

|            |                                                                      |
|------------|----------------------------------------------------------------------|
| creart     | CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ<br>ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI<br>BUCUREȘTI |
| INTRARE    | Nr. 3408                                                             |
| IEȘIRE     |                                                                      |
| 20 16 Luna | 03 Ziua 31                                                           |

## CONTRACT DE SERVICII

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

**1.1. S.C. BGS Divizia de Securitate S.R.L.**, cu sediul în Mun. București, Calea Vitan nr 293, et. 8, cam. 9, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/11749/2003, Cod unic de înregistrare: RO15704624, cont RO79TREZ7005069XXX002526, deschis la Trezoreria Mun. București, având adresa corespondenței în Str. Cuza Voda nr. 67, Sector 4, reprezentată legal prin Dl. Daniel Bogdan Botoaga- Director Adjunct Operational, în calitate de **PRESTATOR**, pe de o parte,

și

**1.2. creart - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTA ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Mun. București, Str. Piața Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, Cod poștal 14104, cod fiscal 4266901, cont nr. IBAN RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin D-na Nicoleta - Claudia Popa - Director, denumit în cele ce urmează **ACHIZITOR**, pe de alta parte ;

## II. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **Serviciile** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **Zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



#### **IV. OBIECTUL, DURATA SI LOCUL EXECUTARII CONTRACTULUI**

**4.1.** Obiectul prezentului contract consta in prestarea serviciilor de paza (cod CPV- 79713000-5), supraveghere (cod 79714000-2), siguranta (79710000-4), patrulare si interventie (79715000-9), de catre Prestator in folosul Achizitorului, incepand cu data de 01.04.2016 si pana la data de 31.12.2016, inclusiv, zilnic, fără întrerupere, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, pentru imobilul situat in Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Bucuresti, administrat de catre Achizitor (inclusiv terenul aferent, tot obiectivul fiind împrejmuit cu gard.),

**4.2.** Prestatorul va presta serviciile sus mentionate conform Legii nr. 333 din 8 iulie 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificarile ulterioare .

**4.3.** Contractul se prelungeste automat pentru o durata similara celei sus mentionate daca nici una din parti nu notifica celeilalte parti intentia de reziliere, cu cel putin 30 de zile lucratoare inainte de expirarea duratei contractului.

#### **V. PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA**

**5.1.** Valoarea totala a contractului pentru serviciile de paza, supraveghere, siguranta, patrulare si interventie, ce se vor presta in folosul Achizitorului, de catre Prestator, este de 85.200 Lei, fara TVA inclus, conform anuntului de atribuire in SEAP, ofertei de pret nr. 2818/28.03.2016 si Planului de paza, anexate .

**5.2. Pretul serviciilor de paza, supraveghere, siguranta, patrulare si interventie, este de 12,5 Lei/h/agent/fara TVA inclus, conform ofertei de pret nr. 2818/28.03.2016, anexata prezentului act, calculata in functie de numarul de agenti si respectiv numarul de ore prestate de catre acestia, rezultand astfel suma indicata la art. 5.1, de mai sus. Pretul serviciilor sus mentionate, prestate in favoarea Achizitorului, in zilele de sarbatoare legala stabilite de Legea nr. 53/24.01.2003, privind Codul muncii, republicată si actualizată, va fi perceput corespunzator, respectiv in cuantum de 25 Lei/h/agent/fara TVA inclus.**

**5.3.** Plata serviciilor prestate se va efectua, lunar (conform ofertei de preț detaliate nr. 2818/28.03.2016, anexate), de catre Achizitor prin ordin de plata, in Contul Prestatorului, in termen de maxim 15 zile calendaristice, de la finalizarea serviciilor de paza, pentru luna anterioara. In cazul nerespectarii termenului de plata, Prestatorul este indreptatit sa pretinda penalitati de intarziere de 0,1% pe zi calendaristica asupra sumelor neincasate.

**5.4.** Factura se calculează ca produsul dintre numărul de ore prestate (24 ore zilnic) și prețul pe oră de la punctul 5.2, înmulțit cu numărul de puncte de paza și va fi avizată de persoana desemnată a Achizitorului, factura fiind insotita de rapoartele de paza, intocmite de Prestator.

