

CONTRACT DE SERVICII

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

Articol 1. Partile

REGIA AUTONOMA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE (R.A.D.E.T.) BUCUREȘTI, cu sediul în Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, telefon 0372.148.000, 021.313.99.06, fax 021.312.30.18, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/195/1991, CIF RO361218, cont RO 87 RNCB 0074 0064 2303 0001 deschis la BCR Sector 3, reprezentată prin Valentin VIȚALARIU, funcția Director General și Maria MITRAN, funcția Director al Direcției Economice, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. GEVA CONSULT S.R.L., cu sediul în Str. Oastei nr. 82, sector 1, București, telefon 0722.221.158, adresa e-mail. andreea.stanciu@gevaconsult.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/398/09.01.2004, cod unic de înregistrare RO 16039880, cont RO43BUCU848719472511RO98 deschis la Alpha Banck, Sucursala Chibrit, reprezentată prin Gelu VASILESCU funcția Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

denumite în continuare fiecare în parte „Partea” și în mod colectiv „Părțile” au convenit încheierea prezentului contract de prestare servicii, în următoarele condiții:

Articol 2. Termeni și definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b) Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii – servicii analiză de risc la securitatea fizică;
- e) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai

sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

Articol 3. Interpretare

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

Articol 4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de analiză de risc la securitatea fizică în conformitate cu Legea nr. 333/2003 reactualizată și a normelor de aplicare prin H.G. nr. 301/2012 în locațiile menționate în Anexa I la prezentul contract – LOT VI.

Articol 5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de 48.470 lei, la care se adaugă TVA în cota legală.

Articol 6. Durata contractului

Durata prezentului contract este de 12 luni de la data semnării de către ambele părți.

Articol 7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- b) caietul de sarcini;
- c) Anexa I – Lista locațiilor
- e) Anexa II – Declarație de confidențialitate
- f) alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului.



Articol 8. Obligațiile Prestatorului

8.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de analiză de risc la securitatea fizică pentru locațiile menționate în Anexa I la prezentul contract și să prezinte un raport care va conține o evaluare a nivelului de protecție a bunurilor, valorilor și angajaților regiei în cadrul punctelor de lucru, mai precis măsurile luate pentru paza obiectivelor, limitarea accesului în punctele de lucru și măsurile luate pentru protejarea angajaților față de eventualele agresiuni precum și recomandări privind măsuri de îmbunătățire a protecției bunurilor, valorilor și personalului.

8.2 – Prestatorul se obligă ca, prin analiza de risc la securitatea fizică, să asigure:

- a) identificarea vulnerabilităților și a riscurilor;
- b) determinarea nivelului de expunere la producerea unor incidente de securitate fizică;
- c) să indice măsurile de protecție necesare obiectivului analizat.

8.3 – Prestatorul se obligă ca, procesul de evaluare, să aibă următoarele componente:

- a) definirea parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității;
- b) stabilirea metodei și instrumentelor de lucru;
- c) identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe;
- d) analizarea riscurilor la securitatea fizică;
- e) estimarea riscurilor unității beneficiare;
- f) întocmirea Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică

8.4 - Prestatorul se obligă să emită un raport de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică care va cuprinde următoarele elemente:

- a) nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării;
- b) amplasarea geografică a unității, vecinătăți, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității acesteia;
- c) măsuri de diminuare a riscurilor existente;
- d) cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare;
- e) sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;
- f) analiza riscurilor identificate;
- g) estimarea riscurilor la securitatea fizică;
- h) zone de impact;
- i) cauzele riscurilor de securitate fizică;
- j) potențiale consecințe asupra activității persoanelor;



- k) stabilirea cerințelor măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordinul structural, tehnic, tehnologic și operațional;
- l) prezentarea algoritmului de estimare a riscurilor;
- m) asigurarea conformității cu legislația și normativele specifice în vigoare;
- n) estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat;
- o) concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret dimensionarea dispozitivului de pază, zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elementele de protecție mecanofizică, precum și alte măsuri.

8.5 – Prestatorul se obligă ca, grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare, să fie completată pentru situația în care riscul a fost tratat iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil.

8.6 – Prestatorul se obligă să semneze raportul de evaluare și tratare a riscului și grila de evaluare.

8.7 – Prestatorul se obligă ca, în urma efectuării analizei și estimării riscurilor, a stabilirii cerințelor, a măsurilor și mecanismelor de securitate, nivelul de risc să fie încadrat la nivelul de risc acceptabil conform instrucțiunii M.A.I. nr. 9/01.02.2013.

8.8 – Prestatorul se obligă să asigure revizuirea raportului de evaluare dacă beneficiarul se găsește în una din situațiile prevăzute la art. 4, alin. 4, literele b) și c) a instrucțiunii M.A.I. nr. 9/01.02.2013, pe o perioadă de 2 ani de la data recepționării lucrării de evaluare a riscurilor la securitatea fizică pentru fiecare locație în parte.

