

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

H O T A R A R E

privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru blocul V 34B cu lucrarile
exterioare aferente din ansamblul de locuinte Vitan-Dudesti

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului
Bucuresti si Raportul comun de specialitate al Directiei de Investitii si Directiei de
Urbanism si Amenajarea Teritoriului ;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al
Municipiului Bucuresti ;

In baza avizului Consiliului Tehnico-Economic al Primariei Municipiului
Bucuresti nr.406/04.11.2004 ;

In conformitate cu prevederile art.40 (1) din Ordonanta de Urgenta a
Guvernului Romaniei privind finantele publice locale nr.45/5.06.2003;

In temeiul prevederilor art.38 (2) lit."m" din Legea nr.215/2001 privind
administratia publica locala, Consiliul General al Municipiului Bucuresti

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba studiul de fezabilitate al obiectivului « Bloc de locuinte
V34B cu lucrarile exterioare aferente din ansamblul Vitan-Dudesti » privind
necesitatea si oportunitatea investitiei.

Art.2. Finantarea obiectivului de investitii prevazut la art.1 se face din
fondurile bugetului local.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Bucuresti

Nr...../.....

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 99; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile legale, Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr.271/21.12.2000, a aprobat programul construcțiilor de locuințe pentru perioada 2000-2005, în care se află și blocul V 34B din ansamblul de locuințe Vitan-Dudești. Blocul cu destinația de locuințe sociale va fi format dintr-un tronșon având la baza secțiune unicat, cu un regim de înălțime de P+8 etaje, 35 apartamente cu 1, 2, 3 camere.

Acest bloc face parte dintr-un ansamblu de locuințe început înainte de anul 1990 și prin realizarea sa se întregeste aliniamentul stradal.

Suprafețele, dotările și echiparea apartamentelor se vor realiza în conformitate cu Legea nr.114/1996.

Obiectivul se va finanta din fonduri special constituite ale bugetului local al Primăriei Municipiului București.

Având în vedere art.40 (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României privind finanțele publice locale nr.45/5.06.2003 și art.38 (2) lit. »m» din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, Consiliul General al Municipiului București aprobă studiile de fezabilitate.

În acest scop, supunem spre aprobare, Consiliului General al Municipiului București, alăturatul proiect de hotărâre.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

RAPORT DE SPECIALITATE

In programul constructiilor de locuinte sociale, aprobat prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.271/21.12.2000, pentru perioada 2000-2005, se afla si blocul V 34B din ansamblul de locuinte Vitau-Dudesti.

Terenul pe care va fi amplasat blocul a fost eliberat anterior anului 1990 prin Decretul de expropriere nr.79/1988.

Suprafetele, dotarile si echiparea apartamentelor se vor realiza in conformitate cu Legea nr.114/1996. Utilitatile vor fi asigurate prin racorduri la retelele exterioare existente in zona.

In conformitate cu prevederile in vigoare ale Planului Urbanistic General al Municipiului Bucuresti care a fost aprobat prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.269/2000 s-a eliberat Certificatul de urbanism nr.1489/09.06.2004 eliberat de Primaria Sectorului 3.

Studiul de prefezabilitate a fost avizat de Consiliul Tehnico-Economic al Primariei Municipiului Bucuresti cu avizul nr.406/04.11.1999.

Tinand seama de cele prezentate mai sus, a fost intocmit alaturatul proiect de hotarare pentru a fi supus aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

DIRECTIA DE INVESTITII

DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan Sosolaga

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Alexandru Avram

DIRECTIA DE URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI

ARHITECT SEF,
Adrian Bold