

INTRARE NR. 43524

20 15 Luna 12 Ziua 07

Nr. 5434
Data : 07.12.2015

Societatea Comerciala
ASCENSORUL S.A.

CONTRACT DE REPARATIE
Nr. 4632

I. PARTILE CONTRACTANTE

Art. 1 Intre, S.C. ASCENSORUL S.A., cu sediul in Bucuresti, sector 4, str. George Georgescu nr.10, cod postal 040 133, telefon 021-336.76.35-36, fax 021-337.01.09, **Reg.Com.nr. J 40 / 175 / 1991, C.I.F RO 397270** , cod iban RO21RNCB0075006371160001, deschis la B.C.R. Filiala Sector 4, prin reprezentantii sai, director general ing.Tudor Georgescu si director economic ec. Mihaela Nistor in calitate de executant
si

ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR – INSTITUTIE PUBLICA DE INTERES LOCAL , cu sediul in Bucuresti, sector 3, str. Regina Elisabeta nr.16, C.I.F.51107630, cod iban RO03TREZ7035026XXX000135, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentata legal de director general ing. Mihai Enachescu, telefon _____, in calitate de beneficiar, s-a incheiat prezentul contract de modernizare.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2 Obiectul prezentului contract il constituie modernizarea ascensorului, conform Oferta nr.5325 / 27.11.2015, acceptata de beneficiar cu adresa nr. 43585/04.12.2015 :

Nr. ctr	Denumirea instalatiei (cod ascensor)	Valoare fara TVA lei	TVA 24% lei	Termen de executie
1.	Cod ascensor = 08	34163.33lei	8199.20 lei	22.12.2015
		TOTAL : 42362.53 lei		

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 Termenul de executie este 22.12.2015

IV. TARIFE SI MODALITATI DE PLATA

Art. 4 Valoarea prestatilor prevazute in prezentul contract este de **34163.33 lei** la care se adauga cota legala de TVA 24% in suma de **8199.20 lei** in total **42362.53 lei**.

In pretul contractului este inclusa si manopera lucrarilor ce se vor executa.

Eventualele modificari ale TVA, ulterioare incheierii prezentului contract, vor modifica de plin drept si in mod corespunzator valoarea acestuia.

Modalitatea de plata este urmatoarea :

4.1 La finalizarea lucrarilor si semnarea procesului verbal de receptie.

Art. 5 Pretul contractului este ferm numai in conditiile in care prevederile prevazute la Art. 4 nu sufera modificari pe perioada derularii prezentului contract.

Art. 6 Decontarea serviciilor prestate se face prin ordin de plata sau numerar.

V. OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 7 Obligatiile Executantului :

7.1 Efectueaza lucrarile la instalatia de ascensor prevazuta la Art.2.

7.2 Asigura calitatea serviciilor prestate conform Sistemului de management al calitatii, precum si o perioada de garantie de 36 luni. **Garantia se acorda numai pentru lucrarile si materialele asigurate de catre executant. Oferta face parte integranta din contract.**

7.3 Termen de stationare ascensor : maxim 15 zile lucratoare.

7.4 In cazul nerespectarii termenul de executie, va suporta penalitati de 0,15 % pentru fiecare zi de intarziere din valoarea fara TVA a avansului achitat de beneficiar

Art. 8 Obligatiile Beneficiarului :

8.1 Sa efectueze platile la termenele prevazute la Cap. IV art.4 din contract. In caz de neonorare a pretului aferent lucrarilor executate, va suporta penalitati de 0,15% din valoarea pretului neachitat, pentru fiecare zi de intarziere,. Pana la plata integrala, piesele, eventualele subansamble si materialele inlocuite (care fac obiectul prezentului contract) raman in proprietatea Executantului. Totalul penalitatilor de intarziere poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

8.2 Va pune la dispozitia executantului o incapere care sa prezinte siguranta pentru depozitarea pieselor si materialelor destinate lucrarilor contractate.

VI. CLAUZE SPECIALE

Art. 9. In cazul in care beneficiarul nu transmite contractul semnat in termen de 5 zile de la primire si nu achita avansul mentionat la Cap. IV, Art..4, pct.4.1, executantul va decala termenul de executie in functie de posibilitatile sale de la data primirii

contractului fara a mai fi necesar acordul beneficiarului pentru aceasta decalare de termen.

Art. 10 Niciuna dintre partile prezentului contract nu va cesiona drepturile si obligatiile sale rezultate din acesta, unei terte persoane, fara acordul scris al celeilalte parti.

Art. 11 Executantul are obligatia sa respecte prevederile Legii 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca, ale HG 1425/2006 si ale Instructiunilor proprii activitatilor desfasurate. Accidentele suferite de catre salariatii executantului in perimetrul desemnat al zonei de lucru, rezultate in urma nerespectarii legislatiei in vigoare, vor fi inregistrate de Executant. Beneficiarul se obliga sa informeze Executantul de existenta unor conditii de risc (mediu toxic, exploziv, etc), iar in cazul in care executa lucrari pe santiere, acesta va respecta prevederile HG 300/2006. Executantul nu va lucra cu foc deschis decat avand **"Permis de lucru cu foc"** eliberat de Beneficiar.

Art.12 Deseurile rezultate in urma lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract raman la dispozitia beneficiarului .

VII. LITIGII

Art. 13 Diferendele dintre parti privitoare la executarea contractului se vor solutiona, in principiu, pe cale amiabila, iar eventualele litigii vor fi solutionate pe calea dreptului comun.

VIII. FORTA MAJORA

Art. 14 Forta majora inlatura raspunderea partii care o invoca in scris , pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor asumate, in termende 5 zile de la data aparitiei evenimentului. Daca in termen de 10 zile de la data producerii sale, evenimentul nu inceteaza , oricare dintre parti poate notifica celeilalte parti suspendarea, sau dupa caz, incetarea de plin drept a contractului, fara ca vreuna din parti sa pretinda celeilalte daune, exceptand platile datorate la acea data.

Prezentul contract s-a incheiat in 2 exemplare , egal valabile , cate unul pentru fiecare parte si intra in vigoare la data semnarii de catre parti.

Semnat de parti, astazi 07/12/2015

S.C. Ascensorul S.A.

Director General
ing.Tudor Georgescu



Sef Departament Vanzari
ing. Adrian Tudose

A.F.I.-Institutie Publica de Interes Local

Director General
ing. Mihai Enachescu

DIRECTOR ECONOMIE
OANA DIANU

SEF SERVICIU S.C.C.3
CONF. JUR. C. H. IONERCU



Chm