

6

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind concesionarea, prin licitație publică, a terenului situat în
Str. Lăcrămioarei nr.43, sector 3, în suprafață de 278 m.p., pentru realizarea
unui imobil cu funcțiunea de locuință și spațiu comercial

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul de specialitate al Direcția de Achiziții, Concesionări și Contracte și Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile art.1 (2) și art.3 din Legea nr.219/1998, privind regimul concesiunilor;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, modificată și completată prin Legea nr.453/2001;

În baza Hotărârii Consiliului Local al sectorului 3 nr.24/23.05.2002 de aprobare a Proiectului Urbanistic de Detaliu;

În temeiul art.38 (2) lit."f", „h”, art.46 (2) , art.125 (1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipality, a unui teren, în suprafață de 278 m.p., situat în str.Lăcrămioarei nr.43, sector 3.

Art.2 – Se aprobă concesionarea, prin licitație publică, a terenului situat în Str.Lăcrămioarei nr.43, sector 3, în suprafață 278 m.p., identificat conform planului anexat, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Durata concesionării este de 49 de ani.

Art.4 – Redevența minimă anuală se va determina, la data organizării licitației, în baza metodologiei aprobate prin Hotărârea C.G.M.B. nr.218/1997.

Art.5 – Componența comisiei de licitație este stabilită prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.202/1999.

Art.5 – Direcția de Achiziții, Concesionări și Contracte va organiza licitația publică și perfectă contractul de concesiune, urmărirea redevenței anuale fiind făcută de Direcția Venituri .

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

București,
Nr.

LEGENDA

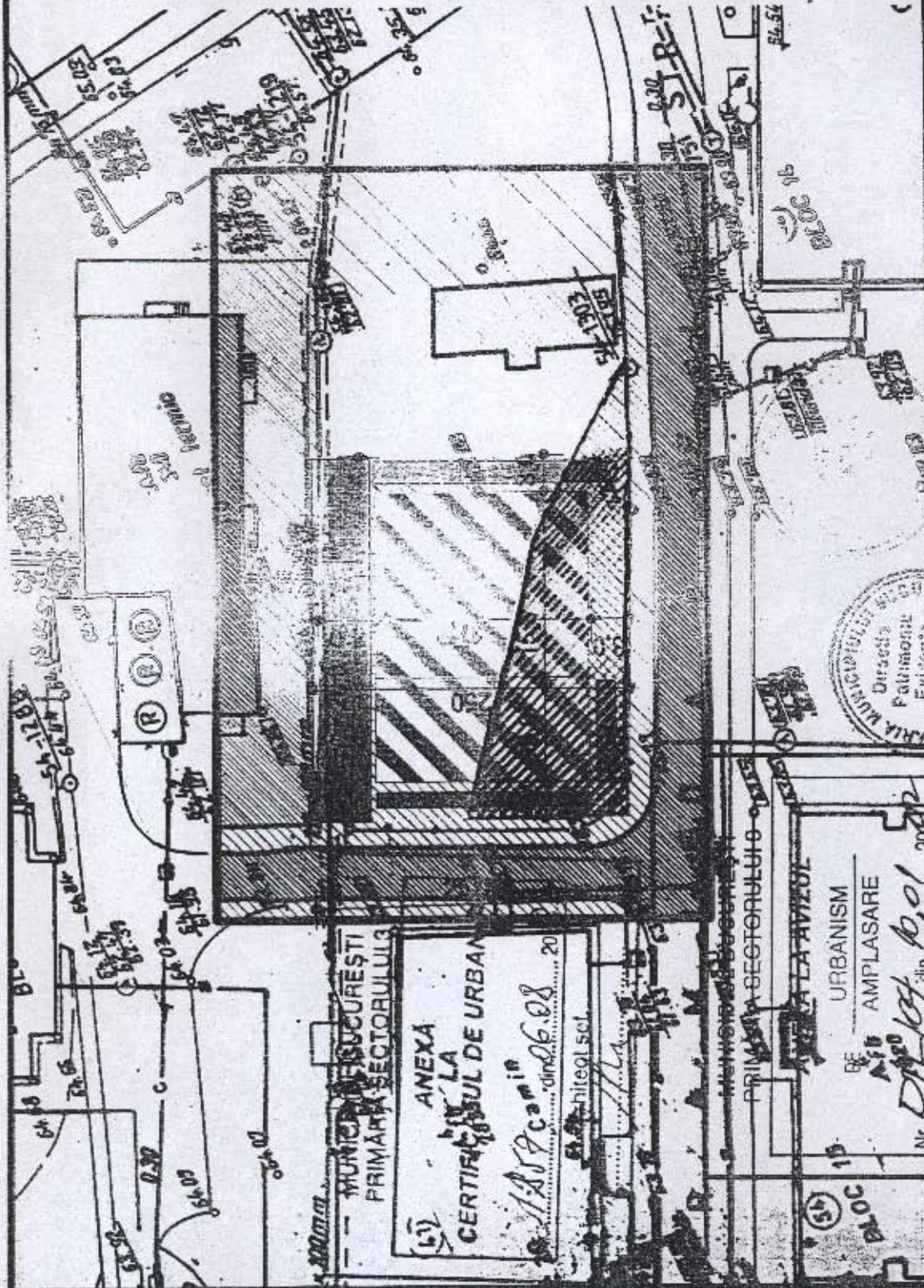
- LIMITA P.U.D.
- LINIE ALINIAMENT FATADĂ
- CLĂDIRI EXISTENTE (industriale)
- CLĂDIRI EXISTENTE (neautorizate)
- ZONA EDIFICABILĂ-magazin/locuință
- ZONA EDIFICABILĂ-bocuință
- SPAȚII VERZI
- CAROSABIL
- TROTUARE ȘI ALEI
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ
- DOMENIU PRIVAT AL PRIMĂRIEI

SUPRAFAȚA TEREN = 720,00 mp.

EXISTENT	PROPUS
POT	0,00 %
CUT	54,00 %
	0
	1,46

PRINCIPALII INDICATORI

LOCUIŢE	0	20,00 %
MAGAZIN	0	35,00 %
CAROSABIL	0	0,00 %
TROTUARE	0	17,00 %
SPAȚII VERZI	100,0 %	28,00 %
PROPRIETATE PRIVATĂ	442 mp	60,50 %
DOMENIU PRIVAT sec 3	278 mp	39,50 %



NR. PROIECT: 55 / 01
DATA: sept.01
SCARA: 1/100
PLANŞA: 5 A

PROIECT: PLAN URBANISTIC DE DETALIU
AMPLASAMENT: Strada Lăcrămoarei Nr. 43, sector 3
BENEFICIAR: D-I. Vasile CORNEANU
TITLUL PLANŞEI: plan regulament
 și zonificare funcțională

S.C. "Instal" S.r.l.
 J 408306/1991 cod fiscal: R 459250
 Calea Ghiliciei nr.46 ap.115, sector 6

Director: Ion GROZEA
 Șef proiect: Gabriel VIECELLI
 Intențiu: Gabriel VIECELLI

PRIMĂRIA SECURĂREȘTI
 PRIMĂRIA SECTORULUI 3
 ANEXA
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 1189/Com. din 06.08.2008
 whiteq scl

PRIMĂRIA SECTORULUI 3
 LA AVIZUL
 DE URBANISM
 PENTRU AMPLASARE
 Nr. DPL/101/1001 din 20.08.2008
 Com. 101/1001

1001/101/1001 Com. 101/1001
 Com. 101/1001