8.9 – Prestatorul se obligă să asigure consultanța pe perioada implementării măsurilor și a mecanismelor de securitate propuse în raportul de evaluare pentru fiecare locație în parte.

8.10 – Prestatorul se obligă să asigure certificarea conformității măsurilor și mecanismelor de securitate implementate cu măsurile și mecanismele de securitate propuse în raportul de evaluare, pentru fiecare locație.

8.10 – Prestatorul se obligă ca, în raportul de evaluare, să descrie scopul și procedurile agreeate ale angajamentului în detalii suficiente pentru a permite Achizitorului să înțeleagă natura și aria de aplicabilitate a procedurilor utilizate de evaluator.

8.11 – Prestatorul se obligă să elaboreze și să predea către Achizitor un raport de evaluare a riscurilor la securitatea fizică cu privire la gradul de protecție pe obiective și recomandări pentru îmbunătățirea acestora.

8.12 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu modul de prestare a serviciilor prezentat în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

8.13 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Articol 9. Obligatiile Achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

9.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit către furnizor în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

9.3 - Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data scadentă, atunci Prestatorul are dreptul de a sista executarea contractului. Imediat după ce Achizitorul își onorează obligațiile, Prestatorul va relua imediat prestarea serviciilor.

9.4 – Achizitorul se obligă să permită accesul Prestatorului ner restricționat în locațiile menționate în Anexa.

Articol 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca dobânzi penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% /zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile la data scadentă, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobânzi penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% /zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Clauze specifice

Articol 11. Garanția de buna execuție a contractului

11.1 – (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 4.847 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului. Garanția de bună execuție se va constitui înainte de începerea executării contractului. Cuantumul garanției de bună execuție este stabilit la 10% din valoarea contractului și se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

(2) În baza prevederilor art. 16 alin. (2) din Legea nr. 346/2004 cu modificările și completările ulterioare, garanția de bună execuție a operatorilor economici încadrați în categoria întreprinderilor mici și mijlocii, va fi admisă în cuantum de 50% din valoarea impusă.

11.2 – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de către ambele părți.

11.3 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a execuției contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.



11.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de buna execuție în termen de 14 zile de la data prezentării de către Prestator a raportului final de audit care face parte din obiectul prezentului Contract, dacă nu s-a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Articol 12. Începerea și prestarea serviciilor

Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de 1 zi lucrătoare de la primirea solicitării de la Achizitor, după constituirea garanției de bună execuție.

Articol 13. Ajustarea prețului contractului

Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajustează.

Articol 14. Cesiunea

Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Articol 15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1 – Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în perioada înscrisă în graficul de prestare

15.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare a serviciilor, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul cu 1 zi înainte de prestare, modificarea perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se va face cu acordul părților, prin act adițional.

15.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

Articol 16. Încetarea contractului

16.1 – Contractul încetează, prin executare, acordul de voință al părților, expirarea termenului, forța majoră sau imposibilitatea fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

16.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese printr-o notificare scrisă, cu un preaviz de 30 de zile. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

16.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Articol 17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Articol 18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente în a cărei rază se află sediul autorității contractante.

Articol 19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19.2 - Dacă există versiuni ale oricărei părți din contract, scrise în mai multe limbi, va prevala versiunea în limba română;

19.3 - Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

Articol 20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



Articol 21. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Articol 22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 25.02.2016, prezentul contract în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

R.A.D.E.T. BUCUREȘTI



Director Directia Producere si Exploatare

Virgil UNTEA

Director Directia Economica

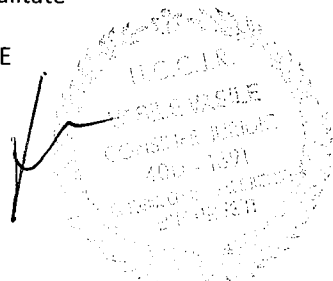
Maria MITRAN

Director Directia Comerciala

Lucian Constantin COVRIG

Aviz pentru legalitate

Cj. Vasile VASILE

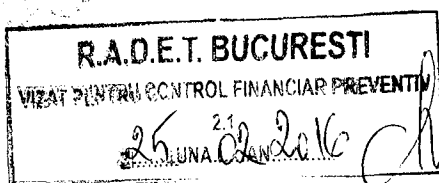
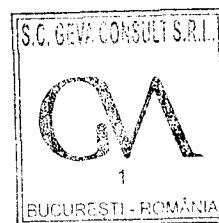


PRESTATOR

S.C. GEVA CONSULT S.R.L.

