

PUNCTUL NR.12

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTARARE

**privind modificarea Anexei 3.40 la H.C.G.M.B. nr.14/2005 privind aprobarea bugetului
Consiliului General al Municipiului Bucuresti pe anul 2005**

Analizand Expunerea de motive a Primarului General si Raportul Directiei de Urbanism si Amenajarea teritoriului si Centrului de Proiectare Urbana si Metropolitana a Municipiului Bucuresti;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 45/2003 privind finantele publice locale;

In temeiul prevederilor art.38(2) lit."d" si art.46(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

**Art. unic - Suma de 80,0 miliarde lei prevazuta pentru „urbanism” in bugetul Consiliului General al Municipiului Bucuresti pe anul 2005 se repartizeaza pe proiecte (studii de urbanism) potrivit anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.
Anexa 3.40 la Hotararea nr. 14/2005 se modifica corespunzator.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Antonei TĂNASE

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**

Dumitru STĂNESCU

București, .2005
Nr.....

Detalierea pozitiei „C” – Achizitii de bunuri si alte cheltuieli de investitii

- mii lei -

Cod	Denumirea obiectivului	U.M.	Cant.	P.U.	Prevederi anul 2005						
					TOTAL 2005	finantate din:			Alocatii bugetare		
						Surse proprii	Credite int/ext	Alte surse	Total	Surse bug. local	Transfer bug. stat
	Subcap.630250-Alte actiuni privind dezvoltarea publica			80.000.000	80.000.000	0	0	0	80.000.000	80.000.000	0
	Directia de Urbanism si Amenajarea Teritoriului										
1.	PUZ Zona Centrului Istoric – etapa III/2004 - PUD Studiu pilot Zona B*.	BUC.	1	1.951.600	1.951.600	0	0	0	1.951.600	1.951.600	0
2.	P.A.T.Z. Zona Aglomeratiei Urbane si Zona Metropolitana ale Municipiului Bucuresti, actualizare si analiza situatiei existente, diagnoza, reglementari, model digital al terenului, plan de actiune, programe prioritare, - etapa consultarea populatiei si reglementari finale*.	BUC.	1	3.440.000	3.440.000	0	0	0	3.440.000	3.440.000	0
3.	PUZ Director Bucuresti 2000 – reglementari, plan de actiune, programe prioritare studiu de fezabilitate*.	BUC.	1	2.570.400	2.570.400	0	0	0	2.570.400	2.570.400	0
4.	PUZ Parcul Herastrau -- etapa regulamente PUD pe axe si centre de interes prioritar*.	BUC.	1	2.332.400	2.332.400	0	0	0	2.332.400	2.332.400	0
5.	PUZ Parcul Tineretului – etapa regulamente PUD pe axe si centre de interes prioritar*.	BUC.	1	2.094.400	2.094.400	0	0	0	2.094.400	2.094.400	0
6.	Dezvoltarea integrata a sistemului municipal al infrastructurii tehnico-edilitare – fazele: analiza sintetica si diagnoza urbanistica, reglementari, plan de actiune, programe prioritare pentru teritoriul Aglomeratiei Urbane Bucuresti*.	BUC.	1	4.312.560	4.312.560	0	0	0	4.312.560	4.312.560	0
7.	P.A.T.Z. - Zona Aglomeratiei Urbane si Zona Metropolitana a Municipiului Bucuresti – Componente ale strategiei de dezvoltare economica	BUC.	1	7.000.000	7.000.000	0	0	0	7.000.000	7.000.000	0

integrată, în condițiile protecției mediului. Organizarea «centurii verde - galbenă» a Capitalei și a sistemului de parcuri regionale ale Zonei Metropolitane.*

8.	Implementare PUG – Dezvoltarea arterelor de circulație pe teritoriul Municipiului București – etapa II-a/2005 – Rezervarea spațiilor necesare construirii sistemului integrat de circulație în Aglomerația Urbana București – actualizare topo-cadastrala, strategie reglementări rețeaua majoră de circulație; regulamente artere și noduri majore de circulație.**	BUC.	1	9.000.000	9.000.000	0	0	0	9.000.000	9.000.000	0
9.	PUZ «Închidere inel principal de circulație în zona de sud a municipiului București – etapa II/2005 – alternative pe termen scurt» actualizare topo-cadastrala, analiza situației existente, diagnoza, reglementări, plan de acțiune, studiu de fezabilitate.**	BUC.	1	3.000.000	3.000.000	0	0	0	3.000.000	3.000.000	0
10.	Implementare P.U.G. – etapa a II-a: PUZ «Dublare diametrala Nord-Sud pe tronsonul Buzzești – Berzei – Vasile Pârvan – B.P.Hașdeu – Uranus – Calea Rahovei» – actualizare topo-cadastrala, analiza situației existente, diagnoza, reglementări, plan de acțiune, studiu de fezabilitate.**	BUC.	1	5.000.000	5.000.000	0	0	0	5.000.000	5.000.000	0
11.	Implementare P.U.G. etapa a II-a – Piețe publice urbane - Studiu de rețea și reglementări pentru «Organizare piețe publice urbane» – etapa I/2005 – identificare rețea piețe publice urbane. Documentații P.U.Z.: actualizare topo-cadastrala, analiza situației existente, analiza tipologică, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.*	BUC.	1	4.000.000	4.000.000	0	0	0	4.000.000	4.000.000	0
12.	Implementarea P.U.G. – etapa a II-a – Parcaje publice urbane, etapa I/2005 – Documentații P.U.Z. amplasamente parcaje publice urbane: Zona Piața Universității, Zona Piața Presei Libere, Zona Piața Walter Măărăcineanu, Zona Bucur Obor. **	BUC.	1	2.150.000	2.150.000	0	0	0	2.150.000	2.150.000	0

