

**CONTRACT**  
Nr.4/01.09.2015

**Preambul**

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Legii 8/1996 privind drepturile de autor, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii artistice.

**1. Părțile**

1.1. ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC cu sediul în București, str. Sevastopol, nr. 24, tel. 021.318.37.67, cont de virament nr. RO60 TREZ 70121G430900XXXX deschis la Trezoreria sector 1, reprezentata prin domnul Director Traian Radu Negrei, în calitate de Achizitor/Beneficiar, pe de o parte, și

1.2. Dragos Catalin Munteanu-PFA, Str. Pompiliu Manoliu, nr.13, Bl. G2, sc.1, ap. 25, Sector 2, Bucuresti, Tel: 0722.640.428, CUI : 29431923/08.12.2011, numarul de inregistrare in registrul comertului : F40/4631/08.12.2011, cont IBAN RO89INGB0000999902800572, deschis la ING Bank Office Iancului, in calitate de Autor/Prestator

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract - prezentul contract , respectiv actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între AMPT și Munteanu Dragos Catalin-PFA, precum și clauzele la care se mai face referire în cuprinsul său;

b) Achizitor/Beneficiar –AMPT și Autor- Munteanu Dragos Catalin-PFA - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) prețul contractului - prețul plătit Autorului/Prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract și în legătură cu acesta sau cu actele care-l privesc;

d) servicii - activități ce fac obiectul contractului= servicii de realizarea prin cioplire a soclului din piatră pentru monumentul de for public « Nicolae Cajal»

e) lucrări- lucrările de amplasare ale monumentului de for public « Nicolae Cajal»

f) vicii - aparente: defecte, lipsuri, neconformități care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra soclului și lucrărilor de amplasare la monumentul « Nicolae Cajal»

- ascunse; defecte, lipsuri, neconformități care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezente la data recepției componentelor lucrării de artă în cauză, sau în cadrul unei perioade

g) rezilierea contractului – se înțelege sancțiunea de drept civil care intervine în cazul în care oricare dintre părți nu își îndeplinește, în mod culpabil, obligațiile asumate prin contract și care constă în desființarea de drept și imediat a contractului de servicii artistice, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii ;

h) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului;

a. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

b. calitatea materialului - reprezintă caracteristicile tehnice ale materialelor utilizate la soclu și la lucrările de amplasare monument de for public « Nicolae Cajal»

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Contractul face referire la definițiile din capitolul 2, care prevalează în fața altor interpretări.

### **4. Obiectul contractului**

4.1. - Munteanu Dragos Catalin-PFA se obligă să realizeze prin sculptura în piatră naturală soclul și să efectueze lucrări de amplasare monument de for public « Nicolae Cajal ». Monumentul va fi amplasat, conform proiectului și autorizației de construire nr. 104P din 20.10.2014, în adiacență incintei Institutului de Virusologie “Stefan N. Nicolau”, la intersecția Sos . Mihai Bravu nr. 285 cu str. Baba Novac , municipiul București, sector 3.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească către Munteanu Dragos Catalin-PFA , prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de realizare soclu și lucrări de amplasare pentru monumentul de for public « Nicolae Cajal ».

### **5. Prețul contractului**

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Autorului Munteanu Dragos Catalin-PFA de către Achizitor/Beneficiar, este de 201.612,9 lei la care se adaugă TVA 48.387,1 lei. Valoare totală contract 250.000 lei (TVA inclus)

5.2. Suma convenită la punctul 5.1., va fi plătită în baza facturii emise de către Munteanu Dragos Catalin-PFA.

5.3. Munteanu Dragos Catalin-PFA își asumă responsabilitatea plății către bugetul de stat a obligațiilor ce îi revin conform legislației în vigoare.

## **6. Aplicabilitate**

6.1 - Contractul intră în vigoare după semnarea de ambele părți la data de 29.08.2015.

