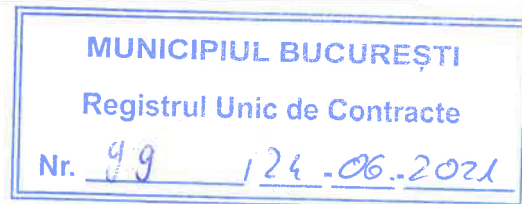


MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**



CONTRACT DE PRESTARE SERVICII

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

între:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, cu sediul în Regina Elisabeta nr.47, sector 5, cod fiscal 4267117, telefon/fax 305.55.30, având contul cu numărul _____ deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat prin **domnul Nicușor DAN-Primar General**, în calitate de **Achizitor**,

și

INTEGRA GUARD SRL, cu sediul în _____ înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul de ordine J40/14619/2012, cod unic de înregistrare RO31003163, cont IBAN _____ deschis la _____ telefon: _____ reprezentată prin _____ în calitate de **Prestator** pe de altă parte,

având în vedere că:

- Achizitorul a derulat procedura de atribuire având ca obiect achiziția de "**Servicii de paza si protectie pentru obiectivele Stadionul Arena Nationala si Patinoar Mihai Flamaropol**", inițiată prin publicarea pe site-ul PMB a Anunțului de participare a procedurii simplificate proprii pentru achizițiile publice de servicii sociale și alte servicii specifice, prevăzute în Anexa nr.2 din Legea nr.98/2016,
- Prin Raportul procedurii de atribuire DP nr.1373/26.04.2021, Achizitorul a declarat câștigătoare Oferta Prestatorului, **SC INTEGRA GUARD SRL**.

au convenit încheierea prezentului Contract.

1.Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două parti, încheiat între parti, una în calitate de Achizitor și cealaltă în calitate de Prestator și toate Anexele sale.
- b. Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract, în preambul;

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

- c. Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. Servicii – toate serviciile a căror prestare face obiectul prezentului contract;
- e. Obiectiv - amplasamentul și perimetrul în interiorul căruia urmează să se asigure de către prestator serviciul de pază a bunurilor și persoanelor și de asigurare a bunei desfășurări a activității derulate de achizitor, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract, ale Planului de Pază și ale Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.
- f. Agent de securitate - angajatul prestatorului și elementul individual din dispozitivul ce asigură paza la obiectivul arătat în prezentul contract, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract, ale Planului de Pază și ale Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.
- g. Plan de pază - ansamblul caracteristicilor obiectivului la care se desfășoară activitatea de pază a prestatorului, caracteristicile zonei, numărul de posturi și amplasarea acestora, necesarul de personal de pază, amenajările, instalațiile și mijloacele tehnice de pază și alarmare, consemnul posturilor, legătura și cooperarea cu alte organe cu atribuții de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor și persoanelor, precum și modul de acțiune în diferite situații;
- h. Asigurare - contractul de asigurare încheiat de prestator cu o societate de asigurare, din beneficiul căreia se poate asigura achizitorul în eventualitatea producerii unui eveniment cauzator de prejudicii achizitorului;
- i. Asigurator - societatea de asigurare – reasigurare;
- j. Eveniment - fapta/infracțiunea ce a avut ca rezultat direct/indirect cauzarea unor prejudicii patrimoniului achizitorului;
- k. Act aditional - document semnat de părți care completează și /sau modifică termenii și condițiile contractului de servicii ;
- l. Oferta - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- m. Propunerea tehnică - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- n. Propunerea financiară - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- o. Caiet de sarcini - document, reprezentând anexa a prezentului contract de servicii, întocmit de către achizitor, care include definiția condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către prestator;
- p. Documentație de atribuire - documentație ce cuprinde toate informațiile legate de obiectul contractului de achiziție și de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv caietul de sarcini;
- q. Durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire.
- r. Rezilierea contractului - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- s. Standarde/condiții tehnice de calitate - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- t. Forța majoră – o împrejurare externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

- u. Zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.
- v. Luna/luni – luni calendaristice
- w. Ordin administrativ - orice instrucțiune, notificare sau dispoziție emisă de Achizitor către Prestator privind prestarea serviciilor.

2. Interpretare

2.1. Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu contractul între Achizitor și Prestator vor fi scrise în limba română, iar contractul va fi redactat și interpretat în limba română.

2.2. Dacă un document al contractului sau corespondență în legătură cu acesta sunt redactate în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română va avea prioritate în orice problemă legată de interpretare. Partea care emite astfel de documente sau corespondență, va suporta riscul și costurile traducerii acestora în limba română.

2.3. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.4. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2.5. Contractul constituie întreaga și singura înțelegere între Părți cu privire la obiectul acestuia și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între Părți realizate înaintea încheierii contractului.

2.6. Niciun amendament sau altă derogare de la contract nu va avea efect decât dacă este consemnată în scris, datată, se referă expres la contract și este semnată de reprezentanții legali ai Părților.

