



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

pentru aprobarea Actului Adițional nr. 9 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr. 131/21.02.2020

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice nr.2026;
Văzând avizul Comisiei pentru utilități publice nr. 2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu:

- prevederile art. 32 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 24 alin. (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. d), alin (7) lit. n) și art. 139 alin (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actul adițional nr. 9 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr. 131/21.02.2020 încheiat între Municipiul București și Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L. prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze în calitate de reprezentant legal al Municipiului București actul adițional nr. 9 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr. 131/21.02.2020.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

București
Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 9/2026

**la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de Iluminat public al Municipiului
București nr. 131/21.02.2020**

Între:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, cu sediul în bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, Bucuresti, cod fiscal 4267117, tel. 021/3055530, având contul cu nr. RO81TREZ70024510220XXXXX deschis la Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentat prin domnul **Ciprian CIUCU, Primar General**, în calitate de **Delegatar**

Și

COMPANIA MUNICIPALĂ ILUMINAT PUBLIC BUCUREȘTI S.R.L., cu sediul în Bucuresti, Șos. Odăi nr. 253-259, sector 1, email: office@cmipb.ro, CUI RO37832144/26.06.2017, înregistrată la Registrul de Comerț sub nr. J40/10321/2017, cont RO28TREZ7015069XXX018805 deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentată prin Director General **Victor Eugen VLAD**, în calitate de **Delegat**

denumite în continuare împreună "Părțile",

În baza următoarelor:

Raportului de specialitate nr. , a Referatului de aprobare nr.....și a analizei economice a serviciului de iluminat public pentru perioada 2020-2025 nr....., întocmite de către Direcția Generală Servicii Publice;

Părțile, de comun acord, în baza art. 34 alin 1) din contractul de delegare a gestiunii Serviciului de iluminat public al Municipiului București nr. 131/21.02.2020, au hotărât modificarea și completarea unor prevederi contractuale, după cum urmează:

Art. I Se modifică art. 3 (1) și va avea următorul cuprins:

„Durata prezentului contract se prelungește până la data de 31.12.2028”

Se modifică art. 3 (3) și va avea următorul cuprins:

„Părțile pot conveni asupra prelungirii Duratei Contractului cu respectarea regulilor privind ajutorul de stat și a oricărei Legi aplicabile la data prelungirii. Prelungirea va fi convenită prin act adițional la Contract.”

Art. II Prețul contractului pentru perioada 2020 -2028 rămâne 332.000.000 lei +TVA.

Primăria Municipiului București
Act adițional nr. 9 la contractul de delegare a gestiunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr.
131/20.02.2020

Restul prevederilor din contract rămân nemodificate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat astăzi, _____, în 5 (cinci) exemplare originale, cu aceeași valoare juridică fiecare și parte integrantă din Contractul nr. 131/21.02.2020, modificat prin actele adiționale nr. 1-8,

DELEGATAR,
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMAR GENERAL
CIPRIAN CIUCU

DELEGAT,
COMPANIA MUNICIPALĂ
ILUMINAT PUBLIC BUCUREȘTI SRL
DIRECTOR GENERAL
Victor – Eugen VLAD

DIRECȚIA JURIDIC

Director Executiv,
Adrian IORDACHE

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

DIRECTOR GENERAL,
Emanuela JUGUREANU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT I

Iuliana PÂNZARU

DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE

DIRECTOR GENERAL,
Roxana IONESCU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT II

Petre Cosmin ANGHELINA

DIRECȚIA MENTENANȚĂ,

Director Liviu PETRACHE

SERVICIUL ILUMINAT PUBLIC

ȘEF SERVICIU,
Valentin LITTERA

DIRECȚIA LOGISTICĂ,

Director Gabriela ANCA

Serviciul Juridic și Comunicare

Șef Serviciu

Adrian NICOLAIDE

Compartimentul Financiar Contabilitate

Mihaela GHEORGHE

"Certificăm în privința realității, regularității și legalității"

George FIERĂSTRĂU





Nr. 93187/03.06.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea actului adițional nr. 9 la Contractul de Delegare a Gestunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr. 131/21.02.2020

Având în vedere prevederile:

- Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- H.C.G.M.B. nr. 26/29.01.2020 privind aprobarea Contractului de Delegare a Gestunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București.

