

## Contract de servicii nr. 1827 din data de 19.06.2015

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

**Între:**

### 1. Părțile contractante

**Centrul de Proiecte Culturale al Primăriei Municipiului București – ARCUB**, cu sediul în București, str. Batistei nr. 14, telefon/fax 3192690/ 3192693, cod fiscal 9658744, cont trezorerie R079TREZ70221G335000XXXX, deschis la Trezoreria sector 2, reprezentat prin D-na Mihaela Paun, Director, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. A&M INTERNATIONAL SERVICES S.R.L.**, cu sediul în str. Calea 13 Septembrie, nr.235, bl. V3, scara 1, ap. 13, sectorul 5, Municipiul București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/12272/2002, CUI : RO15050821, cont RO14TREZ7055069XXX001058, deschis la Trezoreria sector 5, reprezentată prin Director General – Laurentiu Mina, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **4. Obiectul contractului**

4.1- Prestatorul se obliga sa presteze servicii privind igienizarea, intretinerea, restaurarea si uniformizarea suprafetelor din piatra naturala (marmura, travertin), chimic si mecanizat, pentru o suprafata de 360 mp, apartinand ARCUB, în locatia din str. Batistei nr.14, sector 2, Bucuresti.

#### **5. Pretul contractului. Modalitati de plata**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitbil Prestatorului de către Achizitor, este de **21.060 lei la care se adauga 5.054,40 lei TVA.**

5.3 - Achizitorul se obliga sa efectueze plata serviciilor in termen de maximum 30 zile de la semnarea rapoartelor de activitate/proceselor verbale de receptie lunare, fara obiectiuni, conditionata de emiterea facturii fiscale, cu respectarea prevederilor OUG nr. 34/2009.

#### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata prezentului contract este de maxim **20 (douazeci) zile**, incepand cu data de **19.06.2015 pana la data de 09.07.2015** sau pana la finalizarea prestarii serviciilor.

#### **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- Achizitie directa pe SEAP – DA6952270,
- Factura fiscala,
- Proces verbal final de receptie a serviciilor

#### **8. Obligatiile principale ale prestatorului**

8.1 - (1) Prestatorul se obligă să își îndeplinească toate obligațiile care decurg din prezentul Contract, cu bună-credință și cu maximum de profesionalism, înțelegând prin aceasta inclusiv luarea tuturor măsurilor care, fără a necesita menționarea explicită în Contract, sunt inerente atingerii scopului acestuia și va răspunde în cazul în care prin faptele lui sau ale persoanelor pe care le reprezintă se vor aduce prejudicii Achizitorului.

Prestatorul raspunde in conformitate cu normele prevazute de legile si regulamentele in vigoare.

8.2- Prestatorul raspunde de personalul angajat in desfasurarea activitatii acestuia.

8.3 - (1) Prestatorul declara ca detine calitatea si competenta necesara conform prevederilor legale pentru indeplinirea contractului. In cazul in care exista parti din contract pe care Prestatorul le va incredinta unei alte persoane, se va asigura ca aceasta detine calitatea si competenta necesara conform reglementarilor legale.

8.4 – (2) Raspunderea apartine in totalitate Prestatorului.

8.5 - Prestatorul declară și garantează că niciun acord, scris sau verbal și nicio promisiune sau obligație, contractată anterior cu terți, nu se opun încheierii și îndeplinirii prezentului Contract.

#### **9. Obligatiile principale ale achizitorului**

9.1 – Achizitorul se obliga sa transmita Prestatorului toate informatiile necesare in vederea realizarii obiectului prezentului contract .

9.2 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile achiziționate.

9.3 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in condițiile financiar – fiscale reglementate de actele normative în domeniul bugetar, respectiv între 24 -30 ale lunii.

#### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 – In cazul in care, Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, acesta are obligatia de a plati, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1% din pretul contractului, pe zi de intarziere, calculata de la expirarea termenului limita prevazut in prezentul contract, si pana la prestarea efectiva a serviciilor.

10.2 –In cazul in care Achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onoreaza factura in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma

echivalenta cu o cota 0,1 %/zi din plata neefectuata pentru perioada care decurge intre termenul la care trebuia efectuata plata si termenul la care se efectueaza aceasta. Cuantumul total al penalitatilor de intarziere nu poate depasi valoarea asupra carora sunt calculate.

10.3. – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept si de a pretinde plata de daune – interese.

10.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata Prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **11. Amendamente**

11.1 -Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

### **12. Incetarea contractului**

12.1 – Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) prin ajungerea la termen (la data expirarii perioadei prevazute);
- b) prin finalizarea prestarii serviciilor;
- c) in caz de forta majora;
- d) prin acordul comun al partilor materializat intr-un in scris semnat de ambele parti;
- e) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea prezentului contract de catre oricare dintre parti.

### **13. Cesiunea**

13.1 - Prestatorul se obliga sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al Achizitorului.

13.2 – Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio obligatie asumata prin contract.

### **14. Forța majoră**

14.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

### **15. Solutionarea litigiilor**

15.1 - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

15.2 – În lipsa unor solutionari amiabile, orice dispute rezultate din sau în legătura cu executarea, incalcarea sau incetarea contractului, vor fi înaintate spre solutionare instantelor judecatoresti de la sediul Achizitorului.

**16. Confidentialitate**

16.1. Clauzele specifice ale contractului, precum si informatiile primite de prestator pentru indeplinirea contractului in cauza vor fi confidentiale si nu vor fi folosite in detrimentul partilor.

**17. Comunicari**

17.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

17.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

**18. Legea aplicabila contractului**

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi, **19.06.2015**, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ARCUB**

**DIRECTOR,**

Mihaela Păun

**DIRECTOR ADJUNCT,**

Alina Teodorescu

**VIZA CFPP**

Dumitru Bălăsoiu

**JURIDIC,**

Elena Iacob

**SC A&M INTERNATIONAL SERVICES SRL**

**DIRECTOR GENERAL**

Laurentiu Mina

