

CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII

nr. 48-78 din 14.01 .2016

1. Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a organizat procedura de achiziție publică nr. 2164/2015 (Cerere de oferta) în urma căreia s-a încheiat acordul cadru nr.49-01 și prezentul contract subsecvent de servicii, între

Regia Autonomă de Transport București, cu sediul în București, b-dul Dinicu Golescu, nr.1, sector 1, cod SIRUES 0762139, tel:021.307.4000, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/46/1991, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO50 BRDE 410S V842 4719 4100 deschis la BRD Agentia Stirbei Voda, cont trezorerie nr. RO63TREZ7005069XXX000486, deschis la DTCPMB, reprezentată prin Radu - Paul Orzață - Director General și Virgil Chiru - în calitate de Director Economic în calitate de **Achizitor**,
și

SC LPV PROIECT CONSULT SRL, cu sediul în București, str. Col. Costescu Gheorghe nr.3, sector 4, telefon nr. 021.330.62.00, fax nr. 021.331.66.20, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J 40/16179/1991, cod unic de înregistrare RO 393996. cont nr. RO85BITRBU1ROL015917CC01, deschis la banca Veneto și cont trezorerie: RO83 TREZ 7005 069X XX00 7886, reprezentată prin Laura – Mihaela Ciuhu – Adiministrator, pe de altă parte, în calitate de **Prestator**.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel :

a) *contract* – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;

b) *achizitor și prestator* – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) *prețul contractului* – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) *servicii* – activități a căror prestare face obiectul contractului;

e) *produse* – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) *standarde* – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

g) *forța majoră* – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

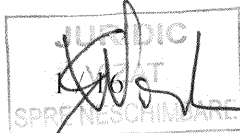
h) *zi* – zi calendaristică: *an* – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii:



4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea activității de întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din RATB cu înlocuirea pieselor defecte atunci când este cazul conform anexelor 1, 2 și 3 la prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevăzute în anexele 1, 2 și 3 în condițiile prezentului contract, în funcție de necesitățile achizitorului, neexistând obligativitatea achiziționării serviciilor din anexele nr.2 și 3 în cazul în care nu se constată defecțiuni iar achizitorul nu solicită în mod expres acest lucru.

5. Pretul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, este de maxim 126.288 lei, la care se adaugă TVA.

5.2. Prețul contractului este alcătuit din: prețul activității de întreținere (service) pentru centrale termice (anexa nr. 1) de 27.000 lei fără TVA, prețul reparațiilor accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte pentru centralele termice – Grupa 1 (anexa nr. 2) si pretul reparațiilor accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte la microcentralele termice murale – Grupa 2 (anexa nr. 3) în valoare de maxim 99.288 lei, fără TVA.

5.3. Preturile unitare pentru serviciile de întreținere și reparații accidentale la centralele termice și microcentralele termice murale cu înlocuirea pieselor defecte sunt precizate în Anexele 1, 2 și 3 la prezentul contract.

5.4. ~~Faptul ca suma ce reprezintă prețul contractului nu se epuizează în perioada de valabilitate a contractului, nu da dreptul părților de a solicita prelungirea duratei contractului și nici dreptul prestatorului de a solicita achiziționarea serviciilor menționate în anexele 2 și 3.~~

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract este valabil de la data de 14.09.2016 până la data de 12.11.2016.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului incepe la data semnării sale.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a. propunerea tehnică, propunerea financiară aferentă ofertei prezentate de prestator la procedura organizată de achizitor în data de 19.10.2015;
- b. Caietul de sarcini nr. SVM32;
- c. Anexa nr.1 – Centralizator de prețuri pentru întreținere (service) centrale termice (Grupa 1);
- d. Anexa nr.2 - Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte pentru centralele termice (Grupa 1);
- e. Anexa nr.3 – Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte la microcentralele termice murale (Grupa 2)
- g. Clauze de securitate și sănătate în munca – Anexa nr. 4;
- h. Clauze privind apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă (Situatii de Urgență) – Anexa 5;
- i. dovada constituirii garanției de bună execuție;
- j. acte adiționale.

9. Obligatiile principale ale Prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din R.A.T.B. în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.



9.2 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele declarate de către prestator în propunerea sa tehnică și solicitată de către achizitor prin documentele procedurii de atribuire.

9.3 Prestatorul garantează că toate serviciile prestate conform contractului nu vor fi neconforme ca urmare a materialelor sau manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a prestatorului și ca acestea vor putea fi folosite în condiții normale.