2.7. Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una dintre Părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu afectează sau restrâng drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

2.8. Termenul stabilit pe luni, se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima luna iar, dacă ultima lună nu are zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni. Când ultima zi a termenului cade într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare care urmează.

2.9. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

3. Obiectul contractului

3.1. Prestatorul se obligă să presteze **”Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract cu toate anexele sale.

3.2. Locațiile determinate la data încheierii prezentului contract generează 18 (optsprezece) posturi de paza cu caracter permanent, 7 zile pe săptămână, cu program de 24 ore/zi și 1 (unu) post șef obiectiv cu 8 ore/zi (luni-vineri) cu respectarea prevederilor Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

4. Prețul contractului

4.1. Prețul unitar, pe oră agent de securitate, în lei fără TVA, convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 14,70 lei/ora/agent de securitate, fără TVA.

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

4.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor, este de **2.262.153,60 lei fără TVA, respectiv de 14,70 lei /tarif/oră fără TVA**, conform ofertei sale, compus din :

a) **Suma de 1.490.109,60 lei fără TVA**, respectiv, **14,70 lei/tarif/oră fără TVA** pentru serviciile prestate până la **31.12.2021**;

b) **Suma de 772.044,00 lei fara TVA**, respectiv, **14,70 lei /tarif/oră fara TVA** pentru serviciile prestate până la **30.04.2022**.

4.3. Prețul total al contractului, plătitibil Prestatorului este determinat, în funcție de prețul unitar și de cantitatea serviciilor prestate și recepționate.

4.4. Tarifele unitare convenite pentru îndeplinirea contractului sunt cele din propunerea financiară, anexa la prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este până la data de **31.12.2021** cu posibilitatea de prelungire cu cel mult 4 luni în anul 2022, conform art. 165 alin. (1), lit.d) din H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

5.2. Posibilitatea de prelungire, prevăzută la art.5.1. din contract, este condiționată de existența resurselor financiare alocate cu această destinație de către Achizitor.

6. Aplicabilitate

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și înregistrării în Registrul Unic de Contracte de la Direcția Generală Achiziții Publice, din cadrul Primăriei Municipiului București.

6.2. Executarea contractului începe după emiterea ordinului administrativ de începere transmis de către Achizitor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere – Anexa 1;
- b) propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare – Anexa 2;
- c) propunerea financiară, inclusiv clarificările/corecțiile aritmetice din perioada de evaluare – Anexa 3;
- d) garanția de bună execuție;
- e) polița de asigurarea de răspundere civilă constituită de prestator;
- f) alte documente (*grafic de tură lunar*), acte adiționale sau orice alte Notificări și anexe, dacă există, pe măsura constituirii lor, în legătură cu prezentul contract, cu respectarea actelor normative aplicabile, în vigoare la momentul constituirii lor.

8. Ordinea de precedență

8.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 7.1., prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu SC INTEGRA GUARD SRL

9. Standarde

9.1. Serviciile prestate vor respecta standardele și prescripțiile tehnice, prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.

10. Obligațiile principale ale Prestatorului

10.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei tehnice asumate.

10.2. Obligațiile principale ale Prestatorului sunt :

10.2.1. Să asigure protecția persoanelor aflate în incinta obiectivului Stadionul Arena Nationala si Patinoar Mihai Flamaropol;

10.2.2. Să presteze serviciile cu profesionalism și cu promptitudine.

10.2.3. Să presteze serviciile pe baza Planului de Pază și Intervenție, societatea de pază este pe deplin responsabilă pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de tură convenit pentru fiecare post în parte, cu un program de lucru bine stabilit cu respectarea tuturor cerințelor din caietul de sarcini. Înregistrarea la Poliție se va face de către Prestator, iar dovada înregistrării se va depune la Achizitor în maxim 10 zile de la data semnării contractului.

10.2.4. Să execute serviciile de pază numai cu agenți atestați conform prevederilor Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare și să respecte numărul stabilit în conformitate cu planul de pază și intervenție.

10.2.5. Să respecte locul de dispunere a posturilor de pază, consemnul general și consemnele particulare ale posturilor, itinerarul de deplasare, precum și modul de acțiune pentru intervenție la posturi ce vor fi stabilite de Achizitor cu reprezentantul Prestatorului, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, fiind stipulate în planul de pază și intervenție.

10.2.6. Să ia în primire pe bază de proces verbal, să întrețină și să mențină în stare de funcționare bunurile și utilitățile aferente, pentru a fi folosite exclusiv în executarea serviciului de pază și intervenție, în condițiile actelor normative în vigoare.

10.2.7. Să completeze, dacă consideră necesar, inventarul spațiului destinat pazei, de comun acord cu reprezentantul Achizitorului, pentru a asigura desfășurarea activităților specifice serviciilor prestate în condiții optime, fără ca aceasta să implice alte obligații/costuri din partea Achizitorului.

