



CONTRACT SERVICII DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE

NR 12 / 28.04 2015

Partile contractului:

S.C. SSP SECURITY CONSULTING UNIT S.R.L. - persoana juridica romana, cu sediul in Bucuresti, str. Costila, Nr. 12, bl. P9, sc. 2, etaj 1, ap. 110, sector 4, înregistrata la O.R.C. sub nr. J40/3181/2007, C.U.I RO 21104063, Cod IBAN: RO93TREZ7045069XXX007749, deschis la Trezoreria Sector 4 Bucuresti, reprezentata legal prin domnul GEORGICA GHEORGHE, in calitate de **Director General / ADMINISTRATOR**, denumita in continuare **PROFESIONIST**,

Si

Autoritatea Contractanta : DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR MUNICIPIUL BUCURESTI, cu sediul in Bucuresti, Str. Bibescu Voda nr. 1, sector 4, Cod identificare fiscala 17180127, avand contul IBAN RO24TREZ24G541000200109 deschis la Trezoreria Sector 4 Bucuresti, reprezentata prin domnul SERGIU MOCANU, avand functia de Director Executiv, in calitate de – **BENEFICIAR**, au convenit si semnat fara rezerve urmatorul contract de prestari servicii:

OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului il reprezinta asigurarea de catre **Profesionist** pentru **Autoritatea contractanta** a urmatoarelor servicii:

- 1.1. Monitorizarea si dispecerizarea permanenta a sistemelor de alarma; **amplasate la punctul de lucru situat in Strada Bibescu Voda nr.1, sector 4, Bucuresti si Bd. Dimitrie Cantemir nr.1, sector 4, Bucuresti- conform anexa 1 la contract, incepand cu data de 01.05.2015.**
- 1.2. Interventia operativa a fortelor specializate (componenta umana de exceptie, echipamente individuale performante si autoturisme operative);
- 1.3. In functie de situatia reala existenta se pot alarma si mobiliza si alte forte, respectiv: politia locala si structurile specializate in interventie apartinand Directiei Generale de Politie a municipiului Bucuresti, dispeceratul de pompieri, unitatea de salvare, echipele de interventie tehnica, personalul desemnat de autoritatea contractanta in asigurarea relatiei cu **Profesionistul**;
- 1.4. Interventia tehnica si asigurarea intretinerii echipamentelor instalate la beneficiar; In maxim 48 de ore.
- 1.5. Inspectii tehnice periodice;

OBLIGATIILE PROFESIONISTULUI:

- **2.1. PROFESIONISTUL** asigura unul sau mai multe servicii din cele continute in lista de mai jos, la alegerea beneficiarului, lista serviciilor selectate de beneficiar fiind indicata in tabelul Servicii Contractate din Anexa.
 - monitorizarea permanenta a sistemului de alarmare la efracție instalat la amplasamentul **autoritatii contractante**;

- monitorizarea permanenta a sistemului de alarmare la hold-up instalat la amplasamentul **autoritatii contractante**;
 - in caz de alarma la efracție sau hold-up, interventia cat mai rapida (maximum **7 minute**, 24 h / 24 h) a unuia dintre echipajele **PROFESIONISTULUI** ;
 - monitorizarea permanenta a sistemului de alarmare la incendiu instalat la amplasamentul **autoritatii contractante**;
 - in caz de alarma de incendiu, anuntarea imediata a Dispeceratului Pompierilor;
 - monitorizarea permanenta a sistemului de alarmare medicala instalat la amplasament;
 - in caz de alarma medicala, anuntarea imediata a Salvării și/sau a medicului personal indicat initial de **autoritatea contractanta**.
- 2.2. Sa pastreze secretul tuturor datelor confidentiale comunicate de **autoritatea contractanta**.