Tinând cont de:

- 1) prevederile art. 32 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 2) prevederile art. 24 alin. (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 3) Analiză economică a serviciului de iluminat public 2020 – 2025 realizată de Direcția Generală Servicii Publice - Serviciul de Iluminat Public;

Pentru a asigura implementarea celor două proiecte, "Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED pe 70 artere", respectiv "Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED în arealul a 7 zone din Municipiul București", finanțate integral de către Agenția Fondului pentru Mediu și pentru a ne asigura că este accesat acest buget total de 120.000.000 lei, atât de necesar investițiilor în sistemului de iluminat public din municipiul București, Direcția Generală Servicii Publice propune încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a serviciului de iluminat public, numărul 131/2020, prin care să se

prelungescă durata contractului cu o perioada de 2 ani, până la data de 31.12.2028, valoarea totală a contractului de delegare rămânând neschimbată, 332.000.000 lei, în contextul în care alocările bugetare din perioada 2020 – 2025, au condus la o sumă nealocată până în prezent, de 129.980.812,70 lei.

În baza raportului de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice nr.....

În temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit. d), alin (3) lit. d), alin (7) lit. n) și art. 139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București, actul adițional nr. 9 la Contractul de Delegare a Gestionii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr. 131/21.02.2020.

PRIMAR GENERAL
Ciprian CIUCU



AVIZAT
Direcția Juridic
Director Executiv
Adrian IORDACHE

Întocmit : Valentin LITTERA – Șef serviciu iluminat public - 1 ex.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Serviciul Iluminat Public

Nr. DGSP 83533/19.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Actului Adițional nr. 9 la contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București nr. 131/ 21.02.2020, privind modificarea articolului 3 din contract

Între Municipiul București și Compania Municipală Iluminat Public București, se derulează Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public, cu numărul 131/2020, așa cum a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 26/20.01.2020.

Conform Legii nr. 51/2006, serviciul de iluminat public poate fi prestat în modalitatea gestiunii directe în baza unui contract de delegare a gestiunii atribuit direct, în condițiile prevăzute de lege, unei societăți constituite cu capital integral de către Municipiul București.

Având în vedere:

- Avand in vedere prevederile H.C.G.M.B. cu numărul 349/19.11.2024 cat si ale H.C.G.M.B. nr. 373/20.12.2024, prin care a fost aprobată participarea Municipiului București cu proiectele de eficiență energetică "Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED pe 70 artere", respectiv "Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea sistemului de telegestiune și utilizarea aparatelor cu tehnologie LED în arealul a 7 zone din Municipiul București", proiecte în valoare de 120.000.000 lei, finanțate integral de către Agenția Fondului pentru Mediu;

Modernizarea sistemului de iluminat public se va aplica pe urmatoarele 7 zone:

- Zona 1 – delimitată de următoarele artere: Calea Griviței, bulevardul Dacia, Calea Victoriei, șoseaua Pavel D. Kiseleff, bulevardul Regele Mihai I al României, bulevardul Expoziției, strada Aviator Popișteanu, bulevardul Ion Mihalache;
- Zona 2 – delimitată de următoarele artere: bulevardul Regina Elisabeta, strada Vasile Pârvan, strada Berzei, strada Mircea Vulcănescu, bulevardul Dacia, bulevardul Gheorghe Magheru, bulevardul Nicolae Bălcescu, Piața Universității;
- Zona 3 – delimitată de următoarele artere: strada Sibiu, bulevardul Drumul Taberei, bulevardul 1 Mai;
- Zona 4 – delimitată de următoarele artere: strada Antiaeriană, Calea 13 Septembrie, strada Sebastian, Calea Rahovei, șoseaua Alexandriei;
- Zona 5 – delimitată de următoarele artere: șoseaua Mihai Bravu, bulevardul Basarabia, bulevardul Chișinău, șoseaua Pantelimon, șoseaua Iancului;
- Zona 6 – delimitată de următoarele artere: bulevardul Unirii, bulevardul Decebal, Calea Călărași, bulevardul Corneliu Coposu, Piața Unirii;
- Zona 7 – delimitată de următoarele artere: bulevardul Lascăr Catargiu, bulevardul Gheorghe Magheru, bulevardul Dacia, Calea Moșilor, șoseaua Stefan cel Mare;