13.	P.U.Z. pentru zona «Nod intermodal Răzoare – Calea 13 Septembrie» – actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic si analiza situatiei existente, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	BUC	1	3.500.000	3.500.000	0	0	0	3.500.000	3.500.000	0
14.	P.U.Z. pentru zona «Pasaj Baicului – Șoseaua Pantelimon» actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic si analiza situatiei existente, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	BUC.	1	2.200.000	2.200.000	0	0	0	2.200.000	2.200.000	0
15.	«Definirea regimului tehnic al constructiilor supuse autorizarii in zonele protejate si in zonele de protectie ale monumentelor, in scopul protejarii patrimoniului arhitectural si urbanistic al Municipiului Bucuresti – etapa I/2005» – metodologie, criteriile de fundamentare, identificarea tipurilor de zone protejate, și a traseelor culturale, studii pilot pe tipuri de zone protejate identificate.*	BUC.	1	5.000.000	5.000.000	0	0	0	5.000.000	5.000.000	0
16.	Reabilitare urbană trasee culturale – etapa I/2005 – Regulamente de urbanism pe zone pilot. P.U.Z. «Traseu cultural Calea Victoriei», P.U.Z. «Traseu cultural Strada Episcopiei, Str. pictor A. Verona, Grădina Icoanei».*	BUC.	1	3.000.000	3.000.000	0	0	0	3.000.000	3.000.000	0
17.	«Definirea regimului tehnic al terenurilor cu funcțiune de spațiu verde, în scopul protejării și ameliorării condițiilor de mediu în municipiul București – etapa I/2005»*	BUC.	1	5.000.000	5.000.000	0	0	0	5.000.000	5.000.000	0
18.	Concurs public de arhitectura - «Zona ansamblului voievodal Curtea Veche».*	BUC.	1	3.000.000	3.000.000	0	0	0	3.000.000	3.000.000	0
19.	Studiu istoric si studiu de fezabilitate pentru teritoriul aferent ansamblului voievodal Curtea Veche.	BUC.	1	2.000.000	2.000.000	0	0	0	2.000.000	2.000.000	0
20.	P.U.Z. «Amplasament Catedrala Mântuirii Neamului, Calea 13 Septembrie-Strada Izvor» - analiza situatiei existente, diagnoza, reglementări,	BUC.	1	2.500.000	2.500.000	0	0	0	2.500.000	2.500.000	0

studiu de fezabilitate.**											
21.	Studiu de amplasament pentru identificare teren și plan de acțiune pentru relocarea funcțională a depoului de tramvaie «Victoria».*	BUC.	1	750.000	750.000	0	0	0	750.000	750.000	0
22.	P.U.Z. pentru «Reamplasare depou de tramvaie Victoria», analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.*	BUC.	1	850.000	850.000	0	0	0	850.000	850.000	0
23.	P.U.Z. «Organizare și restructurare urbană pentru zona Str. Londra – Str. Washington – Str. Argentina – Bd. Iancu de Hunedoara», analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.*	BUC.	1	700.000	700.000	0	0	0	700.000	700.000	0
24.	Reabilitarea și reorganizarea incintelor aferente blocurilor din cartierele de locuințe colective. Documentații P.U.Z. pentru zone pilot.*	BUC.	1	4.000.000	4.000.000	0	0	0	4.000.000	4.000.000	0
25.	Taxe, avize și acorduri necesare finalizării proiectelor executate de Centrul de Planificare Urbană și Metropolitană București pe parcursul anului 2005.	BUC.	1	648.640	648.640	0	0	0	648.640	648.640	0

* C.P.U.M.B. coordonează lucrarea, în calitate de reprezentant tehnic al beneficiarului P.M.B. (ca sarcină de serviciu, fără a necesita costuri suplimentare de proiectare din bugetul pe anul 2005);

