

ACORD – CADRU DE SERVICII
nr. 49-01 data 12.11.2015

1. Preambul

În temeiul prevederilor OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea 337/2006 cu modificările și completările ulterioare, s-a organizat procedura de achiziție publică nr.2164/2015 (Cerere de ofertă) în urma căreia s-a încheiat prezentul acord cadru de servicii.

între

Regia Autonomă de Transport București, cu sediul în București, b-dul Dinicu Golescu, nr.1, sector 1, cod SIRUES 0762139, tel:021.307.4000, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/46/1991, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO50 BRDE 410S V842 4719 4100 deschis la BRD Agenția Stirbei Voda, cont trezorerie nr. RO63TREZ7005069XXX000486, deschis la DTCPMB, reprezentată prin Radu - Paul Orzață - Director General și Virgil Chiru - în calitate de Director Economic în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte

și

SC LPV PROIECT CONSULT SRL, cu sediul în București, str. Col. Costescu Gheorghe nr.3, sector 4, telefon nr. 021.330.62.00, fax nr. 021.331.66.20, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J 40/16179/1991, cod unic de înregistrare RO 393996. cont nr. RO85BITRBU1ROL015917CC01, deschis la banca Veneto și cont trezorerie: RO83 TREZ 7005 069X XX00 7886, reprezentată prin Laura – Mihaela Ciuhu – Administrator, în calitate de **promitent – prestator**, pe de altă parte.
a intervenit prezentul **acord-cadru**.

2. Obligațiile promitentului – prestator

2.1. Promitentul - prestator se obligă să încheie contractele subsecvente cu promitentul achizitor, ori de câte ori promitentul achizitor solicită acest lucru.

2.2. Promitentul - prestator se obligă ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze serviciile de „Întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din RATB”, cod CPV 50720000-8, în condițiile convenite în anexele 1, 2 și 3 parte integrantă la prezentul acord-cadru.

2.3. Promitentul - prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în caietul de sarcini SVM32 și propunerea tehnică, anexe la prezentul acord-cadru.

2.4. Promitentul - prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

2.5. Promitentul - prestator se obligă să semneze contractele subsecvente în termen de maxim **7 zile** de la solicitarea promitentului achizitor.

3. Obligațiile promitentului - achizitor

3.1. Promitentul - achizitor se obligă, ca în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să achiziționeze servicii de „Întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din RATB”, cod CPV 50720000-8, în condițiile convenite în anexele 1, 2 și 3, parte integrantă la prezentul acord-cadru. Serviciile și produsele cuprinse în anexele acordului cadru vor fi achiziționate cantitativ în funcție de nevoia de consum curentă a achizitorului pe perioada de derulare a acestuia. Cantitățile sunt estimative și promitentul - achizitor nu se angajează la achiziționarea cantităților menționate.

3.2 Pentru contractele subsecvente încheiate, promitentul - achizitor are obligația să efectueze plata prin ordin de plată, în termen de **30 de zile** de la primirea facturii emise de prestator.

3.3. Promitentul - achizitor se obligă să nu încheie cu alt operator economic, pe durata prezentului acord-cadru, un contract având ca obiect achiziționarea serviciilor care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția următoarelor cazuri:

(1) promitentul prestator declară că nu mai are capacitatea de a le furniza;



(2) promitentul achizitor a achizitionat prin contracte subsecvente cantitatea maxima de servicii si produse prevazuta in acordul cadru, pentru una sau mai multe pozitii, inainte de incetarea valabilitatii acestuia.

4. Prețul unitar al serviciilor

4.1. Prețurile unitare la care promitentul prestator se obliga sa presteze serviciile (manoperă cu piesa inclusă) in baza contractelor subsecvente sunt prevazute in anexele 1, 2 și 3 ale acordului cadru. Preturile unitare nu includ TVA.

5. Cantitatea previzionată

5.1. Cantitatea previzionată a serviciilor ce vor fi prestate în baza contractelor subsecvente este precizata in anexa 1 a acordului cadru, "Centralizator de preturi".

6. Durata acordului-cadru

6.1. Durata acordului cadru este de 12 luni de la data semnarii sale de catre ambele parti si pana la data de 12.11.2016.

