



Cămine de Studii
Consiliul General
Comisia Juridică

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice;

Văzând raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

– Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 61/2017 pentru aprobarea unor măsuri privind mandatarea Ministerului Energiei pentru transferul unor pachete de acțiuni deținute de către statul român la societățile producătoare de agent termic la unitățile administrației publice locale în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, cu modificările și completările ulterioare;

– Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 271/30.07.2025 privind solicitarea către Guvernul României a aprobării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. a) și d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1), art. 167 alin. (3), art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se mandatează Primarul General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate

cu prevederile OUG nr. 61/2017 pentru aprobarea unor măsuri privind mandatarea Ministerului Energiei pentru transferul unor pachete de acțiuni deținute de către statul român la societățile producătoare de agent termic la unitățile administrației publice locale în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Art. 2 Primarul General poate împuternici orice persoană, echipă sau orice altă structură operativă pe care o consideră necesară și abilitată în vederea realizării acțiunilor necesare ducerii la îndeplinire a mandatului acordat conform prevederilor articolului 1.

Art. 3 Contractul de vânzare - cumpărare prin care se va realiza transferul va fi supus aprobării prealabile a Consiliului General al Municipiului București prin hotărâre distinctă.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București,

Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

91254/29.05.2026

REFERAT DE APROBARE

privind mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017

Prin Ordonanța de urgență nr. 61/2017 pentru aprobarea unor măsuri privind mandatarea Ministerului Energiei pentru transferul unor pachete de acțiuni deținute de către statul român la societățile producătoare de agent termic la unitățile administrației publice locale în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, s-a creat cadrul legal pentru transferul unor pachete de acțiuni, deținute de către statul român la societățile producătoare de agent termic, la unitățile administrației publice locale în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, însă, în acest cadru normativ, acest transfer poate fi realizat doar cu titlu oneros.

În același sens, prin HCGMB nr. 271/30.07.2025 s-a solicitat Guvernului României aprobarea transferului pachetului de acțiuni deținut de către statul român prin Ministerul Energiei la SC Electrocentrale București SA în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, iar Primarul General a fost mandatat să aducă la îndeplinire acest lucru prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ifov.

Pentru continuarea acestui demers în limitele oferite de cadrul juridic aplicabil, este necesară în prezent mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017.

Din aceste considerente propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre **privind mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017.**

PRIMAR GENERAL

Ciprian CIUCU

Avizat

Directia Juridică
director executiv
Adriaș Iordache



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Serviciul Termoenergetic

Nr. DGSP 88879/27.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017

Alimentarea cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice. Acest serviciu public se realizează prin intermediul unui sistem centralizat de producere, transport și distribuție a energiei termice – SACET, reprezentând o structură complexă constituită din:

- Surse pentru producerea energiei termice;
- Rețele de transport a agentului termic (rețele termice primare);
- Puncte termice (incluzând instalațiile care asigură transferul căldurii de la agentul termic primar la cel secundar);
- Rețele de distribuție a agentului termic (rețele secundare).

Din punct de vedere al proprietății, sursele pentru producerea energiei termice aparțin Statului Român prin Ministerul Energiei și sunt administrate de societatea Electrocentrale București SA, iar rețeaua de transport și distribuție a energiei termice aparține Municipiului București și este exploatată exclusiv de către Compania Municipală Termoenergetica București SA.

Obiectivele serviciului public de alimentare cu energie termică stabilite prin legea 325/2006, sunt:

- a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică;
- b) asigurarea calității serviciului public de alimentare cu energie termică;
- c) accesibilitatea prețurilor la consumatori;
- d) asigurarea resurselor necesare serviciului public de alimentare cu energie termică, pe termen lung;
- e) asigurarea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică;
- f) evidențierea transparentă a costurilor în stabilirea prețului energiei termice.

Tot conform legii mai sus menționate "înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul serviciului public de alimentare cu energie termică constituie obligații ale autorităților administrației publice locale". Pentru a îndeplini obiectivele stabilite de legislație este necesar ca la nivelul municipiului București, atât sursele de producere a energiei termice cât și sistemul de transport și distribuție a ei să se constituie într-un sistem unitar, integrat, aflat sub o administrare unică, cu efecte imediate în eficientizarea actului managerial și, indirect, a consumului de energie.

Pentru a facilita centralizarea tuturor activităților aferente serviciului public de alimentare cu energie termică sub o singură administrare a fost emisă Ordonanța de urgență nr. 61/2017 pentru aprobarea unor măsuri privind mandatarea Ministerului Energiei pentru transferul unor pachete de acțiuni deținute de către statul român la societățile producătoare de agent termic la unitățile administrației

publice locale în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Prin acest act normativ, s-a creat cadrul legal pentru transferul unor pachete de acțiuni, deținute de către statul român la societățile producătoare de agent termic, la unitățile administrației publice locale în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, însă, în acest cadru normativ, acest transfer poate fi realizat doar cu titlu oneros.

În același sens, prin HCGMB nr. 271/30.07.2025 s-a solicitat Guvernului României aprobarea transferului pachetului de acțiuni deținut de către statul român prin Ministerul Energiei la SC Electrocentrale București SA în vederea înființării și organizării serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, iar Primarul General a fost mandatat să aducă la îndeplinire acest lucru prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ifov.

Pentru continuarea acestui demers în limitele oferite de cadrul juridic aplicabil, este necesară în prezent mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017, incluzând următoarele, dar fără a se limita la acestea:

- semnarea unor scrisori de intenție;
- stabilirea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, a măsurilor și a operațiunilor necesare procesului de transfer;
- realizarea analizei situației tehnico-economice a societății ELCEN S.A și evaluarea tuturor aspectelor ce au contribuit la conturarea rezultatelor analizei;
- semnarea acordurilor de confidențialitate;
- semnarea oricărui document, memorandum sau protocol cu Ministerul Energiei;
- desfășurarea negocierilor cu Ministerul Energiei;
- obținerea avizelor necesare și contractarea serviciilor de consultanță de specialitate, dacă va fi cazul, precum și alte măsuri necesare acestui scop și aplicabile în limitele legale respective.

În exercitarea mandatului, Primarul General poate împuternici orice persoană, echipă sau orice altă structură operativă pe care o consideră necesară și abilitată.

Tranzacția finală – respectiv contractul de vânzare-cumpărare a pachetului de acțiuni Elcen și actele corporative de transfer – va fi supusă aprobării Consiliului General al Municipiului București prin hotărâre distinctă, adoptată ulterior finalizării negocierilor.

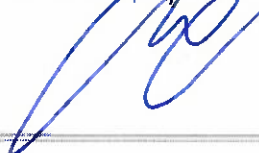
Având în vedere cele prezentate, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre **privind mandatarea Primarului General al Municipiului București pentru coordonarea, derularea și implementarea tuturor acțiunilor, operațiunilor și măsurilor necesare realizării transferului pachetului de acțiuni deținut de Statul Român prin Ministerul Energiei la S.C. Electrocentrale București S.A. către Municipiul București, în conformitate cu prevederile OUG nr. 61/2017.**

Director general
Roxana IONESCU



27.05.2026

Șef Serviciu Termoenergetic
Cătălina GUȘAVAN



Expert superior
Mircea DINESCU