9.4. (1) Prestatorul are obligația să presteze întreținerea periodică la centralele termice din Grupa 1 conform specificațiilor din caietul de sarcini în cele 12 locații = 19 centrale termice enumerate în Anexa 1 a prezentului contract și anexa 1 a caietului de sarcini.

(2) Prestatorul are obligația să presteze operativ serviciul de reparație cu înlocuire a pieselor defecte după caz și de readucere a centralelor termice din Grupa 1 în parametrii funcționali ori de câte ori apare această necesitate, conform specificațiilor din caietul de sarcini.

(3) Prestatorul are obligația să asigure reparațiile accidentale la microcentralele termice murale din RATB din Grupa 2 (5 locații = 5 microcentrale termice) enumerate în anexa 2 a caietului de sarcini. Aceste intervenții se vor desfășura numai la solicitarea achizitorului pe toată durata contractului, până la concurența sumei aferente prevăzute la art. 5.2.

(4) Prestatorul are obligația să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.5. (1) Prestatorul se obligă să se prezinte pentru remedierea defecțiunilor reclamate de achizitor în cel mult 3 ore de la solicitarea acestuia. Remedierea va fi făcută în cel mult 8 ore de la prezentare.

(2) În cazuri deosebite, când pentru remediere sunt necesare piese cu frecvență redusă de defectare pe care prestatorul nu le are în stoc, acesta va efectua remedierea în maximum 5 zile calendaristice, cu luarea de măsuri speciale pentru a se evita deteriorarea instalațiilor din cauza înghețului.

9.6. Prestarea serviciilor se va face cu personal calificat, cu respectarea normelor de garantare a calității și eficienței serviciilor.

9.7 Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. Obligatiile principale ale Achizitorului

10.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata prin ordin de plata în termen de maxim 30 de zile de la data depunerii facturii la RATB-RA.

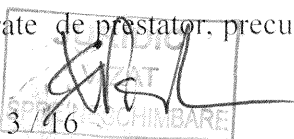
10.2 Achizitorul nu se angajează sub nici o formă la efectuarea de plăți în avans față de prestarea serviciilor.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 (a) În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește în mod corespunzător (cantitativ și calitativ) și la termen obligațiile asumate, acesta datorează achizitorului, cu titlu de penalități, o sumă echivalentă cu valoarea dobânzii legale penalizatoare, calculată pe zi de întârziere, din valoarea obligațiilor respective, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(b) În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti dobânda legală penalizatoare pe zi de întârziere, calculată la suma restantă.

(c) Totalul penalităților de întârziere datorate de prestator, precum și al dobânzilor datorate de


3/46

achizitor, nu poate depăși 10% din valoarea contractului prevăzută la art. 5.

(d) Penalitățile de întârziere și dobânda sunt exigibile de plin drept, fără anunț prealabil, din ziua imediat următoare datei de scadență potrivit condițiilor contractuale.

11.2 În situația întârzierii îndeplinirii corespunzătoare (cantitativ și calitativ) a unor obligații ale prestatorului, precum și în situația neîndeplinirii totale sau parțiale a obligațiilor contractuale ale acestuia, achizitorul este în drept să aplice, în funcție de nevoia sa de consum, una din următoarele sancțiuni:

(a) acceptarea îndeplinirii corespunzătoare și cu întârziere a obligațiilor cu aplicarea (deducerea) penalităților de întârziere conform pct. 11.1;

(b) renunțarea expresă la achiziționarea, fie a serviciilor necorespunzătoare în cauză, fie a serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen și conform condițiilor contractuale și aplicarea daunelor interese de 15% din valoarea contractuală a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului;

(c) rezilierea contractului, după prealabila notificare, și aplicarea către prestator de daune-interese de 15% din valoarea rămasă neprestată a contractului reziliat.

(d) în situația în care contractul a încetat din alte cauze decât cele prevăzute la lit. c), achizitorul este în drept să aplice prestatorului plata de daune interese de 15% din valoare obligațiilor neîndeplinite a contractului.

11.3 Penalitățile de întârziere și daunele interese, astfel cum sunt prevăzute la pct. 11.1-11.2., sunt supuse actualizării în raport de indicele de inflație și pot fi deduse din garanția de bună execuție, după prealabila notificare a prestatorului de către achizitor.

