



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.: .....din .....2005

- PROIECT -

privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1  
a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului București  
în vederea realizării obiectivului de investiții  
*Amenajare și extindere – Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu*

Văzând expunerea de motive a primarului general al municipiului București;

Analizând raportul nr. 193/18.03.2005 al Direcției Cultură;

Ținând cont de avizele Comisiei învățământ, cultură, culte și ale Comisiei juridice și de disciplină;

Văzând prevederile Legii nr. 213/1998, modificată și completată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art. 38, alin. (2), lit. f), g) și alin. (3), ale art. 46, alin. (1) și ale art. 95, alin. (2), lit. f) din Legea nr. 215/2001, modificată și completată, privind administrația publică locală;

### Consiliul General al Municipiului București

#### Hotărâre:

**Art. 1.** – (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Centrului Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții *Amenajare și Extindere - Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu*, situat în Parcul Basilescu.

(2) Suprafața de teren prevăzută la alin. (1) este de 5335 m.p. și cuprinde terenul pe care este amplasat Teatrul de Vară existent (2715 m.p.) precum și suprafețele de teren aferente extinderii și amenajării Teatrului de Vară Nicolae Bălcescu, conform planului de situație anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Consiliul Local al Sectorului 1 va prelua, pe bază de inventar, de la Centrul Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare, Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu cu toate dotările și clădirile sale precum și terenul prevăzut la art. 1, alin. (2) al prezentei, întocmindu-se proces verbal de predare – primire.

**Art. 3.** – Hotărârea 137/12.09.1996 se abrogă.

Președinte de ședință

Secretar General  
al Municipiului București

Dumitru Stănescu



## PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90

305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



# Primăria Municipiului București

## EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 921/6/21.02.2005 și la Direcția Cultură cu nr. 193/22.02.2005 autorităților administrației locale a Sectorului 1 solicită sprijinul municipalității orașului București în vederea inițierii demersurilor legale pentru aprobarea proiectului de reabilitare a Teatrului de Vară din incinta Parcului Basilescu, în condițiile în care Consiliul Local al Sectorului 1 a identificat, în bugetul său pe anul 2005, resursele financiare necesare realizării lucrărilor de modernizare și extindere a Teatrului.

Având în vedere starea actuală și suprafața acestui imobil, Direcția Cultură din cadrul Primăriei Municipiului București a întocmit și înaintat raportul de specialitate nr. 193/18.03.2005 privind oportunitatea realizării obiectivului de investiții *Amenajare și Extindere - Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu* prin transmiterea din administrarea Centrului Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a unei suprafețe de teren de 5335 m.p., din care 2715 m.p. reprezentând suprafața aferentă Teatrului de Vară existent.

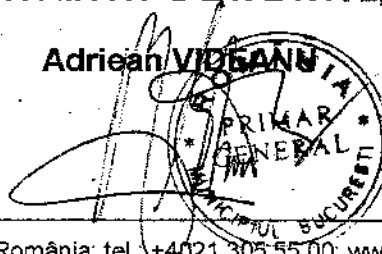
Ținând cont de dispozițiile art. 12, alin. (1), din Legea nr. 213/1998, modificată și completată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia prin care se prevede că trecerea unui bun din domeniul public al municipiului București și din administrarea unei instituții publice de interes național – în cauză Centrul Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare – în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, se face, la cerere, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București ;

Potrivit prevederilor art. 38, alin. (2), lit. f), g) și alin. (3), ale art. 46, alin. (1), ale art. 95, alin. (2), lit. f) din Legea nr. 215/2001, modificată și completată, privind administrația publică locală, conform cărora, în municipiul București, Consiliile locale ale sectoarelor administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

Propun Consiliului General al Municipiului București aprobarea proiectului de hotărâre privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului București în vederea realizării obiectivului de investiții *Amenajare și extindere – Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu*.

PRIMAR GENERAL,

Adriean VIDVANU



## DIRECTIA CULTURA

Piata Alexandru Lahovary nr. 7, sector 1

tel./fax: 212 56 00

e-mail: cultura@bucuresti-primaria.ro



# Primăria Municipiului București

---

Nr. 193/18.03.2005

### Raport de specialitate

Prin adresa înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 921/6/21.02.2005 și la Direcția Culturală cu nr. 193/22.02.2005 autoritățile administrației locale Sector 1 solicită sprijinul Municipality orașului București în vederea inițierii demersurilor legale pentru aprobarea proiectului de reabilitare a Teatrului de Vară din incinta Parcului Basilescu.