OBLIGATIILE AUTORITATII CONTRACTANTE

- 3.1. Sa comunice urmatoarele date de intrare in vigoare a contractului;
 - schita amplasamentului cu indicarea clara a cailor de acces;
 - orarul de lucru zilnic, saptamanal si anual (zilele de sarbatoare);
 - numele si numarul de telefon de acasa a trei reprezentanti autorizati care pot fi contactati in cazul producerii de evenimente deosebite si ordinea de contactare.
- 3.2. Sa comunice orice alta modificare a listei persoanelor de contact cu minim 24 de ore inainte de efectuarea modificarilor;
- 3.3. Sa informeze **PROFESIONISTUL** imediat ce are o banuiala ca echipamentul de transmisie a fost afectat in orice fel care ar impiedica buna sa functionare. **Autoritatea contractanta** este informata ca protejarea si integritatea echipamentului de transmisie este in sarcina sa, orice deteriorare poate atrage dupa sine absenta interventiei la amplasament;
- 3.4. In cazul in care sistemul de detectie si avertizare nu este in garantia sau pe perioada service-ului **PROFESIONISTULUI** si se declanseaza alarme false din motive tehnice, **autoritatea contractanta** are obligatia sa remedieze pe cheltuiala sa defectiunile in timpul cel mai scurt posibil dupa notificarea sa catre **PROFESIONIST**.
- 3.5. **Autoritatea contractanta** este obligata sa aduca la cunostinta **PROFESIONISTULUI** orice modificare a sistemului de detectie facuta, dupa conectarea la dispeceratul de monitorizare si interventie. **PROFESIONISTUL** decide daca este necesara re-omologarea sau nu. Daca prin modificari se micșoreaza nivelul de performanta al sistemului, **PROFESIONISTUL** poate intrerupe monitorizarea pana la completarea lucrarilor necesare, de firma de specialitate avizata de catre I.G.P. pentru re-omologarea sistemului.
- 3.6. Sa plateasca abonamentul lunar.

VALOAREA SI PLATA ABONAMENTULUI

- 4.1. Pe timpul derularii contractului abonamentul lunar pentru un amplasament este de: **355,00 LEI + TVA pentru fiecare sediu, adica 710,00 + 170,40 = 880,40 lei/luna, valoare totala 7.043,20 lei din care TVA 1.363,20 lei .**
- 4.2. **Autoritatea contractanta** are obligatia de a efectua plata către **profesionist** în termenul de 30 zile calendaristice, de la data primirii facturii, în conformitate cu legislatia în vigoare, cu încadrare în perioada 24-30 ale lunii conform art. 36 din OUG 34/2009
- 4.3. In cazul în care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar sau alocare bugetara, **autoritatea contractanta** nu datoreaza majorari, penalitati, dobanzi legale penalizatoare sau daune-interese **profesionistului**.

- 4.4. In cazul in care intarzierea la plata este mai mare de 30 zile, **PROFESIONISTUL** isi rezerva dreptul de a rezilia unilateral contractul, fara nici o alta formalitate sau notificare.

DURATA CONTRACTULUI

- 5.1. Contractul intra in vigoare incepand cu data de 01.05.2015 si este valabil **pana la 31.12.2015** si se poate prelungii prin Act Adicional doar cu acordul partilor.
-specificatiile instalatiei de monitorizare sunt pe pagina anexa a contractului de monitorizare si interventie;
- 5.2. Orice parte poate solicita rezilierea unilaterala a contractului inainte de implinirea termenului, prin notificare scrisa, astfel:
 - **Autoritatea Contractanta** cu minimum 15 zile inainte;
 - **PROFESIONISTUL** cu minim 30 de zile sau fara notificare conform art. 4.4;

