

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
Nr. 9/27.04. 2016

Partile contractante:

I. BIBLIOTECA METROPOLITANA BUCURESTI in calitate de autoritate contractanta, cu sediul in Bucuresti, str. Tache Ionescu nr. 4, sector 1, CUI – 4505405, reprezentata prin dna. Anca-Cristina Rapeanu - Director General (Manager), in calitate de **Achizitor**,

și

II. S.C. EL PRO COMPANY S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, Str.Visternicul Stavrinis, nr.1, bl. 135, sc. 2, et. 4, ap. 69, sector 6, avand codul unic de inregistrare nr.**16180927** si numar de ordine in Registrul Comertului **J40/2979/2004**, cont IBAN reprezentata Costea Dan-Constantin - Administrator, in calitate de **Prestator**,

au convenit urmatoarele:

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** (operatorul economic) - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile. In situația in care termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare.
- g) **ordin de începere** - document elaborat de către achizitor și transmis către prestator prin intermediul căruia se confirmă demararea activităților contractului.
- h) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor, către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii
- j) **Proces-verbal** de predare/primire sau Proces-verbal de recepție - documentul întocmit de Prestator/Achizitor, redactat în doua exemplare, ambele semnate de către reprezentanții Părților, în care sunt consemnate tipul, cantitatea și calitatea și serviciilor prestate de către Prestator;
- k) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului,

orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

- l) **daune-interese** - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;
- m) **penalitate** - despăgubire bănească sau în orice altă valoare patrimonială cuantificată, pe care partea în culpă urmează să o plătească celeilalte părți, conform legii sau contractului, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a clauzelor contractuale;

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Obiectul principal al contractului:

3.1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de paza și protecție cu agent neînarmat**, astfel:

3.1.1. La **Biblioteca Metropolitană București - Sediul central**

- 14h/zi în zilele de luni (intervalul orar 0:00-8:00 și 18:00 – 24:00)
- 12h/zi în zilele de marți – vineri (intervalul orar 20:00 – 08:00)
- 16h/zi sâmbăta (intervalul orar 0:00-10:00 și 18:00 – 24:00)

24h/zi în zilele nelucratoare (duminici) cât și în zilele considerate sărbători legale (nelucratoare, respectiv a treia zi de Paste și Crăciun) (intervalul orar 0:00 – 24:00)

3.1.2. La Casa memorială Anton Pann 24/24 ore.

3.1.3. Tariful pentru aceste servicii este de 7,95 lei / ora, la care se adaugă 1,59 lei TVA

3.2. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă antifracție, a sistemelor de alarmă antiincendiu și a butoanelor de panică, intervenția permanentă la semnalele primite de la aceste sisteme montate în Biblioteca Metropolitană București – Sediul Central și filialele și Servicii de întreținere și reparare a sistemelor de alarmă antifracție, a sistemelor de alarmă antiincendiu și a butoanelor de panică pentru toate locațiile menționate în Anexa 2 la contract;

3.2.1. Tariful pentru aceste servicii este de 125 lei/locatie/luna, la care se adaugă TVA în valoare de 25 lei și include 3 intervenții gratuite pe locație pentru fiecare luna.

3.2.2. Orice intervenție suplimentară față de cele 3 gratuite va fi taxată separat cu 50 lei/intervenție

3.2.3. Eventualele materiale (piese, subansamble etc) necesare reparațiilor urmează să fie decontate separat de către prestator (piesele considerate defecte vor fi schimbate numai cu acordul achizitorului)

3.3. Prestatorul va presta serviciile în perioada 28.04.2016 – 31.12.2016, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plățile se vor face pe baza facturii și a documentelor lunare ce dovedesc recepția cantitativă și calitativă a serviciilor.

4. Prețul contractului

4.1. Tarifele convenite pentru îndeplinirea contractului, plătibile prestatorului de către achizitor, sunt:

4.1.1. 7,95 lei / ora pentru paza umana, la care se adauga TVA in valoare de 1.59 lei (numar total de ore pentru perioada contractuala – 9.720)

4.1.2. 125 lei/luna pentru fiecare locatie mentionata in Anexa nr.2., la care se adauga TVA in valoare de 25 lei.

4.1.3. 50 lei/interventie suplimentara, la care se adauga TVA in valoare de 12 lei.

4.2. Valoarea totală a contractului pentru perioada 28.04.2016 – 31.12.2016 este de 111.651,78 lei la care se adauga TVA in valoare de **22.330,36 lei**.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este 28.04.2016 – 31.12.2016.

5.2. Prezentul contract poate fi prelungit in conditiile legii si a existentei sumelor necesare.

5.3. Prezentul contract începe se produce efecte de la data de 28.04.2016

6. Executarea contractului

6.1. Executarea contractului începe de la data de 28.04.2016

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

Anexa 1 - Oferta tehnico – economica

Anexa 2 – Lista locatiilor Bibliotecii Metropolitane Bucuresti

8. Obligațiile și responsabilitățile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract și în documentele contractului cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, cu respectarea standardelor și prescripțiilor tehnice specificate în contract și în documentele contractului .

