

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII Nr. 5872/18.07.2014
(DEZINSECTIE, DERATIZARE, DEZINFECTIE)**

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. creart -CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, sediul social in Mun. Bucuresti, Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, cod fiscal 42669 cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin D-na Claudia Po -Director, in calitate de **Beneficiei** , pe de o parte,

1.2. S.C. REDONDO S.R.L., cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sector 3, Str. Cunisti, Nr. 20, C.U. 14781440, Nr. de ord. in reg. com: J40/6660/29.07.2002, Cont RO90TREZ7035069XXX016401, Tel/F 0212561550, reprezentata prin Dl. Calangiu Dan-Administrator, in calitate de **Prestator**, pe de alta parte,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1. Obiectul prezentului contract consta in executarea de catre Prestator la sediul Beneficiarului s mentionat, a serviciilor de dezinfectie, deratizare si dezinfectie (D.D.D), in perioada stabilita de comun acord partile contractante .

III. REMUNERATI SI CONDITII DE PLATA

3.1. Pretul total al serviciilor sus mentionate, pentru 2 interventii, pe anul in curs, este de 2.870,79 Lei, cu TVA inclus :

3.2. Pretul pe o interventie pentru serviciile solicitate de Beneficiar, este de 1.157,58 Lei , fara TVA inclus ,respectiv suma de 1.435,40 Lei, cu TVA inclus, dupa cum urmeaza :

- pentru serviciile de dezinfectie, pe suprafata totala de 1786 mp x 0,29 = 517,94 Lei, fara TVA inclus ;
- pentru serviciile de deratizare, pe suprafata totala de 1786 mp x 0,26 = 464,36 Lei, fara TVA inclus;
- pentru serviciile de dezinfectie, pe suprafata de 180 mp curte + 446 mp subsol = 626 mp x 0,28 = 175,28 Lei, fara TVA inclus .

3.3. Suma sus mentionata se va efectua de catre Beneficiar, prin ordin de plata si/sau numerar, in termen maxim 30 de zile de la emiterea Facturii fiscale, de catre Prestator, in contul acestuia si/sau la sed Beneficiarului, in limita valorii contractate, in functie de finalizarea serviciilor aferente, dupa semnarea recept de catre partile contractante.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obliga sa execute serviciile care fac obiectul prezentului contract definit la Capitolul II., de ori pe an, in perioada 18.07-31.12.2014 (respectiv in lunile Iulie si Noiembrie 2014), in zilele stabilite de com acord de partile contractante, la sediul Beneficiarului, in baza ofertei de pret atasata prezentului act.

4.2. Contractul se prelungeste automat pentru o durata de un an, daca nici una din parti nu notifica celeilalte, cel putin 30 de zile lucratoare inainte de expirarea termenului de valabilitate, intentia de reziliere a acestuia.



V. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

5.1. Beneficiarul se obliga sa asigure conditii corespunzatoare Prestatorului, prin punerea la dispozitie informatiilor necesare, in vederea indeplinirii obligatiilor acestora, precum si sa asigure accesul echipelor Prestatorului la toate spatiile ce urmeaza a fi supuse tratamentului ;

5.2. Beneficiarul se obliga sa achite contravaloarea serviciilor prestate in conditiile prevazute la capitolul III, al prezentului contract.

VI. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

6.1. Prin prezentul contract, Prestatorul se obliga sa :

a. execute serviciile enumerate mai jos de 2 ori pe an, incepand cu data semnarii prezentului act si pana cel tarziu in data de 31.12.2014 (respectiv in lunile Iulie si Noiembrie 2014), in zilele stabilite de comun acord de partile contractante, la sediul Beneficiarului, in baza ofertei de pret atasata prezentului act.

- serviciile de dezinsectie, pe suprafata totala de 1786 mp ;
- serviciile de desinfectie, pe suprafata totala de 1786 mp ;
- serviciile de deratizare, pe suprafata de 180 mp curte + 446 mp subsol.

b. sa se asigure de faptul ca substantele folosite la serviciile ce se constituie obiect al prezentului act incadreaza specificului activitatii Beneficiarului si respecta normele Ministerului Sanatatii, in caz contrar Beneficiarul este exonerat de orice raspundere (civila, material, penala), aceasta revine in mod obligatoriu Prestatorului ;

c. sa se asigure ca salariatii sai sunt special instruiti, in vederea exercitarii activitatii sus mentionate, precum si sa prezinte Beneficiarului instructiunile privind masurile de protectie a muncii si PSI in vederea respectarii lor, scopul prevenirii intoxicatiilor sau a altor accidente ;

d. se angajeaza sa execute gratuit orice reclamatie sau sesizare venita din partea Beneficiarului, in legatura cu activitatea sa ;

e. sa emita facturile fiscale ce reprezinta contravaloarea serviciilor sus mentionate, catre Beneficiar, dupa semnarea procesului verbal de finalizare a serviciilor sus mentionate, de catre partile contractante ;

f. sa raspunda cu promptitudine si profesionalism tuturor solicitarilor Beneficiarului, astfel incat sa execute serviciile prevazute in contract la cele mai inalte standarde de calitate si in conformitate cu oferta de pret, ce face parte integranta din prezentul contract ;

g. sa supravegheze executarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta ;

