PCT. 18

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 516
DATA: 18.11.2026

— Comisia de sănătate
— Comisia Economică
— Comisia juridică

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SECRETAR GENERAL *2* ROMÂNIA

HOTĂRÂRE

prinvind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr...../..... și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr...../..... și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr...../.....;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr...../....., avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr...../..... și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr...../..... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare
- Ordonanţei de urgenţă nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziţie justă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziţie justă ;
- Hotărârii Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- Ghidul Solicitantului "Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.)", aferent Programului Sănătate, Obiectivului de politică 4: O Europă mai socială și incluzivă prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, Prioritatea 7: Măsuri care susțin domeniile

oncologie și transplant, Obiectiv specific RSO4.5: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR); A. ONCOLOGIE: b. Investiții în infrastructura publică a institutelor oncologice/ unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.);

- Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, Apelul de proiecte **PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.),** Obiectiv specific RSO4.5 - FEDR - RSO4.5_Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR).

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, în cuantum de **177.571.662,89 lei** cu TVA inclus, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din care:

Valoarea totală eligibilă: 99.372.965,31 lei;
Valoarea finanțării nerambursabile (98% din valoarea eligibilă): 97.385.506,03 lei;
Contribuția proprie eligibilă (2% din valoarea eligibilă): 1.987.459,28 lei;
Valoarea neeligibilă: 78.198.697,58 lei.

ART 3. Se aprobă contribuția proprie a Spitalului Clinic Colțea – Lider Parteneriat la finanțarea proiectului, reprezentând cofinanțarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în procent de 2% din valoarea totală eligibilă, în cuantum de 1.987.459,28 lei, inclusiv TVA, și a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului, în cuantum de 77.768.098,33 lei, inclusiv TVA, care va fi asigurată de la bugetul Municipiului București, prin bugetul Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în condițiile legii.

ART 4. Se aprobă contribuția proprie a Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București – Partener la finanțarea proiectului, reprezentând cofinanțarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului, în cuantum de 430.599,25 lei, inclusiv TVA, care va fi asigurată de la bugetul Municipiului București, prin bugetul Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în condițiile legii.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe care pot apărea pe durata implementării proiectului „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din fonduri de la bugetul Municipiului București, prin bugetul Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului pentru toate celelalte categorii de cheltuieli.

ART 7. Se mandatează reprezentantul legal al Spitalului Clinic Colțea să reprezinte Municipiul București, în calitate de lider de parteneriat, în vederea semnării tuturor actelor necesare și Contractului de finanțare aferent proiectului.

Art 8. Se aprobă Acordul de Parteneriat nr. 586/15932/Obcc/23.09.2026, privind implementarea proiectului „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, încheiat între Spitalul Clinic Colțea – Lider de Parteneriat și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București – Partener, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 9. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Spitalul Clinic Colțea vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de _____

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

_____

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Georgiana ZAMFIR

București, _____
Nr. _____

ANEXA NR.1 LA H.C.G.M.B. nr. .....

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiții *„Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1"* în cadrul Spitalului Clinic Colțea

Indicatori tehnico – economici:

- Solicitant: Spitalul Clinic Colțea
- Partener: Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale
- Beneficiar: Spitalul Clinic Colțea
- Amplasament: București, Bd. Ion C. Brătianu, nr.1, Sector 3.

Valoarea totală a investiției: 177.571.662,89 lei, inclusiv TVA, din care:

- Valoarea totală eligibilă: 99.372.965,31 lei;
- Valoarea finanțării nerambursabile (98% din valoarea eligibilă): 97.385.506,03 lei;
- Contribuția proprie eligibilă (2% din valoarea eligibilă): 1.987.459,28 lei;
- Valoarea neeligibilă: 78.198.697,58 lei.

Din valoarea totală a investiției, valoarea aferentă lucrărilor de construcții și montaj **(C+M)** este de **63.659.474,10 lei, inclusiv TVA.**

Sursa de finanțare: Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, Apelul de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.), bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

ANEXA NR. 2 LA HCGMB NR.

Primăria Capitalei

ASSMB Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

SPITALUL CLINIC COLTEA

ADMINISTRATIA SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCURESTI REGISTRUL UNIC DE CONTRACTE Nr. 586 Ziua 23 Luna 09 An 2026

ACORD DE PARTENERIAT

SPITALUL CLINIC COLTEA REGISTRATURA INTRARE: Nr. 15937/06.CC ANUL 2026 LUNA 09 ZIUA 23

Art. 1. Părțile

1. **SPITALUL CLINIC COLȚEA**, cu sediul în **Municipiul București, B-dul I.C. Brătianu, Nr. 1, Sector 3**, codul fiscal[1] **4192960**, având calitatea de **Lider parteneriat**
2. **ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (A.S.S.M.B.)**, cu sediul în **Municipiul București, Strada Sfânta Ecaterina, Nr. 3, Sector 4**, codul fiscal **25502860**, având calitatea de **Partener**

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

(1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului cu titlul **„Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1”**, cod MySMIS2021/SMIS2021+ **366421**, denumit in continuare Proiect, care este depus în cadrul Programului Sănătate (PS), numit în continuare Program, **Prioritatea 7**: Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, **Obiectiv specific RSO4.5.** Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), **apel de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.)**

(2) Cererea de finanțare, inclusiv anexele sale, sunt parte integrantă a acestui acord.

Art. 3. Principiile de bună practică ale parteneriatului

(1) Toți partenerii trebuie să contribuie cu resurse umane/materiale la implementarea proiectului și să își asume rolurile și responsabilitățile lor în cadrul proiectului, așa cum sunt acestea consemnate în cadrul prezentului Acord de Parteneriat.

(2) Părțile trebuie să se consulte și să se informeze în mod regulat și ori de cate ori este nevoie, asupra tuturor aspectelor privind evoluția proiectului.

(3) Toți partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea standardelor profesionale și de etică, angajament față de interesul public, integritate și obiectivitate.

[1] Codul fiscal sau codul TVA, după caz

(4) Partenerii sunt obligați să respecte regulile privitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar, în cazul identificării unei potențiale situații de conflict de interese/ incompatibilitate (consumat, actual, posibil in viitor), să dispună luarea măsurilor legale ce se impun în cauză, conform legislatiei în domeniu, să dispună luarea măsurilor pentru evitarea, respectiv stingerea stării de conflict / incompatibilitate, și nu în ultimul rând și fără a se limita la cele anterioare, să informeze Autoritatea de management a Programului Sănătate sau/și Organismul Intermediar responsabil (numite în continuare AM /OI responsabil) în legătură cu orice situație din trecut presupusă a fi conflict de interese / incompatibilitate, sau care dă naștere sau este posibil să dea naștere unui astfel de conflict/ incompatibilitate, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data identificării/apariției/presupunerii unei astfel de situații. În caz contrar, semnatarii prezentului acord înțeleg că poate fi reziliat contractul de finanțare prin decizia AM/OI responsabil, de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția unui tribunal arbitral/unei instanțe judecătorești și fără îndeplinirea altor formalități, cu excepția transmiterii către Liderul de parteneriat a unei simple informări cu privire la rezilierea Contractului de finanțare.

Art. 4. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

(1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare – care este documentul principal în stabilirea principalelor activități asumate de fiecare partener:

Organizația	Activitate/ sub activitate	Roluri și responsabilități
SPITALUL CLINIC COLȚEA **Lider de proiect**	**1. Elaborarea documentațiilor tehnice necesare pentru proiectul de investiții** 1.1 Elaborarea documentațiilor și studiilor tehnice pentru realizarea obiectului de investiții **2. Managementul proiectului** 2.1 Achizitia si prestarea serviciilor pentru elaborarea cererii de finantare 2.2 Achizitia serviciilor de consultanta pentru managementul proiectului si realizarea managementul de proiect **3. Organizarea procedurilor de achizitie** 3.1 Achizitia serviciilor de consultanta in organizarea procedurilor de	**Sub activitatea 1.1 constă în:** *Elaborarea documentațiilor și studiilor tehnice pentru realizarea obiectului de investiții – SF cu elemente de DALI, raport Nzeb, audit energetic etc* **Sub activitatea 2.1 constă în:** *- nominalizarea si desemnarea echipei de proiect, prin decizia mangerului* *- Identificarea furnizorilor de servicii si prestarea serviciilor de consultanta si asistenta tehnica pentru obtinere finantare nerambursabila pentru proiectul „**Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" prin Programul de Sanatate 2021-2027**: elaborarea cererii de finantare si a anexelor necesare, consultanta tehnica pentru elaborarea listei de echipamente si dotari medicale propuse pentru*

achizitii şi realizarea procedurilor de achizitii aferente proiect

4. Informare si publicitate proiect

4.1 Achizitia si implementarea masurilor de informare si publicitate ale proiectului

5. Auditarea financiara a proiectului

5.1 Achizitia si prestarea serviciilor de audit financiar extern

6. Extinderea, modernizarea şi reorganizarea funcţională a Corpului C2 precum şi modificarea şi relocarea corpurilor C3 şi C4

6.1 Achizitie, proiectare si executie lucrari de constructie

6.2 Achizitia si prestarea serviciilor de verificare proiect tehnic

6.3 Achizitia si prestarea serviciilor de dirigentie de santier

6.4 Achizitia si prestarea serviciilor de coordonator in materie de securitate si sanatate

6.5 Achizitia şi realizarea studiului identificare a eventualei prezenţe a indivizilor de lilieci şi păsări precum şi a prezenţei de adăposturi şi cuiburi ale acestora

7. Dotarea cu echipamente medicale şi nemedicale a spaţiilor aferente Corpului C2 extins şi modernizat

7.1 Achizitia si furnizarea dotarilor pentru Corpul C2 extins şi modernizat

8. Dotarea cu aplicatii software si echipamente IT

8.1 Achizitia si furnizarea aplicatiilor software si a echipamentelor IT

dotarea infrastructurii vizate de proiect etc

- elaborarea cererii de finantare si a anexelor necesare ATAT INTERN de catre echipa de proiect desemnata, cat si IN COLABORARE cu firma de consultanta

Sub activitatea 2.2 constă în:

- identificarea furnizorilor de servicii pentru consultana in implementarea proiectului

- implementarea proiectului conform cerinte program de finantare. Implementarea proiectului se va face ATAT INTERN de catre echipa de proiect desemnata, cat si IN COLABORARE cu firma de consultanta

Sub activitatea 3.1 constă în:

- identificarea furnizorilor de servicii pentru consultana in organizarea procedurilor de achizitii

- pregatirea, lansarea si atribuirea contractelor de achizitie publica, pentru lucrari, bunuri si servicii, in concordanta cu planul de achizitii al proiectului. Activitatea se va face INTERN de catre Expertul de achizitii publice in colaborare cu ceilalţi membrii din echipa de proiect şi cu firma de consultanţă

Sub activitatea 4.1 constă în:

- identificarea furnizorilor de servicii pentru informarea si publicitatea proiectului

- se vor realiza toate masurile de informare si publicitate ale proiectului in conformitate cu obligatiile asumate prin contractul de finantare si cu respectarea regulilor si orientarilor in ceea ce priveste vizibilitatea proiectului, conform Manualului de Identitate Vizuala pentru PS

Sub activitatea 5.1 constă în:

- identificarea furnizorilor de servicii pentru audit financiar extern

- verificarea tuturor informatiilor necesare din cererea de rambursare a cheltuielilor (intermediara/finala) prin care se confirma ca finantarea nerambursabila acordata a fost cheltuita in conformitate cu termenii si conditiile contractului de finantar si elaborarea unor rapoarte de audit care sa confirme ca cheltuielile cuprinse in cererile de rambursare au fost verificate

Sub activitatea 6.1 constă în:

- identificarea furnizorilor pentru proiectarea,

SPITALUL CLINIC COLTEA

asistenta tehnica si executia lucrari de constructie pentru proiect

- elaborarea documentatiei tehnico-economica (proiect tehnic si detalii de executie) in conformitate cu Hotararea 907/2016

- realizarea organizarii de santier si a lucrarilor de constructii

- asitenta tehnica din partea proiectantului

- realizarea de activitati conexe lucrarilor de executie

- recepția la terminarea lucrărilor, obținerea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției și actualizarea evidențelor cadastrale și de carte funciară.