Regimul juridic și locativ al Teatrului de Vară Nicolae Bălcescu este reglementat prin Hotărârea nr. 137/12.09.1996 a Consiliului General al Municipiului București în care se prevede transmiterea unei suprafețe de teren de 5335 m.p., din care 2715 m.p. reprezintă suprafața la sol aferentă Teatrului de Vară existent, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Centrului Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare – instituție publică subordonată Ministerului Culturii și Cultelor.

Solicitarea Primăriei sectorului 1 de reabilitare a imobilului în cauză prin alocare de fonduri cu destinație specială din bugetul aprobat al Sectorului 1 pentru anul în curs, reprezintă, în fapt, realizarea unui obiectiv de investiții care cuprinde atât amenajarea cât și extinderea Teatrului de Vară Nicolae Bălcescu, având în vedere starea actuală și suprafața acestui imobil. În această situație, cererea autorităților locale ale Sectorului 1 poate fi luată în considerare în baza unei transmiteri în administrare a imobilului, cu respectarea normelor legale în vigoare.

Imobilul în cauză aparține domeniului public al municipiului București – reprezentat prin Consiliul General al Municipiului București ca unitate administrativ-teritorială a statului - este inalienabil, insesizabil și imprescriptibil, în condițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În conformitate cu prevederile art. 12, alin (1) din legea menționată anterior, trecerea unui bun din domeniul public al municipiului București și din administrarea unei instituții publice de interes național - în cauză Centrul Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare - în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, se face la cerere, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 95, alin. (2), lit. f) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, considerăm temeinică și legală și propunem aprobarea proiectului de hotărâre anexat cu privire la transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 din administrarea Centrului Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului București în vederea realizării obiectivului de investiții *Amenajare și Extindere – Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu*.

Director executiv,

Marius PĂUNIȚĂ

18.04.2005

*M. Păuniță*



Consilier,

*Irina BOLOGA*  
Irina BOLOGA

## PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90

305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



# Primăria Municipiului București

## EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 921/6/21.02.2005 și la Direcția Cultură cu nr. 193/22.02.2005 autorităților administrației locale a Sectorului 1 solicită sprijinul municipalității orașului București în vederea inițierii demersurilor legale pentru aprobarea proiectului de reabilitare a Teatrului de Vară din incinta Parcului Basilescu, în condițiile în care Consiliul Local al Sectorului 1 a identificat, în bugetul său pe anul 2005, resursele financiare necesare realizării lucrărilor de modernizare și extindere a Teatrului.

Având în vedere starea actuală și suprafața acestui imobil, Direcția Cultură din cadrul Primăriei Municipiului București a întocmit și înaintat raportul de specialitate nr. 193/18.03.2005 privind oportunitatea realizării obiectivului de investiții *Amenajare și Extindere - Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu* prin transmiterea din administrarea Centrului Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a unei suprafețe de teren de 5335 m.p., din care 2715 m.p. reprezentând suprafața aferentă Teatrului de Vară existent.

Ținând cont de dispozițiile art. 12, alin. (1), din Legea nr. 213/1998, modificată și completată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia prin care se prevede că trecerea unui bun din domeniul public al municipiului București și din administrarea unei instituții publice de interes național – în cauză Centrul Național de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare – în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, se face, la cerere, prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București;

Potrivit prevederilor art. 38, alin. (2), lit. f), g) și alin. (3), ale art. 46, alin. (1), ale art. 95, alin. (2), lit. f) din Legea nr. 215/2001, modificată și completată, privind administrația publică locală, conform căroră, în municipiul București, Consiliile locale ale sectoarelor administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;

Propun Consiliului General al Municipiului București aprobarea proiectului de hotărâre privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al municipiului București în vederea realizării obiectivului de investiții *Amenajare și extindere – Teatrul de Vară Nicolae Bălcescu*.

PRIMAR GENERAL,

Adriean VIDEANU