10.2.8. Să înlocuiască personalul indisponibil sau cel căruia i se retrage autorizația de acces, cu personal autorizat, în acest sens Prestatorul va avea o rezervă de personal autorizat.

10.2.9. Să asigure servicii suplimentare de paza în rezervă, care la solicitarea expresă a Achizitorului, să poată fi puse la dispoziția acestuia în maxim 48 ore de la solicitare.

10.2.10. Să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane calificate, materialele și orice alte echipamente, fie de natură provizorie, fie definitivă.

10.2.11. Să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linie de protecția muncii, mediu și P.S.I., instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora.

10.2.12. Să asigure paza bunurilor și valorilor și protecția persoanelor conform Planului de pază și instrucțiunilor de pază și să asigure integritatea acestora, cu respectarea consemnelor generale și particulare.

10.2.13. Să asigure paza obiectivelor numai cu personal calificat, dotat cu echipamente tehnice specifice.

10.2.14. Să asigure permanent controlul accesului persoanelor și autovehiculelor în obiective.

10.2.15. Să dețină permanent evidența datelor de identificare și domiciliul agenților.

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

10.2.16.Să asigure echipamentul de intervenție și apărare individuală și uniforma prevăzută cu însemne distinctive ale firmei de pază.

10.2.17.Să adopte, neîntarziat, toate măsurile necesare în cazul tentativelor de furt sau al actelor de violență în incinta obiectivului.

10.2.18.Să asigure salvarea persoanelor, bunurilor și valorilor în caz de calamități.

10.2.19.Să cunoască punctele vulnerabile din interiorul obiectivului;

10.2.20.Să asigure prezenta la serviciu a angajaților fără a fi sub influența băuturilor alcoolice și/sau drogurilor și să verifice ca aceștia să nu consume în timpul serviciului aceste substanțe.

10.2.21.Să aplice măsuri eficiente de sporire a gradului de siguranță a obiectivului încredințat și să facă propuneri în acest sens.

10.2.22.Să prezinte, periodic, din proprie inițiativă și/sau la cerere, către reprezentantul legal și persoanele autorizate ale Achizitorului, responsabile cu organizarea/coordonarea activității de pază în cadrul obiectivelor mai sus menționate, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, documentele specifice activităților prestate, în termen de valabilitate, astfel încât activitatea de pază și protecție să se desfășoare în condiții de legalitate deplină și continuitate. Toate documentele care trebuie să se întocmească și să se regăsească la posturile de pază ale imobilelor Achizitorului se vor redacta, de către personalul Prestatorului, în strictă concordanță cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările legislative ulterioare și a normelor de aplicare ale acesteia. Independent de aceste documente obligatorii, precizate și în caietul de sarcini, se va institui și un “Registru operativ de evidențe”, în care se vor consemna evenimentele ivite, măsurile adoptate, dispozițiile primite de la conducerea Prestatorului de servicii precum și cele de la responsabilul - corespondent desemnat din conducerea Achizitorului.

10.2.23.Să adopte măsurile necesare pentru prevenirea și/sau stoparea fenomenelor de panică, în cazul unor situații de forță majoră (inundații, cutremure, întreruperea alimentării cu energie electrică, etc.) sau în alte cazuri (avarii produse la instalații, la rețele electrice sau telefonice, incendii, acumulări/emisii de gaze etc.) și să ia măsurile ce se impun în astfel de situații pentru salvarea persoanelor, a bunurilor/valorilor și pentru reducerea la minim a consecințelor periculoase.

10.2.24.Să asigure prestarea activității de pază, protecție și intervenție care se va efectua în regim de permanență, în ture, în toate zilele lunii calendaristice, indiferent de caracterul zilei (lucrătoare sau nelucrătoare), în cadrul contractului, conform caietului de sarcini, a ofertei tehnice și a planului de pază.

10.2.25.Să verifice, zilnic, pe fiecare tură, prin șeful de obiectiv, următoarele:

a).prezența personalului la toate posturile și să ia măsuri de completare a personalului lipsă, în cazul în care se constată astfel de situații,

b).starea fizică a personalului (oboseală, boală, stare de ebrietate, etc.),

c).existența în fiecare post de pază a documentelor care stabilesc modul de organizare și dotare a postului, modul de acțiune în diferite situații, listele cu personalul Achizitorului și ale Prestatorului care trebuie contactat în cazul producerii unui eveniment sau altor situații deosebite și numerele de telefon la care pot fi contactați,

d).starea fizică a incintelor păzite, orice deteriorare a stării fizice a acestora va fi sesizată imediat personalul autorizat.

10.2.26.Să procedeze la înlocuirea agentului/agenților de securitate, pentru care Achizitorul constată că nu efectuează corespunzător prestarea de serviciilor de pază și pe care Achizitorul îl reclamă, în termen de 24 de ore de la data atenționării. În cazul abaterilor grave, înlocuirea agentului de securitate se va realiza cu maximă celeritate.