Sub activitatea 6.2 constă în:

- identificarea furnizorilor pentru prestarea serviciilor de verificare proiect tehnic

- verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie in conformitate cu Hotararea 907/2016

Sub activitatea 6.3 constă în:

- identificarea furnizorilor pentru prestarea serviciilor de dirigentie de santier

- dirigentia de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat in conformitate cu Hotararea 907/2016

Sub activitatea 6.4 constă în:

- identificarea furnizorilor pentru prestarea serviciilor de coordonator in materie de securitate si sanatate

- coordonarea in materie de securitate si sanatate, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat in conformitate cu Hotararea 907/2016

Sub activitatea 6.5 constă în:

- identificarea furnizorilor pentru realizarea studiului identificare a eventualei prezențe a indivizilor de lilieci și păsări precum și a prezenței de adăposturi și cuiburi ale acestora

- realizarea studiului identificare a eventualei prezențe a indivizilor de lilieci și păsări precum și a prezenței de adăposturi și cuiburi ale acestora înainte de demararea lucrărilor de renovare/intervenție la exteriorul clădirilor

Sub activitatea 7.1 constă în:

- identificarea furnizorilor pentru dotarile medicale si nemedicale necesare Corpului C2 extins și modernizat

		- livrarea, instalarea, punerea in functiune a echipamentelor/dotarilor si instruirea personalului **Sub activitatea 8.1 constă în:** *- identificarea furnizorilor pentru aplicatii software si echipamente IT necesare functionarii Corpului C2 extins și modernizat* *- livrarea, instalarea/implementarea, punerea in functiune a aplicatiilor și echipamentelor IT si instruirea personalului* ***Resursele umane implicate** – echipa de proiect constituită la nivelul SPITALULUI CLINIC COLȚEA* ***Resursele materiale proprii puse la dispoziția proiectului** - imobil vizat de proiect și spatii necesare pentru echipa de proiect: birouri specifice in care isi desfasoara activitatea personalul din cadrul echipei de proiect si logistica si echipamentele informatice moderne: calculatoare (unitate centrala+desktop+tastatura+mouse), laptop-uri, mobilier - scaun și birou, imprimanta, reteaua interna de calculatoare, acces permanent la internet, la echipamentul de multiplicare si arhivare a documentelor*
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (A.S.S.M.B.) **Partener 1**	**2. Managementul proiectului** 2.2 Achizitia serviciilor de consultanta pentru managementul proiectului si realizarea managementul de proiect **4. Informare si publicitate proiect** 4.1 Achizitia si implementarea masurilor de informare si publicitate ale proiectului	**Sub activitatea 2.2 constă în:** *- ASSMB va asigura, prin experții proprii, suportul necesar Spitalului Clinic Colțea pentru coordonarea și implementarea proiectului. Experții ASSMB vor oferi sprijin în monitorizarea implementării, gestionarea aspectelor financiare și administrative, achiziții, raportare, comunicare și respectarea obligațiilor contractuale, în colaborare permanentă cu reprezentanții spitalului* **Sub activitatea 4.1 constă în:** *- identificarea furnizorilor de servicii pentru informarea si publicitatea proiectului* *- se vor realiza toate masurile de informare si publicitate ale proiectului in conformitate cu obligatiile asumate prin contractul de finantare si cu respectarea regulilor si orientarilor in ceea ce priveste vizibilitatea proiectului, conform Manualului de Identitate Vizuala pentru PS* ***Resursele umane implicate** – echipa de proiect*

constituită la nivelul A.S.S.M.B.

***Resursele materiale proprii puse la dispoziția proiectului** - imobil vizat de proiect și spatii necesare pentru echipa de proiect: birouri specifice in care isi desfasoara activitatea personalul din cadrul echipei de proiect si logistica si echipamentele informatice moderne: calculatoare (unitate centrala+desktop+tastatura+mouse), laptop-uri, mobilier - scaun și birou, imprimanta, reteaua interna de calculatoare, acces permanent la internet, la echipamentul de multiplicare si arhivare a documentelor*

(2) Pentru activitățile desfășurate în conformitate cu cererea de finanțare și cu alin (1), Liderul de parteneriat și Partenerii vor angaja următoarele cheltuieli, după cum urmează:

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare Contribuție proprie [lei]	Valoare totală * [lei] (eligibilă + neeligibilă)
SPITALUL CLINIC COLȚEA Lider de proiect	1.1 Elaborarea documentațiilor și studiilor tehnice pentru realizarea obiectului de investiții.	0,00	214.159,11	214.159,11	214.159,11
	2.1 Achizitia si prestarea serviciilor pentru elaborarea cererii de finantare	157.300,00	0,00	3.146,00	157.300,00
	2.2 Achizitia serviciilor de	495.050,75	0,00	9.901,01	495.050,75

SPITALUL CLINIC COLTEA

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare Contribuție proprie [lei]	Valoare totală * [lei] (eligibilă + neeligibilă)
	consultanta pentru managementul proiectului si realizarea managementul de proiect				
	3.1 Achizitia serviciilor de consultanta in organizarea procedurilor de achizitii și realizarea procedurilor de achizitii aferente proiect	168.190,00	0,00	3.363,80	168.190,00
	4.1 Achizitia si implementarea masurilor de informare si publicitate ale proiectului	6.050,00	0,00	121,00	6.050,00
	5.1 Achizitia si prestarea serviciilor de audit financiar extern	157.300,00	0,00	3.146,00	157.300,00

SPITALUL CLINIC COLTEA

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare Contribuție proprie [lei]	Valoare totală * [lei] (eligibilă + neeligibilă)
	6.1 Achizitie, proiectare si executie lucrari de constructie	91.798.123,88	29.447.419,73	31.283.382,19	121.245.543,61
	6.2 Achizitia si prestarea serviciilor de verificare proiect tehnic	1.875.500,00	0,00	37.510,00	1.875.500,00
	6.3 Achizitia si prestarea serviciilor de dirigentie de santier	726.000,00	0,00	14.520,00	726.000,00
	6.4 Achizitia si prestarea serviciilor de coordonator in materie de securitate si sanatate	58.080,00	0,00	1.161,60	58.080,00
	6.5 Achizitia și realizarea studiului identificare a eventualei prezențe a indivizilor de lilieci și păsări	24.200,00	0,00	484,00	24.200,00

SPITALUL CLINIC COLTEA

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare Contribuție proprie [lei]	Valoare totală * [lei] (eligibilă + neeligibilă)
	precum şi a prezenţei de adăposturi şi cuiburi ale acestora				
	7.1 Achizitia si furnizarea dotarilor pentru Corpul C2 extins și modernizat	1.525.566,04	48.106.519,49	48.137.030,81	49.632.085,53
	8.1 Achizitia si furnizarea aplicatiilor software si a echipamentelor IT	2.381.604,64	0,00	47.632,09	2.381.604,64
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (A.S.S.M.B.)	2.2 Achizitia serviciilor de consultanta pentru managementul proiectului si realizarea managementul de proiect	0,00	424.549,25	424.549,25	424.549,25
Partener 1	4.1 Achizitia si implementarea masurilor de informare si	0,00	6.050,00	6.050,00	6.050,00

SPITALUL CLINIC COLTEA

Organizația	Activitate/ sub activitate	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare estimată a cheltuielilor neeligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]	Valoare Contribuție proprie [lei]	Valoare totală * [lei] (eligibilă + neeligibilă)
	publicitate ale proiectului				
Total*		**99.372.965,31**	**78.198.697,58**	**80.186.156,86**	**177.571.662,89**

Notă : * valorile menționate vor fi cele existente în cererea de finanțare.

(3) Liderul de parteneriat și/sau Partenerii vor asigura contribuția proprie la cheltuielile totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
SPITALUL CLINIC COLȚEA **Lider de proiect**	*Valoarea contribuției (în lei) - **79.755.557,61 lei*** *Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (%) - **44,91%***
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (A.S.S.M.B.) **Partener 1**	*Valoarea contribuției (în lei) - **430.599,25 lei*** Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (%)- ***0,24%***

(4) Fluxuri financiare - Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare sunt conforme cu prevederile Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, aprobate prin HG nr. 829 din 27 iunie 2022.

Art. 5. Perioada de valabilitate a acordului

(1) Perioada de valabilitate a Acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care își încetează valabilitatea Contractul de Finanțare aferent

Proiectului, așa după cum este acesta din urmă identificat la art. 2, alin. (1). Prelungirea perioadei de valabilitate a Contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului Acord.

Art. 6. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat (Solicitant)

A. Drepturile liderului de parteneriat

(1) Liderul de Parteneriat (Solicitant/Beneficiar) are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare și altor documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare.

B. Obligațiile liderului de parteneriat

(1) Liderul de parteneriat va transmite Cererea de finanțare în sistemul electronic.

(2) Membrii parteneriatului acordă prin prezenta un mandat de reprezentare Liderului de parteneriat, potrivit art. 2013 și următoarele din Codul civil, pentru a încheia contractul de finanțare cu AM/OI responsabil, în numele Parteneriatului, precum și pentru a reprezenta membrii Parteneriatului față de AM/OI responsabil, pentru orice aspect legat de implementarea Proiectului și derularea contractului de finanțare.

(3) În cazul proiectelor implementate în parteneriat, Beneficiarul/Liderul de parteneriat reprezintă și acționează în numele Parteneriatului în scopul executării Contractului de finanțare și va avea autoritatea necesară pentru a angaja legal toți partenerii, în scopul îndeplinirii rolurilor și responsabilităților, derulării activităților și asigurarea resurselor umane/materiale, așa cum sunt acestea asumate de fiecare partener, în conformitate cu prevederile Acordului de parteneriat.

(4) Liderul de parteneriat va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului și le va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare, precum și copii ale altor documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare

(5) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către AM/OI responsabil.

