

Contract de prestari servicii

nr. 223/01.07.2015

In temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu completarile si modificarile ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, **intre**

ADMINISTRAȚIA GRĂDINA ZOOLOGICĂ, str. Vadul Moldovei, nr. 4, sector 1, tel/fax: 021-269.06.00/021-269.06.02, codul fiscal 4505375, cont IBAN RO73 TREZ 24G6 7500 0200 109X, Trezorerie Sect. 1, reprezentată prin Director Dr. Ancuta Elena Oprea, în calitate de achizitor, pe de o parte **si**

S.C. ANACONDA SECURITY FORCE S.R.L, adresa: Oras Otopeni, Str. I.C Bratianu, nr. 28, Ansamblu Rezidential Venus Residence, Bloc C, Scara 1, Parter, Ap. 2, Camerele 4,5,6, Judet Ilfov, telefon 021.352.02.46; fax: 021.351.43.10, office@anacondasecurity.ro, număr de înmatriculare J23/2065/2010, cod fiscal RO 27223187, cont trezorerie RO90 TREZ 4215 069X XX00 9247, reprezentată prin dl Istrate Ion, avand de funcția Administrator, in calitate de prestator, pe de alta parte

2. Definitii

2. 1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:
 - a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
 - b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
 - c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
 - d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
 - e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunziativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
 - f. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3. 1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3. 2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4. 1. Prestatorul se obliga sa presteze SERVICII DE SUPRAVEGHERE SI PAZA, cod CPV: 79714000-2; cod CPV: 79713000-5, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si anexele sale, astfel:
 - servicii de supraveghere video si monitorizare a alarmelor antiefracție.
 - servicii de paza in incinta gradinii zoologice pentru pastrarea ordinii publice si evitarea patrunderii prin efracție.

4.2. Efectivul si programul de lucru al agentilor de paza atat pe timp de zi cat si pe timp de noapte, este urmatorul:

- 1 post fix intre orele 7:00 – 16:00 si mobil intre orele 16:00 – 7:00 **la poarta de control acces mijloace de transport - la limita de nord a Gradinii Zoologice**, atat pe timp de zi cat si pe timp de noapte;
- 1 post mobil permanent 24/24;
- 1 sef de obiectiv – supraveghere permanenta.

5. Valoarea contractului

5.1. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului, pentru serviciile prestate, pretul de 22.000,00 lei/luna, la care se adauga 5.280,00 lei/luna TVA.

Valoarea lunara a contractului este 27.280,00 lei/luna.

5.2. Valoarea convenita pentru indeplinirea contractului, pentru intreaga perioada, este de 132.000,00 lei (6 luni), la care se adauga 31.680,00 lei TVA.

Valoare totala a contractului este 163.680,00 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 6 luni, incepand cu 01.07.2015, pana la 31.12.2015.

6.2. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte, la data de 31.12.2015.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului incepe la data 01.07.2015.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- Propunerea financiara
- Propunera tehnica
- Procesele verbale/ Notele de constatare a serviciilor prestate.
- Facturile fiscale care vor avea consemnat obligatoriu "cv. C.223/2015"

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de supraveghere si paza, specificate in prezentul contract la art. 4.2.

9.2. Prestatorul este obligat sa asigure serviciile de paza 24 din 24 de ore, atat in zilele lucratoare, cat si cele nelucratoare.

9.3. Prestatorul va prezenta Achizitorului tabelul nominal al agentilor de paza ce urmeaza sa-si desfasoare activitatea in Incinta Gradinii Zoologice.

9.4. Prestatorul va prezenta achizitorului, pentru toti agentii sai care vor presta servicii in incinta Gradinii Zoologice, cazierul acestora, copia contractului de munca si adeverinta medicala care sa ateste ca sunt apti sa presteze servicii de paza, supraveghere si/sau monitorizare video.

