

PUNCTUL NR.8

HOTARARE

privind aprobarea unor Planuri Urbanistice Zonale

Avand în vedere Expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate al Arhitectului Sef al Municipiului Bucuresti ,se propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal in municipiul Bucuresti .

Vazand avizele obtinute de la :

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB
- Comisia de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Consiliului General al municipiului Bucuresti

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- ~~Ordinului MLPAT nr. 91/1991 modificat și completat prin Ordinul MLPTL nr. 1943/19.12.2001;~~
- Ordinului MTCT nr. 1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de urbanism in municipiul Bucuresti ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
- PUG – Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000.

În temeiul prevederilor art. 38 alin. (1) si alin (2), lit.k) coroborat cu art.46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă Planurile Urbanistice Zonale , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2: Prezentele documentatii reprezinta regulament de urbanism si nu dau dreptul la construire.

Art. 3 :Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 4 :Perioada de valabilitate a prezentelor documentatii de urbanism este de 5 (cinci) ani .

PRESEDINTE DE SEDINTA
Bucuresti ,2005

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

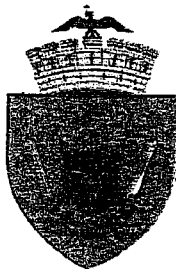
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SIMC certificat ISO 9001 : 2000

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea unor Planuri Urbanistice Zonale

Ordinul MLPTL 91/1991 privind formularele, procedura de autorizare a construcțiilor și conținutul documentațiilor prevăzute la art. 2, alin. 2 și art. 6, alin. 1, din Legea nr. 453 / 2001, pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, stipulează obligația administrației publice locale de a elibera certificate de urbanism și autorizații de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobate după cum urmează :

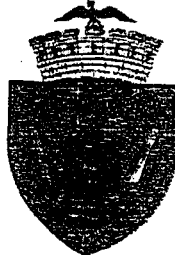
- pentru terenuri amplasate în localități, pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate și a regulamentelor aferente acestora .

Planurile Urbanistice Zonale având avizul Comisiei Tehnice de Urbanism (CTU) - DUAT, conform prevederilor art. 38(k), combinat cu art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, se supun aprobării Consiliului General al Municipiului .

În scopul de mai sus, prezentăm spre aprobare alăturatul proiect de hotărâre .

PRIMAR GENERAL ,

ADRIEAN VIDEANU



Primăria Municipiului București

VIZAT
VICEPRIMAR GENERAL

LUDOVIC ORBAN

RAPORT

privind aprobarea unor Planuri Urbanistice Zonale

Ordinul MLPTL 91/1991 privind formularele , procedura de autorizare a constructiilor si continutul documentatiilor prevazute la art. 2, alin. 2 si art. 6, alin. 1, din ~~Legea nr. 453 / 2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind~~ autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor , stipuleaza obligatia administratiei publice locale de a elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pe baza documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului , aprobate dupa cum urmeaza :

- pentru terenuri amplasate in localitati , pe baza planurilor urbanistice (PUZ, PUD) aprobate si a regulamentelor aferente acestora .

Planurile Urbanistice Zonale avand avizul Comisiei Tehnice de Urbanism (CTU)- DUAT , conform prevederilor art. 38(k) , combinat cu art. 46 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 , se supun aprobarii Consiliului General al Municipiului .

In scopul de mai sus , prezentam spre aprobare alaturatul proiect de hotarare .

Arhitect sef al municipiului București,

Arh. Adrian Bold