DISPOZITII FINALE

- **6.1. ALARME FALSE**
 - **Autoritatii contractante** ii este permis sa declanseze lunar un numar de maxim 2 alarme false datorita exploatarei defectuoase si 1 declansare deliberata in scop de testare de catre semnatarul contractului sau o persoana imputernicita de acesta. Alarmele false nu sunt cumulative si nici transferabile in timp.
 - Dupa epuizarea numarului de alarme false permis lunar, fara penalizari, **PROFESIONISTUL** are dreptul, la optiunea sa, sa perceapa un tarif de 10 EURO pentru fiecare interventie la o alarma falsa , sau sa intrerupa monitorizarea numai dupa notificarea in scris a **Autoritatii contractante**. Exceptie facand cazul in care sistemul de detectie si avertizare este in Garantia sau Service-ul **PROFESIONSTULUI**, caz in care **PROFESIONISTUL** isi ia prin aceasta responsabilitatea alarmelor false dovedite a fi din vina sa. Daca, la apelul telefonic din dispeceratul **Profesionistului Autoritatea contractanta** anunta ca este vorba de o eroare si ca nu este necesara interventia, beneficiarul va fi exonerat de plata tarifului de 10 EURO/ interventie.
 - Perioada de intrerupere a monitorizarii la cererea **Autoritatii contractante** (ex: ca urmare a unor lucrari de renovare, suspendare temporara a activitatii etc) nu se scade din valoarea abonamentului lunar. Pentru reluarea monitorizarii nu se percepe nici o taxa.
- **6.2. Autoritatea contractanta** este informata si accepta ca un sistem de detectie corect instalat marestre substantial gradul de siguranta a spatiilor impotriva evenimentelor cauzatoare de pagube, dar nici un sistem de protectie nu ofera un grad de protectie total. Se recomanda **autoritatii contractante** protejarea suprafetelor vitrate si a altor posibilitati de acces in amplasament cu: folie antiefractie, gratii, grilaje metalice sau alte mijloace de intarziere a patrunderii in amplasament.
- **6.3. Autoritatea contractanta** este in cunostinta faptului si accepta prin semnarea acestui contract ca achizitionarea unui sistem de detectie si plata unui abonament lunar pentru servicii se monitorizare nu este echivalent cu a cumpara si o polita de asigurare pentru despagubiri. Beneficiarului ii este recomandat sa incheie un contract separat de asigurare cu o firma specializata.

- **6.4. PROFESIONISTUL** recomanda **Autoritatii Contractante** ca in cazul sistemului hold-up, declansarea in caz de alarma sa fie silentioasa, fara avertizare sonora, pentru a proteja integritatea persoanelor din amplasament. Responsabilitatea instalarii unui sistem hold-up cu avertizare sonora revine in intregime **Autoritatii contractante**.
- **6.5. Autoritatea contractanta** nu va solicita pe nici o cale despagubiri de la **Profesionist** pentru pagube cauzate de neanuntarea in timp util a defectiunilor sistemului de monitorizare ori de actiuni din afara limitelor de control si responsabilitate asumate de **Profesionist** prin acest contract.
- **6.6.** In cazul unor pagube datorate nefunctionarii sistemului de monitorizare din culpa **Profesionistului** si/sau lipsei de interventie in timp precizat in acest contract **Profesionistul** intelege, sa asigure recuperarea integrala a prejudiciului cauzat, conform politiei de raspundere civila nr. **RC 61743/01.04.2011** incheita cu societatea **Groupama Asigurari SA.** - timpul de interventie va fi precizat de firma de asigurari si confirmat de Politie.
- **6.7. Profesionistul** a implementat mijloace profesionale si eficiente de asigurare a functionarii sistemelor dar nu poate fi facuta raspunzator de functionarea deficienta sistemelor de detectie, de monitorizare si de interventie in cazuri naturale aleatoare, ale actiunii deliberate a beneficiarului, a tertilor sau a actiunii sau deciziilor autoritatilor legislative sau guvernamentale. In scopul furnizarii unui serviciu de inalta performanta si maxima siguranta a dispeceratului **Profesionistului** sa asigura inregistrarea permanenta a activitatii si a mijloacelor de comunicatie.
- **6.8.** Daca, in mod repetat, **Profesionistul** nu se incadreaza in timpii de interventie prevazuti in contract, **Autoritatea contractanta** va avea dreptul la o reducere a abonamentului din luna respectiva, cu un procent de 10% pentru fiecare interventie intarziata. De asemenea, **Autoritatea contractanta** are posibilitatea de a rezilia unilateral contractul, fara preaviz si fara interventia instantelor judecatoresti.
- **6.9. Autoritatea contractanta** este raspunzatoare de integritatea fizica a echipamentului furnizat de **Profesionist** impotriva oricaror actiuni care pot afecta functionarea echipamentului ca urmare a actiunii deliberate a **Autoritatii contractante** sau oricarei alte persoane fizice sau juridice, datorita nerespectarii instructiunilor de utilizare sau ca urmare a unor situatii accidentale, ca de exemplu: patrunderea in interiorul carcaselor dispozitivelor a apei sau a altor lichide, lovirea cu corpuri dure a elementelor instalatiei, distrugerea cablurilor de conexiune, distrugerea intentionata a unor parti ale sistemului in timpul unei incercari de efracție.
- **6.10.** Prevederile acestui contract sunt supuse legislatiei romane. Partile vor face tot ce este posibil ca orice dispute sau diferende sa fie rezolvate pe cale amiabila iar in caz de neintelegere pe cale judecatoreasca.