** C.P.U.M.B. coordonează, în calitate de reprezentant tehnic al beneficiarului P.M.B. și elaborează secțiunile de urbanism, amenajarea teritoriului și circulație (ca sarcină de serviciu, fără a necesita costuri suplimentare de proiectare din bugetul pe anul 2005)

13.	PUZ pentru zona «Nod intermodal Răzoare – Calea 13 Septembrie» – actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic si analiza situatie existenta, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	BUC	1	3.500.000	3.500.000	0	0	0	3.500.000	3.500.000	0
14.	P.U.Z. pentru zona «Pasaj Balcului – Șoseaua Pantelimon» actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic si analiza situatiei existente, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	BUC.	1	2.200.000	2.200.000	0	0	0	2.200.000	2.200.000	0
15.	«Definirea regimului tehnic al constructiilor supuse autorizarii in zonele protejate si in zonele de protectie ale monumentelor, in scopul protejarii patrimoniului arhitectural si urbanistic al Municipiului Bucuresti – etapa I/2005» – metodologie, criterii de fundamentare, identificarea tipurilor de zone protejate, și a traseelor culturale, studii pilot pe tipuri de zone protejate identificate.*	BUC.	1	5.000.000	5.000.000	0	0	0	5.000.000	5.000.000	0
16.	Reabilitare urbană trasee culturale – etapa I/2005 – Regulamente de urbanism pe zone pilot. P.U.Z. «Traseu cultural Calea Victoriei», P.U.Z. «Traseu cultural Strada Episcopiei, Str. pictor A. Verona, Grădina Icoanei».*	BUC.	1	3.000.000	3.000.000	0	0	0	3.000.000	3.000.000	0
17.	«Definirea regimului tehnic al terenurilor cu funcțiune de spațiu verde, în scopul protejării și ameliorării condițiilor de mediu în municipiul București – etapa I/2005»*	BUC.	1	5.000.000	5.000.000	0	0	0	5.000.000	5.000.000	0
18.	Concurs public de arhitectura - «Zona ansamblului voievodal Curtea Veche».*	BUC.	1	3.000.000	3.000.000	0	0	0	3.000.000	3.000.000	0
19.	Studiu istoric si studiu de fezabilitate pentru teritoriul aferent ansamblului voievodal Curtea Veche.	BUC.	1	2.000.000	2.000.000	0	0	0	2.000.000	2.000.000	0
20.	P.U.Z. «Amplasament Catedrala Mântuirii Neamului. Calea 13 Septembrie-Strada Izvor» - analiza situatiei existente, diagnoză, reglementări,	BUC.	1	2.500.000	2.500.000	0	0	0	2.500.000	2.500.000	0

PRIMAR GENERAL AL
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Adrian VIDEANU



VICEPRIMAR GENERAL AL
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Gheorghe Răducan MURGEANU

VICEPRIMAR GENERAL AL
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Ludovic ORBAN



LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTITII PE ANUL 2005
 CU FINANTARE INTEGRALA SAU PARTIALA DE LA BUGETUL LOCAL

INV. (C+M) mii lei

COD apitol subcap	DENUMIREA OBIECTIVULUI	VALOARE TOTALA	DIN CARE:		TOTAL 2005	DIN CARE:			
			REALIZAT CUMULAT la 31.12.2004	RAMAS DE EXECUTAT pt.2005		Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim. IV
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
63. 02. 50.	TOTAL GENERAL : - din care:	84.175.340	4.175.340	80.000.000	80.000.000				
	I. LUCRARI IN CONTINUARE, din care :								
	I.A. Lucrari contractate in noiembrie 2004, cu faze de predare in decembrie 2004 si anul 2005:	20.876.700	4.175.340	16.701.360	16.701.360				
	I.A.1. PUZ Zona Centrului Istorice -- etapa III/2004 - PDD Studiu pilot Zona B*.	2.439.500	487.900	1.951.600	1.951.600				
	I.A.2. P.A.T.Z. Zona Aglomeratiei Urbane si Zona Metropolitana ale Municipiului Bucuresti, actualizare si analiza situatiei existente, diagnoza, reglementari, model digital al terenului, plan de actiune, programe prioritare, - etapa consultarea populatiei si reglementari finale*.	4.300.000	860.000	3.440.000	3.440.000				