Administrator

Gelu VASILESCU



LISTA LOCATIILOR

LOT VI) – “Servicii de analiza de risc la securitatea fizica” – Sucursala Nord – S.T.D.F.Sector 3 – 48.470 lei

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
1	Sediu SECTIA TITAN Sediu	Intr. BADENI nr.12	185
2	Sediu SECTIA Vitan Sediu	Str.Ramnicu Valcea nr.14,spate bl.34A sc.C	185
3	1 MARASESTI	Bd. Octavian Goga nr. 24, spate bl. M 62, sc.2	185
4	E1	Str.Vintila Voda nr.2, spate bl. E 1, sc.2B	185
5	F6	Str. Maximilian Popper nr. 30, bl.F 3	185
6	E6	Str. Traian nr. 3, spate bl. E 6, sc.2	185
7	3 MARASESTI	Str. Panait Cernea nr. 1, bl. M 52	185
8	7 CALARASI	Bd. Corneliu Coposu nr. 4, spate bl. 105 A, sc.3	185
9	J2	Bd.Unirii nr. 78, spate bl. J 2, sc.2	185
10	5 MARASESTI	Bd.Mircea Voda nr. 39, spate bl. M 30	185
11	6 MARASESTI	Str. Splaiul Unirii nr. 37, bl.M 10 spate bl.	185
12	M107	Str. Emil Bota nr. 6, subsol bl. M 107, sc.2	185
13	C 3 CAUZASI	Al. Negru Voda nr. 6, spate bl. C3, sc.3	185
14	4 MARASESTI	Str. Mircea Vod nr. 26, spate bl. M 26, sc.2	185
15	10 M.AMBROZIE	Str. Odobesti nr. 15, spate bl. V 15	185
16	4 C4/2	Aleea Fuiorului nr. 4, fata bl. Y3C	185
17	3 SULEA	Str. Odobesti nr. 4, spate bl. V 10	185
18	6 C4/2	Str. Onisifor Ghibu nr. 4, fata bl. O 31	185
19	9 C4/2	Str. Lotrioara nr. 13, lateral bl.V 36	185
20	2 SULEA	Bd. Camil Ressu nr. 35, bl. N 5	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
21	1 SULEA	Bd. Camil Ressu nr. 29, spate bl. N2, sc.5	185
22	2 N.PASCU	Str. Pascu Nicolae, locotenent nr. 56, fata camin nr.1	185
23	1 M. AMBROZIE	Al. Tandarei nr. 3, spate bl. 30 B	185
24	3 TOMIS	Bd. Camil Ressu nr. 48, fata bl. C15, sc.1	185
25	8C3/2	Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 20, spate bl. 2, sc.2	185
26	1 L.PATRASCANU	Str. Lucretiu Patrascanu nr. 13, fata bl. G 1	185
27	M 14	Str. C-tin Brancusi nr. 19, spate bl. M 13	185
28	1 CORNISA	Aleea Barajul Bicaz nr. 7, scoala generala	185
29	5 X	Aleea Baraj Sadului nr. 4, spate bl. T 2, sc. C	185
30	2 B. ARAMA	B-dul Basarabia nr. 200, fata bl. B, sc.A	185
31	MY	Str. Lucretiu Patrascanu nr.16, spate bl. MY 4	185
32	1 MUNCII	Bd. Basarabia nr. 116, spate bl. L 13 B, sc.B	185
33	3 X	Sold. Nicolae Sebe nr. 3, lateral bl. L 42, sc.A	185
34	D 16	Str. Ctin Brancusi nr. 11, in subsol bl. D 16, sc.4	185
35	8 X	Al. Barajul Cucuteni nr. 1, lateral bl. A 12	185
36	7 C3/2	Al. Vasile Goldis nr.6, lateral bl.M 41	185
37	C 4	Al. Buchetului nr. 5, in subsol bl. C 4, sc.1	185
38	1 C3/1	Intr. Badeni nr. 12	185
39	3 CATELU	Str. Buga nr. 37	185
40	1 XA	Str. Campia Libertatii nr. 46, spate bl. 52, sc.C	185
41	2 CATELU	Str. Gruitul Argesului nr. 1, lateral bl. MC 5	185
42	STEJARULUI	Str. Ion Tuculescu nr. 35	185
43	IOR	Str. Nicolae Sebe nr. 15, fata bl. V 11, sc.4	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
44	U1	Str. Baba Novac nr. 2, spate bl. U 1	185
45	M1	Str. Baba Novac nr. 5, subsol interior bl. M1, sc.B	185
46	S1-S3	Str. Stefan Nicolau nr.7, bl. G11, sc.C - incinta Sp. Victor Babes-spate	185
47	1 X	Str. Nicolae Licaret nr. 8, fata bl. PM 42, sc.A	185
