

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în str. Emil Gârleanu, sector 3, în suprafață de 928 m.p., pentru realizarea unei biserici ortodoxe

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Achiziții, Concesionări și Contracte și Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu art.12 lit."a" din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată;

În temeiul art.38(2), lit."f", art.46(2) și art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art1 – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, Arhiepiscopiei Bucureștilor, a terenului necesar amplasării unei biserici ortodoxe, cu o suprafață de 928 m.p., situat în str.Emil Gârleanu FN, sector 3, identificat în planul de situație, anexat prezentei hotărâri.

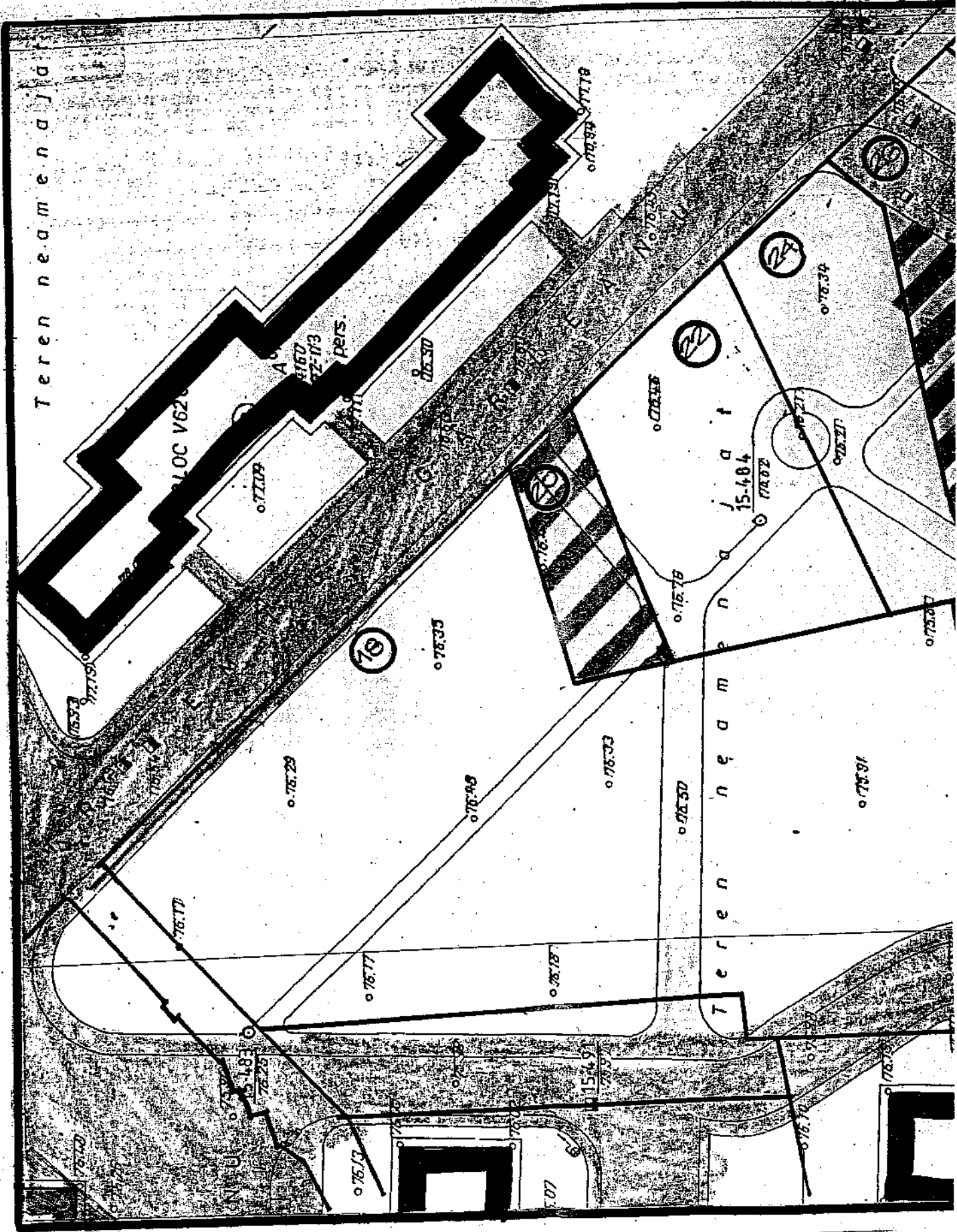
Art.2 – Atribuirea se face pe întreaga durată de existență a clădirii.