h. sa fie pe deplin responsabil pentru executarea serviciilor in conformitate cu solicitarile Beneficiarului. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calitatea personalului folosit pe durata contractului ;

i. sa raspunda de neexecutarea la timp a obligatiilor ce-i revin prin prezentul contract ;

j. sa instiinteze Beneficiarul cu privire la indisponibilitatea sa, din cauza de forta majora, in maximum doua ore de la producerea acestuia ;

k. sa nu faca acte sau fapte de natura sa prejudicieze executarea cu buna credinta si intocmai a prezentului contract ;

l. sa comunice Beneficiarului in scris, la data semnarii prezentului contract, orice angajamente existente care pot afecta derularea prezentului contract ;

m. sa prezinte la incheierea prezentului contract (pe toata durata de desfasurare a acestuia, sau oricand solicitat de Beneficiarul dupa finalizarea acestuia), toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati .

Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere a acestora cat si contractele incheiate cu acestia se constituie anexe la contract .

n. sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin prezentul act, fara sa obtina in prealabil, acordul scris al Beneficiarului .



- o. sa fie autorizat , la data incheierii prezentului act, de catre Primaria Generala a Municipiului Bucuresti, pentru prestarea actiunilor de dezinsectie, deratizare si dezinfectie ;
- p. sa execute serviciile de dezinsectie, deratizare si dezinfectie, cu substante din import aprobate si omologate de Inspectoratul de Politie Sanitara si de Medicina Preventiva a Municipiului Bucuresti

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele care stau la baza incheierii prezentului contract sunt:

- a) oferta pret servicii .

VIII. PENALITATI, DAUNE INTERESE

- 8.1. Pentru nerespectarea obligatiilor ce-i revin, asumate prin prezentul contract, Prestatorul va achita Beneficiarului penalitati in cuantum de 0,1% pe zi de intarziere, calculate la valoarea prestatiei neexecutate.
- 8.2. Pentru nerespectarea termenelor de plata a facturilor emise de Prestator, Beneficiarul va achita acestuia penalitati in cuantum de 0,1% pe zi de intarziere din suma datorata, incepand cu prima zi de la expirarea termenului scadent.
- 8.3. In situatia neexecutarii sau executarii necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti, pe langa penalitati si daune interese pana la acoperirea integrala a prejudiciului cauzat celeilalte parti.

IX. INCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract poate inceta:

- a). la expirarea perioadei pentru care a fost incheiat;
- b). la solicitarea Beneficiarului, facuta inainte de implinirea termenului stabilit de comun acord, cu preaviz de 15 zile lucratoare;
- c). de plin drept, in caz de neindeplinire a obligatiilor esentiale contractuale de catre una din parti, fara notificare prealabila sau interventia instantei judecatoresti .

X. CESIUNEA

- 10.1. Prestatorul nu are dreptul de a transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil, acordul scris al Beneficiarului.
- 10.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

XI. FORTA MAJORA

- 11.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta. Prin forta majora, se intelege orice eveniment imprezibil si de neinlaturat, intervenit dupa incheierea prezentului contract, si care impiedica executarea, in total sau in parte a acestuia, exonereaza de raspundere partea care o invoca, in conditiile legii. Sunt considerate ca forta majora, in sensul acestei clauze, imprejurari ca: razboi, revolutii, cutremur, inundatii sau ninsori puternice, embargo, greve generale, blocari sau inchideri temporare de drumuri, etc.
- 11.2. Interventia cazului de forta majora exonereaza de raspundere partea care o invoca, numai cu conditia notificarii celeilalte parti, in termen de 3 zile de la aparitia ei si comunicarii actelor constatatoare, certificate de organele abilitate, in termen de 10 zile de la incetarea cazului de forta majora.
- 11.3. Daca nu procedeaza la anuntarea, in termenele mai sus prevazute, a inceperii si incetarii cazului de forta majora, precum si la comunicarea actelor doveditoare, partea care invoca va suporta toate daunele provocate celeilalte parti.
- 11.4. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va putea cere rezilierea prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.
- 11.5. Rezilierea nu va produce efecte cu privire la obligatiile executate si scadente intre parti inainte de aparitia situatiei de forta majora.



XII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1. Beneficiarul și Prestatorul vor lua toate măsurile necesare pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere intervenită între aceștia, în caz contrar, litigiul va fi înaintat spre soluționare instanței competente la sediul social al Beneficiarului.

XIII. COMUNICARI

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie trimisă în scris.

13.2. Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.3. Comunicările dintre părți se pot face și prin poșta, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primii comunicării.

13.4. Orice modificare a prevederilor prezentului contract se va realiza numai în formă scrisă, prin act adițional semnat de ambele părți.

XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2. Prezentul contract a fost încheiat de părți astăzi, 18.07.2014, în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

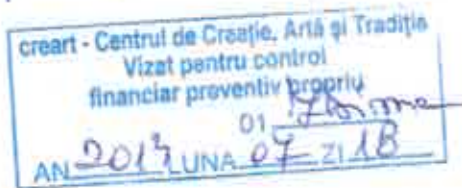
BENEFICIAR

**creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

Director,
Claudia Popa



Director Adjunct,
Liliana Dima



Consilier Juridic,
Diana Preda



PRESTATOR

S.C. REDONDO S.R.L

Administrator,
Dan Calangiu