48	7 X	Str. Campia Libertatii nr. 66, spate bl. 35 A	185
49	24 A	Str. Baba Novac nr. 20, subsol bl.24 A	185
50	1 CATELU	Str. Campia Libertatii nr. 4, spate bl. PM 51	185
51	9 CATELU	Str. Gheorghe Petrascu nr. 14	185
52	5 CATELU	Str.Campia Libertatii nr. 9, spate bl. PM 61	185
53	6 CATELU	Str.Campia Libertatii nr. 29 subsol interior bl.B6, sc.4	185
54	2 C5/1	Str. Cozla nr. 3, fata bl. B1A, sc.5	185
55	1 NUFARUL	Str. Liviu Rebreanu nr. 12, fata bl. A 3, sc.5	185
56	6 X	Al. Barajul Bistrita nr. 11, fata bl. M 23	185
57	23 C5/2	Str. Liviu Rebreanu nr. 32 C, fata bl. PM 72	185
58	10 NEFAMILISTI	Str.Liviu Rebreanu nr. 39, fata bl. PM 22	185
59	4 XA	Str.Liviu Rebreanu nr. 13 A, spate bl. N 20, sc.B	185
60	5 C3/2	Al. Baraj Dunarii nr. 4, lateral bl. M 38	185
61	8 C4/2	Str.Liviu Rebreanu nr. 6, spate bl. B 1, sc.7	185
62	1 C5/1	Al. Zavideni nr. 1, fata bl. A 10, sc.4	185
63	4 X	Str.Liviu Rebreanu nr. 17, bl. N 4	185
64	7 C4/2	Al. Lunca Bradului nr. 3, lateral bl. H 4, sc.B2	185
65	24 C5/2	Al. Perisorului nr. 14, spate bl. N 4B, sc.1	185
66	6 PLACARE	Str. Trapezului nr. 2A, bl. M 29 G	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
67	2 PLACARE	Str. Prevederii nr. 14, bl. G 26, sc. 1	185
68	1 PLACARE	Str. Prevederii nr. 17, lateral bl. R 13, sc.A	185
69	3 PLACARE	Str. Lemnisorului nr.4	185
70	12 C5/2	Str. Armenis nr. 10, lateral bl. J 5, sc.A	185
71	13 C5/2	Str. Becatei nr. 8, fata bl. U 26	185
72	18 C5/2	Str. Ghita Serban nr. 12, spate bl. 8 B	185
73	3 P.ILARIAN	Str. Papiu Ilarian nr. 6, bl.42, sc.5, spate	185
74	11 LABORATOR	Str. Ramnicu Valcea nr. 5-7, bl.S15, sc.2	185
75	DRISTOR INSULA	Str. Dristorului nr. 98, bl.11, sc.C, demisol	185
76	1 TOMIS	Str. Drumul Murgului nr. 9, bl. H1, demisol	185
77	10 LABORATOR	Al. Scolarilor nr. 8, bl. S23, sc.2	185
78	9 LABORATOR	Str. Laborator nr. 136, bl. S 31/A, demisol	185
79	3 UNITATII	Sos. Mihai Bravu nr. 304, bl. B13, sc.C, spate	185
80	2 PAPIU ILARIAN	Str. Complexului nr. 10, bl.40, sc.1	185
81	2 UNITATII	Sos. Mihai Bravu nr. 384, bl.B1D, sc.C, spate	185
82	2 TOMIS	Bd Camil Ressu nr. 32, bl. C11, sc.2, demisol	185
83	14 FOISOR (Vitan)	Al. Moruzi Alexandru Voievod nr. 9, spate bl. V 54 B, sc.B	185
84	9 VITAN	Str. Zizin nr. 20, bl. V 101, sc.A	185
85	19 FOISOR	Str. Banu Udrea nr. 10, spate bl. H 6, sc.3	185
86	10 VITAN	Str. Zizin nr. 7, spate bl. V 80 B, sc.2	185
87	1 LABORATOR	Str. Agatha Barescu nr. 22	185
88	4 DUDESTI	Str. Popa Stoian Farcas nr. 23	185
89	11 FOISOR	Str. Rarau nr. 1, spate bl. V 68, sc.1	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
90	21 FOISOR	Str. Vlad Dracul nr. 3, bl. 12	185
91	7 VITAN	Str. Agatha Barseescu nr. 10, spate bl. V 19, sc.2	185
92	16 FOISOR (Vitan)	Calea Vitan nr. 33	185
93	12 FOISOR	Str.Foisorului	185
94	15 FOISOR	Str. Banu Udrea nr. 8, spate bl. G 5, sc.1	185
95	2 MARASESTI	Str.Nerva Traian nr. 17-19, spate bl. M 70, sc.A	185
96	13 FOISOR	Str.Foisorului nr. 9, spate bl. F 6 C, sc.1	185
97	6 VITAN	Calea Vitan nr. 117, bl. V 21 A, sc.3	185
98	4 TH.SPERANTIA	Str. Dristor nr. 5, bl.A20, sc.2, spate	185
99	I 3	P-ta Alba Iulia nr. 4, bl. I 3, sc.A, subsol	185