9.5. Agentii de paza din posturile mobile si semimobile vor avea in dotare biciclete pentru patrularea cu usurinta, in incinta Gradinii Zoologice. In acest scop sunt necesare minim 3 biciclete.

9.6. Agentii de paza vor purta permanent uniforma si ecuson, cu numele inscris vizibil. Deasemenea vor fi echipati cu materiale de autoaparare si imobilizare infractori si vor avea asupra lor lanterne in stare de functionare, pe timp de noapte.

9.7. Agentii de paza vor participa (anuntare, actionare) la orice eveniment neplacut din incinta Gradinii Zoologice (incendii, evadare a animalelor, etc.). La incheiere contractului, se va inmana prestatorului planul de evadare, care va fi respectat intocmai, si adus la cunostinta agentilor care deservesc Gradina Zoologica.

9.8. Agentii de paza vor insoti grupurile de vizitatori si vor avea grija ca acestia sa respecte regulile impuse in Gradina Zoologica, pentru siguranta si pentru confortul animalelor.

- 9.9. Agentii de paza vor comunica permanent cu dispecerul societatii, raportand situatia din obiectiv sau eventuale probleme aparute, solicitand echipaje mobile de interventie, daca este necesar.
- 9.10. Prestatorul este obligat sa efectueze serviciile in conditii de calitate, performanta si sa efectueze paza si protectia cu personal instruit in acest sens.
- 9.11. Prestatorul se obliga in cadrul serviciilor prestate, sa efectueze orele de paza si supraveghere prin agenti de paza, conform planului de paza intocmit de prestator.
- 9.12. Preluarea obiectivelor de paza si supraveghere se va efectua pe baza de proces verbal de predare-primire, in special a sistemului de supraveghere instalat in gradina zoologica.
- 9.13. Prestatorul prin agentii de paza mobili, daca va constata nereguli in amplasamentele animalelor, le va aduce la cunostinta ingrijitorului de serviciu. Prestatorul nu are acces in amplasamentele animalelor.
- 9.14. Prestatorul va raspunde de starea tehnica a sistemului de supraveghere pe tot parcursul duratei prezentului contract. In acest sens va prelua dupa semnarea contractului, sistemul video si de alarmare antiefracție si le va preda in stare de functionare la finalizarea contractului.
- 9.15. Prestatorul raspunde de intretinerea tehnica (montaj, reparatii, etc) a sistemului de supraveghere. Va asigura toate piesele de schimb, consumabile necesare pentru asigurarea service-ului la sistemul de supraveghere.
- 9.16. La orice interventie/revizie la sistemul de supraveghere va intocmi un proces verbal prin care va consemna starea tehnica a acestuia.
- 9.17. Va raspunde de eventuale pagube, sustrageri/furturi de bunuri din incinta gradinii zoologice si din cladirile administrative. Daca se constata ca aceste pagube/sustrageri sunt cauzate din neglijenta agentilor de paza, contravaloarea acestora va fi achitata de prestator, in termen de 14 zile de la pronuntarea organelor abilitate (politie). Prestatorul raspunde in cazul in care efracția s-a produs din culpa sa astfel: pentru marfurile constatate lipsa, contravaloarea lor este cea de achizitie, iar pentru mijloacele fixe constatate lipsa, pretul lor este valoarea de inventar.
- 9.18. Serviciile prestate trebuie sa indeplineasca conditii de calitate, performanta si siguranta in exploatare si se executa obligatoriu doar de specialistii angajati sau acreditati ai prestatorului. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile convenite, cu atentia si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la performantele prezentate in oferta.
- 9.19. Prestatorul va respecta regimul de acces, normele de protectie a muncii specifice activitatii beneficiarului, precum si alte norme notificate de beneficiar. Prestatorul va respecta reglementarile obligatorii in vigoare cu privire la protectia mediului.
- 9.20. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legilor in vigoare.
- 9.21. Prestatorul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la serviciile prestate. In cazul in care prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.
- 9.22. In cazul in care respectarea dispozitiilor achizitorului, determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
- 9.23. Pe parcursul prestarilor serviciilor din prezentul contract, prestatorul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:
- confortul vizitatorilor, angajatilor si animalelor din Gradina Zoologica;
 - caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