(6) Înlocuirea unuia dintre parteneri, fără consimțământul scris al acestuia, este posibilă doar în cazul nerealizării culpabile a activităților asumate și/sau ca urmare a nerespectării procedurilor stabilite pentru buna implementare a proiectului de către partenerul în cauză, dovedite de ceilalți membri ai Parteneriatului către AM/OI responsabil, sau în ipoteza deschiderii unei proceduri de prevenire a insolventei sau a starii/procedurii de insolvență a partenerului în cauză.

(7) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea cererilor de prefinanțare/plată/rambursare și a cererilor de rambursare aferente cererilor de prefinanțare/plată către AM/OI responsabil, conform prevederilor contractului de finanțare și a legislației aplicabile.

(8) Pentru proiectele implementate în parteneriat, liderul de parteneriat depune cererea de prefinanțare/plată/rambursare, iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor, valoarea cheltuielilor rambursabile în conturile Beneficiarului/Liderului de parteneriat/Partenerilor care le-au efectuat, fără a aduce atingere prevederilor Contractului de finanțare și prevederilor Acordului de parteneriat, parte integrantă a Contractului de finanțare.

(9) Liderul de parteneriat are obligația de a da curs solicitărilor partenerilor privind depunerea de cereri de prefinanțare/plată/rambursare, pentru cheltuielile previzionate/efectuate de către parteneri.

(10) În cazul în care unul din parteneri, nu duce la îndeplinire una sau mai multe din obligațiile care le revin (e.g. implementarea unor activități, asigurarea contribuției la cofinanțarea proiectului, respectarea normelor în vigoare privind procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică), semnatarii prezentului acord de parteneriat înțeleg și acceptă că se poate înlocui un Partener din cadrul Parteneriatului cu o altă entitate cu personalitate juridică care îndeplinește condițiile reglementate in Ghidul Solicitantului aferent apelului de proiecte, proporțional cu partea rămasă de executat din contract și care preia cel puțin obligațiile restante din cele asumate de partenerul pe care îl înlocuiește.

(11) Liderul de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii, conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către AM/OI responsabil.

Art. 7 Drepturile și obligațiile Partenerilor.

A. Drepturile Partenerilor

(1) Cheltuielile angajate de Partenerii sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat, corespunzător rolurilor și responsabilităților asumate de către fiecare partener, pentru implementarea proiectului.

(2) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare, precum și copii ale altor documente necesare implementării proiectului și executării contractului de finanțare.

(3) Partenerii au dreptul să fie consultați, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management / Organismul intermediar.

(4) Partenerii au dreptul să solicite Liderului de parteneriat depunerea de cereri de prefinanțare/ plată/ rambursare, pentru cheltuielile previzionate/efectuate de către aceștia, după caz.

B. Obligaţiile Partenerilor

(1) Partenerii sunt obligaţi să transmită copii conforme cu originalul sau sub semnătura electronică după documentaţiile aferente achiziţiilor efectuate în cadrul proiectului, în scopul elaborării cererilor de plată/rambursare. De asemenea Partenerii trebuie să pună la dispoziţia Liderului de parteneriat documentele necesare ce atestă realizarea activităţilor asumate şi a cheltuielilor efectuate.

(2) Partenerii sunt obligaţi să furnizeze orice informaţii de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către Autoritatea de Management, Organismul Intermediar, Autoritatea de Certificare, Autoritatea de Audit, Comisia Europeană sau orice alt organism abilitat să verifice sau să realizeze auditul asupra modului de implementare a proiectelor cofinanţate din fonduri europene.

(3) Partenerii sunt obligaţi să furnizeze liderului de parteneriat orice informaţii sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres precum şi orice alte documente necesare implementării proiectului şi executării contractului de finanţare.

(4) Partenerii sunt responsabili pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, aferente cheltuielilor / acţiunilor / inacţiunilor proprii, conform notificărilor şi titlurilor de creanţă emise pe numele lor de către AM/OI responsabil.

Art. 8 Achiziţii publice

(1) Achiziţiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către fiecare membru al parteneriatului, cu respectarea condiţiilor din contractul de finanţare, a legislaţiei aplicabile în domeniul achiziţiilor publice pentru proiectele cu finanţare nerambursabilă şi/sau în conformitate cu documentele subsecvente emise de AM/OI responsabil în vederea implementării proiectului şi/sau alte organisme abilitate, după caz.

Art. 9 Proprietatea

(1) Părţile au obligaţia să menţină proprietatea proiectului şi natura activităţii pentru care s-a acordat finanţare, pe o perioadă de cel puţin 5 ani de la efectuarea plăţii finale către beneficiar sau în termenul prevăzut de normele privind ajutoarele de stat, după caz, şi să asigure exploatarea şi întreţinerea în această perioadă.

(2) Părţile au obligaţia de a asigura funcţionarea tuturor bunurilor, echipamentelor achiziţionate din finanţarea nerambursabilă, la locul de desfăşurare a proiectului şi exclusiv în scopul pentru care au fost achiziţionate, pe o perioadă de minim 5 ani de la efectuarea plăţii finale către beneficiar sau în termenul prevăzut de normele privind ajutoarele de stat, după caz.

(3) Părţile au obligaţia să nu înstrăineze, închirieze, gajeze bunurile achiziţionate ca urmare a obţinerii finanţării prin Program, pe o perioadă de 5 ani de la efectuarea plăţii finale către beneficiar sau în termenul prevăzut de normele privind ajutoarele de stat, după caz.

SPITALUL CLINIC COLTEA

Art. 10 Confidențialitate

(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului, cu respectarea obligațiilor prevăzute de contractul de finanțare cu privire la transparență, și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 11 Legea aplicabilă

(2) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(3) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul sa convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin semnarea unui nou acord de parteneriat și aprobarea acestuia de către AM/OI responsabil, prin act adițional la contractul de finanțare, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 12 Dispoziții finale

(1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu ei, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

(2) Semnatarii prezentului acord de parteneriat înțeleg și acceptă faptul că nerespectarea culpabilă a prezentului acord de parteneriat, îndeosebi în relația cu AM/OI responsabil, poate atrage răspunderea civilă sau penală a părților, după caz.

Întocmit în ***număr de 3 exemplare originale***, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

SPITALUL CLINIC COLȚEA ***BEZEDE COSMIN-IONEL*** *- Manager*

Lider de proiect

Semnătura *Data*

ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (A.S.S.M.B.) ***ROȘCA IUSTINIAN*** *- Director General*

Partener 1

Semnătura *Data*

Nr. 197054/18.11.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea

Asigurarea unor servicii medicale de calitate, în condiții de siguranță și eficiență, reprezintă o prioritate pentru administrația publică locală. Modernizarea infrastructurii sanitare și dezvoltarea capacității de diagnostic și tratament sunt esențiale pentru creșterea calității actului medical, îmbunătățirea accesului pacienților la servicii specializate și consolidarea capacității unităților sanitare de a răspunde nevoilor actuale ale populației.

În acest context, investițiile în infrastructura medicală constituie o necesitate strategică, având în vedere gradul de uzură al unor clădiri, necesitatea dotării cu tehnologii moderne, creșterea incidenței afecțiunilor cronice și oncologice, precum și presiunea exercitată asupra resurselor financiare publice. Identificarea și valorificarea surselor de finanțare nerambursabilă reprezintă, astfel, o oportunitate importantă pentru realizarea investițiilor necesare, cu utilizarea eficientă a fondurilor publice.

În acest sens, pentru Spitalul Clinic Colțea a fost elaborată documentația tehnică aferentă obiectivului de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1", aceasta fiind avizată în cadrul Comisiei Tehnico-Economice a Primăriei Municipiului București, prin Avizul nr. 72/155371/18.09.2026.

Realizarea investiției urmărește dezvoltarea și modernizarea infrastructurii spitalicești, în vederea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității medicale și a creșterii capacității unității sanitare de a furniza servicii de diagnostic și tratament la standarde corespunzătoare.

Având în vedere oportunitatea obținerii unei finanțări nerambursabile pentru acoperirea cheltuielilor eligibile, în cadrul Programului Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, apelul de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12, destinat investițiilor în infrastructura publică a unităților sanitare de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică, finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), a fost elaborat, în vederea depunerii, proiectul „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1", aferent Spitalului Clinic Colțea, identificat prin codul SMIS 366421. Proiectul contribuie la realizarea obiectivului specific RSO4.5, privind

asigurarea accesului egal la asistență medicală și consolidarea rezilienței sistemelor de sănătate.

Prin implementarea investiției se urmărește modernizarea infrastructurii sanitare și îmbunătățirea condițiilor de furnizare a serviciilor medicale specializate, cu impact direct asupra siguranței pacienților și calității actului medical. Totodată, accesarea fondurilor europene nerambursabile va permite valorificarea oportunităților de finanțare disponibile, asigurarea resurselor necesare realizării investiției și diminuarea presiunii asupra bugetului local, în beneficiul pacienților și al sistemului public de sănătate din Municipiul București.

Faţă de cele prezentate mai sus şi ţinând cont de Raportul Comun de Specialitate al Direcţiei Generale Investiţii şi al Administraţiei Spitalelor şi Serviciilor Medicale Bucuresti, propun spre dezbate și aprobare Consiliului General al Municipiului București, Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *„Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1”* în cadrul Spitalului Clinic Colțea.

PRIMAR GENERAL,
CIPRIAN CIUCU

Avizat,
DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Executiv,
ADRIAN IORDACHE

A.S.S.M.B nr. 27902/21.10.2026 D.G.I. nr. 183992/29.10.2026

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea

Necesitatea și oportunitatea investiției

Investiția propusă răspunde necesității de modernizare și extindere a infrastructurii medicale existente în cadrul Spitalului Clinic Colțea, în vederea adaptării la cerințele actuale ale sistemului sanitar și la standardele europene privind calitatea actului medical.

Clădirile existente, deși funcționale, nu mai răspund în totalitate cerințelor actuale privind organizarea circuitelor medicale, capacitatea de preluare a pacienților și dotarea spațiilor cu echipamente moderne, fiind necesară extinderea și reorganizarea acestora.

Având în vedere analiza situației existente și identificarea necesităților și deficiențelor funcționale, obiectivele urmărite prin realizarea investiției publice sunt următoarele:

1) Redimensionarea blocului operator prin adăugarea a două noi săli de operație și mărirea secției de trezire la 9 paturi, ceea ce va conduce la creșterea numărului de intervenții chirurgicale efectuate de cele două secții chirurgicale oncologice existente în cadrul spitalului, reducerea timpului de așteptare, asigurarea unui tratament chirurgical modern, cu aparatură conformă standardelor naționale și europene, precum și fluidizarea activității medicale.
2) Crearea compartimentului de medicină nucleară, care va include PET-CT și spații pentru injectarea de radiotrasor. Prin prezența unui compartiment de medicină nucleară, se va putea asigura un circuit complet al pacientului oncologic, de la diagnostic extensiv până la tratament adaptat. De asemenea, acest compartiment va putea deservi secțiile chirurgicale prin injectarea de radiotrasor necesar în tehnica biopsiei ganglionului santinelă.
3) Modernizarea secției de Oncologie Medicală, prin asigurarea unor condiții corespunzătoare de tratament pentru pacienții oncologici, precum și prin asigurarea spațiilor necesare pentru pacienții care necesită izolare, dotări insuficient dezvoltate la momentul actual.

