

# PUNCTUL NR.7

## HOTARARE

privind concesionarea unui teren, in suprafata de **80 m.p.**,  
situat in **Str. Buzesti/Str. Muntii Tatra nr. 1, sector 1**,  
apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti,  
pentru construirea unei cladiri cu destinatia de comert, locuinta si birouri

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei de Achizitii, Concesionari si Contracte si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Tinand cont de prevederile art. 1 (2) si art. 3 din Legea nr. 219/1998, privind regimul concesiunilor;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, art. 15 (e);

In baza Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 15/22.01.2004 de aprobare a Planului Urbanistic Zonal;

In temeiul prevederilor art.38 (2) lit. "f", "h", art. 125 si (2) si art. 46(1) ale Legii administratiei publice locale, nr.215/2001;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aproba concesionarea, catre **doamna Topalu Mihaela Anca**, a terenului in suprafata de **80 m.p.** – identificat conform planului anexat, ce face parte integranta din hotarare – teren apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti, situat in **Str. Buzesti/str. Muntii Tatra nr. 1, sector 1**, in vederea construirii unei cladiri cu destinatia de comert, locuinta si birouri.

**Art. 2.** Durata concesionarii este de 49 de ani.

**Art. 3.** Redeventa anuala a concesiunii se va stabili la data perfectarii contractului, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 218/1997.

**Art.4.** Primarul General al municipiului Bucuresti, prin Directia de Achizitii, Concesionari si Contracte va incheia contractul de concesiune, iar Directia Venituri va raspunde de incasarea redeventei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCURESTI,**

**DUMITRU STANESCU**

Bucuresti  
Nr.... ..