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

10.2.27.Să depună diligențele necesare pentru asigurarea unei ținute morale și a unui comportament civilizată din partea agenților săi în raporturile acestora cu reprezentanții Achizitorului și cu salariații și partenerii acestuia. Orice abatere a conduitei acestora de la normele unui comportament civilizată și bazat pe principii legale și morale va trebui sesizată prompt, de către reprezentantul /reprezentanții legal(i) autorizat(i) al(ai) Achizitorului pentru efectuarea controlului activității de pază și intervenție, conducerii Prestatorului, în scopul adoptării, de către acesta din urmă, a măsurilor corective corespunzătoare.

10.2.28.Să asigure cunoașterea și îndeplinirea de către personalul implicat în prestarea serviciilor de pază, protecție și intervenție, a îndatoririlor care le revin.

10.2.29.Să prezinte reprezentantului legal al Achizitorului și persoanelor autorizate de acesta, următoarele:

a).un tabel cu numele și datele de identificare ale întregului personal desemnat să asigure paza, protecția și intervenția la obiectivele Arena Națională și Patinoarul Mihai Flamaropol în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la semnarea contractului și să actualizeze aceste informații ori de câte ori va apărea necesitatea, în maximum 3 (trei) zile lucrătoare de la data producerii modificării;

b).copii după atestatele profesionale și cazierul persoanelor desemnate să asigure paza, protecția și intervenția la imobilele/obiectivele specificate mai sus, la semnarea contractului, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

c).actualizarea informațiilor ori de câte ori este necesar, la înlocuirea personalului.

d).graficul de tură lunar, pe post de pază, cu numele personalului desemnat să asigure paza obiectivului, în prima zi lucrătoare a fiecărei luni.

10.2.30. Să asigure, pentru efectuarea prestației de pază, protecție și intervenție, personal de specialitate (agenții de securitate) avizat de organele de poliție, atestat profesional angajat, salarizat, instruit, echipat și dotat corespunzător legislației în vigoare aplicabile în România pentru activitatea prestată și conform cerințelor din caietul de sarcini.

10.2.31.Să asigure, pe toată durata contractului, pentru personalul implicat în efectuarea prestației de pază, protecție și intervenție (agenții de securitate), toate categoriile de instructaje (profesionale, SSM, PSI etc.), la termenele legale, astfel încât personalul implicat în efectuarea prestației să fie instruit, să posede cunoștințele și deprinderile necesare activității pe care o va desfășura. Instruirea personalului de pază precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale revin în sarcina exclusivă a Prestatorului.

10.2.32.Să asigure dotarea personalului implicat în prestarea serviciilor de pază, protecție și intervenție (agenții de securitate) următoarele accesorii obligatorii (echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de securitate conform normelor sale interne și legislației în vigoare), necesare pentru desfășurarea activității: costumul convenit, ecuson cu însemnele firmei, tomfă, lanterna, pulverizator (spray) cu gaze iritant - lacrimogene, un mijloc de comunicare - telefon mobil sau aparat de emisie-recepție și alte echipamente pe care le consideră necesare în desfășurarea serviciului de pază.

10.2.33.Să informeze reprezentanții Achizitorului și să adopte primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului, în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, la rețelele electrice sau telefonice, precum și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube.

10.2.34.În caz de incendii, adoptarea de măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii, și să anunțe conducerea Achizitorului, poliția și organele competente, conform prevederilor legale aplicabile.

10.2.35.Să adopte primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor în caz de dezastre.

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

10.2.36. Să realizeze operațiunile specifice de sigilare a încăperilor în caz de necesitate și să asigure furniturile (ceara, sigiliu etc.) necesare în acest sens;

10.2.37. Să păstreze, strict confidențial, orice date / documente / informații și / sau altele asemenea, referitoare la activitățile desfășurate de Achizitor, la care personalul de pază, protecție și intervenție poate avea acces, în virtutea sarcinilor de serviciu.

10.2.38. Să desemneze, la semnarea prezentului contract de achiziție publică, o persoană responsabilă cu derularea contractului. Persoana responsabilă cu derularea contractului va analiza modul în care sunt satisfăcute nevoile Achizitorului și respectate cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

10.2.39. Să asigure un dispecerat cu funcționare permanentă prin care se efectuează comunicarea cu toate posturile de pază, cu responsabilii și conducătorii societății, și cu persoanele responsabile ale Achizitorului.

10.2.40. Să despăgubească Achizitorul cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse din vina Prestatorului, prin îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor prezentului contract în subsidiar cu autorii direcți ai faptelor din care au rezultat prejudiciile și în cazul în care există o legătură de cauzalitate între fapta din care au rezultat prejudiciile și neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a atribuțiilor de pază.