63. 02 50	I.A.3. PUZ Director Bucuresti 2000 – reglementari, plan de actiune, programe prioritare studiu de fezabilitate*.	3.213.000	642.600	2.570.400	2.570.400				
	I.A.4. PUZ Parcul Herastrau – etapa regulamente PUD pe axe si centre de interes prioritar*.	2.915.500	583.100	2.332.400	2.332.400				
	I.A.5. PUZ Parcul Tineretului – etapa regulamente PUD pe axe si centre de interes prioritar*.	2.618.000	523.600	2.094.400	2.094.400				
	I.A.6. Dezvoltarea Integrata a sistemului municipal al infrastructurii tehnico-edilitare – fazele: analiza sintetica si diagnoza urbanistica, reglementari, plan de actiune, programe prioritare pentru teritoriul Aglomeratiei Urbane Bucuresti*.	5.390.700	1.078.140	4.312.560	4.312.560				
	IB ALTE LUCRĂRI ÎN CONTINUARE:	30.150.000	-	30.150.000	30.150.000				
	I.B.1. P.A.T.Z. – Zona Aglomerației Urbane și Zona Metropolitană a Municipiului București – Componente ale strategiei de dezvoltare economică integrată, în condițiile protecției mediului. Organizarea «centurii verde - galbenă» a Capitalei și a sistemului de parcuri regionale ale Zonei Metropolitane.*	7.000.000	-	7.000.000	7.000.000				
	I.B.2. Implementare PUG – Dezvoltarea arterelor de circulație pe teritoriul Municipiului București – etapa II-a/2005 – Rezervarea spațiilor necesare construirii sistemului integrat de circulație în Aglomerația Urbana București – actualizare topo-cadastrala, strategie reglementari rețeaua majora de circulație; regulamente artere si noduri majore de circulație.**	9.000.000	-	9.000.000	9.000.000				
	I.B.3. PUZ «închiderea inel principal de circulație în zona de sud a municipiului București – etapa II/2005 – alternative pe termen scurt» actualizare topo-cadastrala, analiza situației existente, diagnoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	3.000.000	-	3.000.000	3.000.000				

63. 02 50.	I.B.4. Implementare P.U.G. - etapa a II-a: PUZ «Dublare diametrala Nord-Sud pe tronsonul Buzesti - Berzei - Vasile Pârvan - B.P.Haşdeu - Uranus - Calea Rahovei» - actualizare topo-cadastrala, analiza situatiei existente, diagnoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	5.000.000	-	5.000.000	5.000.000				
	I.B.5. Implementare P.U.G. etapa a II-a - Piețe publice urbane - Studiu de rețea și reglementări pentru «Organizare piețe publice urbane» - etapa I/2005 - identificare rețea piețe publice urbane. Documentații P.U.Z.: actualizare topo-cadastrala, analiza situatiei existente, analiza tipologica, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.*	4.000.000	-	4.000.000	4.000.000				
	I.B.6. Implementarea P.U.G. - etapa a II-a - Parcaje publice urbane, etapa I/2005 - Documentații P.U.Z. amplasamente parcaje publice urbane: Zona Piața Universității, Zona Piața Presei Libere, Zona Piața Walter Mărăcineanu, Zona Bucur Obor. **	2.150.000	-	2.150.000	2.150.000				
	II. LUCRĂRI NOI	33.148.640	-	33.148.640	33.148.640				
	II.1. PUZ pentru zona «Nod intermodal Râzoare - Calea 13 Septembrie» - actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic și analiza situație existentă, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	3.500.000	-	3.500.000	3.500.000				
	II.2. P.U.Z. pentru zona «Pasaj Baicului - Șoseaua Pantelimon» actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic și analiza situație existentă, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de actiune, studiu de fezabilitate.**	2.200.000	-	2.200.000	2.200.000				

63. 02 50.	II.3. «Definirea regimului tehnic al construcțiilor supuse autorizării în zonele protejate și în zonele de protecție ale monumentelor, în scopul protejării patrimoniului arhitectural și urbanistic al Municipiului București – etapa I/2005» – metodologie, criterii de fundamentare, identificarea tipurilor de zone protejate, și a traseelor culturale, studii pilot pe tipuri de zone protejate identificate.*	5.000.000	-	5.000.000	5.000.000				
	II.4. Reabilitare urbană trasee culturale – etapa I/2005 – Regulamente de urbanism pe zone pilot. P.U.Z. «Traseu cultural Calea Victoriei», P.U.Z. «Traseu cultural Strada Episcopiei, Str. pictor A. Verona, Grădina Icoanei».*	3.000.000	-	3.000.000	3.000.000				
	II.5. «Definirea regimului tehnic al terenurilor cu funcțiune de spațiu verde, în scopul protejării și ameliorării condițiilor de mediu în municipiul București – etapa I/2005»*	5.000.000	-	5.000.000	5.000.000				
	II.6. Concurs public de arhitectura - «Zona ansamblului voievodal Curtea Veche».*	3.000.000	-	3.000.000	3.000.000				
	II.7. Studiu istoric și studiu de fezabilitate pentru teritoriul aferent ansamblului voievodal Curtea Veche.	2.000.000	-	2.000.000	2.000.000				
	II.8. P.U.Z. «Amplasament Catedrala Mântuirii Neamului. Calea 13 Septembrie-Strada Izvor» - analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de prefezabilitate.**	2.500.000	-	2.500.000	2.500.000				
	II.9. Studiu de amplasament pentru identificare teren și plan de acțiune pentru relocarea funcțională a depoului de tramvaie «Victoria».*	750.000	-	750.000	750.000				

