

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### HOTARARE

privind eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniul Societatii Comerciale "DIHAM" S.A.

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala , Directiei de Investitii si Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului, referitor la documentatia prezentata de Societatea Comerciala "DIHAM" S.A. in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniul sau ;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti ;

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr.834/1991 modificata prin Hotararile Guvernului nr.95/1997, nr.468/1998 si nr.1541/23.09.2004 precum si cu Criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998, aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului , privind stabilirea si evaluarea terenurilor detinute de societatile comerciale cu capital de stat ;

In temeiul art.46 , alin.1 din Legea privind Administratia Publica Locala nr.215/2001,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

#### HOTARASTE :

Atr.unic - Se aproba eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru suprafata de :

- 1480,30 mp- proprietate exclusiva,teren aferent incintei situate in Bd.Pache Protopopescu nr.68, sector 2, aflata in patrimoniul Societatii Comerciale "DIHAM "S.A. la data infiintarii .

Terenul se identifica conform documentatiei anexate care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Secretar general al municipiului Bucuresti ,  
DUMITRU STANESCU

Bucuresti

Nr.

**PRIMAR GENERAL**

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



## Primăria Municipiului București

### EXPUNERE DE MOTIVE

Societatea comerciala « **DIHAM** »S.A. infiintata prin Decizia nr.1071/09.11.1990 a Primariei Municipiului Bucuresti a solicitat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in administrarea sa.

Prin raportul comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, Directiei de Investitii si Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului se propune eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru suprafata de 1480,3 mp- proprietate exclusiva, situat in Bd.Pache Protopopescu nr.68,sector 2.

Se precizeaza ca cererea societatii comerciale « **Diham** »S.A. este conforma cu prevederile Hotararii Guvernului nr.834/1991 si cu criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate si completate prin criteriile nr.21541/8392NN/1998 aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului.

Avand in vedere raportul comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala Directiei de Investitii si Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului precum si documentatia prezentata de societatea comerciala , consideram aceasta solicitare ca fiind legala si propunem Consiliului General al Municipiului Bucuresti, eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor solicitate.

**p.PRIMAR GENERAL,**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**



## Primăria Municipiului București

Nr. 391 / 25 .01.2005

Avizat

Viceprimar General,  
LUBOVIC ORBAN

### RAPORT DE SPECIALITATE

Societatile comerciale cu capital de stat, infiintate potrivit Legii nr.15/1990, aflate sub autoritatea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, au procedat la stabilirea si evaluarea terenurilor aflate in patrimoniul lor, in conformitate cu :

-Hotararea Guvernului Romaniei nr.834/1991, modificata prin Hotararile Guvernului nr.95/1997, nr.468/1998 si nr.1541/23.09.2004 ;

-Criteriile nr.2665/1c/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998 aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului,

in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor din patrimoniu.

Societatea comerciala « DIHAM » S.A. a fost infiintata prin Decizia nr.1071/1990 a Primariei Municipiului Bucuresti, ca urmare a reorganizarii Intreprinderii de alimentatie publica locala « BISTRITA ».

La nivelul societatii comerciale ,respectand prevederile legale, in baza Deciziei nr.759/04.09.2001 emisa de S.C.Diham S.A.,s-a constituit o comisie formata din 3 membri , care a procedat la stabilirea si evaluarea terenurilor din patrimoniul societatii la data infiintarii acesteia si a aprobat documentatia pentru acordarea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor.

Documentatia cuprinde amplasamentul situat in Bdul Pache Protopopescu nr.68, (fost Bd.Republicii nr.178)sector 2, detinut in baza Deciziei nr.327/17.03.1981 a C.E.al Consiliului Popular al Municipiului Bucuresti.

Amplasamentul se identifica prin documentatia tehnica intocmita de societatea comerciala in conformitate cu Criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998 privind stabilirea si evaluarea terenurilor aflate in patrimoniul societatilor

comerciale cu capital de stat, aprobate de Ministerul Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului.

Suprafata de teren totala supusa aprobarii este inscrisa in anexa nr.1 din documentatie si este de 1480,3 mp proprietate exclusiva.

Documentatia a fost verificata si aprobata de catre Comisia pentru verificarea si avizarea documentatiilor intocmite de societatile comerciale , infiintata prin Dispozitia nr.834/2002 a Primarului General, in sedinta comisiei din data de 08.11.2002 hotarandu-se inaintarea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti a proiectului de hotarare privind eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului .

Avand in vedere ca documentele prezentate de societatea comerciala se incadreaza actelor normative in vigoare , propunem a se acorda certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru suprafata de 1480,3 mp.

Prin urmare , tinand cont de ccle prezentate mai sus , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre analiza documentatia depusa de S.C. « DIHAM » S.A. in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor din patrimoniu.

In acest scop , propunem spre adoptare alaturatul proiect de hotarare

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**CRISTINA SETRAN**

**DIRECTIA DE INVESTITII**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**BOGDAN BOSDACA**

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**  
**ARHITECT SEF AL CAPITALEI,**  
**ADRIAN BOLD**