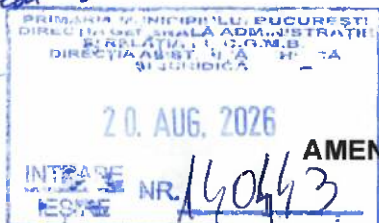


16
Sentor pentru lucru
28



AMENDAMENT nr. 4

Seffm. directia P
La ad. 28/6



La Anexa la proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Regulamentului privind repartizarea locuințelor sociale, locuințelor convenabile și locuințelor de necesitate, reglementarea acestora, precum și stabilirea modului de organizare și funcționare al comisiilor de analiză și repartizare, se propun următoarele modificări:

La Anexa nr. 6 la proiectul de Hotărâre - COMISIA DE ANALIZA A SOLICITĂRILOR PENTRU REPARTIZAREA LOCUINTELOR SOCIALE ȘI DE VERIFICARE A ÎNDEPLINIRII CONDIȚIILOR DE ELIGIBILITATE (COMISIA DE ANALIZĂ LOCUINȚE SOCIALE), se modifică după cum urmează:

1. Se elimină criteriul de punctaj aferent stării civile a solicitantului, respectiv **punctul 2 Starea civilă actuală** și se înlocuiește cu:

Situație familială:

a. familie monoparentală (solicitant care are în întreținere unul sau mai mulți copii minori și nu are în gospodărie un alt adult care contribuie la întreținerea acestora): 3 puncte

b. alte situații familiale dificile, dovedite prin documente (persoană care are în întreținere exclusivă un membru de familie cu dizabilitate sau dependent, persoană aflată în proces de separare/divorț cu copii minori în întreținere): 3 puncte

2. Criteriul privind starea de sănătate, respectiv **punctul 4 Starea de sănătate actuală** se completează cu posibilitatea acordării de puncte și persoanelor cu boli cronice grave, dovedite prin documente medicale, care nu dețin certificat de încadrare în grad de handicap.

3. Se elimină criteriul de punctaj aferent nivelului studiilor absolvite, respectiv **punctul 7 Studii absolvite**.

4. Se elimină penalizarea de 15 puncte aplicată persoanelor și familiilor care ocupă fără forme legale o locuință din fondul locativ de stat, respectiv **punctul 9 Pentru persoanele/familiiile care ocupa fără forme legale o locuință din fondul locativ de stat se vor scădea puncte din punctajul total**.

Motivare:

Criteriul actual acordă punctaj pe baza stării civile formale a solicitantului (căsătorit, văduv, divorțat, necăsătorit), fără legătură cu nevoia locativă reală. Starea civilă, în sine, nu indică vulnerabilitate, o persoană divorțată fără copii în întreținere nu se află într-o situație locativă mai dificilă decât una căsătorită.

Nevoia de locuire trebuie măsurată în funcție de situația concretă a gospodăriei, veniturilor, numărul de copii/persoane aflate în întreținere, condiții de locuit, starea de sănătate și vechimea cererii, nu în funcție de starea civilă sau nivelul de studii ale solicitantului. Hotărârile CNCD nr. 511/2016 și nr. 531/2017, această din urmă menținută definitiv prin Decizia ÎCCJ nr. 6273/2020, au constatat caracterul discriminatoriu al criteriilor educaționale în repartizarea locuințelor sociale.

Amendamentul înlocuiește un criteriu formal, care poate produce discriminare indirectă, cu un criteriu care măsoară efectiv vulnerabilitatea familială (monoparentalitatea și alte situații dificile dovedite), aliniind Regulamentul la bune practici europene și la principiile prevenirii excluziunii sociale prevăzute de Legea nr. 292/2011.

Limitarea punctajului pentru starea de sănătate exclusiv la gradul de dizabilitate și invaliditate omite persoanele cu boli cronice grave care pot avea nevoi locative specifice, deși HG nr. 1275/2000 indică starea sănătății, fără limitare la handicap, drept element relevant pentru prioritizarea cererilor.

Penalizarea cu 15 puncte a ocupării fără forme legale sancționează chiar consecința lipsei unei alternative locative sau a sărăciei extreme, contrazicând scopul locuinței sociale și producând o formă de excluziune instituțională. Astfel, cu cât persoana este într-o situație de precaritate mai mare, cu atât primește mai puține puncte în mecanismul destinat tocmai persoanelor care nu își pot asigura o locuință pe piața liberă.

Ana-Maria Boghean
Georgiana Diță
Andreea Leonte
Cătălin Teniță
Diana Mardarovici

Consilieri generali ai Municipiului București