**5.5.** Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor, Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, prevazute si în prezentul contract, anexă la contract. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit.

**5.6.** Prețul contractului este ferm pe toată perioada contractului și nu se actualizează.

#### **VI. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE**

**6.1. Prestatorul, in executarea prezentului contract, are urmatoarele drepturi si obligatii :**

- a. de a executa serviciile prevăzute în contract la art. IV, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică , **incepand cu data de 01.04.2016, ora 10.00 si pana la data 31.12.2016**, la obiectivul situat in Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Bucuresti (inclusiv terenul aferent, tot obiectivul fiind împrejmuit cu gard.);
- b. de a supraveghea activitatea angajatilor sai, fiind raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de pastrare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;
- c. de a asigura resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- d. de a asigura respectarea graficului de prestare convenit cu Achizitorul, prevazut in oferta de pret nr. 2818/28.03.2016, si Planul de Paza;



- e. sa asigure un post de paza ( respectiv 3 agenti de paza), 24 de ore din 24, de Luni, pana Duminica;
- f. sa anunte in cel mai scurt timp, conducerea Achizitorului, de orice nereguli si/sau abateri sesizate in timpul serviciului, conform Planului de Paza , incheiat intre Prestator si Achizitor ;
- g. sa suporte contravaloarea eventualelor pagube produse in dauna Achizitorului, daca acestea au fost cauzate ca urmare a neindeplinirii sau indeplinirii necorespunzatoare a atributiilor de serviciu, de catre personalul de paza al Prestatorului, cu conditia ca acestea sa fie constatate de catre organele abilitate ( Politie , Pompieri, etc);
- h. să asigure, pe lângă agentul de pază din post, un echipaj de intervenție în cel mai scurt timp, în caz de solicitare a agentului de pază din post;
- i. sa respecte modalitatile de interventie stipulate in regulamentele specifice aprobate de Politie ;
- j. sa asigure securitatea si sanatatea angajatilor sai, in toate aspectele legate de desfasurarea activitatii de serviciu ;
- k. sa asigure minim un salariat calificat, pentru efectuarea pazei atat pe timp de zi cat si pe timp de noapte, care va presta serviciul de paza ;
- l. sa asigure numarul de persoane precizat in oferta ce se constituie anexa la contract, indiferent de perioada efectuării concediilor de odihna, concedii medicale, zilelor libere, etc ;
- m. sa ia masuri corespunzatoare in vederea prevenirii riscurilor profesionale, protectia sanatatii si securitatii personalului propriu, informarii si instruirii acestuia in domeniul securitatii si sanatatii in munca, eliminarii factorilor de risc si accidentare, in conformitate cu dispozitiile securitatii si sanatatii in munca, conf Legii 319/2006, cu modificarile ulterioare ;
- n. sa respecte regulile de conduita stabilite in Planul de Paza, ce se constituie anexa la prezentul contract ;
- o. sa respecte regulile de acces in obiectiv, stabilite impreuna cu Beneficiarului, conform Planului de Paza, incheiat si semnat de catre partile prezentului contract ;
- p. sa asigure respectarea prevederilor legale si a regulamentelor proprii in organizarea si functionarea acestei forme de paza, prin angajarea, pregatirea si controlul personalului, portul uniformei si al insemnelor distinctive, precum si in dotarea cu mijloace de interventie si aparare individuala, conform legii ;
- q. să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de pază și protecție și să obțină autorizațiile administrative, acolo unde este necesar, conform legislației în vigoare;
- r. Prestatorul garanteaza pentru producerea unor pagube (degradari, furturi) in gestiunea Achizitorului in urmatoarele conditii cumulative:
- pagubele au fost produse exclusiv din cauza neexecutarii de catre **Prestator**, a obligatiilor stabilite in sarcina sa prin prezentul contract si doar daca acestea au avut loc sub controlul fizic al agentului de paza al Prestatorului sau agentul de paza trebuia sa se afle fizic in locul producerii pagubelor.
  - pagubele respective au fost constatate de organele abilitate (Politie, Pompieri, etc).
  - Pentru pagubele produse ca urmare a neexecutării sau a executării deficitare a obligațiilor contractuale de către **S.C. BGS Divizia de Securitate S.R.L.**, Achizitorul se obliga sa notifice **Prestatorul** in termen de 24 ore de la constatarea pagubei asupra prejudiciului estimat, iar inventarierea efectiva a pagubei va fi facuta doar in prezenta reprezentantilor Prestatorului, precum si ai societatii de asigurare cu care prestatorul are incheiata polita, nu mai tarziu de 48 de ore de la constatarea pagubei. În acest sens, Achizitorul va lua, împreună cu agenții de pază, toate măsurile necesare în vederea conservării urmelor la fața locului pana la venirea organelor de politie si a reprezentantilor Prestatorului. Prestatorul are obligatia de a pune la dispozitie personalul necesar efectuării inventarului, atat personal din partea sa cat si din partea asiguratorului sau, nu mai tarziu de 48 ore de la constatarea pagubei.