II.10. P.U.Z. pentru «Reamplasare depou de tramvaie Victoria», analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.*	850.000	-	850.000	850.000				
II.11 P.U.Z. «Organizare și restructurare urbană pentru zona Str. Londra – Str. Washington – Str. Argentina – Bd. Iancu de Hunedoara», analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.*	700.000	-	700.000	700.000				
II.12. Reabilitarea și reorganizarea incintelor aferente blocurilor din cartierele de locuințe colective. Documentații P.U.Z. pentru zone pilot.*	4.000.000	-	4.000.000	4.000.000				
II.13. Taxe, avize și acorduri necesare finalizării proiectelor executate de Centrul de Planificare Urbana și Metropolitană București pe parcursul anului 2005..	648.640	-	648.640	648.640				

* C.P.U.M.B. coordonează lucrarea, în calitate de reprezentant tehnic al beneficiarului P.M.B. (ca sarcină de serviciu, fără a necesita costuri suplimentare de proiectare din bugetul pe anul 2005);

** C.P.U.M.B. coordonează, în calitate de reprezentant tehnic al beneficiarului P.M.B. și elaborează secțiunile de urbanism, amenajarea teritoriului și circulație (ca sarcină de serviciu, fără a necesita costuri suplimentare de proiectare din bugetul pe anul 2005)

**DIRECTIA DE URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**DIRECTOR EXECUTIV
ARHITECT SEF
Adrian BOLD**



**CENTRUL DE PLANIFICARE URBANA SI
METROPOLITANA BUCURESTI**

**DIRECTOR
Arh. Victoria - Marinela BERZA**



**CONTABIL SEF
Ec. Maricica MORARU**

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.85 (c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind modificarea Anexei 3.40 la H.C.G.M.B. nr.14/2005 privind aprobarea bugetului Consiliului General al Municipiului București pe anul 2005

În drept prevederile O.U.G. nr.45/2003 privind finanțele publice locale, precum și art.38(2) lit. „d”, și „m” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare:

Art.38(2)lit.”d”:

„Aprobă bugetul local, împrumuturile, virările de credite și modul de utilizare a rezervei bugetare; aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar; stabilește impozite și taxe locale, precum și taxe speciale, în condițiile legii;”

Art.38(2) lit.”m”:

„Aprobă, în limitele competențelor sale, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare în vederea realizării acestora;”

În conformitate cu prevederile art.46(3) din Legea nr.215/2001 hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție.

**SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu**

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

Tel: 305.55.89; 305.55.90; 305.55.00 int. 1101

Fax: 312.00.30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind rectificarea Anexei 3.40 din H.C.G.M.B. nr.14/2005 a bugetului
Consiliului General al Municipiului București pe anul 2005**

În conformitate cu prevederile Legii 215/2001, Municipality București, prin direcțiile sale de specialitate, are responsabilități și competente atât cu privire la asigurarea unei bune gestionari a teritoriului general cât și cu privire la elaborarea unei strategii de dezvoltare urbanistică pe termen scurt, mediu și lung. Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Arhitectul Șef al Municipiului București au competența și responsabilitatea de a promova studii și proiecte care să reglementeze dezvoltarea urbanistică unitară a zonelor, a sectoarelor administrative și a întregului teritoriu al Municipiului București.

Prin H.C.G.M.B. nr. 14 din 20.01.2005 a fost aprobat bugetul Consiliului General al Municipiului București, împreună cu anexele 2.1 – 2.41 și 3.2 – 3.40. În Anexa 3.40 - Detalierea poziției C – Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiții – Studii de urbanism - au fost aprobate 80.000.000 mii lei, structurate pe 16 poziții.

Studiile de urbanism și amenajarea teritoriului identificate de către specialiștii Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a P.M.B. și ai Centrului de Planificare Urbană și Metropolitană București al C.G.M.B. și nominalizate pentru cele 16 poziții reprezentau, la finele anului 2004, direcții de acțiune și priorități de intervenție în teritoriul municipal și supramunicipal. Ca urmare a analizării semnalelor primite de către administrația publică locală în urma desfășurării campaniei electorale din luna martie 2005, ocazie cu care comunicarea cu cetățenii Capitalei s-a intensificat, a apărut necesitatea refacerii Listei obiectivelor de investiții pe anul 2005, cu finanțare integrală sau parțială de la bugetul local, care conținea cele 16 poziții inițiale, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005.

