

Contract de servicii
nr. _____ data _____

C.G.M.B.
Autoritatea pentru Supravegherea
si Protectia Animalelor

Nr. 2584
Data 21 Luna 07 Anul 2015

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

Autoritatea pentru Supravegherea si Protectia Animalelor adresa sos. Oltenitei, nr. 169, sector 4 Bucuresti, telefon: 021/3129555, fax: 021/3129510, cod fiscal 27243460, cont trezorerie RO.....X, reprezentata prin Bogdan Cristian Treeroiu, având funcția de Director General în calitate de achizitor, pe de o parte

și

SC Grig Consulting SRL, adresa str. Birca, nr. 20, bl. M107, ap.5, Bucuresti, sector 5, tel. 0744.648.609, fax 031.43.47.601, numar de inmatriculare J40/1585/2004, cod fiscal RO 16114907

cont RO24TREZ4055069XXX009957 deschis la Trezoreria sector 5, reprezentată prin Luminita Paraschiv, funcția Director General în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - dirigentie de santier
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții,



incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să să presteze serviciile de dirigentie de santier dupa cum urmeaza:

. Obligatiile stabilite in sarcina dirigintelui de santier conform legii sunt urmatoarele:

- Urmareste realizarea reparatiilor curente in conformitate cu contractul, devizele de lucrari anexe la contract si cu reglementarile tehnice in vigoare;
- Verifica situatiile de plata si ofera acceptul la plata insotite de facturi fiscale.
- Verifica respectarea tehnologiei de executie pentru asigurarea calitatii prevazute, in contract si in normele tehnice in vigoare;
- Efectueaza verificarile prevazute in normele tehnice si semneaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor facute;
- Participa la receptia calitativa a lucrarilor pe categorii de lucrari si semneaza procesele verbale de receptie calitativa impreuna cu constructorul;
- Patricipa la verificarea si la intocmirea proceselor verbale de lucrari ascunse;
- Verifica respectarea legislatiei cu privire la materialele utilizate;
- Interzice utilizarea materialelor, prefabricatelor si semifabricatelor necorespunzatoare, sau care nu au certificat de calitate sau agrement tehnic;
- Interzice utilizarea de tehnologii fara agrement tehnic;
- Urmareste executarea lucrarilor pe toata durata lor, aproband plata numai pentru lucrarile corespunzatoare calitativ;
- Verifica respectarea legii nr. 10/1995;
- Verifica respectarea programului de asigurare a calitatii de catre executant;
- Verifica, in numele beneficiarului, valori si deconteaza lucrarile executate;
- Asigura implementarea de catre beneficiar a unui sistem de asigurare a calitatii in activitatile necesare realizarii constructiei pentru care a fost angajat;



2. Raspunderile dirigintelui de **santier** in faza de receptie a lucrarilor

- Participa la receptia lucrarilor si intocmeste actele de receptie;
- Pune la dispozitia membrilor comisiei de receptie: documentele doveditoare pentru activitatea de urmarire si asigurare a calitatii derulata pe durata executiei lucrarilor, precum si alte documente si documentatii elaborate in conformitate cu legislatia in vigoare;
- Urmareste rezolvarea problemelor constatate sau recomandate de comisia de receptie;
- Urmareste intocmirea documentelor de aducere la indeplinire a masurilor cerute de comisia de receptie;
- Preda beneficiarului actele de receptie,

3. Raspunderile dirigintului de **santier** in perioada dintre receptia la terminarea lucrarilor si receptia.

• In aceasta perioada, dirigintele de **santier** trebuie sa urmareasca rezolvarea remediilor prevazute in anexa procesului verbal de receptie, in cel mult 90 de zile. De asemenea, notifica executantul cu privire la deficientele aparute in perioada de garantie, defecte pe care constructorul trebuie sa le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea sau datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant. In situatia in care executantul nu respecta obligatiile contractuale, dirigintele are obligatia sa il someze pentru respectarea acestora; Dupa executarea lucrarilor de remediere, se efectueaza receptia finala a lucrarilor, dirigintele de **santier** predand cartea tehnica a constructiei beneficiarului constructiei si incheindu-si astfel activitatea de **diriginte de santier** in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii dirigentie de santier.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de 3600 lei/luna, la care se adauga 864 lei T.V.A.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 5 luni, de la data semnarii contractului si se poate modifica prin act aditional in functie de durata contractului de executie lucrari de reparatii curente.