- s. Valorile de despăgubire sunt cele de intrare în gestiunea Achizitorului, în cazul marfurilor supuse comercializării și la prețul de piață care include și uzura fizică și morală a bunului respectiv, preț care este stabilit în urma unei expertize de specialitate, efectuată de către un expert agreat de ambele părți, membru în Corpul Expertilor Tehnici din România;
- t. în cazul în care Achizitorul este despăgubit de către Prestator și ulterior este despăgubit și de către un tert, Achizitorul se obligă să-i returneze Prestatorului despăgubirea primită de la acesta ;
- u. instruirea lucrătorilor pentru cunoașterea în amănunțime a obiectivului și particularităților sale și respectarea îndatoririlor ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor și valorilor încredințate ;
- v. să asigure pe toată durata derulării contractului, numărul de agenți de pază necesar pentru derularea continuă și în bune condiții a activității la obiectivul Achizitorului. Agenții de pază care vor executa serviciile contractate vor fi instruiți și atestați conform prevederilor Legii nr 333/2003 ;
- w. instruirea privind intervenția în caz de sustrageri și spargerii indiferent de situație, identificarea și reținerea persoanelor care încearcă să comită astfel de fapte și anunțarea organului de poliție pentru rezolvarea situației ;
- x. instruirea privind accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările și cu dispozițiile interne, legitimarea persoanelor la intrarea și la ieșirea din incintele păzite ;
- y. intervenția în caz de pericol la solicitările personalului angajat al Achizitorului din cadrul obiectivului păzit; în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere a acestora și salvare a persoanelor, bunurilor și valorilor, să sesizeze pompierii, să anunțe superiorii și poliția ;
- z. Prestatorul va asigura controlul personalului propriu prin inspecții inopinate ;
- aa. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului ;
- bb. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.
- cc. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita daune Prestatorului.

**6.2. Agenții de pază ai Prestatorului au următoarele obligații , fara ca aceasta enumerare sa fie limitativa (Prestatorul va raspunde pentru indeplinirea de catre acestia a tuturor obligatiilor ce le revin ).**

- a. Să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale și să respecte îndatoririle ce le revin, fiind direct răspunzător (împreună cu Prestatorul), pentru paza și integritatea obiectivelor și valorilor încredințate de către Achizitor ;
- b. Să respecte consemnul postului, să asigure paza permanentă a obiectivelor și să ia toate măsurile legale pentru prevenirea, depistarea, împiedicarea și limitarea pagubelor produse Achizitorului ca urmare a unor fapte care constituie infracțiuni și / sau contravenții.
- c. Să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor și amplasamentelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii ;
- d. Să intervină în caz de sustrageri și spargerii indiferent de situație, să identifice și să rețină persoanele care încearcă să comită astfel de fapte și să anunțe organul de poliție pentru rezolvarea situației ;
- e. Să permită accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările și cu dispozițiile interne, să legitimizeze persoanele la intrarea și la ieșirea din incintele păzite;
- f. Să intervină în caz de pericol la solicitările personalului angajat al Achizitorului din cadrul obiectivului păzit ;
- g. Să raporteze verbal și în scris persoanei nominalizate la nivel central și sucursale pentru derularea acestui contract orice încercare de sustragere precum și alte nereguli constatate;
- h. Să informeze șeful ierarhic superior, care la rândul său va anunța persoana nominalizată la nivel central pentru derularea acestui contract despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate ;
- i. Pentru fiecare post de pază se va întocmi un raport de activitate zilnic în care se vor consemna

