

TM  
**intoco**

Miron Costin 47 ap.21 sector 1 BUCURESTI  
Telefon : 4021-252.44.74 /4021-252.44.96  
Fax 4031-810.54.00  
E-mail : contact@intoco.ro  
www.intoco.ro  
Banca : RAIFFEISEN BANK  
Cont : RO12RZBR0000060005529565  
Reg.Com. : J40/18325/1992  
CUI : RO2795213

## CONTRACT

Nr. 1792 din data de 18/05/2015

### I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1. Intre S.C. **IN TO CO S.R.L.**, producător de programe pe calculator conform Legii nr.8/1996 si O.G. nr.25/2006, art.30<sup>1</sup>, aliniat (1),lit.(g),(h) si aliniat (2), aprobată prin Legea nr. 364/2006, cu sediul în București, str.Miron Costin, nr.47, ap.21, sector 1, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/18325/1992, având C.U.I. nr. RO2795213, Cont : RO12RZBR0000060005529565, Banca : RAIFFEISEN BANK , reprezentată prin Director Ec. Chitoescu Radu-Mihail, în calitate de *EXECUTANT*, și **ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR**, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 16 , Sector 3 , Tel. 021.315.68.40 , Cod fiscal :5110730, Cont : RO16TREZ24A700330200109X , Banca : Trezorerie Statului Sector 3 , reprezentată prin Director General Ing. Enăchescu Mihai și Director Economic Ec. Oana Vianu, în calitate de *CLIENT*, s-a încheiat următorul contract care va intra în vigoare din momentul semnării.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.Obiectul contractului il constituie :

a). acordarea de asistenta tehnica de specialitate in implementarea si exploatarea urmatoarelor lucrări informatice, produse de *EXECUTANT* (cod C.P.V. : 72000000-5 Servicii IT : consultanță, dezvoltare de software, internet și asistență) :

1. Evidența personalului și calculul salariilor (monoutilizator)

b). Adaptarea (modificarea) lucrărilor de mai sus determinata de actualizarea legislației și/sau cerințele *CLIENTULUI* conform Art.5.a)-b).

c). Versiuni noi elaborate de *EXECUTANT* incluzând dezvoltări - optimizări ale lucrărilor prevăzute la ART.2.a).

### III. DURATA CONTRACTULUI - TERMENELE

Art.3. Contractul se încheie pe perioada :  
01/05/2015 - 31/12/2015

#### IV. VALOAREA CONTRACTULUI

Art.4. 1) Valoarea lunara a contractului este de 700 lei, la care se adaugă cota legală de TVA.

2) Valoarea anuală a contractului este de 5.600 lei, la care se adaugă cota legală de TVA.

3) Aceste valori au fost stabilite de comun acord între *EXECUTANT* și *CLIENT*.

#### V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art.5. *EXECUTANTUL SE OBLIGA:*

- a) cererile de modificare-adaptare formulate de *CLIENT* pentru lucrarile informatice de la Art.2.a) vor fi analizate de *EXECUTANT* și în cazul în care sunt datorate:
  - modificărilor legislative
  - reprezintă modificări cerute de *CLIENT* în machetele de preluare date sau în listele de editare proiectate, fără a se modifica structura bazelor de date, fac parte din obligațiile contractuale conform Art.2.b);
- b) cererile de modificare-adaptare, altele decât cele specificate la Art.5.a). vor fi analizate de *EXECUTANT* și în caz de acceptare, vor fi tratate ca lucrări noi pentru care se vor întocmi acte adiționale la prezentul contract sau contracte noi;
- c) să răspundă de calitatea lucrărilor contractate, adaptărilor acestora, în conformitate cu cerințele și restricțiile de prelucrare stabilite de comun acord;
- d) să actualizeze cu noile versiuni programele în forma executabilă;
- e) să răspundă solicitărilor *CLIENTULUI* în maxim 24 ore de la comunicarea incidentelor (telefonic, fax, email) privind funcționarea lucrărilor contractate, pe perioada de derulare a contractului;
- f) să asigure în limita posibilităților tehnice :
  - refacerea bazelor de date cauzate de incidente precum : întreruperi de curent, virusare, etc.;
  - intervenții pentru repararea erorilor datorate *CLIENTULUI* în exploatarea lucrărilor contractate;
  - intervenții în caz de erori datorate *CLIENTULUI* în configurarea softului de bază și utilitar, care afectează exploatarea în condiții normale a lucrărilor contractate;
- g) să păstreze secretul asupra rezultatelor obținute și al informațiilor primite de la *CLIENT*;