11.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera reziliat de plin drept contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu prealabila notificare a părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita, în acest caz, părții în culpă plata de daune interese.

11.5 În situația în care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura insolvenței, achizitorul are dreptul de a solicita denunțarea contractului printr-o notificare scrisă în condițiile legii.

11.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Garanția de bună execuție a contractului se va constitui prin rețineri succesive din sumele convenite pentru facturi parțiale. Sumele astfel reținute vor fi depuse la o bancă agreată de ambele părți, într-un cont deschis de prestator la dispoziția autorității contractante în termen de 7 zile de la semnarea contractului. Suma inițială care se depune în contul astfel deschis este de 1 % din prețul contractului, respectiv 1.262,88 lei.

Cuquantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 2,5% din prețul contractului fără TVA, fiind în valoare de 3.157,20 lei.

12.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a nu efectua recepția serviciilor ce fac obiectul contractului, dacă Prestatorul nu a depus dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica prestatorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data încetării valabilității contractului, în baza unei cereri scrise formulate de prestator, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.5. Garanția serviciilor și a pieselor de schimb este distinctă de garanția de bună execuție.



13. Recepție

13.1 Operațiile de întreținere și/sau reparații vor fi executate la locul de funcționare a echipamentelor. În cazuri speciale în care un echipament nu poate fi reparat la locul de funcționare, acesta poate fi luat de prestator la sediul acestuia în vederea efectuării reparațiilor.

13.2 După executarea operațiilor de întreținere și /sau reparații se va verifica de către prestator împreună cu achizitorul funcționarea corespunzătoare a echipamentelor supuse acestor operații.

13.3 În procesul verbal de recepție încheiat ulterior executării intervenției se va preciza că echipamentele în cauză funcționează corespunzător.
comun acord.

13.5. După reparare, echipamentul trebuie să asigure funcțiile și performanțele inițiale.

14. Transport

14.1. Piese și subansamblele folosite vor fi transportate la locul de utilizare de către prestator.

14.2. Transportul echipamentelor care se repara la sediul Prestatorului se va face de către Prestator pe cheltuielile sale.

15. Perioada de garanție acordată produselor și serviciilor

15.1. Pentru serviciile prestate, Prestatorul va acorda o garanție de minim 6 luni.

15.2. Pentru piesele înlocuite, Prestatorul va acorda o garanție de minim 24 de luni de la data înlocuirii și a punerii în funcțiune a echipamentului.

15.3. Constatarea defectelor în termen de garanție se va face de către o comisie mixtă achizitor-prestator.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Prețurile menționate în Anexele 1, 2 și 3 sunt exprimate în lei și nu se ajustează pe toată durata derulării contractului.

17. Amendamente

17.1. Pe durata îndeplinirii contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni de comun acord modificarea contractului, prin act adițional, în condițiile legii.

17.2. Contractul poate să înceteze înainte de termen cu acordul ambelor părți contractante.

18. Întârzieri în îndeplinirea contractului

18.1 Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în perioada și la termenele stabilite pentru prestare.

19. Forță majoră și cazul fortuit

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea acesteia, să prezinte în termen de 10 zile acte doveditoare emise de o autoritate competentă și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19.6. Cazul fortuit nu exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

A rectangular stamp with a signature over it. The stamp contains the text 'SPRINCESCHIMBARE' at the bottom. The signature is written in black ink over the stamp.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform legii.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. Prevederi finale

24.1. Părțile contractante au obligația să-și numească și să-și comunice reciproc în cel mai scurt timp de la semnarea contractului numele persoanelor responsabile de contract, ca să faciliteze buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

24.2. Orice schimbare intervenită în datele de identificare ale unei părți contractante, inclusiv a numărului de cont, va fi adusă la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 24 ore.

Contractul împreună cu anexele lui a fost încheiat în 3 (trei) exemplare, unul pentru Prestator și două pentru Achizitor.

