

04

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind acceptarea ofertei de donatie a terenului in suprafata de 183.573,93 mp situat in Bucuresti , Sos.Bucuresti-Ploiesti nr.42-44, sector 1, de la Bancasa Investments S.A.

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala ,

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

Luand in considerare oferta de donatie formulata de catre S.C. BANEASA INVESTMENTS S.A., autentificata de Biroul Notarului Public-Gabriela Georgescu ;

In conformitate cu art.814 si urm. din Codul Civil ;

In temeiul art.38(2) lit."f", art.46 si art.123(3) din din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala,modificata si completata,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

HOTARASTE :

Art.1.- Se accepta oferta de donatie , fara sarcini, formulata de catre S.C. BANEASA INVESTMENTS S.A. a terenului intravilan in suprafata de 183.573,93 mp situat in Bucuresti, Sos.Bucuresti-Ploiesti nr.42-44, sector 1.

Terenul este compus din 17 parcele inscrise in schita de amplasare din anexa 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2.- Primarul General va semna pentru si in numele Municipiului Bucuresti, Contractul de donatie.

Art.3.- Primarul General prin directiile de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Secretar General al Municipiului Bucuresti ,

DUMITRU STANESCU

Bucuresti
Nr.

Strada Privighetilor

SCHEMA DE AMPLASARE A SUPRAFETELOR DE TEREN CE URMEAZA A FI DONATE

SCARA 1 : 5000

RECAPITULATA SUPRAFETELOR

- 4506/7/3 = 4251,64 mp
- 4506/7/4 = 3079,98 mp
- 4506/7/10 = 8096,74 mp
- 4506/7/12 = 1743,22 mp
- 4506/1/2/5 = 26365,12 mp
- 4506/5/5 = 28234,35 mp
- 4506/5/7 = 7093,31 mp
- 4506/5/6 = 13255,10 mp
- 4506/1/1/13/2 = 13941,07 mp
- 4506/1/1/14/2 = 5842,96 mp
- 4506/1/2/6/2 = 13235,68 mp
- 4506/1/2/3/2 = 317,88 mp
- 4506/6/3/1 = 9802,38 mp
- 4506/1/1/21/2 = 5570,64 mp
- 4506/3/1/2 = 10975,67 mp
- 4506/5/1/2 = 18025,13 mp
- 4506/5/3/1 = 12943,08 mp

TOTAL = 103573,93 mp

4506/7/8

4506/7/9

4506/7/13

4506/7/14

4506/7/1

4506/7/12

4506/7/11

4506/7/7

4506/1/1/21/2

4506/3/1/2

4506/5/1/2

4506/5/5

4506/7/10

4506/1/1/13/2

4506/1/1/14/2

4506/1/2/6/2

4506/1/2/3/2

4506/5/3/1

4506/1/2/5

4506/5/7

4506/5/6

[Signature]



ANEXA autentice 916/3.12.04
Date

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere art.123 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede competenta Consiliului General al Municipiului Bucuresti de a accepta donatiile si legatele cu sarcini precum si raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si oferta de donatie formulata de SC BANEASA INVESTMENTS SA cu sediul in str.C.A.Rosetti nr.5, sector 1, prin reprezentantul sau legal, referitor la donatia terenului intravilan in suprafata de 183.573, 93 mp , situat in Bucuresti, Sos.Bucuresti-Ploiestinr.42-44, sector 1, propunem spre aprobare proiectul de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie autentificata sub nr.914/03.12.2004 la Biroul Notarului Public Mateescu Mihail Alexandra.

Se precizeaza ca terenul a intrat in patrimoniul S.C. BANEASA INVESTMENTS S.A. in baza actelor aditionale la actul constitutiv al societatii autentificate sub nr.1086/12.06.2003 , nr.1094/16.06.2003, nr.1764/07.10.2003 de catre Biroul Nptarului Public Sandina Tabarana cu sediul in Mun.Bucuresti, si nr.811/10.11.2004 de catre Biroul Notarului Public Gabriela Georgescu cu sediul in Mun.Bucuresti si este compus din 16 parcele identificate potrivit schitei de amplasare scara 1:5000 –anexa 1 la hotarare.