9. 24. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, permanent pana la data de 31.12.2015.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10. 1. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul stabilit prin prezentul contract, catre prestator, in termen de 60 (treizeci) de zile de la transmiterea facturii de catre acesta pe baza de proces verbal de receptie/nota de constatare pentru serviciile prestate, cu respectarea prevederilor OUG. 34/2009.
10. 2. Achizitorul va preda la inceputul contractului sistemul de supraveghere in stare de functionare, pe baza de proces verbal de predare-primire si il va prelua la finalizarea contractului tot in stare de functionare.
10. 3. Achizitorul va prezenta prestatorului regulamentul intern, care trebuie respectat pentru pastrarea ordinii publice.
10. 4. Achizitorul se obliga sa receptioneze, prin reprezentantul sau, serviciile prestate lunar si sa vizeze lunar raportul de activitate pentru decontarea serviciilor prestate.
10. 5. Achizitorul se obliga sa receptioneze lunar pe baza unei situatii de plata, serviciile prestate in termenul convenit si sa intocmeasca nota de constatare/proces verbal pentru serviciile prestate si receptionate. Confirmarea efectuarii prestatii se va face obligatoriu de catre beneficiar prin semnarea si stampilarea pe documentele prezentate de catre personalul specializat al prestatorului, din care o copie ramane la beneficiar.
10. 6. Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.
10. 7. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati (spatii de depozitare, acces la utilitati, etc.) pe care le considera necesare indeplinirii contractului.
10. 8. Achizitorul va identifica impreuna cu prestatorul cauzele unor defectiuni survenite in sistemul de supraveghere si paza.
10. 9. Achizitorul se obliga sa asigure accesul personalului delegat de prestator in scopul realizarii prestatiei. Achizitorul nu va efectua constructii si nu va depozita obiecte sau utilaje care sa nu mai permita accesul prestatorului in zona de desfasurare a prestatiei.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11. 1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract (intarzie sau devanseaza prestarea serviciilor) atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,2%/zi din valoarea contractului, pentru perioada care curge intre data din graficul de executie aferenta respectivei prestatii si data reala a prestarii.
11. 2. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu efectueaza serviciile convenite, sau prestatia este de calitate necorespunzatoare, atunci achizitorul are dreptul de a deduce /cere o suma echivalenta cu o cota de 50% din valoarea contractului, care va fi retinuta din plata catre prestator sau achitata neintarziat de catre acesta. In caz contrar vor fi percepute penalitati de 0,1 %/zi intarziere, aplicabile cotei de 50% din valoarea contractului, care reprezinta daune cauzate de neprestarea serviciilor.
11. 3. In cazul in care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, cu respectarea prevederilor OUG 34/2009, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota 0,2 %/zi din plata neefectuata.
11. 4. In cazul in care achizitorul, din vina sa exclusiva, se va afla in imposibilitate de plata, dupa expirarea celor 30 zile, cu respectarea prevederilor OUG 34/2009, atunci va achita daune catre prestator in valoare de 50% din valoarea contractului executat si neplatit.
11. 5. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese, notificandu-l in acest sens pe prestator.
11. 6. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu

conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilitati ale prestatorului