ACHIZITOR
REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Orzață

DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chiru

p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Diniță

AVIZAT,
SEF SERVICIUL JURIDIC CONCIENCIOS

Cristina Elena Oprea

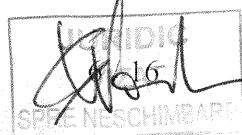
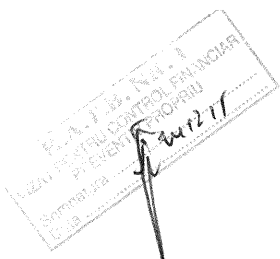
SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

Florin Badiu

Intocmit,
Ana Maria Suciuc

PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu



CENTRALIZATOR DE PRETURI

la contractul subsecvent nr. 48-78 aferent acordului cadru nr. 49-01
 Întreținere (service) centrale termice (Grupa 1)

Nr. crt.	Locația centralelor termice	Numar interventii	Preț unitar întreținere (service) fără TVA (lei)	Preț total fără TVA (lei)
1	Autobaza Nordului	5	450	2.250
2	Autobaza Pipera	5	450	2.250
3	Autobaza Obregia	5	450	2.250
4	Autobaza Alexandria	5	450	2.250
5	Depoul Alexandria	5	450	2.250
6	Depoul Militari	5	450	2.250
7	Depoul Giurgiului	5	450	2.250
8	Depoul Titan	5	450	2.250
9	Depoul Dudești si sediul D.E.S.C.	5	450	2.250
10	Sediul central al RATB	5	450	2.250
11	Centrul de Sănătate RATB	5	450	2.250
12	Casa de Odihnă Predeal	5	450	2.250
	TOTAL			27.000

ACHIZITOR

REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Otzava

DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chiru

p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Diniță

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

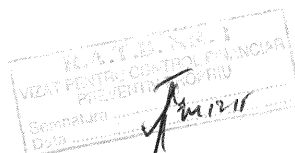
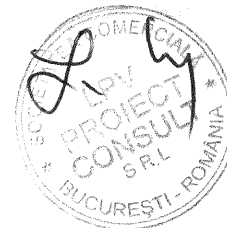
Florin Badiu

Intocmit,
Ana Maria Suci

PRESTATOR

SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu



Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte pentru centrale termice (Grupa 1)

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA
0	1	2	3
1	Înlocuire fotocelulă arzător (pt.arzător cazan de 1,25 Gcal/h) pe gaz/lichid sau lichid	Buc.	350
2	Înlocuire pompă combustibil lichid (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1200
3	Înlocuire electrozi aprindere (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	150
4	Înlocuire transformator aprindere (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	650
5	Înlocuire electroventil combustibil lichid (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	150
6	Înlocuire duze (pt.arzătoare cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	100
7	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=90m ³ /h; H=20 mCA)	Buc.	5587
8	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=50m ³ /h; H=20 mCA)	Buc.	6455
9	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=30m ³ /h; H=15 mCA)	Buc.	3842
10	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=10m ³ /h; H=10 mCA)	Buc.	2844
11	Înlocuire chit reparație pompe Wilo, Grundfos, Dab (Q=90m ³ /h; H=20 mCA)= 1 kit	Kit	1564
12	Înlocuire pompe circulație dublă Wilo (Q=120m ³ /h; H=15 mCA)	Buc.	10256
13	Înlocuire traductor de debit	Buc.	100
14	Înlocuire termostat de lucru	Buc.	120
15	Înlocuire rulmenți +simeringuri+presetupe pt. reparații pompe circulație (Q=90m ³ /h; H=20mCA) =1 set	Set	1450
16	Înlocuire tablou automatizare și protecție pompe Wilo dublu corp tip S 2R - System	Buc.	1540
17	Înlocuire racorduri flexibile la pompa de combustibil lichid a arzătorului (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Perechi	150
18	Înlocuire filtru pentru combustibil lichid la arzător (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	160
19	Înlocuire contactor arzător (pt. arzător cazan	Buc.	250

