

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind concesionarea, prin licitatie publica, a unui teren apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti, in suprafata de **225 mp.**, situat in str. Amidonului nr. 28, sector 2, pentru realizarea unei cladiri cu destinatia de locuinta

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei de Achizitii, Concesionari si Contracte si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Luand in considerare Hotararea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 84/26.09.2002 prin care se aproba Proiectul de Urbanism de Detaliu pentru realizarea unei cladiri cu destinatia de locuinta, pe terenul situat in str. Amidonului nr. 28, sector 2;

In baza prevederilor Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.202/1999;

In conformitate cu prevederile art.13 (1) din Legea nr.50/1991 - privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, si ale art.1(2) si art.3 din Legea nr.219/1998 - privind regimul concesiunilor;

In temeiul prevederilor art. 38 (2) lit. "f", "h", art. 125 (1) si (2) si art. 46 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba concesionarea prin licitatie publica, pentru o perioada de 49 ani, a terenului situat in str. Amidonului nr. 28, sector 2, cu o suprafata de 225 mp., identificat conform planului anexat, in vederea realizarii unei cladiri cu destinatia de locuinta.

Licitatia va fi organizata de Directia de Achizitii , Concesionari si Contracte.

Art.2. Redeventa minima anuala se va determina, la data organizarii licitatiei, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 218/1997.

Art.3. Componenta comisiei de licitatie este stabilita prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.202/1999.

Art.4. Primarul General al municipiului Bucuresti, prin Directia de Achizitii , Concesionari si Contracte va incheia contractul de concesiune iar Directia Venituri va raspunde de incasarea redeventei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI,**

DUMITRU STANESCU

Bucuresti
Nr.... ..



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA ȘECTORULUI 2

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la certificatul de urbanism

Nr. 1150/CA din 4.07.2002

Arhitect șef

ORDINUL ARHITECILOR
DIN ROMANIA
02.47 3888
Liviu Șerban
GĂGESCU
Consilier de consiliură

REGLEMENTĂRI
PLANȘA nr. 7A sc. 1:500

LEGENDĂ:

- LIMITA P.U.D.
- TEREN GENERATOR DE P.U.D.
- CAROSABIL
- PIETONAL
- RETRAGERI OBLIGATORII
- DISTANȚE LIMITĂ ÎN PARCELĂ
- EDIFICABIL PROPUS
- ACCESE

P.O.T. = 30% (la terenul studiat) – 45%

C.U.T. = 0.9 (la terenul studiat) – 1.2
P.U.D.

Strada AMIDONULUI Nr. 28
(colț cu strada Caroteni)

Proiectant: arh. L. Găgescu
Beneficiar: M. Enache

IMOBIL DE LOCUIT
S (parțial) + P + E
Iunie 2002

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA ȘECTORULUI 2

ANEXA
ARHITECTURALĂ

Nr. 280/CA din 20.08.2002

Arhitect Șef