100	M.B.V.	Str. Apostol Margarit nr. 1, bl.106, sc.A, spate	185
101	1 ANEXA	Str.Apostol Margarit nr. 1, bl.106, sc.A, spate	185
102	1 LABIRINT	Str. Matei Basarab nr. 65, bl. L 109, sc.4, (spate)	185
103	5 CALARASI	Str. Matei Basarab nr. 101, bl. 64 (spate)	185
104	4 LABIRINT	Str. Traian nr. 98, bl. L 112B, sc.1 (spate)	185
105	3 CALARASI	Calea Calarasilor nr. 173, bl.42, sc.4 (spate)	185
106	2 C.CAPREI	Str. Scoala Ciocanu nr. 1A, langa	185
107	S6	Bd. Decebal nr.14, bl.S 6, sc.3, subsol	185
108	3 TH.SPERANTIA	Bd. Decebal nr. 17, bl.S4, sc.4, spate	185
109	3 LABIRINT	Str.Matei Basarab nr. 83, bl. L 117, sc.2 (spate)	185
110	S14	Bd. Decebal nr. 11, bl. S14, sc.3, subsol	185
111	5 C.CAPREI	Str.Caloian Judetul nr.9, bl.D 19B, sc.B, spate	185
112	G3	Bd. Unirii nr. 73, bl. G 3, sc.2, subsol	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
113	2 CALARASI	Str. Invingatorilor nr. 29, bl. Stella	185
114	1 CALARASI	Calea Calarasilor nr. 307, bl. 68, sc. 2 (spate)	185
115	8 PLACARE	Str.. Ilioara nr. 3, fata bl. PM 27	185
116	5 PLACARE	Str. Prevederii nr.3, lateral bl. PM 5, sc.A	185
117	7 PLACARE	Al. Ilioara nr. 12, fata bl. M30, sc.B	185
118	3 C5/1	Al. Postavarul nr. 4A, fata bl. C 4, sc.4	185
119	4 C5/1	Str. Prisaca Dornei nr.6, lateral bl. D 5	185
120	15 C5/2	Str. Petre Ionescu, Plutonier nr. 1	185
121	14 C5/2	Str. Patulului nr.4, lateral bl. V9, sc.C	185
122	4 PLACARE	Str. Patriotilor nr. 1, fata bl. PM 16, sc.A	185
123	9 PLACARE	Str. Fizicienilor nr. 15, fata bl. 20	185
124	5 C4/2	Bd. Camil Ressu nr. 57A, fata bl. Y2B, sc.2	185
125	8 A	Str. Campineanca nr.6, fata bl. T 2, sc.1	185
126	21 C5/2	Al. Buhusi nr. 3, spate bl. 5, sc.1	185
127	17 C5/2	Str. Codrii Neamtului nr. 15, bl. 6, sc.2	185
128	5 C5/2	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 40, spate bl. U 2, sc.A	185
129	10 C5/2	Str. Fetesti nr. 2, lateral bl. V 12	185
130	6 C5/2	Str. Postavarului	185
131	8 C5/2	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 35, bl. 14, sc.6	185
132	9 C5/2	Aleea Ciucea nr. 3, fata bl. P 19, sc.3	185
133	11 C5/2	Aleea Lipanesti nr. 2, fata bl. J 12, sc.A	185
134	16 C5/2	Str. Fetesti nr. 10, fata bl. V 13, sc.G	185
135	13 TOMIS	Bd. Ramnicul Sarat nr. 11, bl.19A, sc.1, spate	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
136	15 RACARI	Str.Ramnicu Valcea nr.14,spate bl.34A sc.C	185
137	1 VITAN	Str.Baia Mare nr.6, bl.7 sc.A	185
138	2 VITAN	Str.Muresana nr.2 bl.43B spate	185
139	12 TOMIS	Str. Bogdan George Tudor nr. 5, bl. 21G, fata	185
140	18 KLM	Bd. Ramnicul Sarat nr. 23, bl.11	185
141	14 TOMIS	Al.Lacramioarei nr.1, bl.9A, sc.2	185
142	16 RACARI	Str.Racari nr.14, bl.44 sc.1	185
143	17 RACARI	Aleea.Florin Ciungan nr.3 bl.67 sc.1	185
144	1 N.PASCU	Str.Nicolae Pascu nr.4 bl.R2 sc.A	185
145	BLOC 22 sc.5	Str. Ion Tuculescu nr. 21-23 interior scara Bl.22, sc.5	185
146	BLOC 37 A+B sc 2	Str. Eufrosina Popescu nr. 54 subsol bl. 37 A+B sc.2	185
147	BLOC 21 A	Str.Ion Tuculescu nr.36,bl.21A, sc1	185
148	BLOC 22 sc.2	Str. Ion Tuculescu nr. 21-23 interior scara Bl.22, sc.3	185