FORTA MAJORA

- **7.1.** Orice eveniment imprezibil sau inevitabil, care are loc dupa incheierea prezentului contract si care impiedica in parte sau in totalitate indeplinirea obligatiilor contractuale va fi considerat un caz de forta majora. In cazul in care forta majora impiedica executarea partiala sau totala a obligatiilor prezentului contract, partea contractanta care invoca respectivul caz de forta majora este indreptatita sa o faca opozabila celeilalte parti contractante, numai cu conditia ca aceasta din urma sa fie informata asupra inceputului cazului de forta majora in cel mult 15 zile de la aparitia acestuia, prin scrisoare recomandata, atasand confirmarea unor autoritati neutre si competente in domeniul in care forta majora s-a manifestat, care sa certifice realitatea si exactitatea fortei majore.
- **7.2.** In cazul nerespectarii conditiilor de mai sus de catre una din partile contractante, toate riscurile si consecintele cazului de forta majora ii revin integral acesteia in sarcina. Cazurile de

forța majoră enunțată mai sus prelungesc automat termenele contractuale și obligațiile ambelor părți pe durata perioadei de forță majoră. Pentru întârzieri și neexecutarea obligațiilor ca urmare a forței majore, nici una dintre părți nu va putea reclama aplicarea de penalizări, dobânzi sau orice altă compensație sau participare la pierderi datorate forței majore.

Prezentul Contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, unul pentru DGEP-MB și unul pentru SC SSP SECURITY CONSULTING UNIT SRL, astăzi... 28.04.2015..., fiind semnat și stampilat de către părți pe fiecare pagină.

AUTORITATE CONTRACTANTĂ,

PROFESIONIST,

DIRECȚIA GENERALĂ DE EVIDENȚĂ

S.C. SSP SECURITY CONSULTING UNIT S.R.L

A PERSOANELOR
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Director Executiv

