

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în str. Emil Gârleanu, sector 3, în suprafață de 928 m.p., pentru realizarea unei biserici ortodoxe

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Achiziții, Concesionări și Contracte și Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu art.12 lit."a" din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată;

În temeiul art.38(2), lit."f", art.46(2) și art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art1 – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, Arhiepiscopiei Bucureștilor, a terenului necesar amplasării unei biserici ortodoxe, cu o suprafață de 928 m.p., situat în str.Emil Gârleanu FN, sector 3, identificat în planul de situație, anexat prezentei hotărâri.

Art.2 – Atribuirea se face pe întreaga durată de existență a clădirii.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

București,
Nr.

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.85 (c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în str.Emil Gârleanu f.n., sector 3, în suprafață de 928 m.p., pentru realizarea unei biserici ortodoxe.

În drept prevederile art.38(2) lit."f", art.46 (2) si art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală:

Art.38(2)lit."f":

„Administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;”

Art.126:

„Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”

Art.46(2):

„In conformitate cu prevederile art.46(2) din Legea nr.215/2001 hotararea se adopta cu votul a cel puțin doua treimi din numarul consilierilor prezenți .”

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu**

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 Int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la : Atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in
Str. Emil Garleanu, sector 3, in suprafata de 928 m.p.,
pentru realizarea unei biserici ortodoxe

Urmare solicitarii formulate de Arhiepiscopia Bucurestilor, privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in str. **Emil Garleanu Fn.,** sector 3, in suprafata de 928 m.p., si in conformitate cu Planul Urbanistic de Detaliu aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 52/07.10.2003 pe acest teren urmeaza a se realiza o biserica ortodoxa de zid.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 2839/13.11.2003 (anexat in copie) a fost avizata o constructie cu destinatia de *biserica ortodoxa si clopotnita*.

Terenul mai sus mentionat face parte din domeniul public al municipiului Bucuresti, asa cum reiese din adresele Primariei Sectorului 3 nr. CS 519/16.04.2004, a Prefecturii Municipiului Bucuresti nr. 4987/2004/SG/20.04.2004, a Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala nr. 2735/28.04.2004, si ale Directiei Juridic, Contencios, Legislatie nr. 7818/26.03.2004 - Directia Contencios si nr. 8718/05.04.2004 - Directia de Reprezentare si Aplicare a Legii 10/2001 - nefiind inregistrate cereri de revendicare.

In conformitate cu prevederile art. 15 (a), din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, terenurile destinate construirii unor cladiri de utilitate publica, cu caracter social, fara scop lucrativ, pot fi date in folosinta gratuita, cu acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Fata de cele prezentate mai sus se propune atribuirea in folosinta gratuita catre Arhiepiscopia Bucurestilor, a terenului mai sus mentionat.

In acest scop a fost elaborat alaturatul proiect de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pe care va rugam a-l aproba.

p. PRIMAR GENERAL,
GHEORGHE RAZVAN MURGEANU



AVIZAT
VICEPRIMAR
LUDOVIC ORBAN



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in **str. Emil Garleanu, sector 3**,
in suprafata de **928 m.p.**, pentru realizarea unei **biserici ortodoxe**

Arhiepiscopia Bucurestilor, Sectorul Economic -Tehnic a solicitat atribuirea, in folosinta gratuita, a unui teren, in scopul realizarii unei biserici parohiale.

Conform Planului Urbanistic de Detaliu, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3, nr. 59/07.10.2003, pe terenul situat in **str. Emil Garleanu FN, sector 3, in suprafata de 928 m.p.**, identificat in planul anexat, a fost prevazuta realizarea cladirii unei biserici ortodoxe.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 2839/13.11.2003 (anexat in copie) a fost avizata o constructie cu destinatia de biserica ortodoxa si clopotnita.

In conformitate cu prevederile art. 12 lit. a) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, modificata si completata, terenurile destinate construirii unor cladiri de utilitate publica, cu caracter social, fara scop lucrativ pot fi date in folosinta gratuita, cu acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Terenul mai sus mentionat face parte din domeniul public al municipiului Bucuresti, asa cum reiese din adresele Primariei Sectorului 3 nr. C.S. 519/16.04.2004, a Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietatii, Cadastru nr. 2735/28.04.2004, si ale Directiei Juridic, Contencios, Legislatie nr. 7818/26.03.2004 - Directia Contencios - , nr. 8718/05.04.2004 - Directia de Reprezentare si Aplicare a Legii 10/2001 si a Prefecturii Municipiului Bucuresti nr. 4987/2004/SG/20.04.2004 - nefiind inregistrate cereri de revendicare.


Se constata oportunitatea realizarii acestui obiectiv, respectiv biserica ortodoxa.

Avand in vedere solicitarea formulata de Arhiepiscopia Bucurestilor , ca si destinatia cu caracter social a constructiei ce urmeaza a fi realizata pe terenul situat in str. Emil Garleanu FN, sectorul 3, se propune atribuirea in folosinta gratuita, pe intreaga durata de existenta a cladirii, a terenului, catre Arhiepiscopia Bucurestilor.

In acest sens a fost elaborat alaturatul proiect de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti ce se supune spre semnare.

DIRECTIA DE INVESTITII
SI ACHIZITII PUBLICE,
DIRECTOR EXECUTIV

BOGDAN SOSOACA




DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
FLORENTINA CONSTANTINESCU



DIRECTIA DE URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI,
ARHITECT SEF,

ADRIAN BOLD



DIRECTIA PATRIMONIU
EVIDENTA PROPRIETATII CADASTRU,
DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SEBIRAN

