

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

H O T A R A R E

**privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru blocul 10 scările 3 și 4 cu
lucrările exterioare aferente din ansamblul de locuințe Desisului**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției de Investiții și Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În baza avizului Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București nr.755/12.11.2004;

În conformitate cu prevederile art.40 (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României privind finanțele publice locale nr.43/5.06.2003;

În temeiul prevederilor art.38 (2) lit."m" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, Consiliul General al Municipiului București

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate al obiectivului « Bloc de locuințe 10 scările 3 și 4 cu lucrările exterioare aferente din ansamblul Desisului » privind necesitatea și oportunitatea investiției.

Art.2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din fondurile bugetului local.

PRESEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

București

Nr...../.....

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1. cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.149/2002, aprobată prin Legea nr.254/10.06.2003, Inspectoratul de Stat în Construcții al Municipiului București, propune realizarea scarilor 3 și 4 ale blocului 10 din ansamblul de locuințe Dăsisului. Acest bloc cu destinația de locuințe sociale face parte dintr-un ansamblu de locuințe început înainte de anul 1990, situația juridică a terenului fiind rezolvată prin Decretul de expropriere nr.19/1977.

Suprafetele, dotările și echiparea apartamentelor se vor realiza în conformitate cu Legea nr.114/1996.

Obiectivul se va finanța din fonduri speciale constituite ale bugetului local al Primăriei Municipiului București.

Având în vedere art.40 (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României privind finanțele publice locale nr.45/5.06.2003 și art.38 (2) lit. »m» din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, Consiliul General al Municipiului București aprobă studiile de fezabilitate.

În acest scop, supunem spre aprobare, Consiliului General al Municipiului București, alăturatul proiect de hotărâre.

p.PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

RAPORT DE SPECIALITATE

Realizarea scarilor 3 si 4 ale blocului 10 din ansamblul de locuinte Decisului a fost propusa spre finalizare de catre Inspectoratul de Stat in Constructii al Municipiului Bucuresti prin adresa nr.1976/2003, cu referire la Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.149/2002, aprobata prin Legea nr.254/10.06.2003.

Blocul a fost proiectat initial cu 2 tronsoane, fiecare avand cate doua scari si a fost inceput in anul 1975. Scarile 1 si 2 ale tronsonului 1 au fost finalizate, iar scarile 3 si 4 ale tronsonului 2 au fost sistate la nivel de infrastructura cu planseu turnat peste subsol.

Realizarea celor doua scari cu regim de inaltime P+4 etaje, cuprinzand un numar de cca 30 apartamente cu 2 si 3 camere pot rezolva solicitarile pentru locuinte sociale ale cetatenilor municipiului Bucuresti.

Pentru obiectivul de investitii bloc 10 scara 3 si 4 s-a obtinut Certificatul de Urbanism nr.2119/265c/12.08.2004 eliberat de Primaria Sectorului 6 al Municipiului Bucuresti.

Terenul pe care va fi amplasat blocul a fost eliberat anterior anului 1990 prin Decretul de expropriere nr.19/1977.

Suprafetele, dotarile si echiparea apartamentelor se vor realiza in conformitate cu Legea nr.114/1996. Utilitatile vor fi asigurate prin racorduri la retelele exterioare existente in zona.

Studiul de fezabilitate a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al Primariei Municipiului Bucuresti cu avizul nr.755/12.11.2004.

Tinand seama de cele prezentate mai sus, a fost intocmit alaturatul proiect de hotarare pentru a fi supus aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

DIRECTIA DE INVESTITII

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan Sosoc



DIRECTIA DE URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI

ARHITECT SEF,

Adrian Bold



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.

Alexandru Avram