10.2.41. Să asigure intervenția directă sau prin dispeceratul propriu în cazul producerii unor evenimente deosebite;

10.2.42. Să asigure consultanță pentru identificarea soluțiilor optime privind paza și protecția obiectivelor, persoanelor, evaluarea riscurilor de securitate, stabilitatea și eficacitatea dispozitivelor proprii de pază și instruirea specifică a personalului cu astfel de atribuții.

10.3. În cazul în care controalele organelor abilitate vor sesiza abateri/neregularități de orice natură, în desfășurarea activității, ca urmare a deficiențelor sistemului și dispozitivului de pază, protecție și intervenție, la oricare din obiectivele/posturile de pază ale Achizitorului, în perioada de valabilitate a contractului, Prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma constatărilor efectuate. În situația în care Prestatorul este sancționat în mod repetat (de cel mult trei ori în cursul derulării contractului), Achizitorul va denunța unilateral contractul, prin simpla informare scrisă a Prestatorului în termen de maximum 15 zile de la constatare, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești competente;

10.4. În situațiile sustragerilor de bunuri din oricare dintre imobilele achizitorului supuse prestației (obiectivele pazei) prejudiciul va fi recuperat de la prestator, prin executarea de către Achizitor a garanției de bună execuție anexă la prezentul contract. Dacă prejudiciul depășește valoarea garanției de bună execuție atunci acesta se va recupera potrivit asigurării de răspundere civilă a societății de pază, pentru prejudicii provocate beneficiarilor serviciilor sale sau terților păgubiți, ca urmare a producerii unui eveniment asigurat, care va fi cesionată în favoarea Achizitorului;

10.5. Prestatorul prin reprezentanții săi/persoane autorizate, are obligația, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, să consilieze Achizitorul, din proprie inițiativă sau la cererea acestuia, în termen de 2 zile lucrătoare de la solicitare, în elaborarea/actualizarea și depunerea unui Plan de pază bine fundamentat, pertinent, în vederea avizării de către organele abilitate. Consilierea reprezintă o obligație ce decurge din serviciile de pază, protecție și intervenție asumate, în favoarea Achizitorului și este inclusă în prețul contractului.

10.6. Prestatorul este responsabil pentru asigurarea controlului și sprijinirea agenților din postul/posturile fixe și mobile, organizarea și prestarea neîntreruptă a unei activități de dispecerat și menținerea permanentă a legăturii, prin aparate de telefonie mobilă și/sau prin aparate radio de emisie – recepție, între: reprezentanții Prestatorului cu funcții de conducere sau de coordonare în organizarea și desfășurarea activității și agenții aflați în dispozitivele Achizitorului, precum și între agenții aflați în tură, în dispozitive.

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

10.7. În cazul unor evenimente, Prestatorul (reprezentanții sau după caz prepușii săi) va garanta comunicarea, atât de către șeful/coordonatorul obiectivului de pază, cât și de către dispeceratul său, a informațiilor necesare către reprezentanții autorizați ai Achizitorului, precum și realizarea intervențiilor necesare.

10.8. Agenții de securitate ai prestatorului trebuie să-și îndeplinească toate îndatoririle, în conformitate cu secțiunile relevante ale Planului de Pază și ale caietului de sarcini.

10.9. Polița de asigurare de răspundere civilă pentru acoperirea integrală a eventualelor pagube, daune în caz de eveniment a societății de pază, protecție și intervenție va fi cesionată în favoarea Achizitorului pe perioada derulării contractului.

10.10. Prestatorul răspunde de asigurarea prezenței personalului de pază/securitate în toate posturile specificate în prezentul contract. Lipsa unui agent de securitate din post reprezintă neasigurarea pazei/securității la obiectivul respectiv.

10.11. Pe durata derulării prezentului contract Prestatorul are obligația de a informa Achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

10.12. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care acestea sunt generate de respectarea clauzelor contractului.

11. Obligațiile principale ale Achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă:

11.1.1. Să emită Ordinul de începere a prestării serviciilor.

11.1.2. Să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, în conformitate cu prevederile prezentului contract, prin semnarea procesului verbal de recepție.

11.1.3. Să plătească contravaloarea serviciilor, în termenul stabilit.

11.1.4. Să pună la dispoziție Prestatorului documente relevante (pe care le deține) și pe care acesta le-a cerut, pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, cum ar fi: date de intrare, raportări, situații specifice, evaluarea de risc la securitate fizică și planul de pază precum și reglementările interne, procedurile și instrucțiunile de lucru care au legătură cu buna îndeplinire a sarcinilor și atribuțiilor serviciilor de pază.

11.1.5. Să pună la dispoziția Prestatorului, a unui spațiu de lucru/cabine de pază, încălzit/e pe timp de iarnă, mobilat/e și echipat/e cu echipamente informatice și de comunicare (acces la internet, telefonie), alimentat/e cu energie electrică.

