

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI



HOTARARE

privind aprobarea Planului de Restructurare Internă a RADET

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București precum și raportul comun de specialitate al Direcției Utilități Publice și al Direcției Managementul Creditelor Externe;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare secțiunea 5.06(d)(e)(h)(i) din Contractul de credit nr. 26313 din 24 aprilie 2004 încheiat între Municipiul București, Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) pentru finanțarea proiectului privind "*Programul Multi-Sector al Municipiului București*", aprobat prin Hotărârea CGMB nr. 67 din 06/03/2003, precum și

Contractul de consultanță nr. C133834/CHBU- 2004-05-01 încheiat la 28 mai 2004, din cadrul proiectului Multi-sector București- *Subproiectul "Încălzire Centralizată: Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)"*;

În temeiul prevederilor art. 38(2) lit "f", și "j" și al art. 46(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 modificată și completată,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba **Planul de Restructurare Internă a RADET** elaborat în cadrul *Programul Multi-Sector al Municipiului București*- Subproiectul *“Încălzire Centralizată: Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)”*, prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – RADET va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 - Orice prevedere contrară prezentei hotarari se abroga.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI

Dumitru Stanescu

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.85 (c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind aprobarea Planului de Restructurare Internă a RADET

În drept prevederile art.38(2) lit „f” și „j” și art.46 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală:

Art.38 lit.”f”

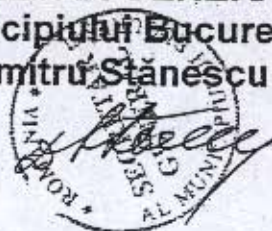
„Administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;”

lit.”j”

„hotărăște asupra înființării și reorganizării regiilor autonome de interes local; exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile acționarului la societățile comerciale pe care le-a înființat; hotărăște asupra privatizării acestor societăți comerciale; numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, membrii consiliilor de administrație ale regiilor autonome de sub autoritatea sa;”

În conformitate cu prevederile art. 46(1) din Legea nr.215/2001 hotărârea se adopta cu votul majorității consilierilor prezenți.

SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu



EXPUNERE DE MOTIVE

Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București (RADET a fost înființată în baza Legii nr.15/1990, prin Decizia nr.1200/1990 a Primăriei Municipiului București.

Având în vedere situația economică deficitară a RADET, în ultimii ani, s-au efectuat mai multe studii pentru îmbunătățirea acesteia.

Tinând cont de recomandările studiilor:

-Sistemul de termoficare din București. Automatizarea punctelor termice și automatizarea rețelelor, studiu elaborat de Energy and Utility Consulting – Germania, 2001

-Creșterea eficienței punctelor termice nemodernizate, studiu elaborat de RADET – Departamentul de Studii și Proiectare, 2002

in anul 2002 TRAPEEC S.A. a realizat un studiu finanțat de BERD – *“Sistemul de termoficare București - pregătire a planului de investiție”* care a avut ca scop pregătirea unui plan de investiție prioritar detaliat finanțat de BERD, Secretariatul de Stat Elvețian pentru Afaceri Economice (SECO), PMB și RADET. In cadrul acestui studiu a fost definit obiectivul tehnic al proiectului de investiție finanțat parțial de BERD și SECO în vederea îmbunătățirii situației RADET.

La data de 24 aprilie 2003 s-a încheiat Contractul de credit nr. 26313, între Municipiul București, Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) pentru finanțarea proiectului privind *“Programul Multi-Sector al Municipiului București”* care prevede la secțiunea 5.06(d)(e)(h)(i): *“Municipalitatea va angaja un consultant in termen de 6 luni de la data Contractului, sa elaboreze impreuna cu RADET-ul si sa depuna la Banca un program de afaceri strategic privind restructurarea interna a R.A.D.E.T. în scopul îmbunătățirii managementului acestuia si a randamentului din punct de vedere comercial (“Programul de Restructurare Interna”);*

În cadrul proiectului Multi-sector București, componenta *“Încălzire Centralizată”*, s-a încheiat la data de 28 mai 2004, Contractul de consultanță nr. 133834/CHBU- 2004-05-01

"Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)", finanțat de SECO. În termenii de referință ai acestui contract se menționează: "capacitatea de management a RADET este slabă din punct de vedere comercial și prin urmare are nevoie de întărire și stimulente corespunzătoare pentru a obține îmbunătățirile corespunzătoare obținerii nivelurilor adecvate pentru serviciile prestate. Unul din obiectivele cheie ale strategiei Municipality privind R.A.D.E.T. este de îmbunătățire a performanțelor sale manageriale..."