7. Ajustarea pretului

7.1. Preturile unitare si pretul total convenit pentru indeplinirea contractelor subsecvente, sunt ferme in lei si nu pot fi ajustate pe toata perioada de valabilitate a acordului cadru si a contractelor subsecvente.

8. Modul/ordinea de incheiere al contractelor subsecvente

8.1. Promitentul achizitor va incheia contracte subsecvente pe masura aparitiei necesitatilor.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. In cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor ce decurg din acordul cadru, promitentul prestator datoreaza penalități egale cu valoarea dobanzii legale penalizatoare pe zi de intarziere din valoarea obligatiei respective.

9.2. In cazul in care promitentul - prestator refuza incheierea contractelor subsecvente, atunci promitentul prestator va plati promitentului achizitor daune interese de 15% din valoarea totala a acordului cadru (calculata pentru cantitatea maxima de servicii), promitentul - achizitor fiind in drept totodata sa rezilieze acordul cadru potrivit art. 12.2.

9.3. Prevederile art.9.2 devin aplicabile in cazul in care intarzierea promitentului prestator in semnarea contractului subsecvent este mai mare de 10 zile.

9.4. Promitentul achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral acordul cadru in cel mult 30 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii acestuia si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea acordului cadru respectiv ar fi contrara interesului public.

10. Amendamente

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe intreaga durata a îndeplinirii acordului cadru, de a conveni de comun acord la modificarea clauzelor acestuia, prin incheierea de acte adiționale.

11. Documentele acordului cadru:

- a) propunerea tehnică;
- b) propunerea financiară;
- c) caiet de sarcini;
- d) anexa 1 - Centralizator de preturi, întreținere (service) centrale termice (Grupa 1)
- e) anexa 2 - Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte pentru centrale termice (Grupa 1)
- f) anexa 3 - Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate, prin înlocuirea pieselor defecte, pentru microcentrale termice murale (Grupa 2)



prin înlocuirea pieselor defecte, pentru microcentrale termice murale (Grupa 2)

12. Încetarea acordului cadru

12.1. Prezentul acord cadru încetează de drept prin atingerea la termen.

12.2. Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- prin reziliere. Nerespectarea de către una dintre părți a obligațiilor prevăzute la art. 2 sau 3 din prezentul acord cadru sau la art. 9 și 10 din contractul subsecvent, da dreptul părții lezate de a considera acordul cadru reziliat de plin drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu condiția notificării acestui lucru părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita în acest caz părții în culpa plata de daune interese (pact comisoriu).

13. Litigii

13.1. Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

13.2. În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente.

14. Comunicări

14.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

14.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul acord cadru s-a încheiat în 3 (trei) exemplare originale, un exemplar pentru prestator și două exemplare pentru achizitor.

PROMITENT ACHIZITOR
REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Orzață

DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chiriac

p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Dinică

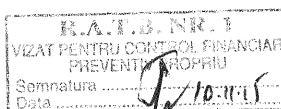
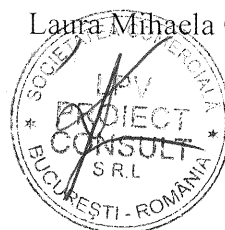
PROMITENT PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu

AVIZAT,
SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Cristina Elena Oprea

cf. ARZ nr. 17989/DE/242/06.11.2015
SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE
Florin Badiu

Intocmit,
Ana Maria Suciuc



CENTRALIZATOR DE PRETURI

la ACORDUL CADRU nr. 49-01 privind prestarea de servicii de
 „Întreținere și reparații accidentale centrale termice și microcentrale termice murale din RATB”
 Întreținere (service) centrale termice (Grupa 1)

