

PUNCTUL NR.6

HOTARARE

privind concesionarea unui teren, in suprafata de 95 m.p.,
situat in **Str. Medic Lt. Constantin Zlatescu nr. 18, sector 2**,
apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti,
pentru extinderea unei cladiri cu destinatia de locuinta si spatiu medical

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei de Achizitii, Concesionari si Contracte Publice si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art. 15 (e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 1 (2) si art. 3 din Legea nr. 219/1998, privind regimul concesiunilor, modificata si completata;

In baza Hotararii Consiliului Local Sector 2 nr. 42/20.05.2004 de aprobare a Planului Urbanistic de Detaliu;

In temeiul prevederilor art.38 (2) lit. "f", "h", art. 46(1) si art. 125 ale Legii administratiei publice locale, nr.215/2001, modificata si completata;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba concesionarea, catre **domnul Sima Alexandru Cristian**, a terenului in suprafata de **95 m.p.** – identificat conform planului anexat, ce face parte integranta din hotarare – teren apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti, situat in **Str. Medic Lt. Constantin Zlatescu nr. 18, sector 2**, in vederea extinderii unei cladiri cu destinatia de locuinta si spatiu medical, in conformitate cu reglementarile CPUMB.

Art. 2. Durata concesionarii este de 49 de ani.

Art. 3. Redeventa anuala a concesiunii se va stabili la data perfectarii contractului, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 218/1997.

Art.4. Primarul General al municipiului Bucuresti, prin Directia de Achizitii, Concesionari si Contracte va incheia contractul de concesiune, iar Directia Venituri va raspunde de incasarea redeventei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

DUMITRU STANESCU

Bucuresti
Nr.... ..



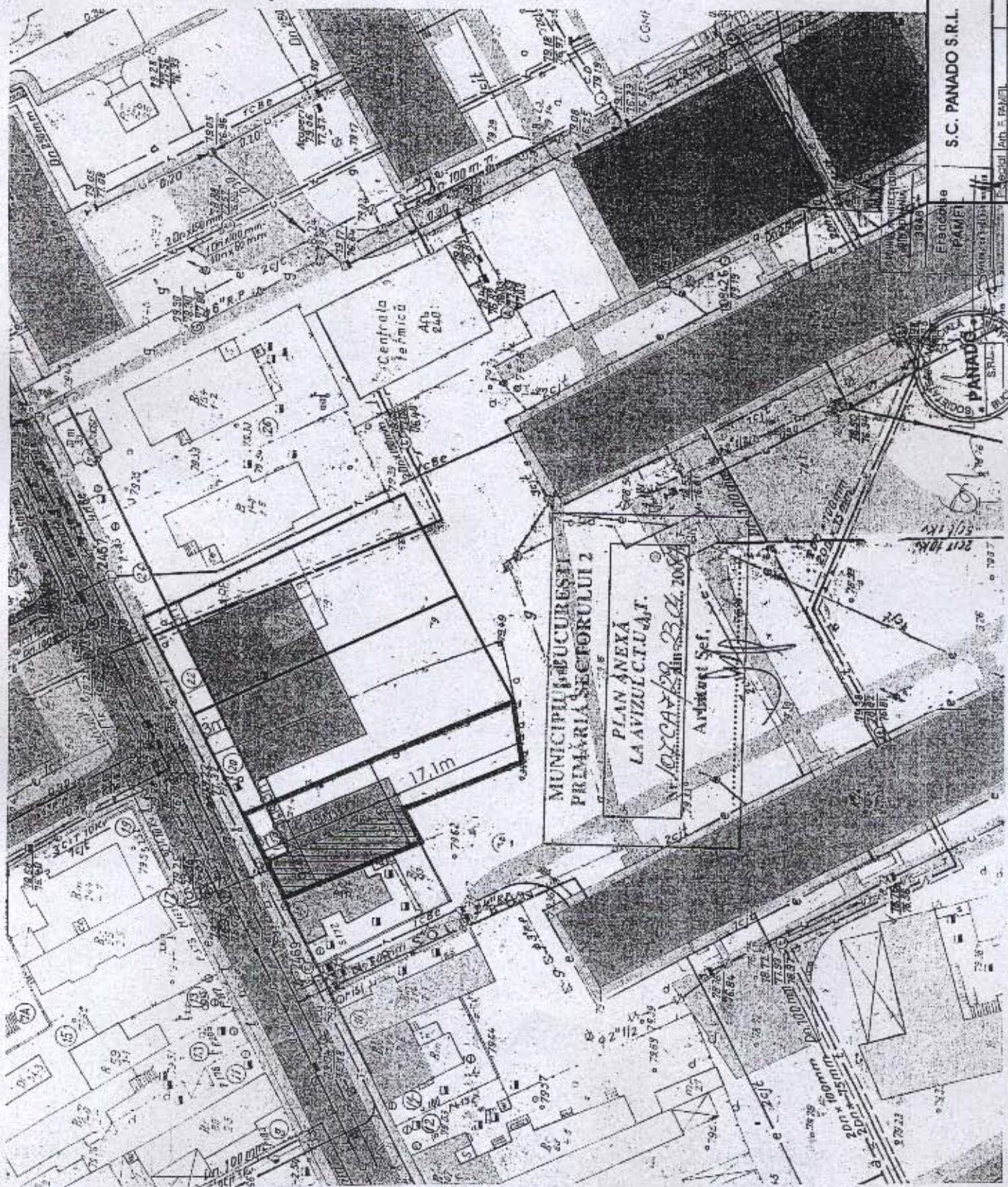
PUD

Str. MEDIC ZLATESCU Nr. 18-20
sector 2, BUCURESTI
 Locuinta si servicii
Beneficiar SIMA ALEXANDRU
REGLEMENTARI PROPUNERI

LEGENDA

- Circulatie carosabila
- Circulatie pietonala
- Constructie P
- Constructie P+1
- Constructie P+2
- Constructie P+10
- Spatiu verde
- Terenuri propuse pentru concesionare
- Edificabil
- Retragere de la aliniament
- Limita terenului studiat

Suprafata teren 300mp (205mp-proprietate, 95mp-paiin concesionare)
 POT=45%
 CUT= 1,28
 Regim de inaltime P+1E+M
 Afa constructia 140 mp
 Afa desfasurata 365 mp



S.C. PANADO S.R.L.	
Proiectant	Arh. F. PAMETIL
Intenționat	Md. 3. TAMARA
Desenat	Lib. B. DAMEA
Verificat	Mh. F. CIBODACHE-RIVA

PLAN URBANISTIC DE DETALIU Str. MEDIC ZLATESCU, Nr. 18-20, Sector 2, BUCURESTI LOCUINTA SI SERVICII	FAZA PUD
REGLEMENTARI PROPUNERI Sc. 1:500	A5