11.1.6. Să asigure accesul la toalete și vestiare pentru personalul implicat în activități de pază și mijloacele de protecție individuală pentru riscurile pe linie de SSM;

11.1.7. Să desemneze echipa implicată și responsabilă cu interacțiunea și suportul oferit Prestatorului. Achizitorul va numi responsabilul de contract care va monitoriza permanent derularea contractului și va asigura contactul nemijlocit cu Prestatorul.

11.1.8. Să notifice prompt, conducerii Prestatorului, orice schimbare în planuri sau consemnele stabilite pentru acoperirea obiectului contractului, precum și orice modificare cu privire la orarul de lucru în cadrul locațiilor menționate mai sus.

11.1.9. În situația sesizărilor de sustrageri de bunuri să pună la dispoziția Prestatorului, în scopul evaluării rapide a prejudiciului, de către societatea de asigurări a Prestatorului, toate documentele contabile din care să rezulte existența bunurilor sustrate în patrimoniul Achizitorului și dovada valorii lor, înaintea producerii evenimentului.

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

11.1.10. Să asigure realizarea controalelor privind modul de efectuare a serviciului de pază de către Prestator stabilind măsurile care se impun, în funcție de constatările făcute. Controlul modului de executare a pazei și intervenție se face de către reprezentantul Achizitorului. Pe timpul controlului, aceștia sunt însoțiți de șeful de tură. Rezultatele controalelor se consemnează în registrul de control aflat la șeful de tură.

11.1.11. Achizitorul va comunica Prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului Contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de securitate, în vederea luării măsurilor de remediere. Neregulile constatate cu privire la modul de efectuare a pazei vor fi formulate în scris, în termen de maximum 48 de ore de la constatarea acestora.

11.1.12. Să comunice regulile privind accesul și circulația în interiorul obiectivelor.

11.1.13. Să adopte măsuri de recuperare a pagubelor de la Prestator pentru eventualele daune, cum ar fi degradări, furturi, etc. prin rețineri din garanția de bună execuție depusă de Prestator.

11.1.14. Să numească o persoană responsabilă cu urmărirea prestărilor activităților care fac obiectul contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului și înregistrarea în Registrul Unic de Contracte aflat la Direcția Generală Achiziții Publice.

12.2. Cuantumul garanției de bună execuție exprimată procentual este de **10%** din prețul contractului, fără T.V.A.

12.3. Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5. Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în prestarea serviciilor prevăzute la art. 3 din contract, din vina Prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege, în cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul este obligat să-l despăgubească pe Achizitor integral și întocmai.

12.6. Garanția de bună execuție va fi depusă în original la Direcția Generală Economică și în copie la Direcția Generală Investiții și la Direcția Generală Achiziții Publice - din cadrul Primăriei Municipiului București.

12.7. Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție Prestatorului, în termen de 14 zile de la data finalizării contractului, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Recepția Serviciilor

13.1. Recepția serviciilor prestate se face prin emiterea și aprobarea unui proces verbal de recepție. Procesul verbal va fi însoțit de documentele care dovedesc îndeplinirea tuturor activităților stipulate în Caietul de sarcini.

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

13.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.3. Verificările vor fi efectuate de către Achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14. Modalități de plată

14.1. Valoarea serviciilor lunare se calculează în baza Centralizatorului de prezență, aferent lunii în care s-a efectuat prestația, document pe baza căruia achizitorul verifică și confirmă numărul de ore de pază efectuate de prestator în perioada de referință. Până la data de 05 a fiecărei lunii, se vor centraliza situațiile primite și se va confirma prestația firmei de pază (pentru activitățile corespunzătoare structurii posturilor de pază solicitate), pentru activitatea lunii precedente. Situația astfel centralizată va fi transmisă prestatorului și va fi consemnată în Procesul-Verbal de recepție al serviciilor de pază.

14.2. Prestatorul urmează să factureze Achizitorului, serviciile prestate, recepționate, în baza Procesului-Verbal de recepție asumat.

14.3. În situația în care Achizitorul are obiecțiuni cu privire la conținutul Centralizatorului de prezență, acesta va notifica prestatorul, în scris, în termen de maximum 24 de ore de la prezentarea spre confirmare a Centralizatorului de prezență și reprezintă contravaloarea serviciilor prestate pentru luna/perioada calendaristică anterioară.

14.4. Plata serviciilor în cadrul prezentului contract se efectuează de către Achizitor în baza facturilor fiscale lunare care vor fi emise de Prestator, până la data de 10 ale lunii în curs, în conformitate cu prețurile prevăzute în contract aplicate la cantitățile (ore prestate) prevăzute în Centralizatorul de prezență, anexă la factură.

14.5. Plata serviciilor prestate se va efectua doar pe baza facturii și a documentelor însoțitoare, respectiv a procesului-verbal de recepție al serviciilor de pază. Centralizatorul de prezență, centralizator ore prestate efectiv și pontajul aferent, avizate și asumate de către reprezentantul legal al Prestatorului și cel desemnat al Achizitorului.