Art.6. *CLIENTUL SE OBLIGĂ:*

- a) să stabilească și să comunice în scris *EXECUTANTULUI* persoana responsabilă de lucrare și administratorul de rețea;
- b) să stabilească de comun acord cu *EXECUTANTUL*, cerințele de modificare-adaptare a lucrărilor solicitate la Art.2.a) pe baza de proces verbal, semnat de ambele părți;
- c) cererile de modificare-adaptare a lucrărilor informatice ce fac obiectul prezentului contract, vor fi transmise *EXECUTANTULUI* spre analiza;
- d) să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul *EXECUTANTULUI*;
- e) să asigure condiții corespunzătoare de lucru pentru echipa *EXECUTANTULUI*, accesul la documentele necesare, la informațiile și datele solicitate de *EXECUTANT*;
- f) să asigure plata lucrărilor efectuate, la termenele prevăzute în contract;
- g) să exploateze și să întrețină lucrările informatice conform documentației

*EXECUTANTULUI;*

- h) să nu furnizeze lucrările informatice sau părți din acestea, obiect al prezentului contract, unui terț decât în condițiile stipulate în licențe și cu acordul scris al *EXECUTANTULUI*, conform art.73 și art.75 din Legea nr.8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, cu modificările și completările ulterioare, în caz contrar *CLIENTUL* urmând a suporta sancțiunile prevăzute în legea mai sus menționată.

## **VI. DECONTAREA LUCRĂRILOR**

Art.7. Plata lucrărilor se face prin ordin de plată, după emiterea facturii de către *EXECUTANT*.

Art.8. *CLIENTUL* se obliga să achite lunar :

- suma reprezentând valoarea contractului după emiterea facturii, în intervalul 24 – 31 ale lunii;
- plata de penalități de 0.01 % pentru fiecare zi întârziere pentru suma de achitat.

## **VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

Art.11. Nerespectarea totală sau parțială a clauzelor contractuale, atrage după sine plata de penalități și despăgubiri pentru partea în culpă, în măsura în care părțile nu convin altfel sau în cazul în care partea în culpa probează existența unei cauze care să-l exonereze de răspundere potrivit legii.

Art.12. Forța majoră apară de răspundere partea care a invocat-o în condițiile legii.

## **IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

Art.13. a) Orice diferend ivit pe parcursul derulării contractului se va supune în mod obligatoriu concilierii. Neîndeplinirea acestei obligații duce la respingerea acțiunii adresate direct instanței de judecată, pentru nerespectarea procedurii de conciliere obligatoriu convenite.

b) Procedura de conciliere se va consemna, indiferent de rezultat, într-un act scris semnat de ambele părți și vă face parte integrantă din contract, ca exprimând voința contractuală a părților.

c) Dacă în decurs de 30 zile de la convocarea scrisă făcută de oricare din părți nu se ajunge la o soluție agreată de ambele părți sau una din părți nu se prezintă la discuțiile de conciliere, partea interesată se poate adresa instanței judecătorești în vederea soluționării litigiului.

## **X. INCETAREA CONTRACTULUI**

Art.14 Lucrările privind obiectul contractului se pot sista dacă se dovedește ca nu pot conduce la rezultatele scontate sau nu se mai justifică din punct de vedere tehnic, științific, economic sau social numai cu acordul ambelor părți. Contractul mai poate fi reziliat și unilateral cu un preaviz de 30 zile sau la data prevăzută la Art.3 dacă nu se solicită prelungirea duratei acestuia.

Art.15 Cheltuielile efectuate până la sistarea lucrărilor se suportă de către *CLIENT*, cu excepția cazurilor în care se face dovada culpei *EXECUTANTULUI*, în care caz, acesta suportă cheltuielile respective.

## XII. DISPOZITII FINALE

Art.16 *EXECUTANTUL* își rezerva dreptul de a modifica tarifele serviciilor (valoarea contractului) ce fac obiectul prezentului contract, caz în care se obligă să transmită în scris *CLIENTULUI* noua valoare cu 15 zile înainte de începutul lunii următoare, pentru negocieri.

Art.17 Părțile pot modifica sau completa, de comun acord, clauzele contractului.

Art.18 Modificarea sau completarea contractului se consemnează prin act adițional.

Art.19 Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, din care 1 exemplar la *CLIENT* și 1 exemplar la *EXECUTANT*.

Art.20 Actele adiționale la contract se vor încheia în același număr de exemplare.

Art.21 Prezentul contract conține un număr de 4 pagini, fără ștersături sau modificări în spațiile punctate, toate semnate și ștampilate de către părți. Orice ștersături sau modificări sunt valabile sub semnături și ștampile autorizate, în caz contrar acestea neluându-se în considerare.

**EXECUTANT,  
S.C. IN.TO.CO S.R.L.**

Director

Ec. Radu Chițoescu



**ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR**



Director Economic

Ec. Oana Vianu

Serviciul Juridic, Legislație, Contencios  
Cons. Jur. Corina Anca Ionescu

Viță C.F.P.