4) Extinderea și modernizarea secției ATI, în corelare cu extinderea compartimentului chirurgical prin cele două săli de operație propuse. Această intervenție este necesară pentru creșterea capacității de gestionare a cazurilor chirurgicale complexe, pentru buna organizare a activității medicale și pentru asigurarea siguranței pacientului până la externare.
5) Realizarea unei zone specifice în cadrul secției ATI pentru pacienții imunodeprimați care necesită evaluare, izolare, supraveghere și tratament specific. Această funcțiune este necesară pentru gestionarea cazurilor grave asociate pacienților oncologici, cazuri cu risc ridicat de apariție și evoluție severă.
6) Modernizarea Compartimentului de Primiri Urgențe, în vederea eficientizării managementului pacientului oncologic, reducerii timpului de așteptare, asigurării unor spații dedicate pentru consult și diagnostic, precum și asigurării posibilității de efectuare a unor manevre medicale la nivelul compartimentului pentru pacienții care nu necesită internare.
7) Extinderea compartimentului de transplant medular, având în vedere creșterea numărului de cazuri oncologice și hemato-oncologice, precum și creșterea adresabilității serviciului de transplant medular. Capacitatea actuală a devenit insuficientă pentru gestionarea tuturor cazurilor, fiind necesară crearea unui serviciu dedicat, modern, cu saloane izolate și sisteme speciale de ventilație.
8) Realizarea unei bănci de celule stem în cadrul compartimentului de transplant medular, funcțiune inexistentă la momentul actual și necesară pentru gestionarea cazurilor hemato-oncologice care necesită transplant medular.
9) Rezolvarea problemelor de spațiu existente în cadrul Spitalului Clinic Colțea, unitate care își desfășoară activitatea într-un ansamblu cu valoare istorică și arhitecturală, asupra căruia intervențiile sunt limitate. Extinderea propusă permite crearea de noi fluxuri pentru pacienți, personal și servicii conexe, în vederea alinierii la cerințele Direcției de Sănătate Publică și la normativele aplicabile.

Intervențiile propuse au ca scop adaptarea infrastructurii spitalicești la cerințele actuale ale sistemului medical, prin dezvoltarea unor spații specializate și optimizarea circuitelor funcționale, în concordanță cu normele sanitare și standardele europene în domeniu.
Extinderea corpului C2 va fi realizată în continuarea clădirii existente, asigurând integrarea funcțională și circulațională cu ansamblul spitalicesc.

Situație existentă

Conform Extrasului de Carte Funciară nr. 242259 București Sectorul 3, imobilul este situat în Bd. Ion C. Brătianu nr. 1, Municipiul București, Sector 3 și este înscris ca teren intravilan cu categoria de folosință curți-construcții, având o suprafață de 18.831 mp (măsurată).
Pe teren sunt amplasate mai multe construcții cu funcțiuni administrative și medicale, după cum urmează:

- C1 – Spitalul Clinic Colțea – corp vechi, regim de înălțime S (parțial) + P + 2E + cupolă (parțial) + pod neamenajat, cu suprafață construită la sol 5.388,9 mp și suprafață construită desfășurată 18.441 mp, reconstruit în anul 1887;

- C2 – Spitalul Clinic Colțea – corp nou, regim de înălțime S + P + 2E + 3E retras, cu suprafață construită la sol 1.524,9 mp și suprafață construită desfășurată 6.993 mp, edificat în anul 2002;
- C3 – construcție anexă – stație de oxigen, cu suprafață construită la sol 18,9 mp, edificată în anul 2000;
- C4 – construcție anexă – stație de oxigen, cu suprafață construită la sol 56,1 mp, edificată în anul 2000;
- C5 – Biserica Colțea, construcție cu suprafață construită la sol 249,5 mp, edificată în perioada 1695-1698, reconstruită ulterior.

Imobilul aflat în b-dul. I. C. Brătianu nr. 1 este înscris în Lista Monumentelor Istorice actualizată în 2015, după cum urmează:

- Sit arheologic: Situl arheologic Centrul istoric – poziția 187, cod B-II-s-A-17909; B-dul. I. C. Brătianu 1 - Ansamblul Mănăstirii Colțea, la poziția 125, cod B-II-s-B-17894 (sub carosabilul b-dul. I. C. Brătianu și în curtea Spitalului Colțea)
- Sit de arhitectură: Sit I – poziția 188, cod B-II-s-B-17910;
- Monumente istorice: la poziția 496, cod B-II-a-A-18220 (Ansamblul Colțea), la poziția 497, cod B-II-a-A-18220.01 (Biserica „Trei Ierarhi" Colțea), la poziția 498, cod B-II-a-A-18220.02 (Spitalul Colțea), la poziția 125, cod B-I-m-B-17894.01 (Fundațiile turnului Colțea) și la poziția 126, cod B-I-m-B-17894.02 (Necropolă);
- Monumente pentru public: la poziția 2304, cod B-III-m-B-19962 (Statuia spătarului Mihail Cantacuzino – în curtea Spitalului Colțea), la poziția 2305, cod B-III-m-B-19963 (placă comemorativă 1 – pe zidul Spitalului Colțea), la poziția 2306, cod B-III-m-B-19964 (placă comemorativă 2 – pe zidul Spitalului Colțea);

Corpul C2 este încadrat ca **spital / construcție cu funcțiune esențială**, cu **categoria de importanță A** și **clasa de importanță I**. În expertiza de bază clasa finală era RsIII, însă **Amendamentul nr. 1 actualizează clasa de risc seismic la RsIV**, ca urmare a confirmării clasei betonului C35/45 și a recalculării indicatorului R3.

Sistemul structural este de tip mixt, realizat integral din beton armat monolit și alcătuit din:

- pereți structurali și diafragme din beton armat, dispuși pe cele două direcții principale;
- cadre formate din stâlpi cu secțiuni uzuale de aproximativ 60×60 cm și grinzi predominant de 60×30 cm;
- trame structurale cu deschideri de aproximativ 6,00 m;
- planșee din beton armat monolit, cu grosimea de aproximativ 15 cm, care funcționează ca diafragme orizontale rigide;
- fundare directă pe radier general din beton armat, cu grosimi variabile, situat la aproximativ −4,90 m față de nivelul curții și local până la −5,50 m.

Structura a fost proiectată inițial conform normativului P100/1992, pentru zona seismică C, gradul 8.

Conform **Expertizei tehnice de specialitate – inginerie structurală, Exp. nr. 43/21.04.2026**, întocmită pentru Corpul C2 al Spitalului Clinic Colțea de S.C. High Structure Design S.R.L. și verificată de expertul tehnic atestat **ing. Căpățână V. Dan-George**, structura existentă satisface cerințele de rezistență și stabilitate prevăzute de reglementările tehnice aplicabile. Analizele efectuate au confirmat fezabilitatea realizării extinderii prin adăugarea Corpului A1, fără ca executarea unor lucrări de consolidare a structurii existente să constituie o condiție prealabilă pentru realizarea investiției.

Rezultate preconizate

Corpul C2 rezultat în urma realizării investiției va avea regimul de înălțime **S + P + 3E**, cu terasă tehnică destinată amplasării echipamentelor și instalațiilor necesare funcționării unității medicale.

Extinderea, denumită Corp A1 în cadrul expertizei structurale, va fi realizată ca o construcție independentă din punct de vedere structural față de Corpul C2 existent. Sistemul structural preliminar va fi alcătuit din cadre și/sau diafragme din beton armat monolit, cu planșee din beton armat, dimensionate pentru încărcările specifice funcțiunii spitalicești și pentru echipamentele medicale și tehnice prevăzute.

Corpul nou va avea fundații proprii, independente de radierul Corpului C2. Între structura existentă și extindere se va prevedea un **rost seismic continuu, cu lățimea de minimum 50 mm**, inclusiv la nivelul subsolului și al fundațiilor. Instalațiile care traversează rostul vor fi prevăzute cu racorduri elastice sau compensatoare, iar elementele de fațadă și finisaj din zona de interfață vor permite deplasările relative ale celor două corpuri.

Soluția definitivă de fundare va fi stabilită la faza Proiect Tehnic, în corelare cu studiul geotehnic, încărcările structurale și condițiile de vecinătate. Lucrările de infrastructură și excavațiile vor fi realizate cu măsuri de sprijinire și protejare a construcțiilor existente, precum și cu sisteme de colectare și evacuare controlată a apelor.

Fațadele Corpului C2 existent și ale extinderii vor fi tratate unitar, printr-o soluție arhitecturală contemporană, compatibilă cu amplasarea în cadrul Ansamblului Colțea. În cadrul proiectului tehnic vor fi definite materialele de închidere, tâmplăriile, termoizolațiile și finisajele exterioare, cu respectarea cerințelor de eficiență energetică, securitate la incendiu, durabilitate și integrare în zona protejată.

Pentru corpul C2 sunt prevăzute următoarele suprafețe:

- suprafață construită existentă: **1.524,90 mp**;
- suprafață construită aferentă extinderii: **638,80 mp**;
- **suprafață construită totală Corp C2: 2.163,70 mp**;
- suprafață construită desfășurată existentă: **6.993,00 mp**;
- suprafață construită desfășurată aferentă extinderii și supraetajării: **3.962,49 mp**;
- **suprafață construită desfășurată totală Corp C2: 10.955,49 mp**.

Corpurile tehnice relocate vor avea:

- **Corp C3 relocat:** S.C. = S.C.D. = **30,00 mp**;
- **Corp C4 relocat:** S.C. = S.C.D. = **80,00 mp**.

Intervenția este amplasată în zona posterioară a incintei spitalului, pe latura dinspre strada Slănic, în continuarea corpului de clădire C2, într-o zonă caracterizată prin funcțiuni tehnice și construcții auxiliare existente.
Prin această amplasare, extinderea se realizează la distanță față de corpul istoric C1, reducând impactul asupra elementelor cu valoare patrimonială și asigurând dezvoltarea funcțională a ansamblului în zonele deja construite ale incintei.
Prin această intervenție se urmărește crearea unor spații adecvate pentru funcțiuni medicale critice, respectiv:

- Compartiment Primiri Urgențe (CPU);
- Secția de Oncologie;
- Secții de Anestezie și Terapie Intensivă (inclusiv pentru pacienți imunodeprimați – transplant medular);
- spații de trezire postoperatorie;
- spații tehnice și funcțiuni conexe activității medicale.
- 2 săli de operație, suplimentare, pe același etaj cu Blocul Operator existent.