și pe un număr de 70 artere: Cal. Moșilor, Str. Constantin Brâncuși, Str. Doamna Ghica, Șos. Iancului, Str. Izvor, Str. Jiului, Bd. Poligrafiei, Cal. 13 Septembrie, Bd. Dimitrie Pompei, Str. Baba Novac, Șos. Progresului, Șos. Panduri, Str. Știrbei Vodă, Str. Viitorului, Al. Privighetorilor, Șos. Străulești, Bd. Laminorului, Bd. Burebista, Cal. Dudești, Cal. Vitan, Șos. Morarilor, Str. Valea Argeșului, Str. Valea Ialomiței, Str. Valea Oltului, Str. Fizicienilor, Bd. Râmnicul Sărat, Str. Râmnicul Vâlcea, Str. Câmpia Libertății, Str. Postăvarului, Cal. Ferentari, Str. Sebastian, Bd. Tudor Vladimirescu, Bd. Ferdinand I, Str. Lizeanu, Str. Petricani, Str. Teiul Doamnei, Șos. Vitan-Bârzești, Șos. Viilor, Str. Polonă, Bd. Eroilor, Șos. Cotroceni, Bd. Națiunile Unite, Str. Vasile Lascăr, Str. Traian, Str. Nerva Traian, Bd. Octavian Goga, Șos. Sălaj, Bd. Uverturii, Bd. Mircea Eliade, Șos. Andronache, Șos. Gării Cățelul, Șos. Fundeni, Bd. Mărășești, Șos. București-Ploiești, Șos. Electronicii, Str. Baicului, Bd. Primăverii, Str. Popa Nan, Bd. Gloriei, Șos. Nordului, Str. Zețarilor, Str. Alexandru Anghel, Bd. Pieptănari, Bd. Basarabia, Bd. Ghica Tei, Șos. București-Măgurele, Str. Matei Voievod, Splaiul Unirii, Șos. Industriilor, Str. Ceaikovski;

- adresa A.F.M. 26447/13.04.2023, prin care se transmite că Municipiul București poate implementa proiectele prin intermediul C.M.I.P.B. (anexată);

- contractele nr. 2220/F/GES/31.12.2025, respectiv 2215/F/GES/31.12.2025, încheiate între Municipiul București și Administrația Fondului pentru Mediu (anexate);

- ținând cont de:

1) prevederile art. 32 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

2) prevederile art. 24 alin. (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

3) Analiza economică a serviciului de iluminat public 2020 – 2025 realizată de Direcția Generală Servicii Publice - Serviciul de Iluminat Public;

- luând în considerare ca:

1) documentația tehnică care a fost depusă la AFM pentru obținerea fondurilor pentru realizarea celor două proiecte a fost elaborată de Serviciul de Iluminat Public împreună cu Compania Municipală de Iluminat Public iar indicatorii proiectului au fost aprobați în ședința CTE - PMB;

2) Compania Municipală de Iluminat Public a identificat zonele deficitare care necesită îmbunătățirea iluminatului public și deține informațiile necesare pentru a preveni eventualele riscuri în implementarea proiectelor de investiții.

3) perioada mare de timp – minim un an, necesară finalizării procedurilor de achiziție a corpurilor de iluminat conform proiectelor, interval de timp evaluat obiectiv, în baza experienței anterioare din precedentele două proiecte cu finanțare nerambursabilă acordată de AFM și care au fost finalizate cu succes, fondurile fiind atrase integral. Trebuie avut în vedere, în contextul multiplelor contestații, ce s-au dovedit a fi fără temei, dar față de care au trebuit îndepliniți toți pașii procedurali ce au condus la scurgerea acestor termene, că sunt necesare în medie minim 12 luni pentru finalizare achiziție și semnare contract, urmate de alte minim 6 – 9 luni pentru producerea și livrarea corpurilor de către compania declarată câștigătoare (producătorii nu au pe stoc 18.136 de corpuri cu exact caracteristicile lumino-tehnice prevăzute de proiectul tehnic), transport corpuri, montare, verificare, recepție, finalizare documentație și decontare la finanțator;

- faptul că în data de 31.12.2026 se finalizează Contractul de delegare a serviciului de iluminat public dintre Municipiul București și C.M.I.P.B., numărul 131/2020;

Pentru a putea fi implementate cele două proiecte, și pentru a ne asigura că este accesat acest buget total de 120.000.000 lei, atât de necesar investițiilor în sistemul de iluminat public din municipiul București, Direcția Generală Servicii Publice propune încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a serviciului de iluminat public, numărul 131/2020, prin care

să se prelungească durata contractului cu o perioadă de 2 ani, până la data de 31.12.2028, valoarea totală a contractului de delegare rămânând neschimbată, 332.000.000 lei, în contextul în care pentru alocările bugetare din perioada 2020 – 2025, era prevazuta suma de 129.980.812,70 lei pentru realizarea de investitii in iluminat public, suma care nu a fost alocata.

Cele doua contracte incheiate cu AFM vor asigura 120.000.000 lei fonduri nerambursabile care acopera aproximativ ceea ce era prevazut sa se investeasca in perioada 2020 – 2025.

Din Analiza Economice a Serviciului de Iluminat Public pentru perioada 2020-2025, elaborata de catre Directia Generala Servicii Publice, apreciem ca prelungirea vizeaza asigurarea continuitatii serviciului in cadrul parametrilor existenti, fara a genera un avantaj economic suplimentar si fara a altera echilibrul contractual.