149	BLOC 23 sc.3	Str. Baba Novac nr.16 bl.23 sc.3	185
150	BLOC 23 sc.5	Str. Baba Novac nr.16 bl.23 sc.5	185
151	BLOC 24 sc.3	Intrarea.Reconstructiei nr.1,bl.24 sc.3	185
152	BLOC 24 sc.7	Intrarea.Reconstructiei nr.1,bl.24 sc.3	185
153	BLOC 25 sc.2	Str.Ion Tuculescu nr.34,bl.25, sc2	185
154	BLOC 26	Intr.Reconstructiei nr.2 bl.26, sc.2	185
155	BLOC 27 sc.2	Intr.Reconstructiei nr.4 bl.27, sc.2	185
156	BLOC 28	Intr.Reconstructiei nr.6 bl.28, sc.2	185
157	BLOC 37 A+B sc 5	Str. Eufrosina Popescu nr. 54 subsol bl. 37 A+B sc.5	185
158	BLOC 37 C sc.1	Str. Ion Tuculescu nr. 19 interior scara Bl.37, sc 1	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
159	DDSP	Intr.Reconstructiei nr.4 bl.27, sc.1	185
160	Sc.Gen.nr.86*	Str.Liviu Rebreanu nr.9 bl.50 sc.4	185
161	BLOC M 3A sc.A	Aleea. Baraj Iezer nr.6 bl.M3A sc.B	185
162	BLOC M 3B sc.B	Aleea. Baraj Bicz nr.5 bl.M3B sc.5	185
163	BLOC M 1 A	Aleea. Baraj Iezer nr.2 bl.M1A+B sc.B	185
164	BLOC M 1 B	Aleea. Baraj Bicz nr.1A bl.M1A sc.5	185
165	BLOC M 2A	Aleea. Baraj Iezer nr.4A bl.M2A+B sc.B	185
166	BLOC M 2 B	Aleea. Baraj Bicz nr.3 bl.M2A+B sc.E	185
167	BLOC M 25 A	Aleea.Barajul Biczului nr.2 bl.M25 sc.3	185
168	BLOC M 26	Aleea.Barajul Bicz nr.6 bl.M26 sc.B	185
169	BLOC M 27	B-dul.1 Decembrie1918,nr.8, bl.M27 sc.2	185
170	BLOC M 28	B-dul.1 Decembrie1918,nr.10, bl.M28 sc.2	185
171	BLOC M 25 B	Aleea.Barajul Bicz nr.4 bl.M25 sc.5	185
172	Sc.Gen.94	Aleea. Baraj Bicz nr.9 bl.M31 sc.B	185
173	BLOC 54 sc.3	STR.DR.MURGULUI	185
174	BLOC 53 sc.4	STR.L.REBREANU nr.3 montat spate bl.53 sc.4	185
175	BLOC 53 sc.2	STR.L.REBREANU nr.3 montat spate bl.53 sc.2	185
176	BLOC 54 sc.1	STR.Drumul Murgului nr. 40 montat spate bl. 54, sc.1	185
177	BLOC 52 B	Str.Drumul Murgului nr.42 bl.52B	185
178	BLOC 52 sc. 2	Str.Liviu Rebreanu nr.5 bl.52 sc.2	185
179	BLOC 52 sc. 4	Str.Liviu Rebreanu nr.5 bl.52 sc.4	185
180	BLOC 51 A	Str.Liviu Rebreanu nr.7A bl.51A	185
181	BLOC 51 B	Str. Drumul Murgului nr.44 bl.51B	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
182	BLOC 51 sc.2	Str.Liviu Rebreanu nr.7 bl.51 sc.2	185
183	BLOC 51 sc.4	STR.Liviu Rebreanu nr.7 bl.51, sc.4	185
184	BLOC 55	B-dul.Camil Ressu nr.23 Bl.55 sc.3	185
185	BLOC 55 A	STR.Drumul Murgului nr. 36A interior bl. 55A	185
186	BLOC 54 A	STR.Drumul Murgului nr. 38 interior bl.54A	185
187	BLOC G 12	STR.BABA NOVAC nr. 19, interior scara bl. G 12, sc.B	185
188	BLOC G 10	STR.BABA NOVAC nr. 23, interior scara Bl. G 10, sc.2	185
189	BLOC G 11	STR.BABA NOVAC nr. 21, interior scara Bl. G 11, sc.2	185
190	BLOC G 13	STR.BABA NOVAC nr. 17, interior scara bl. G 13, sc.1	185
191	POL.GLOBULUI	Str. Gheorghe Tatarescu nr.2, spate Policlinica Globului	185
192	CINEMA GLORIA	Str. Gheorghe Tatarescu nr.4, spate bl. P1, sc.1, Incinta Cinema Gloria	185
193	BLOC M 8A	Aleea.Barajul Cucuteni nr.10,bl.M8A sc.2	185
194	BLOC M 6A	Aleea.Barajul Cucuteni nr.6,bl.M6A sc.2	185
195	BLOC M 7A	Aleea.Barajul Cucuteni nr.8,bl.M7A sc.2	185
196	BLOC M 4A	Str.Baraj Cucuteni nr.2 bl.M4A sc.B	185
197	BLOC M 5A	Str.Baraj Cucuteni nr.4 bl.M5A sc.B	185
198	BLOC M 4B	Aleea .Baraj Lotru nr.1 bl.M4B sc.5	185