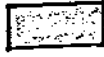

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

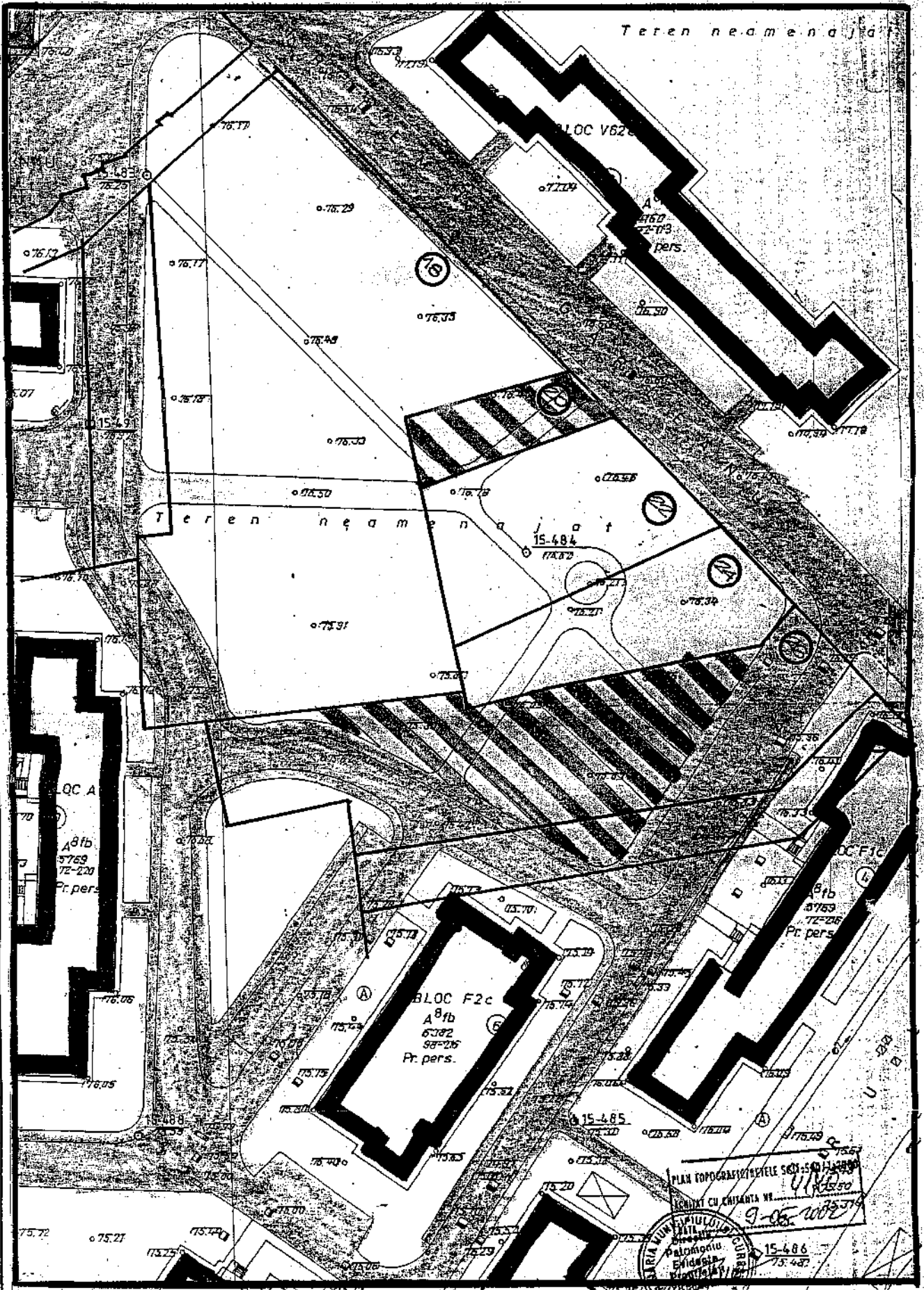
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Dumitru Stănescu

București,
Nr.