Precizăm că din același motiv, pentru a nu pierde finanțarea pe proiectul cu finanțare AFM 2, proiect pentru care s-a semnat contractul de finanțare în data de 23.11.2023 iar procesul verbal la terminarea lucrărilor în data de 13.11.2025, Consiliul General al Municipiului București a aprobat încheierea Actul Adițional nr. 5, prin care s-a prelungit durata contractului pentru perioada 06.07.2024 - 31.12.2026.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare propunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 9 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Iluminat Public al Municipiului Bucuresti nr. 131/21.02.2020.

**Director General
Roxana IONESCU**

[Signature] 26.05.2026

**Sef serviciu iluminat public
Valentin LITTERA**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Serviciul Iluminat Public

NR. DGSP 83527 / 19.05.2026

ANALIZĂ ECONOMICĂ A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC 2020 - 2025

I. Analiză a rezultatelor economico-financiare ale Companiei Municipale Iluminat Public București S.R.L. pentru perioada 2020 - 2025

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 26/20.01.2020, Companiei Municipale Iluminat Public București S.R.L. i-a fost delegată gestiunea serviciului de iluminat public în Municipiul București, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public nr. 131/21.02.2020.

Societatea are ca obiect principal prestarea serviciilor de iluminat public, întreținerea și modernizarea sistemului de iluminat, precum și implementarea proiectelor de eficientizare energetică.

Activitatea societății este influențată de specificul serviciului public, de procedurile de achiziție publică, precum și de programele de investiții implementate.

Analiza economico-financiară a fost realizată prin compararea rezultatelor realizate față de prevederile aprobate prin bugetele de venituri și cheltuieli, utilizând indicatori specifici de rentabilitate, lichiditate, îndatorare și eficiență economică.

Rezultatele economico-financiare ale societății pentru perioada 2020 – 2025 se regăsesc în situația prezentată mai jos.

1. Rezultatul financiar înregistrat la 31 decembrie pentru fiecare an din perioada 2020 – 2025:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025 semestrul I
Profit brut	5.496.882	2.648.000	3.717.927	19.173.608	11.319.691	4.500.142
Profit din exploatare	7.269.156	3.060.247	3.716.615	18.117.202	11.318.987	2.646.619
Profit net	5.238.347	1.701.832	2.440.383	17.162.456	9.751.645	3.772.220
Dividende repartizate Municipiului București	2.488.215	1.531.648,54	Acoperire pierderi 2017 - 2019	8.101.888	4.593.000	Se vor repartiza după închiderea situațiilor financiare

Profitul brut reprezintă diferența dintre veniturile totale și cheltuielile totale, înainte de calcularea impozitului pe profit. Profitul din exploatare reflectă rezultatul activității de bază, independent de activitatea financiară, iar profitul net reprezintă rezultatul final al exercițiului.

În perioada analizată se constată o creștere semnificativă a profitabilității în anul 2023, urmată de menținerea unui nivel ridicat al rezultatelor financiare în anul 2024 și în 2025. Societatea a înregistrat profit brut și profit net în fiecare exercițiu financiar analizat. Evoluția pozitivă a profitului reflectă o corelație favorabilă între venituri și cheltuieli. Profitul realizat a fost utilizat pentru acoperirea pierderilor anterioare și repartizarea de dividende, conform prevederilor legale.

2. ANALIZA EVOLUȚIEI ACTIVITĂȚII PE PERIOADA 2020–2025

Veniturile societății sunt generate preponderent din activitatea de exploatare, respectiv din prestarea serviciilor de iluminat public.

Gradul de realizare a veniturilor a variat pe perioada analizată, fiind influențat de derularea programelor de investiții și de termenele procedurilor de achiziție publică.

Principalii factori determinanți ai variației veniturilor au fost volumul lucrărilor contractate, finanțările aprobate și ritmul de implementare a proiectelor.

Cheltuielile societății sunt structurate pe categorii principale: cheltuieli cu bunuri și servicii, cheltuieli de personal, impozite și taxe, precum și alte cheltuieli de exploatare.

Pe întreaga perioadă analizată, cheltuielile realizate s-au situat, în general, sub nivelul aprobat prin bugetele de venituri și cheltuieli.

Politica de control al costurilor a contribuit la menținerea profitabilității și a echilibrului financiar.

2.1. Anul 2020

Anul 2020 a reprezentat primul an de funcționare efectivă a societății în baza contractului de delegare. Gradul de realizare a veniturilor a fost sub nivelul programat, ca urmare a neimplementării unor lucrări de investiții planificate. Cu toate acestea, societatea a înregistrat profit, ceea ce indică un control adecvat al cheltuielilor și o capacitate bună de adaptare la condițiile inițiale de funcționare.