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA
	1,25 Gcal/h)		
20	Înlocuire automat ardere (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	850
21	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 300 l	Buc.	1200
22	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 500 l	Buc.	1500
23	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 700 l	Buc.	2500
24	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 800 l	Buc.	2750
25	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 100 l	Buc.	550
26	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană interschimbabilă de 800 l	Buc.	3670
27	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană 300 l	Buc.	1250
28	Înlocuire motor ventilator pentru arzător CUENOD C – 100	Buc.	2560
29	Înlocuire senzor de temperatură de exterior pentru cazane De Dietrich și Buderus	Buc.	425
30	Înlocuire contor orar pentru arzătoare OERTLI, CUENOD în 2 trepte	Buc.	255
31	Înlocuire cablu aprindere pentru arzătoare CUENOD, Man, Riello	Buc.	350
32	Înlocuire manometru gaz cu scală rotundă 0-100 mb	Buc.	150
33	Înlocuire placă electronică calculator pentru cazane De Dietrich GTE -520	Buc.	1400
34	Înlocuire placă electronică calculator pentru cazane Buderus GE -615	Buc.	1450
35	Înlocuire calculator pentru cazane De Dietrich GTE - 520	Buc.	3850
36	Înlocuire calculator pentru cazane Boderus GE – 615	Buc.	2000
37	Înlocuire calculator pentru cazane REMEHA P300-16 și P500-12 (1 Master + 2 Slave)	Buc.	3250 (master)
		Buc.	1625 (slave)
38	Înlocuire garnituri pentru schimbătoare căldură inox în plăci SCHMIDT, ALFA LAVAL și VAREM (de câte 20 plăci) de 6 m ³ /h a.c.m. fiecare	Buc.	150
39	Înlocuire electrovană cu trei căi Dn=150 mm	Buc.	2500
40	Înlocuire motor pentru electrovană cu 3 căi	Buc.	1212

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA
	Dn=150 mm		
41	Înlocuire motor pentru electrovană cu două căi Dn=150 mm	Buc.	1212
42	Înlocuire serpentină oțel zincată (inclusiv capac și garnitură) pentru boiler vertical ZANI de 2.000 l (cod:BVZZ 2000 E, presiune max. în serpentină de 12 bar, temperatura max. de lucru serpentină de 99°C)	Buc.	2500
43	Înlocuire placă de presiune sau placă de capăt pt. schimbătoare de căldură în plăci inox Schmidt, Alfa Laval sau Varem de 7 m ³ /h a.c.m.	Buc.	550
44	Înlocuire regulator cu filtru, pentru gaze naturale, de 2"	Buc.	450

ACHIZITOR

REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Orzata

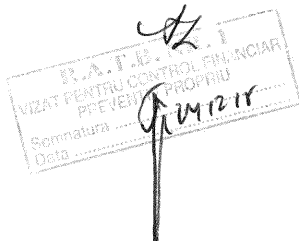
DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chiru

p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Dinică

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

Florin Badiu

Intocmit,
Ana Maria Suciu



PRESTATOR

SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu



**Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate,
prin înlocuirea pieselor defecte, pentru microcentrale termice murale (Grupa 2)**

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune)
0	1	2	3
1	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană pt. microcentrală de 24 KW	Buc.	450
2	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană pt. microcentrală de 35 KW	Buc.	650
3	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană de 100 l pt. microcentrală de 90 KW	Buc.	750
4	Înlocuire electrozi aprindere microcentrală	Buc.	250
5	Înlocuire placă electronică (calculator) microcentrală 35kW	Buc.	544
6	Înlocuire placă electronică (calculator) microcentrală 90 kW	Buc.	1200
7	Înlocuire calculator microcentrală 90 kW	Buc.	950
8	Înlocuire electropompă circulație pentru microcentrală de 35 kW	Buc.	750
9	Înlocuire electropompă circulație Grundfos TF 120 40-60/4F	Buc.	1200
10	Înlocuire electrovană cu 3 căi pentru microcentrală de 35 kW	Buc.	950
11	Înlocuire electrovană cu 3 căi pentru microcentrală de 90 kW	Buc.	1850
12	Înlocuire electroventilator pt. scoaterea gazelor arse din microcentrala de 24 kW	Buc.	850
13	Înlocuire electroventilator pt. scoaterea gazelor arse din microcentrala de 90 kW	Buc.	1544
14	Înlocuire dezaerisitor automat microcentrală, coloane	Buc.	60
15	Înlocuire manometru/termometru pentru microcentrală 24 kW	Buc.	250
16	Înlocuire robineti cu sferă pentru gaz 3/4"	Buc.	35
17	Înlocuire robinet de sens (clapetă) cu arc 1"	Buc.	100
18	Înlocuire robinet trecere cu sferă 1/2"	Buc.	45
19	Înlocuire robinet trecere cu sferă 3/4"	Buc.	55
20	Înlocuire supapă de siguranță pentru microcentrală 24 kW	Buc.	185
21	Înlocuire supapă de siguranță pentru microcentrală 35 kW	Buc.	250
22	Înlocuire supapă de siguranță pentru microcentrală 90 kW	Buc.	360
23	Înlocuire kit încărcare apă pentru microcentrala 24kW	kit	450
24	Înlocuire kit încărcare apă pentru microcentrala 90	kit	1322