-  TERENUL CARE A GENERAT P.U.D.
-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  DOMENIUL PUBLIC MUNICIPAL
-  DOMENIUL PRIVAT P.M.B. PROPUS CONCESIONA ARHIEPISCOPIEI BUCURESTILO



- TERENUL CARE A GENERAT P.U.D.
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- DOMENIUL PUBLIC MUNICIPAL
- PROPRIETATE PRIVAT
- P.M.B. PROPUȘ A SE

S.C. MINA-M-COM S.R.L.
 J40/20208/1992

SCALA	1:750	PROIECT	DU 95
DATA	mai 2002	PLAN	PUD
BENEFICIAR :		PROIECT	
C.C.M.B. - Cl. Sector 3		DU 95	
Municipalitatea Bucuresti - Parohia Bradea Stare		PLAN	
PLAN URBANISTIC DE DETALIU		PUD	
REGIA LINGNIC AI PROPRIETATILOR		PLAN	



PLAN TOPOGRAFIC DE DETALIU
 SCALA 1:750
 15-486
 75-482

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

etaj: 1, cam. 105

tel.: 305 55 13; 305 55 00 int. 1105

fax: 305 55 13

e-mail: secretar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

Eu, Dumitru Stănescu, în calitate de Secretar General al Municipiului București, exercitând atribuțiile conferite de art.85 (c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 consider întrunite condițiile de legalitate pentru proiectul de hotărâre:

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în str.Emil Gârleanu f.n., sector 3, în suprafață de 928 m.p., pentru realizarea unei biserici ortodoxe.

În drept prevederile art.38(2) lit."f", art.46 (2) și art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală:

Art.38(2)lit."f":

„Administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;”

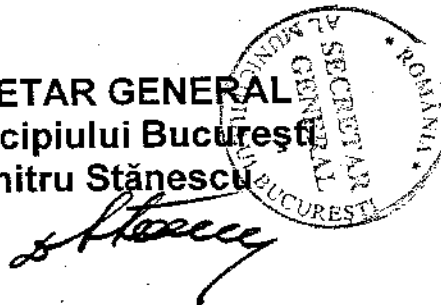
Art.126:

„Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”

Art.46(2):

„In conformitate cu prevederile art.46(2) din Legea nr.215/2001 hotărârea se adoptă cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor prezenți .”

SECRETAR GENERAL
al municipiului București
Dumitru Stănescu



AVIZ
VICERĂZAR
LUDOVIC ORBAN



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in **str. Emil Garleanu, sector 3,**
in suprafata de **928 m.p.**, pentru realizarea unei **biserici ortodoxe**

Arhiepiscopia Bucurestilor, Sectorul Economic -Tehnic a solicitat atribuirea, in folosinta gratuita, a unui teren, in scopul realizarii unei biserici parohiale.

Conform Planului Urbanistic de Detaliu, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3, nr. 59/07.10.2003, pe terenul situat in **str. Emil Garleanu FN, sector 3, in suprafata de 928 m.p.**, identificat in planul anexat, a fost prevazuta realizarea cladirii unei biserici ortodoxe.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 2839/13.11.2003 (anexat in copie) a fost avizata o constructie cu destinatia de biserica ortodoxa si clopotnita.

In conformitate cu prevederile art. 12 lit. a) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, modificata si completata, terenurile destinate construirii unor cladiri de utilitate publica, cu caracter social, fara scop lucrativ pot fi date in folosinta gratuita, cu acordul Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Terenul mai sus mentionat face parte din domeniul public al municipiului Bucuresti, asa cum reiese din adresele Primariei Sectorului 3 nr. C.S. 519/16.04.2004, a Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietatii, Cadastru nr. 2735/28.04.2004, si ale Directiei Juridic, Contencios, Legislatie nr. 7818/26.03.2004 - Directia Contencios - , nr. 8718/05.04.2004 - Directia de Reprezentare si Aplicare a Legii 10/2001 si a Prefecturii Municipiului Bucuresti nr. 4987/2004/SG/20.04.2004 - nefiind inregistrate cereri de revendicare.

Se constata oportunitatea realizarii acestui obiectiv, respectiv biserica ortodoxa.

Avand in vedere solicitarea formulata de Arhiepiscopia Bucurestilor, ca si destinatia cu caracter social a constructiei ce urmeaza a fi realizata pe terenul situat in **str. Emil Garleanu FN, sectorul 3**, se propune atribuirea in folosinta gratuita, pe intreaga durata de existenta a cladirii, a terenului, catre Arhiepiscopia Bucurestilor.

In acest sens a fost elaborat alaturatul proiect de hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti ce se supune spre semnare.

DIRECTIA DE INVESTITII
SI ACHIZITII PUBLICE,
DIRECTOR EXECUTIV,

BOGDAN SOSOACA



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
FLORENTINA CONSTANTINESCU



DIRECTIA DE URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI,
ARHITECT SEF,

ADRIAN BOLD



DIRECTIA PATRIMONIU
EVIDENTA PROPRIETATII SI CADASTRU,
DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