9



evenimentele produse precum și predarea - primirea serviciului. Pe baza rapoartelor zilnice de activitate ale posturilor de pază, șeful de obiectiv va întocmi un raport pentru întreaga activitate de pază la obiectivele stabilite ;

- j. În caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere a acestora și salvare a persoanelor, bunurilor și valorilor, să sesizeze pompierii, să anunțe superiorii și poliția, conform prevederilor legale, precum și în reprezentat al Achizitorului ;
- k. Să sesizeze poliția în legătura cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul achizitorului și să își dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției, pentru prinderea infractorilor ;
- l. Pe timpul îndeplinirii serviciului, să fie echipați cu uniforma și însemnele distinctive ale Prestatorului, dotați cu echipament de protecție și mijloacele necesare desfășurării unei activități corespunzătoare, conform Legii 333/2003 ;
- m. Să nu se prezinte la serviciu în stare de ebrietate și să nu consume băuturi alcoolice în timpul efectuării serviciului, în timpul serviciului să aibă o ținută decentă, îngrijită;
- n. Să păstreze secretul de stat, de serviciu sau datele confidentiale dacă prin natura atribuțiilor de serviciu are acces la astfel de date sau informații;
- o. Să exercite permanent prestația de control, respectiv accesul persoanelor în obiectivul păzit se va realiza numai pe bază de legitimații ;
- p. Să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea creant- Centrului de Creatie, Arta si Traditie al Municipiului Bucuresti în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție
- q. Să efectueze supravegherea obiectivului păzit în scopul evitării furtului, vandalismului, a comerțului ambulant, cerșetoriei, consumului de băuturi alcoolice în perimetrul obiectivului ;
- r. Să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect față angajații și clienții Achizitorului ;
- s. sa asigure linistea si ordinea in cadrul obiectivului si integritatea fizica a bunurilor si a personalului din cadrul obiectivului ;
- t. are obligatia de a purta în timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele si prenumele, precum si cu denumirea unitatii la care este angajat ;
- u. Personalul Prestatorului va respecta planul de pază al obiectivelor menționate la punctul IV, plan avizat de către Inspectoratul General al Poliției Române si semnat de catre partile contractante .

## VII. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

- a. sa asigure conditii corespunzatoare Prestatorului pentru indeplinirea sarcinilor acestuia, punerea la dispozitie a informatiilor necesare, precum si a unui spatiu de 4 x 4 mp, mobilat cu un birou si un scaun, in holul imobilului/obiectivului , situat in Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1.
- b. sa plateasca contravaloarea serviciilor prestate in conditiile prevazute la capitolul V, din prezentul contract;
- c. să nu genereze voit actiuni de natura conflictuala, care vor implica automat agentii B.G.S;
- d. sa puna la dispozitia Prestatorului documentele necesare intocmirii Planului de Paza ;
- e. sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit ;
- f. sa puna la dispozitia Prestatorului, in data de 01.04.2016, imobilul situat in Str Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Bucuresti, in scopul executarii serviciului de paza , supraveghere, siguranta, patrulare si interventie, conform prezentului act ;
- g. sa puna la dispozitia agentilor ce vor asigura serviciile de paza de la data derularii serviciilor de paza, un spatiu in holul de la parter al imobilului, avand o suprafata de 2 x 2 mp (dotat cu un birou si un scaun)
- h. sa asigure accesul la o sursa de apa potabila si un grup sanitar pe toata perioada contractuala, in incinta obiectivului ;
- i. in conformitate cu art. 5 din legea nr. 333/2003, paza se organizeaza si se efectueaza potrivit planului de paza, intocmit si semnat de catre Prestator si Achizitor, cu avizul de specialitate al politiei. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de paza.
- j. reprezentanții împuterniciți ai achizitorului au dreptul de a efectua controale inopinate în obiectivele care fac obiectul prezentului contract ;



k. sa nu angajeze pe perioada derularii contractului, cat si pentru o perioada de un an de la data incetarii relatiilor contractuale, in regie proprie (in acest sens, prin "regie proprie" se intelege, atat societatea Achizitorului, cat si alte societati in care acestia sunt asociati sau alte societati comerciale care au ca asociati persoanele fizice sau juridice asociate in societatea beneficiara), actuali salariati ai Achizitorului, care isi desfasuara activitatea in obiectivele unde Prestatorul isi indeplineste atributiile din contractul de paza, in caz contrar se achita daune interse.