6.2. - Clauzele penale și obligațiile aferente ale Munteanu Dragos Catalin-PFA, raman în vigoare pe durata nedeterminată și după inaugurarea monumentului de for public "Nicolae Cajal", exced și perioadei de garanție și duratei de existență a monumentului și raman în vigoare chiar dacă monumentul ar fi distrus în împrejurări de forță majoră sau altele neprevăzute.

## **7. Termen de predare**

7.1. - Munteanu Dragos Catalin-PFA se obligă să realizeze soclul din piatră naturală și lucrări de amplasare monument de for public « Nicolae Cajal», în termen de 3 luni de la data semnării contractului.

7.2. Durata contractului, prin acordul părților, din motive întemeiate justificate aprobate de AMPT, poate fi prelungită prin act adițional.

## **8. Documentele contractului**

8.1. - Documentele prezentului contract sunt:

Oferta finală a Munteanu Dragos Catalin-PFA nr. 3094/27.08.2015.

Raportul procedurii nr.3095/27.08.2015.

## **9. Responsabilitățile Autorului-Munteanu Dragos Catalin-PFA**

9.1- Munteanu Dragos Catalin-PFA se obligă să realizeze prin cioplire în piatră soclul monumentului de for public « Nicolae Cajal», conform conceptului propriu avizat de Ministerul Culturii cu nr.149/29.07.2014.

Soclul va avea dimensiunile 76 x 76 x 270 cm și pentru realizarea lui prin cioplire manuală vor fi efectuate următoarele operațiuni :

- transportul blocului de cariera la atelierul artistului plastic din București,
- cioplire bloc de piatră până la dimensiunile finale;
- cioplire plan inclinat la partea superioară a soclului;
- șlefuire pe cele patru laturi ale blocului de piatră-4 treceri;
- lustruire laturile soclului;

- cioplire text pe soclu-20 de caractere si insemnul utilizat pentru servicii de sanate-toiagul lui Esculap;
- Realizare gauri montaj bust pe soclu.

9.2- Pentru realizarea lucrarilor de amplasare monument de for public « Nicolae Cajal», Munteanu Dragos Catalin-PFA se obligă să realizeze toate operatiunile prevazute in proiectul de amplasare si in conformitate cu autorizatia de construire nr. 104P din 20.10.2014.

Locul de amplasare este: la intersectia Sos . Mihai Bravu nr. 285 cu str. Baba Novac (adiacent incintei Institutului de Virusologie “Stefan N. Nicolau”), in municipiul Bucuresti, sector 3.

Orice modificare referitoare la lucrarile de amplasare ( daca va fi necesara), se va face cu acordul proiectantului si beneficiarului.

9.3 – Autorul se obligă să despăgubească Achizitorul/Beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală ( nume înregistrate etc.), în legătură cu serviciile plastice efectuate.

9.4. Munteanu Dragos Catalin-PFA este pe deplin responsabil pentru calitatea materialelor utilizate, serviciile artistice efectuate si lucrarile executate. Daca materialele puse in opera vor ridica probleme de calitate sau rezistenta, Autorul le va inlocui pe cheltuiala sa in decurs de 5 ani de la receptionarea monumentului de for public “Nicolae Cajal”.

9.5. Monumentul “Nicolae Cajal” va trece in proprietatea Achizitorului/Beneficiarului in baza unui proces verbal de receptie dupa terminarea operatiunii de amplasare si inaugurarea monumentului.

9.6 Munteanu Dragos Catalin-PFA are obligatiile de protectie si conservare a bustului original din bronz si soclului din piatra, pana la terminarea amplasarii monumentului “Nicolae Cajal”

9.7. Pentru a se evita o eventuala deteriorare, Munteanu Dragos Catalin-PFA isi asuma responsabilitatea sigurantei transportului bustului din bronz si soclului din piatra de la atelier pana la locul de amplasare precum si pe timpul montajului.