INDICATORI 2020	Aprobat 2020	Realizat la data de 31.12.2020	Grad de realizare (%) față de prevederile anuale
VENITURI TOTALE	131.780	42.854	32,52%
CHELTUIELI TOTALE	131.208	36.883	28.11%

Gradul de realizare a veniturilor totale la 31.12.2020, comparativ cu valoarea programată a veniturilor a fost de: 32,52%, respectiv 42.854.000 lei venituri totale realizate, față de valoarea programată de 131.780.000 lei.

Cea mai mare pondere a veniturilor a fost reprezentată de veniturile din prestări servicii/execuție de lucrări. Aceste venituri s-au realizat în proporție de 32,52% față de programatul anului 2020.

2.2 Anii 2021–2022

În perioada 2021–2022 s-a constatat o stabilizare a activității, reflectată prin îmbunătățirea gradului de realizare a veniturilor și un control mai eficient al cheltuielilor.

În anul 2021, activitatea societății s-a stabilizat, veniturile realizate atingând nivelurile aprobate prin bugetul de venituri și cheltuieli. Profitabilitatea s-a menținut la un nivel moderat, reflectând o etapă de consolidare a proceselor interne și de optimizare a cheltuielilor.

INDICATORI 2021	Aprobat prin Hotărâre a Asociatului unic 2021	Realizat la data de 31.12.2021	Grad de realizare (%) față de prevederile anuale
VENITURI TOTALE	27.152	27.262	100,41%
CHELTUIELI TOTALE	25.945	24.614	94,87%

Anul 2022 a fost caracterizat de o creștere a eficienței activității economice, evidențiată prin îmbunătățirea indicatorilor de lichiditate și rentabilitate. Structura financiară a societății a rămas echilibrată, cu un grad redus de îndatorare.

INDICATORI 2022	Aprobat prin Hotărâre a Asociatului unic 2022	Realizat la data de 31.12.2022	Grad de realizare (%) față de prevederile anuale
VENITURI TOTALE	32.416	32.734	100,98%
CHELTUIELI TOTALE	30.773	29.016	94,29%

2.3. Anul 2023

Anul 2023 a marcat o creștere semnificativă a volumului de activitate și a performanței financiare, trend menținut în anul 2024 și semestrul I 2025.

Anul 2023 se evidențiază ca fiind anul cu cea mai bună performanță financiară din perioada analizată. Creșterea semnificativă a cifrei de afaceri, corelată cu un control eficient al cheltuielilor, a condus la niveluri foarte ridicate ale profitului și ale indicatorilor de rentabilitate.

INDICATORI 2023	Aprobat prin Hotărâre a Asociatului unic 2023	Realizat la data de 31.12.2023	Grad de realizare (%) față de prevederile anuale
VENITURI TOTALE	68.862	69.390	100,77%
CHELTUIELI TOTALE	65.407	50.216	76,77%

2.4 Anul 2024

În anul 2024, societatea a menținut un nivel ridicat al profitabilității, în pofida neimplementării unor proiecte de investiții prevăzute inițial. Lichiditatea ridicată și lipsa îndatorării reflectă o poziție financiară solidă.

INDICATORI 2024	Aprobat prin Hotărâre a Asociatului unic 2024	Realizat la data de 31.12.2024	Grad de realizare (%) față de prevederile anuale
VENITURI TOTALE	89.732	64.233	71,58%
CHELTUIELI TOTALE	83.826	52.913	63,12%

2.5 Anul 2025

Rezultatele aferente semestrului I 2025 indică menținerea tendinței pozitive a activității economice.

Societatea a înregistrat profit și a păstrat un nivel adecvat al indicatorilor de lichiditate și eficiență, creând premise favorabile pentru desfășurarea activității pe întregul exercițiu financiar.

INDICATORI 2025	Aprobat semestrul I 2025	Realizat la data de 30.06.2025	Grad de realizare (%) față de prevederile semestriale
VENITURI TOTALE	16.704	17.265	103.36%
CHELTUIELI TOTALE	15.420	12.765	82.78 %

3. ANALIZA INDICATORILOR ECONOMICO-FINANCIARI

3.1. Indicatori de rentabilitate

Indicatorii de rentabilitate evidențiază capacitatea societății de a genera profit din resursele proprii.

Rentabilitatea capitalului propriu se calculează ca raport între profitul net și capitalul propriu ($\text{Profit net} / \text{Capital propriu} \times 100$) și exprimă eficiența utilizării capitalurilor investite.

Rentabilitatea capitalului propriu arată cât profit net generează compania pentru fiecare leu investit de acționari. Un nivel între 10-15% este un nivel bun între 15-20% este un nivel foarte bun, peste 20% este un nivel excelent.