Modificările ce au fost operate în acest document sunt expresia reorientării listei de priorități de finanțare din bugetul local pentru studii de urbanism, în vederea pregătirii unor programe de finanțare a unor lucrări majore de investiții pentru obiective de utilitate publică. De asemenea, a apărut necesitatea modificării acestei Liste întrucât au fost identificate lucrări conexe, asociate direcțiilor prioritare de intervenție, care adaptează structura funcțională a amplasamentelor pe macrozonă, cu conexiuni directe la sistemul major de circulație al orașului și la cel de rețele tehnico – edilitare.

Suma alocată studiilor de urbanism și aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005 nu se modifică, ea rămânând în valoarea aprobată de 80.000.000 mii lei. Deci, Lista se înscrie în valoarea inițial aprobată. A crescut doar numărul studiilor ce vor fi efectuate în cadrul acestei sume. Rezolvarea acestei probleme se va face prin încărcarea de responsabilități a colectivului de specialiști al Centrului de Planificare Urbană și Metropolitană București (C.P.U.M.B.) al C.G.M.B.

Propun spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind rectificarea Anexei 3.40 din H.C.G.M.B. nr.14/2005 a bugetului Consiliului General al Municipiului București pe anul 2005.

PRIMAR GENERAL
Adrieș VIDEANU



VICEPRIMAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Ludovic ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la proiectul de Hotărâre al C.G.M.B. referitor la aprobarea
rectificării bugetului pe 2005 al Consiliului General al Municipiului București,
aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, Primăria Municipiului București, prin direcțiile de specialitate, are responsabilități și competente cu privire, atât la asigurarea unei bune gestionari a teritoriului general, precum și, cu privire la elaborarea și implementarea unei strategii de dezvoltare urbanistică pe termen scurt, mediu și lung.

Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a P.M.B. și Arhitectul Șef al Municipiului București au competența și responsabilitatea de a promova studii și proiecte care să reglementeze dezvoltarea urbanistică unitară a întregului teritoriu al Municipiului București, a zonelor centrale și a celor situate pe teritorii de referință care nu aparțin unui singur sector administrativ al Municipiului București.

Una dintre prioritățile de intervenție ale administrației Municipiului București o reprezintă creșterea nivelului de performanță în gestiunea spațiului public urban, în scopul obținerii unui ridicat nivel de: eficiență în utilizarea acestuia, de funcționalitate și calitate a imaginii urbane, în conformitate cu statutul de metropolă și de oraș – Capitală europeană, pe care îl deține Municipiul București.

Prin H.C.G.M.B. nr. 14 din 20.01.2005 a fost aprobat bugetul Consiliului General al Municipiului București, împreună cu anexele 2.1 – 2.41 și 3.2 – 3.40.

În Anexa 3.40 - Detalierea poziției C – Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiții – Studii de urbanism - au fost aprobate 80.000.000 mii lei, structurate pe 16 poziții.

Studiile de urbanism și amenajarea teritoriului identificate de către specialiștii Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Primăriei Municipiului București și ai Centrului de Planificare Urbană și Metropolitană București al Consiliului General al Municipiului București și nominalizate pentru cele 16 poziții reprezentau, la finele anului 2004, direcții de acțiune și priorități de intervenție în teritoriul municipal și supramunicipal.

Ca urmare a analizării semnalelor primite de către administrația publică locală în urma desfășurării campaniei electorale din luna martie 2005, ocazie cu care comunicarea cu cetățenii Capitalei s-a intensificat, a apărut necesitatea refacerii Listei obiectivelor de investiții pe anul 2005, cu finanțare integrală sau parțială de la bugetul local, care conținea cele 16 poziții inițiale, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005.

Modificările ce au fost operate în acest document sunt expresia reorientării listei de priorități de finanțare din bugetul local pentru studii de urbanism, în vederea pregătirii unor programe de finanțare a unor lucrări majore de investiții pentru obiective de utilitate publică.

Exemple:

- ▶ Implementare P.U.G. – etapa a II-a: PUZ «Dublare diametrală Nord-Sud pe tronsonul Buzești – Berzei – Vasile Pârvan – B.P. Hașdeu – Uranus – Calea Rahovei» – actualizare topo-cadastrală, analiza situației existente, diagnoza, reglementări, plan de acțiune, studiu de fezabilitate;
- ▶ P.U.Z. «Amplasament Catedrala Mântuirii Neamului. Calea 13 Septembrie-Strada Izvor» - analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate;
- ▶ Implementarea P.U.G. – etapa a II-a – Parcaje publice urbane, etapa I/2005 – Documentații P.U.Z. amplasamente parcaje publice urbane: Zona Piața Universității, Zona Piața Presei Libere, Zona Piața Walter Mărăcineanu, Zona Bucur Obor;
- ▶ PUZ pentru zona «Nod intermodal Răzoare – Calea 13 Septembrie» – actualizare topo-cadastrală, studiu geotehnic și analiza situație existentă, diagnoza, prognoza, reglementări, plan de acțiune, studiu de fezabilitate;
- ▶ Reabilitare urbană trasee culturale – etapa I/2005 – Regulamente de urbanism pe zone pilot. P.U.Z. «Traseu cultural Calea Victoriei», P.U.Z. «Traseu cultural Strada Episcopiei, Str. pictor A. Verona, Grădina Icoanei»;
- ▶ Studiu de amplasament pentru identificare teren și plan de acțiune pentru relocarea funcțională a depoului de tramvaie «Victoria»;
- ▶ P.U.Z. pentru «Reamplasare depou de tramvaie Victoria», analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate;
- ▶ P.U.Z. «Organizare și restructurare urbană pentru zona Str. Londra – Str. Washington – Str. Argentina – Bd. Iancu de Hunedoara», analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate
- ▶ Reabilitarea și reorganizarea incintelor aferente blocurilor din cartierele de locuințe colective. Documentații P.U.Z. pentru zone pilot.

De asemenea, a apărut necesitatea modificării acestei Liste întrucât au fost identificate lucrări conexe, asociate direcțiilor prioritare de intervenție, care adaptează structura funcțională a amplasamentelor pe macrozonă, cu conexiuni directe la sistemul major de circulație al orașului și la cel de rețele tehnico – edilitare.

Exemple:

- ▶ P.A.T.Z. – Zona Aglomerației Urbane și Zona Metropolitană a Municipiului București – Componente ale strategiei de dezvoltare economică integrată, în condițiile protecției mediului. Organizarea «centurii verde - galbenă» a Capitalei și a sistemului de parcuri regionale ale Zonei Metropolitane;
- ▶ «Definirea regimului tehnic al terenurilor cu funcțiune de spațiu verde, în scopul protejării și ameliorării condițiilor de mediu în municipiul București – etapa I/2005»;
- ▶ Implementare P.U.G. etapa a II-a – Piețe publice urbane - Studiu de rețea și reglementări pentru «Organizare piețe publice urbane» – etapa I/2005 – identificare rețea piețe publice urbane. Documentații P.U.Z.: actualizare topo-cadastrală, analiza situației existente, analiza tipologica, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.

VICEPRIMAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Ludovic ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la proiectul de Hotărâre al C.G.M.B. referitor la aprobarea
rectificării bugetului pe 2005 al Consiliului General al Municipiului București,
aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, Primăria Municipiului București, prin direcțiile de specialitate, are responsabilități și competente cu privire, atât la asigurarea unei bune gestionari a teritoriului general, precum și, cu privire la elaborarea și implementarea unei strategii de dezvoltare urbanistică pe termen scurt, mediu și lung.

Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a P.M.B. și Arhitectul Șef al Municipiului București au competența și responsabilitatea de a promova studii și proiecte care să reglementeze dezvoltarea urbanistică unitară a întregului teritoriu al Municipiului București, a zonelor centrale și a celor situate pe teritorii de referință care nu aparțin unui singur sector administrativ al Municipiului București.

Una dintre prioritățile de intervenție ale administrației Municipiului București o reprezintă creșterea nivelului de performanță în gestiunea spațiului public urban, în scopul obținerii unui ridicat nivel de: eficiență în utilizarea acestuia, de funcționalitate și calitate a imaginii urbane, în conformitate cu statutul de metropolă și de oraș – Capitală europeană, pe care îl deține Municipiul București.

Prin H.C.G.M.B. nr. 14 din 20.01.2005 a fost aprobat bugetul Consiliului General al Municipiului București, împreună cu anexele 2.1 – 2.41 și 3.2 – 3.40.

In Anexa 3.40 - Detalierea poziției C – Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiții – Studii de urbanism - au fost aprobate 80.000.000 mii lei, structurate pe 16 poziții.

Studiile de urbanism și amenajarea teritoriului identificate de către specialiștii Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Primăriei Municipiului București și ai Centrului de Planificare Urbană și Metropolitană București al Consiliului General al Municipiului București și nominalizate pentru cele 16 poziții reprezentau, la finele anului 2004, direcții de acțiune și priorități de intervenție în teritoriul municipal și supramunicipal.

Ca urmare a analizării semnalelor primite de către administrația publică locală în urma desfășurării campaniei electorale din luna martie 2005, ocazie cu care comunicarea cu cetățenii Capitalei s-a intensificat, a apărut necesitatea refacerii Listei obiectivelor de investiții pe anul 2005, cu finanțare integrală sau parțială de la bugetul local, care conținea cele 16 poziții inițiale, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005.