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, să asigure resursele umane, materialele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricaror:

8.3.1. reclamatii și acțiuni în justiție ce rezulta din incalcare a unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume marci inregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produse achizitionate;

8.3.2 daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura aferente, cu exceptia situației în care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de achizitor.

8.4. Prestatorul se obliga sa respecte urmatoarele condiții:

8.4.1. Timpul de intervenție mediu la obiectivele mentionate, în cazul declansarii alarmei să fie conform **Anexa 2**.

8.4.2. Interventia tehnica și remedierea în cazul aparitiei unor deranjamente la sistemele de monitorizare să se facă la maxim 24 ore de la momentul constatarii defectiunilor; piesele si consumabilele fiind contra cost, iar manopera gratuita.

8.4.3. Sa pastreze secretul cu privire la datele și informațiile despre sistemul de securitate antifracție.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să verifice modul de executare a serviciilor prestate în conformitate cu clauzele prezentului contract;

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la comunicarea facturii de către acesta.

9.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății.

9.4. Sa puna la dispozitia prestatorului un spatiu adecvat postului de paza si acces la grupul sanitar in locatiile unde se desfasoara paza umana.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul prestației neefectuate penalități în cuantum de 0,02% pe zi.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează plățile în termen, atunci prestatorul poate pretinde penalități de 0,02% pe zi pentru sumele restante.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil, dă dreptul celeilalte părți de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea niciunei formalități.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, în cazurile în care:

a) prestatorul dă faliment;

b) executarea contractului devine contrară interesului public.

10.5. În situațiile prevăzute la punctul anterior, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și celelalte documente ale contractului.

11.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în limitele termenelor de prestare convenite în contract și documentele contractului.

11.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

11.5. Prestatorul va respecta normele legislative în vigoare pe linie de P.S.I. – Prevenirea și Stingerea Incendiilor și S.S.M. - Securitate și sănătate în munca, precum și toate legile, normativele și ordinele care deriva din aceste două complexe de măsuri.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1. Achizitorul se obliga sa completeze și sa semneze Fisa Tehnica, inmanata de reprezentantul prestatorului, în termen de 24 de ore de la data semnării contractului:

- schita amplasamentului cu indicația clară a căilor de acces;
- orarul zilnic și săptămânal de lucru;
- anomalii în programul zilnic și săptămânal;
- numele și numărul de telefon al reprezentantului autorizat de achizitor.

12.2. Achizitorul se obliga sa anunțe imediat orice modificare a datelor de mai sus și este responsabil de corectitudinea lor, prestatorului nefiindu-i opozabile modificările intervenite în/cu privire la obiective care nu au fost comunicate prestatorului, implicit neînregistrate în Fisa Tehnica.

12.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție, verificări și teste

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

13.2. Prestatorul se obliga sa accepte primirea a 3 alarme false din partea achizitorului pentru fiecare sistem (antiefrație, antiincendiu, buton de panica) într-o perioada de 30 de zile, în scopul verificarii functionarii sistemului de monitorizare și a promptitudinii interventiei.

13.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derularii contractului. La primirea unei astfel de notificari, prestatorul are obligatia de a remedia orice deficiența în termen de 24 de ore, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data prevazuta în prezentul contract.

14.2. În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Prețul contractului este ferm și nu poate fi modificat.

16. Măsuri de siguranță și securitatea muncii. Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor

16.1. Prestatorul are obligatia de a efectua instruire în domeniul securitatii și sănătății în munca lucratorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot apărea în timpul activitatilor desfășurate pentru achizitor, inclusiv în incinta locurilor de desfășurare a activitatii achizitorului.

16.2. Orice accident de munca, inclusiv cel de traseu, asimilat ca accident de munca, petrecut în timpul derularii relatiei contractuale va fi înregistrat de prestator conform legii în vigoare la data producerii accidentului.

16.3. Prestatorul are obligatia de a instrui lucratorii proprii cu privire la respectarea legislatiei și normelor de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare în caz de incendiu. Lucratorii prestatorului sunt obligați sa respecte indicatiile planurilor de protecție împotriva incendiilor afisate la sediile achizitorului. Orice incident petrecut în timpul derularii relatiei contractuale, produs din cauza lucratorilor prestatorului, va fi înregistrat de prestator, conform legislatiei în vigoare.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, cu excepția celor privitoare la preț, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract fără sa obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Clauze finale

24.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat in scris intre partile contractante.

24.2. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

24.3. Partile au inteles sa incheie azi _27.04.2016, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

BIBLIOTECA METROPOLITANA BUCURESTI
Manager (Director general)

Anca Cristina Rapeanu

Viza CFPP,

Contabil-sef

BIBLIOTECA METROPOLITANA BUCURESTI
Viza pentru control financiar preventiv propriu
01
an...16...lună...04...zi...27



Sd serv. juridic