Marja profitului din exploatare arată eficiența activității principale, capacitatea firmei de a controla costurile, cât de profitabil este „modelul de business”, independent de finanțare. Un nivel între 10-20% este un nivel bun iar un nivel peste 20% este un nivel foarte bun.

Marja profitului net arată cât profit final rămâne companiei din cifra de afaceri, după toate cheltuielile: operaționale, financiare și impozitul pe profit. Un nivel între 7-15% este un nivel bun, iar peste 15% este un nivel foarte bun

Marja brută din vânzări indică faptul că societatea realizează un profit brut în condiții normale, mai mare de 10%, nivel recomandabil.

Indicator	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Rentabilitatea capitalului propriu (%)	24,18	7,85	10,76	42,85	23,28	9,18
Marja profitului din exploatare (%)	16,97	13,21	11,54	28,45	17,72	15,36
Marja profitului net (%)	12,23	7,34	7,58	26,95	15,25	21,89
Marja brută din vânzări (%)	12,83	11,43	11,55	30,11	17,72	26,12

3.2. Indicatori de lichiditate

Indicatorii de lichiditate curentă și imediată demonstrează capacitatea societății de a-și onora obligațiile pe termen scurt.

Lichiditatea curentă se calculează ca raport între activele curente și datoriile curente ($\text{Active curente} / \text{Datorii curente}$). Un nivel supraunitar indică o capacitate adecvată de plată.

Lichiditatea imediată exclude stocurile din activele curente și reflectă capacitatea societății de a-și achita obligațiile din cele mai lichide active.

Indicatorul lichidității imediate este mai mare 2, ceea ce arată că societatea are active care pot fi convertite cel mai ușor în lichidități.

Indicator	2020	2021	2022	2023	2024	2025 SEM I
Lichiditate curentă	1,49	1,49	3,24	2,22	5,22	2,80
Lichiditate imediată	1,44	2,11	2,88	1,94	4,10	2,32

3.3. Indicatori de îndatorare

Gradul de îndatorare redus reflectă stabilitatea financiară și independența față de sursele externe de finanțare.

Gradul de îndatorare este un indicator general al îndatorării și calculează proporția în care activul total este finanțat din alte surse decât cele proprii, cum sunt credite, furnizori, datorii la stat. În condiții normale de activitate gradul de îndatorare trebuie să se situeze în jur de 50%. Un nivel sub 30% este un nivel foarte bun, între 30-70% este un nivel moderat.

Indicator	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Grad de îndatorare (%)	19,18	18,99	0,20	10,27	0	0

3.4. Indicatori de eficiență

Viteza de rotație a activelor exprimă eficiența utilizării activelor pentru realizarea cifrei de afaceri. Valorile ridicate indică o utilizare eficientă a resurselor disponibile.

Viteza de rotație a activelor totale prezintă un nivel bun și evaluează eficiența activelor totale prin cifra de afaceri realizată.

Viteza de rotație a activelor imobilizate prezintă un nivel bun și evaluează eficiența activelor imobilizate prin cifra de afaceri realizată, un indicator mai mare fiind, de obicei, mai bun.

Indicator	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Viteza de rotație a activelor imobilizate	5,33	6,96	20,82	66,50	61,01	6,88
Viteza de rotație a activelor totale	0,81	0,64	1,00	0,89	1,13	0,27

II. Analiză piață - comparație între costurile cu serviciul de iluminat public de la nivelul Municipiului București, în 2025, față de alte orașe din țară

Cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului de iluminat public este stabilit în **Legea serviciilor de iluminat public nr. 230/2006, cu modificările și completările ulterioare**.

Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării iluminatului public.

Serviciile de iluminat public la nivel local sunt administrate de autoritățile publice locale (primării), dar operarea efectivă și mentenanța sunt adesea realizate de operatori economici specializați, fie că sunt companii deținute de primărie, fie că sunt companii private selectate prin procedura de achiziție publică (contracte de delegare de gestiune).

Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC) este autoritatea care reglementează zona utilităților publice din România, iar pe site-ul acestora se regăsesc toate entitățile/ operatorii care prestează la nivel național servicii privind gestiunea rețelelor de iluminat public în diferite UAT-uri.