l. sa conlucreze si sa sprijine agentii de paza in activitatea lor;

m. sa nu solicite alte servicii in afara celor prevazute in contract. Orice cerere care excede celor stabilite in prezentul contract se negociaza separat, atat in ce priveste modalitatea de executare de catre Prestator, cat si plata acesteia de catre Achizitor, intelegerea rezultata facand obiectul unui act aditional;

## VIII. RECEPTIE SI VERIFICARI

8.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

8.2. Verificarile privind controlul respectării contractului de către prestator vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract .

8.3. Achizitorul are obligația de a notifica în scris Prestatorului identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

## IX. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

9.1. Documentele care stau la baza incheierii prezentului contract sunt:

- Plan de paza ;
- Propunere tehnica si propunere financiara nr. 2818/28.03.2016 ;
- Documente aferente procedurii de achizitie publica ( referat necesitate, nota justificativa, etc)

## X. NOTIFICĂRI

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una parti celeilalte este valabil indeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## XI .RASPUNDEREA PARTILOR CONTRACTANTE

11.1 Părțile pot fi exonerate de răspundere în cazurile de forță majoră, in conditiile legii.

## XII . LITIGII

12.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

12.2. Daca Achizitorul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul va fi inaintat spre solutionare instantei judecatoresti de drept comun competente

## XIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

13.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele conditii :

- a). la expirarea termenului prevazut in contract;
- b). prin acordul partilor;
- c). una din parti, cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte.



d) cand una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura prevazuta de Legea nr.85/2006, inainte sau in timpul executarii prezentului contract;

13.2. In situatia in care pe perioada duratei contractuale se incalca in mod grav, dispozitiile prezentului act, de catre ambele parti contractante, acesta este desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere si fara alte formalitati prealabile, desfiintarea contractului facandu-se in virtutea prezentului pact comisoriu de ultim grad, fara interventia justitiei.

13.3. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de catre oricare dintre parti in urmatoarele cazuri:

a) in cazul in care Achizitorul nu-si indeplineste oricare dintre obligatiile prevazute in prezentul contract, Prestatorul poate sa rezilieze unilateral contractul in termen de 5 zile calendaristice de la primirea de catre Achizitor a unei notificari scrise si comunicate de catre Prestator.

b) in cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste sau isi indeplineste in mod defectuos obligatiile privind executarea serviciilor de paza, Achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral contractul in termen de 5 zile calendaristice de la primirea de catre Prestator a unei notificari scrise in acest sens, daca Prestatorul nu remediaza serviciul defectuos in termenul de mai sus;

13.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente între părțile contractante.

13.4. Rezilierea/denuntarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

13.6. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

#### XIV. CLAUZE FINALE

14.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

14.2. Prezentul contract, împreună cu actele aditionale si anexele sale fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

14.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de catre partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

14.4. Partile se obliga sa nu divulge unui tert continutul prezentului contract, fara acordul scris al celeilalte parti.

14.5. Prezentul contract a fost încheiat la sediul Achizitorului, astazi 30.03.2016 in numar de trei (3) exemplare cu valoare de original, câte doua pentru prentu Achizitor si un exemplar pentru Prestator .

**PRESTATOR**

**S.C. BGS Divizia de Securitate S.R.L.  
TRADITIE**

**Director Adjunct Operational**  
Daniel Bogdan Botoaca \_\_\_\_\_

**Consilier Juridic,**  
Rusu Florentina \_\_\_\_\_

**ACHIZITOR**

**creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**Director ,**  
Nicoleta - Claudia Popa \_\_\_\_\_

**Director Adjunct,**  
Liliana Dima \_\_\_\_\_

**Consilier Juridic,**  
Diana Preda \_\_\_\_\_

**creart** CENTRUL DE CREATIE, ARTA  
SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI  
BUCURESTI  
Vizat pentru control  
financiar preventiv propriu  
Banciu Cristina  
01  
AN 2016 LUNA 03 ZI 31