Nr. crt.	Locația centralelor termice	Numar interventii *)		Preț unitar întreținere (service) fără TVA (lei)	Preț total fără TVA (lei)
		Min.	Max		
1	Autobaza Nordului	6	7	450	3150
2	Autobaza Pipera	6	7	450	3150
3	Autobaza Obregia	6	7	450	3150
4	Autobaza Alexandria	6	7	450	3150
5	Depoul Alexandria	6	7	450	3150
6	Depoul Militari	6	7	450	3150
7	Depoul Giurgiului	6	7	450	3150
8	Depoul Titan	6	7	450	3150
9	Depoul Dudești si sediul D.E.S.C.	6	7	450	3150
10	Sediul central al RATB	6	7	450	3150
11	Centrul de Sănătate RATB	6	7	450	3150
12	Casa de Odihnă Predeal	6	7	450	3150
	TOTAL				37800

*) conform Caietului de sarcini:

- o dată pe lună pe perioada sezonului rece (octombrie – martie);
- o singură dată în perioada sezonului cald (aprilie – septembrie).

PROMITENT ACHIZITOR
REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Orzață

DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chiru

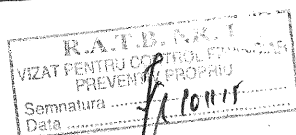
p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Dinică

PROMITENT PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE
Florin Badiu

Intocmit,
Ana Maria Suci



Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate prin înlocuirea pieselor defecte pentru centrale termice (Grupa 1)

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA	Preț total operațiune (lei) fără TVA
			Min.	Max.		
0	1	2	3	4	5	6=4 x 5
1	Înlocuire fotocelulă arzător (pt.arzător cazan de 1,25 Gcal/h) pe gaz/lichid sau lichid	Buc.	1	2	350	700
2	Înlocuire pompă combustibil lichid (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	1	1200	1200
3	Înlocuire electrozi aprindere (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	2	150	300
4	Înlocuire transformator aprindere (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	1	650	650
5	Înlocuire electroventil combustibil lichid (pt.arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	1	150	150
6	Înlocuire duze (pt.arzătoare cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	4	100	400
7	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=90m ³ /h; H=20 mCA)	Buc.	1	1	5587	5587
8	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=50m ³ /h; H=20 mCA)	Buc.	1	1	6455	6455
9	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=30m ³ /h; H=15 mCA)	Buc.	1	1	3842	3842
10	Înlocuire pompă circulație încălzire Wilo, Grundfos, Dab, Nocchi (Q=10m ³ /h; H=10 mCA)	Buc.	1	2	2844	5688
11	Înlocuire chit reparație pompe Wilo, Grundfos, Dab	Kit	1	1	1564	1564

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA	Preț total operațiune (lei) fără TVA
			Min.	Max.		
	(Q=90m ³ /h; H=20 mCA)= 1 kit					
12	Înlocuire pompe circulație dublă Wilo (Q=120m ³ /h; H=15 mCA)	Buc.	1	1	10256	10256
13	Înlocuire traductor de debit	Buc.	1	1	100	100
14	Înlocuire termostat de lucru	Buc.	1	1	120	120
15	Înlocuire rulmenți +simeringuri+presetupe pt. reparații pompe circulație (Q=90m ³ /h; H=20mCA) =1 set	Set	1	2	1450	2900
16	Înlocuire tablou automatizare și protecție pompe Wilo dublu corp tip S 2R - System	Buc.	1	2	1540	3080
17	Înlocuire racorduri flexibile la pompa de combustibil lichid a arzătorului (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Perechi	1	2	150	300
18	Înlocuire filtru pentru combustibil lichid la arzător (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	2	160	320
19	Înlocuire contactor arzător (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	2	250	500
20	Înlocuire automat ardere (pt. arzător cazan 1,25 Gcal/h)	Buc.	1	2	850	1700
21	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 300 l	Buc.	1	1	1200	1200
22	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 500 l	Buc.	1	1	1500	1500
23	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 700 l	Buc.	1	2	2500	5000
24	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 800 l	Buc.	1	2	2750	5500
25	Înlocuire membrană pt. vas expansiune închis 100 l	Buc.	1	1	550	550
26	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană interschimbabilă de 800 l	Buc.	1	1	3670	3670
27	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană 300 l	Buc.	1	1	1250	1250
28	Înlocuire motor ventilator pentru arzător CUENOD C – 100	Buc.	1	1	2560	2560
29	Înlocuire senzor de temperatură de exterior pentru cazane De Dietrich și Buderus	Buc.	1	1	425	425
30	Înlocuire contor orar pentru arzătoare OERTLI, CUENOD	Buc.	1	2	255	510