Categoriile principale de operatori delegați și câteva exemple cunoscute la nivel național sunt:

1. Companii specializate (private sau publice/mixte)

Acestea sunt companii care au câștigat licitații pentru delegarea gestiunii iluminatului public pe termen lung în anumite orașe, de exemplu:

a. LUXTEN LIGHTING COMPANY (LUXTEN): gestionează iluminatul în numeroase mari orașe (Piatra Neamț, Constanța, etc.).

b. FLASH LIGHTING SERVICES: un alt operator important care activează în numeroase localități din țară (Brașov, Alba Iulia, Sibiu, Târnăveni, Orăștie, Făgăraș, Sf. Gheorghe, Săcele, Craiova, Călărași, Tulcea, Galați, Iași, Botoșani)

2. Companii municipale

În unele mari orașe, primăriile și-au înființat propriile companii subordonate/ departamente sau servicii proprii pentru a gestiona direct iluminatul, ca formă de gestiune delegată internă:

a. Compania Municipală Iluminat Public București (CMIPB): în București infrastructura de iluminat public este gestionată de această companie.

s. Servicii de iluminat ale regiilor locale: Multe orașe mici și medii folosesc departamente sau servicii proprii în cadrul regiilor autonome sau societăților locale de întreținere (care se ocupă și de apă, salubritate, etc.) – exemplu: orașul Cluj-Napoca, care are delegat serviciul de iluminat public către S.C. Termoficare Napoca S.A.

Analizând informațiile disponibile în domeniul public (hotărâri consilii locale/ contracte/ bugete aprobate la nivel de UAT-uri), Direcția Servicii Publice a comparat costurile gestiunii pentru situația delegării vs. situația existentă la nivelul anului 2025 în municipiul București, conform contractului dintre PMB și

Compania Municipală de Iluminat, și fără a avea pretenția de studiu exhaustiv, datele sunt prezentate în tabelul de mai jos:

ORAȘ	OPERATOR	NR. CORPURI GESTIONATE	BUGET APROBAT 2025 (LEI)	COST ESTIMAT ENERGIE ELECTRICĂ (LEI)	COST GĂSIUNE (buget aprobat – costuri cu energia electrică) SIP (LEI)	REZULTĂ PREȚ MEDIU MENTENANȚĂ/ CORP (LEI/ CORP)
PIATRA NEAMȚ	LUXTEN	6.300	12.800.000	2.721.600	10.078.400	1.599,75
CONSTANȚA	LUXTEN	23.800	44.000.000	10.281.600	33.718.400	1.416,74
CRAIOVA	FLASH	18.500	21.663.000	7.992.000	13.671.000	738,97
BRĂSOV	FLASH	16.600	22.000.000	7.171.200	14.828.800	893,30
CLUJ	COMPANIA MUNICIPALĂ	19.075	44.845.000	8.240.400	36.604.400	1.919,98
BUCUREȘTI	CMIPB	125.000	114.000.000	80.000.000	34.000.000	272,00

După cum se observă, în condițiile situației bugetare dificile a Municipiului București, sistemul de iluminat public a avut alocat în 2025 un cost foarte mic cost pentru mentenanță per corp de iluminat avut în gestiune.

*Costurile cu energia electrică au fost calculate conform puterilor declarate ale corpurilor din sistemul de iluminat din orașul respectiv x 1,2 lei/kWh.

**Cercetarea de piață nu conține, din lipsa informațiilor publice, detalii legate de extinderi sau modernizări ale sistemului de iluminat public din respectivele orașe, a căror contravaloare să fi fost achitată din bugetul pentru capitolul Iluminat public și electrificări rurale.

*** Menționăm că, și dacă ar fi fost alocat bugetul anual prevăzut în contractul de delegare, 79.016.000 lei, costul cu sistemul de iluminat raportat la corp de iluminat ar fi fost în București de aproximativ 632 lei/corp, cel mai mic dintre orasele studiate.

Mai mult, pentru o analiză completă, în dinamică, prezentăm mai jos atât situația bugetară completă înregistrată în perioada 2020 – 2025, cât și valorile care fuseseră prevăzute în contractul de delegare nr. 131/ 2020, comparație care prezintă obiectiv situația de fapt a bugetului alocat pentru gestiunea sistemului de iluminat public constând în servicii privind: mentenanța, extinderi, relamping, modernizări, iluminat festiv și, deși nu bugetat inițial ca linie de sine stătătoare, ci doar ca serviciu punctual, în contextul proiectului Nectcity, a apărut drept activitate/ cost important, și operațiunea de tăiere fibră optică.