Compartimentul de medicina nucleara/PET-CT este organizat cu traseu controlat pentru pacientul neinjectat și pacientul injectat radioactiv, cu spatii de injectare, așteptare postinjectare, grup sanitar dedicat pacienților injectați, camera PET-CT, camera de comandă, hot-lab, deșeuri și spații suport.
Zona de radioterapie/imagistică de la subsol include spații de pregătire pacienți, camere de comandă, camera pentru computere, spații tehnice și relația cu fluxurile controlate pentru pacient, personal și zona tehnică.
Nivelurile cu paturi sunt descrise ca unități funcționale relativ autonome, cu saloane/rezerve, grupuri sanitare, posturi de supraveghere/tratament, cabinete/zone de consultație, spații pentru materiale, farmacie, lenjerie curată/murdară, ploscar, decontaminare și oficii alimentare, după caz.
Proiectul include, de asemenea, reorganizarea compartimentărilor interioare din corpul existent, în vederea optimizării fluxurilor medicale (pacienți, personal, materiale), contribuind astfel la creșterea eficienței actului medical și la reducerea riscurilor asociate.

Relocare corpuri C3 si C4 / statia de oxigen - clarificare soluție tehnică

Conform planului de situație propus, corpurile aferente stației de oxigen se relochează în incintă, în zona indicată pe planșa G.03/G.04B: Corp C3 relocat - stocator oxigen, cu suprafață construită propusă de 30,00 mp și suprafață desfășurată de 30,00 mp; Corp C4 relocat - stație oxigen și compresoare, cu suprafață construită propusă de 80,00 mp și suprafață desfășurată de 80,00 mp.
Relocarea se va realiza etapizat, înainte de afectarea amplasamentului actual al C3/C4, astfel încât continuitatea alimentării cu oxigen medical a spitalului să fie asigurată pe toată durata lucrărilor. Noua amplasare va respecta distanțele de siguranță, cerințele de ventilare, acces

pentru mentenanță și intervenție, protecție la incendiu, împrejmuire și semnalizare specifice instalațiilor de oxigen medical.

Sursa de finanțare: investiția va fi susținută din fonduri externe nerambursabile FEDR, prin Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, Apelul de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.), la care se adaugă contribuția publică națională/locală, precum și alte surse legal constituite, după caz.

În situația în care valoarea totală a investiției depășește plafonul valorii eligibile finanțabile prin apel, diferența aferentă cheltuielilor neeligibile și/sau cheltuielilor care depășesc valoarea eligibilă maximă va fi asigurată din surse proprii/publice ale entităților responsabile, în condițiile aprobărilor administrative aplicabile.

Program Sănătate: Apel de proiecte nr. PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12
Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. Tumori cerebrale, hematooncologice, etc.)

Având în vedere:

- Posibilitatea obținerii unei finanțări nerambursabile, pentru valoarea totală a cheltuielilor eligibile aferente proiectului, prin Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, în cadrul Apelui de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.),Obiectiv specific RSO4.5 - Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), **a fost elaborat și urmează a fi depus** proiectul "Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea – Cod SMIS: 366421.

Finanțarea în cadrul investiției

Prin aprobarea Ghidului de finanțare aferent Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, în cadrul Apelui de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.), se poate obține finanțarea cheltuielilor eligibile pentru realizarea obiectivului de investiții "Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea – Cod SMIS: 366421.

Bugetul Proiectului

Bugetul total al obiectivului de investitii investiții "Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea este în cuantum de 177.571.662,89 lei, inclusiv TVA, din care cheltuieli eligibile în valoare totala de 99.372.965,31 cu TVA, cheltuieli nerambursabile în valoare totală de 97.385.506,03 lei cu TVA, contributie proprie eligibilă în valoare totală de 1.987.459,28 lei cu TVA și cheltuieli neeligibile în valoare totala de 78.198.697,58 lei cu TVA.

Contribuția proprie în proiect a Spitalului Clinic Colțea și Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, reprezentând cofinanțarea cheltuielilor eligibile ale proiectului în cuantum de 1.987.459,28 lei, cheltuielile neeligibile în cuantum de 78.198.697,58 lei cu TVA, cât și sumele aferente unor cheltuieli conexe care pot apărea pe durata implementării proiectului investitii, pentru implementarea sa în condiții optime, se vor asigura din fonduri de la bugetul Municipiului București, prin bugetul Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Indicatori tehnico-economici:

- Solicitant: Spitalul Clinic Colțea
- Partener: Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale
- Beneficiar: Spitalul Clinic Colțea
- Amplasament: București, Bd. Ion C. Brătianu, nr.1, Sector 3.

Valoarea totală a investiției: 177.571.662,89 lei, inclusiv TVA, din care:

- Valoarea totală eligibilă: 99.372.965,31 lei;
- Valoarea finanțării nerambursabile (98% din valoarea eligibilă): 97.385.506,03 lei;
- Contribuția proprie eligibilă (2% din valoarea eligibilă): 1.987.459,28 lei;
- Valoarea neeligibilă: 78.198.697,58 lei.

Din valoarea totală a investiției, valoarea aferentă lucrărilor de construcții și montaj (C+M) este de 63.659.474,10 lei, inclusiv TVA.

Durata totală estimată de implementare a proiectului este de: 34 luni calendaristice
Durata estimată de execuție a lucrărilor este de: 24 luni calendaristice

Documentația tehnică pentru „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1", faza S.F. cu elemente de D.A.L.I., a fost avizată în C.T.E.-P.M.B., în acest sens fiind eliberat Avizul nr. 72/155371/18.09.2026.

Având în vedere, posibilitatea obținerii unei finanțări nerambursabile în cadrul Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, în cadrul Apelui de proiecte

PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice etc.) pentru realizarea obiectivului de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea,

înaintăm spre analiză și aprobare Consiliului General al Municipiului București propunerea de aprobare a:

1. **Proiectului** „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea – Cod SMIS 366421;
2. **Indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului de investiții:**

- Solicitant: Spitalul Clinic Colțea
- Partener: Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale
- Beneficiar: Spitalul Clinic Colțea
- Amplasament: București, Bd. Ion C. Brătianu, nr.1, Sector 3.

Valoarea totală a investiției: 177.571.662,89 lei, inclusiv TVA, din care:

- Valoarea totală eligibilă: 99.372.965,31 lei;
- Valoarea finanțării nerambursabile (98% din valoarea eligibilă): 97.385.506,03 lei;
- Contribuția proprie eligibilă (2% din valoarea eligibilă): 1.987.459,28 lei;
- Valoarea neeligibilă: 78.198.697,58 lei.

Din valoarea totală a investiției, valoarea aferentă lucrărilor de construcții și montaj (C+M) este de 63.659.474,10 lei, inclusiv TVA.

3. Asigurării din fonduri de la bugetul Municipiului București prin bugetul Administației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a contribuției proprii eligibile în proiect a Spitalului Clinic Colțea – Lider Parteneriat reprezentând cofinanțarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în procent de 2% din valoarea totală eligibilă, în cuantum de 1.987.459,28 lei, inclusiv TVA, și a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului, în cuantum de 77.768.098,33 lei, inclusiv TVA;
4. Asigurării din fonduri de la bugetul Municipiului București prin bugetul Administației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a contribuției proprii a Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București – Partener, reprezentând cofinanțarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului, în cuantum de 430.599,25 lei, inclusiv TVA;
5. Asigurării tuturor resurselor financiare necesare implementării pentru toate celelalte categorii de cheltuieli;

6. Mandatării reprezentantului legal al Spitalului Clinic Colțea să reprezinte Municipiul București, în calitate de lider de parteneriat, în vederea semnării tuturor actelor necesare și Contractului de finanțare aferent proiectului;
7. Acordului de parteneriat nr. 586/15932/Obcc/23.09.2026, privind implementarea proiectului „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, încheiat între Spitalul Clinic Colțea – Lider de Parteneriat și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București – Partener;

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit ***Proiectul de hotărâre*** *privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea.*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții
Director General
Cătălin Sebastian Aflat

Director General Adjunct
Cătălina Gabriela Lucaci

Director Executiv
Mădălina Hristu

Șef Serviciu
Lorena Bardan

ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

Director General
Iustinian Rosca

Director General Adjunct,
Ilie DOBRE

Director Investiții,
Maria Laura RADU

Întocmit,
Florentina URLAN

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subsemnatul GABRIEL GEORGES DUMITRACHE, în calitate de reprezentant legal/șef proiect al **INNOVA INTEGRATION SRL**, proiectant general al obiectivului de investiție **„Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1”**, având beneficiar **Spitalul Clinic Colțea**, declar pe propria răspundere că, la elaborarea Studiului de fezabilitate cu elemente de Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (S.F. cu elemente DALI) și a devizului general aferent obiectivului menționat, prețurile unitare utilizate pentru fundamentarea cheltuielilor au avut la bază următoarele surse:

- experiența profesională a proiectantului general în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiective de investiții similare ca destinație, complexitate și condiții de realizare;

- baza de date proprie cu prețuri medii practicate de furnizori și executanți pentru materiale, echipamente, utilaje, manoperă și lucrări de construcții-montaj;

- informații și cotații de piață disponibile la data elaborării documentației, inclusiv prețuri publice ale furnizorilor și oferte orientative, după caz;

- baza de date a programului de devize utilizat, actualizată cu indicii și costurile medii pe resurse disponibili la data elaborării documentației.

Declar că prețurile utilizate sunt estimate în mod rezonabil, sunt adecvate fazei de proiectare și au fost utilizate pentru fundamentarea valorii devizului general aferent obiectivului de investiție menționat. Îmi asum răspunderea pentru corectitudinea informațiilor declarate.

Data: 03.09.2026

PROIECTANT GENERAL

INNOVA INTEGRATION SRL

Reprezentant legal/Șef proiect

Nume și prenume: Gabriel Georges DUMITRACHE

Semnătură și ștampilă: .....

11891
Gabriel Georges
DUMITRACHE
Arhitect cu drept de semnătură

17.06.2026
Proiectant general: S.C. INNOVA INTEGRATION S.R.L.
Beneficiar: Spitalul Clinic Colțea
Proiect nr. 2604/2026

DEVIZ GENERAL - scenariul 2 Recomandat
Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"Extindere Corp C2, modificari interioare si exterioare, supraetajare, modernizare fatade si amenajare exterioara. Modificare si relocare corpuri C3 si C4."