Municipalitatea garantează mai multe împrumuturi obținute de la BERD și BEI pentru RADE, RATB și APA NOVA iar toate obligațiile de plată ale companiilor municipale au fost până în prezent rambursate din bugetul local datorită ineficienței și lipsei profitabilității companiilor menționate anterior.

Față de aceste considerente *propun spre aprobarea CGMB proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de Restructurare Internă a RADET astfel cum a fost elaborat în cadrul Subproiectul "Încălzire Centralizată: Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)" din Programul Multi-Sector al Municipiului București.*

**p. PRIMAR GENERAL
GHEORGHE RĂZVAN MURGEANU**



RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

RADET este furnizorul serviciului de alimentare cu apă caldă și căldură care exploatează, întreține și dezvoltă sistemul de termoficare din București

Având în vedere situația economică deficitară a RADET, în ultimii ani, s-au efectuat mai multe studii pentru îmbunătățirea acesteia.

Tinând cont de recomandările studiilor:

-Sistemul de termoficare din București. Automatizarea punctelor termice și automatizarea rețelelor, studiu elaborat de Energy and Utility Consulting – Germania, 2001

-Creșterea eficienței punctelor termice nemodernizate, studiu elaborat de RADET – Departamentul de Studii și Proiectare, 2002

in anul 2002 TRAPEC S.A. a realizat un studiu finanțat de BERD – “Sistemul de termoficare București - pregătire a planului de investiție” care a avut ca scop pregătirea unui plan de investiție prioritar detaliat finanțat de BERD, Secretariatul de Stat Elvețian pentru Afaceri Economice (SECO), PMB și RADET. În cadrul acestui studiu a fost definit obiectivul tehnic al proiectului de investiție finanțat parțial de BERD și SECO în vederea îmbunătățirii situației RADET.

La data de 24 aprilie 2003 s-a încheiat Contractul de credit nr. 26313, între Municipiul București, Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) pentru finanțarea proiectului privind “Programul Multi-Sector al Municipiului București”. Contractul de credit a fost aprobat prin Hotărârea CGMB nr. 67 din 06/03/2003.

Conform secțiunii 5.06(d)(e)(h)(i) din Contractul de credit, *Municipalitatea va angaja un consultant în termen de 6 luni de la data Contractului, să elaboreze împreună cu RADET-ul și să depună la Banca un program de afaceri strategic privind restructurarea internă a R.A.D.E.T. în scopul îmbunătățirii managementului acestuia și a randamentului din punct de vedere comercial (“Programul de Restructurare Internă”).*

Astfel, în cadrul proiectului Multi-sector București, componenta “Încălzire Centralizată”, s-a încheiat la 28 mai 2004, Contractul de consultanță nr. 133834/CHBU- 2004-05-01 “Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)”, finanțat de Secretariatul de Stat Elvețian pentru Afaceri Economice (SECO).

În termenii de referință ai acestui contract se menționează: "*capacitatea de management a RADET este slabă din punct de vedere comercial și prin urmare are nevoie de întărire și stimulente corespunzătoare pentru a obține îmbunătățirile corespunzătoare obținerii nivelurilor adecvate pentru serviciile prestate. Unul din obiectivele cheie ale strategiei Municipality privind R.A.D.E.T. este de îmbunătățire a performanțelor sale manageriale...*".

Scopul proiectului „Incalzire Centralizata -Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)”:

Revizuirea operatiunilor curente ale RADET cu privire la organizarea, functiile și responsabilitatile personalului și propunerea unui **Plan de Restructurare Interna** pentru imbunatatirea performantelor manageriale și comerciale ale RADET.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, propunem aprobarea și aplicarea Planului de Restructurare Internă astfel cum a fost elaborat în cadrul *Subproiectul "Încălzire Centralizată: Servicii de Consultanță Parteneriat Public Privat (PPP)"* din *Programul Multi-Sector al Municipiului Bucuresti.*

DIRECȚIA MANAGEMENTUL CREDITELOR EXTERNE

DIRECTOR EXECUTIV

CRISTINA PÎRVULESCU



DIRECȚIA PENTRU UTILITĂȚI PUBLICE

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

DOREL GEANĂ