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune)
	kW		
25	Înlocuire sondă de temperatură pentru boiler De Dietrich de 200 l	Buc.	245
26	Înlocuire termometru pentru boiler vertical De Dietrich de 200 l	Buc.	120
27	Înlocuire regulator (cu filtru) presiune (pentru gaze naturale) pentru microcentrala de 35 kW	Buc.	210
28	Înlocuire regulator (cu filtru) presiune (pentru GPL) pentru microcentrala de 90 kW	Buc.	385
29	Înlocuire schimbător căldură primar pt. microcentrală 24 kW	Buc.	855
30	Înlocuire schimbător căldură primar pt. microcentrală 90 kW	Buc.	950
31	Înlocuire fluxostat pentru microcentrală 35kW	Buc.	356
32	Verificarea instalațiilor de automatizare aferente microcentralelor termice murale și eliberarea raportului de verificări pentru ISCIR - numai la solicitarea beneficiarului	Buc.	100
33	Verificarea cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate de microcentralele termice murale pentru ISCIR (se vor elimina toate defectele constatate pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze) - numai la solicitarea beneficiarului	Buc.	100
34	Verificare și repunere în funcțiune microcentrală termică murală, cu tiraj forțat, de 28 kW (mutare RES din calea Șerban Vodă) – inclusiv raportul de verificare și buletinul de analiză a gazelor evacuate	Buc.	200

ACHIZITOR

REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Orza

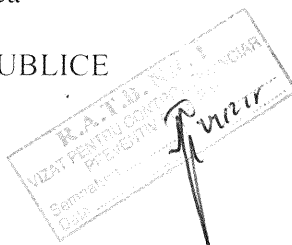
DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chiru

p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Dinică

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

Florin Badiu
Intocmit,
Ana Maria Suci

4/2



PRESTATOR

SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu



CLAUZE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA

Anexa la contractul nr. 78-78/14.04.2016

„Întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din RATB”

Achizitor: Regia Autonomă de transport București

Prestator: SC LPV PROIECT CONSULT SRL

În conformitate cu art. 15 alin (1) punctul 30 și art. 175 din HG 1425/2006 modificată și completată pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 319/2006

I. Prevederi generale

1. PRESTATORUL este obligat să respecte regulile de acces în unitățile ACHIZITORULUI.
2. PRESTATORUL va aduce la cunoștința ACHIZITORULUI persoanele delegate care răspund de organizarea și desfășurarea activității.
3. PRESTATORUL va colabora cu ACHIZITORUL în vederea realizării activității profesionale respectând Regulamentul Intern și Instrucțiunile proprii de securitate și sănătate în munca ale regiei.
4. Personalul PRESTATORULUI care își desfășoară activitatea în unitățile ACHIZITORULUI nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific).

II. Instruirea, dotarea cu echipamente de munca, echipament individual de protecție

1. ACHIZITORUL va asigura instruirea lucrătorilor PRESTATORULUI privind activitățile specifice întreprinderii și/sau unității respective, riscurile cu privire la securitatea și sănătatea în munca, precum și măsurile și activitățile de prevenire și protecție la nivelul întreprinderii și/sau unității, în general. De asemenea va aduce la cunoștința lucrătorilor PRESTATORULUI conținutul Regulamentului Intern și a Instrucțiunilor proprii de securitate în munca, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific). PRESTATORUL nu va începe activitatea la unitatea (punctul de lucru) aparținând ACHIZITORULUI decât după instruirea lucrătorilor acestuia. Durata de instruire nu va fi mai mică de 8 ore. Consemnarea efectuării instruirii va fi făcută în fișa de instruire colectivă (anexa 12 - din HG 1425/2006 modificată și completată).
2. PRESTATORUL și ACHIZITORUL au obligația să-și doteze lucrătorii cu echipament individual de protecție în vederea protejării acestora împotriva riscurilor existente la locurile de munca, precum și asigurarea unei ținute corespunzătoare a lucrătorilor.
3. PRESTATORUL este obligat să asigure forța de muncă calificată și autorizată pentru activitățile prestate, astfel încât să evite producerea unor accidente de muncă, avarii, etc.
4. PRESTATORUL va asigura instruirea lucrătorilor din subordine în domeniul securității și sănătății în munca, primul ajutor în caz de evenimente, situații de urgență (apărarea împotriva incendiilor, protecție civilă), adaptată la condițiile concrete în funcție de riscurile existente pe toată durata cât prestează activitatea pentru care s-a încheiat contractul/comanda/convenția cu ACHIZITORUL.
5. PRESTATORUL și ACHIZITORUL au obligația să coopereze în vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea și igiena în munca, să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, să se informeze reciproc despre aceste riscuri, iar la rândul lor să-și informeze lucrătorii despre acestea, luându-se în considerare natura activităților și să ia măsuri corespunzătoare de prevenire.
6. PRESTATORUL trebuie să asigure dotarea cu echipamente de munca care să corespundă din punct de vedere tehnic și care să nu constituie un pericol pentru lucrători.
7. Părțile se obligă să utilizeze în procesul de lucru numai propriile echipamente de munca.