14.6. Plata se va realiza prin ordin de plată, pe baza documentelor mai sus menționate, în contul pe care Prestatorul se obligă să-l aiba deschis la Trezorerie, conform contractului.

14.7. În cazul în care un Subcontractant își exprimă, în conformitate cu prevederile Legii, opțiunea de a fi plătit direct, subcontractul anexat la Contract va conține o anexă specifică privind plata directă, prin care Prestatorul și Subcontractantul vor consemna această opțiune, vor preciza contul bancar al Subcontractantului și vor indica partea din tariful sau prețul corespunzător aferent Subcontractantului, precum și modul concret de evaluare și confirmare a părții din fiecare plată efectuată de către Achizitor.

14.8. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus.

14.9. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la data înregistrării facturii Prestatorului la Direcția Financiar Contabilitate, confirmată în prealabil de Direcția Urmărire Investiții - Direcția Generală Investiții, din cadrul Primăriei Municipiului București.

14.10. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor și sunt necesare revizuri, clarificări suplimentare sau ale documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

14.11. Achizitorul nu are dreptul să efectueze, iar Prestatorul să solicite plăți în avans.

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

15. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin prezentul contract, Achizitorul va calcula și factura, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,04% pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

15.3. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar/alocarea bugetară/disponibilități bănești conform contului de execuție al Trezoreriei Municipiului București, Municipiul București nu datorează majorări, penalități sau daune interese Prestatorului.

16. Revizuirea și modificarea contractului, precum și dispoziții conexe

16.1 Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractuale, indiferent dacă sunt sau nu evaluabile în bani, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, evitându-se astfel orice modificare discreționară pe durata execuției contractului care ar putea afecta condițiile inițiale în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 Legea nr. 98/2016, prin act adițional, în următoarele cazuri:

16.1.1. Dacă intervine orice modificare privind datele de identificare ale părților contractante, precum și orice modificare privind persoana/persoanele desemnate să acționeze în executarea obiectului contractului.

16.1.2. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege, cu condiția ca aceasta modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea 98/2016.

17. Soluționarea litigiilor

17.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18. Încetarea contractului

18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- (a) Prin acordul de voință al părților;
- (b) Prin realizarea obiectului contractului;
- (c) Expirarea duratei.

18.2 Achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Prestatorul cesează contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului.

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

b) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

c) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica.

d) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

e) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de servicii;

f) Prestatorul nu constituie garanțiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

18.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul într-una din următoarele situații:

i) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în condițiile legii;

ii) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curtii de Justiție a Uniunii Europene.

18.4. Prezentul contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului/Achizitorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, în caz de neexecutare culpabilă din vina Prestatorului, atunci când cuantumul penalităților de întârziere este mai mare de 10% din prețul contractului. În această situație, Prestatorul nu este îndreptățit să solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera îndreptățit să le primească ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze.

18.5. Achizitorul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

18.6. În cazul rezilierii contractului din culpa Prestatorului, acesta urmează să achite daune interese conform cu legislația în vigoare la data semnării de către părți a prezentului contract.

18.7. (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

(2) În cazul prevăzut la alin.(1), Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 Prețul contractului este ferm în lei și nu va fi ajustat sau modificat pe întreaga durată a contractului de servicii.

20. Cesiunea

20.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului și în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare..

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

20.2. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

20.3. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

20.4. Prestatorul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

20.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, Prestatorul poate să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Prestatorul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității careia îi cesează drepturile și a reprezentantului său legal, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere în conformitate cu prevederile aferente atribuirii contractului și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții sale de implicare propusă în contract, precum și o declarație pe propria răspundere a persoanei desemnate, prin care își asumă respectarea prevederilor contractului și a ofertei tehnice aferente părții sale de implicare propuse în contract.

20.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Prestator fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu împotriva Achizitorului.

20.7. În cazul încetării anticipate a contractului, Prestatorul principal cesează Achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții.

20.8. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Prestatorului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada pe care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți, încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 90 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Standarde de asigurare a calității. Managementul mediului, masuri privind securitatea și sănătatea în muncă. Măsuri privind apărarea împotriva incendiilor.

22.1. Prestatorul are obligația de a respecta legislația în vigoare, privind standardul de calitate al serviciilor care vor fi prestate pentru îndeplinirea activităților.

22.2. Prestatorul are obligația să dovedească implementarea unui sistem de management al calității în conformitate cu SR EN ISO 9001:2015 sau echivalent pentru activitatea sa principală ce face obiectul prezentului contract.

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

22.3. Prestatorul are obligația să demonstreze ca respectă standardele de calitate a mediului, conform legislației în vigoare, cu modificările și completările ulterioare.