6¹. Modalități de plată

Art. 6.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul pentru serviciile prestate de către prestator, în perioada 24-31 ale lunii, în baza facturii emise de către prestator, a procesului verbal de receptie a serviciilor si a raportului de activitate. Facturile depuse pana in ziua 10 a lunii in curs vor fi achitate, în perioada 24-31 ale lunii in curs iar facturile depuse dupa ziua a 10-a a lunii in curs vor fi achitate, în perioada 24-31 ale lunii urmatoare.



Art. 6.2 – Prestatorul va emite factura lunar conform ofertei financiare si raport de activitate in care se va consemna activitate prestata in luna precedenta.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt

- a) solicitarea de oferta (si detaliile de executie)
- b) propunerea financiară;

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu propunerea tehnică.

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.04% din prețul contractului pe zi de intarziere

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.04% din plata neefectuată.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.



9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

12.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:



- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea prețului contractului¹

14.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

14.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.



17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 21.07.2015 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

Prestator,

Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor

SC Grig Consulting SRL,

Director General,
Bogdan Cristian Treerou

Director General
Luminita Paraschiv

Director Economic
Simion Cernea Marian

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor

Vizat pentru control preventiv propriu
Nr. 2113 Ziua 21 Luna 07 Anul 2015

Semnatura [Signature]

Consilier juridic,
Mirea Aurelia



Obiectiv

ASPA - Mihailesti

Denumire lucrare

Reparatii pardoseli si pereti corp C1

Nr.	Categoriile de lucrari	Cantitate	U.M.	Material		Manopera		Utilaj		Transport		TOTAL
				PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	
1	Spart pardoseli din beton	8	mc	0	0	90	720	0	0	0	0	720
2	Decopertare gresie si faianta	74	mp	0	0	11	814					814
3	Sapa armata la pardoseli	215.8	mp	35	7553	12	2589.6					10142.6
4	Armaturi la pardoseli din plasa sudata Φ 6 mm, 10/10	1055	kg	3.3	3481.5	2.9	3059.5	0	0	0	0	6541
5	Procurat si montat gresie	216	mp	38	8208	22	4752					12960
6	Procurat si montat faianta	80	ml	35	2800	20	1600	0	0	0	0	4400
7	Reparatii locale la pereti si tavane	60	mp	6	360	5	300	0		0		660
8	Reparatii glafuri ferestre	86	ml	12	1032	14	1204					2236
9	Plafon fals din gips carton	36	mp	42	1512	16	576			0	0	2088
10	Amorsa la pereti si tavane, in vederea vopsitoriei	968	mp	1.2	1161.6	2	1936			0	0	3097.6
11	Zugraveli cu vinarom alb la interior	968	mp	8	7744	6	5808			0	0	13552
12	Transport materiale	16	to		0		0			0	800	800
13	Incarcare moluz si transport prin purtare directa	18	to		0	40	720			0	0	720
14	Transport moluz la groapa de gunoi	18	to		0		0				60	1080
	TOTAL				33852.1		24079.1		0	1880	1880	59811.2



Obiectiv ASPA - Mihailesti
Denumire lucrare Reparatii fatade C1,
Categorii de lucrari