8. Lucratorilor PRESTATORULUI le este interzis accesul la echipamentele de munca si in zonele de lucru ce apartin ACHIZITORULUI, fără aprobarea acestuia.
9. PRESTATORUL si ACHIZITORUL vor respecta prevederile legale in vigoare privind situatiile de urgenta (apărarea impotriva incendiilor si protecția civila) luând masurile necesare de protejare a bunurilor, de acordare a primului ajutor, de evacuare a lucratorilor, de stingere a incendiilor.

III. Accidentele de munca

1. Comunicarea evenimentului către Serviciul Intern de Prevenire si Protectie – RATB se va face de indata de catre PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați.
2. Cercetarea, raportarea si înregistrarea evenimentului se vor face de către PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați .
3. PRESTATORUL si ACHIZITORUL au obligația sa se informeze reciproc asupra evenimentului produs (cauze, consecințe, responsabilități, etc.) .
4. Dacă în eveniment sunt implicate victime ale PRESTATORULUI si ale ACHIZITORULUI, din comisia de cercetare numita de ACHIZITOR vor face parte si persoane numite prin decizie scrisa de către PRESTATOR.

Comunicarea la ITM se va face de către ACHIZITOR conform modelului prevăzut in HG 1425/2006 modificata si completata (anexa nr.13).

~~PRESTATORUL are obligația sa pună de indata la dispoziția ACHIZITORULUI toate datele cuprinse in anexa nr. 13 privitoare la lucratorul implicat in eveniment pentru a putea fi efectuata comunicarea acestuia la I.T.M. conform prevederilor legii 319/2006 art. 26 si 27 alin (1).~~

Inregistrarea accidentului de munca se va face in baza procesului verbal de cercetare. Pentru unele situatii neprevăzute de reglementările in vigoare in care părțile nu cad de acord privind cercetarea, înregistrarea, raportarea si evidențierea accidentului de munca, se va apela la arbitrajul ITM .

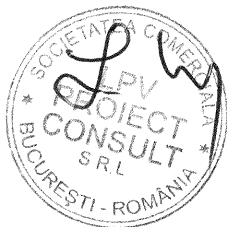
5. PRESTATORUL poarta intreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucratorii, angajați ai societății sale, care isi desfășoară activitatea pe teritoriul ACHIZITORULUI.

PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ACHIZITOR
REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT
BUCUREȘTI

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu

SEF SERVICIU INTERN DE PREVENIRE
SI PROTECTIE
Gronich Marius



CLAUZE

privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență),
anexă la contractul nr. 48-78 din data 14.01.2016

Obiectul contractului: Întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din RATB

Achizitor: Regia Autonomă de Transport București

Prestator: SC LPV PROIECT CONSULT SRL

Prezentele clauze au ca obiect răspunderile ce revin părților pentru respectarea reglementărilor legale de Apărare Împotriva Incendiilor și Protecție Civilă (Situatii de Urgență), pe perioada derulării activităților precizate în contract/comandă.

Clauzele sunt valabile pe toată perioada de derulare a contractului/comenzii.

