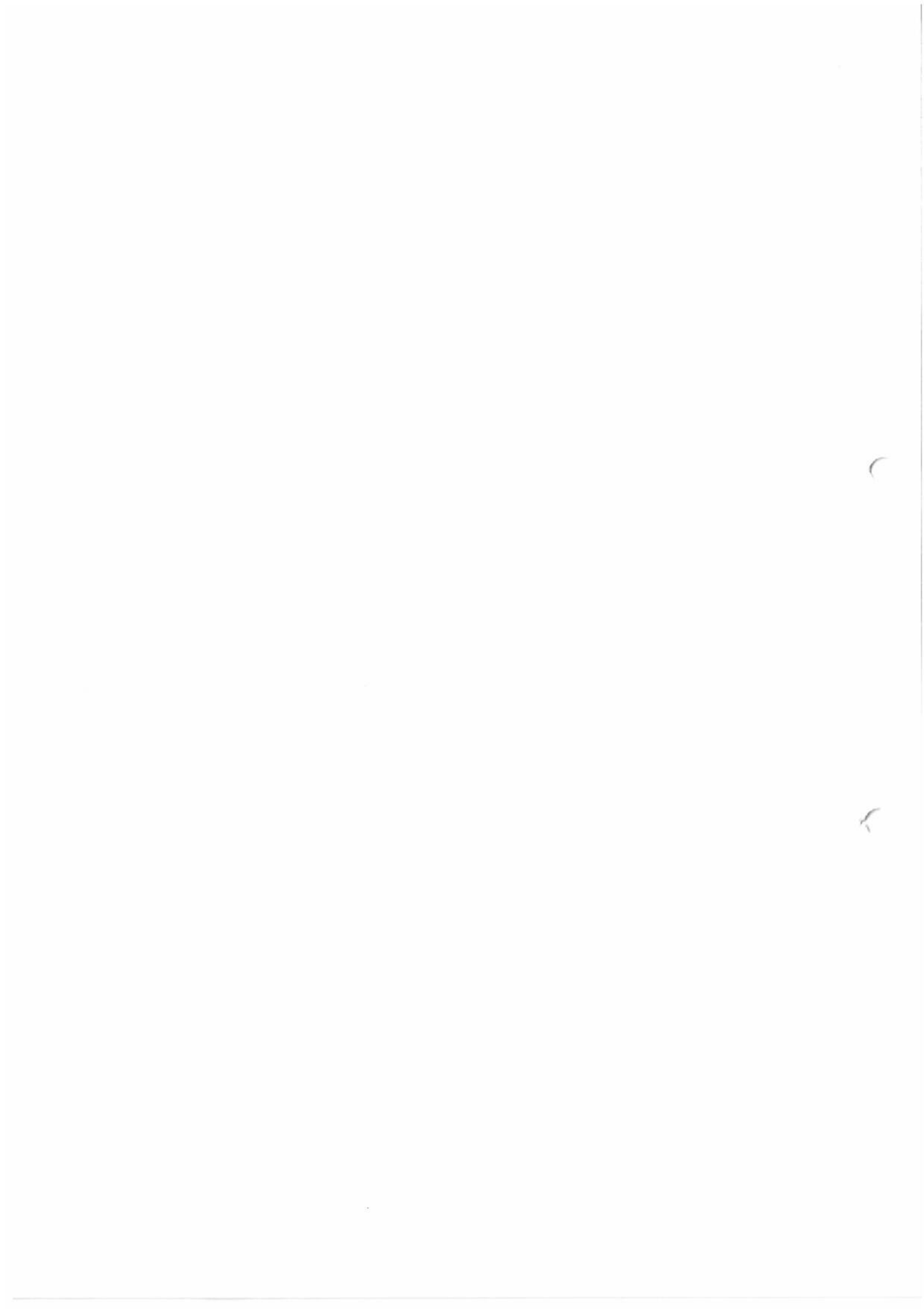
ȘEF PROIECT

Razvan NICULAE



Handwritten signature and scribbles.





Serviciul Proiectare - Biroul Proiectare

“AMENAJARE DEPOU BUJORENI PENTRU DESERVIREA AUTOBUZELOR ELECTRICE”

PROIECT nr. 4643 / 2023 _ FAZA S.F.

SCENARIUL 2 RECOMANDAT

DEVIZUL OBIECTULUI 4.1.2 -Pozare cabluri de medie si joasa tensiune

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalații			
2.1	Pozare cabluri de medie tensiune	119,415.26	22,688.90	142,104.16
2.2	Pozare cabluri de joasa tensiune 0,4kV intre postul de transformare si statiile de incarcare lenta	2,048,840.00	389,279.60	2,438,119.60
TOTAL I - subcapitolul 4.1		2,168,255.26	411,968.50	2,580,223.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Post de transformare		0.00	0.00
TOTAL II - subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj - procurare Post de transformare	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcapitolul 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I+ Total II+Total III)		2,168,255.26	411,968.50	2,580,223.76

ŞEF SERVICIUL PROIECTARE

Victor DUICU

ŞEF PROIECT

Razvan NICULAE



()

()

Anexa nr.2 la H.C.G.M.B. nr. 398/21.12.2023

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - FAZA S.F.
pentru obiectivul de investiții**

"Amenajare Depou Bujoreni pentru deservirea autobuzelor electrice"

1.Valoarea totală :	23.643.753,47 lei cu TVA 19.892.687,53 lei fără TVA
2. Din care C+M:	16.949.449,29 lei cu TVA 14.243.234,70 lei fără TVA

Număr stații de încărcare: 52 buc.

Număr locuri de parcare: 52 buc.

Putere instalată/ stație: 90 kW

Putere instalată totală: 4680 Kw

Durata de implementare investiției: 14 luni din care 10 luni execuție.