Avand in vedere deficitul de terenuri apartinand municipalitatii , rezultat ca urmare a punerii in aplicare a legislatiei ce reglementeaza restituirea imobilelor catre fostii proprietari, apreciem ca oportuna acceptarea ofertei de donatie si propun spre aprobare Consiliului General al Muhnicipiului Bucuresti, proiectul de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie a terenului in suprafata de 183.573,93 mp situat in Bucuresti, Sos.Bucuresti-Ploicsti nr.42-44, sector 1.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU



DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI
CADASTRALA
SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATI
etaj: 2, cam. 214
tel: 305 55 39; 305 55 00 int. 1214
e-mail: evidenta.imobiliara@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Nr.1458/436718/ 02.02.2005

Avizat

Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

SC BANEASA INVESTMENTS SA cu sediul in str.C.A.Rosetti nr.5, sector 1, prin reprezentantul sau legal, a formulat catre Consiliul General al Municipiului Bucuresti, oferta de donatie a terenului intravilan in suprafata de 183.573, 93 mp , situat in Bucuresti, Sos.Bucuresti-Ploiestinr.42-44, sector 1.

Terenul a intrat in patrimoniul S.C. BANEASA INVESTMENTS S.A. in baza actelor aditionale la actul constitutiv al societatii , autentificate sub nr.1086/12.06.2003 , nr.1094/16.06.2003, nr.1764/07.10.2003 de catre Biroul Notarului Public Sandina Tabarana cu sediul in Mun.Bucuresti, si nr.811/10.11.2004 de catre Biroul Notarului Public Gabriela Georgescu cu sediul in Mun.Bucuresti si este compus din 17 parcele identificate potrivit schitei de amplasare scara 1:5000 –anexa 1 la hotarare, dupa cum urmeaza:

- Parcela nr.3 cu numar cadastral 4506/7/3,
- Parcela nr.4 cu numar cadastral 4506/7/4,
- Parcela nr.10 cu numarul cadastral 4506/7/10,
- Parcela nr.12 cu numarul cadastral 4506/7/12, parcele intabulate in cartea Funciara a Municipiului Bucuresti , conform Incheierii de intabulare nr.7408/08.06.2004 data de Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti, Biroul de Carte Funciara ,
- Parcela nr.4506/1/1/13/2 cu nr.cadastral 4506/1/1/13/2,
- Parcela nr.4506/1/1/14/2 cu nr.cadastral 4506/1/1/14/2,
- Parcela nr.4506/1/1/21/2 cu nr. cadastral 4506/1/1/21/2,

- Parcela nr.4506/3/1/2 cu nr. cadastral 4506/3/1/2, parcele intabulate in Cartea Funciara a municipiului Bucuresti conform Incheierii de intabulare nr.15539/13.10.2004 data de Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti-Biroul de carte Funciara,
- Parcela nr.4506/1/2/3/2 cu nr. cadastral 4506/1/2/3/2,
- Parcela nr.4506/1/2/5 cu nr. cadastral 4506/1/2/5,
- Parcela nr.4506/1/2/6/2/ cu nr.cadastral 4506/1/2/6/2,
- Parcela cu nr.4506/5/1/2 cu nr. cadastral 4506/5/1/22,
- Parcela nr.4506/5/3/1 cu nr. cadastral 45066/5/3/1,
- Parcela nr.4506/5/5 cu nr. cadastral 4506/5/5,
- Parcela nr.4506/5/6/ cu nr.cadastral 4506/5/6,
- Parcela nr.4507/5/7 cu nr. cadastral 4506/5/7,
- Parcela nr.4506/6/3/1 cu nr. cadastral 4506/6/3/1, parcele intabulate in Cartea Funciara conform Incheierii de intabulare nr.18038/22/11/2004 data de Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti-Biroul de Carte Funciara.

Avand in vedere deficitul de terenuri apartinand municipalitatii , rezultat ca urmare a punerii in aplicare a legislatiei ce reglementeaza restituirea imobilelor catre fostii proprietari, apreciem ca oportuna acceptarea ofertei de donatie si propunem spre aprobare Consiliului General al Municipiciului Bucuresti, prezentul proiect de hotarare.

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA
DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA STIBAN