Nr.	Cantitate	U.M.	Material		Manopera		Utilaj		Transport		TOTAL
			PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	
1	98.35	mp	0	0	8	786.8	0	0	0	0	786.8
2	98.35	mp	21	2065.35	14	1376.9	0	0	0	0	3442.25
3	281	mp	1.2	337.2	1.8	505.8	0	0	0	0	843
4	18	mp	256.8	4622.4	35	630	0	0	0	0	5252.4
5	281	mp	60	16860	20	5620	0	0	0	0	22480
6	281	mp	1.8	505.8	2	562	0	0	0	0	1067.8
7	127	ml	21	2667	10	1270	0	0	0	0	3937
8	60.2	ml	28	1685.6	11	662.2	0	0	0	0	2347.8
9	40	ml	31	1240	11	440	0	0	0	0	1680
10	281	mp	9	2529	6	1686	0	0	0	0	4215
11	281	mp	0	0	4	1124	0	0	0	0	1124
12	15	to	0	0	0	0	0	0	25	375	375
13	10	to	0	0	35	350	0	0	0	0	350
14	10	to	0	0	0	0	0	0	60	600	600
				32512.4		15013.7		0		975	48501.1



Obiectiv ASPA - Mihailesti

Denumire lucrare Reparatii sarpanta si invelitoare corp C1

Nr.	Categorii de lucrari	Cantitate	U.M.	Material		Manopera		Utilaj		Transport		TOTAL
				PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	
1	Desfacere invelitoare existenta	310	mp	0	0	6.5	2015	0	0	0	0	2015
2	Reparatii structura de rezistenta sarpanta	310	mp	78	24180	19	5890					30070
	Montare invelitoare noua din panouri tip izopan de 40 mm grosime inclusiv accesorii (coame, dolii, suruburi, etc)	310	mp	63	19530	12	3720	0	0	0	0	23250
4	Chirie utilaj	24	ore	0	0	0	0	125	3000			3000
5	Transport materiale	60	km		0	0	0		0	5	300	300
6	Incarcare - descarcare materiale	6	to	0	0	70	420	0	0	0	0	420
	TOTAL				43710		12045		3000		300	59055

Obiectiv ASPA - Mihailesti

Denumire lucrare Reparatii soclu si trotuare corp C1

Nr.	Categorii de lucrari	Cantitate	U.M.	Material		Manopera		Utilaj		Transport		TOTAL
				PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	
1	Sapatura manuala	16	mc	0	0	70	1120	0	0	0	0	1120
2	Cofraje din rasinoase	86	mp	45	3870	24	2064					5934
3	Umplutura din balast compactat	12	mc	60	720	8	96					816
4	Armaturi pentru beton din plase sudate si bare din otel beton cu diametrul sub 12 mm	2800	kg	3.3	9240	2.9	8120	0	0	0	0	17360
5	Procurat si turnat beton B 200 in soclu si trotuare	27	mc	235	6345	30	810					7155
	Incarcare -descarcare materiale	22	to	0	0	70	1540	0	0	0	0	1540
6	Transport auto materiale	22	to	0	0	0	0	0	0	25	550	550
7	Chirie talpa vibranta	16	ore	0	0	0	0	20	320			320
	TOTAL				20175		13750		320		550	34795



ASPA - Mihailesti

Reparatii intrare birouri si drum acces vidanja

Nr.	Categorii de lucrari	Cantitate	U.M.	Material		Manopera		Utilaj		Transport		TOTAL
				PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	
1	Decopertare strat vegetal	620	mp	0	0			15	9300	0	0	9300
2	Umpluturi compactate din balast	380	mc	60	22800	8	3040		0		0	25840
3	Sapatura manuala pamant	18	mc	0	0	70	1260		0		0	1260
4	Cofraje din rasinoase	80	mp	45	3600	24	1920		0		0	5520
5	Umpluturi compactate din balast	6	mc	60	360	8	48		0		0	408
	Geiger de scurgere racordat la canalizare prin tub pvc de 125	1	buc	1050	1050	190	190		0		0	1240
6	Procurat si turnat beton B200	87.5	mc	235	20562.5	30	2625		0		0	23187.5
	Armare pentru beton din bare independente si cu plasa sudata Φ 6, 10/10	4200	kg	3.3	13860	2.9	12180		0		0	26040
9	Chirie buldo-excavator	90	ore	0	0	0	0		125	11250	25	3000
10	Transport materiale	120	to								60	7200
11	Transport deseuri din constructii la groapa de gunoi	120	to								10200	7200
	TOTAL				62232.5		21263		20550		10200	114246

