

76
- Andrei Spate Loreda
- Arif
Zf

Geoffrey. Linnea P
20.08.2026

AMENDAMENT nr. 3



La Anexa la proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Regulamentului privind repartizarea locuințelor sociale, locuințelor convenabile și locuințelor de necesitate, reglementarea acestora, precum și stabilirea modului de organizare și funcționare al comisiilor de analiză și repartizare, se propun următoarele modificări:

Art. 14 lit. i) și j) se modifică și vor avea următorul cuprins:

i) dosarul se clasează dacă solicitantul nu răspunde, în termen de 30 de zile de la notificarea prealabilă transmisă de administrația publică locală, cererii de actualizare sau completare a dosarului;

j) în cazul clasării potrivit lit. i), solicitantul poate depune o nouă cerere, păstrându-și vechimea cererii inițiale, dacă dovedește că nu a putut actualiza dosarul din motive obiective, independente de voința sa.

Motivare:

Forma actuală a art. 14 prevede clasarea automată a dosarelor care nu au fost actualizate anual, fără notificare prealabilă și cu pierderea vechimii cererii, deși aceasta poate reprezenta ani de așteptare într-un sistem cu un fond de locuințe sociale extrem de redus. Faptul că un dosar nu este actualizat la timp se poate datora unor motive de sănătate, dificultăți în obținerea documentelor sau altor situații legate chiar de vulnerabilitatea solicitantului, iar sancțiunea disproporționată nu reflectă dispariția nevoii locative.

Amendamentul introduce o notificare prealabilă și un termen de remediere înainte de orice clasare, precum și posibilitatea păstrării vechimii cererii atunci când dosarul nu a fost actualizat din motive obiective, corectând totodată contradicția internă a proiectului, care definește dosarele clasate ca fiind cele pentru care nu s-a depus nicio cerere, actualizare sau completare timp de 5 ani, deși art. 14 prevede clasarea după o singură situație în care dosarul nu a fost actualizat anual.

Ana-Maria Boghean
Georgiana Diță
Andreea Leonte
Cătălin Teniță
Consilieri generali ai Municipiului București (REPER)

