



- *Căsuța* *Laurențiu*
- *Căsuța* *Georgiana*

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin. 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București-Ilfov

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale de Protecție Civilă și Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București,

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c și d), alin. (7) lit. c), art. 139, alin. 3 și art. 297, alin. (1), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA, către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București – Ilfov.

Art. 2 Se aprobă modelul de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București - Ilfov, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București – Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Aceasta hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
GEORGIANA ZAMFIR

București
Nr.

**CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ
(COMODAT)**

Nr.....din.....

Încheiat în conformitate cu prevederile Legii 481/2004 (privind înființarea, organizarea și funcționarea Serviciilor Publice Comunitare pentru Situații de Urgență); OUG 21/2004 (privind Protecția Civilă), aprobată prin Legea 15/2005 (privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență); OG 88/2001, aprobată prin Legea 363/2002, și modificată prin OUG 25/2004 și OUG 57/2019 (privind Codul Administrativ) între :

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL BUCUREȘTI cu sediul în Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, cod fiscal 4267117, reprezentat legal de Primar General Ciprian CIUCU, în calitate de COMODANT,

și

1.2. INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „DEALU SPIRII” BUCUREȘTI - ILFOV, cu sediul în București, Calea 13 Septembrie nr.135, sector 5, telefon 0212075500 / 29146, fax 0213166171, cod fiscal 3349746, cod postal 76100, cont IBAN RO05TREZ7055032XXX000257 deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentat prin General de Brigadă Dr. Fiz. Irinel – Alexandru PRECUP, cu funcția de (Î) Inspector Șef , în calitate de COMODATAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul acordă comodatarului, sub formă de împrumut :

- 1) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023193 aflat la Școala Gimnazială Nr. 40 București;
- 2) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023190 aflat la Școala Gimnazială „Titu Maiorescu”, Nr. 45 București;
- 3) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023198 aflat la Școala Gimnazială Nr. 80 București;
- 4) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023392 aflat la Școala Gimnazială Nr. 96 București;

- 5) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023195 aflat la Școala Gimnazială Nr. 103 București;
- 6) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023201 aflat la Școala Gimnazială Nr. 117 București;
- 7) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023197 aflat la Școala Gimnazială Nr. 143 București;
- 8) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023196 aflat la Școala Gimnazială Nr. 165 București;
- 9) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023191 aflat la Colegiul Tehnic „Dinicu Golescu,, București;
- 10) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023189 aflat la Liceul „Eugen Lovinescu,, București;
- 11) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023190 aflat la Colegiul Tehnic „Anghel Saligny,, București;
- 12) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023194 aflat la Colegiul „Iulia Hașdeu,, București;
- 13) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023199 aflat la Punct Comandă „1 Mai,, București;
- 14) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023202 aflat la Punct Comandă „Piscului,, București;
- 15) Generator, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWR , de culoare roșie, serie EGR 2023200 aflat la Punct Comandă „Piscului,, București;

2.2. Bunurile prevăzute la punctul 2.1 se acordă de către comodant, comodatarului pe o perioadă de 5 (cinci) ani, începând cu data semnării prezentului contract de comodat.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- b) să folosească bunurile conform destinației lor;
- c) să remită comodatarului bunurile prevăzute la articolul 2.1 în termen de maxim 6 ore de la momentul solicitării prin notificare scrisă sau e-mail în perfectă stare de funcționare așa cum au fost preluate împreună cu accesoriile, fără a prezenta deprecieri mecanice, (rupturi, fisuri, înțepături, zgârieturi, etc) sau de altă natură;
- d) să suporte cheltuielile privind exploatarea și întreținerea bunurilor enumerate la pct. 2.1;
- e) la solicitarea comodantului, să permită acestuia verificarea anuală a stării tehnice a bunurilor care face obiectul contractului de comodat ;
- f) să folosească bunurile pe raza municipiului București și a județului Ilfov.

3.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodatar să folosească bunurile.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

4.2. Valabilitatea contractului începe la data semnării lui de către părți, dată la care începe și executarea contractului a cărui durată se încheie la împlinirea termenului de 5(cinci) ani, perioadă ce se prelungește cu câte 5 (cinci) ani în cazul în care părțile nu se notifică pentru încetarea contractului.