STUDIU DE FEZABILITATE cu elemente de D.A.L.I.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	350 000.00	73 500.00	423 500.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	50 000.00	10 500.00	60 500.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		400 000.00	84 000.00	484 000.00
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50 000.00	10 500.00	60 500.00
TOTAL CAPITOL 2		50 000.00	10 500.00	60 500.00
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	**Studii**	20 000.00	4 200.00	24 200.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	20 000.00	4 200.00	24 200.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0.00	0.00	0.00
3.3	**Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice**	26 991.80	5 668.11	32 659.11
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră**	20 000.00	4 200.00	24 200.00
3.5	**Proiectare:**	1 983 274.00	416 487.54	2 399 761.54
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	150 000.00	31 500.00	181 500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	183 274.00	38 487.54	221 761.54
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100 000.00	21 000.00	121 000.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1 550 000.00	325 500.00	1 875 500.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	139 000.00	29 190.00	168 190.00
3.7	**Consultanță**	1 020 000.00	214 200.00	1 234 200.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	890 000.00	186 900.00	1 076 900.00
	3.7.2. Auditul financiar	130 000.00	27 300.00	157 300.00
3.8	**Asistență tehnică**	978 000.00	205 380.00	1 183 380.00
	3.8.1.Asistență tehnică din partea proiectantului	330 000.00	69 300.00	399 300.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	*198 000.00*	*41 580.00*	*239 580.00*
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	*132 000.00*	*27 720.00*	*159 720.00*
	3.8.2. Dirigenție de șantier	600 000.00	126 000.00	726 000.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	48 000.00	10 080.00	58 080.00
TOTAL CAPITOL 3		4 187 265.80	879 325.65	5 066 590.65
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	47 986 500.51	10 077 165.11	58 063 665.62
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	3 691 269.27	775 166.55	4 466 435.82
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	22 147 615.62	4 650 999.28	26 798 614.90
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	41 049 850.80	8 620 468.67	49 670 319.47
	4.5.1 Dotari mobilier	349 172.50	73 326.23	422 498.73
	4.5.2. Dotari echipamente medicale	40 669 080.00	8 540 506.80	49 209 586.80
	5.5.3. Dotari IT	31 598.30	6 635.64	38 233.94
4.6	**Active necorporale**	1 936 670.00	406 700.70	2 343 370.70
TOTAL CAPITOL 4		116 811 906.20	24 530 500.31	141 342 406.51
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de șantier**	531 701.51	111 657.32	643 358.83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	483 365.01	101 506.65	584 871.66
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	48 336.50	10 150.67	58 487.17
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	614 422.47	0.00	614 422.47
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții =0, 5% (C+M)	263 055.67	0.00	263 055.67
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții =0, 1% (C+M)	52 611.13	0.00	52 611.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC =0, 5% (C+M)	263 055.67	0.00	263 055.67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	35 700.00	0.00	35 700.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	3 958 656.47	831 319.96	4 789 986.43
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	10 000.00	2 100.00	12 100.00

TOTAL CAPITOL 5		**5 114 790.45**	**945 077.28**	**6 059 867.73**
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	10 000.00	2 100.00	12 100.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	10 000.00	2 100.00	12 100.00
TOTAL CAPITOL 6		**20 000.00**	**4 200.00**	**24 200.00**
	CAPITOL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	12 165 668.43	2 554 790.37	14 720 458.80
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	8 110 445.62	1 703 193.58	9 813 639.20
TOTAL CAPITOL 7		**20 276 114.05**	**4 257 983.95**	**24 534 098.00**

	Valoarea (fără TVA)	**TVA**	**Valoare cu TVA**
TOTAL GENERAL	**146 860 078.70**	**30 711 587.19**	**177 571 662.89**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**52 611 134.79**	**11 048 338.31**	**63 659 474.10**

SOCIETATE * INOVA INTEGRATION S.R.L. C.U.I. 6290 BUCUREŞTI

AVIZ NR. 72/155371/18.09.2026

eliberat în baza procesului verbal încheiat în şedinţa C.T.E. din data de 17.09.2026

I. DENUMIREA DOCUMENTAŢIEI: EXTINDERE CORP C2, MODIFICĂRI INTERIOARE ŞI EXTERIOARE, SUPRAETAJARE, MODERNIZARE FAŢADE ŞI AMENAJARE EXTERIOARĂ. MODIFICARE ŞI RELOCARE CORPURI C3 ŞI C4 - FAZA 1"

II. FAZA: SF CU ELEMENTE DE DALI

III. PROIECTANT: INNOVA INTEGRATION SRL

IV. BENEFICIAR: Administraţia Spitalelor şi Serviciilor Medicale Bucureşti / Spitalul Clinic Colţea

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENŢA	*NUME SI PRENUME*	*COMPARTIMENT*
PREŞEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	MATEI DAMIAN	D.G.U.A.T.
	MIHAIL MUNTEANU	D.U.
	EMANUELA JUGUREANU	D.G.E.
	BOGDAN CIOCÂRLAN	D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D.G.S.P.
	SIMONA POPA	D. MEDIU

VI. INVITAŢI:

A.S.S.M.B. / INNOVA INTEGRATION SRL

Urmare analizei documentaţiei tehnico-economice faza SF CU ELEMENTE DE DALI, supusă avizării CTE-PMB, s-a constatat că:

- ***este conformă cu H.G. nr. 907/2016;***
- ***respectă legislaţia în vigoare.***

Documentaţia prezentată este asumată si urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL documentaţia tehnică **FAZA SF CU ELEMENTE DE DALI, SCENARIU 2 RECOMANDAT - scenariul cu integrarea arhitecturală a faţadelor corpului C2 existent în limbajul extinderii propuse.**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
AVIZAT
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

PREŞEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G.I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDĂLINA HRISTU

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
Nr. INTRARE / IEȘIRE 27901
Ziua 21 Luna 10 2026

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *„Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1"* în cadrul Spitalului Clinic Colțea

Necesitatea și oportunitatea investiției

Investiția propusă răspunde necesității de modernizare și extindere a infrastructurii medicale existente în cadrul Spitalului Clinic Colțea, în vederea adaptării la cerințele actuale ale sistemului sanitar și la standardele europene privind calitatea actului medical.

Clădirile existente, deși funcționale, nu mai răspund în totalitate cerințelor actuale privind organizarea circuitelor medicale, capacitatea de preluare a pacienților și dotarea spațiilor cu echipamente moderne, fiind necesară extinderea și reorganizarea acestora.

Obiectivele investiției

Având în vedere analiza situației existente și identificarea necesităților și deficiențelor funcționale, obiectivele urmărite prin realizarea investiției publice sunt următoarele:

1) Redimensionarea blocului operator prin adăugarea a două noi săli de operație și mărirea sectiei de trezire la 9 paturi, ceea ce va conduce la creșterea numărului de intervenții chirurgicale efectuate de cele două secții chirurgicale oncologice existente în cadrul spitalului, reducerea timpului de așteptare, asigurarea unui tratament chirurgical modern, cu aparatură conformă standardelor naționale și europene, precum și fluidizarea activității medicale.
2) Crearea compartimentului de medicină nucleară, care va include PET-CT și spații pentru injectarea de radiotrasor. Prin prezența unui compartiment de medicină nucleară, se va putea asigura un circuit complet al pacientului oncologic, de la diagnostic extensiv până la tratament adaptat. De asemenea, acest compartiment va putea deservi secțiile chirurgicale prin injectarea de radiotrasor necesar în tehnica biopsiei ganglionului santinelă.
3) Modernizarea secției de Oncologie Medicală, prin asigurarea unor condiții corespunzătoare de tratament pentru pacienții oncologici, precum și prin asigurarea spațiilor necesare pentru pacienții care necesită izolare, dotări insuficient dezvoltate la momentul actual.
4) Extinderea și modernizarea secției ATI, în corelare cu extinderea compartimentului chirurgical prin cele două săli de operație propuse. Această intervenție este necesară pentru creșterea capacității de gestionare a cazurilor chirurgicale complexe, pentru buna organizare a activității medicale și pentru asigurarea siguranței pacientului până la externare.
5) Realizarea unei zone specifice în cadrul secției ATI pentru pacienții imunodeprimați care necesită evaluare, izolare, supraveghere și tratament specific. Această funcțiune este necesară

pentru gestionarea cazurilor grave asociate pacienților oncologici, cazuri cu risc ridicat de apariție și evoluție severă.

6) Modernizarea Compartimentului de Primiri Urgențe, în vederea eficientizării managementului pacientului oncologic, reducerii timpului de așteptare, asigurării unor spații dedicate pentru consult și diagnostic, precum și asigurării posibilității de efectuare a unor manevre medicale la nivelul compartimentului pentru pacienții care nu necesită internare.
7) Extinderea compartimentului de transplant medular, având în vedere creșterea numărului de cazuri oncologice și hemato-oncologice, precum și creșterea adresabilității serviciului de transplant medular. Capacitatea actuală a devenit insuficientă pentru gestionarea tuturor cazurilor, fiind necesară crearea unui serviciu dedicat, modern, cu saloane izolate și sisteme speciale de ventilație.
8) Realizarea unei bănci de celule stem în cadrul compartimentului de transplant medular, funcțiune inexistentă la momentul actual și necesară pentru gestionarea cazurilor hemato-oncologice care necesită transplant medular.
9) Rezolvarea problemelor de spațiu existente în cadrul Spitalului Clinic Colțea, unitate care își desfășoară activitatea într-un ansamblu cu valoare istorică și arhitecturală, asupra căruia intervențiile sunt limitate. Extinderea propusă permite crearea de noi fluxuri pentru pacienți, personal și servicii conexe, în vederea alinierii la cerințele Direcției de Sănătate Publică și la normativele aplicabile.

Intervențiile propuse au ca scop adaptarea infrastructurii spitalicești la cerințele actuale ale sistemului medical, prin dezvoltarea unor spații specializate și optimizarea circuitelor funcționale, în concordanță cu normele sanitare și standardele europene în domeniu.

Extinderea corpului C2 va fi realizată în continuarea clădirii existente, asigurând integrarea funcțională și circulațională cu ansamblul spitalicesc.

Situație existentă

Conform Extrasului de Carte Funciară nr. 242259 București Sectorul 3, imobilul este situat în Bd. Ion C. Brătianu nr. 1, Municipiul București, Sector 3 și este înscris ca teren intravilan cu categoria de folosință curți-construcții, având o suprafață de 18.831 mp (măsurată).

Pe teren sunt amplasate mai multe construcții cu funcțiuni administrative și medicale, după cum urmează:

- C1 – Spitalul Clinic Colțea – corp vechi, regim de înălțime S (parțial) + P + 2E + cupolă (parțial) + pod neamenajat, cu suprafață construită la sol 5.388,9 mp și suprafață construită desfășurată 18.441 mp, reconstruit în anul 1887;
- C2 – Spitalul Clinic Colțea – corp nou, regim de înălțime S + P + 2E + 3E retras, cu suprafață construită la sol 1.524,9 mp și suprafață construită desfășurată 6.993 mp, edificat în anul 2002;
- C3 – construcție anexă – stație de oxigen, cu suprafață construită la sol 18,9 mp, edificată în anul 2000;
- C4 – construcție anexă – stație de oxigen, cu suprafață construită la sol 56,1 mp, edificată în anul 2000;

- C5 – Biserica Colțea, construcție cu suprafață construită la sol 249,5 mp, edificată în perioada 1695-1698, reconstruită ulterior.