În vederea respectării reglementărilor legale în vigoare din domeniul Situațiilor de Urgență și Dispozițiilor Interne ale Achizitorului, părțile au următoarele responsabilități:

- PRESTATORUL va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele ce urmează să execute lucrările ce constituie obiectul documentelor de colaborare menționate mai sus, precum și persoanele care răspund de organizarea și desfășurarea activității;

- ~~PRESTATORUL are obligația de a aduce la cunoștința propriului personal regulile de acces în subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului și de a se asigura că acestea sunt respectate întocmai;~~

- PRESTATORUL are obligația de a împrejmu și semnaliza toate locurile periculoase ce apar cu ocazia derulării activităților prevazute în contract/comanda, precum și aducerea la cunoștința personalului Achizitorului a acestor locuri. Personalul Achizitorului trebuie să respecte semnalizările, împrejmuirile și avertizările făcute de PRESTATOR;

- Personalul PRESTATORULui nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specifice) din subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului în care sunt prestate serviciile;

- Achizitorul (conducătorul subunității/punctului de lucru) va asigura instruirea lucrătorilor PRESTATORULui privind activitățile specifice unității respective, riscurile privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență), măsurile și activitățile de prevenire, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specifice);

- PRESTATORUL nu va începe activitatea la subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului decât după efectuarea instruirii lucrătorilor. Consemnarea instruirii, care se efectuează de către Achizitor, va fi făcută printr-un proces-verbal de instruire, iar PRESTATORUL are obligația de a consemna acest instructaj în fișa de instruire individuală, la rubrica "INSTRUIREA PERIODICĂ";

- Personalului PRESTATORULui îi este interzis atât accesul în zonele de lucru ce aparțin Achizitorului, cât și utilizarea echipamentelor Achizitorului, fără aprobarea acestuia. PRESTATORUL are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste interdicții;

- PRESTATORUL are obligația să respecte următoarele prevederi legale în domeniul Situațiilor de Urgență:

- Legea 307/2006 privind Apărarea Împotriva Incendiilor;
- O.M.A.I. nr. 712/2005 privind instruirea salariaților, modificat și completat prin O.M.A.I. nr. 786/2005;
- Legea 349/2002 pentru prevenirea și combaterea efectelor consumului produselor din tutun, cu modificările și completările ulterioare;

- O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Apărare Împotriva Incendiilor;
- Legea 481/2004 privind Protecția Civilă, cu modificările și completările ulterioare.
 - PRESTATORUL va lua măsuri pentru protejarea bunurilor și mediului înconjurător împotriva efectelor posibile, generate de activitățile desfășurate, conform legislației specifice în domeniu;
 - Lucrările cu foc deschis realizate de PRESTATOR vor respecta legislația în vigoare. Aceste lucrări vor fi anunțate în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru al Achizitorului;
 - În cazul unei situații de urgență apărute la zona unde PRESTATORUL își desfășoară activitatea din subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului, personalul PRESTATORULUI va interveni cu forțe proprii pentru lichidarea efectelor negative ale acesteia și va anunța în cel mai scurt timp reprezentanții Achizitorului;
 - Dotarea cu mijloace inițiale de primă intervenție a zonei unde PRESTATORUL își desfășoară activitatea, va fi corelată cu nivelul și natura riscurilor posibile, specifice activității desfășurate, și constituie sarcina PRESTATORULUI;
 - Personalul PRESTATORULUI va respecta reglementările legale în vigoare și Dispozițiile Interne ale Achizitorului privind fumatul, utilizând locurile pentru fumat din incinta subunității/punctului de lucru;
 - Manipularea și depozitarea substanțelor periculoase de către personalul PRESTATORULUI se face cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a Dispozițiilor Interne ale Achizitorului. Utilizarea substanțelor periculoase și natura acestora se comunică în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru care aparține Achizitorului;
 - Personalul PRESTATORULUI are obligația să respecte delimitarea materială a zonei de lucru și asigură în permanență, pe toată durata execuției lucrărilor, curățenia și menținerea liberă a căilor de acces, a frontului de lucru, prin înlăturarea materialelor și deșeurilor rezultate din activitatea proprie. PRESTATORUL are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste obligații;
 - Deșeurile de natură combustibilă rezultate în urma activităților PRESTATORULUI vor fi evacuate din subunitate/punct de lucru la sfârșitul fiecărei zile de lucru.

În cazul producerii unei situații de urgență în zona în care salariații PRESTATORULUI își desfășoară activitatea, aceștia vor informa de îndată conducerea subunității/punctului de lucru care, la rândul ei, va informa conducerea Achizitorului.

PRESTATORUL are obligația să respecte OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare.

PRESTATORUL poartă întreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucrătorii angajați ai societății sale, care își desfășoară activitatea pe teritoriul Achizitorului.

PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu



ACHIZITOR
REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT
BUCUREȘTI
ȘEF SERVICIU MANAGEMENTUL
CALITĂȚII
Costel Sabarez