199	BLOC M 8B	Aleea.Barajul Lotru nr.9,bl.M8B sc.2	185
200	BLOC M 5B	Aleea .Baraj Lotru nr.3 bl.M5B sc.2	185
201	BLOC M 6B	Aleea .Baraj Lotru nr.5 bl.M6B sc.2	185
202	BLOC M 7B	Aleea.Barajul Lotru nr.7,bl.M7B sc.2	185
203	BLOC M 5 BIS	Aleea. Budacu nr.5A bl.M5bis sc.A	185
204	Complex Diham	B-dul.Basarabia nr.170-174, Complex Diham	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
205	Sc.gen.16	Aleea. Budacu nr.5 bl.M3,sc.2	185
206	BLOC M 3 sc.2	Aleea. Budacu nr.5, bl.M3, sc.2	185
207	BLOC M 3 sc.5	Aleea. Budacu nr.5, bl.M3, sc.5	185
208	BLOC M 6	Aleea. Budacu nr.3A, bl.M6, sc.B	185
209	BLOC M 5 sc.3	Aleea. Budacu nr.3, bl.M5 sc.3	185
210	BLOC M 4 sc.2	B-dul .Nicolae Grigorescu nr.5 bl.M4 sc.2	185
211	BLOC M 4 sc.5	B-dul .Nicolae Grigorescu nr.5 bl.M4 sc.5	185
212	BLOC 62	Str..Complexului nr.1, bl62, sc.2	185
213	BLOC 63 sc.1	Str.Dristorului nr.97-119, sc.2	185
214	BLOC 63 sc.3	Str. Dristorului nr. 97-119 subsol bl.63 sc.3	185
215	BLOC 63 sc.2	Str.Dristorului nr.97-119, sc.2	185
216	BLOC 63 sc.4	Str. Dristorului nr. 97-119 subsol bl. 63, sc.4	185
217	BLOC M 35 sc.3	Aleea. Barajul Dunarii nr.3,bl.M35 sc.3	185
218	Gradinita 216	Aleea. Barajul Dunarii nr.4B,bl.21B sc.B	185
219	BLOC M 35 sc.8	Aleea. Barajul Dunarii nr.3,bl.M35 sc.7	185
220	Liceul Alex. Ioan Cuza	Aleea. Barajul Dunarii nr.12,bl.M8 sc.B	185
221	BLOC M 9	Str.Liviu Rebreanu nr.21 bl.M9 sc.B	185
222	BLOC M 10	Str.Liviu Rebreanu, nr.23 bl.M10 sc.2	185
223	BLOC M 11	Str.Liviu Rebreanu, nr.25 bl.M11 sc.2	185
224	BLOC M 12	Intrarea. Barsei nr.2 bl.M12, sc.3	185
225	BLOC 21 sc.6	Str.Campia Libertatii nr.33 bl.21 sc.6	185
226	BLOC 21 sc.3	Str.Campia Libertatii nr.33 bl.21 sc.3	185
227	BLOC M 36 sc.3	Str.Liviu Rebreanu nr.29,bl.M36 sc.3	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
228	BLOC M 36 sc.7	Str.Liviu Rebreanu nr.29,bl.M36 sc.7	185
229	BLOC G 4	Aleea.Barajul Bistrita nr.1 bl.G4	185
230	BLOC G 3	STR.BARAJUL BISTRITEI	185
231	BLOC G 2	STR.BARAJUL BISTRITEI	185
232	BLOC M 36A	Str. Liviu Rebreanu nr.35A, bl.M36A, sc.3	185
233	BLOC M 14 sc.2	Str. Liviu Rebreanu nr.33, bl.M14, sc.2	185
234	BLOC M 13	Str.Liviu Rebreanu nr.31,bl.M13,sc.2	185
235	BLOC M 15	Str.Liviu Rebreanu nr.35,bl.M15,sc.2	185
236	BLOC M 16	Str.Liviu Rebreanu nr.37, bl.M16,sc.2	185
237	BLOC M 24	Str.Liviu Rebreanu nr.37,bl.M24 sc.2	185
238	BLOC M 9 sc.2	Intrarea. Badeni nr.6 bl.M9, sc.2	185
239	BLOC M 9 sc.5	INTR.BADENI	185
240	BLOC M 9 bis	Intrarea. Barsei nr.1A bl.M9bis, sc.2	185
241	BLOC M 12	Intrarea. Barsei nr.2 bl.M12, sc.3	185
242	BLOC Y 2	Str.Lucretiu Patrascanu nr.9 bl.Y2, sc.1	185
243	BLOC Y 8	Aleea Plenita nr.4 bl.Y8, sc.2	185
244	BLOC G 2 sc.1	Str.Lucretiu Patrascanu nr.7, bl.G2, sc.1	185
245	BLOC G 2 sc.2	Str.Lucretiu Patrascanu nr.7, bl.G2, sc.5	185
246	BLOC G 3 sc.1	Str. Lucretiu Patrascanu nr.1, bl.G3, sc.1	185
247	BLOC G 3 sc.2	Str. Lucretiu Patrascanu nr.1, bl.G3, sc.2	185
248	BLOC Y 7	Intrarea.Badeni nr.4 bl.Y7, sc.B	185
249	BLOC Y 1	Str. Lucretiu Patrascanu nr.3, bl.Y1, sc.1	185
250	BLOC Y 7 bis	Intrarea.Badeni nr.2A bl.Y7bis, sc.B	185