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA	Preț total operațiune (lei) fără TVA
			Min.	Max.		
	în 2 trepte					
31	Înlocuire cablu aprindere pentru arzătoare CUENOD, Man, Riello	Buc.	1	4	350	1400
32	Înlocuire manometru gaz cu scală rotundă 0-100 mb	Buc.	1	2	150	300
33	Înlocuire placă electronică calculator pentru cazane De Dietrich GTE -520	Buc.	1	1	1400	1400
34	Înlocuire placă electronică calculator pentru cazane Buderus GE -615	Buc.	1	1	1450	1450
35	Înlocuire calculator pentru cazane De Dietrich GTE - 520	Buc.	1	1	3850	3850
36	Înlocuire calculator pentru cazane Boderus GE – 615	Buc.	1	1	2000	2000
37	Înlocuire calculator pentru cazane REMEHA P300-16 și P500-12 (1 Master + 2 Slave)	Buc.	1 Master	1 Master	3250	6500
		Buc.	1 Slave	2 Slave	1625	
38	Înlocuire garnituri pentru schimbătoare căldură inox în plăci SCHMIDT, ALFA LAVAL și VAREM (de câte 20 plăci) de 6 m ³ /h a.c.m. fiecare	Buc.	18	20	150	3000
39	Înlocuire electrovană cu trei căi Dn=150 mm	Buc.	1	1	2500	2500
40	Înlocuire motor pentru electrovană cu 3 căi Dn=150 mm	Buc.	1	4	1212	4848
41	Înlocuire motor pentru electrovană cu două căi Dn=150 mm	Buc.	1	2	1212	2424
42	Înlocuire serpentină oțel zincată (inclusiv capac și garnitură) pentru boiler vertical ZANI de 2.000 l (cod:BVZZ 2000 E, presiune max. în serpentină de 12 bar, temperatura max. de lucru serpentină de 99°C)	Buc.	1	1	2500	2500
43	Înlocuire placă de presiune sau placă de capăt pt. schimbătoare de căldură în plăci inox Schmidt, Alfa Laval sau Varem	Buc.	1	1	550	550

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune) fără TVA	Preț total operațiune (lei) fără TVA
			Min.	Max.		
	de 7 m ³ /h a.c.m.					
44	Înlocuire regulator cu filtru, pentru gaze naturale, de 2"	Buc.	1	5	450	2250
	TOTAL					102949

PROMITENT ACHIZITOR
REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCURESTI

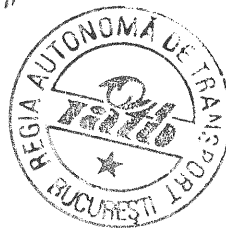
PROMITENT PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

DIRECTOR GENERAL
Radu-Paul Orzață

ADMINISTRATOR
Laura Mihaela Ciuhu

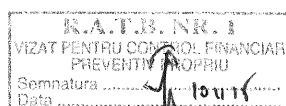
DIRECTOR ECONOMIC
Virgil Chira

p. DIRECTOR COMERCIAL
Iulian - Alexandru Dinică



SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE
Florin Badiu

Intocmit,
Ana Maria Suci



**Centralizator de prețuri reparații accidentale estimate a fi executate,
prin înlocuirea pieselor defecte, pentru microcentrale termice murale (Grupa 2)**