9.8. Munteanu Dragos Catalin-PFA cesioneaza exclusiv Achizitorului /Beneficiarului drepturile patrimoniale ale sale, prevazute de Legea nr. 8/1996, pe toata durata existentei lucrarii de arta plastica “Nicolae Cajal”si pentru toate teritoriile, si intelege sa respecte aceste drepturi transferate Achizitorului/Beneficiarului.

9.9. Munteanu Dragos Catalin-PFA poarta raspunderea pentru corectitudinea din punct de vedere tehnic si plastic a realizarii soclului monumentului “Nicolae Cajal” conform conceptului sau artistic original precum si pentru executarea

lucrarilor de amplasare conform proiectului. Acesta raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale componentelor din piatra ivite intr-un interval de 5 ani de la finalizarea prezentului contract , si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a monumentului, pentru viciile datorate utilizarii de materiale necorespunzatoare.

9.10. Munteanu Dragos Catalin-PFA are obligatia de a respecta atat pentru sine cat si pentru colaboratorii sai, Legea 319/2003 privind securitatea si sanatatea in munca.

9.11 - (1) Munteanu Dragos Catalin-PFA are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrarile de amplasare. In cazul in care el considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.12 - Pe parcursul executiei lucrarilor de amplasare si remedierii viciilor ascunse, Munteanu Dragos Catalin-PFA are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atit timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atit timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si pază, cand si unde sunt necesare in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

iii) de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

9.13 - Munteanu Dragos Catalin-PFA este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor si materialelor care urmeaza a fi puse in operă, de la data inceperii lucrarilor pana la data semnării procesului-verbal de receptie a amplasarii monumentului.

9.14- (1) Pe parcursul executiei lucrarilor, Munteanu Dragos Catalin-PFA are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces,

(2) Munteanu Dragos Catalin-PFA va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea îi revine.

9.15. Munteanu Dragos Catalin-PFA își asuma obligația achitării către bugetul de stat a oricărui alte obligații care îi revin, în conformitate cu legislația în vigoare.

## **10. Responsabilitățile Achizitorului/Beneficiarului**

10.1. Achizitorul/Beneficiarul va pune la dispoziția Munteanu Dragos Catalin-PFA documentația necesară amplasării (proiect și autorizația de construire)

10.2. Achizitorul/Beneficiarul va pune la dispoziția Munteanu Dragos Catalin-PFA spațiul necesar amplasării monumentului, liber de orice sarcină.

10.3. Achizitorul/Beneficiarul, pe parcursul derulării contractului cu Munteanu Dragos Catalin-PFA poate verifica stadiul efectuării serviciilor și lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

10.4. – Achizitorul/Beneficiarul se obligă să plătească către Munteanu Dragos Catalin-PFA contravaloarea contractului după încheierea procesului verbal de recepție între părți, cu excepția situațiilor când Achizitorul/Beneficiarul constată neîndeplinirea la timp, în totalitate sau parțial și la standardul de calitate prevăzut în oferta, a obligațiilor Artistului plastic.

10.5. Achizitorul/Beneficiarul se obligă să utilizeze lucrarea și imagini după lucrare, numai în interesul propriu, în funcție de obiectul de activitate;

10.7- După amplasarea mfp "Nicolae Cajal", dacă nu intervin alte incidente din cele enumerate mai jos, la art.11.3, Achizitorul/Beneficiarul se obligă să efectueze recepția în cel mult 14 zile de la notificarea Munteanu Dragos Catalin-PFA.

## **11. Perioada de garanție acordată lucrării de artă plastică "Nicolae Cajal"**

11.1 - Perioada de garanție este de 5 ani și decurge de la data recepției și inaugurării monumentului de for public "Nicolae Cajal"

11.2 - (1) În perioada de garanție, Munteanu Dragos Catalin-PFA are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate remediile viciilor și

altor defecte a căror cauză este folosirea de materiale sau proceduri necorespunzătoare.