Nr crt	Denumire cladire	Adresa	Pret unitar fara TVA
251	SC 6 C 3/2	Str.Liviu Rebreanu, nr.35A,bl.36A sc.3	185
252	SC 1 DUDESTI	Str.Liviu Rebreanu nr.3 bl.53 sc.4	185
253	SC 3 C3/1	Aleea. Budacu nr.3 bl.M5 sc.2	185
254	SC 1 BABA NOVAC	Intrarea.Reconstructiei nr.6,bl.28 sc.3	185
255	SC 4 CATELU	Campia Libertatii	185
256	SC G 2	Str.Lucretiu Patrascanu nr.7, bl.G2, sc.1	185
257	SC G 3	LIVIU REBREANU	185
258	SC 2 VIISOARA	Aleea.Barajul Cucuteni nr.6,bl.M6A sc.3	185
259	SC 4 C 3/2	Str.Liviu Rebreanu, nr.23 bl.M10 sc.2	185
260	SC 3 DUDESTI	Str. Complexului nr.1	185
261	Statia Repompare Atelier	Bd. Basarabiei nr. 62A - Lateral Patinoar Lia Manoliu	185
262	I.A.G.S.C.	Str. Lacramioarei nr. 52, spate bl. 16	185
TOTAL:			48.470

ACHIZITOR

R.A.D.E.T. BUCURESTI

Director General

Valentin VITALARIU

Director Directia Producere si Exploatare

Virgil UNTEA

Director Directia Economica

Maria MITRAN

Director Directia Comerciala

Lucian Constantin COVRIG

Aviz pentru legalitate

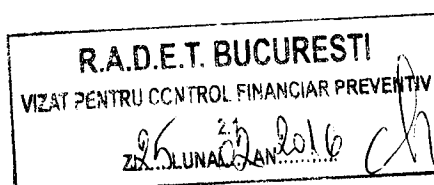
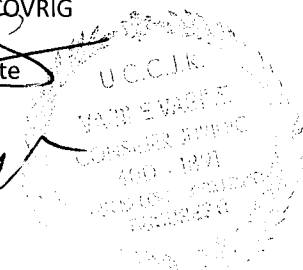
Cj. Vasile VASILE

PRESTATOR

S.C. GEVA CONSULT S.R.L.

Administrator

Gelu VASILESCU



Cu 79/25.02.2016

ANEXA II

Contract de confidentialitate

1. Partii

REGIA AUTONOMA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE (R.A.D.E.T.) BUCUREȘTI, cu sediul în Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, telefon 0372.148.000, 021.313.99.06, fax 021.312.30.18, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/195/1991, CIF RO361218, cont RO 87 RNCB 0074 0064 2303 0001 deschis la BCR Sector 3, reprezentată prin Valentin VITALARIU, funcția Director General și Maria MITRAN, funcția Director al Direcției Economice, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

DI. Vasilescu Gelu, cu domiciliul în București, Str. Oastei nr. 82, identificat cu actul de identitate C.I. seria DP, nr. 126341, eliberat de INEP, CNP 1580526400273, în calitate de Reprezentant Legal având poziția de Administrator în cadrul societății S.C. GEVA CONSULT S.R.L.

a intervenit prezentul contract de confidentialitate, cu scopul pastrării confidențialității datelor, informațiilor, actelor și documentelor aduse la cunoștința de reprezentanții RADET București în vederea îndeplinirii obiectului contractului Servicii de evaluare de risc la securitatea fizică.

2. Descriere obiect

Obiectul contractului de confidentialitate îl reprezintă toate datele/informațiile/actele/documentele pe care le obține DI. Vasilescu Gelu de la reprezentanții RADET București, informații care sunt strict confidențiale.

De asemenea, sunt confidențiale toate datele/informațiile/actele/documentele pe care RADET București le va pune la dispoziția reprezentanților S.C. GEVA CONSULT S.R.L.

3. Durata contractului

Durata prezentului contract este de 12 luni.

4. Raspunderea contractuala

Partea care încalca prevederile prezentului angajament este obligată să plătească daune celeilalte părți. S.C. GEVA CONSULT S.R.L. confirmă și este de acord că va fi responsabil pentru respectarea de către partenerii și angajații săi a prevederilor acestui Contract.

Următoarele situații exonerează de răspundere partea care le invocă:

- Informațiile erau cunoscute înainte de a fi obținute de la achizitor
- Dezvăluirea informației s-a făcut după primirea acordului scris pentru aceasta

Contract de confidentialitate încheiat azi 25.02.2016, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

R.A.D.E.T. BUCUREȘTI

Director General

Valentin VITALARIU

Director Direcția Producere și Exploatare

Virgil UNTEA

Director Direcția Economica

Maria MITRAN

Director Direcția Comerciala

Lucian Constantin COVRIG

Aviz pentru legalitate

Cj. Vasile VASILE

PRESTATOR

S.C. GEVA CONSULT S.R.L.

Administrator

Gelu VASILESCU



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]