

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind modificarea HCGMB nr.279/09.10.2003

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala ,

Vazand Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.2798/09.10.2003,

Tinand seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In temeiul art.38, lit."f", si art.46 ,alin 2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

HOTARASTE:

Art.I. - Art.1 al HCGMB nr.279/09.10.2003 se modifica si va avea urmatorul cuprins: "Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Bucuresti a terenului in suprafata de 1159,23 mp situat in str.Dimitrie Marinescu nr.1A, sector 2.

Se aproba schimbul de terenuri in suprafata de 526,95 mp situat in str.Arionoia nr.20, sector 5, proprietatea domnilor Constantinescu Paul Constantin si Constantinescu Adrian Daniel, identificata potrivit planului topografic întocmit de P.M.B.-Directia de Cadastru- anexa 1 le prezenta hotarare si

terenul in suprafata de 1159,23 mp situat in str.Dimitrie Marinescu nr.1A, sector 2, apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti, identificat potrivit expertizei topografice intocmite de autorizat O.N.C.G.C.- Dima Stan-anexa 2 la prezenta hotarare.”

Art.II – Celelalte prevederi ale HCGMB nr.279/09.10.2003 raman neschimbate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI,

DUMITRU STANESCU

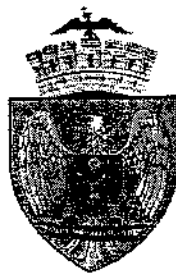
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

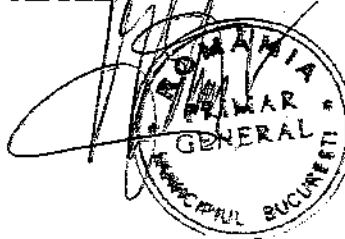
Potrivit raportului de specialitate al Direcției Evidența Imobiliară și Cadastrală, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 279/09.10.2003, s-a aprobat schimbul de proprietăți între terenul în suprafața de 526,95 mp situat în str. Arionoaia nr. 20, sector 5, proprietatea Domnilor Constantinescu Paul Constantin și Constantinescu Adrian și terenul în suprafața de 1159,23 mp situat în str. Dr. Dimitrie Marinescu nr. 1A, sector 2, aparținând domeniului privat al municipiului București.

Intrucât terenul care a făcut obiectul schimbului, situat în str. Dimitrie Marinescu nr. 1A, sector 2, nu se află în raza de administrare a Administrației Fondului Imobiliar, ci, potrivit datelor transmise de la Primăria Sectorului 2, aparține domeniului public în baza H.C.G.M.B. nr. 308/16.12.1999, pentru ca schimbul de proprietăți să poată fi pus în aplicare, se propune modificarea HCGMB nr. 279/2003 în sensul trecerii terenului în suprafața de 1159,23 mp în domeniul privat al municipiului.

Având în vedere adresele de la Administrația Fondului Imobiliar, Primăria Sectorului 2, Direcția Juridică, Contencios și Legislație, C.G.M.B. - Comisia juridică și de disciplină, precum și solicitările Dnului Constantinescu Paul Constantin, propunem modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 279/09.10.2003 și înaintăm spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, alăturat proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU





Primăria Municipiului București

Nr.2239/440030/02.05.2005

Avizat
Viceprimar General
LUDOVIC ORBAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 279/09.10.2003 ,care a avut la baza expunerea de motive a Primarului General si raportul de specialitate al directiilor competente s-a aprobat schimbul de proprietati intre terenul in suprafata de 526,95 mp situat in str.Arionoiaia nr.20, sector 5, proprietatea Domnilor Constantinescu Paul Constantin si Constantinescu Adrian si terenul in suprafata de 1159,23 mp situat in str.Dr.Dimitrie Marinescu nr.1A, sector 2,apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti .

Prin adresa cu nr.GP/27625/14.09.2004, Administratia Fondului Imobiliar a transmis Consiliului General al Municipiului Bucuresti si Dnului.Constantinescu Paul Constantin , faptul ca nu poate duce la indeplinire prevederile H.C.G.M.B. nr.279/05.10.2003, deoarece terenul situat in str.Dr.Dimitrie Marinescu nr.1A, nu se afla in raza de administrare a Administratiei Fondului Imobiliar , iar terenul, conform datelor transmise de la Primaria Sectorului 2, apartine domeniului conform HC.G.M.B. nr.308/16.12.1999.

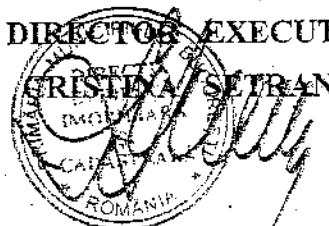
Prin adresa cu nr.4237/55916/08.11.2004 , Primaria Sectorului 2-Serviciul Cadastru si Fond Funciar ne-a transmis date referitoare la terenul situat in str.Dr.Dimitrie Marinescu nr.1A, sector 2, dupa cum urmeaza:

-la nivelul anului 1946, terenul a avut destinatia de „zona verde”a parcelarii Vatra Luminoasa, in prezent aceasta suprafata avand destinatia de spatiu verde aferent blocului de locuinte potrivit HCGMB nr.308/16.12.1999.

Avand in vedere adresele de la Administratia Fondului Imobiliar, Primaria Sectorului 2,-Directia Juridic, Contencios si Legislatie, C.G.M.B. - Comisia juridica si de disciplina, precum si solicitarile Dnului.Constantinescu Paul Constantin , propunem modificarea Hotararii C.G.M.B. nr.279/09.10.2003 .

In acest sens inaintam spre aprobare alaturatul proiect de hotarare.

DIRECTOR EXECUTIV,



Intocmit:Mihaela Linca

30.05.2005/2ex