Imobilul aflat în b-dul. I. C. Brătianu nr. 1 este înscris în Lista Monumentelor Istorice actualizată în 2015, după cum urmează:

- Sit arheologic: Situl arheologic Centrul istoric – poziția 187, cod B-II-s-A-17909; B-dul. I. C. Brătianu 1 - Ansamblul Mănăstirii Colțea, la poziția 125, cod B-II-s-B-17894 (sub carosabilul b-dul. I. C. Brătianu și în curtea Spitalului Colțea)
- Sit de arhitectură: Sit I – poziția 188, cod B-II-s-B-17910;
- Monumente istorice: la poziția 496, cod B-II-a-A-18220 (Ansamblul Colțea), la poziția 497, cod B-II-a-A-18220.01 (Biserica „Trei Ierarhi" Colțea), la poziția 498, cod B-II-a-A-18220.02 (Spitalul Colțea), la poziția 125, cod B-I-m-B-17894.01 (Fundațiile turnului Colțea) și la poziția 126, cod B-I-m-B-17894.02 (Necropolă);
- Monumente pentru public: la poziția 2304, cod B-III-m-B-19962 (Statuia spătarului Mihail Cantacuzino – în curtea Spitalului Colțea), la poziția 2305, cod B-III-m-B-19963 (placă comemorativă 1 – pe zidul Spitalului Colțea), la poziția 2306, cod B-III-m-B-19964 (placă comemorativă 2 – pe zidul Spitalului Colțea);

Corpul C2 este încadrat ca **spital / construcție cu funcțiune esențială**, cu **categoria de importanță A** și **clasa de importanță I**. În expertiza de bază clasa finală era RsIII, însă **Amendamentul nr. 1 actualizează clasa de risc seismic la RsIV**, ca urmare a confirmării clasei betonului C35/45 și a recalculării indicatorului R3.

Sistemul structural este de tip mixt, realizat integral din beton armat monolit și alcătuit din:

- pereți structurali și diafragme din beton armat, dispuși pe cele două direcții principale;
- cadre formate din stâlpi cu secțiuni uzuale de aproximativ 60×60 cm și grinzi predominant de 60×30 cm;
- trame structurale cu deschideri de aproximativ 6,00 m;
- planșee din beton armat monolit, cu grosimea de aproximativ 15 cm, care funcționează ca diafragme orizontale rigide;
- fundare directă pe radier general din beton armat, cu grosimi variabile, situat la aproximativ −4,90 m față de nivelul curții și local până la −5,50 m.

Structura a fost proiectată inițial conform normativului P100/1992, pentru zona seismică C, gradul 8.

Conform **Expertizei tehnice de specialitate – inginerie structurală, Exp. nr. 43/21.04.2026**, întocmită pentru Corpul C2 al Spitalului Clinic Colțea de S.C. High Structure Design S.R.L. și verificată de expertul tehnic atestat **ing. Căpățână V. Dan-George**, structura existentă satisface cerințele de rezistență și stabilitate prevăzute de reglementările tehnice aplicabile. Analizele efectuate au confirmat fezabilitatea realizării extinderii prin adăugarea Corpului A1, fără ca executarea unor lucrări de consolidare a structurii existente să constituie o condiție prealabilă pentru realizarea investiției.

Rezultate preconizate

Corpul C2 rezultat în urma realizării investiției va avea regimul de înălțime **S + P + 3E**, cu terasă tehnică destinată amplasării echipamentelor și instalațiilor necesare funcționării unității medicale.

Extinderea, denumită Corp A1 în cadrul expertizei structurale, va fi realizată ca o construcție independentă din punct de vedere structural față de Corpul C2 existent. Sistemul structural preliminar va fi alcătuit din cadre și/sau diafragme din beton armat monolit, cu planșee din beton armat, dimensionate pentru încărcările specifice funcțiunii spitalicești și pentru echipamentele medicale și tehnice prevăzute.

Corpul nou va avea fundații proprii, independente de radierul Corpului C2. Între structura existentă și extindere se va prevedea un **rost seismic continuu, cu lățimea de minimum 50 mm**, inclusiv la nivelul subsolului și al fundațiilor. Instalațiile care traversează rostul vor fi prevăzute cu racorduri elastice sau compensatoare, iar elementele de fațadă și finisaj din zona de interfață vor permite deplasările relative ale celor două corpuri.

Soluția definitivă de fundare va fi stabilită la faza Proiect Tehnic, în corelare cu studiul geotehnic, încărcările structurale și condițiile de vecinătate. Lucrările de infrastructură și excavațiile vor fi realizate cu măsuri de sprijinire și protejare a construcțiilor existente, precum și cu sisteme de colectare și evacuare controlată a apelor.

Fațadele Corpului C2 existent și ale extinderii vor fi tratate unitar, printr-o soluție arhitecturală contemporană, compatibilă cu amplasarea în cadrul Ansamblului Colțea. În cadrul proiectului tehnic vor fi definite materialele de închidere, tâmplăriile, termoizolațiile și finisajele exterioare, cu respectarea cerințelor de eficiență energetică, securitate la incendiu, durabilitate și integrare în zona protejată.

Pentru corpul C2 sunt prevăzute următoarele suprafețe:

- suprafață construită existentă: **1.524,90 mp**;
- suprafață construită aferentă extinderii: **638,80 mp**;
- **suprafață construită totală Corp C2: 2.163,70 mp**;
- suprafață construită desfășurată existentă: **6.993,00 mp**;
- suprafață construită desfășurată aferentă extinderii și supraetajării: **3.962,49 mp**;
- **suprafață construită desfășurată totală Corp C2: 10.955,49 mp**.

Corpurile tehnice relocate vor avea:

- **Corp C3 relocat:** S.C. = S.C.D. = **30,00 mp**;
- **Corp C4 relocat:** S.C. = S.C.D. = **80,00 mp**.

Intervenția este amplasată în zona posterioară a incintei spitalului, pe latura dinspre strada Slănic, în continuarea corpului de clădire C2, într-o zonă caracterizată prin funcțiuni tehnice și construcții auxiliare existente.

Prin această amplasare, extinderea se realizează la distanță față de corpul istoric C1, reducând impactul asupra elementelor cu valoare patrimonială și asigurând dezvoltarea funcțională a ansamblului în zonele deja construite ale incintei.

Prin această intervenție se urmărește crearea unor spații adecvate pentru funcțiuni medicale critice, respectiv:

- Compartiment Primiri Urgențe (CPU);
- Secția de Oncologie;
- Secții de Anestezie și Terapie Intensivă (inclusiv pentru pacienți imunodeprimați – transplant medular);
- spații de trezire postoperatorie;
- spații tehnice și funcțiuni conexe activității medicale.
- 2 sali de operatie, suplimentare, pe acelasi etaj cu Blocul Operator existent.

Compartimentul de medicina nucleara/PET-CT este organizat cu traseu controlat pentru pacientul neinjectat si pacientul injectat radioactiv, cu spatii de injectare, asteptare postinjectare, grup sanitar dedicat pacientilor injectati, camera PET-CT, camera de comanda, hot-lab, deseuri si spatii suport.

Zona de radioterapie/imagistica de la subsol include spatii de pregatire pacienti, camere de comanda, camera pentru computere, spatii tehnice si relatia cu fluxurile controlate pentru pacient, personal si zona tehnica.

Nivelurile cu paturi sunt descrise ca unități funcționale relativ autonome, cu saloane/rezerve, grupuri sanitare, posturi de supraveghere/tratament, cabinete/zone de consultatie, spații pentru materiale, farmacie, lenjerie curată/murdară, ploscar, decontaminare și oficii alimentare, după caz.

Proiectul include, de asemenea, reorganizarea compartimentărilor interioare din corpul existent, în vederea optimizării fluxurilor medicale (pacienți, personal, materiale), contribuind astfel la creșterea eficienței actului medical și la reducerea riscurilor asociate.

Relocare corpuri C3 și C4 / stația de oxigen - clarificare soluție tehnică

Conform planului de situație propus, corpurile aferente stației de oxigen se relochează în incintă, în zona indicată pe planșa G.03/G.04B: Corp C3 relocat - stocator oxigen, cu suprafață construită propusă de 30,00 mp și suprafață desfășurată de 30,00 mp; Corp C4 relocat - stație oxigen și compresoare, cu suprafață construită propusă de 80,00 mp și suprafață desfășurată de 80,00 mp.

Relocarea se va realiza etapizat, înainte de afectarea amplasamentului actual al C3/C4, astfel încât continuitatea alimentării cu oxigen medical a spitalului să fie asigurată pe toată durata lucrărilor. Noua amplasare va respecta distanțele de siguranță, cerințele de ventilare, acces pentru mentenanță și intervenție, protecție la incendiu, împrejmuire și semnalizare specifice instalațiilor de oxigen medical.

Dotarea cu echipamente medicale:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate totală
1	Unitate electrochirurgicala	2
2	Cantar pacient, digital, cu taliometru	2
3	Monitor semne vitale	19
4	Monitor triaj	2

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate totală
5	Lampa examinare, montata pe tavan	16
6	Electrocardiograf, 12 derivatii, portabil	3
7	Monitor pacient, uz ATI	16
8	Incalzitor sange si perfuzii	14
9	Sistem POC pentru coagulare	1
10	Aparat anestezie	2
11	Aspirator chirurgical, electric	2
12	Lampa chirurgicala, doua brate, cu camera	2
13	APARAT IMUNOFLUORESCENTA POC	1
14	Ventilator Terapie Intensiva	6
15	Analizor Hematologie POC	1
16	APARAT GAZE SI ELECTROLITI POC	1
17	Set instrumentar churgical ORL	1
18	Ventilator urgenta, transport	3
19	Ecograf, uz general	1
20	Unitate radiografie mobila	2
21	Aparat CREATININA SI UREE	1
22	Aparat determinare WBC si formula leucocitare 5 DIFF din sange capilar	1
23	Carucior urgenta	9
24	Frigider de laborator cu sticlă, 350 L	5
25	Sistem pentru determinarea LACTATului	1
26	Masina spalat plosti	4
27	Ecograf, ATI, portabil	2
28	Incalzitor pacient	10
29	Pompa enterala, alimentare	6
30	Lampa frontala chirurg	2
31	Microscop operator, ORL	1
32	Taburet reglabil	9
33	Stativ perfuzie, reglabil, mobil	25
34	Targa pacient	10
35	Taburet chirurg, rotativ	4
36	Pat pacient, electric	10
37	Pat pacient post operator	9
38	Masa Mayo	2
39	Scaun anestezist	2
40	Pat ATI cu sistem de cantarire	6
41	Pat ATI	10
42	Noptiera	26
43	Masa instrumente, otel inoxidabil	5

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate totală
44	Analizor Biochimie POC	1
45	Dulap medicamente	5
46	Targa, examinare, urgenta	5
47	Masa examinare, ecografie	1
48	Carucior otel inoxidabil, 2 rafturi	2
49	Masa examinare / tratament	3
50	Carucior pansamente	12
51	Carucior anestezie, consumabile	2
52	Carucior transfer, sac lenjerie	4
53	Raft suport plosti	5
54	Set instrumentar chirurgie generala	1
55	Carucior colectare deseuri	3
56	Brancard (carucior) din inox pentru transport cadavre	1
57	Carucior colectare si transport lenjerie curate	4
58	Scaun de injectare	2
59	PET CT	1
60	Lămpi de examinare pe suport mobil	8
61	Statie centrala de supraveghere	2
62	Statie centrala de supraveghere ATI	3
63	Masina de spalat si dezinfectat de mare capacitate	1
64	Carucior medicatie	5
65	Masa operatie chirurgie generala	1
66	Masa operatie ORL	1
67	Staţie de andocare cu pompă volumetrică şi 3 injectomate cu modul de date	10
68	Staţie de andocare cu 2 pompe volumetrice şi 6 injectomate cu modul de date	28
69	Aparat de dializa CRRT	1
70	Ecograf CPU	1
71	Sistem videoendoscopic pentru intubatii dificile	2
72	Aparat de circulație extracorporeală simplu	1
73	Frigider stocare sange	1
74	Congelator stocare plasma	1
75	Incubator	1
76	Dispozitiv pentru dezghetare pungi plasma si incalzire pungi sange	1
77	Agitator trombocite	1
VALOARE TOTALA LEI FARA TVA		**40.669.080,71**