22.4. Având în vedere faptul că în activitatea desfășurată prestatorul lucrează independent cu personal și mijloace tehnice proprii, va purta întreaga responsabilitate asupra respectării legislației de securitate și sănătate în munca și apărare împotriva incendiilor. Prestatorul își va instrui personalul pentru activitățile desfășurate conform legislației și a instrucțiunilor proprii. Prestatorul are obligația de a asigura personalului propriu precum și pentru alți lucrători care desfășoară activități pentru el, instruirea (toate fazele) privind securitatea și sănătatea în munca și apărarea împotriva incendiilor.

22.5. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele de muncă utilizate, sau de către lucrătorii săi și alți lucrători care desfășoară activități pentru el, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

23.6. Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase în care sunt implicați proprii salariați sau alți lucrători care desfășoară activități pentru prestator.

22.7. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată, comunicarea, cercetarea și înregistrarea accidentului de muncă revine părții prestatoare cu care are contract de muncă salariatul implicat, respectându-se toate prevederile legale.

22.8. Prestatorul are obligația de a instrui lucrătorii proprii precum și alți lucrători care desfășoară activități pentru el, cu privire la respectarea legislației și a normelor de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de acțiune în caz de incendiu. Lucrătorii Prestatorului sunt obligați să respecte indicațiile planurilor de protecție împotriva incendiilor, afișate la sediul Achizitorului. Orice eveniment petrecut în timpul derulării contractuale, produs din cauza lucrătorilor prestatorului, va fi înregistrat de prestator, conform legislației în vigoare.

23. Riscuri și măsuri de gestionare a riscurilor

23.1. Prestatorul va fi obligat să respecte toate reglementările și legislația aplicabilă serviciilor prestate pe toată perioada derulării contractului și să aplice orice cerință ca urmare a modificărilor legislative survenite pe perioada de derulare a contractului.

23.2. În vederea reducerii și evitării riscurilor care pot influența realizarea obiectului și derularea în bune condiții a contractului, părțile pot stabili întâlniri de lucru care vor avea ca scop:

- a). găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate,
- b). găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
- c). luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
- d). stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate, avându-se în vedere, totodată, și riscurile prevăzute în caietul de sarcini.

23.3. Pentru riscurile incluse în acest capitol, Achizitorul nu va accepta solicitări ulterioare de reevaluare a condițiilor din Propunerea Financiară și/sau Tehnică, respectiv de modificări la contract, dacă oferta Prestatorului nu a inclus diligențele necesare, respectiv includerea de măsuri pentru eliminarea sursei de risc sau diminuarea impactului acestuia.

MUNICIPIUL BUCURESTI
Contract de prestare
**„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”**
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

24. Comunicarea între părți

24.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

24.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

24.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, acesta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

24.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

ADRESĂ CORRESPONDENȚĂ	PRESTATOR INTEGRA GUARD SRL	ACHIZITOR Municipiul București
Localitatea		București
Strada		Bd. Regina Elisabeta
Nr.		47
Județ		Sector 5
Telefon		021.305.55.00/2040
Poștă electronică	integraguard@yahoo.ro	directiageneralainvestitii@pmb.ro

24.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

24.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la art. 24.4.

24.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(1) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(2) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(3) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

24.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

24.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

24.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

25. Caracterul confidențial al Contractului

25.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul, documentele sau orice prevedere a acestuia, angajaților săi sau ai unei terțe părți, în afara acelor persoane direct implicate în îndeplinirea contractului;

MUNICIPIUL BUCURESTI

Contract de prestare

„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională și Patinoar Mihai Flamaropol”

încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

25.2. În cazul în care nu se va respecta regimul de confidențialitate asupra informațiilor și documentelor, partea culpabilă va achita contravaloarea daunelor materiale provocate, echivalent cu prejudiciul real produs celeilalte părți.

25.3. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

25.4. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația, sau se impune în vederea îndeplinirii operațiunilor societății față de autorități, instituții financiare sau terți cu atribuțiuni în derularea contractului.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

27. Limba Contractului

27.1. Limba prezentului contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

28. Dispoziții finale

28.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior sau ulterior încheierii lui.

28.2. Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile aplicabile în domeniu ale Legii nr. 287/2009, republicată- Codul Civil.

28.3. Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 5 (cinci) exemplare, unul pentru Prestator și 4 (patru) exemplare pentru Achizitor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BUCURESTI
PRIMAR GENERAL

Nicușor DAN

PRESTATOR
SC INTEGRA GUARD SRL

DIRECTIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Contract de prestare
„Servicii de pază și protecție pentru obiectivele Stadionul Arena Națională
și Patinoar Mihai Flamaropol”
încheiat cu **SC INTEGRA GUARD SRL**

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECTOR GENERAL

DIRECȚIA FINANCIAR, CONTABILITATE
DIRECTOR EXECUTIV

DIRECȚIA GENERALĂ ACHIZIȚII PUBLICE
DIRECTOR GENERAL

SERVICIUL CONTRACTARE ACHIZIȚII
ȘEF SERVICIU

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL

DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV



„Certificăm în privința realității, regularității și legalității”

Întocmit,

Consilier DP