(2) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Munteanu Dragos Catalin-PFA, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de către Achizitor/Beneficiar.

11.3 - În cazul în care Munteanu Dragos Catalin-PFA nu execută remedierile prevazute la clauza 11.2., Achizitorul/Beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestora vor fi recuperate de către Achizitor/Beneficiar de la Munteanu Dragos Catalin-PFA sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Munteanu Dragos Catalin-PFA nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul/Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0.5%/zi din prețul contractului.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.3. – Achizitorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

12.4 – Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Artistului plastic, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrare si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

a) Munteanu Dragos Catalin-PFA a fost condamnat și execută o pedeapsă pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

b) Munteanu Dragos Catalin-PFA se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedit prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate aduce sau care poate fi constatată direct de Achizitor/Beneficiar;

c) În caz de neexecutare culpabilă din vina unei părți, atunci când cuantumul penalităților de întârziere este mai mare de 10 % din prețul contractului, cealaltă parte este îndreptățită să considere contractul desființat pe



drept, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile.

d)In acest caz, partea în culpă nu este îndreptată sa solicite nici un fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera îndreptatit sa le primeasca, urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze;

12.5- Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 12.3 se va notifica in scris partii contractante (Munteanu Dragos Catalin-PFA) cu cel putin 15 zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept, caz pentru care nu este necesara nici o notificare a Artistului plastic;

12.6. – In cazul rezilierii contractului din vina Munteanu Dragos Catalin-PFA, Achizitorul/Beneficiarul va stabili daunele pe care trebuie sa le suporte acesta, si care dupa ce vor fi dovedite, se vor scadea din obligatiile de plata pe care achizitorul le are fata de acesta la data intreruperii executarii componentelor monumentului.

12.7. – Partile sunt de acord ca întârzierea plătilor este permisa fara penalitati ca urmare a lipsei alocatiei bugetare.

### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare, verificari**

13.1 - Munteanu Dragos Catalin-PFA /Autorul are obligația de a începe realizarea soclului din piatra si lucrarile de amplasare monument de for public "Nicolae Cajal" dupa semnarea contractului de catre ambele parti, fara alte formalitati.

13.2 - Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate pana la data de

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Munteanu Dragos Catalin-PFA nu respectă termenul de realizare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei de finalizare se poate face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care Achizitorul/Beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Artistului plastic.

13.5 - Achizitorul /Beneficiarul are dreptul de a verifica oricand modul de executare a serviciilor ce fac obiectul contractului.

13.7 - Verificările vor fi efectuate de către reprezentantii AMPT – Compartimentul Conservare si Monitorizare Monumente.

## **14. Modalitati de plata**

14.1. Achizitorul/Beneficiarul va plati catre Munteanu Dragos Catalin-PFA contravaloarea serviciilor artistice de realizare a soclului din piatra naturala si lucrari de amplasare mfp "Nicolae Cajal" in baza facturii emise dupa incheierea procesului verbal de receptie.

14.2. Achizitorul/Beneficiarul poate acorda un avans de pana la 30 % din valoarea contractului, urmare a solicitarii Artistului plastic.

14.3 Plata se poate efectua si pe etape de realizare :

- realizare soclu din piatra naturala.....178.397,3 lei cu TVA;
- lucrari de amplasare.....71.602,7 lei cu TVA.

## **15. Forța majoră**

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

## **16. Soluționarea litigiilor**

16.1 - Achizitorul și Munteanu Dragos Catalin-PFA vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și Munteanu Dragos Catalin-PFA nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **17. Limba care guvernează contractul**

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie înregistrată.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 01.09.2015 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Beneficiar: AMPT**

Director,



Traian Radu Negrei

**Autor/Prestator,**

Munteanu Dragos Catalin-PFA



Avizat juridic,



Viza C.F.P.P.:

Carmina Alexiu