De asemenea, menționăm că, dintr-o eroare, în Anexa 3.40 - Detalierea poziției C - Achiziții de bunuri și alte cheltuieli de investiții - Studii de urbanism - beneficiarul finanțării din bugetul local a fost nominalizat ca fiind Serviciul de Urbanism și nu Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Primăriei Municipiului București, așa cum, de altfel, este în realitate.

Subliniem faptul că suma alocată studiilor de urbanism și aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 14/2005 nu se modifică, ea rămânând în valoarea aprobată de 30.000.000 mii lei, astfel încât, lista se înscrie în valoarea inițial aprobată. A crescut doar numărul studiilor ce vor fi efectuate în cadrul acestei sume, prin preluarea de către colectivul de specialiști al Centrului de Planificare Urbană și Metropolitană București (C.P.U.M.B.) al C.G.M.B a soluționării capitelor de urbanism și amenajarea teritoriului, trafic municipal și metropolitan și coordonare generală, în calitate de reprezentant tehnic al beneficiarului P.M.B (în această situație, se micșorează sumele alocate studiilor corespunzător cu micșorarea volumului serviciilor de proiectare - cercetare ce urmează a fi achiziționate prin licitație publică).

Colectivul C.P.U.M.B. va asigura elaborarea secțiunilor de urbanism, amenajarea teritoriului și circulație (și mediu, unde va fi posibil/cazul), pentru următoarele lucrări:

Implementare PUG - Dezvoltarea arterelor de circulație pe teritoriul Municipiului București - etapa II-a/2005 - Rezervarea spațiilor necesare construirii sistemului integrat de circulație în Aglomerația Urbană București - actualizare topo-cadastrala, strategii reglementari rețeaua majora de circulație; regulamente artere și noduri majore de circulație.

PUZ «Închidere inel principal de circulație în zona de sud a municipiului București - etapa II/2005 - alternative pe termen scurt» actualizare topo-cadastrala, analiza situației existente, diagnoza, reglementari, plan de acțiune, studiu de fezabilitate.

Implementare P.U.G. - etapa a II-a: PUZ «Dublare diametrală Nord-Sud pe tronșonul Buzzești - Berzei - Vasile Pârvan - B.P.Hașdeu - Uranus - Calea Rahovei» - actualizare topo-cadastrala, analiza situației existente, diagnoza, reglementari, plan de acțiune, studiu de fezabilitate.

Implementarea P.U.G. - etapa a II-a - Parcaje publice urbane, etapa I/2005 - Documentații P.U.Z. amplasamente parcaje publice urbane: Zona Piața Universității, Zona Piața Presei Libere, Zona Piața Walter Măcăcineanu, Zona Bucur Obor.

P.U.Z. pentru zona «Nod intermodal Răzoare - Calea 13 Septembrie» - actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic și analiza situație existentă, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de acțiune, studiu de fezabilitate.

P.U.Z. pentru zona «Pasaj Baicului - Șoseaua Pantelimon» actualizare topo-cadastrala, studiu geotehnic și analiza situației existente, diagnoza, prognoza, reglementari, plan de acțiune, studiu de fezabilitate.

Reabilitare urbană trasee culturale - etapa I/2005 - Regulamente de urbanism pe zone pilot. P.U.Z. «Traseu cultural Calea Victoriei», P.U.Z. «Traseu cultural Strada Episcopiei, Str. pictor A. Verona, Grădina Icoanei».

P.U.Z. «Amplasament Catedrala Mântuirii Neamului. Calea 13 Septembrie - Strada Izvor» - analiza situației existente, diagnoză, reglementări, studiu de fezabilitate.

În aceste condiții, se vor achiziționa, prin licitație publică, servicii de proiectare doar pentru următoarele categorii de lucrări: actualizare topo – cadastrală, studii geotehnice, rețele tehnico – edilitare, studiu istoric (unde este cazul), studii de fezabilitate, planuri de acțiune, evaluare de mediu (unde este cazul).

În concluzie, avându-se în vedere, pe de o parte faptul că noua listă de lucrări de urbanism se înscrie în valoarea inițial aprobată prin bugetul pe 2005 și, pe de altă parte importanța pe care o au la scară municipală și chiar națională noile proiecte introduse în lista de obiective de investiții, propunem supunerea spre aprobare a Consiliului General al Municipiului București a rectificării Anexei 3.40 din H.G.M.B. nr. 14/2005.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**DIRECȚIA DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**DIRECTOR EXECUTIV
ARHITECT ȘEF**

Adrian BOLD



**CONSILIUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**CENTRUL DE PLANIFICARE URBANĂ ȘI
METROPOLITANĂ BUCUREȘTI**

DIRECTOR

Arh. Victoria - Marinela BERZA



VIZAT,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA BUGET

DIRECTOR EXECUTIV

Dumitru BUZDUGĂ

