

Contract de servicii

nr. 573 data 12.11.2015

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

1. Părțile contractante

Teatrul Masca cu sediul în București, Bd. Uverturii nr. 70, sector 6, telefon 0214305069, fax 0214305156, email: office@masca.ro, cod înregistrare fiscală 4364640, cont IBAN RO70TREZ70621G335000XXXX, deschis la Trezoreria sector 6, reprezentat prin Anca Dana Florea- Manager , în calitate de beneficiar, pe de o parte,

și

Compania Stingeri și Intervenții S.A., cu sediul în București ,str. Popa Petre nr. 2A , sector 2 telefon 021.210.40.02, fax 021.210.40.02 , număr de înregistrare la Registrul Comerțului J40/12990/2008, cod fiscal RO22072113, cont IBAN RO54BRDE441SV02790224410 – BRD Sucursala 13 Septembrie, RO72 TREZ 7005069XXX008569 deschis la Trezoreria Municipiului București , reprezentată prin Baciu Karina, având funcția de Administrator , în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** –serviciile a căror prestare face obiectul prezentului contract;

- e. **bunuri** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în caietul de sarcini și oferta prestatorului și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care a intervenit după încheierea contractului;
- g. **cazul fortuit** - este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- h. **zi** - zi calendaristică;
- i. **an** - 365 de zile / 12 luni;
- j. **act adițional** – document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- k. **conflict de interes** - orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor beneficiarului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- l. **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- m. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

Prestatorul se obligă să presteze servicii de prevenire și stingere a incendiilor pentru sediul beneficiarului de la adresa Bd. Uverturii 70, sector 6, Bucuresti, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în schimbul prețului prevăzut la art.5, cu respectarea specificațiilor tehnice prevăzute în oferta prestatorului.

5. Prețul contractului

5.1. - Valoarea contractului este de 8925..... lei, fără TVA., pentru perioada 13 noiembrie-31 decembrie 2015, pentru un număr de 714...ore , respectiv 12.50 lei/ora , fără TVA.

5.2. - Prețul ofertat este ferm și nu se ajustează pe toată perioada de executare a contractului.

6. Condiții și modalități de plată

6.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele prezentate în contract și în propunerea financiară .

6.2. - Plata pentru activitățile prestate se va face lunar în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării facturii prestatorului la beneficiar.

6.3. - Actul doveditor al prestației efectuate pentru serviciile solicitate de beneficiar este Procesul verbal de recepție a serviciilor întocmit lunar de prestator și semnat de reprezentantul beneficiarului, în care se va specifica timpul de muncă prestat și verificarea activității depuse.

7. Durata contractului

Durata prezentului contract este de 1,5 luni și intră în vigoare începând cu data de 13 noiembrie până la 31.12.2015, urmând după aceasta dată să se prelungească prin act adițional semnat de ambele părți , pe o perioadă de maxim 6 luni.

8. Executarea contractului

Executarea contractului începe la data de 13 noiembrie 2015

9. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- oferta;
- anexa privind securitatea și sănătatea în muncă și situațiile de urgență.

10. Obligațiile prestatorului

10.1. – Prestatorul se obligă să asigure în permanență, 14 ore/zi . de la orele 08.00 pana la orele 22.00 , 7 zile pe săptămână din 7, cu personal calificat corespunzător (agent pompier civil), în locația aparținând beneficiarului (Bd. Uverturii 70, sector 6, Bucuresti), următoarele activități principale de prevenire și stingere a incendiilor:

- să execute, prin serviciul de rond, controlul la hidranții interiori și exteriori, stingătoarele din dotare);
- să ia măsurile necesare pentru acordarea primului ajutor, stingerea incendiilor și evacuarea personalului, adaptate naturii activităților, ținând seama și de alte persoane prezente în incintă;
- să intervină cu mijloacele de primă intervenție din dotarea beneficiarului în cazul unui început de incendiu sesizat;
- să stabilească legăturile necesare cu serviciile specializate, îndeosebi în ceea ce privește primul ajutor, serviciul medical de urgență și pompieri;
- să execute activități de prevenire și stingere a incendiilor în punctele vitale și vulnerabile la incendii și în locurile în care se efectuează lucrări cu foc;
- să respecte prevederile legislației în vigoare privind apărarea împotriva incendiilor, protecție civilă, securitate și sănătate în muncă;
- să verifice modul de aplicare a normelor care privesc apărarea împotriva incendiilor, în domeniul de competență;
- să asigure intervenția pentru stingerea incendiilor, salvarea persoanelor și a bunurilor materiale periclitate de incendii sau alte situații de urgență;

10.2. - Prestatorul se obligă să asigure pentru angajații săi, agenți pompieri civili:

- echipament individual de lucru (salopetă), pentru executarea atribuțiilor zilnice (iarnă/vară);
- echipament individual de protecție pentru intervenție în cazul situațiilor de urgență (prezantă, pantalon, cască de protecție, mănuși, cizme, mască contra fumului, lanternă);
- control medical anual.

10.3. - Prestatorul consideră toate documentele, informațiile și locurile unde execută activități specifice care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al beneficiarului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea

publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține beneficiarului.

10.4. - Prestatorul se abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a beneficiarului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de beneficiar conform prezentului contract.

10.5. - Prestatorul respectă normele privind accesul și modul de desfășurare a activității și reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, în special prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului privat pentru situații de urgență emis în baza Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului M.A.I nr. 158/2007 pentru aprobarea criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor private pentru situații de urgență.

11. Obligațiile beneficiarului

11.1. – Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii prestatorului.

11.2. - Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator după realizarea serviciilor , semnat de beneficiar.