4.3. Prin notificarea părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- a) nu își execută una din obligațiile enumerate la punctul 3.1 și 3.2 din prezentul contract;
- b) cedează drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;
- c) își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 10 (zece) zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3. Municipiul București poate cere încetarea înainte de termen a prezentului contract, atunci când bunurile respective îi sunt necesare rezolvării unor situații de urgență sau probleme cu care se poate confrunta. În acest caz, v-a înainta comodatarului o notificare prin care acesta v-a readuce bunurile la adresele indicate de comodant sau în taberele de sinistrați, de unde au fost ridicate fiecare.

VI. FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită în lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 10 (zece) zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 10 (zece) zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice una alteia încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

VII. NOTIFICĂRI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă confirmarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea care a fost expediată .

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind valabilitatea prezentului contract sau rezultate prin interpretarea, executarea ori încetarea acestuia, să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Direcția Generală de Protecție Civilă din cadrul Primăriei Municipiului București va urmări derularea prezentului contract de comodat.

9.2. Prezentul contract s-a încheiat în 4 (patru) exemplare.

9.3 Părțile, de comun acord, pot modifica prevederile prezentului contract prin acte adiționale.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 173262 / 21.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență a Municipiului București - Ilfov

În Raportul de specialitate al Direcției Generale de Protecție Civilă cu nr. 17373/13.10.2026 se precizează că în baza solicitării cu nr. 3054474/19.08.2026 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență a Municipiului București – Ilfov și înregistrată la Direcția Generală de Protecție Civilă a Primăriei Municipiului București cu nr.142164/24.08.2026, se solicită alocarea a 15 generatoare cu puterea de 50kVA, necesare dotării subunităților din cadrul inspectoratului, în vederea încărcării aparaturii medicale din dotarea autospecialelor și a accesoriilor necesare în situații de urgență, cât și în cazul apariției avariilor la infrastructura de energie electrică a diferitelor obiective de la nivelul Municipiului București - Ilfov.

Ținând seama de prevederile legislației în vigoare și de Raportul de specialitate al Direcției Generale de Protecție Civilă, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București propunerea privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență a Municipiului București - Ilfov.

PRIMAR GENERAL

Ciprian CIUCU



**Avizat,
Direcția Juridică
Director executiv,
Adrian IORDACHE**



Întocmit
Expert
Marian EACHERD



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Protecție Civilă

Nr.

173731 / 13.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat), a 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București-Ilfov.

Primăria Municipiului București a achiziționat 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA, care au intrat în dotarea Taberelor de Sinistrați și a Punctelor de Comandă.

Având în vedere:

- Adresa Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Municipiului București-Ilfov, cu nr. 3054474 / 19.08.2026 și înregistrată la Direcția Generală de Protecție Civilă cu nr. 142164 / 24.08.2026 din cadrul Primăriei Municipiului București, (anexată), prin care se solicită alocarea a 15 generatoare cu puterea de 50kVA, necesare dotării subunităților din cadrul inspectoratului, pentru încărcarea aparaturii medicale din dotarea autospecialelor și a accesoriilor necesare în situații de urgență, cât și în cazul apariției avariilor la infrastructura de energie electrică a unor obiective din cadrul Municipiului București - Ilfov;

și

Ținând cont de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 129, alin. (2), lit. b): „Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului”;
- art. 129, alin. (4), lit. e): „Consiliul local exercită atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern”;
- art. 297, alin. (1), lit. d): „Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: darea în folosință gratuită”.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală de Protecție Civilă

Menționăm faptul că în cazul situațiilor de urgență, la solicitarea PMB, ISUBIF va trimite bunurile în locațiile de unde au fost preluate (în taberele de sinistrați și punctele de comandă), sau în locațiile unde va fi necesar, în maxim 6 ore.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului General al Municipiului București, propunerea privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a 15 generatoare, marca ZENESSIS, model ESE 55 DWA și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București-Ilfov.

Director General,
Cătălin ZOICAN

Director General Adjunct,
Alexandru ROSETTI

Întocmit:

Expert

Marian EACHERD