12. 1. Prestatorul va emite lunar un raport de activitate, care va fi vizat de beneficiar si atasat la factura fiscala. Serviciile prestate in cadrul abonamentului lunar constau in:
 - efectuarea orelor de paza si supraveghere prin agenti specializati.
 - asigura ordinea in incinta gradinii zoologice si supravegherea prin dispecerul de la postul fix.
 - intervine in caz de necesitate (efractii, agresiuni, incendii, etc.) si ia masurile ce se impun pentru evitarea, aplanarea, eliminarea cauzelor care genereaza situatii critice.
 - aduce la cunostinta conducerii institutiei orice incalcare a disciplinei in incinta institutiei.
 - are dreptul sa legitimizeze orice persoana care intra in institutie si manifesta un comportament suspect.
12. 2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor de supraveghere si paza din Gradina Zoologica. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.
12. 3. Prestatorul are obligatia sa faca cunoscut angajatilor sai Normele de protectia Muncii, pentru prevenirea si evitarea accidentelor de munca, precum si a imbolnavirilor profesionale cu privire la activitatea desfasurata de catre acestia in incinta Administratiei Gradina Zoologica.
12. 4. Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract. De asemenea, dotarea agentilor cu echipament specific este in responsabilitatea prestatorului (uniforme cu insemnele firmei, echipament de imobilizare si autoaparare, mijloace de identificare, mijloace de comunicatii).
12. 5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.
12. 6. Prestatorul este direct raspunzator pentru conduita angajatilor sai pe timpul desfasurarii prestatiilor in incinta Gradinii Zoologice si pentru modul in care acestia se conformeaza obligatiilor impuse de normele de protectia muncii.
12. 7. Pe intreaga perioada de derulare a contractului, prestatorul isi asuma riscul unui eventual accident, care s-ar putea solda cu vatamarea fizica sau moartea unei personae si va suporta orice eventuale cheltuieli.
12. 8. Prestatorul beneficiaza de polita de asigurare, asumandu-si in acest fel responsabilitatea despagubirii prejudiciilor care ii sunt imputate in baza procesului verbal de constatare incheiat intre parti.
12. 9. Achizitorul (autoritatea contractanta) nu va fi responsabila sau raspunzatoare in nici o situatie de producere a unui accident de munca a personalului prestatorului.
12. 10. Prestatorul va respecta prevederile legale aplicabile efectuarii serviciilor de paza, protectiei si supraveghere.

13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare servicii

13. 1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor, imediat dupa semnarea contractului..

13. 2. In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:
- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si
 - b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.
13. 3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta programul/perioada de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act additional.
13. 4. In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati si daune prestatorului.

14. Ajustarea pretului contractului

15. 1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara, conform anexei la contract.

16. Amendamente

16. 1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act additional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.
16. 2. Orice modificari care decurg din situatii neprevazute, se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act additional la contract, cu acordul ambelor parti.

17. Receptie si verificari

17. 1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.
17. 2. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea prestarii serviciilor achizitionate si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile stabilite.
17. 3. Promptitudinea si corectitudinea serviciilor prestate vor fi verificate prin 2 (doua) testari stabilite de catre beneficiar.
17. 4. Verificarile vor fi efectuate, de catre reprezentantii achizitorului, in conformitate cu prevederile din prezentul contract.

18. Cesiunea

18. 1. Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.
18. 2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

19. Forta majora

19. 1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
19. 2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
19. 3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
19. 4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20. Solutionarea litigiilor

20. 1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
20. 2. Eventualele neintelegeri privind acordarea despagubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate in cadrul procedurii de atribuire, precum si cele privind executarea, nulitatea,

anularea, rezolutiunea, rezilierea sau denuntarea unilaterală a contractului se soluționează de către secția comercială a Tribunalului București.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicari

22.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 01.07.2015 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
ADMINISTRATIA GRADINA ZOOLOGICA

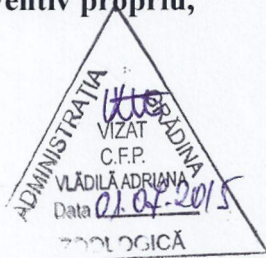
Prestator,
S.C. ANACONDA SECURITY
FORCE SRL

Director,
Dr. Oprea Ancuta Elena

Administrator,
Istrate Ion



**Control financiar
preventiv propriu,**



Consilier juridic,



Consultanta achizitii,