11.3. - Beneficiarul receptionează lunar serviciile prestate în condițiile art. 6.3 prevăzute de prezentul contract.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 Clauza penală

(1) - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu-și îndeplinește sau îndeplinește parțial ori necorespunzător, la scadență, obligațiile asumate, beneficiarul are dreptul de a deduce penalități. Penalitățile constau într-o sumă echivalentă cu 0,15% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) - În cazul în care beneficiarul nu își onorează plata facturii emisă de prestator în termen de 30 zile de la expirarea termenului prevăzut de art. 11.1., acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea facturii primită și neplătită pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 Decăderea din beneficiul termenului

(1) - Obligația devine imediat exigibilă atunci când debitorul decade din beneficiul termenului dacă se află în stare de insolvabilitate sau, după caz, de insolvență declarată în condițiile legii, precum și atunci când, cu intenție sau dintr-o culpă gravă, diminuează prin fapta sa garanțiile constituite în favoarea creditorului sau nu constituie garanțiile promise.

(2) – Prestatorul acceptă în mod expres această clauză.

13. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata executării contractului, de a conveni modificarea unor clauze contractuale, prin act adițional, mai puțin în prețul acestuia.

14. Cesiunea

Prestatorul poate cesiona numai cu acordul prealabil, în scris, al beneficiarului doar creanțele născute din prezentul contract, obligațiile rămânând în sarcina sa, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

15. Încetarea contractului

15.1 - Prezentul contract încetează, în condițiile legii, prin:

- executare;
- acordul de voință al părților;
- reziliere, cu repararea integrală a prejudiciului;
- expirarea duratei contractului;
- imposibilitatea fortuită de executare;
- orice alte cauze prevăzute de lege.

15.2. Denunțarea contractului se poate efectua numai cu notificare prealabilă minimum 1 luna înainte de data la care încetarea contractului ar trebui să opereze; în acest interval de timp, părțile sunt ținute la îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

15.3. – Beneficiarul poate rezilia contractul, când prestatorul se află de drept în întârziere, cu notificarea prealabilă de 30 zile, cu daune interese.

16. Forța majoră și cazul fortuit

16.1 - Forța majoră și cazul fortuit exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, dar numai în cazul în care evenimentele s-au produs înainte ca partea debitoare să fie pusă de drept în întârziere.

16.2 – Atunci când imposibilitatea este temporară, executarea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 5 zile lucrătoare, de la apariția evenimentului și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Dovada forței majore sau a cazului fortuit se va comunica în maxim 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

16.4 - Dacă notificarea nu ajunge la creditor în termenul prevăzut la art. 16.3, debitorul răspunde pentru prejudiciul cauzat.

16.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile lucrătoare de la încetare.

16.6 - Ori de câte ori obligațiile au devenit imposibil de executat din cauza unui eveniment de forță majoră, a unui caz fortuit ori a unui alt eveniment asimilat acestora, nici una dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte.

17. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, scrisoare recomandată, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabila contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

19.2 - Clauzele îndoielnice din prezentul contract se interpretează în favoarea beneficiarului.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 - Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 – Dacă beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență în legătură cu executarea contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Principiul bunei-credințe

Beneficiarul și prestatorul vor acționa cu bună-credință pe tot timpul executării prezentului contract.

23. Dispoziții finale

Prezentul contract intră în vigoare începând cu data de 13 noiembrie 2015

Părțile au înțeles să încheie azi 12 noiembrie prezentul contract în 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte semnatară

Beneficiar,

Prestator,

TEATRUL MASC
CĂMĂRII MUNICIPALE DE CULTURĂ ȘI ARTĂ
BUCUREȘTI
MANAGER
Anca Dana Ficrea



COMPANIA STINGERI ȘI INTERVENȚII S.A.

ADMINISTRATOR

Baciu Karina



CONTABIL SEF
Mihaela Spataru

CONSILIER JURIDIC
Mihaela Cunita



ACT ADITIONAL NR. 1/31.12.2015
la **CONTRACTUL DE SERVICII**
NR. 573/12.11.2015

Intre,

TEATRUL MASCA, cu sediul in Bucuresti , B-dul Uverturii, Nr.70, Cod Fiscal 4364640 , reprezentat prin ANCA DANA FLOREA, cu functia de Manager, numit In continuare TEATRUL, pe de o parte

si

COMPANIA STINGERI SI INTERVENTII S.A., cu sediul in Bucuresti, str. Popa Petre 2A, sector 2, telefon 021.210.40.02, fax 021.210.40.02, numar de inregistrare la Registrul Comertului J40/12990/2008, cod fiscal RO22072113, cont IBAN RO72TREZ7005069XXX008569 deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentata prin Baci Karina, avand functia de Administrator, numita in continuare CSI

Art. 1. Partile, de comun acord, convin amendarea contractului sus mentionat la data semnarii prezentului act aditional.

Art. 2. Se prelungeste perioada contractuala pana la data de 30.04.2016, prezentul act aditional fiind valabil pentru perioada 01.01-30.04.2016.

Art. 3. Celelalte prevederi ale contractului amendat prin prezentul raman in vigoare si se aplica in continuare si prezentului act aditional.

Incheiat la Bucuresti astazi 31.12.2015 in 2 (doua) exemplare originale, ambele parti atestand ca se afla in posesia cate unui exemplar.

TEATRUL MASCA


MANAGER INTERIMAR
FLOREA ANCA DANA

CONTABIL SEF
SPATARU MIHAELA



CONSILIER JURIDIC
CUNITA MIHAELA




TEATRUL MASCA
VER CONTABIL
STEFAN

COMPANIA STINGERI SI INTERVENTII S.A

ADMINISTRATOR
BACIU KARINA