Dotarea cu mobilier:

Nr. crt.	Denumire dotare	Nr. buc./Cantitate	UM
1	TEJGHEA CORIAN Recepție	27,90	ML
2	SCAUN SALA DE ASTEPTARE, SALON, etc.	159	Buc.
3	SCAUN DE BIROU	55	Buc.
4	MASA	19	Buc.
5	MASA CAFEA	2	Buc.
6	BLAT DE BUCATARIE ECHIPAT	9,95	ML
7	FRIGIDER	3	Buc.
8	MASA (6 pers.)	1	Buc.
9	MASA (4 pers.)	10	Buc.
10	MASA SEDINTE (10 pers.)	1	Buc.
11	BIROU HPL	3,25	ML
12	BIROU CABINET	31	Buc.
13	DULAP BIBLIORAFT	66	Buc.
14	CUIER CROMAT	77	Buc.
15	DOZATOR DE SAPUN	81	Buc.
16	DOZATOR HARTIE	83	Buc.
17	VESTIAR METALIC CU 2 USI, 400x450x1800 mm (LxlxH)	92	Buc.
18	RAFT METALIC DE DEPOZITARE	134	Buc.
19	BANCUTA VESTIAR SIMPLA L900, x400x450 mm (LxlxH)	29,00	ML
20	COS RECICLARE SELECTIVA	24	Buc.
21	OGLINDA	69	Buc.
22	OGLINDA DIZABILITATI	2	Buc.
23	IMPRIMANTA	34	Buc.
24	PC (statie, monitor, mouse tastatura)	40	Buc.
25	TELEVIZOR	21	Buc.
26	JALUZELE	218,20	ML
VALOARE TOTALA LEI FARA TVA			**349.172,50**

Dotarea cu echipamente IT:

Nr. crt.	Denumire dotare	Nr. buc./Cantitate	UM
1	Scanner	10	buc
VALOARE TOTALA LEI FARA TVA			**31.598,30**

Software:

Nr. crt.	Denumire dotare	Nr. buc./Cantitate	UM
1	Soluția completă pentru acces sigur și integrat la dosare pacienților și fluxuri digitale de colaborare	1	buc
VALOARE TOTALA LEI FARA TVA			**1.936.670,00**

Sursa de finanțare: investiția va fi susținută din fonduri externe nerambursabile FEDR, prin Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, Apelul de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.), la care se adaugă contribuția publică națională/locală, precum și alte surse legal constituite, după caz.

În situația în care valoarea totală a investiției depășește plafonul valorii eligibile finanțabile prin apel, diferența aferentă cheltuielilor neeligibile și/sau cheltuielilor care depășesc valoarea eligibilă maximă va fi asigurată din surse proprii/publice ale entităților responsabile, în condițiile aprobărilor administrative aplicabile.

Program Sănătate: ***Apel de proiecte nr. PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. Tumori cerebrale, hematooncologice, etc.)***

Structura surselor de finanțare a investiției (Scenariul 2, cu TVA), rezultată din analiza financiară și economică:

Sursa de finanțare	mil. lei	Pondere
Fonduri externe nerambursabile — Programul Sănătate 2021-2027 (FEDR + bugetul de stat aferent), în limita valorii maxime eligibile a apelului de 19.498.276,33 EUR (99,37 mil. lei la cursul Inforeuro de 5,0965 lei/EUR)	max. 99,37	56,0%
Alocații de la bugetul de stat prin Ministerul Sănătății, bugetul local al Municipiului București (prin ASSMB) și venituri proprii ale unității sanitare — pentru cheltuielile neeligibile și pentru diferența peste plafonul apelului; se asigură prin angajamentul ordonatorului de credite	min. 78,20	44,0%
TOTAL (Devizul general din 17.06.2026)	177,57	100%

Având în vedere:

- Posibilitatea obținerii unei finanțări nerambursabile, pentru valoarea totală a cheltuielilor eligibile aferente proiectului, prin Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, în cadrul Apelui de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.),Obiectiv specific RSO4.5 - Asigurarea accesului egal

la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), **a fost elaborat și urmează a fi depus** proiectul "Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea – Cod SMIS: 366421.

Finanțarea în cadrul investiției

Prin aprobarea Ghidului de finanțare aferent Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, în cadrul Apelui de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice, etc.), se poate obține finanțarea cheltuielilor eligibile pentru realizarea obiectivului de investiții "Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea – Cod SMIS: 366421.

Bugetul Proiectului

Bugetul total al obiectivului de investitii investiții "Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea este în cuantum de 177.571.662,89 lei, inclusiv TVA, din care cheltuieli eligibile în valoare totala de 99.372.965,31 cu TVA, cheltuieli nerambursabile în valoare totală de 97.385.506,03 lei cu TVA, contribuție proprie eligibilă în valoare totală de 1.987.459,28 lei cu TVA și cheltuieli neeligibile în valoare totala de 78.198.697,58 lei cu TVA.

Contribuția proprie în proiect a Spitalului Clinic Colțea și Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, reprezentând cofinanțarea cheltuielilor eligibile ale proiectului în cuantum de 1.987.459,28 lei, cheltuielile neeligibile în cuantum de 78.198.697,58 lei cu TVA, cât și sumele aferente unor cheltuieli conexe care pot apărea pe durata implementării proiectului investitii, pentru implementarea sa în condiții optime, se vor asigura din fonduri de la bugetul Municipiului București, prin bugetul Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Indicatori tehnico-economici:

- Solicitant: Spitalul Clinic Colțea
- Partener: Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale
- Beneficiar: Spitalul Clinic Colțea
- Amplasament: București, Bd. Ion C. Brătianu, nr.1, Sector 3.

Valoarea totală a investiției: **177.571.662,89 lei**, inclusiv TVA, din care:

- Valoarea totală eligibilă: 99.372.965,31 lei;
- Valoarea finanțării nerambursabile (98% din valoarea eligibilă): 97.385.506,03 lei;
- Contribuția proprie eligibilă (2% din valoarea eligibilă): 1.987.459,28 lei;

- Valoarea neeligibilă: 78.198.697,58 lei.

Din valoarea totală a investiției, valoarea aferentă lucrărilor de construcții și montaj (C+M) este de 63.659.474,10 lei, inclusiv TVA.

Durata totală estimată de implementare a proiectului este de: 34 luni calendaristice
Durata estimată de execuție a lucrărilor este de: 24 luni calendaristice

Documentația tehnică pentru „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1", faza S.F. cu elemente de D.A.L.I., a fost avizată în C.T.E.-P.M.B., în acest sens fiind eliberat Avizul nr. 72/155371/18.09.2026.

Având în vedere, posibilitatea obținerii unei finanțări nerambursabile în cadrul Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 7 – Măsuri care susțin domeniile oncologie și transplant, în cadrul Apelui de proiecte PS/890/PS_P7/OP4/RSO4.5/PS_P7_RSO4.5_A12 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare publice de interes național care diagnostichează și tratează cancere cu localizare specifică (ex. tumori cerebrale, hematooncologice etc.) pentru realizarea obiectivului de investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, înaintăm Consiliului General al Municipiului București în vederea aprobării, următoarele:

- **Proiectul** „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea – Cod SMIS 366421;
- **Indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului de investiții:**
  - Solicitant: Spitalul Clinic Colțea
  - Partener: Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale
  - Beneficiar: Spitalul Clinic Colțea
  - Amplasament: București, Bd. Ion C. Brătianu, nr.1, Sector 3.

Valoarea totală a investiției: 177.571.662,89 lei, inclusiv TVA, din care:

- Valoarea totală eligibilă: 99.372.965,31 lei;
- Valoarea finanțării nerambursabile (98% din valoarea eligibilă): 97.385.506,03 lei;
- Contribuția proprie eligibilă (2% din valoarea eligibilă): 1.987.459,28 lei;
- Valoarea neeligibilă: 78.198.697,58 lei.

Din valoarea totală a investiției, valoarea aferentă lucrărilor de construcții și montaj (C+M) este de 63.659.474,10 lei, inclusiv TVA.

- Asigurărarea din fonduri de la bugetul Municipiului București prin bugetul Administației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a contribuției proprii eligibile în proiect a Spitalului Clinic Colțea – Lider Parteneriat reprezentând cofinanțarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în procent de 2% din valoarea totală

eligibilă, în cuantum de 1.987.459,28 lei, inclusiv TVA, și a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului, în cuantum de 77.768.098,33 lei, inclusiv TVA;

- Asigurarea din fonduri de la bugetul Municipiului București prin bugetul Administației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a contribuției proprii a Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București – Partener, reprezentând cofinanțarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului, în cuantum de 430.599,25 lei, inclusiv TVA;
- Asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării pentru toate celelalte categorii de cheltuieli;
- Mandatarea reprezentantului legal al Spitalului Clinic Colțea să reprezinte Municipiul București, în calitate de lider de parteneriat, în vederea semnării tuturor actelor necesare și Contractului de finanțare aferent proiectului;
- Acordul de parteneriat nr. 586/15932/Obcc/23.09.2026, privind implementarea proiectului „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1" în cadrul Spitalului Clinic Colțea, încheiat între Spitalul Clinic Colțea – Lider de Parteneriat și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București – Partener;

Cu stimă,

Director General
Iustinian **ROȘCA**

Director General Adjunct,
Ilie **DOBRE**

Director Investiții,
Maria Laura **RADU**

Întocmit,
Florentina **URLAN**

ASSMB
Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
Direcția Investiții

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
Nr. INTRARE / IEȘIRE 27903
Ziua 21 Luna 10 2026

Către: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Direcția Generală Investiții

În atenția: Domnului Cătălin AFLAT – Director General

Proiect: **„Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1"** în cadrul Spitalului Clinic Colțea

Vă transmitem, alăturat, documentația aferentă Proiectului de hotărâre ***privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții investiții „Extindere Corp C2, modificări interioare și exterioare, supraetajare, modernizare fațade și amenajare exterioară. Modificare și relocare corpuri C3 și C4 – Faza 1"*** în cadrul Spitalului Clinic Colțea.

Documentația cuprinde:

1. Proiect de Hotărâre;
2. Referat Aprobare;
3. Raport Comun de Specialitate;
4. Notă de Fundamentare;
5. Acord de parteneriat nr. 586/15932Obcc/23.09.2026;

Cu stimă,

Director General,
Iustinian ROȘCA

MUNICIPIUL BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI S.S.M.B. DIRECTOR PRIMĂRIA GENERALĂ

Întocmit,
Inspector de specialitate
Florentina Urlan