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune)	Preț total operațiune (lei)
			Min.	Max.		
0	1	2	3	4	5	6=4 x 5
1	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană pt. microcentrală de 24 KW	Buc.	1	1	450	450
2	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană pt. microcentrală de 35 KW	Buc.	1	1	650	650
3	Înlocuire vas expansiune închis cu membrană de 100 l pt. microcentrală de 90 KW	Buc.	1	1	750	750
4	Înlocuire electrozi aprindere microcentrală	Buc.	1	4	250	1000
5	Înlocuire placă electronică (calculator) microcentrală 35kW	Buc.	1	1	544	544
6	Înlocuire placă electronică (calculator) microcentrală 90 kW	Buc.	1	1	1200	1200
7	Înlocuire calculator microcentrală 90 kW	Buc.	1	1	950	950
8	Înlocuire electropompă circulație pentru microcentrală de 35 kW	Buc.	1	1	750	750
9	Înlocuire electropompă circulație Grundfos TF 120 40-60/4F	Buc.	1	1	1200	1200
10	Înlocuire electrovană cu 3 căi pentru microcentrală de 35 kW	Buc.	1	1	950	950
11	Înlocuire electrovană cu 3 căi pentru microcentrală de 90 kW	Buc.	1	1	1850	1850
12	Înlocuire electroventilator pt. scoaterea gazelor arse din microcentrala de 24 kW	Buc.	1	1	850	850
13	Înlocuire electroventilator pt. scoaterea gazelor arse din microcentrala de 90 kW	Buc.	1	1	1544	1544
14	Înlocuire dezaerisitor automat microcentrală, coloane	Buc.	1	2	60	120
15	Înlocuire manometru/termometru pentru microcentrală 24 kW	Buc.	1	1	250	250
16	Înlocuire robineți cu sferă pentru gaz 3/4"	Buc.	1	2	35	70

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune)	Preț total operațiune (lei)
			Min.	Max.		
17	Înlocuire robinet de sens (clapetă) cu arc 1''	Buc.	1	2	100	200
18	Înlocuire robinet trecere cu sfera ½''	Buc.	1	2	45	90
19	Înlocuire robinet trecere cu sfera ¾''	Buc.	1	4	55	220
20	Înlocuire supapă de siguranță pentru microcentrală 24 kW	Buc.	1	2	185	370
21	Înlocuire supapă de siguranță pentru microcentrală 35 kW	Buc.	1	1	250	250
22	Înlocuire supapă de siguranță pentru microcentrală 90 kW	Buc.	1	1	360	360
23	Înlocuire kit încărcare apă pentru microcentrala 24kW	kit	1	2	450	900
24	Înlocuire kit încărcare apă pentru microcentrala 90 kW	kit	1	1	1322	1322
25	Înlocuire sondă de temperatură pentru boiler De Dietrich de 200 l	Buc.	1	1	245	245
26	Înlocuire termometru pentru boiler vertical De Dietrich de 200 l	Buc.	1	1	120	120
27	Înlocuire regulator (cu filtru) presiune (pentru gaze naturale) pentru microcentrala de 35 kW	Buc.	1	1	210	210
28	Înlocuire regulator (cu filtru) presiune (pentru GPL) pentru microcentrala de 90 kW	Buc.	1	1	385	385
29	Înlocuire schimbător căldură primar pt. microcentrală 24 kW	Buc.	1	1	855	855
30	Înlocuire schimbător căldură primar pt. microcentrală 90 kW	Buc.	1	1	950	950
31	Înlocuire fluxostat pentru microcentrală 35kW	Buc.	1	1	356	356
32	Verificarea instalațiilor de automatizare aferente microcentralelor termice murale și eliberarea raportului de verificare pentru ISCIR - numai la solicitarea beneficiarului	Buc.	1	5	100	500
33	Verificarea cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate de microcentralele termice murale pentru ISCIR (se vor elimina toate defectele constatate pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze) - numai la solicitarea beneficiarului	Buc.	1	5	100	500

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate		Pret unitar operațiune (manoperă cu piesa inclusă) (lei/operațiune)	Preț total operațiune (lei)
			Min.	Max.		
34	Verificare și repunere în funcțiune microcentrală termică murală, cu tiraj forțat, de 28 kW (mutare RES din calea Șerban Vodă) – inclusiv raportul de verificare și buletinul de analiză a gazelor evacuate	Buc.	1	1	200	200
	TOTAL					21161

PROMITENT ACHIZITOR
REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL

Radu-Paul Orzată

DIRECTOR ECONOMIC

Virgil Chiru

p. DIRECTOR COMERCIAL

Iulian - Alexandra Dinică



PROMITENT PRESTATOR
SC LPV PROIECT CONSULT SRL

ADMINISTRATOR

Laura Mihaela Ciuhu



SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

Florin Badiu

Intocmit,

Ana Maria Suci