CONTRACT DELEGARE CMIPB

AN	Activități administrare Sistem Iluminat Public (fără TVA)								Finanțare nerambursabilă obținută de la AFM (fără TVA) - eficiență energetică (modernizare LED + telegestiune)
	Mentenanță	Extinderi	Relamping	Modernizări LED	Tăiere FO (Fibră Optică)	Festiv (montare/ demontare; conectare/ deconectare)	Festiv închiriere	Valoare totală prestări**	
2020	18.986.283,58	804.585,78	0,00	1.203.493,35	266.382,40	903.430,14	9.327.472,70	31.491.647,95	0,00
2021	16.161.428,84	193.689,09	0,00	543.439,35	1.622.406,60	2.177.339,00	0,00	20.698.302,79	0,00
2022	22.218.583,15	1.009.640,00	0,00	405.786,00	1.526.633,84	1.772.922,00	0,00	26.933.564,99	0,00
2023*	27.297.995,12	2.789.722,75	0,00	15.742.504,78	1.184.005,92	1.911.395,00	3.351.550,00	52.277.173,57	0,00
2024	23.805.993,56	5.239.122,50	0,00	1.854.838,71	1.250.588,16	1.690.928,42	0,00	33.434.912,93	23.677.897,26
2025	24.434.143,28	847.994,00	0,00	600.855,91	966.889,92	2.367.662,00	7.966.040,00	37.183.585,11	40.830.257,29
TOTAL	132.904.427,52	10.884.754,03	0,00	20.350.918,10	6.816.906,84	10.823.676,56	20.645.062,70	202.019.187,33	64.508.154,55

OBSERVAȚII:

* în anul 2023 au fost modernizate cu LED, cu finanțare de la bugetul local: M. Bravu, Ștefan cel Mare, Iancu de Hunedoara, Colentina, Piața Victoriei

** tabelul prezintă momentul prestației, nu momentul plăților efective către CMIPB

Tip activitate	Valoare anuală prevăzută prin contract delegare (lei + TVA)	Număr ani	Valoare totală (lei + TVA)
1. Programul de creștere a eficienței energetice prin montarea de aparate de iluminat de tip LED pentru o perioadă de 12 luni	17.220.000	5	86.100.000
2. Programul de asigurare parametrilor luminotehnici prin montarea a maxim 3 stâlpi pentru fiecare zonă de defect pentru o perioadă de 12 luni	3.600.000	5	18.000.000
3. Programul de reabilitare puncte luminoase în vederea aducerii la parametrii luminotehnici inițiali (Relamping) pentru o perioadă de 12 luni	9.180.000	5	45.900.000
4. Programul mentenanță/ întreținere Sistem de Iluminat Public pentru o perioadă de 12 luni	26.400.000	5	132.000.000
5. Iluminat ornamental-festiv	10.000.000	5	50.000.000
TOTAL contract	66.400.000	5	332.000.000

Valori prevăzute în contractul de delegare nr. 131/2020

5. Concluzii Direcția Servicii Publice

a. În lumina indicatorilor economici analizați, Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L. prezintă o poziție economico-financiară solidă și echilibrată, care creează premise favorabile pentru desfășurarea activității în condiții de stabilitate, eficiență și predictibilitate financiară pe termen mediu și lung.

c. Compania Municipală de Iluminat Public a acționat ca un partener al Primăriei Municipiului București, adaptându-și activitatea la factorii obiectivi bugetari cu care s-a confruntat municipalitatea dar care, în fapt, s-au tradus pentru operator în impredictibilitate cu privire la termenele de plată și încasări.

b. În condițiile bugetului disponibil la nivelul Municipiului București și, în consecință, a sumelor pe care Consiliul General le-a putut aloca și achita pentru gestionarea sistemului de iluminat public, Compania Municipală de Iluminat Public a prestat servicii profesionale, adaptându-se situației financiare a Bucureștiului, ținând funcțională infrastructura. Pe de o parte, recalibrându-și activitatea, mutând resursele din zonele de relamping și extinderi, în zona de mentenanță și, pe de altă parte, concentrându-se pe accesarea de fonduri nerambursabile, identificând și atrăgând surse externe de finanțare pentru programe de eficiență energetică ce se traduc, în fapt, în proiecte de investiții și modernizare.

c. Din analiza economico-financiară realizată rezultă că mecanismul de finanțare și compensare aferent activității Companiei Municipale Iluminat Public București S.R.L. este configurat în scopul acoperirii costurilor necesare prestării serviciului public de iluminat, în contextul gestiunii directe a serviciului.

Analiza structurii veniturilor și cheltuielilor aferente perioadei analizate nu evidențiază, prima facie, existența unor situații de supracompensare sau acordarea unor avantaje economice care să depășească necesarul economic justificat pentru îndeplinirea obligațiilor de serviciu public asumate de operator.

Totodată, din informațiile analizate rezultă că nivelul compensației este corelat cu costurile aferente activității desfășurate și urmărește respectarea principiului proporționalității în raport cu obligațiile serviciului public prestat.

Notă:

1. Analiza economică s-a realizat în baza indicatorilor economici transmiși de către C.M.I.P.B., la solicitarea Direcției Generale Servicii Publice.
2. Datele despre bugetul aferent capitolului „Iluminat public și electrificări rurale” au fost obținute de pe site-urile oficiale ale orașelor analizate.

Director General

Roxana IONESCU



Șef Serviciu iluminat public

Valentin LITERA