SERGIU MOCANU

Director Executiv Adjunct Economic

SVETLANA BIRSAN

Vizat C.F.P.,

MIHAELA DANA MATEI

Sef Birou Juridic

RAZVAN CRISTEA



Administrator,

GEORGICA GHEORGHE



ANEXA NR. 1 LA CONTRACT NR 1865 / 28.05.2015

Sediu 1

1	BENEFICIAR:				
	NUME	DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR-MUNICIPIUL BUCURESTI			
2	AMPLASAMENT				
	NUME	DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR-MUNICIPIUL BUCURESTI			
	ADRESA	Strada Bibescu Voda , nr. 1 , Sector4, Bucuresti			
	TEL/FAX	021 3060100			
	PROGRAM DE LUCRU	LUNI - JOI 08:00 – 16:30			
		VINERI 08:00 – 14:00			
		DUMINICA - SAMBATA inchis			
3	SERVICII CONTRACTATE				
	MONITORIZARE	ANUNTARE	INTERVENTIE	SERVICII CONTRACTATE	PRET
	EFRACTIE	DISPECERAT SSP SECURITY CONSULTING UNIT	INTERVENTIE SSP SECURITY SI POLITIE	.....	.....
	HOLD-UP	DISPECERAT SSP SECURITY CONSULTING UNIT	INTERVENTIE SSP SECURITY SI POLITIE INTERVENTIE SSP SECURITY SI POLITIE	.....	.....
	INCENDIU	DISPECERAT POMPIERI		.....	.....
	TEHNIC	DISPECERAT SSP SECURITY CONSULTING UNIT	SERVICE TEHNIC	.....	.....
	MEDICAL	DISPECERAT SALVARE		.....	.....
4	TOTAL VALOARE ABONAMENT LUNAR				355 lei + TVA
	PLATA SE EFECTUEAZA IN LEI LA CURSUL VALUTAR BNR DIN DATA 01.10.2014 1euro=4,45 lei				
	Servicii monitorizare : 01.05.2015 - 31.12.2015				
5	TOTAL PLATA LA CONECTARE (EXCLUSIV TVA)				
	URMATOAREA PLATA SE FACE LA DATA				



6	DATA RECEPTIE:	
7	LISTA PERSOANELOR AUTORIZATE DE CONTACT	
	NUME SI PRENUME	TELEFON
	SERGIU MOCANU	0725511117
	PETRE FLORESCU	0728991920
	PROFESIONIST, SSP SECURITY CONSULTING UNIT	AUTORITATE CONTRACTANTA, DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR- MUNICIPIUL BUCURESTI

Sediu 2



1	BENEFICIAR:			
	NUME	DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR-MUNICIPIUL BUCURESTI		
2	AMPLASAMENT			
	NUME	DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR-MUNICIPIUL BUCURESTI		
	ADRESA	Bulevardul Dimitrie Cantemir, nr. 1 , Sector4, Bucuresti		
	TEL/FAX	021 3000570		
	PROGRAM DE LUCRU	LUNI - JOI	08:00 – 16:30	
		VINERI	08:00 – 14:00	
		DUMINICA - SAMBATA inchis		
3	SERVICII CONTRACTATE			
	MONITORIZARE	ANUNTARE	INTERVENTIE	SERVICII CONTRACTATE
	EFRACTIE	DISPECERAT SSP SECURITY CONSULTING UNIT	INTERVENTIE SSP SECURITY SI POLITIE	.....
	HOLD-UP	DISPECERAT SSP SECURITY CONSULTING UNIT	INTERVENTIE SSP SECURITY SI POLITIE INTERVENTIE SSP SECURITY SI POLITIE	.....
	INCENDIU	DISPECERAT POMPIERI		.....
	TEHNIC	DISPECERAT SSP SECURITY CONSULTING UNIT	SERVICE TEHNIC	.....
				PRET



	MEDICAL	DISPECERAT SALVARE		.....	.....
4	TOTAL VALOARE ABONAMENT LUNAR				355 lei + TVA
	PLATA SE EFECTUEAZA IN LEI LA CURSUL VALUTAR BNR DIN DATA 01.10.2014 1euro=4,45 lei				
	Servicii monitorizare : 01.05.2015 - 31.12.2015				
5	TOTAL PLATA LA CONECTARE (EXCLUSIV TVA)				
	URMATOAREA PLATA SE FACE LA DATA				
6	DATA RECEPTIE:				
7	LISTA PERSOANELOR AUTORIZATE DE CONTACT				
	NUME SI PRENUME		TELEFON		
	SERGIU MOCANU		0725511117		
	PETRE FLORESCU		0728991920		
	PROFESIONIST, SSP SECURITY CONSULTING UNIT		AUTORITATE CONTRACTANTA, DIRECTIA GENERALA DE EVIDENTA A PERSOANELOR- MUNICIPIUL BUCURESTI		

