

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate
asupra terenurilor aflate in patrimoniul Societatii Comerciale
"ALLEGRO MAXI TAXI" S.A.

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul comun al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, Directiei de Investitii si Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului, referitor la documentatia prezentata de Societatea Comerciala "ALLEGRO MAXI TAXI" S.A. in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniul sau;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr.834/1991 modificata prin Hotararile Guvernului nr.95/1997 si 468/1998 precum si cu Criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998, aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului, privind stabilirea si evaluarea terenurilor detinute de societatile comerciale cu capital de stat;

In temeiul art.46 din Legea privind Administratia Publica Locala nr.215/2001,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

HOTARASTE :

Art.unic - Se aproba eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor pentru suprafata de 18923,45 mp teren proprietate exclusiva situat in Sos.Chitila Triaj nr.4, sector 6,aflat in patrimoniul Societatii Comerciale "ALLEGRO MAXI TAXI" S.A. la data infiintarii, necesar desfasurarii obiectului de activitate al societatii.
Terenul se identifica conform documentatiei anexate care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Secretar general al municipiului Bucuresti.

DUMITRU STANESCU

Bucuresti

Nr.

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Societatea comerciala « ALLEGRO MAXI TAXI » S.A. infiintata prin Decizia nr.641/01.08.1991 a Primariei Municipiului Bucuresti a solicitat eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniul.

Prin raportul comun al Directiei Patrimoniul, Evidenta Proprietatii-Cadastru, Directiei de Investitii si Achizitii Publice si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului se propune eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, pentru suprafata de 18.923,45 mp -teren proprietate exclusiva situat in Sos.Chitila Triaj nr.4, sector 6, aflat in patrimoniul societatii comerciale la data infiintarii.

Se precizeaza ca cererea societatii comerciale « ALLEGRO MAXI TAXI » S.A. este conforma cu prevederile Hotararii Guvernului nr.834/1991 si cu criteriile nr.2665/1C/311/1992 modificate si completate prin criteriile nr.21541/8392NN/1998 aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului.

Avand in vedere raportul comun al Directiei Patrimoniul, Evidenta Proprietatii-Cadastru, Directiei de Investitii si Achizitii Publice si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului precum si documentatia prezentata de societatea comerciala, consideram aceasta solicitare ca fiind legala si propunem Consiliului General al Municipiului Bucuresti, eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor solicitate.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU



Primăria Municipiului București

Nr.13676/30.12.2004

Avizat

Viceprimar General,
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Societatile comerciale cu capital de stat, infiintate potrivit Legii nr.15/1990, aflate sub autoritatea Consiliului General al Municipiului Bucuresti, au procedat la stabilirea si evaluarea terenurilor aflate in patrimoniul lor, in conformitate cu :

-Hotararea Guvernului Romaniei nr.834/1991, modificata prin Hotararile Guvernului nr.95/1997 si 468/1998,

-Criteriile nr.2665/1c/311/1992 modificate si completate prin Criteriile nr.21541/8392NN/1998 aprobate de Ministerul Economiei si Finantelor si de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului,

in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor din patrimoniu.

Societatea comerciala «ALLEGRO MAXI TAXI» S.A. a fost infiintata prin Decizia nr.641/01.08.1991 a Primariei Municipiului Bucuresti, ca urmare a divizarii societatii comerciale «GETAX BUCURESTI» S.A.,

La nivelul societatii comerciale, respectand prevederile legale, in baza Deciziei Directorului General, s-a constituit o comisie formata din 5 membri care a procedat la stabilirea si evaluarea terenurilor din patrimoniul societatii la data infiintarii acesteia.

Suprafata de teren totala supusa aprobarii inscrisa in anexa nr.1 din documentatie, este de 18923,45 mp -proprietate exclusiva, teren situat in Bucuresti, str.Chitila Triaj nr.4, sector 6.

Documentatia a fost avizata, conform criteriilor de aplicare a IIGR 834/1991, de catre Oficiul de Cadastru, Geodezie si Cartografie al Municipiului Bucuresti si de catre Directia Generala de Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Ca documente privind modul de detinere al acestui amplasament, societatea comerciala prezinta urmatoarele acte :

- Decizia PMB nr.641/01.08.1991 ;
- Decizia nr.1508/18.10.1976 ;
- Decizia nr.782/05.06.1980 ;
- Protocolul de predare primire din 25.07.1990.

Documentatia a fost verificata de comisia pentru verificarea si avizarea documentatiilor intocmite de societatile comerciale conform prevederilor [IGR 834/199], hotarandu-se promovarea proiectului de hotarare privind aprobarea eliberarii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor.

Avand in vedere ca documentele prezentate de societatea comerciala se incadreaza actelor normative in vigoare , propunem a se acorda certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor din patrimoniul de S.C. «ALLEGRO MAXI TAXI » S.A. pentru suprafata de 18.923,45 mp, teren situat in Str Chitila Triaj nr.4,sector 6.

Prin urmare , tinand cont de cele prezentate mai sus , inaintam Consiliului General al Municipiului Bucuresti, spre analiza, documentatia depusa de S.C. «ALLEGRO MAXI TAXI »S.A. in vederea dobandirii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate in patrimoniu.

In acest scop , propunem spre adoptare alaturatul proiect de hotarare .

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA,
DIRECTOR EXECUTIV
CRISTINA SETRAN**



**DIRECTIA DE INVESTITII
DIRECTOR EXECUTIV
BOGDAN SOSOI**



**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
ARHITECT SEF AL CAPITALEI,
ADRIAN BOLD**

